

post 1811

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

31-05-2002

16lk 21947

hh.

OÜ VAKS

2001 MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA: 01.01.2001 – 31.12.2001

REGISTRIKOOD: 10171228

JURIDILINE AADDRESS: Võidu 5
Vastseliina
65 201 Võrumaa

TELEFON: 078 51 208

E-MAIL: osayhing.vaks@mail.ee

AUDIITOR: A.Harak

Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

- ☐ soojuse tootmine ja jaotamine
- ☐ vee ja kanalisatsiooni teenused
- ☐ elamumajandus

OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001-05- 2002

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	4
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOO ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	8
Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	9
Lisa 7 Võlakohustused	10
Lisa 8 Maksuvõlad	10
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Omakapital	11
Lisa 11 Bilansiväline vara	11
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
OSANIKE NIMEKIRI	16



31-05-2002

OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

.....

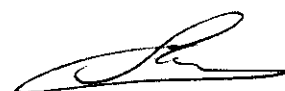
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Soojuse tootmine moodustab OÜ VAKS põhitegevusest 72 %. Ülejäänud põhitegevuse käive jaguneb vee-, prügi- ja elamumajanduse vahel. Väljapoole ettevõtet osutatud teenused moodustavad kogukäibest 16 %. 2001 aastal vähenes käive alevi heakorras osas.

2001.a. keskmine töötajate keskmine arv oli 18 töötajat ja nende põhi- ning lisatasude kogusumma oli **652165** krooni, s.h. ettevõtte juhataja majandusaasta kogupalk oli 69600 krooni.

2001.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse **339657** krooni, s.h. ehitas uue Rahu tn. soojatrassi.

2002.a. planeeritakse viia kogu arvestus sooja tootmises üle soojaarvestitele. Suurendada alevi pumpla joogiveereservuaari. Vahetada Võidu tn. katlamaja korsten välja.



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001-05- 2002

KASUMIARUANNE

	Lisad	2001	2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2	2 230 863	1 809 528
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks		225 550	111 203
Muud äritulud		104 841	320 627
Kokku äritulud		2 561 254	2 241 358
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused		1 077 579	-947 317
Mitmesugused teg.kulud		146 965	-193 809
Tööjõukulud			
palgakulud		652 165	-684 162
sotsiaalmaksud		215 518	-225 780
Kokku tööjõukulud		867 683	-909 942
Põhivara kulum	6	202 417	-240 455
Muud ärikulud		272	-8 823
Kokku ärikulud		2 294 916	-2 300 346
Ärikasum(-kahjum)		266 338	-58 988
Finantstulud			
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest		11 261	76 610
Muud finantstulud		643	433
Kokku finantstulud		11 904	77 043
Finantskulud			
Intressikulud	7	10 209	-17 482
Kokku finantskulud		10 209	-17 482
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		268 033	573



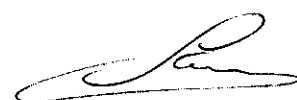
OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne **TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

BILANSS

31-05-2002

	Lisad	31.12.01	31.12.00
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		112 875	98 406
Nõuded ostajate vastu	3	495 100	367 555
Ostjatelt laekumata arved		495 583	368 251
Ebatõenäolised laekuvad arved		-483	-696
Viitlaekumised		381	137
Intressid		381	137
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		800	6 331
Maksude ettemaksed ja tag.nõuded	4	2	5 829
Muud ettem.tulevaste perioodide kulud		798	502
Varud	5	40 884	9 048
Tooraine ja materjal		40 453	9 048
Ettemaksed hankijatele		431	
KOKKU KÄIBEVARA		650 040	481 477
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	832 365	709 572
Maa ja ehitised (soetusmaksumus)		896 674	671 124
Masinad ja seadmed (soetusmaksumus)		1 226 249	1 142 763
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-1 290 558	-1 104 315
KOKKU PÕHIVARA		832 365	709 572
VARAD KOKKU		1 482 405	1 191 049



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

31-05-2002

	Lisad	31.12.01	31.12.00
--	-------	----------	----------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	7	40 000	40 000
Pangalaenu tagasimaksed j. perioodil		40 000	40 000
Ostjate (tellijate) ettemaksed kaupade eest		4 439	5 006
Võlad hankijatele		54 307	3 126
Hankijatele tasumata arved		54 307	3 126
Maksuvõlad	8	62 852	55 480
Viitvõlad		156 689	149 457
Võlad töövõtjatele		74 771	74 647
Muud viitvõlad		81 918	74 810
Muud ettem. tulevaste perioodide tulud		102 442	93 076

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		420 729	346 145
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	7	20 000	60 000
Pangalaenu		20 000	60 000
Pikaajalised eraldised			11 261
Põhivara sihtfinatseerimine			11 261

KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		20 000	71 261
--------------------------------------	--	---------------	---------------

KOKKU KOHUSTUSED		440 729	417 406
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital		374 500	374 500
Kohustuslik reservkapital		20 800	20 800
Eelmiste per. jaotamata kasum(kahjum)		378 343	377 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)		268 033	573

KOKKU OMAKAPITAL	10	1 041 676	773 643
-------------------------	----	------------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 482 405	1 191 049
---------------------------------------	--	------------------	------------------



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001
MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

RAHAVOO ARUANNE

31-05-2002

	Lisad	2001	2000
Rahavood äritegevusest			
Kasum enne tulumaksu		268 033	573
Materiaalse põhivara kulum		202 417	240 455
Kasum põhivara müügist			-4 627
Kahjum põhivara mahakandmisest		14 447	
Nõuded ostjate vastu		-127 545	18 303
Viitlaekumised		-244	108
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		5 531	25 411
Varud		-31 836	-5 363
Ostjate ettemaksed		-567	-4 596
Võlad hankijatele		51 181	-29 989
Maksuvõlad		7 372	3 312
Viitvõlad		7 232	-21 185
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		9 366	4 548
Kokku rahavood äritegevusest		405 387	226 950
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ost		-339 657	-59 832
Põhivara müük			8 476
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-339 657	-51 356
Rahavood finantstegevusest			
Laenu tasumine		-40 000	-70 000
Sihtfinantseerimise korrigeerimine		-11 261	-37 576
Kokku rahavood finantstegevusest		-51 261	-107 576
Rahajäägi muutus		14 469	68 018
Raha perioodi algul		98 406	
Raha perioodi lõpul		112 875	
Muutus		14 469	



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

31-05-2002

OÜ VAKS 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ VAKS 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Hinnangud raamatupidamise aastaaruande koostamisel põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Arvestusmeetodites on kasutatud, eelmise majandusaastaga võrreldes, sama bilansivormi ja kasumiaruande skeemi 1.

OÜ VAKS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega ja audiitori järelootusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive.

Realisatsioon tegevusalade lõikes.

	2001	2000
Võidu tn. katlamaja	556 918	446 146
Rahu tn. katlamaja	590 093	602 155
Gümnaasiumi katlamaja	202 607	218 352
Kokku soojuse tootmine	1 349 618	1 266 653
Vesi ja kanalisatsioon	380 013	327 862
Prügimajandus	40 725	36 275
Elamumajandus	99 816	101 752
Teenustööd väljapoole	360 691	76 986
Kokku realisatsioon	2 230 863	1 809 528

Kogu realisatsioon toimus Eestis.



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

31-05-2002

Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded.

Nõuded ostjate vastu on bilansikuupäevaks **495 583** krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud individuaalselt iga nõude puhul eraldi, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliste nõuetena on kantud kuludesse nõudeid **483** krooni eest. Nende sissenõudmiseks ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada. Majandusaastal on bilansist mahakantud lootusetuid nõudeid summas **696** krooni. Varem kuludesse kantud ostjate nõudeid laekunud ei ole.

Lisa 4 Maksude ettemaksed.

	31.12.2001	31.12.2001
Maksuliik		
Käibemaks	0	5 829
Ettevõtte tulumaks	2	0
Kokku maksude ettemaksed	2	5 829

Maksuvõlgade osa lisas 8 .

Lisa 5 Varud.

Materjal liikide lõikes:

küttematerjal	40 303
ehitusmaterjal	150
kokku	40 453

Varude jäägid on kajastatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lisa 6 Materiaalne põhivara.

	Hooned	Rajatised	Masinaid ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.00	382 559	288 565	1 142 763	1 813 887
Soetamine		225 550	114 107	339 657
Kuludesse kantud			-30 621	-30 621
Seotusmaksumus 31.12.01	382 559	514 115	1 226 249	2 122 923
Akumul.kulum 31.12.00	209 895	126 086	768 334	1 104 315
A.a. arvestatud kulum	28 836	15 876	157 705	202 417
Kuluks kant. põhiv. kulum			16 174	16 174
Akumul. kulum 31.12.01	238 731	141 962	909 865	1 290 558
Jääkmaksumus 31.12.00	172 664	162 479	374 429	709 572
Jääkmaksumus 31.12.01	143 828	372 153	316 384	832 365



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001-05- 2002

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Majandusaastal on kantud kuludesse põhivara maksumusega alla 10 000 krooni kogusummas 30 621 krooni.

Põhivara amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes:

- ☐ ehitised 2 - 8 %
- ☐ rajatised 5 -10 %
- ☐ masinad ja seadmed 10- 25 %

Lisa 7 Võlakohustused.

Võlakohustused seisuga 31.12.2001

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressi %	Intress
Laen Ühis- pangast 200 000	40 000	20 000	60 000	11 %	10 209

Laenuleping on sõlmitud Vastseliina Vallavalitsuse ja AS-i Eesti Ühispank vahel. Vastavalt Vastseliina Vallavalitsuse ja OÜ VAKS vahel sõlmitud kirjalikule kokkuleppele, võtab OÜ VAKS laenulepingutest tulenevad kohustused enda kanda.

Laenu kasutati soojatrassi ehitamiseks.

Lisa 8 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2001	31.12.2000
Käibemaks	12 841	0
Sotsiaalmaks	32 045	35 597
Isiku tulumaks	17 474	19 883
Isiku töötukindlustus	492	0
Kokku maksuvõlad	62 852	55 480

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.
Maksude ettemaksed lisas 4.



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Lisa 9 Sihtfinantseerimine**

31-05-2002

- ☐ Tegevuskulude sihtfinantseerimine

2001.a. suunas Vastseliina Vallavalitsus eelnevate perioodide võlgade katteks, alevi heakorra ja valla teede korrashoiu osas, reservfondist **104841** krooni.

Lisa 10 Omakapital

	osakapital	kohustuslik reservkap.	eelmiste a. jaot.kasum	aruandea. kasum	kokku
Seisuga 01.01.01	374 500	20 800	377 770	573	773 643
2001.a. kasum				268 033	268 033
Seisuga 01.01.02	374 500	20 800	378 343	268 033	1 041 676

Vastavalt OÜ VAKS põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 144500 krooni ja maksimaalseks suuruseks 578000 krooni.

Lisa 11 Bilansivälised varad

Vastavalt Vastseliina Vallavolikogu 10.10.97.a. otsusele nr. 42 andis Vastseliina Vallavalitsus OÜ-le VAKS tasuta üle järgmised varad:

Katlamaja (Võidu tn.38)	50 930
Keskkütte katel Kiviõli-80 tk.2	0
Keskkütte katel Kiviõli-50 tk.1	0
Pump II PC 80-120	9 971
Pump Kolmeks AT 1081/24 kw 141	28 450
Ventilaator	973
Soojatrass 320 jm	210 000
Kokku	300 324



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

31-05-2002

Vastseliina Vallavolikogu otsus nr.57 23.12.1997.a.

Teehöövel DZ-99	5 000
Ratastraktor T-150K	5 000
Ratastraktor T-40AM	3 500
Kokku	13 500

Vastseliina Vallavolikogu otsus nr.8 11.02.1998.a.

Vahtseliina küla vesivarustus	1 917
Vahtseliina küla puurkaev	1 754
Vahtseliina küla bioloogiline puhastusjaam	2 631
Traktor K-701 koos buldooseriga	45 000
Järelveetav teehöövel	2 000
Kokku	53 302



OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

31-05-2002

Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

.....

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et OÜ VAKS 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne:

1. kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt
2. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Ain Moor
OÜ VAKS juhataja



Vastseliinas, 02.mail 2002.a.

31-05-2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Vaks omanikele

Olen kontrollinud OÜ Vaks 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.aasta finantstulemuseks 268 033 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 1 482 405 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Vaks majandusaasta tulemust ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tartus, 14. mai 2002.a.



Anu Harak
Vannutatud audiitor

OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001³¹-05- 2002

.....

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	378 343
☐ 2001.a.aruandeaasta kasum	268 033
☐ eraldi kohustuslikku reservkapitali	16 650
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	251 383
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	629 726

ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ VAKS 2001 majandusaasta aruande allkirjastamine 22.mail 2002.
Aruanne on kinnitatud Vastseliina Vallavalitsuse koosolekul korraldus nr.166 21.mail
2002.a.

Ain Moor
OÜ VAKS juhataja

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUF

31-05-2002

OÜ VAKS

Majandusaasta aruanne 2001

.....

OSANIKE NIMEKIRI

Vastseliina Vallavalitsus
Reg.kood 38103066
Võidu 14, Vastseliina
65201 Võrumaa

üks osa nimiväärtuses 374 500 krooni.

