

05.06.2008

23.06.2008

clp

2007.a Majandusaasta aruanne

AS LASITA AKEN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10164470
Aadress: Tähe 116, Tartu 51013
Telefon: 7 362 791
Faks: 7 362 797
Elektronpost lasita@lasita.ee
Interneti kodulehekülg www.lasita.ee
Põhitegevusala: Akende ja uste valmistamine
Tegevjuht: Märt Jõgi
Audiitorkontroll: Katrin Kaasik

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2009 <i>KK</i>	
Audiitor CPA KATRIN KAASIK	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	12
Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest.....	12
Lisa 6. Varud.....	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 8. Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 9. Kapitalirent	13
Lisa 10. Kasutusrent	14
Lisa 11. Laenukohustused.....	15
Lisa 12. Maksuvõlad.....	15
Lisa 13. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14. Omakapital.....	16
Lisa 15. Müügitulu.....	16
Lisa 16. Muud äritulud.....	17
Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18. Muud tegevuskulud.....	17
Lisa 19. Muud ärikulud.....	17
Lisa 20. Sihtfinantseerimine	18
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 22. Eraldised	19
Lisa 23. Tingimuslikud kohustused	19
Lisa 23. Bilansipäevajärgsed sündmused	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele.....	20
Audiitori järeldusotsus.....	21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	22

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 <i>[Signature]</i>	
Auditor CPA KATRIN KAASIK	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

TEGEVUSARUANNE

2007.aasta oli AS Lasita Akenle seitsmeteistkümnes tegevusaasta Eesti aknaturul. Ettevõtte põhitegevus oli puit- ja puitaluminiium akende ja uste tellimuste põhine valmistamine ja turustamine.

Möödunud aastat võib pidada ettevõttele kordaläinuks. Esimesel poolaastal jätkus üldise majandustõusu tingimustes ehitussektori areng. Aasta teisel poolel algas majanduse jahtumine, mõjutatuna kerkivatest laenuintressidest ja krediiditingimuste karmistumisest, mille tulemusena kolm aastat kestnud ehitusboom asendus ehitusturu langusega. See tõi kaasa ehitussektori ettevõtetes tootmis- ja müügimahtude ning hindade languse. Samuti tihenes konkurents olemasolevate tootjate aktiivsuse suurenemise ja laienemise tõttu.

Ettevõtte realiseerimise netokäive oli 60.415.833 krooni. Võrreldes 2006. aastaga netorealisatsioon kasvas 0,51%. Aruandeaasta puhaskasum oli 1.132.190 krooni. 2006.a. puhaskasum oli 5.560.024 krooni. 2007.a. müügikäibe ja kasumi vähenemist on otseselt mõjutatud majanduslangusest tingitud ehitusturu mahtude vähenemine.

Toodang turustati põhiliselt Eestis. Kogu müügist moodustas eksport 25,1%. Jätkus Läti ja Vene eksporditurgude arendamine.

Viidi lõpule uue värviliini investeering.

Juhatuse liikmete tasu üldsumma majandusaastal oli 399 424 krooni ja töötajate tasu üldsumma 12 260 379 kr. Keskmine töötajate arv ettevõttes 80.

Lasita Aken AS olulisemad finantssuhtarvud on järgmised:

	2007	2006
Käibe kasv %	0,51	14,18
Brutokasumi määr %	2,17	9,25
Kasumi kasv %	- 79,64	263,15
Puhasrentaablus %	1,87	9,25
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,25	1,42
ROA %	4,71	23,44
ROE %	8,75	47,13

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2007 <i>[Signature]</i>	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

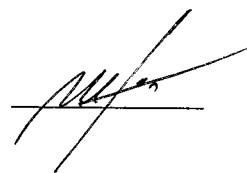
Juhatus kinnitab lehekülgedel 2 kuni 22 toodud AS Lasita Aken 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Lasita Aken on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Märt Jõgi

juhatuse liige



Tartus, 16. mai 2008.a.

Alikirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 JJ	
Audiitor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	112 648	1 832 682
Nõuded ostjate vastu	3	3 346 555	3 867 281
Muud lühiajalised nõuded	4	300 000	1 385 000
Ettemaksed teenuste eest	5	201 931	164 328
Varud	6	6 435 278	5 109 071
Käibevara kokku		10 396 412	12 358 362
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	7	12 871 527	4 996 003
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	7	0	6 362 927
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	8	751 187	0
Põhivara kokku		13 622 714	11 358 930
VARAD KOKKU		24 019 126	23 717 292
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	1 467 430	700 633
Võlad tarnijatele	13	4 241 932	2 754 248
Võlad töövõtjatele	13	812 368	823 472
Maksuvõlad	12	1 190 865	1 398 724
Muud võlad		0	1 030
Saadud ettemaksed	13	598 560	3 022 025
Lühiajalised kohustused kokku		8 311 155	8 700 132
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	2 777 646	3 219 025
Pikaajalised kohustused kokku		2 777 646	3 219 025
KOHUSTUSED KOKKU		11 088 801	11 919 157
Omakapital			
Aktiivkapital	14	5 000 000	5 000 000
Ülekurs		231 100	231 100
Kohustuslik reservkapital		500 000	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 067 035	507 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 132 190	5 560 024
OMAKAPITAL KOKKU		12 930 325	11 798 135
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		24 019 126	23 717 292

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 <i>ET</i>	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	15	60 415 833	60 107 478
Muud äritulud	16	4 426 356	4 336 627
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	- 35 905 482	- 36 727 888
Mitmesugused tegevuskulud	18	- 5 048 683	- 3 686 207
Tööjõu kulud			
Palgakulu		- 12 659 803	- 10 352 820
Sotsiaalmaksud		- 4 082 739	- 2 975 776
Tööjõu kulud kokku		- 16 742 542	- 13 328 596
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	- 1 396 474	- 776 437
Muud ärikulud	19	- 4 437 555	- 4 359 799
Ärikasum (-kahjum)		1 311 453	5 565 178
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-163 330	- 1 069
Muud finantstulud ja -kulud		-15 933	- 4 085
Finantstulud ja -kulud kokku		-179 263	- 5 154
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 132 190	5 560 024
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 132 190	5 560 024

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2007 <i>[Signature]</i>	
Audiitor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Rahavoogude aruanneKaudne meetod
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 311 453	5 565 178
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 396 474	776 437
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	0
Muud finantskulud		- 15 933	- 4 085
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		483 123	- 1 142 963
Varude muutus		- 1 326 207	-766 254
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 155 774	-1 847 570
Makstud intressid		- 253 194	- 34 706
Kokku rahavood äritegevusest		439 942	2 546 037
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	- 2 909 071	- 6 845 468
Materiaalse põhivara müük		0	21 812
Immateriaalse põhivara soetus	8	- 751 187	0
Antud laenud		-300 000	- 1 540 000
Antud laenude tagasimaksed		1 385 000	455 000
Saadud intressid		89 864	33 637
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 2 485 394	- 7 875 019
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 177 221	5 476 310
Saadud laenude tagasimaksed		0	-1 642 893
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		- 851 803	-187 996
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		325 418	3 645 421
Rahavood kokku		- 1 720 034	- 1 683 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 832 682	3 516 243
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 1 720 034	- 1 683 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	112 648	1 832 682

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008	JK
Audiitor CPA KATRIN KAASIK	Kuupäev / Date
Signed for identification purpose only!	

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiikapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum / kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	5 000 000	231 100	500 000	507 011	6 238 111
Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2006	5 000 000	231 100	500 000	507 011	6 238 111
2006.a puhaskasum	0	0	0	5 560 024	5 560 024
Saldo seisuga 31.12.2006	5 000 000	231 100	500 000	6 067 035	11 798 135
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	5 000 000	231 100	500 000	6 067 035	11 798 135
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 132 190	1 132 190
Saldo seisuga 31.12.2007	5 000 000	231 100	500 000	7 199 225	12 930 325

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktiikapitali minimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 12 000 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS Lasita Aken 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIIN KAASIK	
Signature for identification purpose only!	

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulused kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	15-30%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotol põhivaraks”.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Alikirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 <i>Ed</i>	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2007 <i>[Signature]</i>	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	12 017	667
Pangakontod EEK	19 931	1 321 802
Valuutakontod pangas	79 928	17
Rahaturufondi osakud	772	510 196
Raha kokku	112 648	1 832 682

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	3 984 951	4 063 750
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-638 396	-196 469
Nõuded ostjate vastu kokku	3 346 555	3 867 281

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 3 984 951 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 638 396 krooni. Käesolev summa sisaldab nõuet BSTF Construction OÜ-le 340 166 krooni ulatuses ja nõuet Hesperid OÜ-le ulatuses 287 520 krooni. BSTF Construction OÜ-lt on antud summa kohtuotsusega 30.11.2006.a välja mõistetud, kuid summa on seisuga 31.12.2007.a laekumata. Hesperid OÜ-ga on sõlmitud kompromissleping 270 000 krooni laekumise osas.

Eelmisel majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal 5 686 krooni.

16.05.2007	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu hinnati ümber bilansipäeva seisuga Eesti Panga valuutakursside alusel. Realiseerimata kahjum valuutakursimuutusest, on kajastatud kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud", summas 6 605 krooni.

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	300 000	1 385 000
Muud lühiajalised nõuded kokku	300 000	1 385 000

Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu

Laenusaajad	Laen	Saldo 31.12.2007	Intressimäär aastas	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
Veromena Invest OÜ	1 000 000	300 000	12%	07.02.2008
Kokku:	1 000 000	300 000		

Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide kulud	201 931	164 328
Ettemaksed teenuste eest kokku	201 931	164 328

Lisa 6. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	6 117 242	4 438 601
Lõpetamata toodang	262 159	291 735
Valmistoodang	55 877	335 942
Ettemaksed hankijatele	0	42 793
Varud kokku	6 435 278	5 109 071

Aastainventuuride tulemusel võeti arvele varusid (tooraine ja materjal) 43 459,32 krooni väärtuses, seoses materjali heast optimeerumisest. Varusid, mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumuse alla ei hinnatud. Seoses varude kasutamiskõlbmatuks muutumisega kanti kuludesse varusid 84 825 krooni väärtuses.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	0	8 544 095	1 757 113		010 301 208
Akumuleeritud kulum	0	-4 193 923	-795 574		0 -4 989 497
Jääkmaksumus	0	4 350 172	961 539		0 5 311 711

2006. a toimunud muutused

16.05.2008	
Auditiir CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	12
Signed for identification purpose only!	

Juhatus liige

Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	447 818	34 723	6 362 927	6 845 468
Ümberklassifitseerimine	0	213 509	-213 509	0	0
Müük	0	0	-21 812	0	-21 812
Amortisatsioonikulu	0	-697 327	-79 110	0	-776 437
Mahakandmine	0	-58 911	-263 557	0	-322 468
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	0	9 146 511	1 292 958	6 362 927	16 802 396
Akumuleeritud kulum	0	-4 832 339	-611 127	0	-5 443 466
Jääkmaksumus	0	4 314 172	681 831	6 362 927	11 358 930
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	113 066	8 642 224	516 708	-6 362 927	2 909 071
Amortisatsioonikulu	-3 598	-1 217 023	-175 853	0	-1 396 474
Mahakandmine	0	-290 666	-72 063	0	-362 729
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	113 066	17 498 069	1 737 603		19 348 738
Akumuleeritud kulum	-3 598	-5 758 696	-714 917		-6 477 211
Jääkmaksumus	109 468	4 314 172	681 831		12 871 527

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2007. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	751 187	751 187
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	751 187	751 187
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	751 187	751 187

Ettemaksed immateriaalse põhivara eest summas 751 187 krooni koosneb tarkvara programmi „Look” maksumusest ja tema kasutuselevõtmisega seonduvatest väljaminekutest.

Lisa 9. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliike lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	514 655	277 136	791 791
Akumuleeritud kulum	-145 826	-137 786	-283 612
Jääkmaksumus	368 829	139 350	508 179

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus 8 642 224 578 000 9 220 224

Aikinjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008	FD
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	13
Signed for identification purpose only!	

Juhatusleht

Akumuleeritud kulum	- 644 011	-71 986	-715 997
Jääkmaksumus	7 998 213	506 014	8 504 227

2003.a sõlmitud liisinguleping nr. 0057465 L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 138 136 krooni. Liisinguobjekt: kaubik Peugeot Partner FG 170 C 1,4. Liisinguleping lõpetatud 15.05.2007.a.

2004.a sõlmitud liisinguleping nr.0073612L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 434 900 krooni. Liisinguobjekt: Profileerimis – ja ümberfreesimise automaat Weinig Univar 10/2 032-1039, ehitusaasta :1992. Liisinguleping lõpetatud 15.02.2007.a.

2005.a sõlmitud liisinguleping nr.0098112L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 139 000 krooni. Liisinguobjekt: Kahveltõstuk CLARK CGP30, ehitusaasta :1999. Lõplik tasumise tähtaeg 2008.a. Tõstuk müüdüd 02.2008.a.

2006.a sõlmitud kapitalirendileping nr. L06110886 SEB Ühisliising AS summas: 5 476 310 krooni. Rendiojekt: viimistlusliin (vastavalt hinnapakumisele nr.26320). Esimene väljaostumakse summas 1 642 893 krooni tasutud 2006.a. Lõplik tasumise tähtaeg 2012.a. Viimistlusliini omafinantseerimine summas 3 165 914 krooni.

2007.a sõlmitud liisinguleping nr.0176552L (kapitalirent) Hansa Liising Eesti AS summas: 439 000 krooni. Liisinguobjekt: Kahveltõstuk NISSAN DX32, ehitusaasta :2007. Lõplik tasumise tähtaeg 2012.a.

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 11.

Lisa 10. Kasutusrent

AS Lasita Aken on võtnud kasutusrendile sõiduautod:

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	255 857	120 455
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	1 412 719	712 378
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>321 168</i>	<i>113 936</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>1 091 551</i>	<i>598 442</i>

2005.a sõlmitud liisinguleping nr. 0114000 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 238 051 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Megane II 1,5. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a.

2005.a sõlmitud liisinguleping nr. 0114068 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 359 322 krooni. Liisinguobjekt: mahtuniversaal Renault Grand Espace IV, 2,2. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a.

2006.a sõlmitud liisinguleping nr. 0143262 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 262 534 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Skoda Octavia 1,9. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2007.a sõlmitud liisinguleping nr L07103247 (kasutusrent) SEB Ühisliising AS summas: 430 265 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Volvo XC 70. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2007.a sõlmitud liisinguleping nr 20073505 (kasutusrent) Nordea Finance Estonia AS summas: 205 234 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Toyota Corolla Verso 1,8VVT-1. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2007.a sõlmitud liisinguleping nr. 0175053 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 153 965 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Megane 1,5. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2009 <i>[Signature]</i>	
Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	14
Signed for identification purpose only!	

Juhatusel liige *[Signature]*

2007.a sõlmitud liisinguleping nr. 0175055 L (kasutusrent) Hansa Liising Eesti AS summas: 274 447 krooni. Liisinguobjekt: kaubik Renault Trafic 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2007.a sõlmitud autorendileping nr. 1 Turvaekspert OÜ. Maksed vastavalt rendileandja arvetele igakuiselt summas: 2800 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Renault Clio. Autorendilepingu tähtaeg 30.12.2008.a.

Kasutusrendile võetud vara :

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	0	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	75 400	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	37 700	0
<i>1-5 aastat</i>	37 700	0

2007.a sõlmitud liisinguleping nr. 209.07-3KS (kasutusrent) Parex Leasing & Factoring OÜ summas: 75 400 krooni. Liisinguobjekt: Server ML Novator S580 Serv sn 199494. Lõplik tasumine 2009.a.

Lisa 11. Laenukohustused

Laenukohustused seisuga 31.12.2007.a

	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo	Intressimäär	Tagasimakse tähtaeg
Kapitalirendileping SEB	725 433	2 480 152	3 205 585	4,93 %	15.01.2012
Kapitalirendikohustused Hansa Liising	82 796	297 494	380 290	4-6 %	2007-2012
Arvelduslaen Hansapank	659 201		659 201	5,9 %	26.09.2008
Kokku	1 467 430	2 777 646	4 245 076		

Laenukohustused seisuga 31.12.2006.a

	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo	Intressimäär	Tagasimakse tähtaeg
Kapitalirendileping SEB	627 832	3 205 585	3 833 417	4,93 %	15.01.2012
Kapitalirendikohustused Hansa Liising	72 801	13 440	86 241	4-7 %	2007-2008
Kokku	700 633	3 219 025	3 919 658		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

AS Lasita Aken oli alates 26.03.2007.a tähtajaga kuni 26.09.2007.a avatud arvelduslaenu limiit summas: 1 500 000 krooni. Arvelduslaenu lepingut pikendati 11.09.2007.a kuni 26.09.2008.a.

Lisa 12. Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	92 273	269 022
Üksikisiku tulumaks	356 272	386 848
Sotsiaalmaks	684 524	693 494

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks!

16.05.2008 *[Signature]*

Auditor CPA Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK
Signed for identification purposes

Kohustuslik kogumispension	28 033	22 570
Töötuskindlustumaks	16 166	17 888
Erisoodustuse tulumaks	13 597	8 902
Kokku	1 190 865	1 398 724

Lisa 13. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	4 241 932	2 754 248
Võlad töövõtjatele	812 368	823 472
Muud võlad	0	1 030
Saadud ettemaksed	598 560	3 022 025
Võlad ja ettemaksed kokku	5 652 860	6 600 775

Lisa 14. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital (kroonides)	5 000 000	5 000 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10

Lisa 15. Müügitulu

AS Lasita Aken müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Müügitulu riikide lõikes:	2007	%	2006	%
Eesti	45 243 567	74,9%	48 255 873	80,3%
Rootsi	60 387	0,1%	290 291	0,5%
Venemaa	4 603 931	7,6%	6 688 097	11,1%
Soome	1 151 997	1,9%	211 274	0,3%
Iirimaa	0	0%	651 708	1,1%
Saksamaa	1 535 686	2,5%	175 070	0,3%
Läti	7 777 301	12,9%	3 805 630	6,3%
Muud	42 964	0,1%	29 535	0,1%
Kokku	60 415 833	100%	60 107 478	100%

AS Lasita Aken müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Nimetus	EMTAK-kood	31.12.2007	31.12.2006
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine	16231	59 917 444	59 245 071
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	498 389	862 407
Kokku		60 415 833	60 107 478

AS Lasita Akeni loomuliku isentifitseerimiseks!	
16.05.2008	<i>[Signature]</i>
Audiitor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for	

Lisa 16. Muud äritulud

	2007	2006
Paigaldusteenuse vahendus	2 433 841	2 115 537
Transporditeenuse vahendus	400 087	138 023
Tulu üürilepingust	37 100	0
Tulu hõõvellaastu müügist	46 775	14 070
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 20)	152 905	129 632
Tulu materjalide ja teenuste vahendusest	1 265 398	1 867 556
Muud äritulud	37 081	37 148
Tulu põhivara müügist	0	34 661
Kahjude hüvitus, saadud viivised	53 169	0
Muud äritulud kokku	4 426 356	4 336 627

Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	31 730 104	31 910 048
Kaubad müügiks	0	1 260 236
Muud tööd ja teenused	262 840	0
Reklamatsioonikulud	526 463	822 054
Elekter ja küte	779 908	557 648
Tootmispinna rent	1 452 131	1 421 556
Remondi- ja hoolduskulud	544 020	355 151
Väikevahendid	380 687	281 290
Ostetud teenused (prügi, vesi, tõstuk, jne)	229 329	119 905
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	35 905 482	36 727 888

Lisa 18. Muud tegevuskulud

Muude tegevuskulude all on kajastatud administratiivsed ja põhitegevusega mitte otseselt seotud kulud ning ostetud teenused.

	2007	2006
Turustuskulud (reklaam, kontoripinna rent, sõidukid, lähetused, sidekulu, bürookulud, jne)	1 616 702	1 224 564
Üldhalduskulud (kontoripinna rent, bürookulud, valveteenus, esinduskulud, erisoodustused, lähetused, sõidukid jne)	1 933 747	1 581 566
Tegevuskulud, mis seotud tootmisosakonnaga (lähetused, sõidukid, bürookulud jne)	865 524	696 732
Muud tegevuskulud	632 710	183 345
Muud tegevuskulud kokku	5 048 683	3 686 207

Lisa 19. Muud ärikulud

	2007	2006
Paigalduskulu	2 387 494	2 133 073
Transpordikulu	963 971	896 999
Kahjude hüvitus, viivised	30 000	10 937
Kahjum valuutakursi muutustest	4 587	7 341
Kulu sihtfinantseerimisest (lisa 20)	152 905	129 632
Kulu materjalide ja teenuste vahendusest	679 709	959 087
Muud ärikulud	218 889	200 918

16.05.08 2008

Auditor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	17
Signed for identification purpose only!	

Juhatuses liige

Kulu põhivara müügist	0	21 812
Muud äritulud kokku	4 437 555	4 359 799

Lisa 20. Sihtfinantseerimine

AS Lasita Aken on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2007	2006
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	0	0
Saadud Euroopa Liidu toetusfondidelt	152 905	129 632
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna (lisa 16)	152 905	129 632
Kajastatud sihtfinantseerimise kuluna (lisa 19)	-152 905	-129 632
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	0	0

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

AS Lasita Aken aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (osanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Lasita Aken emaettevõtte on lasita Wood Products AS.

AS Lasita Aken on 2007.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele :

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Nordic Prefab.Houses OÜ	46 847	15 926	0	909 361
Padell OÜ	611 313	363 271	978 984	1 539 997
Lasita Logi SIA	35 609	8 125 105	394 729	3 805 630
Lasita Wood Products AS	29 000	9 697	18 000	0
Veromena Kinnisvara OÜ	0	0	19 000	0
Turvaekspert OÜ	381 105	0	0	0
Teenuste ja kaupade ost-müük kokku	1 103 874	8 513 999	1 410 713	6 254 988

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Lasita Logi SIA	9 87 896	1 279 368
Nordic Prefab.Houses OÜ	175 444	419 561
Padell OÜ	11 829	43 680
Lühiajalised nõuded kokku	1 175 169	1 742 609
Padell OÜ	0	60
Turvaekspert OÜ	3304	0
Lühiajalised kohustused kokku	3304	60

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 <i>[Signature]</i>	
Audiitor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	18
Signed for identification purpose only!	

Juhatuses liige *[Signature]*

Seotud osapooltele antud laenud on toodud lisas 4.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 399 424 krooni.

Lisa 22. Eraldised

AS Lasita Aken annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Eraldist bilansis moodustatud ei ole, kuna eraldiseks vajaminevad summad kajastatakse üldjuhul aruandeperioodi kuluna.

Lisa 23. Tingimuslikud kohustused

Garantiilepingud seisuga 31.12.2007.a

Klient	Pank	Leping	Summa	Tagatis	Lõpptähtaeg
GP Schuppertbau GMBH	Hansapank	04-001904-IG	3 292,50 EUR	käendusleping	31.08.2009
Harju Ehitus AS	Hansapank	06-185971-GF	28 234,81 EEK	kommertspant	11.10.2011
Leviehitus OÜ	Hansapank	07-109817-GF	23 551,90 EEK	kommertspant	13.04.2009

AS Lasita Aken garanteerib garantiilepinguga nr.04001904-IG, GP Schuppertbau GMBH-le summa: 3 292,50 EUR-i ulatuses juhul, kui ta ei täida tellija poolt 01.03.2004.a esitatud tellimuse alusel teostatud töödele antud garantiist tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt lepingus sätestatud tähtaja jooksul.

Tagatis: - kommertspant Garantii tellija vallasvarale
- Kaupo Kraus'i käendus vastavalt käenduslepingule nr 04-001904-KÄ

AS Lasita Aken garanteerib garantiilepinguga nr.06-185971-GF, Harju Ehitus AS-le summa: 28 234,81 EEK-i ulatuses juhul, kui ta ei täida tellija poolt 07.04.2006.a sõlmitud alltöövõtulepingu nr 439/11 ja tellimuse nr 72/2006 alusel teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt lepingus sätestatud tähtaja jooksul.

Tagatis: - kommertspant Garantii tellija vallasvarale

AS Lasita Aken garanteerib garantiilepinguga nr.07-109817-GF, Leviehitus OÜ-le summa: 23 551,90 EEK-i ulatuses juhul, kui ta ei täida tellija poolt 17.08.2006.a sõlmitud tellimuse nr 1578 alusel teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt lepingus sätestatud tähtaja jooksul.

Tagatis: - kommertspant Garantii tellija vallasvarale

Lisa 23. Bilansipäevajärgsed sündmused

AS Lasita Aken ja OÜ Hesperid sõlmisid 23.01.2008.a Tsiviilasja nr. 2-07-42607/220 vaidluse lahendamiseks kompromisslepingu 270 000 krooni ulatuses.

Allkirjastatud ainult identiftseerimiseks!	
16.05.2008 <i>[Signature]</i>	
Auditiir CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

AS Lasita Aken 2007.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
...16. mai... 2008.a otsusega, allkirjastamine 16. mai 2008:

Erki Unn

nõukogu liige

Martin Arula

nõukogu liige

Arvi Perv

nõukogu liige

Märt Jõgi

juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
16.05.2008 EJ	
Audiitor CPA	Kuupäev / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for identification purpose only!	

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Lasita Aken aktsionärile

Oleme auditeerinud **AS Lasita Aken** äriregistri kood 10164470 aadress Tähe 116, Tartu 51013 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, lehekülgedel 3 kuni 20 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

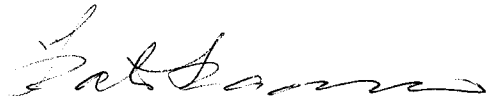
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Lasita Aken** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust 1 132 190 krooni kasumit, bilansimahtu 24 019 126 ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


Audiitor

Katrin Kaasik

16.05.2008
Tehnika 55 Tallinn 10136

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Lasita Aken juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a puhaskasum summas 1 132 190 krooni alljärgnevalt:

1. kohustuslikku reservfondi	0 krooni,
2. dividendideks	0 krooni,
3. eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 132 190 krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on summas: 7 199 225 krooni.

Aktsionäride nimekiri 2007.a majandusaasta aruande kinnitamise kuupäeva seisuga

AS Lasita Wood Products , registrikood: 11012905, Tulika 19, Tallinn

Aktsiate arv 500 000 tk.

