

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Lasita Aken

registrikood: 10164470

tänavanimi: Tähe tn 116

maja number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 7362791

faks: +372 7362797

e-posti aadress: lasita@lasita.ee

veebilehe aadress: lasita.ee

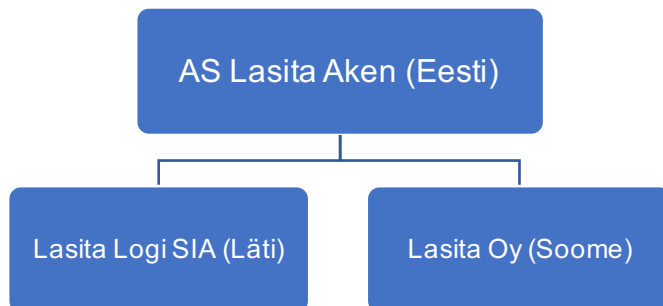
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Eraldised	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 16 Aktsiakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 19 Turustuskulud	21
Lisa 20 Üldhalduskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud äritulud	22
Lisa 23 Muud ärikulud	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

TEGEVUSARUANNE

AS Lasita Aken Grupp tegeleb puit- ja puitaluiniium akende ja uste tootmise, müügi ja paigaldamisega.

Konsolideerimisgrupi struktuur 31.12.2023 seisuga:



Kõikides ettevõtetes osalus 100%

Tegevus, asjaolud ning olulised sündmused, millel on määrav tähtsus ettevõtte finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel:

Alates 2023. aruandeaastast koostab AS Lasita Aken konsolideeritud aruandeid. Eelmise aruandeaasta võrdlusandmed on esitatud kujul, nagu oleks konsolideerimist viidud läbi alates tütarettevõtete soetuse hetkest.

AS Lasita Aken Grupi 2023 aastakäive ja kasum on tugevas languses võrreldes 2022 aastaga, sõltudes vahetust sõja ja energiakriisi mõjust klientide ostujõule ja tootmisele ning materjalide hinnale.

Müügitulu:

Ettevõtte müügitulu oli majandusaastal 8 680 818 (2022: 13 811 309) eurot ehk ca' 37% väiksem võrreldes eelmise majandusaastaga.

Turu olukorra keerukusest tingituna on 2024 aastakäibe prognoos sarnane 2023 aastaga.

Investeeringud:

2023. aastal investeeriti materiaaletesse ja immateriaaletesse põhivaradesse kokku 246 287 (2022: 347 767) eurot. Tütarettevõtete ostuanalüüsid on toodud käesoleva aruande lisas 6.

AS Lasita Aken juhatuse liige

Karl-Martin Rammo

Finantskokkuvõte ja suhtarvud:

	2023	2022
Kasumiaruanne perioodi kohta		
Müügitulu	8 680 818	13 811 309
Ärikasum (- kahjum)	17 472	1 537 274
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	31 034	1 516 724
Bilanss perioodi lõpu seisuga		
Käibevara kokku	4 687 589	4 616 509
Põhivara kokku	1 743 299	1 751 785
KOKKU varad	6 430 888	6 368 294
Kokku omakapital	3 900 522	3 869 488

Suhtarvud	2023	2022
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,91	2,06
Maksevõime kordaja	1,52	1,42
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,95	0,68
Vara käibekordaja	1,36	2,14
Varude käibekordaja	7,21	11,86
Käive töötaja kohta	155 015	242 304
Puhas käibekapital	2 237 350	2 379 787
Finantsvõimenduskordaja	1,65	2,07
Soliidsuskordaja	0,61	0,61
Puhasrentaablus %	0,36	10,98
Varade rentaablus ROA %	0,48	23,52
Omakapitali rentaablus ROE %	0,80	48,75
Võlakordaja	0,39	0,39
Omakapitali võlasiduvus	0,65	0,65

Suhtarvude selgitus

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine koguvara
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmised Varud
Käive töötaja kohta	= Müügitulu / Keskmine töötajate arv
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmine vara / Keskmine omakapital
Soliidsuskordaja	= omakapital / Varade maksumus
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100
Võlakordaja	= kohustused / Kogu passiva
Omakapitali võlasiduvus	= kohustused / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 323 458	1 519 362	2
Nõuded ja ettemaksed	1 388 759	1 665 124	3
Varud	975 372	1 432 023	4
Kokku käibevarad	4 687 589	4 616 509	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 134	26 379	3
Materiaalsed põhivarad	1 691 722	1 687 728	7
Immateriaalsed põhivarad	43 443	37 678	8
Kokku põhivarad	1 743 299	1 751 785	
Kokku varad	6 430 888	6 368 294	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	181 957	64 028	11
Võlad ja ettemaksed	2 250 973	2 144 707	12
Eraldised	17 309	27 987	14
Kokku lühiajalised kohustised	2 450 239	2 236 722	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	80 127	262 084	11
Kokku pikaajalised kohustised	80 127	262 084	
Kokku kohustised	2 530 366	2 498 806	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	16
Ülekurss	426 284	426 284	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Muud reservid	1 055 307	1 055 307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 947 897	431 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 034	1 516 724	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 900 522	3 869 488	
Kokku omakapital	3 900 522	3 869 488	
Kokku kohustised ja omakapital	6 430 888	6 368 294	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	8 680 818	13 811 309	17
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 413 243	-10 636 895	18
Brutokasum (-kahjum)	1 267 575	3 174 414	
Turustuskulud	-972 822	-1 283 177	19
Üldhalduskulud	-308 694	-377 791	20
Muud äritulud	32 766	31 315	22
Muud ärikulud	-1 353	-7 487	23
Ärikasum (kahjum)	17 472	1 537 274	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-250	6
Intressitulud	24 597	251	
Intressikulud	-11 035	-20 551	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 034	1 516 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 034	1 516 724	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	31 034	1 516 724	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 472	1 537 274	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	235 022	217 422	7, 8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 994	0	
Muud korrigeerimised	-20 752	-13 565	
Kokku korrigeerimised	208 276	203 857	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	294 609	138 392	
Varude muutus	456 651	-532 252	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	116 597	-932 622	
Kokku rahavood äritegevusest	1 093 605	414 649	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-236 516	-222 367	7, 8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	7 500	0	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-250	6
Laekunud intressid	24 597	251	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-204 419	-222 366	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	-750 000	24
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-68 799	-136 683	
Makstud intressid	-11 291	-20 296	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-85 090	-906 979	
Kokku rahavood	804 096	-714 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 519 362	2 234 058	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	804 096	-714 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 323 458	1 519 362	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	400 000	426 284	40 000	1 055 307	431 173	2 352 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 516 724	1 516 724
31.12.2022	400 000	426 284	40 000	1 055 307	1 947 897	3 869 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	31 034	31 034
31.12.2023	400 000	426 284	40 000	1 055 307	1 978 931	3 900 522

Omakapitali tehtud sissemaksete ja sellest tehtud väljamaksete vahe alates äriühingu asutamisest seisuga 31.12.2023 on 1 874 864,84 eurot.

Muu reservina on kajastatud omaniku poolt antud tingimuslik laen. Laen on intressivaba ning laenuandja saab laenu tagasi nõuda osaliselt või täielikult ainult juhul kui pärast laenu tagastamist jääb ettevõtte omakapital mitte väiksemaks kui seadusega nõutud minimaalne omakapitali suurus. Otsustamaks, kas ja mil määral on võimalik vastavat tingimuslikku laenu tagastada, tuleb lähtuda kinnitatud raamatupidamise aastaaruandest. Lähtudes nendest kriteeriumitest on antud tingimuslik laen kajastatud omakapitali koosseisus.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiip.

AS Lasita Aken arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Koostatud on keskmise suurusega ettevõttele kohane aruanne.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea, varude müügmarginaali ja allahindluse, nõuete allahindluse hindamine ja garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Alates 2023. aruandeaastast koostab AS Lasita Aken konsolideeritud aruandeid.

Eelmise aruandeaasta võrdlusandmed on esitatud kujul, nagu oleks konsolideerimist viidud läbi alates tütarettevõtete soetuse hetkest.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustised, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2023.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Lasita Aken AS ning tema tütarettevõtete Lasita Logi SIA ja Lasita Oy finantsnäitajad.

Lasita Aken AS konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, sh ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud halduskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisena.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Varud

Tooraine ja materjal on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele selle eeldatavas müügihinnas miinus mõistlik kasumimarginaal.

Varusid hinnatakse bilansipäeval lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise maksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsed põhivarad jagunevad:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised ja kapitaliseeritud ehituskulud	10-20
Masinad ja seadmed	5-20
Muu põhivara	3-10
Tarkvara jm immateriaalne põhivara	5-20

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

* AS Lasita Aken annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Eraldis moodustatakse bilansis vastavalt juhtkonna hinnangule.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-i Lasita Aken puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 2 kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Lasita Aken seotud osapoolteks on:

a) emaettevõtte, tütarettevõtte ja sidusettevõtted

b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Lasita Aken ärilistele otsustele;

c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed)

ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	1 758	6 271
Arvelduskontod	2 321 700	1 513 091
Kokku raha	2 323 458	1 519 362

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	293 813	293 813	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	69 338	69 338	0	24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 475	15 475	0	5
Muud nõuded	119 830	111 696	8 134	
Ettemaksed	11 223	11 223	0	
Tellijatelt saadaolevad summad *	887 214	887 214	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 396 893	1 388 759	8 134	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	457 019	457 019	0	
Ostjatelt laekumata arved	479 868	479 868	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-22 849	-22 849	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	104 244	104 244	0	24
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 525	16 525	0	5
Muud nõuded	130 537	104 158	26 379	
Ettemaksed	2 280	2 280	0	
Tellijatelt saadaolevad summad *	980 898	980 898	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 691 503	1 665 124	26 379	

* Real "Tellijatelt saadaolevad summad" kajastatakse lepingujärgsed summad valmidusastme meetodil. Aruandeaasta muutus kajastatakse Müügitulu grupis real "Müügitulu valmidusastme meetodil", vt lisa 17.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	930 606	1 430 835
Ettemaksed varude eest	5 758	1 188
Kinnisvaraarendus	39 008	0
Kokku varud	975 372	1 432 023

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 122	0	0	16 557
Üksikisiku tulumaks	0	25 570	0	28 904
Erisoodustuse tulumaks	0	263	0	228
Sotsiaalmaks	0	45 977	0	49 749
Kohustuslik kogumispension	0	1 545	0	1 610
Töötuskindlustusmaksed	0	3 348	0	3 623
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 660	54 825	15 957	51 183
Ettemaksukonto jääk	4 693		568	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 475	131 528	16 525	151 854

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastuvad:

1. Ettemaks 2 660 (2022: 15 957) eur: tagastatav teistesse Euroopa riikidesse makstud käibemaks soetustelt
2. Maksuvõlg 54 825 (2022: 51 183) eur:
 - a) Eestis deklareerimata sotsiaalmaksud aruandeaastal arvestatud, kuid välja maksmata tasudelt 42 129 (2022: 39 720) eur.
 - b) Arvestuslikud tööjõumaksud Soomes ja Lätis 3 298 (2022: 1 732) eur.
 - c) Soome käibemaks müügit 9 375 (2022: 9 675) eur.
 - d) Saastetasud 23 (2022: 56) eur.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
40003659686	Lasita Logi SIA	Läti	Akende müük	100	100
3306695-4	Lasita Oy	Soome	Akende müük	100	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lasita Logi SIA	100	20.12.2021	140 000
Lasita Oy	100	27.12.2022	250

Lasita Logi SIA Ostuanalüüs (eur) 20.12.2021 Ostuhind 140 000
 Netovara 13 860
 Firmaväärtus 126 140
 Allahindlus 2021. aastal -126 140

Lasita Oy Ostuanalüüs (eur) 27.12.2022 Ostuhind 250
 Netovara 0
 Firmaväärtus 250
 Allahindlus 2022. aastal -250

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021									
Soetusmaksumus	7 226	137 811	2 599 692	2 737 503	181 482				2 926 211
Akumuleeritud kulum	-7 226	-71 191	-1 164 414	-1 235 605	-140 083				-1 382 914
Jääkmaksumus	0	66 620	1 435 278	1 501 898	41 399				1 543 297
Ostud ja parendused	0	105 221	104 025	209 246	138 521				347 767
Amortisatsioonikulu	0	-30 853	-142 606	-173 459	-29 877				-203 336
31.12.2022									
Soetusmaksumus	7 226	243 032	2 703 717	2 946 749	279 714				3 233 689
Akumuleeritud kulum	-7 226	-102 044	-1 307 020	-1 409 064	-129 671				-1 545 961
Jääkmaksumus	0	140 988	1 396 697	1 537 685	150 043				1 687 728
Ostud ja parendused	92 872	28 104	35 743	63 847	62 348	1 258	6 820	8 078	227 145
Amortisatsioonikulu	-1 018	-38 085	-144 533	-182 618	-38 009				-221 645
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-1 506	-1 506	0				-1 506
31.12.2023									
Soetusmaksumus	100 098	271 136	2 704 040	2 975 176	338 348	1 258	6 820	8 078	3 421 700
Akumuleeritud kulum	-8 244	-140 129	-1 417 639	-1 557 768	-163 966	0	0	0	-1 729 978
Jääkmaksumus	91 854	131 007	1 286 401	1 417 408	174 382	1 258	6 820	8 078	1 691 722

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	7 500	0
Muud masinad ja seadmed	7 500	0
Kokku	7 500	0

Täielikult amortiseerunud materiaalsel põhivara kanti maha aruandeaastal summas 25 448 (2022: 40 289) eurot.

Põhivara amortisatsioonikulu 2023. aastal kokku 235 022 (2022 217 422), mis jagunes:

- Tootmise põhivarade amortisatsioon 191 316 (2022: 168 582), vt lisa 18
- Turustuse põhivarade amortisatsioon 41 819 (2022: 42 537), vt lisa 19
- Halduse põhivarade amortisatsioon 1 887 (2022: 6 303), vt lisa 20

Sealhulgas:

Materiaalse põhivara kulum 221 645 (2022: 203 336), vt lisa 7

Immateriaalse põhivara kulum 13 377 (2022: 14 086), vt lisa 8

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	102 734			102 734
Akumuleeritud kulum	-50 970			-50 970
Jääkmaksumus	51 764			51 764
Amortisatsioonikulu	-14 086			-14 086
31.12.2022				
Soetusmaksumus	88 250			88 250
Akumuleeritud kulum	-50 572			-50 572
Jääkmaksumus	37 678			37 678
Ostud ja parendused	0	12 642	6 500	19 142
Amortisatsioonikulu	-13 167	-210	0	-13 377
31.12.2023				
Soetusmaksumus	88 250	12 642	6 500	107 392
Akumuleeritud kulum	-63 739	-210	0	-63 949
Jääkmaksumus	24 511	12 432	6 500	43 443

Täielikult amortiseerunud immateriaalset põhivara kanti maha aruandeaastal summas 0 (2022: 14 484) eurot.

Põhivara amortisatsioonikulu 2023. aastal kokku 235 022 (2022 217 422), mis jagunes:

- Tootmise põhivarade amortisatsioon 191 316 (2022: 168 582), vt lisa 18
- Turustuse põhivarade amortisatsioon 41 819 (2022: 42 537), vt lisa 19
- Halduse põhivarade amortisatsioon 1 887 (2022: 6 303), vt lisa 20

Sealhulgas:

Materiaalse põhivara kulum 221 645 (2022: 203 336), vt lisa 7

Immateriaalse põhivara kulum 13 377 (2022: 14 086), vt lisa 8

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Tootmiseseadmed	71 152	23 789	47 363	E+1,42-2,99%	EUR	30.05.2027	
Transpordivahendid	42 818	10 054	32 764	E+1,89-2,49%	EUR	30.01.2027	
Kapitalirendikohustised kokku	113 970	33 843	80 127				11

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Tootmiseseadmed	114 320	43 168	71 152	E+1,43-2,99%	EUR	30.05.2027	
Transpordivahendid	58 678	15 860	42 818	E+1,89-2,49%	EUR	30.01.2027	
Kapitalirendikohustised kokku	172 998	59 028	113 970				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	169 742	298 704
Kokku	169 742	298 704

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	263 909	530 236
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	269 971	220 697

Aruandeaasta kasutusrendikulu koosneb:

* tootmisruumide rent 198 000 (2022: 159 168) eurot;

* müügiesinduste rent 63 771 (2022: 50 152) eurot;

* tööjõu rent 2 138 (2022: 320 916) eurot, vt lisa 18.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	148 114	148 114	0		2%	EUR	31.12.2024	24
Pikaajalised laenud kokku	148 114	148 114	0					
Kapitalirendikohustised kokku	113 970	33 843	80 127					9
Laenukohustised kokku	262 084	181 957	80 127					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	153 114	5 000	148 114		2%	EUR	31.12.2024	24
Pikaajalised laenud kokku	153 114	5 000	148 114					
Kapitalirendikohustised kokku	172 998	59 028	113 970					9
Laenukohustised kokku	326 112	64 028	262 084					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 453 842	1 453 842	
Võlad töövõtjatele	203 136	203 136	13
Võlad seotud osapooltele	3 378	3 378	24
Maksuvõlad	131 528	131 528	5
Muud võlad	12 939	12 939	
Saadud ettemaksed	446 150	446 150	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 250 973	2 250 973	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 057 027	1 057 027	
Võlad töövõtjatele	201 747	201 747	13
Võlad seotud osapooltele	179 884	179 884	24
Maksuvõlad	151 854	151 854	5
Muud võlad	3 509	3 509	
Saadud ettemaksed	550 686	550 686	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 144 707	2 144 707	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	144 279	132 816
Puhkusetasude kohustis	58 857	68 931
Kokku võlad töövõtjatele	203 136	201 747

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2023	Lisa nr
Kokku eraldised	27 987	67 591	-78 269	17 309	
Sealhulgas:					
Lühiajalised	27 987	67 591	-78 269	17 309	
Garantiieraldis	27 987	67 591	-78 269	17 309	18
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022	Lisa nr
Kokku eraldised	19 612	104 091	-95 716	27 987	
Sealhulgas:					
Lühiajalised	19 612	104 091	-95 716	27 987	
Garantiieraldis	19 612	104 091	-95 716	27 987	18

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 649 109	1 623 248
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	329 822	324 649
Ehitusjärgsed garantiilepingud	169 408	34 045
Kommertspant	877 558	877 558
Kokku tingimuslikud kohustised	3 025 897	2 859 500

AS Lasita Aken Grupp garanteerib sõlmitud garantiilepingutega ettenähtud summade hüvitamise tellijatele juhul, kui ei täida teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi kokkulepitud tähtaja jooksul.

AS Lasita Aken Grupp on garantii- ja arvelduskrediidilimiidi tagatiseks seadnud kommertspandi summas 877 558 eurot.

Limiidid 31.12.2023 seisuga (eurot):

* Garantiilimiit 450 000 (2022: 450 000)

* Arvelduskrediit 210 000 (2022: 210 000)

* Krediitkaardid 6 195 (2022: 6 195)

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	0.80	0.80

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 eurot ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	6 286 388	9 732 911	
Soome	2 320 899	3 107 715	
Läti	142 785	481 764	
Prantsusmaa	23 910	0	
Leedu	520	40 043	
Luksemburg	0	33 629	
Rootsi	0	17 980	
Saksamaa	0	1 781	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	-93 684	395 486	3
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 680 818	13 811 309	
Kokku müügitulu	8 680 818	13 811 309	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Puidust uste ja akende tootmine	7 516 108	12 022 575	
Muud materjalid ja teenused	1 258 394	1 393 248	
Müügitulu valmidusastme meetodil	-93 684	395 486	3
Kokku müügitulu	8 680 818	13 811 309	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-4 404 684	-6 768 159	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-3 513	-7 264	
Alltöövõtutööd	-667 126	-888 799	
Tööjõurent	-2 138	-320 916	10
Tööjõukulud	-1 443 807	-1 609 929	21
Amortisatsioonikulu	-191 316	-168 582	7, 8
Ruumide, seadmete rent ja haldus	-596 513	-723 480	
Reklamatsioonikulud	-67 591	-104 091	14
Muud	-36 555	-45 675	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 413 243	-10 636 895	

Lisa 19 Turustuskulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tööjõukulud	-414 655	-430 656	21
Amortisatsioonikulu	-41 819	-42 537	7, 8
Müügiesinduste- jm reklaamikulud	-186 499	-386 811	
Transpordikulud toodangu väljaveol	-162 237	-227 335	
Agenditasud	-86 040	-117 424	
Muud	-81 572	-78 414	
Kokku turustuskulud	-972 822	-1 283 177	

Lisa 20 Üldhalduskulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-20 526	-17 053	
Lähetuskulud	-23 887	-39 342	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	19 525	-2 953	
Tööjõukulud	-83 824	-118 486	21
Amortisatsioonikulu	-1 887	-6 303	7, 8
Kulu varade väärtuse langusest	-90 298	-85 989	
Juhtimis- ja finantsteenused	-107 797	-107 665	
Kokku üldhalduskulud	-308 694	-377 791	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-1 460 652	-1 628 687
Sotsiaalmaksud	-481 634	-530 384
Kokku tööjõukulud	-1 942 286	-2 159 071
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	57
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	56	57

Tööjõukulud summas 1 942 286 (2022: 2 159 071) eurot sisalduvad kasumiaruande gruppides järgnevalt:

- Tootmise tööjõukulud 1 443 807 (2022: 1 609 929) eurot, vt lisa 18;
- Turustuse tööjõukulud 414 655 (2022: 430 656) eurot, vt lisa 19;
- Halduse tööjõukulud 83 824 (2022: 118 486) eurot, vt lisa 20.

Lisa 22 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 994	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	23 921	29 523
Tööjõuturu toetused	1 038	1 555
Muud	1 813	237
Kokku muud äritulud	32 766	31 315

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 000	-1 482
Annetused, kingitused	-345	-6 000
Muud	-8	-5
Kokku muud ärikulud	-1 353	-7 487

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Investar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
--------------	------------	------------	---------

Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	69 338	104 244	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 338	104 244	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	148 114	5 000	11
Kokku laenukohustised	148 114	5 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	107 996	179 259	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	625	
Kokku võlad ja ettemaksed	107 996	179 884	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	148 114	
Kokku laenukohustised	0	148 114	11

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	903 114	-750 000	153 114	-14 932	
Kokku laenukohustised	903 114	-750 000	153 114	-14 932	11

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	153 114	-5 000	148 114	-3 062	
Kokku laenukohustised	153 114	-5 000	148 114	-3 062	11

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 433	575	965 944	929
Kokku müüdid	9 433	575	965 944	929

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	38 790	0	195 493
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	39 096	2 107	59 260
Kokku ostetud	0	77 886	2 107	254 753

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	61 500	70 000

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 292 522	1 501 991
Nõuded ja ettemaksed	1 386 037	1 657 061
Varud	974 574	1 431 496
Kokku käibevarad	4 653 133	4 590 548
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6 495	9 653
Nõuded ja ettemaksed	20 000	36 349
Materiaalsed põhivarad	1 689 534	1 678 756
Immateriaalsed põhivarad	43 443	37 678
Kokku põhivarad	1 759 472	1 762 436
Kokku varad	6 412 605	6 352 984
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	181 957	64 028
Võlad ja ettemaksed	2 228 560	2 123 470
Eraldised	17 309	27 987
Kokku lühiajalised kohustised	2 427 826	2 215 485
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	80 127	262 084
Kokku pikaajalised kohustised	80 127	262 084
Kokku kohustised	2 507 953	2 477 569
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Ülekurss	426 284	426 284
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Muud reservid	1 055 307	1 055 307
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 953 824	431 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 237	1 522 651
Kokku omakapital	3 904 652	3 875 415
Kokku kohustised ja omakapital	6 412 605	6 352 984

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	8 617 375	13 790 372
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 381 561	-10 622 048
Brutokasum (-kahjum)	1 235 814	3 168 324
Turustuskulud	-938 113	-1 271 858
Üldhalduskulud	-310 889	-372 846
Muud äritulud	32 766	31 078
Muud ärikulud	-1 353	-7 448
Kokku ärikasum (-kahjum)	18 225	1 547 250
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-3 158	-4 457
Intressitulud	25 205	409
Intressikulud	-11 035	-20 551
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 237	1 522 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 237	1 522 651

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	18 225	1 547 250
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	227 784	210 289
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 994	0
Muud korrigeerimised	-20 752	-13 565
Kokku korrigeerimised	201 038	196 724
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287 981	148 077
Varude muutus	456 922	-533 776
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	115 420	-921 789
Kokku rahavood äritegevusest	1 079 586	436 486
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-236 062	-222 367
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	7 500	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-250
Antud laenud	0	-20 000
Laekunud intressid	24 597	251
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-203 965	-242 366
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	-750 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-68 799	-136 683
Makstud intressid	-11 291	-20 296
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-85 090	-906 979
Kokku rahavood	790 531	-712 859
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 501 991	2 214 850
Raha ja raha ekvivalentide muutus	790 531	-712 859
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 292 522	1 501 991

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	400 000	426 284	40 000	1 055 307	431 173	2 352 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 522 651	1 522 651
31.12.2022	400 000	426 284	40 000	1 055 307	1 953 824	3 875 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	29 237	29 237
31.12.2023	400 000	426 284	40 000	1 055 307	1 983 061	3 904 652
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-6 495
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						2 365
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023						3 900 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2024

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL-MARTIN RAMMO	Juhatuse liige	25.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lasita Aken aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Lasita Aken ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

25.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	25.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 947 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 034
Kokku	1 978 931
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 978 931
Kokku	1 978 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	7329187	85.05%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	805429	9.35%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	259030	3.01%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	207793	2.41%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	15936	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362791
Faks	+372 7362797
E-posti aadress	lasita@lasita.ee
Veebilehe aadress	lasita.ee