

08.07.2005

24

KONTROLLITUD

AS Maru Konstruksioonid Kontsern

Majandusaasta aruanne
01.01.2004 – 31.12.2004

Äriregistri kood	10037062
Aadress	Valdeku 132 11 216 Tallinn
Telefon	+ 372 6 508 800
Faks	+ 372 6 508 801
e-post	maru@info.ee
kodulehekülg	www.maru.ee
põhitegevusala	ehitus- ja pojekteerimistööd

Audiitor	PKF Estonia
Aadress	Mustamäe tee 44 10621 Tallinn
Telefon	+ 372 6 671 703
Faks	+ 372 6 671 704
Elektronpost	pkf@pkf.ee

Lisatud dokumendid:

Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek



08-07-2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
KASUMIARUANNE.....	6
BILANSS	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	10
AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1 Müügitulud	12
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4 Mitmesugused nõuded	15
Lisa 5 Lõpetamata ehituslepingud.....	15
Lisa 6 Ettemaksud	15
Lisa 7 Varud	16
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalne põhivara	17
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 11 Firmaväärtus	19
Lisa 12 Võlakohustused	19
Lisa 13 Maksuvõlad	19
Lisa 14 Viitvõlad	19
Lisa 15 Pikaajalised võlakohustused	20
Lisa 16 Kapitalirendi tingimustel soetatud vara	20
Lisa 17 Vaba omakapital	20
Lisa 18 Seotud osapooled kontsernis	21
Lisa 19 Panditud vara	21
Lisa 20 Potentsiaalsed kohustused	21
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	22

08-07-2005

TEGEVUSARUANNE

Eesti kapitalil põhinev emafirma AS Maru Konstruktsioonid loodi 1996 aastal, kelle põhitegevuseks käesoleval ajal on kinnisvara arendus ja haldamine.

Tütarettevõtte AS Maru Ehitus loodi 2000 aastal eesmärgiga kontsentreeruda ehitustööde projektijuhtimisele ja peatöövõtu teenuse osutamisele Eesti turul.

AS Maru Metall on oma tegutsemisaastate jooksul kujunenud Eesti juhtivaks ehituslike teraskonstruktsioonide tootjaks. Erinevatele tööstusharudele toodetakse mobiiltelefonide maste, mitmesuguseid platvorme elektrijaamadele, transportööre, galeriisid jm

AS Valga Moodul toodab mitmesuguseid erinevaid metalltooteid Valgas. Ettevõtte toodete hulka kuuluvad konteinerid, kärud, töölaudad jt mitmesugused erinevad metallist detailid ja raamid.

OÜ Maru THM tegevusalaks on ehitustööd, spetsialiseeritud on metallkonstruktsioonide montaažile.

AS Valga Mooduli tütarfirmal OÜ Moodulhall praktiliselt majandustegevus puudus.

Majandustegevus

Kontserni netokäibeks 2004 aastal oli 315,7 miljonit krooni, mis kasvas 2003 aasta netokäibe 259,2 miljoni krooniga võrreldes 22%. Kontserni puhaskasumiks kujunes 27 miljonit krooni, mis võrreldes 2003 aastaga kasvas 5%..

Ehitustegevuse käive moodustas kogukäibest 76%, metallkonstruktsioonide tootmine 23% kogukäibest ja muu müük 1% kogukäibest.

2004-ndal aastal valminud suurimad objektid olid Printalli trükikoda Tallinnas, Konesko tootmishoone Põltsamaal, FEB-i müügikeskus Tallinnas. Ekspordi käive 2004 aastal moodustas 17% kogukäibest. Suuremad ekspordiriigid on Norra ja Soome.

Kontserni põhitegevust iseloomustavad suhtarvud :

	2004	2003
Puhasrentaablus	8%	9%
Ärimentaablus	10%	12%
Omakapitali rentaablus	24%	30%
Varade rentaablus	16%	19%
Maksevõime kordaja	2,4	2,2
Omakapitali määr	64%	63%

Investeeringud

Toodete kvaliteedi tõstmiseks ja tootmisvõimsuse suurendamiseks oleme pidevalt investeerinud töötajate koolitusse ja tootmisvahenditesse. Lõppenud majandusaastal oli Maru Konstruktsioonide kontserni investeeringute maht 15,5 miljonit krooni. Kinnisvara on ostetud 7,3 miljoni krooni eest, tootmishoonete ja ladude renoveerimisse on investeeritud 1,9 miljonit krooni. Tootmistehnoloogiat uuendati 2,2 miljoni krooni eest, transpordivahenditesse investeeriti 3,2 miljonit krooni. Arvutisüsteeme on uuendatud 0,9 miljoni krooni eest ning litsentse ostetud 0,2 miljoni krooni eest.

08-07-2005

Töötasu

Keskmine täistööajaga töötajate arv emaettevõttes Maru Konstruktsioonid 2004.aastal oli 4, kelle brutotöötasu moodustas 497 tuh. krooni. Keskmine kontserni täistööajaga töötajate arv oli 205 ning brutotöötasu moodustas 23,4 miljonit krooni.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest ja juhatus 5 liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmetele tasusid nende tegevuse eest juhatuses või nõukogus ei makstud. Kolm juhatuse liiget on põhikohaga tööl AS-is Maru Konstruktsioonid ja kaks juhatuse liiget on põhikohaga tööl AS-s Maru Metall.

Arengukavad

AS Maru Konstruktsioonid kontserni ettevõtetele on 2005 aasta eesmärgiks jätkuvalt kindlustada oma positsiooni Eesti ehitusturul ning suurendada ehitustööde mahtu. Tööstusehitiste kõrval on sihiks seatud ehitama hakata büroohooneid ja korterelamuid.

Metallkonstruktsioonide ekspordi alal on kavas laiendada tellijate ringi.

2005 aasta suurima investeeringuna planeerime valmis ehitada uue büroohoone Järvevana teel.



08.07.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

AS Maru Konstruktsioonid juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab AS Maru Konstruktsioonid ja AS Maru Konstruktsioonid kontserni vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 30.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Maru Konstruktsioonid kontserni kuuluvate äriühingute seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS Maru Konstruktsioonid kontserni kuuluvad äriühingud jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



Andres Piiiber
Juhatuse esimees



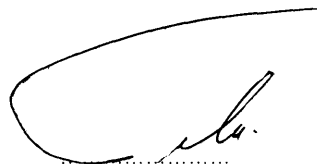
Ain Laiverik
Juhatuse liige



Heiki Laiverik
Juhatuse liige



Pille-Riina Laiverik
Juhatuse liige



Lembit Pulk
Juhatuse liige



08.07.2005

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	kontsern		emaettevõtte	
		2004	2003	2004	2003
Müügitulu	1	315 726 212	259 174 529	25 895 791	6 675 938
Müüdnud toodangu kulu		273 513 244	215 200 594	21 317 064	5 799 571
Brutokasum, -kahjum		42 212 968	43 973 935	4 578 727	876 367
Turustuskulud		3 749 334	3 737 251	6 211	9 178
Üldhalduskulud		7 852 182	9 216 834	1 434 514	2 749 132
Muud äritulud		1 666 989	1 334 762	32 773	862 117
Muud ärikulud		405 927	512 119	75 919	18 389
Ärikasum, -kahjum		31 872 514	31 842 493	3 094 856	-1 038 215
Finantstulud ja -kulud					
finantstulud ja -kulud tütarettevõtete					
aktsiatelt ja osadelt	2	0	0	22 246 602	27 307 207
finantstulud ja -kulud sidusettevõtete					
aktsiatelt ja osadelt	2	160 271	-789 977	160 271	-789 977
finantstulud ja -kulud					
muudelt aktsiatelt ja osadelt	2	-1 500 000	0	-1 500 000	0
kasum-kahjum valuutakursi muutustest		-22 308	-24 806	-876	0
intressikulud		-412 650	-459 684	-56 151	-236 999
intressitulud		464 656	375 486	2 708 584	38 455
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 310 031	-898 981	23 558 430	26 318 686
Kasum enne maksustamist		30 562 483	30 943 512	26 653 286	25 280 471
Tulumaks		878 378	1 054 054	0	0
Aruandeaasta puhaskasum		29 684 105	29 889 458	26 653 286	25 280 471
Vähemusosa		-3 030 819	-4 608 987	0	0
Puhaskasum		26 653 286	25 280 471	26 653 286	25 280 471

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

BILANSS

(kroonides)

Lisa	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
VARA				
Raha ja pangakontod	26 441 807	15 144 773	6 576 377	858 892
Nõuded ostjate vastu 3	44 779 751	45 216 708	6 397 863	9 251
Mitmesugused nõuded 4	2 320 678	5 729 342	8 895 483	8 083 594
Nõuded ehitustööde tellijatele 5	2 806 321	1 113 290	0	0
Intressid	2 889	7 456	0	0
Ettemaksud 6	1 371 937	739 019	95 116	151 795
Varud 7	28 495 950	8 604 029	10 339 875	707 521
Käibevara kokku	106 219 333	76 554 617	32 304 714	9 811 053
Pikaajalised finantsinvesteeringud 2	5 370 294	6 210 023	69 817 600	50 360 727
Kinnisvarainvesteeringud 8	520 530	916 503	25 356 210	23 020 651
Materiaalne põhivara 9	59 447 670	50 632 331	7 926 142	4 813 389
Immateriaalne põhivara 10	294 164	161 617	0	0
Firmaväärtus 11	0	-341 321	0	0
Põhivara kokku	65 632 658	57 579 153	103 099 952	78 194 767
VARA KOKKU	171 851 991	134 133 770	135 404 666	88 005 820
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Võlakohustused 12	8 487 530	2 870 076	6 533 756	1 226 384
Ostjate ettemaksud toodete ja kaupade eest	3 497 180	335 038	152 792	223 462
Võlad tarnijatele	19 987 592	22 526 982	773 132	353 170
Võlad tütarettevõtetele	0	0	3 012 435	708 686
Maksuvõlad 13	2 558 656	2 110 949	757 811	17 810
Viitvõlad 14	5 211 833	3 318 303	900 938	91 958
Ehituslepingute tellijate ettemaksud 5	4 181 474	2 830 416	137 249	0
Garantiikohustus	401 966	807 766	55 638	55 638
Lühiajalised kohustused kokku	44 326 231	34 799 530	12 323 751	2 677 108
Pikaajalised võlakohustused 15	6 314 431	5 757 016	13 197 010	598 093
KOHUSTUSED KOKKU	50 640 662	40 556 546	25 520 761	3 275 201
Vähemusosalus	11 327 424	8 846 605	0	0
OMAKAPITAL				
Aksiakapital nimiväärtuses	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Kohustuslik reservkapital	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	72 230 619	48 450 148	72 230 619	48 450 148
Aruandeaasta kasum	26 653 286	25 280 471	26 653 286	25 280 471
OMAKAPITAL KOKKU	109 883 905	84 730 619	109 883 905	84 730 619
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	171 851 991	134 133 770	135 404 666	88 005 820

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date.....30.06.2005.....

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	10 000 000	1 000 000	50 800 148	61 800 148
Dividendid	0	0	-2 350 000	-2 350 000
Aruandeaasta kasum	0	0	25 280 471	25 280 471
Saldo 31.12.2003	10 000 000	1 000 000	73 730 619	84 730 619
Dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Aruandeaasta kasum	0	0	26 653 286	26 653 286
Saldo 31.12.2004	10 000 000	1 000 000	98 883 905	109 883 905

Aktiakapital 10 000 000 krooni koosneb 10 000 aktsiast nimiväärtusega 1 000 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08-07-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		kontsern		emaettevõte	
	Lisa	2004	2003	2004	2003
Äritegevus					
Ärikasum		31 872 514	31 842 493	3 094 856	-1 038 215
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute kulum	8-11	4 687 634	4 618 988	1 325 071	2 318 803
Ehituslepingute valmidusastme meetod	5	-341 973	2 787 304	137 249	0
Garantiireservi muutus		-405 801	534 696	0	-8 555
Puhkusereservi muutus		860 912	508 245	26 834	6 735
Kasum põhivara müügist		-32 512	-925 042	0	-862 117
Kahjum põhivara müügist		0	3 996	0	3 996
Põhivara mahakandmine		80 368	1 915	10 351	0
Kasum lühiajaliste väärtpaberite müügist		36 935	30 847	0	0
Lühiajaliste väärtpaberite ümberhindlus		0	63 797	0	0
Kasum valuutakursi muutustest		-22 308	-24 806	-876	0
Käibevarade muutus		-16 285 851	-29 455 338	-16 382 808	2 893 471
Lühiajaliste kohustuste muutus		1 669 544	9 373 548	3 426 671	-313 643
Makstud intressid		-423 029	-484 107	-57 635	-249 248
Makstud dividendi tulumaksu		-878 378	-1 272 584	0	-262 078
Rahavood äritegevusest		20 818 055	17 603 952	-8 420 287	2 489 149
Investeeringustegevus					
Sidusettevõtte osaluse müük	2	500 000	0	500 000	0
Sidusettevõtte soetamine		0	-5 500 000	0	-5 500 000
Põhivara soetamine		-12 053 240	-8 835 877	-7 376 944	-2 921 452
Materiaalse põhivara müük		94 388	1 232 856	0	3 027 629
Laenude andmine		0	0	0	0
Saadud intressid		408 410	290 022	4 718	38 470
Saadud dividendid		0	0	1 950 000	2 350 000
Rahavood investeeringustegevusest		-11 050 442	-12 812 999	-4 922 226	-3 005 353
Finantseerimistegevus					
Laenude võtmine		9 160 000	1 000 000	24 160 000	1 000 000
Laenude tagasimaksed		-4 000 000	-2 000 000	-4 000 000	0
Makstud dividendid		-1 300 000	-3 000 000	-750 000	-2 350 000
Kapitalirendi maksete tasumine	16	-2 330 579	-1 908 482	-350 002	-758 754
Saadud sihtfinantseerimine		0	83 203	0	0
Rahavood finantseerimisest		1 529 421	-5 825 279	19 059 998	-2 108 754
Rahavood kokku		11 297 034	-1 034 326	5 717 485	-2 624 958
Raha perioodi alguses					
Raha perioodi alguses		15 144 773	16 179 099	858 892	3 483 850
Raha perioodi lõpus		26 441 807	15 144 773	6 576 377	858 892
Raha muutus		11 297 034	-1 034 326	5 717 485	-2 624 958

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõttele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil, v.a. nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel, garantiieraldiste moodustamisel, nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Vara ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimine

Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtteid käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtte osalus tütarettevõttest, kontserni kuuluvate äriühingute omavahelised omandisuhted, kontserni kuuluvate äriühingute vahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosa on näidatud eraldi.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Investeeringud tütarettevõtete ja sidusettevõtete aktsiatesse ja osadesse on emaettevõtte aruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütarettevõtte ja sidusettevõtte kasumiga ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid-kahjumid elimineeritakse. Muud aktsiad on näidatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on tütarettevõtja soetamisel ostuhinna ja soetatud tütarettevõtte netoaktivate reaalkäätuse vahe. Negatiivset firmaväärtust amortiseeritakse omandatud amortiseeritava põhivara järelejäänud keskmise eluea jooksul ja kantakse tuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on hinnatud soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hooneid amortiseeritakse 40 aasta jooksul. Maad ei amortiseerita.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik tööiga on pikem kui 1 aasta. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, näidates eraldi põhivara akumulieeritud kulumit. Vara, mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikust tööeest. Majandusaastal kasutati järgmisi amortisatsiooninorme:

ehitised 12,5 - 50 aastat, transpordivahendid 2,5 - 7 aastat, masinad ja seadmed 3 - 7 aastat ning muu inventar 2-5 aastat. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid) kajastatakse siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt eeldatava kasuliku tööea jooksul, milleks on AS Maru Konstruksioonide kontsernis 5 aastat.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Tulumaks

Tulumaksuga maksustatakse välja makstud dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. 2005.aastal on maksumäär 24/76. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte oma vabakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 17.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- juhtkonda ning juhatuse ja nõukogu liikmeid; ja
- olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

- eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid;

Olulist mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt muuta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva –27.06.2005.a. vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

AASTAARUANDE LISAD

(kroonides)

Lisa 1 Müügitulu

a) jaotus turgude lõikes

	kontsern		emaettevõte	
	2004	2003	2004	2003
Eesti Vabariik	262 379 556	198 665 507	25 778 441	6 501 646
Norra Kuningriik	25 245 445	30 963 180	117 350	174 292
Soome Vabariik	13 194 864	22 684 587	0	0
Rootsi Kuningriik	12 767 530	6 403 440	0	0
Läti Vabariik	2 107 524	438 690	0	0
Saksamaa Liitvabariik ja Iirimaa Vabariik	31 293	19 125	0	0
Kokku	315 726 212	259 174 529	25 895 791	6 675 938

b) jaotus tegevusalade lõikes

	kontsern		emaettevõte	
	2004	2003	2004	2003
Ehitus	238 582 059	181 912 406	17 901 136	3 168 112
Tootmine	72 083 335	61 633 765	117 350	174 292
Muu müük	5 060 818	15 628 358	7 877 305	3 333 534
Kokku	315 726 212	259 174 529	25 895 791	6 675 938

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	0	0	64 447 306	44 150 704
Sidusettevõtte aktsiad ja osad	5 370 294	4 710 023	5 370 294	4 710 023
Muud aktsiad	0	1 500 000	0	1 500 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 370 294	6 210 023	69 817 600	50 360 727

Aruandeaastal hinnati "Muud aktsiad" alla nende õiglase väärtuseni, allahindlusest saadud kulu 1 500 000 krooni on kajastatud kasumiaruandes.

	AS Maru Konstruksioonid tütarettevõtted			AS Valga Moodul tütarettevõtte	
	AS Maru Metall	AS Maru Ehitus	OÜ Maru THM	AS Valga Moodul	OÜ Moodulhall
Tütarettevõtte nimi					
Osalus 31.12.2003	80%	95%	80%	75%	100%
Osalus 31.12.2004	80%	95%	80%	75%	100%
Asukoht	Harjumaa	Tallinn	Tallinn	Valga	Valga
Tegevusala	Tootmine	ehitus	ehitus	tootmine	müük
Soetamise aasta	2 000	2 000	1 998	1 998	1 999
Soetusmaksumus	1 000 000	1 000 000	8 000	850 000	10 000
sh. mitterahalise sissemaksega tasatud	1 000 000	296 988	0	0	0
Soetatud osalus					
nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	8 000	850 000	10 000
Soetamisel tekkinud firmaväärtus	0	0	0	-964 252	-106 496

Tütarettevõtete aktsiad ja osad emaettevõtte aruandes

	AS Maru Metall	AS Maru Ehitus	OÜ Maru THM	AS Valga Moodul	Kokku
Bilansiline maksumus					
31.12.2003	9 616 478	18 545 318	2 020 607	13 968 301	44 150 704
Dividendid			-1 200 000	-750 000	-1 950 000
Kapitaliosaluse kasum	2 265 903	13 448 807	1 387 471	5 144 421	22 246 602
Bilansiline maksumus					
31.12.2004	11 882 381	31 994 125	2 208 078	18 362 722	64 447 306
Osalus tütarettevõtte omakapitalis	11 882 381	31 994 125	2 208 078	18 362 722	64 447 306

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

AS Valga Moodul tütarettevõtte OÜ Moodulhall

Bilansiline maksumus 31.12.2002	301 686
Kapitaliosaluse kasum	1 524
Bilansiline maksumus 31.12.2003	303 210
Kapitaliosaluse kasum	7 474
Bilansiline maksumus 31.12.2004	310 684

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

	AS Kütteks	AS Galv-Est	AS Steel Est	Kokku
Osalus 31.12.2003	33,33%	33,33%	50%	
Osalus 31.12.2004	0%	33,33%	50%	
Asukoht	Harjumaa	Harjumaa	Tallinn	
Tegevusala	Tootmine	Tootmine	Kinnisvara arendushaldus	
Omandatud netovara õiglane väärtus	827 427	4 000 000	1 000 000	5 000 000
Omandatud osaluse soetusmaksumus	500 000	4 000 000	1 000 000	5 000 000
Bilansiline maksumus 31.12.2003	0	3 710 023	1 000 000	4 710 023
Aktsiate omandamine emissiooni teel	0	0	1 000 000	1 000 000
Osaluse müük	500 000	0	0	500 000
Kapitaliosaluse kasum-kahjum	0	781 013	-1 120 742	-339 729
Bilansiline maksumus 31.12.2004	0	4 491 036	879 258	5 370 294
Osalus sidusettevõtte omakapitalis aasta lõpus	0	4 740 336	879 258	5 619 594
Erinevused omavaheliste tehingute realiseerumata kahjumitest	0	-249 300	0	-249 300

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded ostjate vastu	44 779 751	47 707 773	6 397 863	2 061 751
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-2 491 065	0	-2 052 500
Kokku nõuded ostjate vastu	44 779 751	45 216 708	6 397 863	9 251

08.07.2005

Lisa 4 Mitmesugused nõuded

	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded tütarettevõtetele	0	0	6 595 483	7 119 887
Nõuded sidusettevõtjate vastu	2 300 000	5 702 055	2 300 000	963 707
sh laenud sidusettevõtjatele	2 300 000	750 000	2 300 000	750 000
Muud lühiajalised nõuded	20 678	27 287	0	0
Kokku mitmesugused nõuded	2 320 678	5 729 342	8 895 483	8 083 594

Lisa 5 Lõpetamata ehituslepingud

	kontsern		emaettevõtte	
	2004	2003	2004	2003
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja				
nendele vastav kasum	114 496 982	66 563 552	6 814 493	0
Esitatud vahearveid	115 872 135	68 280 678	6 951 742	0
Tulude korrigeerimine kokku	-1 375 153	-1 717 126	-137 249	0
Tulude suurenemine	2 806 321	1 113 290	0	0
Tulude vähenemine	4 181 474	2 830 416	137 249	0
Tulude korrigeerimine kokku	-1 375 153	-1 717 126	-137 249	0

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui Tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansis real *Nõuded ehitustööde tellijatele*.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansis real *Ehituslepingute tellijate ettemaksed*.

Lisa 6 Ettemaksud

	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaksu ettemaks	985 577	456 967	0	100 301
Raskeveokimaksu ettemaks	0	0	110	0
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	386 360	282 052	95 006	51 494
Kokku ettemaksed	1 371 937	739 019	95 116	151 795

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

15(22)

08.07.2005

Lisa 7 Varud

	kontsern		emaettevõte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	13 687 680	5 850 721	342 333	152 881
Lõpetamata toodang	3 271 528	643 316	327 795	
Valmistoodang	1 220 970	1 293 009	275 648	349 243
Ettemaksed tarnijatele	82 880	611 586	0	0
Müügiks ostetud kaubad	0	205 397	0	205 397
Müügiks ostetud kinnistud	10 232 892	0	9 394 099	0
Kokku varud	28 495 950	8 604 029	10 339 875	707 521

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

kontsernis	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	401 483	584 502	985 985
Soetamine	52 269	0	52 269
Ümberliigitamine	-401 483	0	-401 483
Soetusmaksumus 31.12.2004	52 269	584 502	636 771
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	69 482	69 482
Kulum 2004	0	46 759	46 759
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	116 241	116 241
Jääkmaksumus 31.12.2003	401 483	515 020	916 503
Jääkmaksumus 31.12.2004	52 269	468 261	520 530

Kontserni renditulu 2004 aastal moodustas 350 000 krooni (2003.aastal 253 344 krooni). Haldamise kulud olid 2004 aastal 48 078 krooni (2003 aastal 17 469 krooni)

Kinnisvarainvesteeringud, mida kavatsetakse müüa, on liigitatud ümber varudesse.

Kinnisvarainvesteeringud

emaettevõttes	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	627 813	25 939 926	26 567 739
Soetamine	48 140	402 885	451 025
Ümberliigitamine	7 477	2 615 468	2 622 945
Soetusmaksumus 31.12.2004	683 430	28 958 279	29 641 709
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	3 547 088	3 547 088
Kulum 2004		738 411	738 411
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	4 285 499	4 285 499
Jääkmaksumus 31.12.2003	627 813	22 392 838	23 020 651
Jääkmaksumus 31.12.2004	683 430	24 672 780	25 356 210

Emaettevõtte rentis kinnisvara tütarettevõtetele. Renditulu 2004 aastal moodustas 2 712 000 krooni (2003.aastal 1 342 800 krooni). Haldamise kulud olid 2004 aastal 2 725 100 krooni (2003 aastal 1 359 000 krooni).

Aruandeaastal võeti emaettevõttes kinnisvarainvesteeringuna arvele valminud ehitis (kuni valmimiseni kajastati ehitist materiaalse põhivarana).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08-07-2005

Lisa 9 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kontsernis

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara	Ette- maksed	Kokku
Soetus-							
maksumus							
31.12.2003	642 964	34 125 411	23 039 680	5 571 255	1 840 616	1 000 000	66 219 926
Soetamine	1 477 225	1 065 577	5 208 289	572 925	6 880 780	384 904	15 589 700
Ümber- liigitamine	13 160	2 214 271	0	0	-2 214 271	-1 000 000	-986 840
Müük ja mahakandmine	0	0	-1 128 040	-429 361	0	0	-1 557 401
Soetus-							
maksumus							
31.12.2004	2 133 349	37 405 259	27 119 929	5 714 819	6 507 125	384 904	79 265 385
Akumuleeritud							
kulum 31.12.03	0	4 209 721	7 287 079	4 090 795	0	0	15 587 595
Kulum 2004	0	1 011 461	3 290 487	620 154	0	0	4 922 102
Müüdnud ja maha- kantud põhivara							
kulum	0	0	-558 820	-133 162	0	0	-691 982
Akumuleeritud							
kulum 31.12.04	0	5 221 182	10 018 746	4 577 787	0	0	19 817 715
Jääk-							
maksumus							
31.12.2003	642 964	29 915 690	15 752 601	1 480 460	1 840 616	1 000 000	50 632 331
Jääk-							
maksumus							
31.12.2004	2 133 349	32 184 077	17 101 183	1 137 032	6 507 125	384 904	59 447 670

Aruandeaastal võeti arvele lõpetamata ehitised. Ettemaksed kinnisvarainvesteeringute eest liigitati ümber varudesse, kuna kinnistu, mille eest ettemakse tehti, kavatses bilansipäevajärgselt müüa.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....30.06.2005.....
Allkiri/signature.....[Signature].....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

Materiaalne põhivara emaettevõttes

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ette- maksed	Kokku
Soetus- maksumus							
31.12.2003	408 960	656 550	3 338 474	3 480 349	1 190 931	1 000 000	10 075 264
Soetamine	1 022 100	0	1 192 857	112 032	5 832 678	0	8 159 667
Ümber- liigitamine	-408 960	-656 550	0	0	-1 958 918	-1 000 000	-4 024 428
Müük ja mahakandmine	0	0	-949 152	-49 364	0	0	-998 516
Soetus- maksumus							
31.12.2004	1 022 100	0	3 582 179	3 543 017	5 064 691	0	13 211 987
Akumuleeritud							
kulum 31.12.03	0	0	2 368 596	2 893 279	0	0	5 261 875
Kulum 2004	0	0	416 457	170 203	0	0	586 660
Müüdud ja maha- kantud põhivara							
kulum	0	0	-523 680	-39 010	0	0	-562 690
Akumuleeritud							
kulum 31.12.04	0	0	2 261 373	3 024 472	0	0	5 285 845
Jääk- maksumus							
31.12.2003	408 960	656 550	969 878	587 070	1 190 931	1 000 000	4 813 389
Jääk- maksumus							
31.12.2004	1 022 100	0	1 320 806	518 545	5 064 691	0	7 926 142

Lõpetamata ehitus võeti arvele ning liigitati emaettevõttes ümber kinnisvarainvesteeringuks, samuti liigitati kinnisvarainvesteeringuks maa ja ehitised. Ettemaksed kinnisvarainvesteeringute eest liigitati ümber varudesse, kuna kinnistu, mille eest ettemakse tehti, kavatakse bilansipäevajärgselt müüa.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara kontsernis

	31.12.2004	31.12.2003
Litsentsid		
Soetusmaksumus	365 802	173 161
Akumuleeritud kulum	71 638	11 544
sh aruandeperioodi kulum	60 094	11 544
Jääkmaksumus	294 164	161 617

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

Lisa 11 Firmaväärtus

	31.12.2004	31.12.2003
Soetusmaksumus	-1 070 748	-1 070 748
Akumuleeritud kulum	1 070 748	729 427
sh aruandeperioodi kulum	341 321	37 355
Jääkmaksumus	0	-341 321

Lisa 12 Võlakohustused

	kontsern		emaettevõte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised laenud	6 160 000	1 000 000	6 160 000	1 000 000
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil (lisa 16)	2 327 530	1 870 076	373 756	226 384
Kokku võlakohustused	8 487 530	2 870 076	6 533 756	1 226 384

Lisa 13 Maksuvõlad

	kontsern		emaettevõte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Ettevõtte tulumaks	6 454	529 135	703	703
Käibemaks	1 194 170	232 932	730 579	0
Füüsilise isiku tulumaks	576 517	532 147	9 619	6 218
Sotsiaalmaks	723 056	768 565	15 371	10 016
Töötuskindlustusmakse	36 659	33 497	660	414
Pensionikindlustusmakse	21 800	14 673	879	459
Maksuvõlad kokku	2 558 656	2 110 949	757 811	17 810

Lisa 14 Viitvõlad

	kontsern		emaettevõte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	3 444 073	2 905 827	123 204	80 526
Dividendivõlad	750 000	0	750 000	0
Intressivõlad	1 234	2 718	1 234	2 718
Muud viitvõlad	1 016 526	409 758	26 500	8 714
Kokku viitvõlad	5 211 833	3 318 303	900 938	91 958

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date.....30.06.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

Lisa 15 Pikaajalised võlakohustused

	kontsern		emaettevõte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi pikaajaline kohustus (lisa 16)	5 559 565	5 317 132	868 103	598 093
Hankijatele tasumata pikaajaline kohustus	754 866	439 884	0	0
Kontserni ettevõttele tasumata kohustus	0	0	12 328 907	0
Kokku pikaajalised võlakohustused	6 314 431	5 757 016	13 197 010	598 093

Lisa 16 Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

Masinad ja seadmed	kontsern		emaettevõte	
	2004	2003	2004	2003
Soetusmaksumus	12 041 083	9 534 297	1 658 959	1 415 254
Akumuleeritud kulum	2 838 101	1 758 974	346 692	590 777
sh. aruandeperioodi kulum	1 602 805	851 579	279 594	208 731
Jääkmaksumus	9 202 982	7 775 323	1 312 267	824 477
Kapitalirendivõlg, sh. maksetähtajaga				
kuni 1 aasta (lisa 12)	2 327 530	1 870 076	373 756	226 384
1 kuni 5 aastat (lisa 15)	5 559 565	5 317 132	868 103	598 093
Kapitalirendivõlg kokku	7 887 095	7 187 208	1 241 859	824 477
Aruandeperioodi maksed	2 330 579	1 908 482	350 002	758 754
Aruandeperioodi intressikulu	412 650	459 684	56 151	236 999
Keskmine intressimäär	6%	6%	5%	6%

Lisa 17 Vaba omakapital

	2004	2003
Võimalik dividendidena väljamakstav summa	75 151 768	54 560 658
Tulumaks	23 732 137	19 169 961
Kokku vaba omakapital	98 883 905	73 730 619

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS Maru Konstruktsioonid kontsern on ostanud ning müünud kaupu ja teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	4 855 027	119 812	0	17 513 163
Omanikega seotud firmad	3 914 585	138 326	0	17 071 696
Kokku	8 769 612	258 138	0	34 584 859

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutest seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud isikutega

Lühiajalised nõuded	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded sidusettevõtjate vastu	2 300 000	5 702 055
Nõuded omanikega seotud firmade vastu	51 451	8 170 321
Kokku:	2 351 451	13 872 376

Lühiajalised kohustused	31.12.2004	31.12.2003
Võlad sidusettevõtetele	688 428	0
Võlad omanikega seotud firmadele	6 565 473	0
Kokku:	7 253 901	0

Lisa 19 Panditud vara

AS Maru Konstruktsioonid ja Hansapanga vahel on sõlmitud kommertsandileping vallasvarale summas 4 miljonit krooni. Pandiga on tagatud garantiilepingutest tulenevad kohustused.

Võetud kohustuste tagatiseks on seatud hüpoteek 5 miljoni krooni ulatuses Harjumaal Ardu asuvale kinnistule.

Kinnistu jääkmaksumus seisuga 31.12.2004 on 22,3 miljonit krooni.

AS Maru Konstruktsioonid garanteerib:

AS-i Galv-Est poolt võetavat laenu Eesti Ühispanangast summas 3,6 miljoni krooni ulatuses

AS-i Kütteks poolt võetavat laenu Eesti Ühispanangast summas 1,0 miljoni krooni ulatuses

AS-i Steel Est poolt võetavat laenu Eesti Ühispanangast summas 0,5 miljoni krooni ulatuses

AS Maru Ehitus ja Hansapanga vahel on sõlmitud kommertsandileping vallasvarale summas 9,5 miljonit krooni.

AS Maru Metall ja Eesti Ühispananga vahel on sõlmitud kommertsandileping vallasvarale summas 5,0 miljonit krooni.

Pantidega on tagatud garantiilepingutest tulenevad kohustused.

Lisa 20 Potentsiaalsed kohustused

	kontsern		emaettevõtte	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Ehitusaegne garantii tellijatele	0	8 320 000	0	0
Pakkumisgarantii	500 000	881 000	0	0
Garantii aja garantii	7 253 723	5 728 195	0	0
Kokku potentsiaalsed kohustused	7 753 723	14 929 195	0	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 30.06.2005

Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

08.07.2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

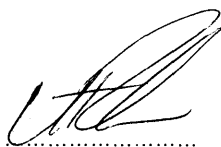
2004.aasta majandusaasta allkirjad, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

08. juuli 2005,

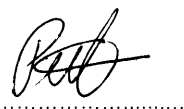
allkirjastamine

08. juuli

2005.



Andres Piiber
Juhatuse esimees



Anne Piiber
Nõukogu esimees



Ain Laiverik
Juhatuse liige



Reet Laiverik
Nõukogu liige



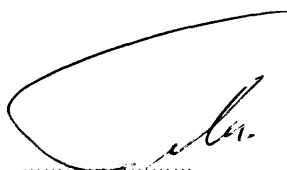
Heiki Laiverik
Juhatuse liige



Maria Pulk
Nõukogu liige



Pille-Riina Laiverik
Juhatuse liige



Lembit Pulk
Juhatuse liige



Audiitori järeldusotsus

AS Maru Konstruktsioonid aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Maru Konstruktsioonid (emaettevõtte) ja AS Maru Konstruktsioonid kontserni 31.detsembril 2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21 ja mille õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega koostatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid.

30. juunil 2005, Tallinnas

PKF Estonia



Malle Rannik
Vannutatud audiitor



Anneli Marjapuu
Vannutatud audiitor

08.12.2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Maru Konstruksioonid juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	72 230 619
2004 aasta puhaskasum	26 653 286
Jaotamata kasum 31.12.2004	98 883 905

Dividendideks	750 000
Jaotamata kasumi jääk tõsta eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	98 133 905

