

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AS Lasita Aken

registrikood: 10164470

Aadress: Tähe 116

51013 Tartu linn

telefon: +372 736 2791

faks: +372 736 2797

e-posti aadress: lasita@lasita.ee

veebilehe aadress: www.lasita.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Varud	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Laenukohustused	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 15 Eraldised	20
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	21
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 18 Aktsiakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	22
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 21 Turustuskulud	23
Lisa 22 Üldhalduskulud	23
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Muud äritulud	24
Lisa 25 Muud ärikulud	24
Lisa 26 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 27 Seotud osapooled	25
Lisa 28 Sündmused pärast bilansipäeva	26

Tegevusaruanne

AS Lasita Aken tegeleb puit- ja puitaluiniium akende ja uste tootmise, müügi ja paigaldamisega.

AS Lasita Aken kõikide aktsiate omanik on Investar OÜ.

Tegevus, asjaolud ning olulised sündmused, millel on määrav tähtsus ettevõtte finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel:

- 2009 aastal juurutatud Lasita Softline paremini soojapidavate akende müük kasvatas AS Lasita Aken omatoodangu müügi mahtu 2010 aastal 28% võrreldes eelmise majandusaastaga.
- Soovitud kasum jäi saavutamata, kuna aknatootmissektori konkureeriva suurettevõtte pankrotieelne seisund alandas aknende müügihindasid 2010 esimesel poolaastal oluliselt, kuigi sisendite hinnad ei langenud.

Müügitulu:

- Ettevõtte müügitulu oli majandusaastal 37 487 114 (2009.a 36 023 703) krooni ehk ca' 4% suurem võrreldes eelmise majandusaastaga
- Ettevõtte ennustab järgmiseks majandusaastaks müügitulu kasvuks 15%.

Investeeringud:

- 2010 aastal investeeriti põhivaradesse 530 388 (2009.a. 1 987 085) krooni: soetati masinaid ja seadmeid summas 292 693 (2009.a. 1 832 288) ja muu põhivara summas 201 114 (2009.a. 137 797) krooni, samuti soetati arvutitarkvara summas 15 400 (2009.a. 0) krooni ning tehti ettemakseid 21 181 krooni ulatuses. Majandusaastal kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara soetushinnas 744 780 (2009.a. 1 242 284) krooni.
- 2011 aastal on kavas jätkata investeeringuid ettevõtte põhivarasse.

Töötajad:

- Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 48 (2009.a 46) töötajat. 2010.a tasud moodustasid 6 331 659 (2009.a 6 436 474) krooni, sealhulgas tegevjuhtkonna tasud 388 000 (2009.a. 512 307) ja sotsiaalmaksude kulu 2 174 821 (2009.a 2 181 985) krooni.
- Juhataste liikmele aruandeaastal tasu makstud ega soodustusi tehtud ei ole.

Finantskokkuvõte ja suhtarvud:

	2010	2009
Kasumiaruanne perioodi kohta		
Müügitulu	37 487 114	36 023 703
Ärikasum (- kahjum)	-2 740 187	1 139 392
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	165 578	153 687
Bilanss perioodi lõpu seisuga		
Käibevara kokku	10 193 561	5 249 016
Põhivara kokku	10 940 727	12 413 413
KOKKU varad	21 134 288	17 662 429
Kokku omakapital	5 726 845	5 561 267

Suhtarvud		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,91	0,58
Maksevõime kordaja	0,30	0,20
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,11	0,10
Vara käibekordaja	1,93	2,13
Varude käibekordaja	7,29	11,56
Käive töötaja kohta	780 982	783 124
Puhas käibekapital	-977 135	-3 816 874
Finantsvõimenduskordaja	3,44	3,08
Soliidsuskordaja	0,27	0,31
Puhasrentaablus %	0,44	0,43
Varade rentaablus ROA %	0,85	0,91
Omakapitali rentaablus ROE %	2,93	2,80
Võlakordaja	0,73	0,69
Omakapitali võlasiduvus	2,69	2,18

Suhtarvude selgitus	
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine koguvara
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine varud
Käive töötaja kohta	= Müügitulu / Keskmine töötajate arv
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmine vara / Keskmine omakapital
Soliidsuskordaja	= Omakapital / Varade maksumus
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100
Võlakordaja	= Kohustused / Kogu passiva
Omakapitali võlasiduvus	= Kohustused / Omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS Lasita Aken 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Lasita Aken on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Egon Mats
juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 261 330	906 995	2
Nõuded ja ettemaksed	2 070 013	919 296	3
Varud	6 862 218	3 422 725	6
Kokku käibevara	10 193 561	5 249 016	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	132 413	7
Materiaalne põhivara	9 984 458	11 311 970	8
Immateriaalne põhivara	956 269	969 030	9
Kokku põhivara	10 940 727	12 413 413	
Kokku varad	21 134 288	17 662 429	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 593 781	2 603 226	12
Võlad ja ettemaksed	7 988 034	6 462 664	13
Eraldised	588 881	0	15
Kokku lühiajalised kohustused	11 170 696	9 065 890	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 236 747	3 035 272	12
Kokku pikaajalised kohustused	4 236 747	3 035 272	
Kokku kohustused	15 407 443	12 101 162	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	5 000 000	5 000 000	18
Ülekurss	231 100	231 100	
Kohustuslik reservkapital	500 000	500 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 833	-323 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 578	153 687	
Kokku omakapital	5 726 845	5 561 267	
Kokku kohustused ja omakapital	21 134 288	17 662 429	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	37 487 114	36 023 703	19
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-34 844 676	-29 480 190	20
Brutokasum (-kahjum)	2 642 438	6 543 513	
Turustuskulud	-3 279 443	-3 316 179	21
Üldhalduskulud	-2 157 513	-1 969 557	22
Muud äritulud	104 291	35 000	24
Muud ärikulud	-49 960	-153 385	25
Ärikasum (-kahjum)	-2 740 187	1 139 392	
Finantstulud ja -kulud	2 905 765	-985 705	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 578	153 687	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 578	153 687	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 740 187	1 139 392
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 870 661	1 773 720
Muud korrigeerimised	381 537	-7 159 239
Kokku korrigeerimised	2 252 198	-5 385 519
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 150 717	176 944
Varude muutus	-3 439 493	-614 578
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 494 038	-831 991
Laekunud intressid	232	40 620
Laekumised sihtfinantseerimisest	86 730	35 000
Kokku rahavood äritegevusest	-3 497 199	-5 440 132
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-530 388	-1 425 263
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-370 023
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-530 388	-1 795 286
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 600 000	10 800 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-300 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-1 258 522
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 126 688	-995 662
Makstud intressid	-91 390	-157 509
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 381 922	8 088 307
Kokku rahavood	354 335	852 889
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	906 995	54 106
Raha ja raha ekvivalentide muutus	354 335	852 889
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 261 330	906 995

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	5 000 000	231 100	500 000	-323 520	5 407 580
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	153 687	153 687
31.12.2009	5 000 000	231 100	500 000	-169 833	5 561 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	165 578	165 578
31.12.2010	5 000 000	231 100	500 000	-4 255	5 726 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lasita Aken 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

AS Lasita Aken arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses omaniku vahetusega järgib AS Lasita Aken alates 2009 kasumiaruande skeemi 2, et olla vastavuses

konsolideerimisgrupi arvestuspõhimõtetega. Võrreldavad andmed põhjaruannetes ja lisades on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Seoses raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite täpsustatud tõlgendamisega on muudetud „võlad töövõtjatele“ (kuni 2008 majandusaasta aruandeni sisaldas palgavõlgnevust netosummas, alates 2009 brutosummas) ja „maksuvõlad“ (kuni 2008 majandusaasta aruandeni sisaldas väljamaksmata palgalt kinnipidamisele kuuluvaid makse ja deklareerimata sotsiaalmakse, alates 2009 lisaks maksuameti andmetele vaid deklareerimata sotsiaalmakse, esitatuna lisas eraldi real) arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Kuni 2008 kajastati kasutusrendi nimeliste liisinglepingute maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, alates 2009 käsitletakse kasutusrendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele, kapitalirendina.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused võetud arvele nende õiglases väärtuses.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt on võetud investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega. Omavahelised realiseerumata kasumid on elimineeritud investori ja tütarettevõtte vaheliste tehingute puhul täies ulatuses, investori ja sidusettevõtte vaheliste tehingute puhul vastavalt ettevõtte osaluse suurusel. Realiseerimata kahjumid on elimineeritud samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse üldjuhul rida-realt konsolideerituna, v.a. juhul, kui AS Lasita Aken on Raamatupidamise

seaduse prg 29 tähenduses konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud: kui konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. Sellisel juhul kajastatakse investeeringud tütarettevõtetesse nagu investeeringud sidusettevõtetesse - kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringuobjektide aruannetes on enne kapitaliosaluse meetodi rakendamist tehtud vajalikud korrektureid nende vastavusse viimiseks AS Lasita Aken arvestuspõhimõtetega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, s.t. ostjatel laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud halduskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä. Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad). Valmistoodang võetakse arvele müügihinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise maksumuse meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikkule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

AS Lasita Aken annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või

välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Eraldist bilansis ei moodustata, kuna eraldiseks vajaminevad summad kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Lasita Aken seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte, tütarettevõtte ja sidusettevõtted
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Lasita Aken äriliste otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-l Lasita Aken puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisainformatsioon

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	10 005
Arvelduskontod	83 162	896 990
Paigutused ülilikkviidsetesse fondidesse	1 178 168	0
Kokku raha	1 261 330	906 995

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 898 110	815 216	4
Ostjatelt laekumata arved	2 205 215	854 752	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-307 105	-39 536	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	25 724	5
Muud nõuded	45 629	1 567	
Viitlaekumised	396	1 567	
Nõue aruandvate isikute vastu	45 233	0	
Ettemaksed	126 274	76 789	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 070 013	919 296	

Rida "Ettemaksed" sisaldab tulevaste perioodide kulusid (tootmise, rendi, kindlustuse ja ajakirjanduslike väljaannete periodiseeritud kulud).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 205 215	854 752	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-307 105	-39 536	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 898 110	815 216	3
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-39 536	-71 134	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-307 105	-39 536	22
Lootusetuks tunnistatud nõuded	39 536	71 134	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-307 105	-39 536	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	117 912	0	1 120 564
Üksikisiku tulumaks	0	160 012	0	114 739
Erisoodustuse tulumaks	0	1 095	0	0
Sotsiaalmaks	0	308 694	0	215 206
Kohustuslik kogumispension	0	8 723	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	36 665	0	25 318
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	136 799	0	112 552
Ettemaksukonto jääk	0		25 724	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	769 900	25 724	1 588 379

Real "muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastuvad arvestuslikud veel deklareerimata sotsiaalmaksud.

Lisa 6 Varud (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	4 942 616	2 815 063
Lõpetamata toodang	297 737	359 703
Valmistoodang	1 620 264	247 959
Ettemaksed varude eest	1 601	0
Kokku varud	6 862 218	3 422 725

Varude inventuure viiakse läbi kord kuus. Olulisi puudujääke 2010 aasta inventuurides leitud ei ole. Varusid, mille soetusmaksumus ületaks neto realiseerimismaksumuse bilansipäeva seisuga ei tuvastatud.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Lasita Logi SIA	Läti	akende, uste müük	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Müük	31.12.2010	
Lasita Logi SIA	132 413	-132 413	0	
Kokku:	132 413	-132 413	0	

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Lasita Logi SIA	100	3 300 000	3 167 587

Kasumid/kahjumid investeringutelt tütarettevõtjatesse kajastatakse lisas 7.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2008								
Soetusmaksumus	113 066	590 861	17 405 584	17 996 445	727 691			18 837 202
Akumuleeritud kulum	-14 902	-199 870	-7 098 026	-7 297 896	-427 099			-7 739 897
Jääkmaksumus	98 164	390 991	10 307 558	10 698 549	300 592			11 097 305
Ostud ja parendused	0	0	1 245 220	1 245 220	137 797			1 383 017
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	587 068	0	587 068	0			587 068
Amortisatsioonikulu	-11 304	-164 052	-1 486 644	-1 650 696	-93 420			-1 755 420
31.12.2009								
Soetusmaksumus	113 066	1 039 793	17 801 492	18 841 285	610 652			19 565 003
Akumuleeritud kulum	-26 206	-225 786	-7 735 358	-7 961 144	-265 683			-8 253 033
Jääkmaksumus	86 860	814 007	10 066 134	10 880 141	344 969			11 311 970
Ostud ja parendused	0	0	292 693	292 693	201 114	21 181	21 181	514 988
Amortisatsioonikulu	-11 304	-164 052	-1 552 451	-1 716 503	-114 693			-1 842 500
31.12.2010								
Soetusmaksumus	113 066	1 039 793	17 419 593	18 459 386	741 578	21 181	21 181	19 335 211
Akumuleeritud kulum	-37 510	-389 838	-8 613 217	-9 003 055	-310 188			-9 350 753
Jääkmaksumus	75 556	649 955	8 806 376	9 456 331	431 390	21 181	21 181	9 984 458

Aruandeaastal kanti bilansist välja täielikult amortiseerinud materiaalsel põhivara soetusmaksumusega 744 780 (2009.aastal 1 242 284) krooni.

Alates 2009 kajastatakse transpordivahendide kasutus- ja kapitalirendilepinguid üheselt kapitalirendina. Arvestuspõhimõtte muudatuse tulemusena võeti 2009 aasta alguses arvele transpordivahendid kajastamata liisinglepingute jääksummas 587 068 krooni, mis on käesolevas lisas kajastatud real "kapitaliseeritud laenukulutused"

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	226 627	957 896	1 184 523
Akumuleeritud kulum	-111 939	0	-111 939
Jääkmaksumus	114 688	957 896	1 072 584
Ostud ja parendused	42 246	0	42 246
Amortisatsioonikulu	-18 300	0	-18 300
Mahakandmised	0	-127 500	-127 500
31.12.2009			
Soetusmaksumus	268 873	830 396	1 099 269
Akumuleeritud kulum	-130 239	0	-130 239
Jääkmaksumus	138 634	830 396	969 030
Ostud ja parendused	15 400	0	15 400
Amortisatsioonikulu	-28 161	0	-28 161
31.12.2010			
Soetusmaksumus	284 273	830 396	1 114 669
Akumuleeritud kulum	-158 400	0	-158 400
Jääkmaksumus	125 873	830 396	956 269

Müügiprogramm "LOOK" soetushinnaga 830 396 krooni planeeritakse täies mahus kasutusele võtta 2011. maikuus, seisuga 31.12.2010 kajastub investering bilansikirjel "ettemaksed immateriaalse põhivara eest".

2009. aastal kanti maha ettemaks kvaliteediprogrammi ISO eest summas 127 500 krooni, mahakandmisest tulenev kahjum on kajastatud lisas 25.

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tootmiseseade	915 178	843 018	72 160		4,93%	EEK	15.01.2012
Transpordivahendid	315 350	250 763	64 587		E+1,5% - 5,95%	EUR	30.09.2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 230 528	1 093 781	136 747				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Tootmiseseade	1 717 176	801 999	915 177		4,93%	EEK	15.01.2012
Transpordivahendid	621 322	301 227	320 095		E+1,5% - 5,95%	EUR	30.09.2012
Kapitalirendikohustused kokku	2 338 498	1 103 226	1 235 272				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	5 911 763	5 911 763
31.12.2009	7 075 993	7 075 993

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	49 910	331 966
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	153 606

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	49 910	389 726
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	0	153 606

2010.a. kasutusrendikulu koosneb:

* edasimüüdud rent 49 910 krooni.

2009.a. kasutusrendikulu koosneb:

* edasimüüdud rent 331 966 krooni;

* IT-serveri rent 40 331 krooni;

* transpordivahendite rent 17 429 krooni (2009 aastal lõppenud liisinglepingud).

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen grupi ettevõttelt	1 500 000	1 500 000	0		2%	EEK	01.07.2011	
Lühiajalised laenud kokku	1 500 000	1 500 000	0					
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen emaettevõttelt	4 100 000	0	4 100 000		2,5%	EEK	01.07.2012	
Pikaajalised laenud kokku	4 100 000	0	4 100 000					
Kapitalirendikohustused kokku	1 230 528	1 093 781	136 747					10
Laenukohustused kokku	6 830 528	2 593 781	4 236 747					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen grupi ettevõttelt	1 500 000	1 500 000	0		7%	EEK	28.02.2009	
Lühiajalised laenud kokku	1 500 000	1 500 000	0					
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen emaettevõttelt	1 800 000	0	1 800 000		8%	EEK	01.07.2012	
Pikaajalised laenud kokku	1 800 000	0	1 800 000					
Kapitalirendikohustused kokku	2 338 498	1 103 226	1 235 272					10
Laenukohustused kokku	5 638 498	2 603 226	3 035 272					

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 161 732	3 089 286	
Võlad töövõtjatele	462 744	533 263	14
Maksuvõlad	769 900	1 588 379	5
Muud võlad	802 608	651 554	
Intressivõlad	801 870	631 206	
Muud viitvõlad	738	20 348	
Saadud ettemaksed	1 791 050	600 182	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 988 034	6 462 664	

Real "intressivõlad" kajastuvad arvestuslikud intressid laenudelt seotud osapooltelt.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Töötasude kohustus	397 668	328 855	
Puhkusetasude kohustus	65 076	204 408	
Kokku võlad töövõtjatele	462 744	533 263	13

Lisa 15 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2010
Tootmishoone rendieraldis	0	228 881	228 881
Garantiikulude reserv	0	360 000	360 000
Kokku eraldised	0	588 881	588 881

* Lähtuvalt tootmishoone pikaajalisest rendilepingust, mis sätestab renditasu sõltuvalt tootmistegevuse müügikäibest, moodustati eraldis 2010 aasta rendikulule, mille tasumiskokkulepe ulatub 2011 aastasse.

* 2010 aastal moodustati ka garantiikulude reserv, arvestuse aluseks 1% tootmistegevuse müügikäibest.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Garantiileping tähtajaga 28.01.2011	186 266	0
Garantiileping tähtajaga 31.01.2011	470 521	0
Garantiileping tähtajaga 01.07.2011	58 815	0
Garantiileping tähtajaga 11.10.2011	28 235	28 235
Garantiileping tähtajaga 27.10.2011	13 964	13 964
Garantiileping tähtajaga 18.01.2014	70 190	0
Käendus lepingule 0124170L tähtajaga 15.03.2011	0	134 314
Kokku tingimuslikud kohustused	827 991	176 513

* AS Lasita Aken garanteerib ülalloetletud garantiilepingutega ettenähtud summade hüvitamise tellijatele juhul, kui ei täida teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi kokkulepitud tähtaja jooksul.

* AS Lasita Aken hüvitab käenduslepingust tulenevad kohustused võlausaldajale, kui käendatav ei täida lepingust tulenevaid kohustusi lepingutähtaja jooksul.

Lisa 17 Sihtfinantseerimine (kroonides)

Brutomeetod						
	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Saadud EAS toetused	0	86 730	0	-86 730	0	24
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		86 730		-86 730		
Kokku sihtfinantseerimine		86 730		-86 730		
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Saadud EAS toetused	0	35 000	0	-35 000	0	24
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	35 000	0	-35 000	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	35 000	0	-35 000	0	

2010 aastal saadi EAS-lt toetust 36 730 krooni välismesside külastuseks ja 50 000 krooni tootearenduseks.

2009 aastal saadi EAS-lt toetust uute investeeringute tasuvusanalüüsi teostamiseks.

Lisa 18 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	5 000 000	5 000 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 3 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 12 000 000 krooni.

Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 345 326	25 947 416
Soome	3 509 527	578 020
Läti	2 259 385	4 730 908
Taani	846 931	0
Rootsi	610 685	75 327
Iirimaa	310 360	341 744
Saksamaa	202 084	656 675
Muud Euroopa Liidu riigid	117 602	60 369
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	34 201 900	32 390 459
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 285 214	3 633 244
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	3 285 214	3 633 244
Kokku müügitulu	37 487 114	36 023 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Puidust uste ja akende tootmine	36 158 552	28 156 626
Intellektuaalse omandi müük	0	6 000 000
Muud materjalid ja teenused	1 328 562	1 867 077
Kokku müügitulu	37 487 114	36 023 703

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-20 959 438	-17 046 752
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-154 748	-411 570
Alltöövõtutööd	-585 674	-973 225
Tööjõukulud	-6 555 571	-6 401 311
Amortisatsioonikulu	-1 743 931	-1 667 936
Tootmishoone rent ja haldus	-2 571 555	-2 271 474
Reklamatsioonikulud	-1 466 624	-203 855
Muud	-807 135	-504 067
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-34 844 676	-29 480 190

Lisa 21 Turustuskulud (kroonides)

	2010	2009
Tööjõukulud	-961 589	-1 184 073
Amortisatsioonikulu	-87 192	-68 029
Agenditasud	-783 278	-798 089
Rendi-, hoolduse- ja reklaamikulud	-835 081	-625 218
Transpordikulud toodangu väljaveol	-436 558	-471 631
Muud	-175 745	-169 139
Kokku turustuskulud	-3 279 443	-3 316 179

Lisa 22 Üldhalduskulud (kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-588 169	-500 155	
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	-307 105	-39 536	4
Tööjõukulud	-989 320	-1 033 075	
Amortisatsioonikulu	-39 538	-37 755	
Muud	-233 381	-359 036	
Kokku üldhalduskulud	-2 157 513	-1 969 557	

Lisa 23 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-6 331 659	-6 436 474
Sotsiaalmaksud	-2 174 821	-2 181 985
Kokku tööjõukulud	-8 506 480	-8 618 459
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	46

2010 aastal moodustasid tööjõukuludest 30 016 krooni hüvitised, sealhulgas:

- * tasulise õppepuhkuse hüvitised 12 019 krooni;
- * ajutise töövõimetuse hüvitised 17 997 krooni.

2009 aastal moodustasid tööjõukuludest 755 457 krooni hüvitised, sealhulgas:

- * koondamis- ja lahkumishüvitised 632 820 krooni;
- * sundpuhkuse hüvitised 113 852 krooni;
- * ajutise töövõimetuse hüvitised 8 785 krooni.

Lisa 24 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	86 730	35 000	17
Trahvid, viivised ja hüvitised	17 561	0	
Kokku muud äritulud	104 291	35 000	

Lisa 25 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-467	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-31 265	-25 418	
Kahjum immateriaalse põhivara mahakandmisest	0	-127 500	9
Eelmiste perioodide parandus	-18 695	0	
Kokku muud ärikulud	-49 960	-153 385	

Lisa 26 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	3 167 587	-235 401	7
Intressitulud	232	40 620	
Intressitulu hoiustelt	232	40 620	
Intressikulud	-262 054	-788 715	
Intressikulu laenudelt	0	-12 684	
Intressikulu kapitalirendilt	-91 390	-144 825	
Muud intressikulud	-170 664	-631 206	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-2 209	
Kokku finantstulud ja -kulud	2 905 765	-985 705	

Real "Muud intressikulud" näidatakse arvestuslikud perioodiintressid laenudelt seotud osapooltelt.

Lisa 27 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Investar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	4 768 621	0	2 327 956
Tütarettevõtjad	0	0	134	56 363
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 690 425	0	1 603 250

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	0	6 000 000
Tütarettevõtjad	707 465	676 965	704 596	1 468 979
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 000	995 183	96 806	464 808
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	666	0	45 020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	388 000	512 307

Lisa 28 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris AS Lasita Aken alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruandeid koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON MATS	Juhatuse liige	25.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lasita Aken aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lasita Aken raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lasita Aken finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn

25.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	25.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 578
Kokku	-4 255
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 255
Kokku	-4 255

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 578
Kokku	-4 255
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 255
Kokku	-4 255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	36158552	96.46%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	706930	1.89%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	360885	0.96%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	194800	0.52%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	65947	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362791
Faks	+372 7362797
E-posti aadress	lasita@lasita.ee
Veebilehe aadress	lasita.ee