

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING VALTU TALU

registrikood: 10145886

tänava/talu nimi, Pargi 1a

maja ja korteri number:

küla: Valtu küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79531

telefon: +372 4896314

faks: +372 4896315

e-posti aadress: viva@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Osakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 19 Turustuskulud	20
Lisa 20 Üldhalduskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Intressikulud	21
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ Valtu Talu põhitegevuseks on teravilja ja õlikultuuride kasvatamine.

Omandis olevat ja rendilepingute alusel kasutatavat põllumajandusmaad on kokku 964 ha (2014 - 950 ha), sellest 684 hektaril (2014. - 659 ha) kasvatati tera- ja kaunvilju ning õlikultuure, 245 ha (2014.a. - 247 ha) ristikut ja heintaimi , 22 ha oli püsirohumaade all.

Majandusaasta kasum oli 93,4 tuhat eurot (2014.a. - 88 tuhat eurot) ja müügitulu 421,3 tuhat eurot (2014.a. 513,0 tuhat eurot).
Puhasrentaablus tõusis eelmise aastaga võrreldes 5% võrra 22,2 %-le (2014.a. 17,2%).

Kuigi 2015.a. olid suviteraviljade saagid väga head, jäi kasum odra kokkuostuhinna jätkuva languse tõttu loodetust väiksemaks.

Investeeriti 5,5 ha põllumaa, uue väetisekülviku, randaali, niiduki, kütusemahuti ja veoauto ostmisesse.

Lihaveiseid oli aasta lõpuks 31 (2014.a. 27) . Ära müüdi 1 tiine mullikas ja 3 looma reliseeriti lihakokkuostu.

Ettevalmistused laudakompleksi ehitamiseks jätkuvad ja 2016. aasta sügiseks loodetaks hoone katuse alla saada.

Võimalusel jätkatakse põllu- ja karjamaade ostu ja renditava põllupinna suurendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	71 208	122 826	2
Nõuded ja ettemaksed	87 370	113 679	3
Varud	211 054	128 959	4
Bioloogilised varad	158 373	138 312	7
Kokku käibevara	528 005	503 776	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	710	1 929	3
Materiaalne põhivara	725 070	722 075	6
Bioloogilised varad	57 081	42 550	7
Kokku põhivara	782 861	766 554	
Kokku varad	1 310 866	1 270 330	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	98 205	100 724	10
Võlad ja ettemaksed	54 240	38 419	11
Kokku lühiajalised kohustused	152 445	139 143	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	165 875	232 080	10
Kokku pikaajalised kohustused	165 875	232 080	
Kokku kohustused	318 320	371 223	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	211 650	211 650	15
Ülekurss	30 270	30 270	
Kohustuslik reservkapital	21 755	21 755	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	635 432	547 341	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 439	88 091	
Kokku omakapital	992 546	899 107	
Kokku kohustused ja omakapital	1 310 866	1 270 330	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	421 288	512 976	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-371 353	-498 785	18
Brutokasum (-kahjum)	49 935	14 191	
Turustuskulud	-8 546	-10 320	19
Üldhalduskulud	-95 384	-67 123	20
Muud äritulud	162 581	160 538	17
Muud ärikulud	-5 590	-3 545	22
Ärikasum (kahjum)	102 996	93 741	
Intressikulud	-9 846	-6 336	23
Muud finantstulud ja -kulud	289	686	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	93 439	88 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 439	88 091	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	102 996	93 741	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	84 547	69 854	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 537	-686	17
Kokku korrigeerimised	80 010	69 168	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 003	-58 099	26
Varude muutus	-102 156	53 524	26
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 821	-27 638	26
Kokku rahavood äritegevusest	145 674	130 696	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-101 037	-145 069	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	22 500	4 200	6,7
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-19 000	-33 103	7
Antud laenud	-33 100	-5 000	25
Antud laenude tagasimaksed	11 611	10 722	25
Laekunud intressid	304	780	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-118 722	-167 470	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	44 000	182 000	10
Saadud laenude tagasimaksed	-65 818	-37 455	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-46 906	-48 560	8
Makstud intressid	-9 846	-6 336	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-78 570	89 649	
Kokku rahavood	-51 618	52 875	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	122 826	69 951	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 618	52 875	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 208	122 826	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	211 650	30 270	21 755	547 341	811 016
Aruandeaasta kasum (kahjum)				88 091	88 091
31.12.2014	211 650	30 270	21 755	635 432	899 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)				93 439	93 439
31.12.2015	211 650	30 270	21 755	728 871	992 546

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valtu Talu 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Valtu Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis muutuseid ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Mittetõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele tasu õiglasest väärtusest (nüüdisväärtusest), arvestatud järgnevate perioodide nõuetelt intressitulu.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse esialgselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud välja arvatud bioloogilistelt varadelt saadud toodang, on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Bioloogilistelt varadelt saadud toodang kajastatakse õiglasest väärtusest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse ettevõtte raamatupidamises juhul, kui

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilistelt varadelt saadud toodang kajastatakse õiglasest väärtusest varude hulgas, ebaküpsed põllukultuurid soetusmaksumuses bioloogiliste varade hulgas.

Loomad, keda kasvatatakse müügiks kuuluvad käibevara koosseisu, järglasi andvad isendeid arvestatakse põhivarana.

Kasvav mets arvestatakse põhivara hulka.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta kuid soetusmaksumus alla 320 euro kantakse nende kasutusele võtmisel 100% kuludesse.

Amortisatsioon arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Masinate ja seadmete amortisatsioonimäärad vaadatakse üle iga 5 aasta tagant ja korrigeeritakse vastavalt vajadusele.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivaragruppide järgi on järgmiselt

Ehitised 2-5%

Masinad ja seadmed 10-25%

Muu inventar tööriistad ja sisseseaded 12,5-20% .

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisel kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise perioodi jooksul.

Intressitulu arvestatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 2 kulukirjetele

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a. juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele);
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Valuutas fikseeritud vara ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäeva ja aastaaruande koostamise vahemikul ei ilmnenu mingeid asjaolusid, mis oleks seotud aruande perioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega ja mõjutaksid oluliselt vara ja kohustuste hindamist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	251	382
Arveldusarvel	70 957	122 444
Kokku raha	71 208	122 826

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 175	4 175		
Ostjatelt laekumata arved	4 175	4 175		
Nõuded seotud osapoolte vastu	952	952		25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 796	4 796		5
Muud nõuded	73 576	72 866	710	
Laenunõuded	25 881	25 171	710	
Intressinõuded	90	90		
Viitlaekumised	47 605	47 605		14
Ettemaksed	4 581	4 581		
Tulevaste perioodide kulud	4 581	4 581		
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 080	87 370	710	

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	43 832	43 832		
Ostjatelt laekumata arved	43 832	43 832		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 094	1 094		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 530	10 530		5
Muud nõuded	54 426	52 497	1 929	
Laenunõuded	4 482	2 553	1 929	
Intressinõuded	104	104		
Viitlaekumised	49 840	49 840		14
Ettemaksed	5 726	5 726		
Tulevaste perioodide kulud	5 726	5 726		
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 608	113 679	1 929	

Viitlaekumised koosnevad aruandeperioodi põhitegevuse kulude sihtfinantseerimiseks eraldatud, kuid laekumata toetustest ja intressinõudest.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	31 920	26 164
Lõpetamata toodang	27 586	33 955
Valmistoodang	148 935	68 840
Müügiks ostetud kaubad	2 613	0
Kokku varud	211 054	128 959

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		13		
Käibemaks	4 796	0	8 596	0
Üksikisiku tulumaks		7 589		6 516
Sotsiaalmaks		3 980		2 550
Kohustuslik kogumispension		212		131
Töötuskindlustusmaksed		255		197
Ettemaksukonto jääk	0		1 934	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 796	12 049	10 530	9 394

Tähtajaks tasumata maksuvõlgu ei olnud

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2014										
Soetusmaksumus	161 605	143 954	6 980	834	885 446	893 260	19 102	200	200	1 218 121
Akumuleeritud kulum		-49 457	-3 001	-370	-434 438	-437 809	-8 780	0	0	-496 046
Jääkmaksumus	161 605	94 497	3 979	464	451 008	455 451	10 322	200	200	722 075
Ostud ja parendused	14 136	21 996	5 500	0	50 725	56 225	3 200	5 480	5 480	101 037
Amortisatsioonikulu	0	-7 560	-2 313	-96	-72 947	-75 356	-1 631	0	0	-84 547
Müügid	-10 448	0	0	0	-16 617	-16 617	0	0	0	-27 065
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	-1 883	0	0	-1 883
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	0	-1 883	0	0	-1 883
Muud muutused	0	0	0	0	13 570	13 570	1 883	0	0	15 453
31.12.2015										
Soetusmaksumus	165 293	165 950	12 480	834	919 554	932 868	21 119	5 680	5 680	1 290 910
Akumuleeritud kulum		-57 017	-5 314	-466	-493 815	-499 595	-9 228	0	0	-565 840
Jääkmaksumus	165 293	108 933	7 166	368	425 739	433 273	11 891	5 680	5 680	725 070

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	
Maa	11 500	
Masinad ja seadmed	6 000	
Muud masinad ja seadmed	6 000	
Kokku	17 500	

Tootmisest eemaldatud kasutamiskõlbmatu ja täielikult amortiseerunud põhivara bilansiline soetusmaksumus on 1183 eurot.

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	46 242				46 242
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 071				-1 071
Müügid	-3 771				-3 771
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 600				13 600
Muud muutused	-19 000				-19 000
31.12.2015	36 000				36 000
Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
Muud muutused	19 000				19 000
31.12.2015	19 000				19 000

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014			92 070	0	92 070
Soetused			96 095	26 278	122 373
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-92 070	0	-92 070
31.12.2015			96 095	26 278	122 373

Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus		42 550			42 550
Akumuleeritud kulum		0			0
Jääkmaksumus		42 550			42 550
Müügid		-4 469			-4 469
31.12.2015					
Soetusmaksumus		38 081			38 081
Akumuleeritud kulum		0			0
Jääkmaksumus		38 081			38 081

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2015	
Loomsed varad	3 771	
Mets	5 000	
Kokku	8 771	

Loomsete varade õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud bilansipäeva müügihinnad portaalis www.karjatarg.ee, mida on korrigeeritud vastavalt iga looma füüsilisele ja geneetilisele eripärale.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	2 981	2 981	0	3	30.06.2016
Swedbank Liising AS	10 703	9 142	1 561	4,2	28.02.2017
Swedbank Liising AS	32 669	16 094	16 575	3	30.12.2017
Swedbank Liising AS	17 409	5 318	12 091	3	28.02.2019
Swedbank Liising AS	45 591	10 852	34 739	3	30.12.2019
Kapitalirendikohustused kokku	109 353	44 387	64 966		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Swedbank Liising AS	8 681	5 700	2 981	6	30.06.2016
Swedbank Liising AS	1 145	1 145	0	3	30.04.2015
Swedbank Liising AS	19 470	8 767	10 703	4,2	28.02.2017
Swedbank Liising AS	48 295	15 626	32 669	3	30.12.2017
Swedbank Liising AS	22 568	5 159	17 409	3	28.02.2019
Swedbank Liising AS	56 100	10 509	45 591	3	30.12.2019
Kapitalirendikohustused kokku	156 259	46 906	109 353		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	234 147	299 421
Kokku	234 147	299 421

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014	Lisa nr
Kasutusrendikulu	50 922	44 293	18,19,20

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	32 000	32 000			6	EUR	28.02.2016
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	122 727	21 818	100 909		3	EUR	31.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	122 727	21 818	100 909				
Kapitalirendikohustused kokku	109 353	44 387	64 966				
Laenukohustused kokku	264 080	98 205	165 875				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	32 000	32 000			6	EUR	28.02.2015
Lühiajalised laenud kokku	32 000	32 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	144 545	21 818	122 727		3	EUR	31.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	144 545	21 818	122 727				
Kapitalirendikohustused kokku	156 259	46 906	109 353				
Laenukohustused kokku	332 804	100 724	232 080				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	25 089	25 089
Ehitised	17 152	19 184
Kokku	42 241	44 273

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 305	22 305	
Võlad töövõtjatele	15 981	15 981	12
Maksuvõlad	12 049	12 049	5
Muud võlad	3 905	3 905	
Muud viitvõlad	3 905	3 905	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 240	54 240	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 135	8 135	
Võlad töövõtjatele	17 940	17 940	12
Maksuvõlad	9 394	9 394	5
Muud võlad	2 950	2 950	
Muud viitvõlad	2 950	2 950	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 419	38 419	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Töötasude kohustus	7 947	5 324	
Puhkusetasude kohustus	8 034	12 616	
Kokku võlad töövõtjatele	15 981	17 940	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	145 774	127 086
Kokku tingimuslikud kohustused	145 774	127 086

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajandustoetused	-44 526	152 599	-157 913	-49 840	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-44 526	152 599	-157 913	-49 840	
Kokku sihtfinantseerimine	-44 526	152 599	-157 913	-49 840	3,17
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Põllumajandustoetused	-49 840	160 033	-157 798	-47 605	
Nõuandetoetus	0	240	-240	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-49 840	160 273	-158 038	-47 605	
Kokku sihtfinantseerimine	-49 840	160 273	-158 038	-47 605	3,17

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	211 650	211 650
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	421 288	512 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 288	512 976
Kokku müügitulu	421 288	512 976
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õliseemnetekasvatus	386 054	505 243
Teenused	5 190	3 625
Ostetudkaupade müük	19 313	4 108
Söödataimede kasvatus	6 960	0
Lihaveiste kasvatus	3 771	0
Kokku müügitulu	421 288	512 976

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 537	686	6
Tulu sihtfinantseerimisest	158 038	157 913	14
Kasum valuutakursi muutustest	6	0	
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 856	
Muud	0	83	
Kokku muud äritulud	162 581	160 538	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tooraine ja materjal	68 950	204 948	
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	22 828	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 531	4 066	
Energia	56 990	60 334	
Elektrienergia	3 205	2 699	
Kütus	53 785	57 635	
Alltöövõtutööd	15 873	3 900	
Transpordikulud	8 719	4 855	
Maarent	38 405	35 534	9
Üür ja rent	10 506	9 187	9
Koolituskulud	747	593	
Tööjõukulud	72 713	84 088	21
Amortisatsioonikulu	79 919	68 452	6
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	371 353	498 785	

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	600	0	9
Energia	45	0	
Elektrienergia	45	0	
Transpordikulud	3 620	8 270	
Tööjõukulud	1 080	806	21
Amortisatsioonikulu	2 782	553	6
Muud	419	691	
Kokku turustuskulud	8 546	10 320	

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Üür ja rent	1 411	1 344	9
Transpordikulud	4 167	3 938	
Mitmesugused bürookulud	1 592	609	
Lähetuskulud	3 737	2 147	
Koolituskulud	118	433	
Tööjõukulud	78 498	53 935	21
Amortisatsioonikulu	1 846	849	6
Muud	2 865	2 868	
Ülevaatuse audiitorteenus	1 150	1 000	
Kokku üldhalduskulud	95 384	67 123	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Palgakulu	113 863	103 686	
Sotsiaalmaksud	38 428	35 143	
Kokku tööjõukulud	152 291	138 829	18,19,20
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7	

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	660	0
lepinguline intress tarnijatele	4 076	2 905
Muud	854	640
Kokku muud ärikulud	5 590	3 545

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	5 357	2 221
Intressikulu kapitalirendilt	4 489	4 115
Kokku intressikulud	9 846	6 336

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressituluhoiustelt	6	19
Intressitululaenudelt	283	667
Kokku muud finantstulud ja -kulud	289	686

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	144	0	152
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 721	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	952	0	1 094	5 814

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	19 253	87	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 555	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 665	2 922	10 000	10 000	12 000	12 000

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	14 650	393	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 395	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 064	1 393	1 500	9 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	30 731	36 267

Lisa 26 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitused

	2015	2014
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 003	-58 099
Nõuded ostjate vastu	39 799	-43 428
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 734	-5 431
Muud lühiajalised nõuded	2 325	-5 403
Ettemaksed teenuste eest	1 145	-3 837
Varude muutus	-102 156	53 524
Tooraine ja materjalid	-5 756	32 395
Lõpetamata toodang	6 369	91 793
Valmistoodang	-80 095	29 043
Müügiks ostetud kaubad	-2 613	0
Bioloogilised varad	-20 061	-99 707
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 821	-27 638
Võlad tarnijatele	14 170	-23 035
Võlad töövõtjatele	-1 959	-3 779
Maksuvõlad	2 655	-857
Muud võlad	955	33

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2016

OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE OJASALU	Juhatuse liige	18.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING VALTU TALU
osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING VALTU TALU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 23.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OSAÜHING VALTU TALU finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Maret Saatuse

Vandeaudiitori number 88
Audiitorettevõtja nimi
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Audiitorettevõtja tegevusloa number 93

Audiitorettevõtja asukoha aadress
Jõe 15, Rapla linn, Rapla vald
Rapla maakond, 79513

23.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING VALTU TALU (registrikood: 10145886) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	23.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	635 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 439
Kokku	728 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	728 871
Kokku	728 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	386054	91.64%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	19313	4.58%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	6960	1.65%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	3771	0.90%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	3243	0.77%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	1947	0.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alan Ian Morley-Fletcher	34910059518	Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	25398 EUR
VALTU-VIVA OÜ	10220889	Valtu küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	51102 EUR
Hugo Morley Fletcher	22.09.1940	Suurbritannia	67575 EUR
John McMorrough Carr-Ellison	12.06.1951	Suurbritannia	67575 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4896314
Faks	+372 4896315
E-posti aadress	viva@online.ee