

28. 06. 2007

2011 72946
clq

Majandusaasta aruanne

AS LASITA AKEN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood 10164470
Aadress: Tähe 116, Tartu 51013
Telefon: 7 362 791
Faks: 7 362 797
Elektronpost lasita@lasita.ee
Interneti kodulehekülg www.lasita.ee
Põhitegevusala: Akende ja uste valmistamine
Tegevjuht: Arvi Perv
Audiitorkontroll: Katrin Kaasik



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4. Muud nõuded.....	10
Lisa 5. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 6. Varud ja müügioteel varad.....	11
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 8. Kapitalirent.....	12
Lisa 9. Kasutusrent.....	12
Lisa 10. Võlakohustused.....	13
Lisa 11. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	13
Lisa 12. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	13
Lisa 13. Müügitulu.....	14
Lisa 14. Muud äritulud.....	14
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	14
Lisa 16. Muud tegevuskulud.....	15
Lisa 17. Muud ärikulud.....	15
Lisa 18. Sihtfinantseerimine.....	15
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 20. Eraldised.....	16
Lisa 21. Potentsiaalsed kohustused.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17
Audiitori järeldusotsus.....	18
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Aksionäride nimekiri 2006.aasta majandusaasta aruande kinnitamise kuupäeva seisuga.....	20



Tegevusaruanne

AS Lasita Aken aktsiakapital on 5 000 000 krooni. Alates detsember 2004 on ettevõtte omanikuks AS Lasita Wood Products

Põhitegevus 2006.a oli puit-ja puitaluumiinium akende ja uste valmistamine tellimuste alusel. Aasta netokäive oli 60 107 478 krooni.

2006.alustati uue viimistlusliini projekteerimise ja ettevalmistustöid. Uus viimistlusliin kolmekordistab tootlikust kuni 300 aknani päevas.

Jätkati müügiarendust suunaga Läti Vabariiki ja Venemaale. Müügiimaht siseturule moodustas ca 80%

Võrreldes 2005 aastaga kasvatati käivet ca 12,5 % ning tegevuskasum oli 5,56 miljonit krooni.

Juhatuse liikmele tehti väljamakseid summas 260 464 krooni. Keskastme juhtidele tehti väljamakseid summas 782 318 krooni. Keskmine töötajate arv ettevõttes oli 75 ja nende töötasude üldsumma oli 8 822 474 krooni.

Juhatuse, tegevjuhtkonna ja nõukogu ennetähtaegsel vabastamisel ei ole kompensatsioone kokku lepitud. Juhtkonnal ei ole aktsiaoptsioone lubatud.

Lasita Aken AS olulisemad finantssuhtarvud on järgmised:

	31.12.2006	31.12.2005
Käibekapital	3658230	1012641
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,420	1,10
Maksevõime kordaja	0,833	0,67
Maksevalmiduse kordaja	0,077	0,21
Tootmisvarudega kaetuse kordaja	0,582	0,43
Võlakordaja	0,503	0,62
Varude käibekordaja	12	12
Varude käibevälde	31,02	30,11
Debitoorse võla laekumine	31,46	20,25
Põhivara käibekordaja	5,29	9,91
Koguvara käibekordaja	2,53	3,22
Kapitaliseerituse tase	0,21	0,01
Tegevustulukus	0,09	0,03
Koguvarede tulutoovustase	0,23	0,09
Omakapitali tulutase	0,47	0,25
Koguvarede puhasrentaablus	0,23	0,09
Käibe puhasrentaablus	0,09	0,03



Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

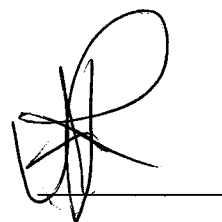
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Lasita Aken AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tartus, 30.aprill 2007.a

Arvi Perv

juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 832 682	3 516 243
Nõuded ostjate vastu	3	3 867 281	2 661 219
Muud nõuded	4	1 385 000	300 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	5	164 328	227 427
Varud ja müügioteel varad	6	5 109 071	4 342 817
Käibevara kokku		12 358 362	11 047 706
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	7	4 996 003	5 311 711
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	7	6 362 927	0
Põhivara kokku		11 358 930	5 311 711
VARAD KOKKU		23 717 292	16 359 417
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	700 633	187 996
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		3 022 025	4 120 797
Võlad tarnijatele		2 754 248	3 854 510
Muud lühiajalised võlad		1 030	6 865
Maksuvõlad	11	1 398 724	873 175
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12	823 472	991 722
Lühiajalised kohustused kokku		8 700 132	10 035 065
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	3 219 025	86 241
Pikaajalised kohustused kokku		3 219 025	86 241
KOHUSTUSED KOKKU		11 919 157	10 121 306
Omakapital			
Aksiakapital		5 000 000	5 000 000
Ülekurss		231 100	231 100
Kohustuslik reservkapital		500 000	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		507 011	- 1 024 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 560 024	1 531 017
OMAKAPITAL KOKKU		11 798 135	6 238 111
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		23 717 292	16 359 417



Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	13	60 107 478	52 641 003
Muud äritulud	14	4 336 627	2 498 975
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	- 1 171 505
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	- 36 727 888	- 34 257 588
Muud tegevuskulud	16	- 3 686 207	- 3 949 713
Tööjõukulud			
Palgakulu		- 9 013 304	- 7 250 118
Sotsiaalmaks		- 4 315 292	- 3 286 094
Tööjõukulud kokku		- 13 328 596	- 10 536 212
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	- 776 437	- 727 215
Muud ärikulud	17	- 4 359 799	- 2 834 650
Ärikasum (-kahjum)		5 565 178	1 663 095
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		0	- 112 009
Intressikulud		-1 069	- 6 397
Muud finantstulud ja -kulud		-4 085	- 13 672
Finantstulud ja -kulud kokku		-5 154	- 132 078
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		5 560 024	1 531 017
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		5 560 024	1 531 017



Juhatuses liige

Rahavoogude aruanneKaudne meetod
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		5 565 178	1 663 095
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	776 437	727 215
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-112 009
Muud finantskulud		- 4 085	- 13 672
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 1 142 963	- 344 148
Varude muutus		- 766 254	863 832
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 847 570	1 862 666
Makstud intressid		- 34 706	- 45 151
Kokku rahavood äritegevusest		2 546 037	4 601 828
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 6 845 468	- 652 374
Materiaalse põhivara müük		21 812	105 421
Antud laenud		-1 540 000	- 300 000
Antud laenude tagasimaksed		455 000	360 000
Saadud intressid		33 637	38 754
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 7 875 019	- 448 199
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 476 310	0
Saadud laenude tagasimaksed		- 1 642 893	-865 110
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		- 187 996	-53 074
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 645 421	- 918 184
Rahavood kokku		- 1 683 561	3 235 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	3 516 243	280 798
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 1 683 561	3 235 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 832 682	3 516 243

Omakapitali muutuse aruanne

	Aktsiakapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	5 000 000	231 100	500 000	507 011	6 238 111
Saldo seisuga 01.01.2006	5 000 000	231 100	500 000	507 011	6 238 111
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	5 560 024	5 560 024
Saldo seisuga 31.12.2006	5 000 000	231 100	500 000	6 067 035	11 798 135

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 12 000 000 krooni.



Juhatus liige

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

AS Lasita Aken raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised	0-8 % aastas
- masinad ja seadmed	5-50% aastas
- arvutustehnika	5-40% aastas
- kontorimööbel	5-25% aastas
- transpordivahendid	5-25% aastas
- tööriistad ja inventar	5-25% aastas

Maad ei amortiseerita.



Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Potentsiaalsed kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulusi suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kuld, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	667	9 448
Pangakontod EEK	1 321 802	152 481
Valuutakontod pangas	17	373 497
Rahaturufondi osak	510 196	2 980 817
Raha ja pangakontod kokku	1 832 682	3 516 243

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	4 063 750	2 820 676
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-196 469	-159 457
Nõuded ostjate vastu kokku	3 867 281	2 661 219

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 4 063 750 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 196 469 krooni. Eelmisel majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal 13 124 krooni.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutusest, on kajastatud kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud", summas 7 341 krooni.

Lisa 4. Muud nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolid.grupi ettev. vastu	1 385 000	300 000
Muud nõuded kokku	1 385 000	300 000

Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolid.grupi ettev.vastu

Laenusaajad	Laen	Intressimäär aastas	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
Lasita Wood Products AS	140 000	4,5 %	31.12.2007
Padell OÜ	160 000	4,5 %	31.12.2007
Padell OÜ	85 000	4,5%	31.12.2007
Veromena Invest OÜ	1 000 000	12 %	14.08.2007
Kokku:	1 385 000		



Lisa 5. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Tulevaste perioodide kulud	164 328	227 427
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	164 328	227 427

Lisa 6. Varud ja müügioteel varad

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	4 438 601	3 344 781
Lõpetamata toodang	291 735	330 834
Valmistoodang	335 942	642 650
Ettemaksed hankijatele	42 793	24 552
Varud ja müügioteel varad kokku	5 109 071	4 342 817

Aastainventuuride tulemusel võeti arvele varusid (tooraine ja materjal) 38 958 krooni väärtuses seoses materjali heast optimeerumisest. Varusid, mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumuse alla ei hinnatud.

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	8 544 095	1 757 113	0	10 301 208
Akumuleeritud kulum	-4 193 923	-795 574	0	-4 989 497
Jääkmaksumus	4 350 172	961 539	0	5 311 711

2006. a toimunud muutused

Ostud ja parendused perioodi jooksul	447 818	34 723	6362927	6 845 468
Ümberklassifitseerimine	213 509	-213 509	0	0
Mahakandmine	-58 911	-263 557	0	-322 468
Müük	0	-21 812	0	-21 812
Amortisatsioonikulu	-697 327	-79 110	0	-776 437

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	9 146 511	1 292 958	6362927	16 802 396
Akumuleeritud kulum	-4 832 339	-611 127	0	-5 443 466
Jääkmaksumus	4 314 172	681 831	6362927	11 358 930

Ettemaksed materiaalse põhivara eest summas 6 362 927 krooni koosneb viimistlusliini maksumusest ja tema kasutuselevõtmisega seonduvatest väljaminekutest.



Lisa 8. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliike lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	514 655	277 136	791 791
Akumuleeritud kulum	-94 358	-89 306	-183 664
Jääkmaksumus	420 297	187 830	608 127
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	514 655	277 136	791 791
Akumuleeritud kulum	-145 826	-137 786	-283 612
Jääkmaksumus	368 829	139 350	508 179

2003.a sõlmitud liisinguleping nr. 0057465 L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 138 136 krooni. Liisinguobjekt: kaubik Peugeot Partner FG 170 C 1,4. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a

2004.a sõlmitud liisinguleping nr.0073612L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 434 900 krooni. Liisinguobjekt: Profileerimis – ja ümberfreesimise automaat Weinig Univar 10/2 032-1039, ehitusaasta :1992. Lõplik tasumise tähtaeg 2007.a.

2005.a sõlmitud liisinguleping nr.0098112L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 139 000 krooni. Liisinguobjekt: Kahveltõstuk CLARK CGP30, ehitusaasta :1999. Lõplik tasumise tähtaeg 2008.a.

2006.a sõlmitud kapitalirendileping nr. L06110886 SEB Ühisliising AS summas: 5 476 310 krooni. Rendiojekt: viimistlusliin (vastavalt hinnapakumisele nr.26320). Esimene väljaostumakse summas 1 642 893 krooni tasutud 2006.a.

Viimistlusliin saabub veebruar 2007 ja võetakse põhivarana arvele aprill 2007.

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisa 10.

Lisa 9. Kasutusrent

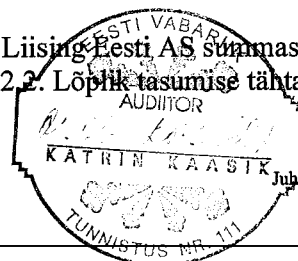
AS Lasita Aken on võtnud kasutusrendile sõidua autod:

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	120 455	177 444
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatestatavatest rendilepingutest:	712 378	624 688
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	113 936	91 041
<i>1-5 aastat</i>	598 442	533 647

2004.a sõlmitud liisinguleping nr. 0087732 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 123 610 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Clio 1,2. Liisinguleping lõpetatud 24.11.2006.a.

2005.a sõlmitud liisinguleping nr. 0114000 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 238 051 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Megane II 1,5. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a

2005.a sõlmitud liisinguleping nr. 0114068 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 359 322 krooni. Liisinguobjekt: mahtuniversaal Renault Grand Espace IV, 2,2. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a



2006.a sõlmitud liisinguleping nr. 0143262 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 262 534 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Skoda Octavia 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a

Lisa 10. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2006.a

	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitalirendileping SEB	627 832	3 205 585	3 833 417	4,93 %	15.01.2012
Kapitalirendikohustused Hansa Liising	72 801	13 440	86 241	4-7 %	2007-2008
Kokku	700 633	3 219 025	3 919 658		

Võlakohustused seisuga 31.12.2005.a

	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitalirendikohustused	187 996	86 241	274 237	4-7 %	2007-2008
Kokku	187 996	86 241	274 237		

Lisa 11. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	269 022	84 409
Sotsiaalmaksuvõlg	693 494	485 725
Isiku tulumaks	386 848	254 350
Töötuskindlustus	17 888	24 754
Erisoodustuse tulumaks	8 902	18 697
Pensionikindlustus	22 570	5 240
Kokku	1 398 724	873 175

Lisa 12. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	823 472	991 722
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	823 472	991 722



Lisa 13. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	31.12.2006		31.12.2005	
Akende ja uste müük	59 245 071	98,6%	49 746 084	94,5%
Muud müügitulud	862 407	1,4%	2 894 919	5,5%
Kokku	60 107 478	100%	52 641 003	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2006		2005	
Eesti	48 255 873	80,3%	37 095 789	70,5%
Rootsi	290 291	0,5%	1 224 664	2,3%
Venemaa	6 688 097	11,1%	6 424 690	12,2%
Soome	211 274	0,3%	511 420	1,0%
Iirimaa	651 708	1,1%	4 175 690	7,9%
Saksamaa	175 070	0,3%	492 386	0,9%
Läti	3 805 630	6,3%	2 648 257	5,0%
Muud	29 535	0,1%	68 107	0,2%
Kokku	60 107 478	100%	52 641 003	100%

Lisa 14. Muud äritulud

	2006	2005
Paigaldusteenuse vahendus	2 115 537	1 369 556
Transporditeenuse vahendus	138 023	50 604
Konsultatsiooniteenus	0	123 528
Tulu hõovellaastu müügist	14 070	43 745
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 18)	129 632	68 209
Tulu materjalide ja teenuste vahendusest	1 867 556	840 930
Muud äritulud	37 148	2 403
Tulu põhivara müügist	34 661	0
Muud äritulud kokku	4 336 627	2 498 975

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	31 910 048	29 000 532
Kaubad müügiks	1 260 236	153 336
Muud tööd ja teenused	0	2 081 244
Reklamatsioonikulud	822 054	414 989
Elekter ja küte	557 648	465 610
Tootmispinna rent	1 421 556	1 207 003
Remondi- ja hoolduskulud	355 151	382 877
Väikevahendid	281 290	205 401
Ostetud teenused (prügi, vesi, tõstuk, jne)	119 905	346 596
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	36 727 888	34 257 588



Lisa 16. Muud tegevuskulud

Muude tegevuskulude all on kajastatud administratiivsed ja põhitegevusega mitte otseselt seotud kulud ning ostetud teenused.

	2006	2005
Turustuskulud (reklaam, kontoripinna rent, sõidukid, lähetused, sidekulu, bürookulud, jne)	1 224 564	1 560 967
Üldhalduskulud (kontoripinna rent, bürookulud, valveteenus, esinduskulud, erisoodustused, lähetused, sõidukid jne)	1 581 566	1 647 132
Tegevuskulud, mis seotud tootmisosakonnaga (lähetused, sõidukid, bürookulud jne)	696 732	582 157
Muud tegevuskulud	183 345	159 457
Muud tegevuskulud kokku	3 686 207	3 949 713

Lisa 17. Muud ärikulud

	2006	2005
Paigalduskulu	2 133 073	1 100 665
Transpordikulu	896 999	1 010 588
Kahjude hüvitus, viivised	10 937	30 265
Kahjum valuutakursi muutustest	7 341	5 933
Kulu sihtfinantseerimisest (lisa 18)	129 632	68209
Kulu materjalide ja teenuste vahendusest	959 087	587 360
Muud ärikulud	200 918	31 630
Kulu põhivara müügist	21 812	0
Muud äritulud kokku	4 359 799	2 834 650

Lisa 18. Sihtfinantseerimine

Lasita Aken AS on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2006
Tegevuskulude finantseerimine	
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	0
Saadud Euroopa Liidu toetusfondidelt	129 632
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna (lisa 14)	129 632
Kajastatud sihtfinantseerimise kuluna (lisa 17)	-129 632
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	0

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Lasita Aken AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (osanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;



- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid ;
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lasita Aken AS tehingud teenuste ja kaupade osas 2006.a seotud osapooltega :

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Nordic Prefab.Houses OÜ	0	909 361	0	326 763
Padell OÜ	978 984	1 539 997	3 213 614	590 356
Lasita Logi SIA	394 729	3 805 630	25 302	2 690 185
Lasita Wood Products AS	18 000	0	255 000	81 600
Veromena Kinnisvara OÜ	19 000	0	11 000	0
Teenuste ja kaupade ost-müük kokku	1 410 713	6 254 988	3 504 916	3 688 904

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Lasita Logi SIA	1 279 368	738 801
Lasita Wood Products AS	0	96 288
Nordic Prefab.Houses OÜ	419 561	147 108
Padell OÜ	43 680	64 122
Lühiajalised nõuded kokku	1 742 609	1 046 319
Padell OÜ	60	176 995
Lühiajalised kohustused kokku	60	176 955

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapooltele antud laenud on toodud lisas 4.

Lisa 20. Eraldised

Lasita Aken AS annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbulmatu toote. Eraldist bilansis moodustatud ei ole, kuna eraldiseks vajaminevad summad kajastatakse üldjuhul aruandeperioodi kuluna.

Lisa 21. Potentsiaalsed kohustused

Lasita Aken AS garanteerib garantiilepinguga nr.04001904-IG, GP Schuppertbau GMBH-le summa: 3 2952,5 EUR-i ulatuses juhul, kui ta ei täida tellija poolt 01.03.2004.a.a esitatud tellimuse alusel teostatud töödele antud garantiist tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt lepingus sätestatud tähtaja jooksul. Nõude esitamise lõpptähtaeg 31.08.2009.a.

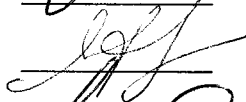
Tagatiseks: - kommertspant Garantii tellija varale

- Kaupo Kraus'i käendus vastavalt käenduslepingule nr 04-001904-KÄ.



Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Lasita Aken juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "07"
 2007 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu
 juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Erki Unn	nõukogu liige	
Martin Arula	nõukogu liige	
Mart Võsu	nõukogu liige	
Arvi Perv	juhatuse liige	



Audiitori järeldusotsus
AS Lasita Aken aktsionäridele

Oleme kontrollinud **AS Lasita Aken** (aadress Tähe 116, Tartu 51013 äriregistris registreerimise nr 10164470), edaspidi "ettevõtte" 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuvalt ja eesti kroonides koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud olulisemad näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta, mis algas 01.01.2006 ja lõppes 31.12. 2006.a, finantstulemuseks 5 560 024 EEK kasumit ja bilansimahuks 31.12.2006.a seisuga 23 717 292 EEK, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a.

01.juunil 2007.a, Tartus

Katrin Kaasik

Audiitor
Katrín Kaasik

Tel. 6 446 303
Aadress: Tehnika 55, Tallinn 10136
AMC Amaris AS



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Lasita Aken juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.aasta puhaskasum summas 5 560 024 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. kohustuslikku reservfondi | 0 krooni, |
| 2. dividendideks | 0 krooni, |
| 3. eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele | 5 560 024 krooni. |

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on summas: 6 067 035 krooni.



Aktsionäride nimekiri 2006.a majandusaasta aruande kinnitamise kuupäeva seisuga

AS Lasita Wood Products , registrikood: 11012905, Tulika 19, Tallinn

Aktsiate arv 500 000 tk.