

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Tulevik

registrikood: 10080081

küla: Kalme küla

vald: Helme vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68618

telefon: +372 7633350

e-posti aadress: osayhing.tulevik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

OÜ TULEVIK tegeleb põllumajandussaaduste tootmise ja müümisega. Põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus (toorpiima tootmine, veisekasvatus). Kõrvaltegevusalaks on teravilja-ja õlitaimeseemnetekasvatus ning seakasvatus.

2016.a müügitulu oli 707 235 eur (2015.a 602 912 eurot). Kogu realiseerimisest moodustas 2016.aastal piima müük 64 %, veiste ja veiseliha müük 10 %, sealiha müük 5 % ja teravilja ja rapsi müük 21 %. Müügitulu kasvas piimatoodangu ja rapsikasvatuse kasvust. 2016.aastal toodeti piima 1 816 tonni, mis on 7,1 % rohkem kui 2015.aastal. Rapsi müüdi 2016.aastal 238 tonni (2015.a 48 tonni).

Ettevõtte bilansimaht 2016.a. lõpu seisuga oli 2,299 milj. eurot. Aruandeaasta kahjum oli 91 966 eur.

Ettevõtte majandustulemustele avaldas mõju toorpiima kokkuostuhinna jätkuv madalseis. Toorpiima müügist saadav aasta keskmine hind jäi ka 2016.aastal erakordselt madalale tasemele 246 eur/t (2015.a 247 eur/t).

Teraviljakasvatust mõjutasid ebasoodsad ilmastikuolud, mille tõttu vähenes saagikus võrreldes 2015.aastaga ligi kolmandiku võrra.

2017.aasta eesmärgiks on loomakasvatus-ja taimekasvatustoodangu suurendamine efektiivsuse tõstmise teel.

Aruandeaasta lõpus oli ettevõttel 239 lehma.

Ettevõtte poolt kasutatav põllumajandusmaa kokku oli 985 ha. Aasta lõpu seisuga oli ettevõtte omandis 345 ha ja pikaajalisel rendil 640 ha.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 247 503 eurot. 2016.aastal rekonstrueeriti vedelsõnnikuhoidla summas 111 478 eur. Osteti masinaid ja seadmeid summas 111 478 eur ja maad summas 9275 eur. 2017.aastal on kavas soetada 200 000 euro väärtuses masinaid ja seadmeid taimekasvatustoodangu tootmise jaoks.

Aruandeaastal oli keskmine töötajate arv 22, töötasude kogusumma oli 273 756 eurot. Juhatusel eraldi tasu makstud ei ole.

Ettevõtte majandustegevust iseloomustavad järgmised finantsnäitajad:

Finantsnäitaja	2015	2016
Käibekapital = käibevara-lühiajalised kohustused	562 158	445 501
Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused	5,09	3,84
Likviidsussuhe = käibevara-varud/lühiajal.kohustused	2,94	2,07
Üldine võlasuhe = võlad/varad	0,1	0,13
Müügitulukus = ärikasum/müügitulu	-0,02	-0,13
Omakapitali tulukus = puhaskasum/omakapital	-0,01	-0,05

Käibekapital mõõdab likviidsid vahendeid, mida juhtkond kontrollib lühiajalisel perioodil.

Maksevõime üldine tase näitab mitme euro ulatuses on ettevõttel käibevara 1 euro lühiajaliste kohustuste täitmiseks (üle 1,6 hea, alla 0,9 nõrk).

Likviidsussuhe näitab, mitme euro ulatuses on olemas kõrge likviidsusega varasid ühe euro lühiajaliste kohustuste täitmiseks.

Üldine võlasuhe näitab, mitu % ettevõtte varast on finantseeritud võlgadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109 197	194 522	2
Nõuded ja ettemaksed	130 399	112 477	3
Varud	277 110	295 528	4
Bioloogilised varad	85 389	96 969	8
Kokku käibevarad	602 095	699 496	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 379 317	1 309 851	7
Bioloogilised varad	317 884	319 834	8
Kokku põhivarad	1 697 201	1 629 685	
Kokku varad	2 299 296	2 329 181	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 306	22 280	10
Võlad ja ettemaksed	125 288	115 058	11
Kokku lühiajalised kohustised	156 594	137 338	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	134 695	91 869	10
Kokku pikaajalised kohustised	134 695	91 869	
Kokku kohustised	291 289	229 207	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 917	2 108 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 966	-11 204	
Kokku omakapital	2 008 007	2 099 974	
Kokku kohustised ja omakapital	2 299 296	2 329 181	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	707 235	602 912	15
Muud äritulud	234 104	241 906	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	13 414	43 932	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-13 529	-4 753	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 331	-2 986	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-468 671	-369 595	17
Mitmesugused tegevuskulud	-63 809	-67 825	18
Tööjõukulud	-364 329	-314 782	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-132 229	-134 631	
Muud ärikulud	-2 911	-4 220	20
Ärikasum (kahjum)	-89 394	-10 042	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 572	-1 162	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-91 966	-11 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 966	-11 204	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TULEVIK 2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-is 7 esitatud kasumite-kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Bilansikirjel "Raha" on kajastatud kassas olevat sularaha ja kontojääki panga arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi. Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on bilansis arvel tootmisomahinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus vahetada vara või arveldada kohustist. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on kajastatud talvilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talvilja oras. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad ja sead.

Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad ja täiskasvanud emised ning kuldid.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

"Kasum-kahjum bioloogilistelt varadelt" nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 520 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 520 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 520 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-50 a
Masinad ja seadmed	5-25 a
Muu inventar	5 a

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, kus leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi,

kajastatakse tuluna perioodis, mil sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kehtib alates 01.01.2015) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	829	7 902
Arvelduskontod	108 368	186 620
Kokku raha	109 197	194 522

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 230	83 230
Ostjatelt laekumata arved	83 230	83 230
Muud nõuded	43 064	43 064
Viitlaekumised	43 064	43 064
Ettemaksed	4 105	4 105
Tulevaste perioodide kulud	4 105	4 105
Kokku nõuded ja ettemaksed	130 399	130 399
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 424	60 424
Ostjatelt laekumata arved	60 424	60 424
Muud nõuded	50 259	50 259
Viitlaekumised	50 259	50 259
Ettemaksed	1 794	1 794
Tulevaste perioodide kulud	1 794	1 794
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 477	112 477

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	24 510	21 689
Lõpetamata toodang	18 355	17 023
Valmistoodang	234 245	239 410
Ettemaksed varude eest	0	17 406
Kokku varud	277 110	295 528

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 454	0	2 686
Üksikisiku tulumaks	7 736	0	5 817
Sotsiaalmaks	12 698	0	10 466
Kohustuslik kogumispension	638	0	540
Töötuskindlustusmaksed	891	0	709
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	304	0	253
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 721	0	20 471

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	43 064	43 064
Sihtfinantseerimise nõuded	43 137	43 137
Nõuded Pensioniametile	60	60
Edasiantud nõuded	-133	-133
Kokku muud nõuded	43 064	43 064
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	50 259	50 259
Nõuded Pensioniametile	328	328
Sihtfinantseerimise nõuded	49 931	49 931
Kokku muud nõuded	50 259	50 259

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	254 867	504 084	1 328	1 383 990	1 385 318	24 270	2 168 539
Akumuleeritud kulum		-160 707	-575	-720 847	-721 422	-11 753	-893 882
Jääkmaksumus	254 867	343 377	753	663 143	663 896	12 517	1 274 657
Ostud ja parendused	86 164	1 800	178	84 300	84 478		172 442
Amortisatsioonikulu		-25 462	-178	-98 570	-98 748	-4 134	-128 344
Müügid				-8 904	-8 904		-8 904
31.12.2015							
Soetusmaksumus	341 031	505 884	1 506	1 459 386	1 460 892	24 270	2 332 077
Akumuleeritud kulum		-186 169	-753	-819 417	-820 170	-15 887	-1 022 226
Jääkmaksumus	341 031	319 715	753	639 969	640 722	8 383	1 309 851
Ostud ja parendused	9 275	66 887	597	126 750	127 347		203 509
Amortisatsioonikulu		-22 452	-266	-107 424	-107 690	-2 087	-132 229
Müügid						-1 814	-1 814
31.12.2016							
Soetusmaksumus	350 306	572 771	2 103	1 522 224	1 524 327	15 200	2 462 604
Akumuleeritud kulum		-208 621	-1 019	-862 929	-863 948	-10 718	-1 083 287
Jääkmaksumus	350 306	364 150	1 084	659 295	660 379	4 482	1 379 317

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	30 000	6 000
Muud materiaalsed põhivarad	7 000	
Kokku	37 000	6 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2014	102 516		102 516
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 467		-6 467
Müügid	-5 759		-5 759
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-63 656		-63 656
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	60 259		60 259
Muud muutused	-2 596		-2 596
31.12.2015	84 297		84 297
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	7 138		7 138
Müügid	-15 504		-15 504
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-52 080		-52 080
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	45 986		45 986
Muud muutused	-4 509		-4 509
31.12.2016	65 328		65 328
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2014	304 288		304 288
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-36 163		-36 163
Soetused	2 100		2 100
Müügid	-58 371		-58 371
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 890		-2 890
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	120 451		120 451
Muud muutused	-9 581		-9 581
31.12.2015	319 834		319 834
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-17 061		-17 061
Müügid	-100 436		-100 436
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	127 963		127 963
Muud muutused	-12 416		-12 416
31.12.2016	317 884		317 884

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2014		12 652	12 652
Soetused		12 672	12 672
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-12 652	-12 652
31.12.2015		12 672	12 672
Soetused		20 061	20 061
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-12 672	-12 672
31.12.2016		20 061	20 061

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Pohjola Finance Estonia AS	34 294	13 275	21 019	1,9%+3 kuu Euribor	EUR	22.07.2019
Nordea Finance Estonia AS	74 131	8 745	65 386	1,19%+ 3 kuu Euribor	EUR	11.03.2021
Kapitalirendikohustised kokku	108 425	22 020	86 405			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	47 569	13 275	34 294	1,9%+3 kuu Euribor	EUR	22.07.2019
Kapitalirendikohustised kokku	47 569	13 275	34 294			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	156 700	56 540
Kokku	156 700	56 540

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank pangalaen	21 158	8 246	12 912		6 kuu Euribor+3,39%	01.06.2019	
Maa järelmaks	36 418	1 040	4 160	31 218	5 %	12.12.2052	
Pikaajalised laenud kokku	57 576	9 286	17 072	31 218			
Kapitalirendikohustised kokku	108 425	22 020	86 405				9
Laenukohustised kokku	166 001	31 306	103 477	31 218			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	29 122	7 965	21 157		6 kuu Euribor+3,39 %	01.06.2019	
Maa järelmaks	37 458	1 040	4 160	32 258	5 %	12.12.2052	
Pikaajalised laenud kokku	66 580	9 005	25 317	32 258			
Kapitalirendikohustised kokku	47 569	13 275	34 294				
Laenukohustised kokku	114 149	22 280	59 611	32 258			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	99 473	100 514
Kokku	99 473	100 514

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 038	38 038
Võlad töövõtjatele	15 859	15 859
Maksuvõlad	27 721	27 721
Muud võlad	14 670	14 670
Muud viitvõlad	14 670	14 670
Saadud ettemaksed	29 000	29 000
Kokku võlad ja ettemaksed	125 288	125 288
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45 604	45 604
Võlad töövõtjatele	11 850	11 850
Maksuvõlad	20 471	20 471
Muud võlad	12 133	12 133
Muud viitvõlad	12 133	12 133
Saadud ettemaksed	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	115 058	115 058

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasu	15 859	11 850
Väljateenitud puhkusetasu	14 373	12 133
Kokku võlad töövõtjatele	30 232	23 983

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	-41 911	41 911	-38 092	-38 092
Erakorralised meetmed	-17 720	60 077	-51 916	-9 559
Loomade heaolu	-4 602	4 602	-2 280	-2 280
ÜPT põhimakse	0	70 533	-70 533	0
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	32 060	-32 060	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-64 233	209 183	-194 881	-49 931
Kokku sihtfinantseerimine	-64 233	209 183	-194 881	-49 931
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik majandamine	-38 092	38 092	-40 409	-40 409
Loomade heaolu	-2 280	2 280	-2 728	-2 728
Erakorralised meetmed	-9 559	9 559		
ÜPT põhimakse		77 372	-77 372	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		35 169	-35 169	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-49 931	162 472	-155 678	-43 137
Kokku sihtfinantseerimine	-49 931	162 472	-155 678	-43 137

Varad neto soetusmaksumuses

	2016
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	
PRIA investeeringutoetus	44 591
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	44 591
Kokku sihtfinantseerimine	44 591

Eesti maaelu arengukava 2014-2020 meetme 4.1 toetuse abil summas 44 591 eurot rekonstrueeriti vedelsõnnikuhoidla. Projekti kogumaksumus oli 111 478 eurot.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	707 235	598 864
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	4 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	707 235	602 912
Kokku müügitulu	707 235	602 912
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus - piim	449 863	423 773
Piimakarjakasvatus - veised	73 438	50 040
Seakasvatus	36 605	67 943
Teravilja ja õlitaimeseemnete kasvatus	147 025	59 315
Taimekasvatuse abitegevused	304	1 841
Kokku müügitulu	707 235	602 912

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	37 000	6 000	
Tulu sihtfinantseerimisest	155 678	194 881	13
Rendi- ja üüritulu	2 646	2 466	
Muud	38 780	38 559	
Kokku muud äritulud	234 104	241 906	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	37 859	38 914
Energia	97 187	97 964
Elektrienergia	21 855	20 577
Kütus	75 332	77 387
Seeme	37 700	21 830
Väetised ja taimekaitsevahendid	57 703	55 841
Masinate ja seadmete remondikulud	47 916	41 944
Ostetud söödad	95 996	73 091
Ravimid, seemenduse kulud	17 207	11 315
Ostetud põllumajanduslikud teenused	57 602	27 885
Hoonete remont ja hooldus	18 397	0
Muud	1 104	811
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	468 671	369 595

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	32 751	30 508
Üür ja rent	0	9 480
Mitmesugused bürookulud	1 964	1 886
Koolituskulud	691	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 684	3 887
Vara kindlustusmaksed	4 133	3 157
Riigilõiv	195	0
Panga teenustasu	496	0
Muud teenused	20 895	18 907
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 809	67 825

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	273 756	237 220
Sotsiaalmaksud	88 406	75 699
Kokku tööjõukulud	362 162	312 919
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	20

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 814	2 617
Trahvid, viivised ja hüvitised	700	0
Muud	397	1 603
Kokku muud ärikulud	2 911	4 220

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016
	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 450

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	70 215	45 453

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

osaühing Tulevik (registrikood: 10080081) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO TAMM	Juhatuse liige	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 966
Kokku	2 004 951
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 004 941
Kokku	2 004 941

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 966
Kokku	2 004 951
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 004 941
Kokku	2 004 941

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	523301	73.99%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	147025	20.79%	Ei
Seakasvatus	01461	36605	5.18%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	304	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Tamm	37304155725	Helme alevik, Helme vald, Valga maakond, Eesti	1428 EUR (Lihtomand)
Harri Tamm	34504045723	Helme alevik, Helme vald, Valga maakond, Eesti	441 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Homuha	34808275719		931 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7633350
E-posti aadress	osayhing.tulevik@mail.ee