

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28. 06. 2005

306K, 45479

leg

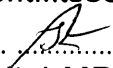
Majandusaasta aruanne

AS LEMEKS MT

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood: 10151071
Aadress: Betooni 9, 51014 Tartu
Telefon: 738 6900
Faks: 738 6901
Elektronpost: lemeks@lemeks.ee
Põhitegevusala: Metsatööstus
Juhatuse liige: Jüri Külvik
Audiitor: Rimess Capital MRI OÜ
Raul Koni

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04. 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

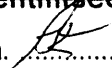
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud.....	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	16
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	17
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud.....	18
Lisa 10 Materiaalne põhivara	18
Lisa 11 Kapitalirent.....	19
Lisa 12 Võlakohustused	20
Lisa 13 Muud võlad	21
Lisa 14 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	22
Lisa 15 Omakapital	22
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Muud äritulud	23
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	24
Lisa 19 Sihtfinantseerimine.....	24
Lisa 20 Laenu tagatised ja panditud varad	25
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	25
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	27
Lisatud:	
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	28
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	29
GRAAFIKUD	30

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

Tegevusaruanne

AS Lemeks MT asutati 1993. aastal Eesti eraisikute poolt eesmärgiga füüa kaasaegne süsteemselt Eestit hõlmav puiduvarumise ettevõtte, mille baasile toetudes rajada kodumaist puitu väärtustav puidutööstus.

2004. aasta lõpuks moodustab Lemeks MT ettevõtete grupi 14 ettevõttega. Üksteist ettevõtet tegutsevad Eestis, üks Suurbritannias, kaks Läti Vabariigis. 13 ettevõttest omab AS Lemeks MT enamussosalust ja nad on kajastatud aastaaruandes konsolideeritult.

AS Lemeks MT omab 50 % AS Viiratsi Saeveski aktsiatest, mida kajastatakse kontserni aruandes kapitaliosaluse meetodil. AS Viiratsi Saeveski teine osapool on AS Rait, omades samuti 50 % aktsiatest.

2004. aastal investeeriti kontsernis materiaalsesse põhivarasse 54 miljonit krooni ja lisaks investeeris sidusettevõtte AS Viiratsi Saeveski kokku 11 milj krooni. Konsolideeritud käive oli 2004. a. 478 miljonit krooni, mis on 1% vähem kui 2003. a. Kontserni käiberentaablus tõusis 2004. a. võrreldes 2003. a. 1,7%

Ümarmetsamaterjali müüs kontsern ca 602 tuhat tihumeetrit, mis on 20 % vähem kui 2003. aastal. Müügi vähenemine tulenes ettevõtte eesmärgist vähendada väherentaableid ja mitte strateegilisi eesmärke toetavaid tehinguid ning erakordselt vihmast 3. ja 4. kvartalist.

2004. aasta olulisemad sündmused:

- jaanuar AS Palmako Ehitus komplekteerimisliini käivitumine
- veebruar AS Viiratsi Saeveski esimene reaalne tootmiskuu peale tulekahju
- märts AS Sakala Põldur enamussosaluse omandamine
- september AS Palmako Ehitus omandab FSC sertifikaadi

Ettevõtte jätkusuutlikkuse poolest oleme 2004. a. lõpuks paremas olukorras, kui olime 2003. a. lõppedes, kontserni käibe mõningast langust võib pidada plaanipäraseks.

Eesti metsavarumissektoris on olulise mõjuga kahe suure turuosaga ettevõtte tegevus, samuti pingestavad olukorda toimuvad muudatused metsaseaduses.

2004. a. raiemaht Eestis jäi eeldatavalt samaks võrreldes 2003. a., samas tööstuse vajadus toormele suurenes jätkuvalt. Oluline oli äärmuslikult vihmane 2. poolaasta. Palgi Import Eestisse suurenes jätkuvalt. Konkurentsi surve varumissettevõtetele seoses eeltooduga oli suur, kuid kõik kontserni ettevõtted jäid kasumisse.

Toormepuudus andis valusa löögi 2. poolaastal AS Viiratsi Saeveskile ja AS Imprestile.

2005 a. on grupi eesmärgid järgmised:

- Juurutada allstruktuurides projektipõhine mõõdikute süsteem.
- Rakendada toimiva majandustarkvara kasutamist kõigil tasanditel.
- Kasvatada nii kvantitatiivselt kui kvalitatiivselt olemasolevaid ettevõtteid

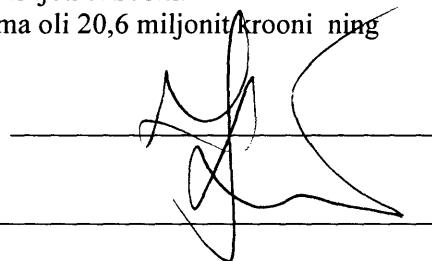
investeeringutesse ja arendustegevusse

- Osta või asutada uusi puidutöötlemisega tegelevaid tööstusettevõtteid, et kasutada paremini grupis varutatavat toormeressurssi ja oskusteavet.

Lemeks MT AS juhatuse liikmed ühest liikmest. Juhatuse liikme tasu 2004. aastal oli 231 000 krooni. Keskmine töötajate arv oli 37 ning töötajate tasu üldsumma 2,9 miljonit krooni. Kontserni keskmine töötajate arv oli 234. Töötajate tasu üldsumma oli 20,6 miljonit krooni ning juhatuse liikmete tasud 3,2 miljonit krooni.

Jüri K÷lvik

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

.....

AS Lemeks MT juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 12.04.2005 vahemikul.

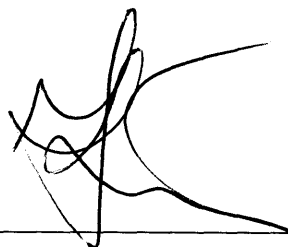
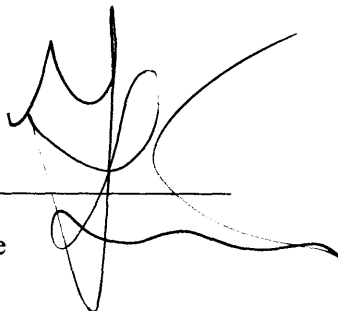
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Lemeks MT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 12. aprillil 2005.a

Jüri Külvik
Juhatuses liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	kontsern		emaettevõtja	
		31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
		korregeeritud			
VARAD					
Käibevara					
Raha ja pangakontod	1	4 771 870	9 101 087	14 961	4 549 978
Nõuded ostjate vastu	2	31 024 457	27 542 548	13 381 072	16 102 639
Muud nõuded	8	15 590 170	13 066 966	50 357 190	25 488 724
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	8 550 962	7 098 161	2 996 296	2 744 863
Varud ja müügiotel varad	5	75 944 816	36 189 093	5 760 362	4 533 120
Käibevara kokku		135 882 275	92 997 855	72 509 881	53 419 324
Põhivara					
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6,7	12 978 083	11 177 710	71 223 177	48 240 433
Kinnisvarainvesteeringud	9	3 646 102	3 509 693	0	0
Materiaalne põhivara	10	81 378 581	55 808 278	3 378 889	3 560 693
Immateriaalne põhivara		3 318	8 748	0	0
Põhivara kokku		98 006 084	70 504 429	74 602 066	51 801 126
VARAD KOKKU		233 888 359	163 502 284	147 111 947	105 220 450
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL					
Lühiajalised kohustused					
Võlakohustused	12	68 364 192	44 603 171	40 555 382	24 401 740
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1 216 346	301 432	0	0
Võlad tarnijatele		16 326 248	8 951 402	2 539 435	1 581 526
Muud lühiajalised võlad	13	300 118	0	8 091 274	6 324 618
Maksuvõlad	4	2 721 924	1 907 000	84 091	321 635
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	14	3 258 604	2 751 309	515 330	508 605
Lühiajalised kohustused kokku		92 187 432	58 514 314	51 785 512	33 138 124
Pikaajalised kohustused					
Pikaajalised võlakohustused	12	28 140 872	22 147 754	0	241 027
Muud pikaajalised võlad	13	3 077 394	1 855 323	601 149	1 233 540
Pikaajalised kohustused kokku		31 218 266	24 003 077	601 149	1 474 567
KOHUSTUSED KOKKU		123 405 698	82 517 391	52 386 661	34 612 691
Vähemususalus		16 002 966	12 510 077		
Omakapital					
Aktiivkapital	15	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000
Kohustuslik reservkapital		400 000	400 000	400 000	400 000
Realiseerimata kursivahed		-245 591	-107 274	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		61 982 090	45 464 132	64 007 759	45 464 132
Aruandeaasta kasum		28 343 196	18 717 958	26 317 527	20 743 627
OMAKAPITAL KOKKU		94 479 695	68 474 816	94 725 286	70 607 759
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		233 888 359	163 502 284	147 111 947	105 220 450

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Kasumiaruanne
(kroonides)

.....

	Lisa nr	kontsern		emaettevõtja	
		2004	2003	2004	2003
		korregeeritud			
Müügitulu	16	478 487 029	485 476 135	249 360 915	317 354 675
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18	415 111 379	437 009 434	244 073 330	312 433 155
Brutokasum		63 375 650	48 466 701	5 287 585	4 921 520
Turustuskulud		14 199 552	10 554 445	380 856	280 292
Üldhalduskulud		22 856 644	15 182 839	6 544 089	4 045 085
Muud äritulud	17	9 832 418	3 806 467	6 869 893	4 080 128
Muud ärikulud		3 871 389	2 902 011	1 208 767	1 108 135
Äri kasum		32 280 483	23 633 873	4 023 766	3 568 136
Finantstulud ja -kulud					
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt	7	0	0	18 529 424	14 001 680
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt	7	2 771 973	3 831 046	2 771 973	3 831 046
Intressikulud		-4 333 311	-3 365 410	-1 541 925	-2 101 268
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-81 044	93 929	0	0
Muud finantstulud ja -kulud		1 563 034	-767 711	2 534 289	1 645 560
Finantstulud ja -kulud kokku		-79 348	-208 146	22 293 761	17 377 018
Kasum enne tulumaksustamist		32 201 135	23 425 727	26 317 527	20 945 154
Tulumaks		649 183	427 886	0	201 527
Vähemusosalus aruandeaasta kasumist		3 208 756	4 279 883	0	0
Aruandeaasta puhaskasum		28 343 196	18 717 958	26 317 527	20 743 627



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" ok 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Lisa nr	kontsern		emaettevõtja	
	2004	2003	2004	2003
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum	32 280 483	23 633 873	4 023 766	3 568 136
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 818 158	11 307 188	742 848	862 359
Kasum/kahjum põhivara müügist	-6 802 025	-3 028 621	-147 382	-63 101
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 457 914	-443 837	-22 368 332	-1 151 125
Varude muutus	-39 755 723	9 156 323	-1 227 242	6 694 261
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 912 097	-5 562 052	2 493 746	-7 483 248
Makstud intressid	-4 333 311	-6 319 340	-1 541 925	-2 101 268
Makstud ettevõtte tulumaks	-649 183	-427 886	0	-201 527
Kokku rahavood äritegevusest	-2 987 418	28 315 648	-18 024 521	124 487
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	-27 724 318	-11 293 613	-778 449	-799 694
Lõpetamata ehituse jäägi suurenemine	-159 221	-2 853 314	0	0
Materiaalse põhivara müük	17 152 462	6 632 187	353 147	375 257
Kinnisvarainvesteeringud	-136 409	-3 509 693	0	0
Tütarettevõtete aktsiate müük	0	200 000	0	200 000
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetus	0	-3 471 575	-2 591 347	-3 471 600
Pikaajaline võlg hankijale	620 922	895 515	-632 391	-29 148
Saadud dividendid	0	0	910 000	540 000
Saadud intressid	1 563 034	2 655 808	2 534 289	1 645 560
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 683 530	-10 744 685	-204 751	-1 539 625
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenud	31 194 877	8 125 134	16 364 256	23 500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-2 541 316	-7 823 014	0	-17 929 705
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-18 562 026	-10 857 375	-470 001	-369 638
Omaaktsiate tagasiostmine	0	360 000	0	0
Makstud dividendid	-2 490 000	-1 960 000	-2 200 000	-1 500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 601 535	-12 155 255	13 694 255	3 700 657
Rahavood kokku	-4 060 546	5 415 708	-4 535 017	2 285 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	9 101 087	3 591 450	4 549 978
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 069 413	5 415 708	-4 535 017
Valuutakursi muutuste mõju		-319 804	93 929	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	4 711 870	9 101 087	14 961

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

					kontsern (kroonides)
	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Realiseerimata valuuta kursi- vahed	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	4 000 000	400 000		46 964 132	51 364 132
2003. a aastaaruandes kajastatud	4 000 000	400 000	0	46 964 132	51 364 132
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	4 000 000	400 000	0	46 964 132	51 364 132
Makstud dividendid	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
2003. a puhaskasum	0	0	0	18 717 958	18 717 958
Välismaal asuva tütarettevõtte ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed (lisa 7)	0	0	0	-107 274	-107 274
Saldo seisuga 31.12.2003					
2003. a aastaaruandes kajastatud	4 000 000	400 000	0	64 074 816	68 474 816
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	4 000 000	400 000	0	64 074 816	68 474 816
Makstud dividendid	0	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Vähemusosaluse osa tütarettevõtjas		0	0	-574 133	-574 133
Välismaal asuva tütarettevõtte ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed (lisa 7)	0	0	328 542	107 274	435 816
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	28 343 196	28 343 196
Saldo seisuga 31.12.2004	4 000 000	400 000	328 542	89 751 153	94 479 695

	emaettevõtja (kroonides)			
	Aksiakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	4 000 000	400 000	46 964 132	51 364 132
2003. a aastaaruandes kajastatud	4 000 000	400 000	46 964 132	51 364 132
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	4 000 000	400 000	46 964 132	51 364 132
Makstud dividendid	0	0	-1 500 000	-1 500 000
2003. a puhaskasum	0	0	20 743 627	20 743 627
Saldo seisuga 31.12.2003				
2003. a aastaaruandes kajastatud	4 000 000	400 000	66 207 759	70 607 759
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2003	4 000 000	400 000	66 207 759	70 607 759
Makstud dividendid	0	0	-2 200 000	-2 200 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	26 317 527	26 317 527
Saldo seisuga 31.12.2004	4 000 000	400 000	90 325 286	94 725 286

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Lemeks MT 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2004. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lemeks MT (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Lemeks Tartu, AS Lemeks Põlva, AS Lemeks Võru, AS Lemeks Valga, AS Lemeks Jõgeva, AS Lemeks Viljandi, AS A&P Mets, AS Imprest, AS Palmako Ehitus, Imprest Timber Ltd, SIA Baltic Forest ja SIA Smiltenes Mežs finantsnäitajad.

Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	10-15 aastat
Tootmiseseadmed	3-8 aastat
Muud masinad ja seadmed	2-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrenti tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

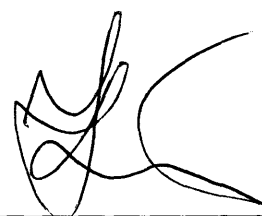
Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Korrigeeritud kontserni algbilanss ja eelneva perioodi kasumiaruanne

Algbilanssi ja eelneva perioodi kasumiaruannet on korrigeeritud tulenevalt tütarettevõtja negatiivse omakapitali ebakorrektselt kajastamisest kontserni aruandes.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Bilanss

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud.....
Tütarettevõtja negatiivne omakapital	-2 132 943	0
Realiseerimata kursivahed	0	-107 274
Aruandeaasta puhaskasum	20 743 627	18 717 958

Kasumiaruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud
Tütarettevõtja negatiivne omakapital	-2 025 669	0
Aruandeaasta puhaskasum	20 743 627	18 717 958

Lisa 1 Raha ja pangakontod

kontsern

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	285 792	270 579
Pangakontod	4 486 078	8 830 508
Raha ja pangakontod kokku	4 771 870	9 101 087

emaettevõtja

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	12 837	137 568
Pangakontod	2 124	4 412 410
Raha ja pangakontod kokku	14 961	4 549 978

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

kontsern

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	31 220 951	27 542 548
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-196 494	
Nõuded ostjate vastu kokku	31 024 457	27 542 548

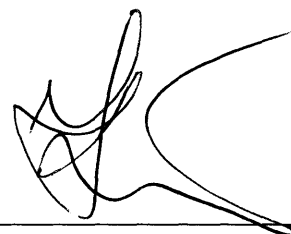
emaettevõtja

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	13 381 072	16 102 639
Nõuded ostjate vastu kokku	13 381 072	16 102 639

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

kontsern

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	1 772 050	467 443
Muud viitlaekumised	375	1 700 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	5 245 695	3 016 789
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 532 842	1 913 929
Viitlaekumised kokku	8 550 962	7 098 161

emaettevõtja

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	1 215 847	1 862 766
Muud viitlaekumised		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	857 040	55 023
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	923 409	827 074
Viitlaekumised kokku	2 996 296	2 744 863

Lisa 4 Maksud

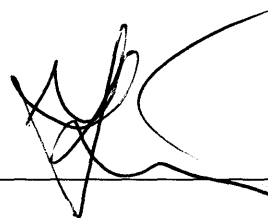
kontsern

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	5 196 339	0	2 983 119	0
Ettevõtte tulumaks	0	235 649	120	56 521
Üksikisiku tulumaks	0	703 143	0	693 608
Sotsiaalmaks	0	1 699 228	0	1 086 048
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	40 088	0	28 681
Töötuskindlustusmaks	0	43 816	0	40 797
Maamaks	20 341	0	10 247	0
Tollimaks	15 858	0	22 739	0
Raskeveokimaks	12 789	0	0	0
Intressid	368	0	564	1 345
	5 245 695	2 721 924	3 016 789	1 907 000

Allkirjastatud identitiseerimiseks

12.04.2005 a. _____

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUD

28.06.2005

emaettevõtja

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	850 147	0	51 213	0
Ettevõtte tulumaks	3 958	0	0	29 434
Üksikisiku tulumaks	0	30 726	0	108 992
Sotsiaalmaks	0	53 365	0	170 129
Kohustusliku kogumispensioni makse	0	0	0	6 515
Töötuskindlustusmakse	0	0	0	6 547
Maamaks	0	0	3 810	0
Raskeveokimaks	2 935	0	0	0
Intressid	0	0	0	18
	857 040	84 091	55 023	321 635

Lisa 5 Varud

kontsern

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	24 218 138	7 938 268
Lõpetamata põllumajanduslik tootmine	853 974	
Valmistoodang - teraviljaseeme	301 775	
Lõpetamata toodang	1 232 834	496 202
Bioloogilised varad teraviljakasvatustes	181 501	
Bioloogilised varad - kasvav mets	37 011 586	19 709 596
Valmistoodang	11 364 136	7 627 162
Ettemaksed tarnijatele	780 872	417 865
Varud kokku	75 944 816	36 189 093

emaettevõtja

	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	4 829 456	3 072 444
Bioloogilised varad - kasvav mets	928 674	1 454 444
Ettemaksed tarnijatele	2 232	6 232
Varud kokku	5 760 362	4 533 120

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

emaettevõtja

	31.12.2004	31.12.2003
Tütarettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	58 245 094	38 034 323
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	13 021 983	10 206 110
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	71 267 077	48 240 433

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

2004. a omas AS Lemeks MT osalust järgmistes tütaretevõtetes:

Tütarettevõtted	AS Palmako Ehitus	AS A&P Mets	SIA Baltic Forest	SIA Smiltenes Mežs	Imprest Timber Ltd	AS Imprest	
Asukoht	Eesti	Eesti	Läti	Läti	Inglismaa	Eesti	
Põhitegevusala	freesprussist aiamajade tootmine	metsa- varumine	metsa- varumine	metsa- varumine	puidu- kaubandus	puidust ümarfrees- postide valmistamine	
Osaluse % aasta alguses	100%	54%	100%	100%	100%	100%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	3 260 162	13 726 585	0	971 600	334 294	5 623 514	
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	3 260 162	13 726 585	0	971 600	334 294	5 623 514	
Osakapitali suurendamine							
Suurendatud osalus soetusmaksumus	0	0	2 591 347	0	0	0	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	8 490 813	3 623 443	-567 051	-286 531	554 649	2 048 247	
Saadud dividendid	0	-270 000	0	0	0	0	
Osaluse % aasta lõpus	100%	54%	100%	100%	100%	100%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	11 750 975	17 080 028	2 024 296	685 069	888 943	7 671 761	
Tütarettevõtted	AS Lemeks Tartu	AS Lemeks Põlva	AS Lemeks Võru	AS Lemeks Valga	AS Lemeks Jõgeva	AS Lemeks Viljandi	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	metsa- varumine	metsa- varumine	metsa- varumine	metsa- varumine	metsa- varumine	metsa- varumine	
Osaluse % aasta alguses	100%	80%	100%	100%	100%	100%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	4 587 186	3 268 245	1 965 996	1 036 045	605 305	2 655 391	38 034 323
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	4 587 186	3 268 245	1 965 996	1 036 045	605 305	2 655 391	38 034 323
Suurendatud osalus soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	2 591 347
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	1 188 113	488 477	854 405	303 073	857 861	973 925	18 529 424
Saadud dividendid	-250 000	-240 000	-150 000	0	0	0	-910 000
Osaluse % aasta lõpus	100%	80%	100%	100%	100%	100%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	5 525 299	3 516 722	2 670 401	1 339 118	1 463 166	3 629 316	58 245 094

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

Sidusettevõtted	AS Viiratsi Saeveski	KOKKU
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	saematerjali tootmine ja müük	
Osaluse % aasta alguses	50%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	10 206 110	10 206 110
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	10 206 110	10 206 110
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	2 771 973	2 771 973
Osaluse % aasta lõpus	50%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	12 978 083	12 978 083

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

kontsern

	Saldo 31. 12. 2004	Tagasimakse 12 kuu jooksul
Nõuded sidusettevõtete vastu	6 000 000	6 000 000
Nõuded aktsionäride vastu	360 000	360 000
Muud nõuded	9 230 170	9 230 170
Kokku	15 590 170	15 590 170

	Saldo 31. 12. 2003	Tagasimakse 12 kuu jooksul
Nõuded aktsionäri vastu	360 000	360 000
Muud nõuded	12 706 966	12 706 966
Kokku	13 066 966	13 066 966

emaettevõtja

	Saldo 31. 12. 2004	Tagasimakse 12 kuu jooksul
Nõuded samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu (lisa 21)	43 777 554	43 777 554
Nõuded sidusettevõtete vastu	6 000 000	6 000 000
Muud nõuded	579 636	579 636
Kokku	50 357 190	50 357 190

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

	Saldo 31. 12. 2003	Tagasimakse 12 kuu jooksul
Nõuded samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu (lisa 21)	24 464 904	24 464 904
Muud nõuded	1 023 820	1 023 820
Kokku	25 488 724	25 488 724

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

kontsern

Saldo 31. 12. 2003	3 509 693
Soetamine ja parendused	136 409
Saldo 31. 12. 2004	3 646 102

Lisa 10 Materiaalne põhivara

kontsern

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31. 12. 2003						
Soetusmaksumus	10 352 043	57 960 026	2 351 784	5 310 676	678 639	76 653 168
Akumuleeritud kulum	-1 291 308	-18 603 332	-950 250	0	0	-20 844 890
Jääkmaksumus	9 060 735	39 356 694	1 401 534	5 310 676	678 639	55 808 278
Korrigeeritud saldo seisuga 01. 01. 2004						
Soetusmaksumus	10 352 043	57 960 026	2 351 784	5 310 676	678 639	76 653 168
Akumuleeritud kulum	-1 291 308	-18 603 332	-950 250	0	0	-20 844 890
Jääkmaksumus	9 060 735	39 356 694	1 401 534	5 310 676	678 639	55 808 278
2004. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	15 183 743	32 908 502	325 433	4 380 168	1 393 094	54 190 940
Müük	-524 000	-16 924 817	-420 322	-367 500	-323 000	-18 559 639
Amortisatsioonikulu	-990 499	-12 029 651	-527 195			-13 547 345
Müüdud põhivara kulum		5 863 494				5 863 494
Korrigeerimine käibemaksuseaduse muudatuse tõttu		-30 157				-30 157
Ümberklassifitseerimine	4 977 824			-4 933 935	-43 889	0
PRIA toetuse laekumine		-2 346 990				-2 346 990
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	29 989 610	71 566 564	2 256 895	4 389 409	1 704 844	109 907 322
Akumuleeritud kulum	-2 281 807	-24 769 489	-1 477 445	0	0	-28 528 741
Jääkmaksumus	27 707 803	46 797 075	779 450	4 389 409	1 704 844	81 378 581

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12." 04. 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

emaettevõtja

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	2 247 756	3 774 740	247 072	6 269 568
Akumuleeritud kulum	-300 192	-2 373 070	-35 613	-2 708 875
Jääkmaksumus	1 947 564	1 401 670	211 459	3 560 693
Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2004				
Soetusmaksumus	2 247 756	3 774 740	247 072	6 269 568
Akumuleeritud kulum	-300 192	-2 373 070	-35 613	-2 708 875
Jääkmaksumus	1 947 564	1 401 670	211 459	3 560 693
2004. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	189 520	1 504 904	12 388	1 706 812
Müük	-30 000	-1 647 150		-1 677 150
Amortisatsioonikulu	-72 996	-59 780	-78 690	-211 466
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	2 407 276	3 632 494	259 460	6 299 230
Akumuleeritud kulum	-373 188	-2 432 850	-114 303	-2 920 341
Jääkmaksumus	2 034 088	1 199 644	145 157	3 378 889

Lisa 11 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

kontsern

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	41 208 036	41 208 036
Akumuleeritud kulum	-6 623 251	-6 623 251
Jääkmaksumus	34 584 785	34 584 785
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	49 931 786	49 931 786
Akumuleeritud kulum	-14 184 031	-14 184 031
Jääkmaksumus	35 747 755	35 747 755

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

emaettevõtja

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	1 119 712	1 119 712
Akumuleeritud kulum	-454 998	-454 998
Jääkmaksumus	664 714	664 714
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	179 709	179 709
Akumuleeritud kulum	-64 906	-64 906
Jääkmaksumus	114 803	114 803

Lisa 12 Võlakohustused

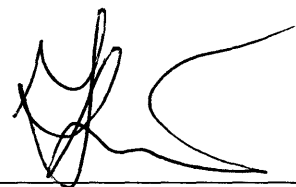
	kontsern		
	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	üle 1 aasta	
Lühiajalised pangalaenud	51 300 823	51 300 823	0
Pikaajalised pangalaenud	15 217 955	4 070 133	11 147 822
Kapitalirendikohustused	28 536 286	11 543 236	16 993 050
Muud laenud	1 450 000	1 450 000	0
Kokku	96 505 064	68 364 192	28 140 872

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
Saldo 31.12.2003	12 kuu jooksul	üle 1 aasta	
Kasutatud arvelduskrediidid	6 464 510	6 464 510	0
Pangalaenud	34 245 423	28 428 050	5 817 373
Kapitalirendikohustused	25 383 492	9 053 111	16 330 381
Muud laenud	657 500	657 500	0
Kokku	66 750 925	44 603 171	22 147 754

Allkirjastatud identitiseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

emaettevõtja.....

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Arvelduskrediit	6 064 256	6 064 256	0
Pangalaenud	33 000 000	33 000 000	0
Kapitalirendikohustused	51 126	51 126	0
Lühiajalised laenud	1 440 000	1 440 000	0
Kokku	40 555 382	40 555 382	0

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Pangalaenud	23 500 000	23 500 000	0
Kapitalirendikohustused	502 767	261 740	241 027
Lühiajalised laenud	640 000	640 000	0
Kokku	24 642 767	24 401 740	241 027

Lisa 13 Muud võlad

	Saldo 31.12.2004	kontsern Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Muud võlad (hüpoteegivõlad)	3 377 512	300 118	3 077 394
Kokku	3 377 512	300 118	3 077 394

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Muud võlad (hüpoteegivõlad)	1 855 323	0	1 855 323
Kokku	1 855 323	0	1 855 323

	Saldo 31.12.2004	emaettevõtja Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 21)	8 062 064	8 062 064	0
Muud võlad	630 359	29 210	601 149
Kokku	8 692 423	8 091 274	601 149

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12.04.2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

	Saldo 31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Võlad emattevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 21)	6 324 618	6 324 618	0
Muud võlad	1 233 540	0	1 233 540
Kokku	7 558 158	6 324 618	1 233 540

Lisa 14 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	2 967 694	2 426 830
Intressivõlad	105 540	74 767
Muud viitvõlad	185 370	249 712
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	3 258 604	2 751 309

kontsern

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	406 303	430 351
Intressivõlad	105 540	74 767
Muud viitvõlad	3 487	3 487
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	515 330	508 605

emattevõtja

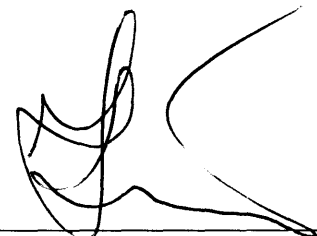
Lisa 15 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiakapital (kroonides)	4 000 000	4 000 000
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	2 000	2 000

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

Lisa 16 Müügitulu

AS Lemeks MT müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

kontsern

Geograafilised piirkonnad	2004	2003
Eesti	313 221 130	334 583 508
Norra	59 333 630	48 821 743
Saksamaa	38 343 497	44 032 934
Inglismaa	44 608 952	29 131 742
Muud	22 979 820	28 906 208
Kokku	478 487 029	485 476 135

	2004	2003
Metsamaterjali müük	341 113 769	408 180 027
Aiamajad	60 728 589	36 902 819
Puidust ümarfreespostid	35 626 210	28 321 942
Metsa ülestöötamine ja transport	19 370 805	8 870 252
Muud müügitulud	21 647 656	3 201 095
Kokku	478 487 029	485 476 135

emaettevõtja

Geograafilised piirkonnad	2004	2003
Eesti	200 290 681	244 072 369
Saksamaa	0	22 846 098
Norra	40 387 630	47 352 436
Muud	8 682 604	3 083 772
Kokku	249 360 915	317 354 675

	2004	2003
Ümarmetsamaterjali müük	236 614 962	309 051 362
Metsa ülestöötamine ja transport	6 508 323	6 916 159
Muud	6 237 630	1 387 154
Kokku	249 360 915	317 354 675

Lisa 17 Muud äritulud

kontsern

	2004	2003
Tulu põhivara müügist	7 445 394	3 035 201
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 19)	728 247	22 352
Muud äritulud	1 658 777	748 914
Muud äritulud kokku	9 832 418	3 806 467

Allkirjastatud identititseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ

28-06-2005

emaettevõtja.....

	2004	2003
Tütar- ja sidusettevõtete juhtimise administreerimisega seotud tulud	6 418 213	3 594 229
Muud tulud	303 533	422 799
Tulu põhivara müügist	148 147	63 100
Muud äritulud kokku	6 869 893	4 080 128

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

kontsern

	2004	2003
Tooraine ja materjal	294 361 996	308 401 891
Muud kulud	68 766 556	74 197 937
Transpordi ja laadimisega seotud kulud	20 284 914	23 866 944
Põhivara amortisatsioon	13 818 158	11 307 188
Tööjõukulu	17 879 755	19 235 474
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	415 111 379	437 009 434

emaettevõtja

	2004	2003
Tooraine ja materjal	226 120 339	288 401 236
Transpordi ja laadimisega seotud kulud	12 696 485	14 815 390
Muud kulud	3 750 391	5 845 245
Tööjõukulu	1 506 115	3 371 284
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	244 073 330	312 433 155

Lisa 19 Sihtfinantseerimine

AS Lemeks MT on saanud sihtfinantseerimise korras:

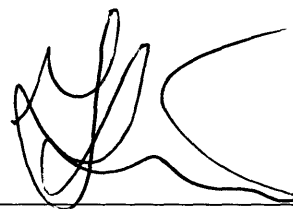
kontsern

	2004	2003
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud PRIA-lt	625 791	0
Saadud Ettevõtte Arendamise Sihtasutusest	102 456	22 352
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	728 247	22 352
Varade sihtfinantseerimine		
Saadud PRIA-lt	2 346 990	0
Tuluna kajastatud toetus kokku	728 247	22 352

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Lisa 20 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtja laenukohustused on tagatud alljärgnevalt:

1. Kommertspant kogusummas 27 160 000 krooni alljärgnevate järjekohtadega:

esimene järjekoht	Sampo Pank	5 160 000 krooni
teine järjekoht	Sampo Pank	3 000 000 krooni
kolmas järjekoht	Hansapank	2 000 000 krooni
neljas järjekoht	Sampo Pank	5 000 000 krooni
viies järjekoht	Sampo Pank	12 000 000 krooni

2. Registerpant summas 3 235 000 krooni

AS A&P Mets on Hansapangast võetud lühiajalise laenu tagatiseks seadnud kommertspandi, mille esimesel järjekohal on AS Hansapank, pandisummaga 4,0 miljonit krooni, teisel järjekohal on AS Hansapank pandisummaga 6,5 miljonit krooni ja kolmandal järjekohal AS Hansapank pandisummaga 4,0 miljonit krooni.

AS Palmako Ehitus on Nordea Pangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks pantinud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistutele asukohaga Kavastu küla, Luunja vald, Tartumaa (registriosa 17882 ja 14089)
2. Vallaspant ehitisele asukohaga Kavastu küla, Luunja vald, Tartumaa.

AS Imprest on Sampo Pangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks seadnud kommertspandi, mille esimesel järjekohal on Sampo Pank pandisummaga 2 miljonit krooni. Imprestile kuuluvale kinnistule asukohaga Ojaküla, Viru-Nigula vald, Lääne Virumaa on Sampo Panga kasuks seatud hüpoteek 8 450 000 krooni ulatuses.

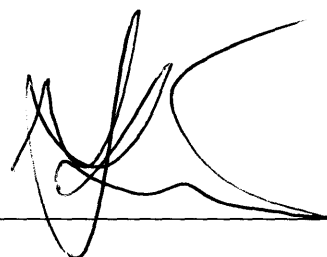
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtted	173 320 344	19 972 204	226 452 336	26 337 511
Sidusettevõtted	2 589 427	66 557 160	0	38 692 717
Ost-müük kokku	175 909 771	86 529 364	226 452 336	65 030 228
	Kulu	Tulu	Kulu	Tulu
Tütarettevõtted	32 798	2 067 224	33 446	1 389 938
Sidusettevõtted	0	388 931	0	14 466
Intressikulu/tulu kokku	32 798	2 456 155	33 446	1 404 404

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

"12" 04 2005 a.

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-06-2005

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Tütarettevõtted	43 777 554	24 464 904
Sidusettevõtted	6 105 863	0
Lühiajalised nõuded kokku	49 883 417	24 464 904
Tütarettevõtted	8 062 064	6 324 618
Lühiajalised kohustused kokku	8 062 064	6 324 618

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Allkirjastatud identititseerimiseks

"12" 04 2005 a. 

Rimess Capital MRI OÜ



28-06-2005

Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

AS Lemeks MT 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
"15.".....2005. a. ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhatuse liige
Jüri Külvik

Nõukogu esimees
Andres Edur

Nõukogu liige
Enn Külvik

Nõukogu liige
Juhan Popman

Nõukogu liige
Toivo Kerge

Nõukogu liige
Margus Potari

28-06-2005

.....
RIMESS CAPITAL MRI OÜ
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.ee

Reg. kood 10987898
KMKR nr 100872659

rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus AS LEMEKS MT aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS LEMEKS MT 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud emaettevõtja ja konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditeerimise tulemustele tuginedes sõltumatu hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme sooritanud auditeerimise kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et auditeerimine planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu või ebatäpsusi. Auditeerimise käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie auditeerimine hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna. Leiame, et meie auditeerimine annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. emaettevõtja bilansi mahuks 147 111 947.- krooni ja finantstulemuseks 26 317 527.- krooni kasumit ning konsolideerimisgrupi bilansi mahuks 233 888 359.- krooni ja finantstulemuseks 28 343 196.- krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS LEMEKS MT emaettevõtja ja konsolideerimisgrupi majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tartus, 12. aprillil 2005.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

28-06-2005

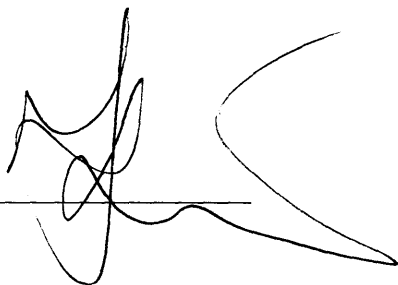
.....

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lemeks MT juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 28 343 196 krooni alljärgnevalt:

dividendideks – 3 500 000 krooni ,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele – 24 843 196 krooni.

Juhatuses liige
Jüri Külvik



.....

Aktsiaseltsi LEMEKS MT (äriregistri kood 10151071) aktsionäride nimekiri

JRK. NR.	NIMI	AADDRESS	ISIKUKOOD	AKTSIA NIMIVÄÄRTUS	AKTSIATE ARV	SUMMA	OSALUS
1	Jüri Kõlvik	Kõlleste vald, Põlvamaa	36510306524	2 000	1000	2 000 000	50%
2	Enn Kõlvik	Vastse-Kuuste vald, Põlvamaa	33511012720	2 000	400	800 000	20%
3	Andres Edur	Sepakuru 22A, Tartu	36310202711	2 000	200	400 000	10%
4	Juhan Popman	Järve 1, Võru	36804232717	2 000	200	400 000	10%