

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AS Lasita Aken

registrikood: 10164470

tänavanimi: Tähe tn 116

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 7362791

faks: +372 7362797

e-posti aadress: lasita@lasita.ee

veebilehe aadress: lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Eraldised	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 16 Aktsiakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 19 Turustuskulud	22
Lisa 20 Üldhalduskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud äritulud	23
Lisa 23 Muud ärikulud	23
Lisa 24 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

TEGEVUSARUANNE

AS Lasita Aken tegeleb puit- ja puitaluiniinium akende ja uste tootmise, müügi ja paigaldamisega.

AS Lasita Aken kõikide aktsiate omanik on Investar OÜ.

Tegevus, asjaolud ning olulised sündmused, millel on määrav tähtsus ettevõtte finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel:

AS Lasita Aken plaanis 2021. aastaks käibe kasvu, mis realiseerus sõltumata Covid-19 mõjust klientide ostujõule.

Olenemata turu olukorra keerukusest on 2022 aastakäibe prognoos sarnane 2021.aastale.

Müügitulu:

Ettevõtte müügitulu oli majandusaastal 9 382 473 (2020: 6 457 166) eurot ehk ca' 45% suurem võrreldes eelmise majandusaastaga.

Investeeringud:

2021. aastal investeeriti põhivaradesse kokku 87 223 (2020: 95 164) eurot ja osteti 100% osalus tütar-ettevõttesse Lätis, soetusmaksumusega 140 000 eurot.

2022. aastal on plaanis investeerida tootmisefektiivsuse parandamisse ning võimsuse kasvu.

AS Lasita Aken juhatuse liige

Karl-Martin Rammo

Finantskokkuvõte ja suhtarvud:

	2021	2020
Kasumiaruanne perioodi kohta		
Müügitulu	9 382 473	6 457 166
Ärikasum (- kahjum)	885 785	339 424
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	735 225	312 300
Bilanss perioodi lõpu seisuga		
Käibevara kokku	4 885 023	2 817 991
Põhivara kokku	1 641 690	1 667 290
KOKKU varad	6 526 713	4 485 281
Kokku omakapital	2 352 764	1 617 539

Suhtarvud	2021	2020
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,51	1,56
Maksevõime kordaja	1,23	1,29
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,68	0,72
Vara käibekordaja	1,70	1,56
Varude käibekordaja	13,49	12,59
Käive töötaja kohta	177 028	131 779
Puhas käibekapital	1 639 831	1 012 437
Finantsvõimenduskordaja	2,77	2,71
Soliidsuskordaja	0,36	0,36
Puhasrentaablus %	7,84	4,84
Varade rentaablus ROA %	13,35	7,55
Omakapitali rentaablus ROE %	37,04	20,46
Võlakordaja	0,64	0,64
Omakapitali võlasiduvus	1,77	1,77

Suhtarvude selgitus

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine koguvara
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine Varud
Käive töötaja kohta	= Müügitulu / Keskmine töötajate arv
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmine vara / Keskmine omakapital
Soliidsuskordaja	= omakapital / Varade maksumus
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100
Võlakordaja	= kohustused / Kogu passiva
Omakapitali võlasiduvus	= kohustused / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 214 850	1 301 610	2
Nõuded ja ettemaksed	1 772 454	1 023 124	3
Varud	897 719	493 257	4
Kokku käibevarad	4 885 023	2 817 991	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 860	0	6
Nõuded ja ettemaksed	48 874	11 959	3
Materiaalsed põhivarad	1 527 192	1 602 570	7
Immateriaalsed põhivarad	51 764	52 761	8
Kokku põhivarad	1 641 690	1 667 290	
Kokku varad	6 526 713	4 485 281	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	158 638	158 432	11
Võlad ja ettemaksed	3 066 942	1 634 177	12
Eraldised	19 612	12 945	14
Kokku lühiajalised kohustised	3 245 192	1 805 554	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	928 757	1 062 188	11
Kokku pikaajalised kohustised	928 757	1 062 188	
Kokku kohustised	4 173 949	2 867 742	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	16
Ülekurss	426 284	426 284	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Muud reservid	1 055 307	1 055 307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-304 052	-616 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	735 225	312 300	
Kokku omakapital	2 352 764	1 617 539	
Kokku kohustised ja omakapital	6 526 713	4 485 281	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	9 382 473	6 457 166	17
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 371 870	-5 262 768	18
Brutokasum (-kahjum)	2 010 603	1 194 398	
Turustuskulud	-806 269	-722 945	19
Üldhalduskulud	-326 338	-238 679	20
Muud äritulud	8 319	107 982	22
Muud ärikulud	-530	-1 332	23
Ärikasum (kahjum)	885 785	339 424	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-126 140	0	6
Intressitulud	239	126	
Intressikulud	-24 659	-27 250	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	735 225	312 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	735 225	312 300	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	885 785	339 424	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	163 598	267 578	7, 8
Muud korrigeerimised	34 092	-100 478	
Kokku korrigeerimised	197 690	167 100	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-787 246	100 900	
Varude muutus	-404 462	39 499	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 406 954	592 915	
Kokku rahavood äritegevusest	1 298 721	1 239 838	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-57 634	-15 350	7, 8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-140 000	0	6
Antud laenud	-300 000	-3 100	
Antud laenude tagasimaksed	301 000	2 100	
Laekunud intressid	239	126	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-196 395	-16 224	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-65 000	-40 000	24
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-97 813	-105 313	
Makstud intressid	-26 273	-65 042	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-189 086	-210 355	
Kokku rahavood	913 240	1 013 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 301 610	288 351	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	913 240	1 013 259	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 214 850	1 301 610	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	400 000	426 284	40 000	1 055 307	-487 047	1 434 544
Vigade parandamise mõju	0	0	0	0	-129 305	-129 305
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	400 000	426 284	40 000	1 055 307	-616 352	1 305 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	312 300	312 300
31.12.2020	400 000	426 284	40 000	1 055 307	-304 052	1 617 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	735 225	735 225
31.12.2021	400 000	426 284	40 000	1 055 307	431 173	2 352 764

Omakapitali tehtud sissemaksete ja sellest tehtud väljamaksete vahe alates äriühingu asutamisest seisuga 31.12.2021 on 1 874 864,84 eurot.

Muu reservina on kajastatud omaniku poolt antud tingimuslik laen. Laen on intressivaba ning laenuandja saab laenu tagasi nõuda osaliselt või täielikult ainult juhul kui pärast laenu tagastamist jääb ettevõtte omakapital mitte väiksemaks kui seadusega nõutud minimaalne omakapitali suurus. Otsustamaks, kas ja mil määral on võimalik vastavat tingimuslikku laenu tagastada, tuleb lähtuda kinnitatud raamatupidamise aastaaruandest. Lähtudes nendest kriteeriumitest on antud tingimuslik laen kajastatud omakapitali koosseisus.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lasita Aken 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiip.

AS Lasita Aken arvestus- ja esitusvaluutaks on euro. Koostatud on keskmise suurusega ettevõttele kohane aruanne.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea, varude müügmarginaali ja allahindluse, nõuete allahindluse hindamine ja garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS Lasita Aken kasutab alates 2021. aastast müügitulu kajastamisel kõikide tootmises olevate lepingute puhul valmidusastme meetodit, sest olulised tellijad tellivad eelkõige tooteid koos paigaldusega. See tähendab, et Lasita Aken AS-i tegevus on pigem teenust osutava, mitte kaupu tootva ja müüva ettevõtte tegevus.

Võrdlusandmed on viidud vastavusse uue arvestuspõhimõttega.

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Lõpetamata toodang	103 192	-103 192	0
Valmistoodang	507 076	-507 076	0
VARUD KOKKU	1 103 525	-610 268	493 257
Käibevarad: Nõuded ja ettemaksed 1.	421 472	610 268	1 031 740
Müügitulu	6 322 160	135 006	6 457 166
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 127 762	-135 006	-5 262 768

Vigade korrigeerimine

* Garantiaegsed arvete nõuded tellijatele on jagatud tähtaja lõikes lühiajalisteks ja pikaajalisteks nõueteks. Võrdlusandmed on viidud vastavusse.

** AS Lasita Aken on kohustatud tasuma vastavalt Kaubamärgi Litsentsilepingule (09.12.2009) emaettevõttele Investar OÜ kaubamärgi "Lasita Aken" kasutamise eest litsentsitasu 0,5% müügitulust. Aastate 2014-2021 litsentsitasu summas 208 500 eurot nõuti sisse 2021 aasta detsembris. Litsentsitasu kulu kajastati vastavalt:

- 2014-2019 aastate kulu summas 120 305 eurot eelmiste perioodide kahjumina omakapitali korrigeeritud saldoses seisuga 31.12.2019;
- 2020 aasta kulu summas 32 286 eurot 2020 aasta parandatud kasumiaruandes kuluna;
- 2021 aasta kulu summas 46 909 eurot aruandeaasta kasumiaruandes kuluna.

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
* Käibevarad: Nõuded ja ettemaksed 2.	1 031 740	-8 616	1 023 124
* Põhivarad: Nõuded ja ettemaksed	3 343	8 616	11 959
** Võlad ja ettemaksed	1 472 586	161 591	1 634 177

** Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-487 047	-129 305	-616 352
** Aruandeaasta kasum	344 586	-32 286	312 300
** Turustuskulud	-690 659	-32 286	-722 945

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sh ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud halduskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud“.

Varud

Tooraine ja materjal on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele selle eeldatavas müügihinnas miinus mõistlik kasumimarginaal.

Varusid hinnatakse bilansipäeval lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise maksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsed põhivarad jagunevad:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	10
Masinad ja seadmed	5-20
Muu põhivara	3-10
Tarkvara jm immateriaalne põhivara	5-20

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

* AS Lasita Aken annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Eraldis moodustatakse bilansis vastavalt juhtkonna hinnangule.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-l Lasita Aken puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Lasita Aken seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõte, tütarettevõtte ja sidusettevõtted
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Lasita Aken ärilistele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	18 815	316
Arvelduskontod	2 196 035	1 301 294
Kokku raha	2 214 850	1 301 610

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 100 600	1 100 600	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 113 024	1 113 024	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 424	-12 424	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58 663	58 663	0	5
Muud nõuded	69 665	20 791	48 874	
Ettemaksed	6 987	6 987	0	
Tellijatelt saadaolevad summad *	585 413	585 413	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 821 328	1 772 454	48 874	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	363 301	363 301	0	
Ostjatelt laekumata arved	383 581	383 581	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-20 280	-20 280	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41 051	41 051	0	5
Muud nõuded	16 607	4 648	11 959	
Ettemaksed	3 856	3 856	0	
Tellijatelt saadaolevad summad *	610 268	610 268	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 035 083	1 023 124	11 959	

* Real "Tellijatelt saadaolevad summad" kajastatakse lepingujärgsed summad valmidusastme meetodil. Aruandeaasta muutus

kajastatakse Müügitulu grupis real "Müügitulu valmidusastme meetodil", vt lisa 17.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	877 106	489 407
Ettemaksed varude eest	20 613	3 850
Kokku varud	897 719	493 257

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	53 470	0	41 051	0
Üksikisiku tulumaks	0	22 739	0	18 677
Erisoodustuse tulumaks	0	113	0	69
Sotsiaalmaks	0	40 130	0	32 256
Kohustuslik kogumispension	0	1 585	0	1 650
Töötuskindlustusmaksed	0	2 950	0	2 338
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 193	44 539	0	33 402
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58 663	112 056	41 051	88 392

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastuvad:

- 1) Ettemaks 5193 (2020: 0) eur - tagastatav teistesse euroopa riikidesse makstud käibemaks soetustelt
- 2) Maksuvõlg 44 539 (2020: 33402) -
 - a) deklareerimata sotsiaalmaksud aruandeaasta tasudelt 42 145 (2020: 33 344) eur.
 - b) Soome riigile makstav käibemaks müügilt Soome eraisikutele 2 334 (2020: 0) eur.
 - c) saastetasud 60 (2020: 57) eur.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
40003659686	Lasita Logi SIA	Läti	Akende müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2021
Lasita Logi SIA	0	140 000	0	0	-126 140	0	13 860
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	140 000	0	0	-126 140	0	13 860

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lasita Logi SIA	100	20.12.2021	140 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	7 226	63 198	2 650 409	2 713 607	131 381	45 300	2 897 514
Akumuleeritud kulum	-7 226	-41 688	-969 495	-1 011 183	-99 977	0	-1 118 386
Jääkmaksumus	0	21 510	1 680 914	1 702 424	31 404	45 300	1 779 128
Ostud ja parendused	0	65 033	21 775	86 808	13 197	-20 841	79 164
Amortisatsioonikulu	0	-9 515	-207 235	-216 750	-38 972	0	-255 722
31.12.2020							
Soetusmaksumus	7 226	128 231	2 529 281	2 657 512	104 792	24 459	2 793 989
Akumuleeritud kulum	-7 226	-51 203	-1 033 827	-1 085 030	-99 163	0	-1 191 419
Jääkmaksumus	0	77 028	1 495 454	1 572 482	5 629	24 459	1 602 570
Ostud ja parendused	0	9 580	70 411	79 991	27 691	-24 459	83 223
Amortisatsioonikulu	0	-19 988	-130 587	-150 575	-8 026	0	-158 601
31.12.2021							
Soetusmaksumus	7 226	137 811	2 599 692	2 737 503	132 483	0	2 877 212
Akumuleeritud kulum	-7 226	-71 191	-1 164 414	-1 235 605	-107 189	0	-1 350 020
Jääkmaksumus	0	66 620	1 435 278	1 501 898	25 294	0	1 527 192

Täielikult amortiseerunud põhivara kanti maha aruandeaastal summas 0 (2020: 182 689) eurot.

Põhivara amortisatsioonikulu kokku lisadelt 7 ja 8 on 163 598 (2020: 267 578) eurot, mis sisaldub kasumiaruande gruppides alljärgnevalt:
 - Tootmise põhivarade amortisatsioon 132 133 (2020: 205 935) eurot, vt lisa 18;

- Turustuse põhivarade amortisatsioon 24 805 (2020: 52 967) eurot, vt lisa 19;
- Halduse põhivarade amortisatsioon 6 660 (2020: 8 676) eurot, vt lisa 20.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2019			
Soetusmaksumus	91 864	3 123	94 987
Akumuleeritud kulum	-46 369	0	-46 369
Jääkmaksumus	45 495	3 123	48 618
Ostud ja parendused	0	16 000	16 000
Amortisatsioonikulu	-11 856	0	-11 856
Ümberliigitamised	3 122	-3 122	0
Muud muutused	0	-1	-1
31.12.2020			
Soetusmaksumus	82 734	16 000	98 734
Akumuleeritud kulum	-45 973	0	-45 973
Jääkmaksumus	36 761	16 000	52 761
Ostud ja parendused	20 000	-16 000	4 000
Amortisatsioonikulu	-4 997	0	-4 997
31.12.2021			
Soetusmaksumus	102 734	0	102 734
Akumuleeritud kulum	-50 970	0	-50 970
Jääkmaksumus	51 764	0	51 764

Aruandeaastal kanti maha täielikult amortiseerunud immateriaalset põhivara 0 (2020: 12 252) euro väärtuses.

Põhivara amortisatsioonikulu kokku lisadelt 7 ja 8 on 163 598 (2020: 267 578) eurot, mis sisaldub kasumiaruande gruppides alljärgnevalt:

- Tootmise põhivarade amortisatsioon 132 133 (2020: 205 935) eurot, vt lisa 18;
- Turustuse põhivarade amortisatsioon 24 805 (2020: 52 967) eurot, vt lisa 19;
- Halduse põhivarade amortisatsioon 6 660 (2020: 8 676) eurot, vt lisa 20.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Tootmiseseadmed	133 717	85 246	48 471	E+2,59-3,49%	EUR	30.09.2026	
Transpordivahendid	50 564	13 392	37 172	E+1.89-2,49%	EUR	30.12.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	184 281	98 638	85 643				11

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Tootmiseseadmed	191 284	82 773	108 511	E+2,59-3,49%	EUR	29.02.2024	
Transpordivahendid	61 222	10 659	50 563	E+1.89-2,49%	EUR	30.12.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	252 506	93 432	159 074				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	1 124 233	1 194 068
Kokku	1 124 233	1 194 068

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	287 630	233 042
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020

12 kuu jooksul	190 821	184 616
----------------	---------	---------

Aruandeaasta kasutusrendikulu koosneb:

* tootmisruumide rent 156 816 (2020: 135 628) eurot;

* müügiesinduste rent 31 557 (2020: 30 116) eurot;

* tööjõu rent 99 257 (2020: 67 298) eurot, vt lisa 18.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	903 114	60 000	843 114		2%	EUR	31.03.2023	24
Pikaajalised laenud kokku	903 114	60 000	843 114					
Kapitalirendikohustised kokku	184 281	98 638	85 643					9
Laenukohustised kokku	1 087 395	158 638	928 757					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	968 114	65 000	903 114		2%	EUR	31.03.2023	24
Pikaajalised laenud kokku	968 114	65 000	903 114					
Kapitalirendikohustised kokku	252 506	93 432	159 074					9
Laenukohustised kokku	1 220 620	158 432	1 062 188					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 727 612	1 727 612	
Võlad töövõtjatele	220 779	220 779	13
Maksuvõlad	112 056	112 056	5
Muud võlad	3 819	3 819	
Saadud ettemaksed	1 002 676	1 002 676	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 066 942	3 066 942	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	868 445	868 445	
Võlad töövõtjatele	170 014	170 014	13
Maksuvõlad	88 392	88 392	5
Muud võlad	1 956	1 956	
Intressivõlad	1 613	1 613	
Muud viitvõlad	343	343	
Saadud ettemaksed	343 780	343 780	
Arvestuslikud litsentsitasud	161 590	161 590	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 634 177	1 634 177	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Töötasude kohustis	129 908	106 567	
Puhkusetasude kohustis	90 871	63 447	
Kokku võlad töövõtjatele	220 779	170 014	12

Puhkusereservi mitterahaline muutus 27 424 (2020: 29 106) eurot sisaldub Rahavoogude Aruandes real "Muud korrigeerimised"

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020	Lisa nr
Garantiikulude reserv	13 225	13 984	-14 264	12 945	
Kokku eraldised	13 225	13 984	-14 264	12 945	18

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021	Lisa nr
Garantiikulude reserv	12 945	76 401	-69 734	19 612	
Kokku eraldised	12 945	76 401	-69 734	19 612	18

Eraldise mitterahaline muutus 6 667 (2020: -280) eurot sisaldub Rahavoogude Aruandes real "Muud korrigeerimised"

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	344 938	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	86 235	0
Ehitusjärgsed garantiilepingud	42 452	55 839
Kommertspant	627 558	627 558
Kokku tingimuslikud kohustised	1 101 183	683 397

* AS Lasita Aken garanteerib sõlmitud garantiilepingutega ettenähtud summade hüvitamise tellijatele juhul, kui ei täida teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi kokkulepitud tähtaja jooksul.

* AS Lasita Aken on garantii- ja arvelduskrediidilimiidi tagatiseks seadnud kommertspandi summas 627 558 eurot.

Limiidid 31.12.2021 seisuga (eurot):

* Garantiilimiit 225 000

* Arvelduskrediit 210 000

* Krediitkaart 6 195

Lisa 16 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	0.80	0.80

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 eurot ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	5 572 373	3 755 793	
Soome	3 337 838	2 274 803	
Läti	424 409	234 877	
Poola	0	23 552	
Küpros	0	9 856	
Rootsi	69 773	970	
Leedu	2 550	0	
Saksamaa	385	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	-24 855	135 006	3
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 382 473	6 434 857	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	0	13 564	
Uganda	0	6 768	
Norra	0	1 977	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	22 309	
Kokku müügitulu	9 382 473	6 457 166	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Puidust uste ja akende tootmine	8 409 970	5 552 277	
Muud materjalid ja teenused	997 358	769 883	
Müügitulu valmidusastme meetodil	-24 855	135 006	3
Kokku müügitulu	9 382 473	6 457 166	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-4 619 519	-3 040 645	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-52	-6 611	
Alltöövõtutööd	-590 133	-529 861	
Tööjõurent	-99 257	-67 298	10
Tööjõukulud	-1 255 109	-964 906	21
Amortisatsioonikulu	-132 133	-205 935	7, 8
Ruumide, seadmete rent ja haldus	-567 329	-410 909	
Reklamatsioonikulud	-76 401	-13 984	14
Muud	-31 937	-22 619	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 371 870	-5 262 768	

Lisa 19 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tööjõukulud	-333 369	-297 169	21
Amortisatsioonikulu	-24 805	-52 967	7, 8
Agenditasud	-102 125	-60 785	
Müügiesinduste- jm reklaamikulud	-164 311	-172 185	
Transpordikulud toodangu väljaveol	-159 157	-122 722	
Muud	-22 502	-17 117	
Kokku turustuskulud	-806 269	-722 945	

Lisa 20 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-7 589	-4 308	
Lähetuskulud	-14 697	-16 513	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-8 780	-20 280	
Tööjõukulud	-104 402	-62 352	21
Amortisatsioonikulu	-6 660	-8 676	7, 8
Muud	-52 273	-43 072	
Juhtimis- ja finantsteenused	-131 937	-83 478	
Kokku üldhalduskulud	-326 338	-238 679	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-1 279 064	-1 016 874
Sotsiaalmaksud	-413 816	-307 553
Kokku tööjõukulud	-1 692 880	-1 324 427
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	49
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	53	49

Tööjõukulud sisalduvad kasumiaruande gruppides järgnevalt:

- Tootmise tööjõukulud -1 255 109 (2020: -964 906) eurot, vt lisa 18;
- Turustuse tööjõukulud -333 369 (2020: -297 169) eurot, vt lisa 19;
- Halduse tööjõukulud -104 402 (2020: -62 352) eurot, vt lisa 20.

Lisa 22 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 469	6 241
Saadud toetused	425	101 731
Muud	4 425	10
Kokku muud äritulud	8 319	107 982

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	-30	-832
Annetused, kingitused	-500	-500
Kokku muud ärikulud	-530	-1 332

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Investar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	8 325	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 372	175	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 697	175	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	60 000	65 000	
Kokku laenukohustised	60 000	65 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	254 694	4 614	
Tütarettevõtjad	6 516	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	356	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	261 566	4 614	

PIKAAJALISED	2021	2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	843 114	903 114	
Kokku laenukohustised	843 114	903 114	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	0	-300 000	300 000	0	0	
Kokku antud laenud	0	-300 000	300 000	0	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 008 114	0	-40 000	968 114	-19 862	11
Kokku laenukohustised	1 008 114	0	-40 000	968 114	-19 862	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	968 114	0	-65 000	903 114	-20 326	11
Kokku laenukohustised	968 114	0	-65 000	903 114	-20 326	

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	385 096	2 242	0	139 699	145	0
Kokku müüdid	385 096	2 242	0	139 699	145	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	256 637	140 000	0	47 334	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	0	50 158	9 583	0	46 982	0
Kokku ostetud	0	306 795	149 583	0	94 316	0

Kuna tütaretevõtte Lasita Logi SIA soetati 2021 detsembrikuu teises pooles, siis loetakse omandamise bilansipäevaks 31.12.2021. Seetõttu kajastatakse omavahelised saldod seisuga 31.12.2021 real "Tütaretevõttjad", kuid omavahelised ostud-müügid kuni 31.12.2021 veel real "Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2022

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL-MARTIN RAMMO	Juhatuse liige	14.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lasita Aken aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Lasita Aken (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeauditori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

16.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	16.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-304 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	735 225
Kokku	431 173
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	431 173
Kokku	431 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	8385115	89.37%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	506069	5.39%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	283736	3.02%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	199206	2.12%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	8347	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362791
Faks	+372 7362797
E-posti aadress	lasita@lasita.ee
Veebilehe aadress	lasita.ee