

OÜ AMIFAX

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta algus

01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Äriregistri kood

10428147

Aadress

Nurmenuku 1

Aaviku küla

Rae vald, 75301 Harjumaa

Sidevahendid

Tel: 372 56 459 943

Fax: 372 6 034 276

e-mail: imre.leppik@mail.ee

Põhitegevusala

Teede ja kiirteede ehitus (42111)

Tegevjuht

Imre Leppik

Audiitorkontroll

ei teostatud

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Kasutusrent	12
Lisa 5. Kapitalirent	13
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 7. Muud äritulud	14
Lisa 8. Muud ärikulud	14
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Osanike nimekiri	17
OÜ Amifax müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	18

Tegevusaruanne

Osaühing Amifax jätkas 2008.a. oma põhitegevusega, s.t. teede ja kiirteede ning teeplatside ehituse.

2008. aastal oli osaühingu Amifax käive 9 862,7 tuhat krooni (2007.a. 6 103,2 tuhat krooni), mis on 62% suurem kui 2007.a. Majandustegevusest saadi kahjumit 304,7 tuhat krooni (2007.a kasum 699,2 tuhat krooni).

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse transpordi- ja töövahendid kokku 1 023,4 tuhat krooni.

Töölepingu alusel oli osaühingus keskmiselt 5 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksuga kokku 1 244,3 tuhat krooni, sh. juhatuse liikmele arvestati töötasu 257,9 tuhat krooni.

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

Imre Leppik
juhatuse liige

.....2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Amifax juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Amifax finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Amifax on jätkuvalt tegutsev.

Imre Leppik
juhatuse liige

.....

.....2009

RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES

	Lisa nr	31.12.2008	1.01.2008
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha		1 017 153	2 058 020
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		260 410	1 112 296
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	28 848	0
Tulevaste perioodide kulud		234 308	101 537
Kokku:		523 566	1 213 833
Varud			
Ettemaksed varude eest		0	5 250
Kokku:		0	5 250
KÄIBEVARA KOKKU		1 540 719	3 277 103
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		2 968 375	3 313 021
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		23 703	28 520
Kokku:		2 992 078	3 341 541
PÕHIVARA KOKKU		2 992 078	3 341 541
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 532 797	6 618 644

juhatuse liige

.....2009

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****Laenukohustused**

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	464 617	558 950
Kokku:		464 617	558 950

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		0	646 747
Võlad töövõtjatele		228 466	158 022
Maksuvõlad	3	103 749	157 233
Muud võlad		177 305	18 093
Kokku:		509 520	980 095

<i>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</i>		<i>974 137</i>	<i>1 539 045</i>
---	--	-----------------------	-------------------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**Pikaajalised laenukohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5	1 045 623	1 661 855
Kokku:		1 045 623	1 661 855

<i>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</i>		<i>1 045 623</i>	<i>1 661 855</i>
---	--	-------------------------	-------------------------

KOHUSTUSED KOKKU		2 019 760	3 200 900
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
---------------------------------	--	--------	--------

Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
----------------------------------	--	-------	-------

Eelmiste perioodidejaotamata kasum		2 773 744	2 674 547
---	--	-----------	-----------

Aruandeaasta kasum (kahjum)		-304 707	699 197
------------------------------------	--	----------	---------

<i>OMAKAPITAL KOKKU</i>		<i>2 513 037</i>	<i>3 417 744</i>
--------------------------------	--	-------------------------	-------------------------

<i>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</i>		<i>4 532 797</i>	<i>6 618 644</i>
--	--	-------------------------	-------------------------

juhatuse liige

.....2009

KASUMIARUANNE

KROONIDES

	Lisa nr	2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	6	9 862 713	6 103 176
Muud äritulud	7	1 156	1 249
ÄRITULUD KOKKU		9 863 869	6 104 425
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		5 749 272	1 846 717
Muud tegevuskulud		1 720 018	1 371 457
Tööjõukulud		1 244 277	655 153
s.h. palgakulud		933 321	490 993
sotsiaalmaksud		310 956	164 160
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	917 646	875 747
Muud ärikulud	8	247 833	423 150
ÄRIKULUD KOKKU		9 879 046	5 172 224
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-15 177	932 201
intressikulud	5	-190 217	-157 684
muud finantstulud ja -kulud		60 181	9 295
Kokku:		-130 036	-148 389
KASUM (KAHJUM)			
ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-145 213	783 812
Tulumaks		159 494	84 615
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-304 707	699 197

juhatuse liige

.....2009

RAHAVOOGUDE ARUANNE

[alustades ärikasumist]

KROONIDES

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-15 177	932 201
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	917 646	875 747
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	2; 8	191 256	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		690 267	-240 172
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-620 575	416 158
Makstud intressid		-190 217	-157 684
Makstud ettevõtte tulumaks		-159 494	-84 615
Kokku rahavood äritegevusest		818 956	1 741 635
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	2	-1 023 431	-199 789
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	2	263 992	0
Laekunud intressid		60 181	9 506
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-699 258	-190 283
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	5	-710 565	-683 194
Makstud dividendid		-450 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 160 565	-983 194
RAHAVOOD KOKKU		-1 040 867	568 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 058 020	1 489 862
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 040 867	568 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 017 153	2 058 020

juhatuse liige

.....2009

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

KROONIDES

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	2 974 547	3 018 547
Makstud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	699 197	699 197
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	3 373 744	3 417 744
Jaotatud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-304 707	-304 707
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	2 469 037	2 513 037

juhatuse liige

.....2009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Amifax 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Amifax kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Ettemakstud perioodide kulud

Ettemakstud perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab **25 000** krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20 - 33%	Kuni 5 aastat
Muu põhivara ja inventar	20 - 33%	Kuni 5 aastat
Transpordivahendid	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	5 204 198	50 938	5 255 136
Soetamine	1 013 939	9 492	1 023 431
Müük (-)	-263 992		-263 992
Mahakandmine (-)	-516 433	0	-516 433
Soetusmaksumus 31.12.2008	5 437 712	60 430	5 498 142
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1 891 177	22 418	1 913 595
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	903 337	14 309	917 646
Müüdud põhivara kulum (-)	-325 177		-325 177
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	2 469 337	36 727	2 506 064
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 313 021	28 520	3 341 541
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 968 375	23 703	2 992 078

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	28 848	0	0	109 797
Ettevõtte tulumaks	0	39 874	0	5 076
Üksikisiku tulumaks	0	30 092	0	10 428
Sotsiaalmaks	0	28 731	0	26 293
Kohustuslik kogumispension	0	1 720	0	867
Töötuskindlustusmaks	0	1 232	0	451
Raskeveoki maks	0	2 100	0	0
Maksuintressid	0	0	0	4 321
	28 848	103 749	0	157 233

Lisa 4. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel 2 transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 199,7 tuhat krooni.

juhatuse liige

.....2009

Lisa 5. Kapitalirent

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 617 021	3 617 021
Akumuleeritud kulum	-815 966	-815 966
Jääkmaksumus	2 801 055	2 801 055
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 836 596	2 836 596
Akumuleeritud kulum	-1 071 115	-1 071 115
Jääkmaksumus	1 765 481	1 765 481
Kohustus seisuga 31.12.2008	1 045 623	1 045 623
sh. makseperiood alla 1 aasta	464 617	464 617
sh. makseperiood 1-5 aastat	581 006	581 006
Aruandeperioodil makstud põhiosa maksed	710 565	710 565
Aruandeperioodil makstud intressid	190 217	190 217
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	Euribor + 2,1%	

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

OÜ Amifax müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	%	2007	%
Eesti	9 862 713	100,00%	6 103 176	100,00%
Kokku	9 862 713	100%	6 103 176	100%

EMTAK	Tegevusala	2008	%	2007	%
42111	Teede ja kiirteede ehitus	9 250 234	93,79%	5 459 443	89,45%
49501	Torutransport	477 890	4,85%	366 119	6,00%
43129	Muud kaeve- ja mullatööd	53 360	0,54%	180 562	2,96%
77111	Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	48 629	0,49%	67 162	1,10%
46731	Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	32 600	0,33%	22 925	0,38%
46121	Kütuste vahendamine	0	0,00%	6 966	0,11%
	Kokku	9 862 713	100%	6 103 176	100%

Lisa 7. Muud äritulud

(kroonides)

	2008	2007
Kindlustushüvitised	894	0
Muud äritulud	262	1249
Muud äritulud kokku	1 156	1 249

Lisa 8. Muud ärikulud

(kroonides)

	2008	2007
Makstud viivised ja trahvid	31 480	6 506
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	9 605	315
Raskeveokimaksu kulu	12 600	16 800
Muud ärikulud	2 892	398 796
Kahjum põhivara võõrandamisest	191 256	0
Muud ärikulud kokku	247 833	422 417

Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 2 469 037 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa 21/79, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 656 326 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 812 711 krooni.

juhatuse liige

.....2009

Juhatus allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Osäühing Amifax 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt2009.a. otsusega, allkirjastamine.

Majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, tegevusaruandest ning juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta.

Juhatus:

Imre Leppik
juhatuse liige

.....2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 773 744	
2008. aasta puhaskahjum	-304 707	
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	2 469 037	
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:		
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0	
Dividendideks	300 000	
Osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	0	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2 169 037	

Imre Leppik
(juhatuse liige)

.....2009

Osanike nimekiri

OÜ Amifax osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (.....2009) seisuga oli alljärgnev:

Nimi	Isiku- või registrikood	Aadress	Osa nimiväärtus	Häälte arv	Osa omandamise aeg
1. Imre Leppik	37211250307	Nurmenuku 1, Aaviku küla, Rae vald, Harjumaa	40 000.- kr	40	05.1998.a.

Imre Leppik
juhatuse liige

.....

.....2009

OÜ Amifax müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
42111	Teede ja kiirteede ehitus	9 250 234
49501	Torutransport	477 890
43129	Muud kaeve- ja mullatööd	53 360
77111	Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	48 629
46731	Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	32 600
	Müügitulu kokku	9 862 713

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing AMIFAX (registrikood: 10428147) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Imre Leppik (Juhatuse liige) - kinnitanud 19.05.2009