

18 -06- 2008

## OÜ T & T ÕIGUSBÜROO

Gerli AASMÄE

290544

### Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2007
Majandusaasta lõpp	31.12.2007
Registrikood	10028778
Aadress	Tartu mnt.13, Tallinn 10145
Juhatuse esimees	Ain Hanschmidt
Telefon	6 409 978
Faks	6 409 960
Tegevusala	õigusalased konsultatsioonid (69102)

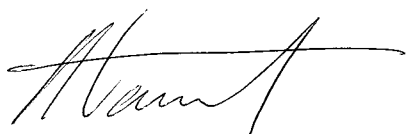
Lisatud: kasumi jaotamise ettepanek  
osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

## SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	lk. 9
Lisa 2. Tütarettevõtte osad	lk. 10
Lisa 3. Tingimuslikud kohustused	lk. 11
Lisa 4. Omakapital	lk. 11
Majanduaasta aruande allkirjad	lk. 12
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 13
Osanike nimekiri	lk. 14



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

## TEGEVUSARUANNE

OÜ T & T Õigusbüroo on 1996 aastal asutatud ettevõtte , mille tegevusalaks on õiguslased konsultatsioonid.

2007.aastal majandustegevus puudus .

Juhatus koosneb ühest liikmest , kellele töötasu ei makstud. Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

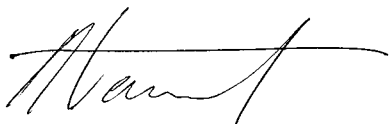
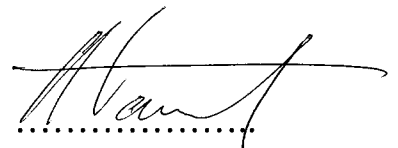
## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ T & T Õigusbüroo juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü T & T Õigusbüroo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2008, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ T & T Õigusbüroo on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

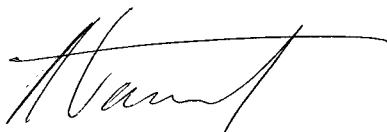
Juhatusesimees Ain Hanschmidt 31.05.2008.



Juhatusesimees Ain Hanschmidt

## Bilanss

<b>AKTIVA</b>	<b>Lisa</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Raha		437	437
<i>KÄIBEVARA KOKKU</i>		437	437
Tütaretevõtjate aktsiad või osad	2	1055125	1031974
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		1055125	1031974
<i>PÕHIVARA KOKKU</i>		1055125	1031974
<b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>		<b><u>1055562</u></b>	<b><u>1032411</u></b>
<b>PASSIVA</b>			
Osakapital nimiväärtuses	4	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3	988411	1025953
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23151	-37542
<i>OMAKAPITAL KOKKU</i>		1055562	1032411
<b>PASSIVA ( KOHUSTUSED + OMAKAPITAL )</b>		<b><u>1055562</u></b>	<b><u>1032411</u></b>
<b>KOKKU</b>			



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

## KASUMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	2007	2006
<i>Muud tegevuskulud kokku</i>		0	-74
<b>ÄRIKAHJUM</b>		<b>0</b>	<b>-74</b>
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate osadelt	2	23151	-37468
<i>Finantstulud ja -kulud kokku</i>		23151	-37468
<b>KASUM ( - KAHJUM )ENNE</b>			
<b>TULUMAKSUSTAMIST</b>		<b>23151</b>	<b>-37542</b>
<b>ARUANDEAASTA KASUM ( KAHJUM )</b>		<b>23151</b>	<b>-37542</b>



## RAHAVOOGUDE ARUANNE

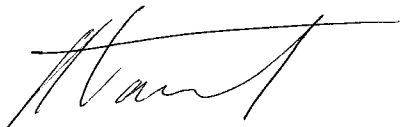
( kroonides)	Lisa	2007	2006
Ärikahjum		0	-74
<b>Rahavood äritegevusest</b>		<b>0</b>	<b>-74</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>0</b>	<b>-74</b>
Raha perioodi alguses		437	511
Raha muutus		0	-74
Raha perioodi lõpus		437	437



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(kroonides)	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
<b>saldo 31.12.2005</b>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>1025953</b>	<b>1069953</b>
aruandeperioodi puhaskasum			-37542	-37542
<b>saldo 31.12.2006</b>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>988411</b>	<b>1032411</b>
aruandeperioodi puhaskasum			23151	23151
<b>saldo 31.12.2007</b>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>1011562</b>	<b>1055562</b>



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### **Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ T & T Õigusbüroo 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ T & T Õigusbüroo kasutab kasumiarunade koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

#### ***Pikaajalised finantsinvesteeringud***

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

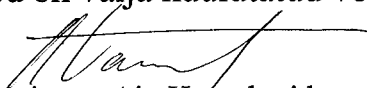
Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütaretevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

#### ***Tingimuslikud kohustused***

#### ***Ettevõtte tulumaks***

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### ***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 31.05.2008 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

### **Lisa 2. Tütarettevõtte osad**

	<b>OÜ Dilencia</b>
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud, ettevõtete haldamine
<b>Osade arv 31.12.2006</b>	1
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad	0
<b>Aktsiate ja osade arv 31.12.2007</b>	1
<b>Osalus 31.12.2006</b>	100%
<b>Osalus 31.12.2007</b>	100%
<b>Bilansiline maksumus 31.12.2006</b>	1 031 974
Aruandeaastal soetatud aktsiad	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad	0
<b>Bilansiline maksumus 31.12.2007</b>	1 055 125

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2007.

	<b>OÜ Dilencia</b>
Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	421 242
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	570 732
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	23 151
<b>Omakapital kokku</b>	<b>1 055 125</b>
<b>Investeeriija osa omakapitalist</b>	<b>100%</b>
<b>Investeeriija osalus omakapitalist</b>	<b>1 055 125</b>

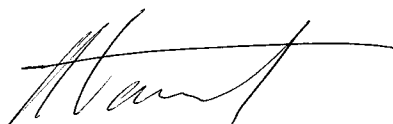
### **Lisa 3. Tingimuslikud kohustused**

#### ***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1 011 562 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 212 428 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 799 134 krooni.

### **Lisa 4. Omakapital**

OÜ T & T Õigusbüroo osakapital summas 40000 krooni koosneb ühest osast. Aruandeperioodi jooksul ei ole osadega mingisuguseid tehinguid toimunud.



Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

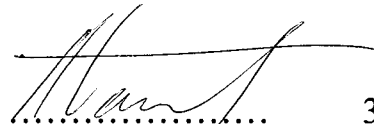
**JUHATUSE ESIMEHE ALLKIRI 2007. AASTA MAJANDUSAASTA  
ARUANDELE.**

OÜ T & T Õigusbüroo juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande .

OÜ T & T Õigusbüroo 2007.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 31.05.2008.a.otsusega.

Ain Hanschmidt

Juhatuse esimees



31.05.2008.



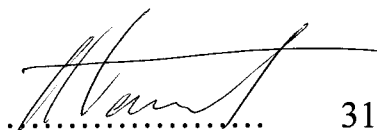
Juhatuse esimees Ain Hanschmidt

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	988 411
2007.aasta kasum	23151
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:</i>	<i>1 011 562</i>
Juhatus teeb ettepaneku kanda 2007.a. lõpuks kogunenud 23151 krooni suurune kasum järgnevalt:	
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	23151
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale kannet</i>	<i>1 011 562</i>

Ain Hanschmidt

Juhatusesimees



31.05.2008.




Juhatusesimees Ain Hanschmidt

## OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 31.mai 2008.a.

1. OÜ Activus  
Registrikood 10715510  
Asukoht Vilmsi 44-12, 10126 Tallinn  
Osade arv 1  
Osa nimiväärtus 40 000 (nelikümmend tuhat krooni)  
Väärtpaberite omandamise  
ja märkimise aeg 13.08.2001



OÜ T & T Õigusbüroo  
(registrikood 10028778)  
asukohaga Tartu mnt.13 , Tallinn, 10145

## AINUOSANIKU OTSUS

Tallinnas 31.mai 2008.a.

OÜ T & T Õigusbüroo ainuosanik OÜ Activus (registrikood 10715510) juhatuse liikme Ain Hanschmidt`i isikus on otsustanud alljärgnevat:

Lähtudes Äriseadustiku § 168 lg.1 p.5

1.Kinnitada OÜ T & T Õigusbüroo 2007.a.majandusaasta aruanne.



Ain Hanschmidt  
OÜ Activus juhataja