

331443
Kõrvalt
30.12.2008

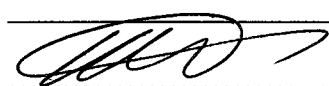
08-05-2009

L 16

Sirje Mägi

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ Vana Villemi Kõrtsid
Äriregistrikood	10966146
Aadress	Sõstra 2 Tallinn
Telefon	65 67 875
Põhitegevusala	Teenuste osutamine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008


.....
/Aare Hallop juhatuse liige/

SISUKORD

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2 MAKSNÕUDED JA –KOHUSTUSED.....	10
LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	10
LISA 3 MUUD LÜHI- JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED	11
LISA 4 MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISE PIIRKONNA LÕIKES	11
LISA 5 TÛTARETTEVÕTJA OSAD	11
LISA 6 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
OSANIKE NIMEKIRI	15
TEGEVUSALADE LOETELU.....	16



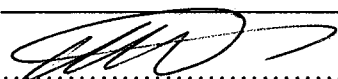
/Aare Hallop juhatuse liige/

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Vana Villemi Kõrtsid asutati 2003 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on teenuste osutamine. EMTAK 2008 järgi äri- ja muu juhtimisalane nõustamine ja reklaamindus Arengu- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulises osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Ettevõtte keskmine töötajate arve oli 1. Töötajate töötasude üldsumma aruande perioodil oli 398 571.- krooni ja sellest 240 000.- krooni oli juhatuse liikme tasu. Juhatuse liikmetega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.



.....
/Aare Hallop juhatuse liige/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Vana Villemi Kõrtside juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a. raamatupidamise aastaraunde koostamise eest ja kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ Vana Villemi Kõrtsid on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
Aare Hallop

Tallinn, 28.aprill 2009

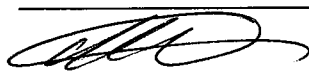


/Aare Hallop juhatus liige/

BILANSS

(kroonides)

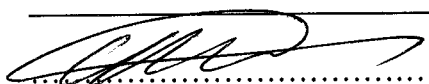
	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		453 099	81 576
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		0	123 436
Ettemaksed teenuste eest		1 278	1 271
Muud lühiajalised nõuded		4 330 000	470 000
Kokku		4 331 278	594 707
Käibevara kokku		4 784 377	676 283
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte osad		43 301	25 872
Materiaalne põhivara		45 115	14 105
Põhivara kokku		88 416	39 977
VARAD KOKKU		4 872 793	716 260
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud	3	4 679 000	530 000
Kokku		4 679 000	530 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 786	5 486
Maksuvõlad	2	33 493	50 385
Võlad töövõtjatele		30 060	34 787
Kokku		65 339	90 658
Lühiajalised kohustused kokku		4 744 339	630 658
Omakapital			
Osakapitali nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		41 602	116 901
Aruandeaasta kasum(kahjum)		42 852	-75 299
Omakapital kokku		128 454	85 602
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 872 793	716 260



/Aare Hallop juhatuse liige/

KASUMIARUANNE (skeem 1)
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	4	756 618	625 895
Muud tegevuskulud		-187 231	-79 691
Tööjõukulud			
Palgakulud		-398 571	-465 768
Sotsiaalmaks		-132 005	-154 394
Tööjõukulud kokku		-530 576	-620 162
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-10 933	0
Ärikulud		-4 427	-1 421
Ärikasum (-kahjum)		23 451	-75 379
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtte osadelt		17 429	0
Muud finantstulud		1 972	80
Finantstulud ja -kulud kokku		19 401	80
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		42 852	-75 299
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		42 852	-75 299



 /Aare Hallop juhatuse liige/

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

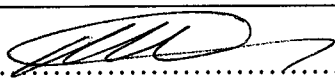
	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		23 451	-75 379
Korrigeerimised :			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		10 933	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		123 429	-18 247
Äritegevusega seotud kohust. ja ette. muutused		-25 319	26 208
Kokku rahavood äritegevusest		132 494	-67 418
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-64 056	-14 105
Materiaalse põhivara müük		22 113	0
Tütarettevõtte soetus		0	-25 872
Antud laenu		-4 110 000	300 000
Antud laenude tagasimaksed		250 000	-220 000
Laekunud intressid		1 972	80
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 899 971	40 103
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		4 139 000	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 139 000	10 000
Rahavood kokku		371 523	-17 315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		81 576	98 891
Raha ja raha ekvivalentide muutus		371 523	-17 315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		453 099	81 576



 /Aare Hallop juhatuse liige/

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	-2654	41346
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	2 654	0	2 654
Jaotamata kasumi/kahjumi muutuste mõju	0	0	-2 654	-2 654
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-75 299	-75 299
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	41 602	85 602
Aruandeperioodi kahjum	0	0	42 852	42 852
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	84 454	128 454



 /Aare Hallop juhatuse liige/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Vana Villemi Kõrtsid 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete osad pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar-ettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Muud nõuded

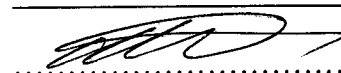
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulude arvestus.

Tulu teenuses müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.



/Aare Hallop juhatuse liige/

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Maksunõuded ja –kohustused
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	593	0	0	8 547
Üksikisiku tulumaks	0	10 518	0	13 239
Sotsiaalmaks	0	19 800	0	24 933
Kohustuslik kogumispension	0	800	0	1 111
Töötukindlustusmaks	0	179	0	360
Maksude intressid	0	2196	0	2 195
Kokku	593	33 493	0	50 385

Lisa 4 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	14 105	14 105
Jääkmaksumus	14 105	14 105
2008.a. toimunud muutused		
Ostud	64 056	64 056
Müük	-22 113	-22 113
Amortisatsioonikulu	10 933	10 933
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	56 048	56 048
Akumuleeritud kulum	10 933	10 933
Jääkmaksumus	45 115	45 115



.....

/Aare Hallop juhatuse liige/

Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised kohustused
 (kroonides)

	Tagastamise tähtaeg			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2008	1-5 aasta jooksul	6-8 aasta jooksul	
Muud nõuded	4 679 000	1 754 625	2 924 375	0%
Kokku	4 679 000	1 754 625	2 924 375	

Lisa 4 Müügitulu tegevusalade ja geograafilise piirkonna lõikes
 (kroonides)

Tegevusala	2008	2007
Äri-ja muu juhtimisalane nõustamine	150 000	379 023
Reklaamindus	606 618	246 872
Kokku	756 618	625 895

Piirkond	2008	2007
Eesti	621 666	379 023
Soome	134 952	246 872
Kokku	756 618	625 895

Lisa 5 Tütarettevõtja osad
 (kroonides)

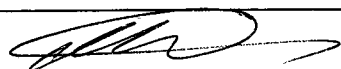
OÜ Vana Villemi Kõrtsid omab 50% osalust tütarettevõttes OÜ Torplan asukohaga Tallinn, ettevõtte põhitegevuseks on emaettevõttele ärihoone ehitamine. Bilansipäeval on läbi viidud tütarettevõtte analüüsi test.

	2008
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	25 872
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	17 429
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks	43 301

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised :

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded		
Tütarettevõttele laen	4 000 000	220 000
Juhatuseliikmega seotud ettevõttele laen	330 000	250 000
Kokku	4 330 000	470 000
Kohustused		
Residendi laen	4 679 000	540 000
Kokku	4 679 000	540 000

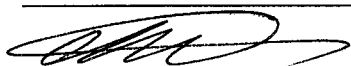


.....
/Aare Hallop juhatuse liige/

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Vana Villemi Kõrtside juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kanda 2008. aasta kasum summas 42 852.- krooni eelmiste aastate jaotamata kasumi arvele alljärgnevalt :

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	41 602
Aruandeaasta kasum	42 852
 Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	 84 454



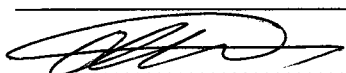
.....
/Aare Hallop juhatuse liige/

Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Vana Villemi Kõrtside juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse üldkoosoleku poolt 27. aprillil 2009 otsusega ja allkirjastatud 29. aprillil 2009:



Juhatuse esimees
Aare Hallop



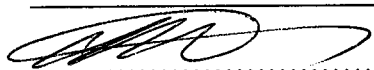
/Aare Hallop juhatuse liige/

OSANIKE NIMEKIRI

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise seisuga 27.04.2009.a. oli alljärgnev :

1.

Nimi	Aare Hallop
Aadress	Tartu mnt.52, Tallinn
Isikukood	36608230270
Osa nimiväärtuses	40 000 krooni

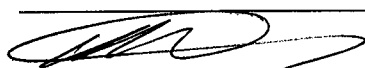


.....
/Aare Hallop juhatuse liige/

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusala	2008
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine(70221)	150 000
Reklaamindus(74401)	606 618
Kokku	756 618


.....
/Aare Hallop juhatuse liige/