

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Kesko Senukai Estonia

registrikood: 10026621

tänava/talu nimi, Jalgpalli tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn.

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

telefon: +372 6257500

faks: +372 6257578, +372 6257563

e-posti aadress: info@keskosenukai.ee

veebilehe aadress: www.k-rauta.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Aktsiakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

2023 aasta märksõnad

AS Kesko Senukai Estonia peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja kodusisustuskaupade müük.

Aastal 2023 kujunes ettevõtte müügituluks 121 034 tuhat eurot (2022. aastal oli käibeks 135 548 tuhat eurot). Vähenemine võrreldes aastaga 2022 oli 10,71% (võrdlusega 2022.aasta suurenemine võrreldes 2021. aastaga oli 11,45%).

Ettevõtte 2023. aasta tulemiks kujunes kasum 4 878 tuhat eurot (2022. aastal oli kasumiks 4 898 tuhat eurot).

Kogu müüginulust andis müük eraklientidele 41% (aastal 2022 oli see 40%) ning müük äriklientidele 59% (aastal 2022 60%). Kõige suurema osa äriklientidele tehtud müükidest andis müük ehitusfirmadele. 28% kogu käibest andis üldcheitumaterjalide müük.

Ettevõtte äritegevust iseloomustavad suhtarvud olid:

	2023	2022
Ärikasumi marginaal ¹	3,4%	3,6 %
Puhaskasumi marginaal ²	4,0 %	3,6 %
Omakapitali tootlikkus ³	11,9 %	12,7 %

Ärikasumi marginaal¹ = ärikasum / müügituludega

Puhaskasumi marginaal² = puhaskasum / müügituludega

Omakapitali tootlikkus³ = puhaskasum / keskmise omakapitaliga kokku

Ettevõtte on teinud kõik kohandamaks oma protsessid ja kulud muutustega majanduskeskkonnas.

Finantsseisund

2023.aastal investeeris ettevõtte kaupluste seadmete parendusse kokku 557 tuhat eurot (2022. aastal 1 572 tuhat eurot) ja immateriaalsesse varasse 0 eurot (2022. aastal 789 tuhat eurot).

Ettevõtte finantsseisundit iseloomustavad suhtarvud olid:

	2023	2022
Omakapitali osakaal ¹	74,78 %	68,02 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ²	3,7	2,9
Debitoorse võlgnevuse laekumise kiirus päevades ³	17	18
Kaubavarude käibekiirus päevades ⁴	105	82

Omakapitali osakaal¹ = omakapital/bilansimaluga

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja² = käibevara/lühiajaliste kohustustega

Debitoorse võlgnevuse laekumise kiirus päevades³ = 365/(müügitulud/keskmise debitoorse kolmandate osapoolte võlgnevus,) debitoorne kolmandate osapoolte võlgnevus koosneb Lisa 3 ridadest "Ostjate laekumata arved".

Kaubavarude käibekiirus päevades⁴ = 365/(kaubakulud/keskmise varude saldoga)

Nõukogu ja juhatus

Seisuga 31.12.2023 kuulub ettevõtte nõukogusse 5 liiget (seisuga 31.12.2022 kuulus ettevõtte nõukogusse samuti 5 liiget), kelle põhitöökoht on seotud Kesko Senukai Estonia AS emaettevõtte või Kesko kontserniga. Ettevõtte nõukogu liikmetele tasu ei maksta.

Seisuga 31.12.2023 kuulub juhatusse 1 liige (seisuga 31.12.2022 kuulus juhatusse samuti 1 liige).

Plaanid aastaks 2024

Kesko Senukai Estonia AS-i 2024 aasta põhieesmärk on jätkuvalt parandada klientide teekonda kaupluses, keskendudes klienditeeninduse kvaliteedile.

Olulised sündmused pärast aruandekuupäeva, mis oluliselt võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Pärast aruandeperioodi kuni käesoleva raamatupidamise aastaaruande avaldamiseni olulisi sündmusi ei ole toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 385 563	23 289 050	2
Nõuded ja ettemaksed	9 278 117	6 687 395	3
Varud	26 124 274	26 781 601	4
Kokku käibevarad	57 787 954	56 758 046	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 671 987	3 623 935	6
Immateriaalsed põhivarad	26 694	50 786	7
Kokku põhivarad	3 698 681	3 674 721	
Kokku varad	61 486 635	60 432 767	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	75 217	0	8
Võlad ja ettemaksed	15 430 032	19 327 997	10
Kokku lühiajalised kohustised	15 505 249	19 327 997	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 665	3 952	10
Kokku pikaajalised kohustised	2 665	3 952	
Kokku kohustised	15 507 914	19 331 949	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	2 585 600	2 585 600	12
Ülekurs	1 974 400	1 974 400	
Kohustuslik reservkapital	258 560	258 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 282 258	31 383 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 877 903	4 898 265	
Kokku omakapital	45 978 721	41 100 818	
Kokku kohustised ja omakapital	61 486 635	60 432 767	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktsiaselts BDO Eesti

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	121 034 249	135 547 769	13
Muud äritulud	96 727	279 971	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 220 442	-105 606 685	14
Mitmesugused tegevuskulud	-12 246 900	-13 168 380	15
Tööjõukulud	-11 766 080	-11 578 708	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-794 218	-609 573	
Muud ärikulud	-12 193	-14 096	
Ärikasum (kahjum)	4 091 143	4 850 298	
Muud finantstulud ja -kulud	786 760	47 967	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 877 903	4 898 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 877 903	4 898 265	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature... 
 Aktsiaselts BDO Eesti

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 091 143	4 850 298	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	786 963	578 746	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 000	-100	
Muud korrigeerimised	-374	30 828	
Kokku korrigeerimised	776 589	609 474	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	298 207	256 900	
Varude muutus	657 328	-6 093 328	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 923 081	-2 540 385	
Laekunud intressid	399 397	190 207	
Makstud intressid	0	-94	
Kokku rahavood äritegevusest	2 299 583	-2 726 928	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-723 917	-2 007 797	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	23 483	2 230	
Antud laenud	-79 851 905	0	
Antud laenude tagasimaksed	77 351 888	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 200 451	-2 005 567	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 069	-9 112	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 550	-200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 619	-9 312	
Kokku rahavood	-903 487	-4 741 807	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 289 050	28 030 857	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-903 487	-4 741 807	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 385 563	23 289 050	2

Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Alkiri/Signature... 
 Aktsiaselts BDO Eesti

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2021	2 585 600	1 974 400	258 560	31 383 993	36 202 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 898 265	4 898 265
31.12.2022	2 585 600	1 974 400	258 560	36 282 258	41 100 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 877 903	4 877 903
31.12.2023	2 585 600	1 974 400	258 560	41 160 161	45 978 721

Vt. ka Lisa 12

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date..... 22.05.2024
 Allkiri/Signature.....
 Aktsiaselts BDO Eesti

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kesko Senukai Estonia 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a finantsvarad mida kajastatakse õiglasel väärtuses, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte:

- (a) kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele; või
- (b) ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Juhul kui tehingu käigus annab üks osapool teisele üle finantsvara, andmata üle varaga seotud riske ja hüvesid, ei eemaldata vara üleandja bilansist, vaid tehingut kajastatakse kui üleantud vara tagatisel võetud laenu.

Finantsvara eemaldamisel bilansist kajastatakse finantsvara bilansilise maksumuse ja tema eest saadud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassades olevat raha, arvelduskontode jääke (välja arvatud arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse kohustusena seotud osapoolte ees. Kontsernikonto positiivset saldot kajastatakse nõuetes seotud osapoolte vastu ja rahavoogude muutust kajastatakse rahavoogude aruandes netosummana koosseisus rahavood investeerimistegevusest.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varud**Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varud on arvele võetud ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksumu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Kaubavarude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtust leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, kasutatakse kauem kui üks aasta ja maksumusega masinatel, seadmetel ja muul inventaril üle 959 euro ning hoonetel ja rajatistel üle 30 038 euro. Kuludesse kantud inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse selle kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Paremdustena arvele võetud põhivarad amortiseeritakse vastavalt nende kasulikule elueale, kuid mitte pikema perioodi jooksul kui põhivara enda kasulik eluiga.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille maksumus on alates 959 eurost. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Immateriaalse põhivarana on arvel tarkvara ja arvuti programmide kasutus litsentsid.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-20%

* sh parendused ja renoveerimised 8-20%

Masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 20-50%

* sh arvutustehnika, serverid 35%

* sh näidised 50%

Immateriaalne vara 20%

Maad ei amortiseerita

Rendid

Rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis on rahuldatud siis, kui see on kas tasutud või lepinguliselt üle antud mõnele teisele osapoolale. Finantskohustis on lõpetatud siis, kui teine osapool on sellest loobunud. Finantskohustis aegub seadusandluses sätestatud tähtaegadel.

Finantskohustise eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustise bilansilise maksumuse ja tema eest makstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldise seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital on moodustatud puhaskasumi eraldistest vastavalt äriseadustikus sätestatule. Reservkapitali võib aktsionäride otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist (eelmistel perioodidel jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

Ülekurss

Ülekurss on aktsiate või osade emiteerimisel saadud tasu õiglane väärtus (millest on maha arvatud aktsiate emiteerimisega kaasnevad kulutused), miinus emiteeritud aktsiate või osade nimiväärtus.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purpose only
Kuupäev/Date... 29.05.2024
Allkiri/Signature... [signature]
Aktsiaselts BDO Eesti

Ülekurssi võib kasutada:

- 1) aktsiaseltsi kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvel;
- 2) aktsiapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on võrdne või väiksem kui kolme eelneva majandusaasta keskmine dividendide väljamakse, mis on maksustatud. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju (kontrolli) teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks Kesko Senukai Estonia AS-le loetakse omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja üle valitsevat või olulist mõju omavad isikud), teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	8 000	9 578
Arvelduskontod	21 118 224	22 629 765
Raha teel	1 259 339	649 707
Kokku raha	22 385 563	23 289 050

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date..... 29.05.2024
 Allkiri/Signature.....
 Aktsiaselts BDO Eesti

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 261 185	4 261 185	
Ostjatelt laekumata arved	4 783 105	4 783 105	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-521 920	-521 920	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 236 248	4 236 248	17
Muud nõuded	105 193	105 193	
Ettemaksed	675 491	675 491	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 278 117	9 278 117	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 227 784	6 227 784	
Ostjatelt laekumata arved	6 745 339	6 745 339	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-517 555	-517 555	
Nõuded seotud osapoolte vastu	155 713	155 713	17
Muud nõuded	99 570	99 570	
Ettemaksed	204 328	204 328	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 687 395	6 687 395	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	25 468 070	26 044 810
Ettemaksed varude eest	656 204	736 791
Kaubad teel ja ettemaksed varude eest	656 204	736 791
Kokku varud	26 124 274	26 781 601

Aruandeperioodi kulu kasutuskõlbmatute kaupade mahakandmisest on 780 tuhat eurot (2022. aastal oli vastav kulu 1 146 tuhat eurot).
Vaata ka Lisa 14

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purpose only
Kuupäev/Date... 29.05.2024
Allkiri/Signature... [signature]
Aktsiaselts BDO Eesti

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 173 914	1 054 249
Üksikisiku tulumaks	223 361	212 968
Erisoodustuse tulumaks	13 174	11 223
Sotsiaalmaks	417 229	453 056
Kohustuslik kogumispension	14 805	15 804
Töötuskindlustusmaksed	33 244	33 827
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 875 727	1 781 127

Vt lisa 10

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purpose only
Kuupäev/Date... 29.05.2024
Allkiri/Signature...
Aktsiaselts BDO Eesti

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021						
Soetusmaksumus	9 605	1 362 817	744 037	6 779 597	147 779	9 043 835
Akumuleeritud kulum	0	-839 292	-493 023	-5 412 015	0	-6 744 330
Jääkmaksumus	9 605	523 525	251 014	1 367 582	147 779	2 299 505
Ostud ja parendused	0	14 756	270 906	125 234	1 502 520	1 913 416
Amortisatsioonikulu	0	-90 653	-78 563	-386 814	0	-556 030
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	0	0
Ümberliigitamised	0	431 381	128 316	1 047 585	-1 607 282	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	431 381	128 316	1 047 585	-1 607 282	0
Muud muutused	0	-4 754	0	-28 202	0	-32 956
31.12.2022						
Soetusmaksumus	9 605	1 789 939	1 109 751	7 280 424	43 017	10 232 736
Akumuleeritud kulum	0	-915 684	-538 078	-5 155 039	0	-6 608 801
Jääkmaksumus	9 605	874 255	571 673	2 125 385	43 017	3 623 935
Ostud ja parendused	0	19 153	271 075	39 258	502 175	831 661
Amortisatsioonikulu	0	-129 617	-124 019	-509 236	0	-762 872
Ümberliigitamised	0	132 990	-7 755	233 267	-379 239	-20 737
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	132 990	7 685	238 564	-379 239	0
Muud ümberliigitamised	0	0	-15 440	-5 297	0	-20 737
31.12.2023						
Soetusmaksumus	9 605	1 942 081	1 310 560	7 477 022	165 953	10 905 221
Akumuleeritud kulum	0	-1 045 300	-599 586	-5 588 348	0	-7 233 234
Jääkmaksumus	9 605	896 781	710 974	1 888 674	165 953	3 671 987

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	23 483	2 230
Kokku	23 483	2 230

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 23.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktiaselts BDO Eesti

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 992 057	2 992 057
Akumuleeritud kulum	-2 976 360	-2 976 360
Jääkmaksumus	15 697	15 697
Ostud ja parendused	57 805	57 805
Amortisatsioonikulu	-22 716	-22 716
31.12.2022		
Soetusmaksumus	3 049 861	3 049 861
Akumuleeritud kulum	-2 999 075	-2 999 075
Jääkmaksumus	50 786	50 786
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-24 092	-24 092
31.12.2023		
Soetusmaksumus	3 049 861	3 049 861
Akumuleeritud kulum	-3 023 167	-3 023 167
Jääkmaksumus	26 694	26 694

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	36 274	36 274	0	Euro 6 kuu euribor + 1,59%	EUR	15.11.2024
SEB Liising AS	38 943	38 943	0	Euro 6 kuu euribor	EUR	15.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	75 217	75 217	0			

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktsiaselts BDO Eesti

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	5 412 595	5 056 572

AS Kesko Senukai Estonia rendib kasutusrendi korras kaupluse hooneid, büroopinda, sõiduaautosid, tõstukeid, värvi toonimisseadet ja kile- ning papipresse.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	11 671 166	11 668 501	2 665	
Võlad töövõtjatele	797 945	797 945	0	
Võlad seotud osapooltele	385 093	385 093	0	17
Maksuvõlad	1 875 727	1 875 727	0	5
Muud võlad	0	0	0	
Saadud ettemaksed	702 766	702 766	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 432 697	15 430 032	2 665	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	11 854 348	11 850 396	3 952	
Võlad töövõtjatele	810 071	810 071	0	
Võlad seotud osapooltele	4 167 661	4 167 661	0	17
Maksuvõlad	1 781 127	1 781 127	0	5
Muud võlad	42	42	0	
Saadud ettemaksed	718 700	718 700	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 331 949	19 327 997	3 952	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 25.05.2024
 Allkiri/Signature... 
 Aktsiaselts BDO Eesti

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

31. detsember 2023 oli ettevõtte kaasatud vahekohtumenetluse ühe üürileandjaga üüri ja intresside sissenõudmiseks perioodi eest, mil ettevõtte ei saanud üüripinda täielikult või osaliselt hõivata, tulenevalt valitsuse kehtestatud piirangutest seoses COVID-19-ga. Ettevõtte hindab vahekohtumenetluse tulemust endale positiivseks ja et vahekohtu otsusega ei kaasne olulist mõju.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	2 585 600	2 585 600
Aktsiate arv (tk)	404 000	404 000
Aktsiate nimiväärtus	6,40	6,40

Seisuga 31.12.2023 oli Kesko Senukai Estonia AS emiteerinud 400 000 aktsiat, nimiväärtusega 6,40 eurot, mis moodustab aktsiakapitaliks 2 585 600 eurot. Emiteeritud aktsiatest 4 000 aktsiat on emiteeritud ülekursiga 493,60 eurot, mis teeb ülekursiks kokku 1 974 400 eurot.

Ettevõtte ei ole maksnud dividende 2022.a. ja 2023.a.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsembri 2023 moodustas 41 160 tuhat eurot (31.12.2022 võrdlusena jaotamata kasum 36 282 tuhat eurot). Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt on välja makstavate dividendide maksimaalseks tulumaksumääraks 20/80 väljamakstavatest dividendidest ning 1/3 ulatuses 2023.a ja 2022.a välja makstud dividendide summast on tulumaksumääraks 14/86. Seega on aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik dividendidena välja maksta 32 928 tuhat eurot (2022: 29 313 tuhat eurot), millega kaasneks ettevõtte tulumaksu kulu 8 232 tuhat eurot (2022: 6 970 tuhat eurot).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 375 076	1 218 683
Rootsi	42 843	84 517
Läti	221 129	258 592
Eesti	119 273 846	133 760 009
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	116 680	220 053
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 029 574	135 541 854
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	4 675	5 915
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 675	5 915
Kokku müügitulu	121 034 249	135 547 769
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus- ja majapidamiskaubad	121 034 249	135 547 769
Kokku müügitulu	121 034 249	135 547 769

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktsiaselts BDO Eesti

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Varude allahindlus ja mahakandmine	780 180	1 145 551
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	89 089 154	101 746 515
Transpordikulud	2 117 863	2 420 137
Logistikakulud	233 245	294 482
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 220 442	105 606 685

Vt. ka Lisa 4

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	5 016 515	4 653 276
Energia	861 343	1 303 610
Elektrienergia	497 954	857 458
Soojusenergia	220 931	235 921
Kütus	142 458	210 231
Mitmesugused bürookulud	723 453	726 606
Lähetuskulud	38 600	27 621
Koolituskulud	8 029	14 964
Riiklikud ja kohalikud maksud	28 662	27 753
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	101 183	228 554
Panga teenused, inkassatsioon	466 570	495 879
IT kulud	943 095	973 171
Valvekulud	247 324	202 168
Reklaamikulud	747 427	1 441 510
Hanketeenus	1 071 846	1 075 500
Muud	1 992 853	1 997 768
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 246 900	13 168 380

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 902 672	8 742 783
Sotsiaalmaksud	2 863 408	2 835 925
Kokku tööjõukulud	11 766 080	11 578 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	496	544

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kesko Senukai Lithuania UAB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Leedu
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kesko Oyj
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	4 216 971	60 782
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 277	94 931
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 236 248	155 713
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	3 958 649
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	385 093	212 963
Kokku võlad ja ettemaksed	385 093	4 171 612

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	91 667 173	91 667 173	0	47 673
Kokku antud laenud	0	91 667 173	91 667 173	0	47 673

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	79 851 905	77 351 888	2 500 017	436 585
Kokku antud laenud	0	79 851 905	77 351 888	2 500 017	436 585

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	91 400	0	0	141 692	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 338 278	592 692	0	4 528 440	624 742	0
Kokku müüdnud	4 429 678	592 692	0	4 670 132	624 742	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktsiaselts BDO Eesti

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	20 891 150	1 148 815	0	22 187 618	1 107 472	224 157
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	676 509	1 207 371	0	842 938	1 301 893	0
Kokku ostetud	21 567 659	2 356 186	0	23 030 556	2 409 365	224 157

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	60 667	47 738

AS Kesko Senukai Estonia peamised ostud seotud osapooltelt 2023. aastal hõlmavad järgmisi tehinguid:

- * kaupade ostmist summas 23 389 tuhat eurot (2022. aastal 24 838 tuhat eurot), millest on maha arvatud boonuse summas 1 821 tuhat eurot (2022. aastal 1 807 tuhat eurot)
- * IT teenust summas 532 tuhat eurot (2022. aastal 518 tuhat eurot)
- * transporditeenust summas 656 tuhat eurot (2022. aastal 703 tuhat eurot)

AS Kesko Senukai Estonia peamised müügid seotud osapooltele 2023. aastal hõlmavad järgmisi tehinguid:

- * kaupade müüki summas 4 430 tuhat eurot (2022. aastal 4 670 tuhat eurot), millest on maha arvatud boonuse summas 349 tuhat eurot (2022. aastal 321 tuhat eurot).
- * juhtimisteenuse osutamist 83 tuhat eurot (2022. aastal 103 tuhat eurot).

Alates 2017 a. on sõlmitud laenuleping UAB Kesko Senukai Lithuania-ga.

Tabelis "Antud laenud" kajastub kontsernikonto saldo muutus aruandeperioodil.

AS Kesko Senukai Estonia on andnud laenu emaettevõttele UAB Kesko Senukai Lithuania 2 500 tuhat eurot (31.12.2022 seisuga 0 eurot). Laenu intress on euribor+ 0,6% aastas ning 2023. aasta jooksul on intressi saadud 437 tuhat eurot (2022. aastal oli vastav summa 48 tuhat eurot).

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud. Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasneks ettevõtete lahkumishüvitise maksmise kohustust (31.12.2022 seisuga oli kohustuseks samuti 0 eurot).

Seotud osapoolte nõuete osas ei ole 2023. aastal nagu ka 2022. aastal moodustatud allahindluseid.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandeperioodi kuni käesoleva raamatupidamise aastaaruande avaldamiseni olulisi sündmusi ei ole toimunud.

Alkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date... 29.05.2024
 Allkiri/Signature...
 Aktsiaselts BDO Eesti

Juhatuse allkirjad 2023. aasta majandusaasta aruandele



Ingrida Starovoltova

Juhatuse liige

29. mai 2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kesko Senukai Estonia aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS Kesko Senukai Estonia (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Kuna meid nimetati ettevõtte audiitoriteks 2022. aastal, ei saanud me vaadelda varude loendamist ega koguda piisavat ja asjakohast auditi tõendusmaterjali alternatiivsete protseduuridega seisuga 31.12.2021 kajastatud varude kohta. Kuna varude algsaldod mõjutavad ka aruandeaasta tulemust, siis ei avaldanud me arvamust seisuga 31.12.2022 varudega seotud näitajate suhtes kasumiaruandes, rahavoogude aruandes, omakapitali muutuste aruandes ja vastavates lisades. Meie arvamus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande kohta on samuti modifitseeritud kõnealuse asjaolu võimaliku mõju tõttu 2023. ja 2022. aasta vastavate finantsnäitajate võrreldavusele eelnimetatud põhjaruannetes ja vastavates lisades.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus”, on meie arvamus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande kohta modifitseeritud ülalkirjeldatud asjaolu võimaliku mõju tõttu 2023. ja 2022. aasta vastavate finantsnäitajate võrreldavusele eelnimetatud põhjaruannetes ja vastavates lisades. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Muus osas avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkond ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse



jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.


Irja Pärn

Vandeauditiitori number 598

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti 2, Tallinn, Harju maakond 10138

29. mai 2024


Mariliis Anton

Vandeauditiitori number 636

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditiorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti 2, Tallinn, Harju maakond 10138

29. mai 2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 282 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 877 903
Kokku	41 160 161
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	71180417	58.81%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	49853832	41.19%	Ei