

26-06-2002

1800 23155
.....
clb

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus : 01.jaan. 2001

lõpp : 31.dets. 2001

Ettevõtte nimetus:

AS LASITA AKEN

Aadress :

Tähe 116

Tartu 51013

Telefon :

372 7 362 791

Faks :

372 7 362 797

Ettevõtte registri nr.

10164470

Käibemaksu nr.

EE 100016486

Juhatuse liikmed:

Jaak Võsu

Mart Võsu

Kaido Kütt

Nõukogu esimees:

Irja Võsu

Nõukogu liikmed:

Marvi Võsu-Elder

Kaido Maisvee

Põhitegevusala :

Akende ja uste valmistamine

Raamatupidamise eest vastutav isik:

Eda Konts

Audiitor :

Katrin Kaasik

Tunnistus nr. 111 02.12.1991



Järeldusotsuse kuupäev :

Aktsiaseltsi LASITA AKEN

2001. aasta aruande sisukord 17 lehel

Lk.	Sisu
1.	TIITELLEHT
2.	SISUKORD
3.	AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
4.	MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA
5.	KASUMI JAOTAMISE OTSUS
6.	JUHATUSE DEKLARATSIOON
7.	TEGEVUSARUANNE
8.	RAAMATUPIDAMISE BILANSS
9.	RAAMATUPIDAMISE BILANSS
10.	KASUMIARUANNE
11.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 1
12.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 2,3,4
13.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 5
14.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 6
15.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 7,8,9
16.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 10
17.	RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISA 11



26-06-2002

Audiitori järeldusotsus AS Lasita Aken aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS Lasita Aken (reg.nr. 10164470, Tartu Äriregister, aadress Tähe 116 Tartu 51013) 31.12.2001 a. lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2001. ja lõppes 31.12.2001, finantstulemuseks 774 555 (seitsesada seitsekümmend neli tuhat viissada viiskümmend viis) EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2001. a seisuga 1 090 075 (ükssteist miljonit üheksakümmend tuhat seitsekümmend viis) EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a

15.mail 2002.a, Tartus

AMC AMARIS AS (reg.kood 10068803)

annutatud audiitor

KATRIN KAASIK

Tunnistus nr.111

tel.(0)6446303



AS LASITA AKEN (reg. nr. 10164470)

KORRALISE ÜLDKÖOSOLEKU PROTOKOLL

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2002

Toimumise aeg. 15.mai 2002 kell 14.00

Toimumise koht: AS Lasita Aken kontor , Tähe 116 Tartus

Koosolekul osalesid: AS Lasita esindajana Jaak Võsu 5000 häält.

Koosolekut juhatas: Jaak Võsu

Protokollis: Marvi Võsu-Elder

Koosoleku päevakord:

AS Lasita Aken 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamine.

Koosolek otsustas:

Kinnitada 2001.a. majandusaasta aruanne.

(Poolt hääli 5000 , vastuhääli 0 , erapooletuid 0).

Koosoleku juhataja :



Protokollija:



2001.a. Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2002

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Aktsiaseltsi Lasita Aken AS juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Lasita Aken kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2001.a. Majandusaasta aruande kinnitas AS Lasita Aken aktsionäride üldkoosolek

15. mai 2002.a.

Juhatus ja nõukogu liikmed allkirjastasid 2001.a. Majandusaasta aruande

15. mai 2002.a.

Allkirjad :



Jaak Võsu
Juhatus liige



Irja Võsu
Nõukogu esimees



Mart Võsu
Juhatus liige



Marvi Võsu-Elder
Nõukogu liige



Kaido Kütt
Juhatus liige



Kaido Maisvee
Nõukogu liige



26-06-2002

2001. aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk 2000. aasta lõpuks	-	7 754 194
2001. aruandeaasta kasum jätta firma käsutusse		774 555
Kanne kohustuslikku reservkapitali		-
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk pärast 2001. majandusaasta aruande kinnitamist	-	6 979 639



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Juhatuse deklaratsioon

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2002

AS Lasita Aken on koostanud 2001.a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Aastaaruaide koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamise nõudega.

Juhatuse hinnangul on AS Lasita aken jätkuvalt tegutsev.

Jaak Võsu
Juhatuse liige



Mart Võsu
Juhatuse liige



Kaido Kütt
Juhatuse liige



26-06-2002

2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

AS Lasita Aken aktisakapital on 5 000 000.- krooni, mille omanik on AS Lasita, äriregistrikood 10062686.

AS Lasita Aken põhitegevus 2001.a. oli puit- ja puit-alumiiniumakende valmistamine tellimuste alusel. Aasta netokäive oli 18 748 004 krooni.

Planeeritud mahu suurenemist ca 20%.

Juhatus on 3 liikmeline, nõukogu on 3 liikmeline. Juhtkonnale väljamakseid ei teostatud.

Keskmine töötajate arv oli 58 ja nende palkade kogusumma 3 483 593 krooni.



26-06-2002

AS Lasita Aken

ärireg.kood 10164470

Tähe 116

Tartu 51013

2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss 31.12.2001.a.

AKTIVA	Maj.a.lõpuks	Maj.a.alguseks
<u>Käibevara</u>		
Raha ja pangakontod kokku	406 655	190 172
Nõuded ostjate vastu	977 325	1 916 135
Ostjateilt laekumata arved	1 169 983	2 233 534
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (-)	- 192 658	- 317 399
Muud nõuded kokku	996 492	789 920
Maksude ettemaksed		139 302
Tulevaste perioodide kulud (lisa 8)	28 633	24 261
Muud lühiajalised nõuded (lisa 2;4)	967 859	626 357
Varud (lisa 3)	2 708 754	1 672 653
Tooraine ja materjal	1 801 307	1 671 587
Valmistoodang	380 548	
Lõpetamata toodang	525 270	
Ettemaksed hankijatele	1 629	1 066
<u>Käibevara kokku</u>	<u>5 089 226</u>	<u>4 568 880</u>
<u>Põhivara</u>		
Pikaajalised investeeringud	158 131	2 115 486
Sidusettevõtete aktsiad		1 931 000
Mitmesugused pikaajalised nõuded (lisa 4)	158 131	184 486
Materiaalne põhivara (lisa 5)	5 842 718	6 201 189
Maa ja ehitised	67 569	64 370
Masinad ja seadmed	11 250 913	11 211 419
Muud	1 896 640	1 649 165
Akumuleeritud põhivara kulum	- 7 372 404	- 6 723 765
<u>Põhivara kokku</u>	<u>6 000 849</u>	<u>8 316 675</u>
AKTIVA KOKKU	11 090 075	12 885 555



26-06-2002

PASSIVA	Maj.a.lõpuks	Maj.a.alguseks
<u>Lühiajalised kohustused</u>		
Võlakohustused (lisa 6 ja 7)	778 587	749 671
Pikaajalise liisingukoh. tagasimakse järg.per.	275 196	246 280
Pikaajalise pangalaenu tagasim.järg.perioodil	503 391	503 391
 Ostjate ettemaksed	 1 234 883	 352 680
Ettemaksed sidusettev.aktiivate eest	-	1 351 700
 Võlad hankijatele	 1 788 150	 3 128 381
Hankijatele tasumata arved	1 788 150	3 128 381
 Maksuvõlad (lisa 8)	 153 668	 87 911
 Viltvõlad	 254 486	 330 879
Võlad töövõtjatele	254 486	330 879
 <u>Lühiajalised kohustused kokku</u>	 <u>4 209 774</u>	 <u>6 001 222</u>
<u>Pikaajalised kohustused</u>		
Pangalaen (lisa 7)	78 612	582 003
Liisingukohustus (lisa 6)	902 322	1 177 518
<u>Pikaajalised kohustused kokku</u>	<u>980 934</u>	<u>1 759 521</u>
 <u>Kohustused kokku</u>	 <u>5 190 708</u>	 <u>7 760 743</u>
<u>Omakapital (lisa 9)</u>		
Aktiivkapital nominaalväärtuses	5 000 000	5 000 000
 Reservid	 7 879 006	 7 879 006
Kohustuslik reservkapital	7 879 006	7 879 006
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 7 754 194	- 5 639 590
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	774 555	- 2 114 604
 <u>Omakapital kokku</u>	 <u>5 899 367</u>	 <u>5 124 812</u>
 PASSIVA	 11 090 075	 12 885 555



26-06-2002

AS LASITA AKEN Ärireg.kood 10164470

Tartu Tähe 116

KASUMIARUANNE 2001.a.

	Aruandeaastal	Eelmisel aastal
Äritulud		
Realiseerimise netokäive:	18 748 004	20 050 180
Muud äritulud	1 123 580	3 736 805
Äritulud kokku	19 871 584	23 786 985
Ärikulud		
Kaubad, toore ja materjal	12 410 629	15 679 569
Mitmesugused tegevuskulud	3 048 063	3 585 451
Paigakulu	2 460 554	2 622 253
Sotsiaalmaks	1 023 039	1 200 072
Põhivara kulum	663 562	1 395 542
Muud ärikulud	520 428	1 464 520
Ärikulud kokku	20 126 275	25 947 407
Tegevuskasum (-kahjum)	- 254 691	- 2 160 422
Finantstulud	1 284 848	419 312
Sidusettevõtete aktsiatelt	1 281 400	419 300
Intressitulud	3 448	12
Finantskulud	255 602	373 494
Intressikulud	255 602	373 494
Kasum (kahjum) majandustegevusest	774 555	- 2 114 604
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	774 555	- 2 114 604



26-06-2002

**Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.**

Aruande koostamisel on võetud aluseks ERS-is esitatud põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

AS Lasita Aken kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Ostjatele laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summatest. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete hindamisel on võetud aluseks ERS 6, s.t. iga nõuet on hinnatud eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kapitalirendina on aasta kestel kajastatud need rendilepingud, mille puhul rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata või renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või lõpul rentnikule üle.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud ERS 2 nõuded.

Tulevperioodide kulude ja tulevperioodide tulude ümberhindlust aasta lõpul ei tehtud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Puhkuse kohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2001.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



26-06-2002

Lisa 2 AKTSIAD

Lühiajalised finants- investeeringud	2001.a.		Ümber- hindlus	Aksia number
	kogus	summa		
Aktsiad (Lasita Maja)	1 931	1 931 000		2580-4510
MÜÜK				
Aktsiad				
Lasita AS	441	441 000	-	4070-4510
M V Invest OÜ	1 490	1 490 000	1 281 400	2580-4069
KOKKU :	1 931	1 931 000	1 281 400	

Aktsiate nimiväärtus on 1000.-(üks tuhat krooni).

Aktsiate müügihind OÜ M V Invest-le on 1860.- (üks tuhat kaheksasada kuuskümmend krooni).

Aktsiate müügihind AS Lasita-le on 1000.- (üks tuhat krooni).

AS Lasta-l aktsiate eest tasutud

OÜ MV Invest-l 2001.a tasutud 1 827 700 krooni

Aktsiate eest jääb tasuda 943 700 krooni. Tasumine toimub vastavalt lepingule.

Maksetähtaja lõpp 30.03.2003

Lisa 3 VARUD

Varusid ei ole alla hinnatud

Lisa 4 KAPITALIRENT (müük)

1999.a. Sõlmitud kapitalirendi leping AS Lasita Aken ja OÜ Altmer Puit vahel

Rendiobjekt : Puidujätkamisliin "Festo", maksumusega 235 000.- EEK.

2001.a. saadud makseid summas : 24 159.- EEK.

2002.a nõue summas : 26 355.- EEK

2003 - 2008 .a nõue summas : 158 131.- krooni.

Lõplik tasumise tähtaeg 2008.a.



26-06-2002

Lisa 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

Kroonides

	Ehitised ja maa	Masina- ja seadmed	Inventar	Akumuleeritud kulum	Kokku
Aasta alguses	64 370	11 211 419	1 649 165	-6 723 765	6 201 189
Soetamine	3 199	44 637	292 875		340 711
Müük (soetusmaksumus)			45 000	9 380	- 35 620
Mahakandmine		5 143	400	5 543	
Majandusaasta kulum		543 394	120 168	- 663 562	- 663 562
Aasta lõpuks	67 569	11 250 913	1 896 640	- 7 372 404	5 842 718
	bil.	bil.	bil.	bil.	

Kasutusel on lineaarne amortisatsiooni arvestamise meetod.

Ehitiste amortisatsiooni norm 0-8%

Masina- ja seadmed amortiseeritakse aastas 5-50 % lineaarse meetodi alusel.

Muud inventari amortiseeritakse aastas 5-50 % lineaarse meetodi alusel.



Lisa 6 KASUTUSRENT JA KAPITALIRENT (ost)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2 6 -06- 2002

2000.a. sõlmitud kasutusrendi leping nr.003937L Hansa Liising Eesti AS

summas : 290 129,37 EEK.

Rendiobjekt : maastikuauto Toyota Land Cruiser 95,3TD

2001.a. maksed summas: 59 593.- krooni.

Lõplik tasumise tähtaeg 2004.a.

2000.a. sõlmitud kapitalirendi leping nr. 200822 LA Optiva Liising

Rendi objektiks on järgmised seadmed :

Weinig Uniplan , Weinig Profimat 23E , Weinig Unicontrol 10/5 , raamipress

Orma Su Futura konveier LTB 250/3500,2 komplekti freesi- ja lõiketerasid.

Soetusmaksumus : 3 000 000 EEK.

2001 a maksed s: 246 280.- krooni.

2002 a.makse kohustus s: 275 196.- krooni.

2003-2005 a. pikaajaline kohustuse 902 322.- krooni.

Laenu intressimäär 11% arvestatuna võlgnevuse jäägilt.

Aasta	Makse	Intress	Intressimäär
2002	275 196	117 541	11%
2003	307 506	85 230	
2004	343 611	49 126	
2005	251 205	10 619	



A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Kaasik", located at the bottom right of the page.

26-06-2002

Lisa 7 PIKAAJALISED PANGALAENUD

1998.a. on võetud pikaajaline laen 312 500.- DEM-i intressimääraga DEM –i kuue kuu LIBOR + 8 % . Laenu tasumise lõpptähtaeg on 13. veebruar 2003.a.

2001.a. tagasimaksmise kohustus ja tegelik maksmine 503 391.- EEK.

2002.a. tagastatav kohustus summas: 503 391.- EEK

2003.a tagastatav kohustus summas: 78 612.- krooni

Laenu tagatiseks Hansapangale on kommerts pant summas 5 000 000.- EEK-i.

Lisa 8 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed**Maksuvõlad**

Sotsiaalmaks	39 143
Käibemaks	51 217
Isiku tulumaks	60 943
Töötuskindlustus	1 662
Erisoodustuse tulumaks	703
Kokku	153 668

Tulevaste perioodide kuludena on ette makstud:

28 633

Lisa 9 OMAKAPITAL**Muutused omakapitali struktuuris:**

	Aktiivkapital	Reservkapital	Kasum	Kokku
Seis 01.01.2001	5 000 000	7 879 006	-7 754 194	5 124 812
Aktiivkapitali suurenemine				
Aruandeaasta kasum			774 555	774 555
Seis 31.12.2001	5 000 000	7 879 006	-6 979 639	5 899 367

AS Lasita Aken aktiivkapital on 5 000 000.- EEK- i, mille omanik on AS Lasita Aken



Kaasik

26-06-2002

Lisa 10 RAHAVOO ARUANNE

	2001.a.	2000.a.....
<u>I. Rahavoog äritegevusest</u>		
1.Aruandeaasta kasum	774 555	-2 114 604
2.Põhivara kulum	663 562	1 395 542
3.Nõuded ostjate vastu	938 810	2 605 884
4.Mitmesugused nõuded	-206 572	-606 903
5.Ettemaksed		- 163 563
6.Varud	-1 036 101	- 667 773
7.Pikaajalised nõuded	26 355	- 184 486
8.Ettemaks sidusettev.	-1 351 700	1 351 700
9.Võlad hankijatele	-1 340 231	2 135 968
10.Maksuvõlad	65 757	- 215 546
11.Viitvõlad	-76 393	161 863
12.Lühiajalised võlakohustused	28 916	204 900
13.Ostjate ettemaksed	882 203	- 587 580
14.Mitmesugused võlad		- 2 954 940
15.Ettemaks põhivara eest		109 394
Kokku I.Osa:	-630 839	469 856
<u>II Rahavoog investeerimisest</u>		
1.Põhivara ostmise	-340 711	- 1 210 482
2.Laekumine põhivara müügist	35 620	1 428 462
3.Immateriaalse põhivara soetus		251 400
4. Sisusettev. Aktsiad	1 931 000	- 1 931 000
Kokku II. Osa:	1 625 909	-1 461 620
<u>III.Rahavoog finantseerimisest</u>		
1.Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	-778 587	674 127
2.Aktsiakapitali suurenemine		-
Kokku III. Osa:	-778 587	674 127
KOKKU I, II,III osa:	216 483	- 317 637
Raha muutus bilansis:	216 483	- 317 637



Lisa 11 NETO REALISEERIMISKÄIVE

AS Lasita Aken realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõike 6 -06- 2002 järgnevalt:

1.Eesti	13 425 034 kr
2.Inglismaa	2 358 307 kr
3.Vene	2 366 301 kr
4.Rootsi	70 538 kr
5.Hispaania	100 000 kr
6.Saksamaa	427 824 kr

Kokku: 18 748 004 krooni.

2000.aastal oli eksport 29,6 %.

Majandusaasta aruande koostas pearaamatupidaja Eda Konts

Allkirjad :

Juhatuseliige Jaak Võsu



Juhatuseliige Mart Võsu



Juhatuseliige Kaido Kütt

Nõukogu esimees Irja Võsu



Nõukogu liige Marvi Võsu –Elder



Nõukogu liige Kaido Maisvee



17




aktsionärid

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26-06-2002

Aktsionäride andmed

Aktsionäri nimi : AS Lasita

Aadress : Tartu, Tähe 116

Reg. nr. 10062686

AS Lasita omab 100 % AS Lasita Aken aktsiatest

Ühe aktsia nimiväärtus	Aktsia liik	Aktsiate arv	Omandamise kuupäev	Aktsia number
10		300 000	03.12.96	1-300 000
10		200 000	09.12.99	300 001-500000



Kuut