

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Lemeks

registrikood: 10151071

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Näituse tn 25
postisihthnumber: 50409

telefon: +372 7386900

e-posti aadress: lemeks@lemeks.ee

veebilehe aadress: <https://lemeks.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Varud	19
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	20
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	21
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	22
Lisa 9 Bioloogilised varad	23
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	24
Lisa 11 Kapitalirent	24
Lisa 12 Laenukohustised	26
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	28
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	28
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	29
Lisa 16 Aktsiakapital	29
Lisa 17 Müügitulu	30
Lisa 18 Muud äritulud	30
Lisa 19 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	31
Lisa 20 Turustuskulud	31
Lisa 21 Üldhalduskulud	32
Lisa 22 Tööjõukulud	32
Lisa 23 Tulumaks	32
Lisa 24 Seotud osapooled	33
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	36
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	37
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	38
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	39
Lisa 29 Likviidsus	39
Aruande allkirjad	40
Vandeauditori aruanne	41

Tegevusaruanne

Lemeks on tööstusgrupp, mille keskmes on puitu väähindavad ettevõtted:

- puitmajade, liimpuidu, pelletite, süvaimmutatud ja ümarfreesitud toodete tootja **Palmako** (www.palmako.ee, www.imprest.ee),
- sõrmjätkatud ja liimpuitkomponente tootev **Pinest** (www.pinest.ee),
- vineeritehas **Estonian Plywood** (www.estply.com),
- **Viiratsi, Aegviidu ja Viru-Nigula saeveskid** (www.nordwood.ee).

Lemeksi teine domineeriv valdkond on metsamajandus. Ettevõtte omas 2023. aasta lõpus ca 15 000 hektarit metsamaad.

Kolmas äritegevuse põhivaldkond on teraviljakasvatuse (www.sakalapõldur.ee, www.tartutehnika.ee).

2023. aasta lõpus omas grupp ca 7000 hektarit ja oli harimiseks juurde rentinud ca 800 hektarit põllumaad.

2023. aasta lõpuks oli Lemeks grupis 36 ettevõtet. 27 ettevõtet tegutsevad Eestis, 1 Lätis, 1 Prantsusmaal, 1 Soomes, 2 Suurbritannias, 1 Rootsis, 1 Norras, 1 Saksamaal ja 1 USA-s. 30s ettevõttes omab **AS Lemeks** enamusosalust ning kajastab neid konsolideeritud majandusaastaruandes rida-realt meetodil. **AS Viiratsi Saeveski** koos kahe tütarettevõttega on ühisettevõtte, millest **AS Lemeks** omab kõigist aktsiatest 48% ja hääleõiguslikest aktsiatest 50%. 2023. aasta kontserni aruandes kajastatakse **AS Viiratsi Saeveski** gruppi kapitaliosaluse meetodil. **AS Viiratsi Saeveski** teine osapool on **AS Rait**, mis omab samuti 48% kõigist aktsiatest ja 50% hääleõiguslikest aktsiatest. Kumbki osapool ei oma ettevõtte üle valitsevat mõju.

Tartu Tehnika AS on sidusettevõtte, mille kõigist aktsiatest omab **AS Lemeks** 33% ja kajastab oma osalust kontserniaruandes kapitaliosalusemeetodil.

2023. aastal investeeriti kontsernis materiaalsesse põhivarasse 16,6 miljonit eurot, lisaks investeeris sidusettevõtte **AS Viiratsi Saeveski** kontsernikokku 2 miljonit eurot. Konsolideeritud käive 2023. aastal oli 188 miljonit eurot, mis on 17% võrra väiksem 2022. aasta käibest. Sidusettevõtte **Viiratsi Saeveski AS** konsolideeritud käive oli 2023. aastal 63 miljonit eurot.

Lemeks grupp investeeris teadus- ja arengutegevusse 2023. aastal 635 000 eurot.

Ettevõtte on püstitanud keskkonناسäästlike tegevuste eesmärgid ning jälgib nende täitmist. Peamiseks eesmärgiks on keskkonnamoju vähendamine, kaasa arvatud CO2 saaste ja energia kasutamise vähendamine, sh taastuvenergia kasutamise suurendamine, materjalide taaskasutamine, jäätmete liikide kaupa kogumine ja utiliseerimine (sh pakendiringluse seaduse täitmine).

Lemeks grupi ettevõtetel on erinevad FSC jätkusuutlikkuse sertifikaadid, millele vastavalt ka tegutsetakse.

Partneritega väljaspool Euroopa Liitu arveldatakse peamiselt eurodes või siis ka nende riikide kohalikus valuutas - Briti nael, Rootsi kroon, Norra kroon. Võimalik risk valuutakursi kõikumisest tekib arveldamisest nende riikide kohalikes valuutades, kuid nimetatud riikide osakaal ei ole kogu müügi suhtes nii suur, et võimalikud kursimuudatused avaldaksid olulist mõju ettevõtte majandustegevusele. Hankijatega tehingutes on peamiseks valuutaks euro. Ajalooliselt ei ole omanud kursimuutused ettevõtte finantstulemustele olulist mõju. Laenude intressimäär on seotud EURIBORiga, mille võimalik muutumine võib ettevõtte intressimaksetele mõningal määral mõju avalda.

Lemeks grupi palgakulu 2023. aastal oli 19 miljonit eurot, millele lisandus sotsiaalmaksu 5 miljonit eurot, keskmine töötajate arv taandatud täistööajale oli 686. Lisaks maksis sidusettevõtte **AS Viiratsi Saeveski** Grupp bruto töötasu kokku 3,9 miljonit eurot ja sotsiaalmaksu 1,3 miljonit eurot, keskmine töötajate arv oli 155.

Olles oma tegevuspiirkondades oluliseks tööandjaks, on grupil tihedad sidemed kohaliku kogukonnaga, samuti toetame aktiivselt huvitegevust ja sporti kõigis piirkondades, kus tegutseme. Täpsemalt sellest Lemeksi koduleheküljel www.lemeks.ee.

Grupi tootmine ja müük mahuühikutes koos **Viiratsi, Aegviidu, Viru-Nigula saeveskitega ja Tartu Tehnikaga**:

- ümarmetsamaterjali müüsimine 364 000 tm,
- tselluloosihaket ning erinevat haket bioenergeetika tarbeks tootsime ja müüsimine 770 000 m3,
- saematerjali tootsime ja müüsimine 237 000 m3,
- ümarfreesitud puidust aiatooteid tootsime ja müüsimine 12 000 m3,
- vineeri tootsime ja müüsimine 42 500 m3,
- puitmaju tootsime ja müüsimine 26 000 tükki,
- puidust uksi ja aknaid tootsime ja müüsimine 25 000 tükki,
- liimtalasid, liimpalke, teisi liimpuittooteid tootsime ja müüsimine 86 000 m3,

- puidust mänguväljakuid tootsime ja müüsimise 4 700 tükki,
- küttegaanuleid tootsime ja müüsimise 41 000 tonni,
- keskkonnasõbralikult toodetud teravilja ja õlikultuure tootsime ja müüsimise 12 100 tonni, sealhulgas 4 200 tonni mahevilja.

Majanduskeskkond 2023. aastal

Eesti majanduskeskkonda mõjutas enim 2022. aastal alanud sõda Ukrainas, millest tulenevalt mitmed toorainehinnad on Soomest, Rootsist asendusostude tõttu oluliselt tõusnud. Kõrgematest sisendhindadest tingitud toodete hinnatõusud on tekitanud mitmel sihtturul turutõrked, mistõttu on mitmes tootmisüksuses tootmismahutused oluliselt vähendatud.

Lisaks on turustressi tekitanud suhteliselt täis laod tarneahelas ja tarbijakindluse vähenemine.

Sihtriikidest on langustrend suurem Saksamaal, Rootsis ja Soomes.

Kahtlemata on negatiivset mõju avaldanud oluliselt tõusnud intressitasemed.

Eestis annab olulist tooni investeerimiskindluse puudumine, iseäranis puidutööstuses, kus määrav roll on ebamäärasus tooraine saadavuse osas.

2023. aasta olulisemad sündmused Lemeks Grupis.

I kvartal:

- Aegviidu Puit saematerjali sorteerimisliini osaline ümberehitus.

II kvartal:

- AS Viiratsi Saeveski päikesepargi rajamine puidukuivatite elektriga varustamiseks.

III kvartal:

- AS Viru-Nigula Saeveski saematerjali sorteerimismasina kasutuselevõtt,
- Estonian Plywoodis valmis spoonijääkide konveier.

IV kvartal:

- Estonian Plywoodis valmis vineeri servatöötlusliin.

2024. aastat on keerukas prognoosida. Intressid eeldatavalt pisut langevad, inflatsioon väheneb. Eeldatavalt tootmismahud mitmes meie grupi ettevõttes mingil määral suurenevad.

Võib oletada, et majanduslanguse põhi võib selle aasta jooksul saabuda.

Jätkame ettevõtte digitaliseerimiskursil. Panustame teadus- ja arendustegevustesse. Suuri investeerinuid sektori toorainebaasi ebastabiilsuse tõttu ei saa lubada.

Lemeks grupi struktuur on loogiline, töökeskkond ja finantsolukord on hea, ettevõtted on töövilmsed ja arenevad.

Suhtarvud 2023

Näitaja	Arvestusmetoodika	2023	2022
Käibe puhasrentaablus (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	11%	19%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmise omakapital	13%	29%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmise vara	8%	18%
Vara käibekordaja	müügitulu/keskmise vara	1,0	1,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 811	1 502	2
Nõuded ja ettemaksed	30 791	23 923	3
Varud	43 630	52 826	4
Bioloogilised varad	23 844	24 692	9
Kokku käibevarad	100 076	102 943	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	24 452	27 444	7
Nõuded ja ettemaksed	820	319	3
Kinnisvarainvesteeringud	760	734	
Materiaalsed põhivarad	107 614	104 338	8
Bioloogilised varad	15 123	12 975	9
Immateriaalsed põhivarad	1 873	2 065	10
Kokku põhivarad	150 642	147 875	
Kokku varad	250 718	250 818	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 376	20 010	12
Võlad ja ettemaksed	12 706	14 420	13
Kokku lühiajalised kohustised	32 082	34 430	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 348	53 253	12
Võlad ja ettemaksed	141	147	13
Kokku pikaajalised kohustised	42 489	53 400	
Kokku kohustised	74 571	87 830	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	256	256	16
Ülekurs	81	81	
Kohustuslik reservkapital	26	26	
Realiseerimata kursivahed	-4	17	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 568	99 506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 708	36 052	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	149 635	135 938	
Vähemumosalus	26 512	27 050	

Kokku omakapital	176 147	162 988	
Kokku kohustised ja omakapital	250 718	250 818	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	187 708	225 081	17
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-139 753	-158 469	19
Brutokasum (-kahjum)	47 955	66 612	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 129	250	
Turustuskulud	-14 096	-15 687	20
Üldhalduskulud	-13 135	-14 468	21
Muud äritulud	1 245	1 898	18
Muud ärikulud	-84	-152	
Ärikasum (kahjum)	23 014	38 453	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	273	0	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	848	7 523	
Intressikulud	-3 395	-1 937	
Muud finantstulud ja -kulud	515	-68	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 255	43 971	
Tulumaks	-1 407	-1 848	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 848	42 123	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	18 708	36 052	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 140	6 071	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	23 014	38 453	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 799	9 782	8,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-508	-942	
Muud korrigeerimised	-1 412	-1 402	
Kokku korrigeerimised	7 879	7 438	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 815	-2 307	
Varude muutus	10 044	-17 541	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 720	-3 030	
Makstud intressid	-3 395	-1 993	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 407	-1 830	23
Laekumised sihtfinantseerimisest	480	777	
Kokku rahavood äritegevusest	33 080	19 967	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-11 235	-13 837	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	4 504	5 049	8
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-2 908	-4 586	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	1 089	1 543	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-8	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-824	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	281	0	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1	
Antud laenud	-4 422	-6 623	
Antud laenude tagasimaksed	638	2 611	
Laekunud intressid	293	116	
Laekunud dividendid	3 840	3 840	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 928	-12 712	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	23 886	
Saadud laenude tagasimaksed	-9 878	-14 980	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-2 859	2 791	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 386	-11 307	
Makstud dividendid	-6 666	-7 542	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-858	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-138	-224	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 785	-7 376	
Kokku rahavood	367	-121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 502	1 708	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	367	-121	

Valuutakursside muutuste mõju	-58	-85	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 811	1 502	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	256	81	26	48	104 503	24 269	129 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-31	36 052	6 071	42 092
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-5 000	-2 542	-7 542
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	3	-748	-745
31.12.2022	256	81	26	17	135 558	27 050	162 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-21	18 708	1 140	19 827
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-5 000	-1 666	-6 666
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	10	-12	-2
31.12.2023	256	81	26	-4	149 276	26 512	176 147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lemeks kontserni 31. detsembril 2023 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab Lemeks AS (emaettevõtja, õiguslikult vormilt aktsiaselts) ja tema tütarettevõtjaid (edaspidi „kontsern“) ning kontserni osalemist sidusettevõtjates.

AS Lemeks (edaspidi: emaettevõtte) 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud AS Lemeks (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Estonian Plywood AS, AS Lemeks Sadamad, AS Lemeks Wood Supply, AS Palmako (konsolideeritud), AS Pinest, AS A&P Mets (konsolideeritud), OÜ Sakalamaad, OÜ Lemeks Metsamaad, Lemeks Timber Trading OÜ ja SIA Baltic Forest (edaspidi koos nimetatuna kontsern) finantsnäitajad. Alamkontsernide ettevõtted on toodud lisas 6.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vajadusel on tütarettevõtjate finantsaruannete kajastatud summasid muudetud, et viia need kooskõlla kontserni arvestuspõhimõtetega.

Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Vajaduse korral viiakse konsolideerimise eesmärgil tütarettevõtja raamatupidamise aruandes kajastatu vastavusse kontserni poolt rakendatud arvestuspõhimõtetega.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad akumuleeritud allahindlused.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtted on kõik majandusüksused, mille üle kontsernil on kontroll. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuva kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust, kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle. Tütarettevõtted konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tütarettevõtete müük

Müüdud tütarettevõtete tulused ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna

ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglases väärtuses või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis. Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Konsolideeritud aruannete koostamisel on kontsernisisised tehingud, saldod ja realiseerimata kasumid, mis on tekkinud tehingutest kontserni ettevõtete vahel, elimineeritud. Samuti on elimineeritud realiseerimata kahjumid. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad akumuleeritud allahindlused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Kontsernikonto

Emaettevõtte pangakonto kuulub Lemeks grupi kontsernikonto koosseisu. Kontsernikontol oleva raha jääk kajastatakse vastavalt sellele, millist tüüpi kontsernikontoga on tegu. Juhul kui raha kantakse reaalselt kontsernikontole üle (nn füüsiline kontsernikonto), kajastab raha üle kandnud ettevõtte kontsernikontole kantud summa nõudena. Kui tegu on arvestusliku kontsernikontoga, mis on mõeldud üksnes koondatud arvestuse pidamiseks arvelduskrediidi saajate arvelduskontode saldode üle (nn virtuaalne kontsernikonto), kajastab kontsernikontos osalev ettevõtte oma arvelduskontol oleva raha rahana.

Kontsernikonto negatiivset jääki kajastatakse kohustisena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluutaks on euro.

(a) Arvestus- ja esitusvaluuta

Iga kontserni ettevõtja finantsaruannetes kajastatavad kirjed arvestatakse tema põhilise majanduskeskkonna valuutas, milles ettevõtte tegutseb (nn arvestusvaluuta). Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, mis on emaettevõtte arvestusvaluuta ja kontserni esitusvaluuta. Aruanded on ümardatud lähima euronit v.a juhul, kui sellele on viidatud teisiti.

(b) Tehingud ja saldod

Välisvaluutas toimunud tehingud on ümber arvestatud arvestusvaluutasse kasutades tehingupäeval või väärtuse hindamise päeval (kui toimub ümberhindamine) kehtinud Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Kui Euroopa Keskpank vastavat valuutat ei noteeri, võetakse aluseks valuutat emitteeriva riigi keskpanga ametlik noteering euro suhtes. Raha ülekandmise ja tehingupäeva kursside erinevuse korral tekkivad kursivahed kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on ümber hinnatud aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel euro suhtes. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes, välja arvatud efektiivse riskimaandajana kajastatavate rahavoo riskimaandamisinstrumentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid, mida kajastatakse muus koondkasumis. Võlakohustiste ning raha ja raha ekvivalentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid aga muude äritulude või tegevuskuludena.

(c) Kontserni kuuluvad ettevõtted

Tütarettevõtted, kelle arvestusvaluuta ei lange kokku esitusvaluutaga, finantstulemus ja –seisund arvestatakse ümber esitusvaluutasse, kasutades järgmisi protseduure:

- vara ja kohustiste kirjed hinnatakse ümber aruande perioodi lõpu Euroopa Keskpanga kursi alusel;
- tulud ja kulud hinnatakse ümber perioodi keskmiste kurssidega (v.a juhul, kui seda keskmist ei saa lugeda tulude ja kulude tekkimise päeva kursside kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks; sel juhul tulud ja kulud hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga); ja
- kõik selle tulemusena tekkivad ümberhindluse vahed kajastatakse muus koondkasumis. Välismaise tütarettevõtte omandamisel tekkinud firmaväärtust ning õiglase väärtuse korrigeerimisi käsitletakse välismaise tütarettevõtte varade ja kohustistena ning hinnatakse ümber aruandeperioodi lõpu kursi alusel. Ümberhindluse vahed kajastatakse muus koondkasumis.

Ükski kontserni kuuluvatest tütarettevõtetest ei tegutse hüperinflatiivses majanduskeskkonnas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte omab otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuste langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustist kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustistele. Rahavoogude aruandes kajastatakse faktooringkohustise muutus laekumise või väljamaksena finantseerimistegevusest. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende netto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused. Õiglasel väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust (sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja aruandekuupäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas).

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Bioloogiliste varadena kajastatakse teravilja, kasvavat metsa ja metsa raieõigust.

Bioloogilise vara õiglasel väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes (eraldi) kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivarade mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset või töötunni meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

- Ehitised ja rajatised 4-20 %
- Tootmiseseadmed 10-30 %
- Muud masinad ja seadmed 10-50 %
- Muu inventar ja IT seadmed 25-50 %

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Juhul kui materiaalse põhivarade objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Juhul kui põhivarade kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse.

Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Materiaalsete põhivarade kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalsete põhivarade kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalsed põhivarad

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

* tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muud immateriaalsed põhivarad 3-10 aastat;

* firmaväärtus - 10 aastat.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulud ei kapitaliseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Võimalikud kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Garantiieraldis

Tulenevalt ettevõtte poolt müüdava toodangu - puidu - piiratud säilivusajast ning väliste tegurite olulisest mõjust selle kvaliteedile, garanteerib ettevõtte toodangu kvaliteedi vastavuse tehingus kokkulepitule kuni kliendi poolt selle vastuvõtmise hetkeni. Sõltuvalt kliendi asukohast ja tarneviisist võib toodangu lähetamise hetke ja selle vastuvõtmise hetke vaheline periood olla mitte pikem kui 30 päeva. Eelnevalt tulenevalt ei teki ettevõtte garantiikohustisest tulenevalt täiendavaid kulusid ning nende katteks pole vaja eraldi moodustada.

Kõik aruandekuupäevaks müüdnud toodetega seotud võimalikud pretensioonid on aruandekuupäeval arvesse võetud ning eraldist ei ole moodustatud.

Sihtfinantseerimine

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse selle õiglasel väärtuses, kui eksisteerib piisav kindlus, et kontsern vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ning sihtfinantseerimine leiab aset. Kulude kompenseerimiseks ette nähtud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastavate kulude kajastamise perioodil.

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Laekunud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse, kui kontsernil on tekkinud dividendide saamise õigus.

Maksustamine

(a) Dividendi tulumaks Eestis

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud väljamakset tegeva äriühingu tasandil tulumaksuga. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena välja- maksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

(b) Tulumaksumäärad välisriikides, kus toimub kontserni tegevus

Läti, Prantsusmaa, Suurbritannia, Soome, Rootsi, Norra, Saksamaa ja USA tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2022-2023. aastal tulumaksumäär 15%, Prantsusmaal kehtis aastal 2022-2023 tulumaksumäär vastavalt 28% ja 26,5% (või 27,5%, olenevalt ettevõtte müügitulust), Suurbritannias 2022-2023. aastal tulumaksumäär 19% ja Soomes oli 2022-2023. aastal tulumaksumäär 20%, Rootsis

kehtis 2022-2023. aastal tulumaksumäär vastavalt 21,4% ja 20,6%, Norras kehtis 2022-2023. aastal tulumaksumäär 22%, Saksamaal kehtis 2022-2023. aastal tulumaksumäär 30% (sõltuvalt ettevõtte suurusest kuni isegi 45%) ja Ameerika Ühendriikides vastavalt 27%.

Seotud osapooled

AS Lemeks seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

- emaettevõtja;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Teadus- ja arendustegevuse kulud

Teadus ja arendustegevusekulude kajastamisel lähtutakse sellest, kas tegemist on uurimistegevuse või arendustegevusega seotud väljaminekutega.

Uurimistegevus on uute teaduslike või tehniliste teadmiste või vastava informatsiooni kogumise eesmärgil läbiviidud uuringud ja teadustöö. Uurimistegevusega seotud väljaminekud (edaspidi uurimisväljaminekud) on seotud teadusliku või tehnilise aluse loomisega uute võimalike toodete ja teenuste väljatöötamiseks ning need kajastatakse kuluna nende tekkimise hetkel.

Arendustegevus on uurimistulemuste rakendamine uute toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks (nt uue retsepti või tootmisprotsessi väljatöötamine). Arendustegevusega seotud väljaminekuteks ei loeta selliseid väljamineku, mille tulemusel luuakse uus iseseisev varaobjekt (nt uus tarkvara). Uue iseseisva varaobjekti loomiseks tehtud väljaminekud kapitaliseeritakse vastava varaobjekti soetusmaksumuses.

Arendusväljaminekuid kajastatakse:

- kuluna nende tekkimise hetkel;
- kapitaliseeritakse materiaalse põhivarava soetusmaksumuses, juhul kui need kulud moodustavad osa mingist muust varaobjektist, mis vastab varana kajastamise tingimustele;
- kapitaliseeritakse immateriaalse põhivarana juhul kui on täidetud immateriaalse põhivarana kajastamise kriteeriumid (i) on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks; (ii) ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara; (iii) immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata (sh turu olemasolu projekti elluviimisel tekkivate toodete ja teenuste jaoks); (iv) arendusväljaminekute suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta);

Kasumiaruandes liigitatakse teadus ja arendustegevuse kulud nende funktsioonide järgi : otseselt toodete tootmiseks või teenuse osutamiseks või kaupade müügiks tehtud kulud näidatakse kirjel „Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu“, müügi ja turustamisega seotud kulud kirjel

„Turustuskulud“ ning juhtimiskulud kirjel „Üldhalduskulud“.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Korrigeerivad aruandekuupäeva järgseid sündmusi, mis kinnitavad aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid, on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeerivad aruandekuupäeva järgseid sündmusi, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolude kohta, ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, kuid olulised asjaolud avalikustatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	1 811	1 502
Kokku raha	1 811	1 502

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 097	10 073	24	
Ostjatelt laekumata arved	10 103	10 079	24	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6	-6	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 057	7 261	796	24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 397	1 397	0	5
Laenunõuded	6 640	6 640	0	
Muud nõuded	326	326	0	
Intressinõuded	318	318	0	
Viitlaekumised	8	8	0	
Ettemaksed	5 094	5 094	0	
Tulevaste perioodide kulud	304	304	0	
Muud makstud ettemaksed	4 790	4 790	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 611	30 791	820	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 403	11 359	44	
Ostjatelt laekumata arved	11 409	11 365	44	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6	-6	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 006	3 731	275	24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 615	1 615	0	5
Laenunõuded	2 201	2 201	0	
Muud nõuded	66	66	0	
Intressinõuded	66	66	0	
Ettemaksed	4 951	4 951	0	
Tulevaste perioodide kulud	314	314	0	
Muud makstud ettemaksed	4 637	4 637	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 242	23 923	319	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	10 806	10 344
Lõpetamata toodang	1 310	1 828
Valmistoodang	24 838	24 868
Müügiks ostetud kaubad	2 257	8 040
Ettemaksed varude eest	4 419	7 746
Kokku varud	43 630	52 826

Varude osas ei ole tehtud erakorralisi allahindlusi ja mahakandmisi ei aruandeaastal 2023 ega ka aastal 2022.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3	57	0	0
Käibemaks	1 394	491	1 612	642
Üksikisiku tulumaks	0	473	0	448
Erisoodustuse tulumaks	0	23	0	80
Sotsiaalmaks	0	924	0	975
Kohustuslik kogumispension	0	29	0	25
Töötuskindlustusmaksed	0	59	0	55
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10	3	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 397	2 066	1 615	2 226

Vt ka lisa 3 ja 13.

Lisa 6 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10321314	AS A&P Mets	Eesti	Metsavarumine, -ülestöötamine, - vedu	55	55
10301984	AS Palmako	Eesti	Freesprussist aiamajade tootmine ja müük	81.20	81.20
11139468	AS Pinest	Eesti	Liimpuittoodete valmistamine	87	87
14301076	Estonian Plywood AS	Eesti	Vineeri tootmine	100	96
12342668	AS Lemeks Wood Supply	Eesti	Metsamaterjali turustamine	100	100
14101147	Lemeks Timber Trading OÜ	Eesti	Metsamaterjali turustamine	100	100
12516105	OÜ Sakalamaad	Eesti	Põllumajandus	100	100
4000351497	SIA Baltic Forest	Läti	Ümarpuidu varumine	100	100
14104105	OÜ Lemeks Metsamaad	Eesti	Varade haldus	100	100
11349183	AS Lemeks Sadamad	Eesti	Ümarpuidu varumine	90	90
11287527	Näituse Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine ja haldamine	77.05	77.05
10880674	AS Lemeks Võru*	Eesti	Ümarpuidu varumine	55	55
10880775	AS Lemeks Mets*	Eesti	Ümarpuidu varumine	55	55
10880634	AS Lemeks Jõgeva*	Eesti	Ümarpuidu varumine	44	44
10880640	AS Lemeks Harju*	Eesti	Ümarpuidu varumine	55	55
10207191	Sakala Põldur OÜ*	Eesti	Teravilja kasvatamine	55	55
11319727	AP Metsatööd OÜ*	Eesti	Metsa ülestöötamine	49.50	49.50
10880597	AS Lemeks Tartu*	Eesti	Ümarpuidu varumine	55	55
10880781	AS Lemeks Põlva*	Eesti	Ümarpuidu varumine	55	55
11205076	Mahela OÜ*	Eesti	Mahe põllumajandustootmine	55	0
11172112	AP Kinnisvara AS*	Eesti	Kinnisvara ost, müük, vahendus	55	0
7852294	Gardenlife Products Ltd*	Suurbritannia	Aiamajade müük	40.60	40.60
20747141500012	Palmako France SARL*	Prantsusmaa	Vahendusteenus	81.20	81.20
2685564-8	Palmako OY*	Soome	Aiamajade müük	81.20	81.20
9435939	IMPREST-UK LIMITED*	Suurbritannia	Vahendusteenus	81.20	81.20
559066-1764	Palmako AB *	Rootsi	Aiamajade müük	81.20	81.20
918933786	Palmako Norge AS*	Norra	Aiamajade ja teiste puittoodete müük	81.20	81.20
HRB 114063	Palmako Deutschland GmbH*	Saksamaa	Vahendusteenus	81.20	81.20
87-2593593	Palmako Corporation*	Ameerika Ühendriigid	Aiamajade ja teiste puittoodete müük	81.20	81.20
12191100	Palmako Pellet OÜ*	Eesti	Puidugraanuli tootmine	81.20	81.20

*Osaluse mõju läbi tütarühingu(te).

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10868739	AS Viiratsi Saeveski	Eesti	Saematerjali tootmine	48	48
10515231	Tartu Tehnika AS	Eesti	Põllumajandus	34	34
40203362968	Ozolmezs SIA*	Läti	Metsamajandus	28	28

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
AS Viiratsi Saeveski	22 551	-3 840	553	19 264
Tartu Tehnika AS	4 892	0	295	5 187
Ozolmezs SIA*	1	0	0	1
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	27 444	-3 840	848	24 452

AS Viiratsi Saeveski on ühisettevõtte. Ühisettevõttes ei kontrolli kumbki osapool ettevõtmist üksinda. Olulisi tegevusi käsitlevate otsuste tegemiseks on vajalik ühist kontrolli jagavate osapoolte ühehäälnine nõusolek.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021											
Soetusmaksumus	19 586	35 466	4 381	998	77 377	82 756	3 030	611	2 572	3 183	144 021
Akumuleeritud kulum	0	-12 753	-1 980	-691	-28 800	-31 471	-1 648	0	0	0	-45 872
Jääkmaksumus	19 586	22 713	2 401	307	48 577	51 285	1 382	611	2 572	3 183	98 149
Ostud ja parendused	9 009	1 172	888	217	6 250	7 355	0	0	4 032	4 032	21 568
Amortisatsioonikulu	0	-1 817	-738	-170	-6 866	-7 774	-184	0	0	0	-9 775
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-30	0	0	-30	0	0	0	0	-30
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 318	0	-138	-1	-548	-687	0	0	0	0	-4 005
Ümberliigitamised	0	0	693	0	2 490	3 183	-406	-550	-3 796	-4 346	-1 569
31.12.2022											
Soetusmaksumus	25 277	36 425	4 934	1 069	83 305	89 308	2 682	61	2 808	2 869	156 561
Akumuleeritud kulum	0	-14 357	-1 858	-716	-33 402	-35 976	-1 890	0	0	0	-52 223
Jääkmaksumus	25 277	22 068	3 076	353	49 903	53 332	792	61	2 808	2 869	104 338
Ostud ja parendused	6 998	230	603	124	2 042	2 769	175	1 078	5 329	6 407	16 579
Amortisatsioonikulu	0	-1 939	-602	-182	-6 564	-7 348	-208	0	0	0	-9 495
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-23	-23	0	0	0	0	-23
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 163	0	-191	0	-391	-582	0	0	0	0	-3 745
Ümberliigitamised	1	1 496	-280	6	7 292	7 018	-258	-936	-7 361	-8 297	-40
31.12.2023											
Soetusmaksumus	29 113	38 134	5 239	1 080	91 156	97 475	2 465	203	776	979	168 166
Akumuleeritud kulum	0	-16 279	-2 633	-779	-38 897	-42 309	-1 964	0	0	0	-60 552
Jääkmaksumus	29 113	21 855	2 606	301	52 259	55 166	501	203	776	979	107 614

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	3 553	3 690
Masinad ja seadmed	869	1 359
Transpordivahendid	394	674
Arvutid ja arvutisüsteemid	1	7
Muud masinad ja seadmed	474	678
Muud materiaalsed põhivarad	0	3
Kokku	4 422	5 052

Lisa 9 Bioloogilised varad

(tuhandetes eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2021	19 195	555	19 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-303	0	-303
Soetused	19 503	0	19 503
Müügid	-3 969	0	-3 969
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-2 374	-2 374
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	0	2 355	2 355
Muud muutused	-10 270	0	-10 270
31.12.2022	24 156	536	24 692
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	692	0	692
Soetused	5 286	0	5 286
Müügid	-527	0	-527
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-1 507	-1 507
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8	1 330	1 338
Muud muutused	-6 130	0	-6 130
31.12.2023	23 485	359	23 844
Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2021	9 594	0	9 594
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	636	0	636
Soetused	4 473	0	4 473
Müügid	-1 726	0	-1 726
Muud muutused	-2	0	-2
31.12.2022	12 975	0	12 975
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	436	0	436
Soetused	2 908	0	2 908
Müügid	-1 089	0	-1 089
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-9	0	-9
Muud muutused	-98	0	-98
31.12.2023	15 123	0	15 123

Muud muutused bioloogilistel varude ridadel tulenevad raietegevusest.

Bioloogiliste varade arvestuse aluseks on kehtivad metsamajandamise kavad või nende puudumisel meie taksaatori hinnang.

Kinnistu majandamise järgselt korrigeeritakse arvel olevat bioloogilist varu teostatud raiete, planeeritud uute raiete ja juurdekasvu võrra. Raiete planeerimine ja metsa juurdekasvu arvestus toimuvad vastavalt metsaseadusele ja keskkonnaministri määrustele.

Kuna kasvaval metsal ja metsa raieõigusel eksisteerib aktiivne turg ning tehingupäeva ja aruandekuupäeval vahel ei ole olulisi muutusi majanduskeskkonnas siis on antud juhul lähtutud bioloogilise vara õiglase väärtuse määramisel kasvava metsa ja metsa raieõiguse turuväärtusest.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 203	943	27	294	177	2 644
Akumuleeritud kulum	-124	-450	-17	-115	0	-706
Jääkmaksumus	1 079	493	10	179	177	1 938
Ostud ja parendused	0	308	0	0	0	308
Amortisatsioonikulu	-62	-112	-3	-31	0	-208
Ümberliigitamised	0	176	0	0	-177	-1
Muud muutused	0	1	0	27	0	28
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 203	1 427	27	321	0	2 978
Akumuleeritud kulum	-186	-561	-20	-146	0	-913
Jääkmaksumus	1 017	866	7	175	0	2 065
Ostud ja parendused	0	59	0	0	54	113
Amortisatsioonikulu	-118	-153	-2	-31	0	-304
Ümberliigitamised	0	-49	4	-15	59	-1
31.12.2023						
Soetusmaksumus	1 181	1 132	16	284	113	2 726
Akumuleeritud kulum	-282	-409	-7	-155	0	-853
Jääkmaksumus	899	723	9	129	113	1 873

Lisa 11 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendile võetud masinad ja seadmed	10 727	3 453	7 274	0	0%-2% + euribor*	EUR	2025-2029	12
Kapitalirendikohustised kokku	10 727	3 453	7 274	0				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendile võetud masinad ja seadmed	9 412	3 130	6 282	0	0-2% + euribor*	EUR	2028	12
Kapitalirendikohustised kokku	9 412	3 130	6 282	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	660	708
Masinad ja seadmed	14 925	11 567
Kokku	15 585	12 275

Vt ka lisa 12.

* - Konsolideerimisgrupi erinevates kapitalirendilepingutes on intressimääraks rakendatud nii 3 kuu euribori kui ka 6 kuu euribori.

Lisa 12 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	3 588	3 588			1,2%-1,6%+ euribor*	EUR	2024	
Faktooring	1 487	1 487			1%-2%+ 3 kuu euribor	EUR	2024	
Laen seotud osapoolelt	117	117			5%	GBP	2024	
Lühiajalised laenud kokku	5 192	5 192						
Pikaajalised laenud								
Laen seotud osapooltelt	4 215	0	4 215	0	7%	EUR	2025	
Pikaajaline pangalaen	41 578	10 719	30 859	0	1,29%-1,89%+ euribor*	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	45 793	10 719	35 074	0				
Kapitalirendikohustised kokku	10 727	3 453	7 274	0				11
Muud laenukohustised								
Hüpoteegivõlgnevus	12	12	0	0	4%-6%	EUR	2024	
Muud laenukohustised kokku	12	12	0	0				
Laenukohustised kokku	61 724	19 376	42 348	0				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	6 447	6 447			1,01-3,48% + 6 kuu euribor	EUR	2023	
Faktooring	2 345	2 345			1-2%+3 kuu euribor	EUR	2023	
Lühiajalised laenud kokku	8 792	8 792						
Pikaajalised laenud								
Laen seotud osapoolelt	4 189	113	4 076	0	7%		2024	
Pikaajaline pangalaen	50 855	7 960	42 895	0	1,01%-3,48% + 6 kuu euribor	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	55 044	8 073	46 971	0				
Kapitalirendikohustised kokku	9 412	3 130	6 282	0				11
Muud laenukohustised								
Hüpoteegivõlgnevus	15	15	0	0	4%-6%	EUR	2023	
Muud laenukohustised kokku	15	15	0	0				
Laenukohustised kokku	73 263	20 010	53 253	0				

* -Konsolideerimisgrupi erinevates laenulepingutes on intressimääraks rakendatud nii 1 kuu, 3 kuu kui ka 6 kuu euribori.

AS LEMEKS kontserni laenukohustusi SEB Pank AS; OP Corporate Bank ja Swedbank AS ees tagatakse järgmiste varadega:

AS Lemeks kontserniettevõtete ühishüpoteegid metsa- ja põllumaa kinnistutele summas 38 mln eurot (31.12.2022: 42 mln eurot).
AS Lemeks hüpoteek kinnistule Tartu linnas, bilansilise maksumusega 2,5 mln eurot (2022: 2,5 mln eurot).

AS Palmako hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 7,1 mln eurot (31.12. 2022: 6,6 mln eurot) materiaalse põhivarana kajastatud kinnistutest.

Kommertspant Estonian Plywood vallasvarale summas 10 mln eurot (31.12.2022: 10 mln eurot) ja hüpoteek kinnistutele summas 27 mln eurot (31.12.2022: 27 mln eurot).

AS Lemeks kontserniettevõtete kommertspandid kontserni vallasvaradele summas 44,3 mln eurot (31.12.2022: 48,9 mln eurot).

Pangalaenude laenulepingud sisaldavad muuhulgas teatud tingimusi (loan covenants) suhtarvude osas, millele AS Lemeks konsolideeritud finantsnäitajad peavad vastama, vastasel korral võib pangal olla õigus laen koheselt tagasi nõuda. Seisuga 31.12.2023 vastasid AS Lemeks konsolideeritud finantsnäitajad kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 909	6 909	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 118	2 118	0	0	
Võlad seotud osapooltele	949	949	0	0	
Maksuvõlad	2 066	2 066	0	0	5
Muud võlad	10	10	0	0	
Saadud ettemaksed	487	487	0	0	
Muud võlad	308	167	95	46	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 847	12 706	95	46	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 500	7 500	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 079	3 079	0	0	
Võlad seotud osapooltele	395	395	0	0	
Maksuvõlad	2 226	2 226	0	0	5
Muud võlad	938	791	61	86	
Saadud ettemaksed	429	429	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 567	14 420	61	86	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	119 421	108 447
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	29 855	27 112
Antud garantiid	2 221	270
Kokku tingimuslikud kohustised	151 497	135 829

AS-le Palmako AS Swedbank poolt väljastatud garantii limiit on 300 tuhat eurot ja AS-le Estonian Plywood 1 921 tuhat eurot, intressimääraga 0,95% ja kehtib kuni 31.12.2024.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ja Natura	115	689	689	115
Muu	0	87	87	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	115	776	776	115
Kokku sihtfinantseerimine	115	776	776	115
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ja Natura	115	437	472	150
MUU	0	109	109	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	115	546	581	150
Kokku sihtfinantseerimine	115	546	581	150

Lisa 16 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	256	256
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	0.13	0.13

AS Lemeks aktsiakapital 4 000 000 EEK ei ole Äriregistris eurodeks ümber registreeritud. Ühe aktsia nimiväärtus on 2 000 eesti krooni.

Lisa 17 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 124	80 159
Saksamaa	36 332	34 666
Rootsi	12 994	18 605
Itaalia	9 443	11 389
Prantsusmaa	8 419	12 110
Hispaania	8 167	9 673
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	35 662	40 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	171 141	206 715
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	4 423	5 642
Norra	4 416	5 261
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	7 728	7 463
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 567	18 366
Kokku müügitulu	187 708	225 081
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	32 013	43 588
Aiamajad, monteeritavad puitehitised	36 144	50 403
Liimpuidust ja freespuidust tooted	40 081	55 834
Vineer	55 019	50 376
Graanulid	9 139	12 514
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh. hakkepuit	14 030	7 563
Tervilja kasvatus	267	2 099
Kaubavedu maanteel	496	823
Muud	519	1 881
Kokku müügitulu	187 708	225 081

Lisa 18 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	603	942	
Tulu sihtfinantseerimisest	581	776	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	9	70	
Muud	52	110	
Kokku muud äritulud	1 245	1 898	

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-99 481	-112 248
Müügi eesmärgil ostetud teenused	242	-760
Energia	-6 221	-9 246
Elektrienergia	-3 071	-5 934
Soojusenergia	-1 805	-1 255
Kütus	-1 345	-2 057
Alltöövõtutööd	-1 468	-1 996
Transpordikulud	-1 319	-1 235
Logistikakulud	-1 018	-801
Üür ja rent	-581	-598
Mitmesugused bürookulud	-192	-182
Koolituskulud	-78	-64
Riiklikud ja kohalikud maksud	-137	-135
Tööjõukulud	-12 944	-14 508
Amortisatsioonikulu	-9 218	-9 225
Hooldus ja remont	-4 066	-4 241
Muud	-3 272	-3 230
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-139 753	-158 469

Lisa 20 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-75	-65
Energia	-24	-26
Elektrienergia	-8	-11
Soojusenergia	-4	-3
Kütus	-12	-12
Transpordikulud	-9 726	-11 409
Logistikakulud	-131	-204
Mitmesugused bürookulud	-61	-85
Lähetuskulud	-60	-60
Koolituskulud	-56	-29
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5	-4
Tööjõukulud	-1 704	-1 661
Amortisatsioonikulu	-28	-36
Reklaamikulu	-521	-520
Vahendustasu	-1 046	-1 155
Muud	-659	-433
Kokku turustuskulud	-14 096	-15 687

Lisa 21 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-112	-98
Energia	-205	-229
Elektrienergia	-26	-40
Soojusenergia	-6	-4
Kütus	-173	-185
Mitmesugused bürookulud	-678	-738
Uurimis- ja arengukulud	-635	-956
Lähetuskulud	-131	-95
Koolituskulud	-89	-98
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15	-24
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5	27
Tööjõukulud	-9 776	-10 695
Amortisatsioonikulu	-553	-523
Muud	-670	-651
Ostetud teenused	-266	-388
Kokku üldhalduskulud	-13 135	-14 468

Lisa 22 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	-19 013	-19 842	
Sotsiaalmaksud	-5 356	-6 707	
Muud	-55	-316	
Kokku tööjõukulud	-24 424	-26 865	19,20,21
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	686	795	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	671	780	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	15	15	

Lisa 23 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 666	1 347	7 542	1 781
Eesti	6 666	1 347	7 542	1 781
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	340	60	335	67
Muud riigid kui Eesti	340	60	335	67
Kokku	7 006	1 407	7 877	1 848

Lisa 24 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Visional Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Visional Invest
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	7 261	3 731
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 261	3 731
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	117	0
Kokku laenukohustised	117	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	60	88
Sidusettevõtjad	889	285
Kokku võlad ja ettemaksed	949	373

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	275	275
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	521	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	796	275
Laenukohustised		
Emaettevõtja	3 475	4 075
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	740	0
Kokku laenukohustised	4 215	4 075

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	275	3 500	0	3 775	34
Kokku antud laenud	275	3 500	0	3 775	34
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	3 775	3 902	567	7 110	313
Kokku antud laenud	3 775	3 902	567	7 110	313

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	5 180	4 750	-5 855	4 075	308
Kokku laenukohustised	5 180	4 750	-5 855	4 075	308

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	4 075	0	-600	3 475	259
Kokku laenukohustised	4 075	0	-600	3 475	259

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	5	0	4
Sidusettevõtjad	2 606	96	3 275	597
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4	0	3
Kokku müüdnud	2 606	105	3 275	604

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	8 872	79	16 409	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	15
Kokku ostetud	8 872	106	16 409	15

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	204	333

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2023. aasta nii nagu ka 2022. aasta moodustatud allahindlusi.

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansis kirjetel "Nõuded ja ettemaksed". Sidusettevõttele antud laenu intressimääraks on 6% aastas, tähtaeg 20.02.2025.a.

Kohustised seotud osapooltele on kajastatud bilansis kirjetel "Laenukohustised" ning "Võlad ja ettemaksed".

Müük seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu", "Turustuskulud", "Üldhalduskulud".

Emaettevõtja AS Lemeks arvelduskonto Swedbank AS-is ja SEB Pank AS-is kuuluvad kontsernikonto koosseisu. Lisaks Lemeks AS-ile kuuluvad Swedbank AS-is oleva kontsernikonto koosseisu veel Lemeks grupi ettevõtted AS Palmako, AS A&P Mets (alamkontsern), AS Estonian Plywood, AS Pinest, AS Lemeks Sadamad, AS Lemeks Wood Supply, OÜ Lemeks Timber Trading, OÜ Lemeks Metsamaad ja OÜ Sakalamaad.

SEB Pank AS-is kuuluvad lisaks Lemeks AS-ile kontsernikonto koosseisu veel Lemeks Grupi ettevõtted AS Palmako, AS Pinest, AS A&P Mets, OÜ Sakala Põldur ja OÜ Näituse Arenduse.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto arvestuspõhimõtted on kirjeldatud lisas 1.

Kontserni ettevõtete juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks osadel juhtudel kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustus maksimaalselt 4 kuutasu ulatuses.

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	259	3
Nõuded ja ettemaksed	2 346	6 037
Varud	3	1
Bioloogilised varad	1	1
Kokku käibevarad	2 609	6 042
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	32 811	35 803
Nõuded ja ettemaksed	61 354	51 256
Kinnisvarainvesteeringud	2 389	2 459
Materiaalsed põhivarad	588	641
Immateriaalsed põhivarad	346	351
Kokku põhivarad	97 488	90 510
Kokku varad	100 097	96 552
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 317	2 724
Võlad ja ettemaksed	34 212	29 401
Kokku lühiajalised kohustised	39 529	32 125
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	16 684	23 939
Võlad ja ettemaksed	10	10
Kokku pikaajalised kohustised	16 694	23 949
Kokku kohustised	56 223	56 074
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	256	256
Ülekurs	81	81
Kohustuslik reservkapital	26	26
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 115	25 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 396	14 689
Kokku omakapital	43 874	40 478
Kokku kohustised ja omakapital	100 097	96 552

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 268	3 952
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	295	-808
Brutokasum (-kahjum)	2 563	3 144
Turustuskulud	-20	-72
Üldhalduskulud	-2 095	-2 850
Muud äritulud	6	198
Muud ärikulud	-28	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	426	420
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	5 610	5 708
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	848	7 523
Intressitulud	3 223	1 961
Intressikulud	-1 619	-923
Muud finantstulud ja -kulud	-92	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 396	14 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 396	14 689

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	426	420
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	281	302
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4	0
Muud korrigeerimised	0	-55
Kokku korrigeerimised	277	247
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39	-459
Varude muutus	-3	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-400	-1 920
Makstud intressid	-1 618	-979
Kokku rahavood äritegevusest	-1 357	-2 691
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-144	-277
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9	215
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-8	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-823
Laekunud tütarettevõtjate müügist	275	0
Antud laenud	-14 546	-24 730
Antud laenude tagasimaksed	6 119	6 512
Laekunud intressid	5 275	761
Laekunud dividendid	9 174	9 548
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 154	-8 794
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	16 914
Saadud laenude tagasimaksed	-4 652	-10 785
Arvelduskrediidi saldo muutus	5 210	10 356
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9	-12
Makstud dividendid	-5 000	-5 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-90	-1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 541	11 472
Kokku rahavood	256	-13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	16
Raha ja raha ekvivalentide muutus	256	-13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	259	3

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	256	81	26	30 423	30 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	14 689	14 689
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 000	-5 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	3	3
31.12.2022	256	81	26	40 115	40 478
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-8 322	-8 322
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	103 765	103 765
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	256	81	26	135 558	135 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	8 396	8 396
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2023	256	81	26	43 511	43 874
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-8 322	-8 322
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	114 087	114 087
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	256	81	26	149 276	149 639

Lisa 29 Likviidsus

Kuigi kontserni emaettevõtte lühiajalised kohustused ületavad 31.12.2023 seisuga käibevara, siis emaettevõtte tegevuse jätkuvusele juhtkond riski ei näe. Tegemist on tegevusvaldkonnast tuleneva tavapärase seisundiga aruandekuupäeval ja lühiajaliste kohustuste täitmiseks on planeeritud piisavad rahavood põhitegevuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

AS Lemeks (registrikood: 10151071) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA SALMISTU	Juhatuse liige	26.06.2024
JÜRI KÜLVİK	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lemeks aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Lemeks ja tema tütarettevõtjate (koos kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga

31. detsember 2023, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lemeks ja tema tütarettevõtjate (koos kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsenist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhtkonna poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad kuni vandeaudiitori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et kontsern ei jätkaks oma tegevust;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuse finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Vastutame kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja teostamise eest. Oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laile Kaasik

Vandeaudiitor, litsents nr 511

LK Konsultatsioonid OÜ

Tegevusluba nr 290

Pärnu mnt 12, 10146 Tallinn, Harju maakond

26. juuni 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lemeks (registrikood: 10151071) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	26.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 708
Kokku	149 276
Jaotamine	
Dividendideks	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 276
Kokku	149 276

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	2233753	98.49%	Jah