

TARTU MAAKOJUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2005

19a, 44134
.....
E.

Majandusaasta aruanne

AS LASITA AKEN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10164470
Aadress:	Tähe 116, Tartu 51013
Telefon:	7 362 791
Faks:	7 362 797
Elektronpost	lasita@lasita.ee
Interneti kodulehekül	www.lasita.ee
Põhitegevusala:	Akende ja uste valmistamine
Tegevjuht:	Arvi Perv
Audiitorkontroll:	Katrin Kaasik



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Lühiajalised laenud	12
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6. Kapitalirent.....	12
Lisa 7. Kasutusrent.....	13
Lisa 8. Võlakohustused	14
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 10. Müügitulu	15
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13.06.2005

Tegevusaruanne

AS Lasita Aken aktsiakapital on 5 000 000 krooni. Alates detsember 2004 on ettevõtte omanikuks AS Lasita Wood Products

Põhitegevus 2004.a oli puit- ja puitaluiniium akende ja uste valmistamine tellimuste alusel. Aasta netokäibe oli 42.824.580 krooni

2004. aastal jätkati investeeringuid puitakende tootmise efektiivsuse tõstmiseks ning hakati tootma arvestatavas mahus väljapoole avanevat nn. „Taani” tüüpi akent.

Loodi müügiesindus Läti Vabariiki ning alustati süstemaatilist tegevust Iiri turule sisenemiseks ning edasimüüjate/esinduse loomiseks. Suurimad kulutused arengu vallas tehtigi sihtturgudele sisenemise protsessi arendamisel ning tootenäidiste valmistamisel ning esitlustel.

Juhatuse liikmetele tehti väljamakseid summas 200 923 krooni. Soodustused summas 2231 krooni. Tegevjuhtide töötasude kogusumma oli 233 255 krooni. Keskmise töötajate arv ettevõttes oli 75 ja nende töötasude kogusumma oli 6 308 021 krooni

Võrreldes 2003 aastaga kasvatati käivet Ca 100% ning jõuti ettevõttega kasumisse.



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned over a horizontal line.

13.06.2005

Juhatuse deklaratsioon

AS Lasita Aken juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

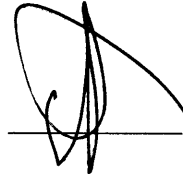
Juhatuse hinnangul on AS Lasita Aken jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 13.06.2005.a

Arvi Perv

juhatuse liige



Bilanss

AS Lasita Aken majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18.000ides
06. 2005

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	280 798	470 394
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	2 363 942	1 576 399
Ostjate tasumata summad		2 372 293	1 672 296
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-8 351	-95 897
Muud nõuded		367 445	24 159
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolid.grupi ettev. vastu	Lisa 4	360 000	0
Muud lühiajalised nõuded		7 445	24 159
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		173 111	78 685
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 9	1 891	100
Tulevaste perioodide kulud		171 220	78 585
Varud	Lisa 3	5 206 649	2 998 024
Tooraine ja materjal		2 543 293	1 527 327
Lõpetamata toodang		873 197	783 798
Valmistoodang		1 744 965	374 582
Ostetud kaubad müügiks		0	179 140
Ettemaksed hankijatele		41 041	33 478
Väikevahendid		4 153	99 699
KÄIBEVARA KOKKU		8 391 945	5 147 661

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		105 421	105 421
Muud pikaajalised nõuded	Lisa 6	105 421	105 421
Materiaalne põhivara	Lisa 5	5 386 552	4 633 252
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		0	64 370
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		8 065 177	7 068 093
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		1 972 493	1 947 625
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-4 672 245	-4 446 836
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		21 127	0

PÕHIVARA KOKKU 5 491 973 4 738 673

AKTIVA KOKKU 13 883 918 9 886 334



Juhatusel liige

13. 06. 2005

.....
 kroonides

PASSIVA

		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 8	1 007 614	372 405
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		244 612	346 505
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 6	142 504	25 900
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		620 498	0
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		2 768 858	1 499 977
Võlad tarnijatele		3 719 170	2 924 879
Mitmesugused võlad		0	356 000
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolid.grupi ettevõtj-le	Lisa 11	0	356 000
Maksuvõlad	Lisa 9	900 761	514 178
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		595 614	501 669
Võlad töövõtjatele		595 614	501 669
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 992 017	6 169 108
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 8	184 807	315 738
Kapitalirendikohustused	Lisa 6	184 807	70 285
Pangalaenud		0	245 453
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		184 807	315 738
KOHUSTUSED KOKKU		9 176 824	6 484 846
OMAKAPITAL			
Aksiakapital (osakapital) nimiväärtuses		5 000 000	5 000 000
Aazio		231 100	
Reservid		500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		500 000	500 000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		-1 098 512	1 055 455
Tresooraktsiad (miinus)		0	-1 000 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		74 506	-2 153 967
KOKKU OMAKAPITAL		4 707 094	3 401 488
PASSIVA KOKKU		13 883 918	9 886 334



Juhatusel liige

13. 06. 2005

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 10	42 824 580	22 517 758
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		942 693	
Muud äritulud		2 224 774	2 894 620
ÄRITULUD KOKKU		45 992 047	25 412 378
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		25 175 896	13 540 273
Mitmesugused tegevuskulud		6 567 084	4 324 950
Tööjõukulud		9 836 864	6 130 486
palgakulu		6 742 199	4 170 223
sotsiaalmaksud		3 094 665	1 960 263
Kulum		702 917	656 318
põhivara kulum ja väärtuse langus		702 917	656 318
Muud ärikulud		3 422 470	2 415 858
ÄRIKULUD KOKKU		45 705 231	27 067 885
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		286 816	-1 655 507
FINANTSTULUD JA -KULUD		-212 310	-498 460
finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	-425 076
intressikulud		-181 913	-68 885
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		0	-7 106
muud finantstulud ja -kulud		-30 397	2 607
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		74 506	-2 153 967
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		74 506	-2 153 967
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		74 506	-2 153 967



Juhatus liige

13. 08. 2005

Omakapitali muutuse aruanne

.....
kroonides

	Aksia- kapital	Oma-aktsiad	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.03	5 000 000	-1 000 000	500 000	1 055 455	-2 153 967	3 401 488
Seisuga 01.01.04	5 000 000	-1 000 000	500 000	1 055 455	-2 153 967	3 401 488
Aktsiakapitali suurenemine						
Aruandeaasta kasum					74 506	
Tagasiostetud omaaktisad		1 000 000				
Aažio		231 100				
Seisuga 31.12.04	5 000 000	231 100	500 000	1 055 455	-2 079 461	4 707 094

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 12 000 000 krooni.



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

TARTU MAAKOOLUS
REGISTRIOHAKOND
SISSE TULNUD

kroonides

13. 06. 2005

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	286 816	-1 655 507
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	702 917	656 318
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	0	-7 106
Muud finantskulud	-30 397	2 607
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	-87 546	81 446
Kasum põhivara müügist	-260 391	19 401
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	611 399	-902 841
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-699 997	-1 214 417
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-343 286	614 047
Varud (+/-)	-2 208 625	-1 033 905
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-94 426	-51 046
Maksuvõlad (+/-)	386 583	409 526
Võlgnevus hankijatele (+/-)	794 291	1 310 682
Mitmesugused võlad (+/-)	279 209	-107 912
Ostjate ettemaksud (+/-)	1 268 881	833 982
Viitvõlad (+/-)	93 945	224 897
Põhitegevuse genereeritud raha	87 974	83 013
Intressimaksud	-181 913	-68 885
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-93 939	14 128
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-1 758 597	-728 467
Põhivara müük	562 771	2 326 356
Osakute müük	0	-425 076
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 195 826	1 172 813
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Müümata oma aktsiad (tresooraktsiad)	1 231 100	-1 000 000
Laenude tagasimaksmine	-130 931	-61 559
Kapitalirendimaksете tasumine	0	24 159
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	1 100 169	-1 037 400
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-189 596	149 541
RAHA ALGJÄÄK	470 394	320 853
RAHA LÖPPJÄÄK	280 798	470 394



13. 06. 2005

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

AS Lasita Aken raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised	0-8 % aastas
- masinad ja seadmed	5-50% aastas
- arvutustehnika	5-40% aastas
- kontorimööbel	5-25% aastas
- transpordivahendid	5-25% aastas
- tööriistad ja inventar	5-25% aastas
Maad ei amortiseerita.	



Juhatusel liige

13. 06. 2005

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	12,156	261
Pangakontod EEK	133,459	415,956
Valuutakontod pangas	135,183	54,177
Kokku	280,798	470,394

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 2 375 293 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 8 351 krooni. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 95 071 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal laekus 826 krooni.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutusest, mis kajastati kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud", oli 7 929 krooni.



Juhatuse liige

13. 06. 2005

Lisa 3. Varud

Aastainventuuride tulemusel kanti maha mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid.....
 647 490 krooni väärtuses. Varusid, mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumuse, alla ei
 hinnatud.

Lisa 4. Lühiajalised laenud

Laenusajaad	Laen	Intressimäär aastas	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
Nõue konsolid.grupi ettev.vastu			
Nordic Prefab.Houses OÜ	60 000	7 %	30.12.2004
Nordic Prefab.Houses OÜ	100 000	7 %	30.12.2004
Nordic Prefab.Houses OÜ	200 000	7 %	30.12.2004
Kokku:	360 000		

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised ja maa	Masinad ja seadmed	Inventar	Akumuleeri- tud kulum	Kokku
Aasta alguses	64 370	7 068 093	1 947 625	-4 446 836	4 633 252
Soetamine		1 481 820	255 650		1 737 470
Müük (soetusmaksumus)	64 370	484 736	230 782	477 508	- 302 380
Mahakandmine					
Majandusaasta kulum		480 484	222 433	- 702 917	- 702 917
Aasta lõpuks	0	8 065 177	1 972 493	- 4 672 245	5 365 425

Ettemaksed materiaalse põhivara eest summas: 21 127 krooni.

Lisa 6. Kapitalirent

AS Lasita Aken rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Transpordi- vahend
Soetusmaksumus 31.12.2003	138 136
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	92 096
Kulum 2004.a.	-46 040
	31.12.2004
Kapitalirendivõlgnevus	70 285



[Handwritten signature]

sh tähtajaga kuni 1 aasta	27 704
1-5 aastat	42 581

13. 06. 2005

2003.a sõlmitud liisinguleping nr. 0057465 L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 138 136 krooni. Liisinguobjekt: kaubik Peugeot Partner FG 170 C 1,4. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a.....

	Ümberfreesi- mise automaat
Soetusmaksumus 25. 02.04	514 655
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	471 765
Kulum 2004.a.	-42 890
	31.12.2004
Kapitalirendivõlgnevus	257 026
sh tähtajaga kuni 1 aasta	114800
1-5 aastat	142 226

2004.a sõlmitud liisinguleping nr.0073612L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 434 900 krooni. Liisinguobjekt: Profileerimis – ja ümberfreesimise automaat Weinig Univar 10/2 032-1039, ehitusaasta :1992. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a.

AS Lasita Aken rendib kapitalirendi tingimustel välja järgmisi varasid:

Kapitalirent	lühiajaline osa	pikaajaline osa	lõpptähtaeg
Masinad ja seadmed	6589	105 421	2008

1999.a sõlmitud kapitalirendi leping OÜ Altmer Puiduga.
Rendiobjekt: puidujätkamisliin "Festo", maksumusega 235 000 krooni.

Lisa 7. Kasutusrent

AS Lasita Aken rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Transpordi- vahendid
Lep.0060683L 2004.a maksed	41 872
Lep.L04101675 2004.a maksed	34 609
Lep.0071605L 2004.a maksed	23 522
Lep.0072542L 2004.a maksed	30 851
Lep.00735472 2004.a maksed	30 851
Lep.0077960L 2004.a maksed	24 271



[Handwritten signature]

Lep.0076315L 2004.a maksed	21 599
Lep.0087732L 2004.a maksed	3 767
Kokku:	211 342

TARTU MAAKOJUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TULNUID

13. 06. 2005

2003.a sõlmitud liisinguleping nr. 0060683 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 177 119 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Volkswagen Passat 1,8. Lõplik tasumise tähtaeg 2006.a

2004.a sõlmitud rendileping nr.L 04101675 (kasutusrent) Ühisliisingu AS summas: 115 572 krooni. Rendiobjekt : sõiduauto Opel Omega 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2006.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0071605 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 126 271 krooni. Liisinguobjekt: mahtuniversaal Opel Sintra GLS 2,2. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0072542 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 154 153 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Peugeot Partner XR 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0072547 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 154 153 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Peugeot Partner XR 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0077960 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 154 153 krooni. Liisinguobjekt: tarbesõiduk Peugeot Partner XR 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0076315 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 154 153 krooni. Liisinguobjekt: tarbesõiduk Peugeot Partner XR 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0087732 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 123 630 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Clio 1,2. Lõplik tasumise tähtaeg 2008.a

Lisa 8. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Hansapangast	244 612	0	244 612	Euribor + 4,2%	22.08.2005
Arvelduskrediit Hansapangast	620 498	0	620 498	Intressimäär 6,3%	19.02.2005
Liisingud	142 504	184 807	327 311		
Kokku	1 007 614	184 807	1 192 421		

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	208 867	0	99 969
Sotsiaalmaksuvõlg	0	423 445	0	180 656
Isiku tulumaks	0	241 517	0	199 766
Töötuskindlustus	0	17 567	0	13 716
Tollimaks	100	0	100	0



Juhatuses liige

Erisoodustuse tulumaks	1 791	0	0	11 476
Pensionikindlustus	0	9 365	0	8 595
Kokku	1 891	900 761	100	514 178

TARTU MAAKOHUIS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2005

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Akende ja uste müük	42 824 580	95,1%	22 517 758	88,6 %
Muud	2 224 774	4,9%	2 894 620	11,4 %
Kokku	45 049 354	100%	25 412 378	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti	32 938 463	73,1%	20 214 006	79,6%
Inglismaa	55 881	0,1%	2 524 798	9,9%
Vene	2 554 001	5,7%		
USA	3 821 561	8,5%	1 814 618	7,1%
Soome	589 071	1,3%	411 240	1,6%
Iirimaa	2 252 721	5,0%	152 199	0,6%
Saksamaa	1 416 351	3,1%	295 517	1,2%
Läti	1 264 296	2,8 %		
Muud	157 009	0,4%		
Kokku	45 049 354	100%	25 412 378	100%

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS Lasita Aken tehingud teenuste ja kaupade osas 2004.a seotud osapooltega :

	Ostud	Müügid
OÜ Nordic		
Prefab.Houses	0	424 988
OÜ Padell	1 702 183	76 573
OÜ Veromena		
Kinnisvara	0	376
SIA Lasita		
Logi	267 772	1 264 296
Kokku:	1 969 955	1 766 233

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapooltele antud laenud on toodud Lisas 4



Juhatusel liige

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2005

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2004
SIA Lasita Logi	230 510
OÜ Veromena Kinnisvara	444
OÜ Nordic Prefab.Houses	481 483
Seotud osapooled kokku	712 437

Lühiajalised kohustused	31.12.2004
OÜ Padell	19093
Seotud osapooled kokku	19093

AS Lasita Aken tehingud seotud osapoolte võlakohustustega:

<u>Laen</u>	<u>Lühiajaline</u>	<u>Intressimäär</u>	<u>Tasumine</u>
Laen Veromena Invest OÜ	356 000	7 %	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Laen Veromena Invest OÜ	500 000	7 %	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Laen Lasita Wood Products	300 000	7 %	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Kokku	1 156 000		

<u>Intress</u>	<u>summa</u>	<u>Tasumine</u>
Intress Veromena Invest OÜ	30 000	30.06.2004
Intress Veromena Invest OÜ	25 805	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Intress Veromena Invest OÜ	31 844	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Intress Lasita Wood Products OÜ	17 451	17.12.2004 nõude loovutamise leping
Kokku	105 100	

Omaaktsiad

17.detsemberil 2004.a sõlmitud aktsiate müügileping AS Lasita Aken ja AS Lasita Wood Products'i vahel. AS Lasita Aken müüs omaaktsiad (aktsiate arv 100 000 tk) hinnaga 12,311 krooni. Tasumine toimus tasaarvelduse teel, vastavalt pooltevahelisele kokkuleppele.


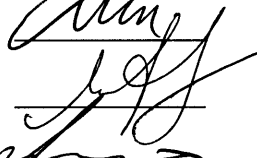

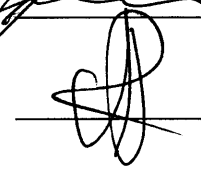


TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2005

Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Lasita Aken juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ²⁷.....
^{17/04}..... 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu
 juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Erki Unn	nõukogu liige	
Martin Arula	nõukogu liige	
Mart Võsu	nõukogu liige	
Arvi Perv	juhatuse liige	



13. 06. 2005

Audiitori järeldusotsus
AS Lasita Aken aktsionäridele

Oleme kontrollinud **AS Lasita Aken** (äriregistrikood 10164470, aadress Tähe 116, Tartu 51013), edaspidi "ettevõtte" **31.12.2004.a.** lõppenud majandusaasta kohta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadustest lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritaks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas **01.01.2004** ja lõppes **31.12.2004.a.**, finantstulemuseks **74 506 EEK** kasumit ja bilansimahuks **31.12.2004.a** seisuga **13 883 918 EEK**, kajastab olulisel osal õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga **31.12.2004.a.**

27.mail 2005.a, Tartus



Audiitor
Katrin Kaasik

Tel. 6 446 303
Aadress: Tehnika 55, Tallinn 10136
AMC Amaris AS



13. 06. 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS Lasita Aken aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2004.aasta lõpuks kogunenud 74500 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi krooni,
dividendideks krooni,
eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele 74500 krooni.

