

323416
Harju Maakonna
Registriaastu
SISSE TULEK
22-08-2007

OÜ Pro-In

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	OÜ Pro-In
Äriregistrikood	11330261
Aadress	Kesk 7, Saku alevik, Saku vald 75501, Harjumaa, Eesti
Telefon	372 5019707
Elektronpost	anu.leisalu@hotmail.com
Põhitegevusala	Osaühingu põhitegevusalaks on valdusfirma tegevus (EMTAK 74151)
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlakohustused.....	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Tegevuskulud.....	11
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	122



TEGEVUSARUANNE

2007. aastal OÜ-l Pro-In tulu toovat majandustegevust ei toimunud. Aasta alguses soetati charter reise pakkumise ja väljarentimise eesmärgil „treiler-sailer“ kontseptsiooni kohane svertpurjekas MacGregor 26M, mis on ennekõike sobilik purjetamisteenuse pakkumiseks Eesti madalas ja kivises rannikuvees ning sisevee kogudel. Aasta jooksul paigaldati purjekale mootor, navigatsiooniseadmed, ohutusvahendid ja ta viidi vastavusse Eestis kehtivate normatiivaktidega, nii et ta oli võimalik registreerida purjekana Euroopa liidus ja ka ARK-is arvele võtta.

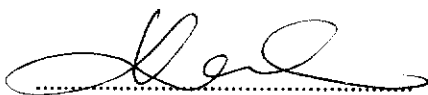
OÜ Pro-In on OÜ Palktare ainuomanik. Plaanis on osa Palktare osalusest müüa, selleks et saada vahendeid OÜ Pro-In enda põhikirjajärgseks majandustegevuseks ja muude eesmärkide realiseerimiseks.

Selle eesmärgi saavutamiseks sõlmiti vastav leping International Trade Servicega.

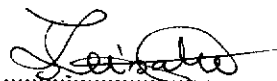
OÜ-l majandusaastal palgalisi töötajaid polnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pro-In põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osa Palktare osalusest müüa ja teha lõplik otsus, kas alustatakse purjeka rentimisteenust osutamisega või ta realiseeritakse.



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juuni 2008. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.



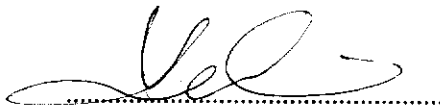
Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 12 esitatud OÜ Pro-In 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pro-In finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.juuni 2008. a.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Pro-In on jätkuvalt tegutsev.



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juuni 2008. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.



Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	11 082	0
Nõuded ja ettemaksed	3	120 843	0
Käibevara kokku		131 925	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	602 006	0
Põhivara kokku		602 006	0
AKTIVA (VARAD) KOKKU		733 931	0
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	24 242	0
Lühiajalised kohustused kokku		24 242	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	686 500	0
Pikaajalised kohustused kokku		686 500	0
KOHUSTUSED KOKKU			0
OMAKAPITAL			
Osakapital		100 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-76 811	0
OMAKAPITAL KOKKU		23 189	0
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		733 931	0



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu		0	0
Mitmesugused tegevuskulud	7	76824	0
Ärikasum (-kahjum)		-76 824	0
Finantstulud ja -kulud			0
Intressitulud		13	
Finantstulud ja -kulud kokku		13	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-76 811	0
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-76 811	0



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2 007	2 006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-76 824	0
Intressitulu		13	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		-76 811	0
Muud lühiajalised nõuded	3	-120 843	0
Mitmesugused võlad	5	24 242	0
Kokku rahavood äritegevusest		-173 412	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	4	-602 006	0
Osakapitali sissemakse		100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-502 006	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	686 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		686 500	0
Rahavood kokku		11 082	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		11 082	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		11 082	0



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapitalkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0
Osakapital	25 100 000		25 100 000
Aazio	10 000 000	0	10 000 000
Aruandeperioodi kasum	0	-76 811	-76 811
Saldo seisuga 31.12.2007	25 100 000	-76 811	35 023 189

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Pro-In 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pro-In kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühija pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühija pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.¹

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

¹ RTJ 3 p 7



Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ostjatele

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatele laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni kajastatakse põhivarana.

Ettevõtte tulumaks

Aruandeaastal maksustati dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Alates 1. jaanuarist 2008. a. kehtib dividendide väljamaksmisel tulumaksu määr 21/78. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrassitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

OÜ Pro-In rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamispäeva 15. mai 2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2

Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	11 082	0
Raha kokku	11 082	0

Lisa 3

Maksud

	31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	0
Kokku	0	0

Lisa 4

Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2006	0
Soetamine	602 006
Soetusmaksumus 31.12.2007	602 006
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	602 006



Lisa 5

Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad aruandvale isikule	24 242	0
Võlad ja ettemaksed kokku	24 242	0

Lisa 5

Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Laen omanikult	686 500	0	686 500	0%
Kokku	686 500	0	686 500	

Lisa 7

Tegevuskulud

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Büroo- ja majanduskulud		
Konsultatsioonikulud ja muud teenused	71 000	0
Kahjum valuutakursi muutustest		0
Firma asutamisega seotud kulud	3 535	0
Muud kulud	2 289	0
Kokku	76 824	0

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

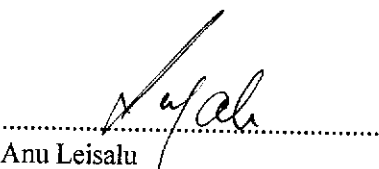
OÜ Pro-In 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega 30.juunil .2008. aastal, allkirjastamine 30.juunil 2008.a.:



Urmas Leisalu
juhatuse esimees
30.juunil 2008. a.



Siim Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.



Anu Leisalu
juhatuse liige
30.juuni 2008. a.