

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing UNIPUU

registrikood: 10135617

tänavatäli nimi, Pikk 3-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Elva linn

vald:

postisihtnumber: 61505

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on metsamajandus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	1 762	2 169
Varud	0	30 000
Kokku käibevara	1 762	32 169
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5 885 043	7 148 116
Kokku põhivara	5 885 043	7 148 116
Kokku varad	5 886 805	7 180 285
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	75 001	371 891
Võlad ja ettemaksed	1 933 203	1 950 219
Kokku lühiajalised kohustused	2 008 204	2 322 110
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 500 817	983 400
Võlad ja ettemaksed	980 148	1 821 763
Kokku pikaajalised kohustused	2 480 965	2 805 163
Kokku kohustused	4 489 169	5 127 273
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 009 012	2 206 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-655 376	-197 889
Kokku omakapital	1 397 636	2 053 012
Kokku kohustused ja omakapital	5 886 805	7 180 285

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	3 110 353	2 989 583
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 011 350	-669 654
Mitmesugused tegevuskulud	-1 022 025	-586 765
Tööjõukulud	-34 464	-152 567
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 434 168	-1 424 600
Muud ärikulud	-81 668	-69 416
Ärikasum (-kahjum)	-473 322	86 581
Finantstulud ja -kulud	-182 054	-284 470
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-655 376	-197 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-655 376	-197 889

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-473 322	86 581
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 434 168	1 424 600
Kokku korrigeerimised	1 434 168	1 424 600
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	407	188 128
Varude muutus	30 000	661
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	218 908	405 218
Kokku rahavood äritegevusest	1 210 161	2 105 188
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-171 095	-205 136
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-171 095	-205 136
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	517 417	175 349
Saadud laenude tagasimaksed	-371 890	-711 367
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 002 539	-1 079 898
Makstud intressid	-182 054	-284 470
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 039 066	-1 900 386
Kokku rahavood		-334
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	334
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-334

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	2 206 901	2 250 901
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-197 889	-197 889
31.12.2009	40 000	4 000	2 009 012	2 053 012
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-655 376	-655 376
31.12.2010	40 000	4 000	1 353 636	1 397 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevast sularahast ja hoiustest pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varude kuluskandmisel rakendatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventaarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat

Rendid

Kapitalirent.

Kapitalrendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalrenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalrendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	113 925
Sotsiaalmaksud	34 464	37 595
Töötukindlustus	0	1 047
Kokku tööjõukulud	34 464	152 567
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Soodustuse ei ole tehtud.		

Seotud osapooli ei ole.

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing UNIPUU (registrikood: 10135617) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KIRSIMÄGI	Juhatuse liige	13.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 009 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-655 376
Kokku	1 353 636
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
Selle aasta kahjum kattub eelmise perioodi kasumiga.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1899923	61.08%	Jah
Metsavarumine	02201	1210430	38.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kirsimägi	37404034221	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7671713
Telefon	+372 7457253
Mobiiltelefon	+372 5116981
Mobiiltelefon	+372 5157053
E-posti aadress	unipuu@hotmail.ee