

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OSAÜHING VALTU TALU

**registrikood:** 10145886

**tänava/talu nimi,** Pargi 1a

**maja ja korteri number:**

**küla:** Valtu küla

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 79531

**telefon:** +372 4896314

**faks:** +372 4896315

**e-posti aadress:** viva@online.ee

## Sisukord

|                                                         |    |
|---------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                            | 4  |
| Bilanss                                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                               | 8  |
| Lisa 2 Raha                                             | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                             | 11 |
| Lisa 4 Varud                                            | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                 | 12 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                             | 12 |
| Lisa 7 Bioloogilised varad                              | 13 |
| Lisa 8 Kapitalirent                                     | 13 |
| Lisa 9 Kasutusrent                                      | 14 |
| Lisa 10 Laenukohustused                                 | 15 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                             | 16 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                              | 16 |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad               | 16 |
| Lisa 14 Sihtfinantseerimine                             | 17 |
| Lisa 15 Osakapital                                      | 17 |
| Lisa 16 Müügitulu                                       | 17 |
| Lisa 17 Muud äritulud                                   | 18 |
| Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu        | 18 |
| Lisa 19 Turustuskulud                                   | 18 |
| Lisa 20 Üldhalduskulud                                  | 19 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                                     | 19 |
| Lisa 22 Muud ärikulud                                   | 19 |
| Lisa 23 Intressikulud                                   | 19 |
| Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud                     | 20 |
| Lisa 25 Seotud osapooled                                | 20 |
| Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva                   | 21 |
| Lisa 27 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused | 21 |

## Tegevusaruanne

OÜ Valtu Talu põhitegevuseks on teravilja ja õlikultuuride kasvatamine.

2013.a. olulisemad majandusnäitajad olid:

külvipind 906 ha (2012. - 902 ha), millest 231 ha (2012.a. - 231 ha) oli ristiku ja heintaimede all;  
kasum 96 tuhat eurot (2012.a. - 221,5 tuhat eurot), s.o. 43,3% eelmise aasta kasumist;  
käive 445,5 tuhat eurot (2012.a. 561 tuhat eurot), s.o. 79,4% eelmise aasta käibest.

Käibe ja kasumi languse võrreldes eelmise aastaga põhjustas aruande aasta teises kvartalis alanud tervilja ja rüpsi kokkuostuhindade langus, kukutades need aasta lõpuks ca 80 %-le eelmise aasta kokkuostuhindadest. Samal ajal püsisid väetiste hinnad nende soetamise perioodil muutumatutena.

Investeeriti metsa- ja põllumaasse ja osteti Kaalumaja kinnistu kokku 40 tuhat eurot.

Alustati lihavede kasvatamisega, selleks soetati noorkari ja vajalik põhivara, investeering koos bioloogiliste varadega oli 43 tuhat eurot.

2014.a on plaan osta uus teravilja otsekülvik ja võimalusel põllumaad, lisaks renditakse juurde maad veiste karjatamiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 69 951           | 78 207         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 63 325           | 106 832        | 3       |
| Varud                                        | 282 190          | 230 769        | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 38 605           | 0              | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>454 071</b>   | <b>415 808</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 557 094          | 542 166        | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 9 447            | 0              | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>566 541</b>   | <b>542 166</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 020 612</b> | <b>957 974</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 65 948           | 79 357         | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 66 057           | 51 562         | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>132 005</b>   | <b>130 919</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 77 591           | 112 034        | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>77 591</b>    | <b>112 034</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>209 596</b>   | <b>242 953</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 211 650          | 211 650        | 15      |
| Ülekurss                                     | 30 270           | 30 270         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 21 755           | 21 755         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 451 346          | 229 974        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 95 995           | 221 372        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>811 016</b>   | <b>715 021</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 020 612</b> | <b>957 974</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 445 466        | 561 183        | 16      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -429 271       | -393 734       | 18      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>16 195</b>  | <b>167 449</b> |         |
| Turustuskulud                               | -8 778         | -7 711         | 19      |
| Üldhalduskulud                              | -79 374        | -74 662        | 20      |
| Muud äritulud                               | 177 363        | 155 489        | 17      |
| Muud ärikulud                               | -4 288         | -7 879         | 22      |
| <b>Äriksus (kahjum)</b>                     | <b>101 118</b> | <b>232 686</b> |         |
| Intressikulud                               | -5 222         | -4 614         | 23      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 99             | 328            | 24      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>95 995</b>  | <b>228 400</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -7 028         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>95 995</b>  | <b>221 372</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 101 118        | 232 686         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 64 807         | 50 223          | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -20 624        | 1 478           |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>44 183</b>  | <b>51 701</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 37 030         | -40 924         | 27      |
| Varude muutus                                            | -90 026        | -52 721         | 27      |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 14 495         | 10 743          | 27      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>106 800</b> | <b>201 485</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -79 677        | -170 321        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 34 167         | 2 000           |         |
| Tasutud bioloogilise vara soetamisel                     | -9 447         | 0               | 7       |
| Antud laenud                                             | -11 000        | -1 000          |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 15 885         | 0               |         |
| Laekunud intressid                                       | 3 156          | 79              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-46 916</b> | <b>-169 242</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 34 150         | 33 500          |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -34 150        | -33 500         |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -61 452        | -45 091         |         |
| Makstud intressid                                        | -6 772         | -10 837         | 23,24   |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -26 440         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -7 028          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-68 224</b> | <b>-89 396</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-8 340</b>  | <b>-57 153</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 78 207         | 135 360         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-8 340</b>  | <b>-57 153</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 84             | 0               |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 69 951         | 78 207          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |          |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 211 650                     | 30 270   | 21 755                       | 256 414                     | 520 089 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 221 372                     | 221 372 |
| Makstud dividendid          |                             |          |                              | -26 440                     | -26 440 |
| <b>31.12.2012</b>           | 211 650                     | 30 270   | 21 755                       | 451 346                     | 715 021 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 95 995                      | 95 995  |
| <b>31.12.2013</b>           | 211 650                     | 30 270   | 21 755                       | 547 341                     | 811 016 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Valtu Talu 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Valtu Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelmise majandusaasta aruandega võrreldes esitusviisi muutusi ei ole.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Mittetõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestatud järgnevate perioodide nõuetelt intressitulu.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse esialgselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

#### Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse ettevõtte raamatupidamises juhul, kui

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Loomad, keda kasvatatakse müügiks kuuluvad käibevara koosseisu, järglasi andvad isendeid arvestatakse põhivarana.

Kasvav mets arvestatakse põhivara hulka.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta kuid soetusmaksumus alla 320 euro kantakse nende kasutusele võtmisel 100% kuludesse.

Amortisatsioon arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Masinate ja seadmete amortisatsioonimäärad vaadatakse üle iga 5 aasta tagant ja korrigeeritakse vastavalt vajadusele. Amortisatsioonimäärad aastast põhivaragruppide järgi on järgmiselt

Ehitised 2-5%



Masinad ja seadmed 10-25%

Muu inventar tööriistad ja sisseseaded 12,5-20% .

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**

### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### **Finantskohustused**

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### **Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisel kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise perioodi jooksul.

Intressitulu arvestatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### **Kulud**

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 2 kulukirjetele

### **Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud vara ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

## Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäeva ja aastaaruande koostamise vahemikul ei ilmnenu mingeid asjaolusid, mis oleks seotud aruande perioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega ja mõjutaksid oluliselt vara ja kohustuste hindamist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 179           | 169           |
| Üleöödeposiit     | 69 772        | 78 038        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>69 951</b> | <b>78 207</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 498          | 1 498          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 498          | 1 498          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 099          | 5 099          |
| Muud nõuded                        | 54 839         | 54 839         |
| Laenunõuded                        | 10 115         | 10 115         |
| Intressinõuded                     | 198            | 198            |
| Viitlaekumised                     | 44 526         | 44 526         |
| Ettemaksed                         | 1 889          | 1 889          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 889          | 1 889          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>63 325</b>  | <b>63 325</b>  |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 13 396         | 13 396         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 13 396         | 13 396         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 30 984         | 30 984         |
| Muud nõuded                        | 60 909         | 60 909         |
| Laenunõuded                        | 15 000         | 15 000         |
| Viitlaekumised                     | 45 909         | 45 909         |
| Ettemaksed                         | 1 543          | 1 543          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 543          | 1 543          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>106 832</b> | <b>106 832</b> |

Viitlaekumised koosnevad aruandeperioodi põhitegevuse kulude sihtfinantseerimiseks eraldatud, kuid laekumata toetustest ja intressinõudest.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 58 559         | 38 311         |
| Lõpetamata toodang   | 125 748        | 117 891        |
| Valmistoodang        | 97 883         | 74 567         |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>282 190</b> | <b>230 769</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2013   |               | 31.12.2012    |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |               |               | 7 029         |
| Käibemaks                                     | 5 045        |               | 30 984        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 5 692         |               | 4 953         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 4 057         |               | 3 615         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 196           |               | 187           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 301           |               | 392           |
| Intress                                       |              | 5             |               |               |
| Ettemaksukonto jääk                           | 54           |               |               |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 099</b> | <b>10 251</b> | <b>30 984</b> | <b>16 176</b> |

Tähtajaks tasumata maksuvõlgu ei olnud

## Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                                           |               |               |                    |                            |                         |                    |                          |                      |               |                                    | Kokku          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|---------------|------------------------------------|----------------|
|                                           | Maa           | Ehitised      | Transportivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Ettemaksed    | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |                |
| <b>31.12.2012</b>                         |               |               |                    |                            |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                |
| Soetusmaksumus                            | 66 313        | 78 318        | 4 167              |                            | 890 235                 | 894 402            | 7 194                    |                      |               |                                    | 1 046 227      |
| Akumuleeritud kulum                       |               | -40 795       | -1 041             |                            | -456 717                | -457 758           | -5 508                   |                      |               |                                    | -504 061       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>66 313</b> | <b>37 523</b> | <b>3 126</b>       |                            | <b>433 518</b>          | <b>436 644</b>     | <b>1 686</b>             |                      |               |                                    | <b>542 166</b> |
| Ostud ja parendused                       | 27 914        | 11 350        |                    | 353                        | 22 190                  | 22 543             | 4 520                    | 200                  | 26 750        | 26 950                             | 93 277         |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 27 914        | 2 547         |                    |                            |                         |                    |                          |                      |               |                                    | 30 461         |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |               | 8 803         |                    |                            |                         |                    |                          |                      |               |                                    | 8 803          |
| Muud ostud ja parendused                  |               |               |                    | 353                        | 22 190                  | 22 543             | 4 520                    | 200                  | 26 750        | 26 950                             | 54 013         |
| Amortisatsioonikulu                       |               | -3 919        | -834               | -15                        | -58 379                 | -59 228            | -1 482                   |                      |               |                                    | -64 629        |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu      |               |               |                    |                            | -178                    | -178               |                          |                      |               |                                    | -178           |
| Müügid                                    |               |               |                    |                            | -110 573                | -110 573           |                          |                      |               |                                    | -110 573       |
| Muud muutused                             |               |               |                    |                            | 97 031                  | 97 031             |                          |                      |               |                                    | 97 031         |
| <b>31.12.2013</b>                         |               |               |                    |                            |                         |                    |                          |                      |               |                                    |                |
| Soetusmaksumus                            | 94 227        | 89 668        | 4 167              | 353                        | 801 391                 | 805 911            | 11 714                   | 200                  | 26 750        | 26 950                             | 1 028 470      |
| Akumuleeritud kulum                       |               | -44 714       | -1 875             | -15                        | -417 782                | -419 672           | -6 990                   |                      |               |                                    | -471 376       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>94 227</b> | <b>44 954</b> | <b>2 292</b>       | <b>338</b>                 | <b>383 609</b>          | <b>386 239</b>     | <b>4 724</b>             | <b>200</b>           | <b>26 750</b> | <b>26 950</b>                      | <b>557 094</b> |

## Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

|                         | 2013          |  |
|-------------------------|---------------|--|
| Masinad ja seadmed      | 34 167        |  |
| Muud masinad ja seadmed | 34 167        |  |
| <b>Kokku</b>            | <b>34 167</b> |  |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

## Soetusmaksumuse meetod

| Käibevara           |               |       | Kokku  |
|---------------------|---------------|-------|--------|
|                     | Loomsed varad | Mets  |        |
| Soetused            | 38 605        |       | 38 605 |
| <b>31.12.2013</b>   | 38 605        |       | 38 605 |
|                     |               |       |        |
| Põhivara            |               |       | Kokku  |
|                     | Loomsed varad | Mets  |        |
| Soetused            |               | 9 447 | 9 447  |
| <b>31.12.2013</b>   |               |       |        |
| Soetusmaksumus      |               | 9 447 | 9 447  |
| Akumuleeritud kulum |               | 0     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> |               | 9 447 | 9 447  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Swedbank Liising AS                  | 1 633          | 1 633                            |                     |             | 6,0          | 30.03.2014  |
| Swedbank Liising AS                  | 14 050         | 5 369                            | 8 681               |             | 6,0          | 30.06.2016  |
| Swedbank Liising AS                  | 4 511          | 3 366                            | 1 145               |             | 3,0          | 30.04.2015  |
| Swedbank Liising AS                  | 27 877         | 8 407                            | 19 470              |             | 4,2          | 28.02.2017  |
| Swedbank Liising AS                  | 63 468         | 15 173                           | 48 295              |             | 3,0          | 30.12.2017  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>111 539</b> | <b>33 948</b>                    | <b>77 591</b>       |             |              |             |

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Swedbank Liising AS                  | 6 942      | 6 942                             |                        |             | 2,6          | 30.07.2013  |
| Swedbank Liising AS                  | 775        | 775                               |                        |             | 2,1          | 30.01.2013  |
| Swedbank Liising AS                  | 1 676      | 1 676                             |                        |             | 2,0          | 30.05.2013  |
| Swedbank Liising AS                  | 7 925      | 6 292                             | 1 633                  |             | 6,0          | 30.03.2014  |
| Swedbank Liising AS                  | 19 106     | 5 057                             | 14 049                 |             | 6,0          | 30.06.2016  |
| Swedbank Liising AS                  | 8 828      | 3 821                             | 5 007                  |             | 4,2          | 30.03.2015  |
| Swedbank Liising AS                  | 35 939     | 8 062                             | 27 877                 |             | 4,2          | 28.02.2017  |
| Swedbank Liising AS                  | 78 200     | 14 732                            | 63 468                 |             | 3,0          | 30.12.2017  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 159 391    | 47 357                            | 112 034                |             |              |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
| Masinaid ja seadmeid                     | 252 034        | 360 765        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>252 034</b> | <b>360 765</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2013       | 2012       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 32 393     | 27 292     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 32 000     | 21 000     |
| Üle 5 aasta                                                             | 8 759      | 8 325      |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Swedbank AS                          | 32 000     | 32 000                            |                     |             | 6            | EUR         | 28.02.2014  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 32 000     | 32 000                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 111 539    | 33 948                            | 77 591              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 143 539    | 65 948                            | 77 591              |             |              |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Swedbank AS                          | 32 000     | 32 000                            |                     |             | 6,0          | EUR         | 28.02.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 32 000     | 32 000                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 159 391    | 47 357                            | 112 034             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 191 391    | 79 357                            | 112 034             |             |              |             |             |

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|              | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|--------------|---------------|---------------|
| Maa          | 32 097        | 32 097        |
| Ehitised     | 26 153        | 22 518        |
| <b>Kokku</b> | <b>58 250</b> | <b>54 615</b> |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 31 170        | 31 170                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 21 719        | 21 719                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 10 251        | 10 251                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 2 917         | 2 917                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 2 917         | 2 917                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>66 057</b> | <b>66 057</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 14 243        | 14 243                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 18 482        | 18 482                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 16 176        | 16 176                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 2 661         | 2 661                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 2 661         | 2 661                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>51 562</b> | <b>51 562</b>                    |                     |             |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 5 158         | 4 475         |
| Puhkusetasude kohustus          | 16 561        | 14 007        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>21 719</b> | <b>18 482</b> |

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 432 399        | 356 687        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 114 942        | 94 816         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>547 341</b> | <b>451 503</b> |



## Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2011 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2012 |
|--------------------------------------------------|------------|---------|----------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |         |          |            |
| Põllumajandustoetused                            | -44 504    | 155 505 | -155 120 | -44 119    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | -44 504    | 155 505 | -155 120 | -44 119    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | -44 504    | 155 505 | -155 120 | -44 119    |
|                                                  |            |         |          |            |
|                                                  | 31.12.2012 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2013 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |         |          |            |
| Põllumajandustoetused                            | -44 119    | 149 437 | -149 844 | -44 526    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | -44 119    | 149 437 | -149 844 | -44 526    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | -44 119    | 149 437 | -149 844 | -44 526    |

## Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 211 650    | 211 650    |
| Osade arv (tk) | 4          | 4          |

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                              | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                  |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                 |                |                |
| Eesti                                                        | 445 466        | 561 183        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                   | <b>445 466</b> | <b>561 183</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                       | <b>445 466</b> | <b>561 183</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                |                |                |
| Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õliseemnetekasvatus | 429 398        | 531 017        |
| Teenused                                                     | 8 698          | 21 960         |
| Ostetudkaupade müük                                          | 7 370          | 8 206          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                       | <b>445 466</b> | <b>561 183</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013           | 2012           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 20 624         | 0              |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 149 844        | 155 120        |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 203            | 0              |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 6 609          | 0              |
| Muud                               | 83             | 369            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>177 363</b> | <b>155 489</b> |

## Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 167 149        | 155 196        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 7 124          | 7 489          |
| Energia                                                | 60 071         | 73 514         |
| Elektrienergia                                         | 2 672          | 2 324          |
| Kütus                                                  | 57 399         | 71 190         |
| Transpordikulud                                        | 6 608          | 3 867          |
| Maarent                                                | 21 760         | 19 327         |
| Üür ja rent                                            | 8 934          | 6 748          |
| Koolituskulud                                          | 44             | 72             |
| Tööjõukulud                                            | 88 994         | 76 560         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 63 641         | 49 368         |
| Muud                                                   | 4 946          | 1 593          |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>429 271</b> | <b>393 734</b> |

## Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2013         | 2012         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Transpordikulud            | 6 146        | 4 977        |
| Tööjõukulud                | 1 810        | 743          |
| Amortisatsioonikulu        | 133          | 0            |
| Laadimiskulu               | 0            | 1 538        |
| Muud                       | 689          | 453          |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>8 778</b> | <b>7 711</b> |

## Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2013          | 2012          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                 | 1 274         | 1 217         |
| Transpordikulud             | 3 009         | 3 003         |
| Mitmesugused bürookulud     | 1 119         | 1 454         |
| Lähetuskulud                | 2 387         | 5 054         |
| Koolituskulud               | 334           | 119           |
| Tööjõukulud                 | 68 178        | 58 740        |
| Amortisatsioonikulu         | 855           | 855           |
| Muud                        | 1 218         | 3 420         |
| Ülevaatuse audiitorteenus   | 1 000         | 800           |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>79 374</b> | <b>74 662</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 110 414        | 101 347        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 37 505         | 34 696         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>147 919</b> | <b>136 043</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7              | 7              |

## Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2013         | 2012         |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0            | 1 478        |
| Kahjum valuutakursi muutustest      | 0            | 100          |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 3 829        | 5 679        |
| Muud                                | 459          | 622          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>4 288</b> | <b>7 879</b> |

## Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2013          | 2012          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | -5 222        | -4 614        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-5 222</b> | <b>-4 614</b> |

## Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013      | 2012       |
|------------------------------------------|-----------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 84        | 0          |
| Intressitululu hoiustelt                 | 41        | 79         |
| Intressitululu laenudelt                 | 1 524     | 1 790      |
| Intressikulu laenudelt                   | -1 550    | -1 541     |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>99</b> | <b>328</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 1 401      | 166        |            | 1 310      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |            |            |            | 7 872      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 132      |            | 15 752     |            |

| 2013                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|----------------------------|
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 12 775 | 1 648  |              |                            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 87     |        |              |                            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 271  | 2 496  | 9 000        | 15 000                     |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 12 342 | 1 724  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 7 001  |        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 776  | 1 387  |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 33 465 | 31 100 |

## Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgseid olulisi sündmuseid ei olnud.

## Lisa 27 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused

|                                                              | 2013           | 2012           |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</b>     | <b>37 030</b>  | <b>-40 924</b> |
| Nõuded ostjate vastu                                         | 11 898         | -13 174        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                           | 25 885         | -29 269        |
| Muud lühiajalised nõuded                                     | -407           | 384            |
| Ettemaksed teenuste eest                                     | -346           | 1 135          |
| <b>Varude muutus</b>                                         | <b>-90 026</b> | <b>-52 721</b> |
| Tooraine ja materjalid                                       | -20 248        | -19 830        |
| Lõpetamata toodang                                           | -7 857         | -5 079         |
| Valmistoodang                                                | -23 316        | -31 748        |
| Müügiks ostetud kaubad                                       | 0              | 3 936          |
| Bioloogilised varad                                          | -38 605        |                |
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</b> | <b>14 495</b>  | <b>10 743</b>  |
| Võlad tarnijatele                                            | 16 927         | 7 603          |
| Võlad töövõtjatele                                           | 3 237          | -1 067         |
| Maksuvõlad                                                   | -5 925         | 4 429          |
| Muud võlad                                                   | 256            | -206           |

|                   |   |     |
|-------------------|---|-----|
| Saadud ettemaksed | 0 | -16 |
|-------------------|---|-----|

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2014

**OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARNE OJASALU       | Juhatuse liige     | 16.04.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

OSAÜHING VALTU TALU  
osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING VALTU TALU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12. 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

## Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

## Vandeauditori kohustus

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelpäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

## Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OSAÜHING VALTU TALU finantsseisundit seisuga 31.12. 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saatuse /allkirjastatud digitaalselt/  
Vandeauditori nr. 88  
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo  
Audiitorettevõtja tegevusloa nr.93  
Jõe 15, Rapla linn 79513 Rapla maakond

16. aprill 2014



## Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARET SAATUS       | Vandeaudiitor      | 16.04.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 451 346        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 95 995         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>547 341</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendide tulumaks                                                   |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 547 341        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>547 341</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 429398          | 96.39%      | Jah            |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge                    | 47991      | 7370            | 1.65%       | Ei             |
| Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad                          | 52219      | 4471            | 1.00%       | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 4227            | 0.95%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                 | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Alan Ian<br>Morley-Fletcher     | 34910059518                               | Eesti                                                             | 25398 EUR                    |
| VALTU-VIVA OÜ                   | 10220889                                  | Roosamaja,, Valtu<br>küla, Rapla vald,<br>Rapla maakond,<br>Eesti | 51102 EUR                    |
| Hugo Morley<br>Fletcher         | 22.09.1940                                | The Old Rectory,<br>Padbury,<br>Backingham,<br>Suurbritannia      | 67575 EUR                    |
| John McMorrough<br>Carr-Ellison | 12.06.1951                                | Powburn,<br>Northumberland,<br>Inglismaa,<br>Suurbritannia        | 67575 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 4896314   |
| Faks            | +372 4896315   |
| E-posti aadress | viva@online.ee |