

28.01.2008

02-12-2008
Galina Pivovarova

326160

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-12-2008

SUPERGATE OÜ kontsern

2007.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007.a.

Äriregistri kood	10933885
Aadress	Peterburi tee 50A Tallinn 11415
Telefon	6061 567
Faks	6061 569
Põhitegevusala	Finantskonsultatsioonid
EMTAK	66191
Tegevjuht	Indrek Gusev
Audiitor	Rein Randmets

Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials _____
Kuupäev/date 24.11.2008
HLB Expertus Audit

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Maksenõuded ja –kohustused	13
Lisa 4. Tütarettevõtete osad emaettevõtja aruandes	14
Lisa 5. Antud laenud	15
Lisa 6. Varud	15
Lisa 7. Materiaalne põhivara	15
Lisa 8. Võlakohustused	16
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 11. Kaubad, toore materjal ja teenused	18
Lisa 12. Muud äritulud	18
Lisa 13. Muud ärikulud	18
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 15. Potentsiaalsed kohustused	19
Lisa 16. Panditud vara	19
Lisa 17. Vähemusosa	19
Lisa 18. Lühiajalised eraldised	19
Lisa 19. Emaettevõtte aruanded	20
Kasumi jaotamise ettepanek	25
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	26
Osühing Supergate osanike nimekiri	27
Sõltumatu audiitori aruanne	28

Tegevusaruanne

OÜ Supergate põhitegevuseks on finantskonsultatsioonid.

Ettevõtte majandustegevus algas 2003.a. septembris.

2007. aastal oli OÜ Supergate müügitulu 2 909 800 krooni.

2007.a. moodustas finantsteenuste osutamine Venemaal 100% müügitulust.

Aruandeaastal soetatud Estplast Tootmine OÜ osad soetusmaksumuses 4 087 500,00 krooni. Estplast Tootmine OÜ põhitegevuseks on vahtpolüstüreenist soojusisolatsioonplaatide tootmine ja turustamine Eesti Vabariigis ning välismaal. **2007. aastal oli OÜ Estplast Tootmine müügitulu 90 324 536 krooni, mis on 16 % võrra suurem kui 2006. aastal. Aruandeaasta lõpetas firma 2 596 010 krooni kasumiga**

Aruandeperioodil investeeriti tütarettevõtte materiaalsesse põhivarasse kokku **29,5 mln krooni**

Kontserni keskmine töötajate arv oli 39, ning palkade ja lisatasude kogusumma 5 237 256 krooni. S.h. tütarettevõtja juhatuse liikmetele maksti aruandeaastal 269 937 krooni.

FINANTSÄITAJAD KONTSEERN	2007	2 006	2 005
Kasumiaruanne			
Müügitulu	93 234 336	87 627 130	50 704 962
Ärikasum(kahjum)	9 856 697	13 039 482	7 280 443
Puhaskahjum	3 854 340	9 260 851	4 444 856
Bilanss			
Käibevara kokku	19 759 321	21 771 229	14 741 426
Põhivara kokku	73 569 369	47 082 251	25 085 852
Varad kokku	93 328 690	68 853 480	39 827 278
Omakapital	16 159 769	14 293 926	6 377 872
Omakapitali kordaja (%)	17,31	20,76	16,01
Juurdekasvutempod (%)			
Müügitulud	6,40	72,82	110
Ärikasum	-24,41	79,10	177
Aruandeaasta kahjum	-58,38	108,35	85
Varad kokku	35,55	72,88	-6
Omakapital	13,05	124,12	44
Tulususe suhtarvud (%)			
Käibe ärirentaablus	11	15	14
Käibe puhasrentaablus	4	11	9
Varade puhasrentaablus	4	13	11
Omakapitali puhasrentaablus	24	65	70
Likviidsussuhtarvud			
Maksevõime kordaja	0,45	0,78	1,15
Likviidsuskordaja	0,29	0,47	0,54
Personal ja palgad			
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	34	34	34
Keskmine töötajate arv	35	28	28
Palgakulu	5 237 256	3 459 912	2 270 937

Käibe ärirentaablus = Ärikasum / Netokäive*100

Käibe puhasrentaablus = Puhaskasum / Netokäive*100

Varade puhasrentaablus = Puhaskasum / Keskmine vara*100

Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum / Keskmine omakapital*100

Omakapitali kordaja (%) = Omakapital / Varad*100

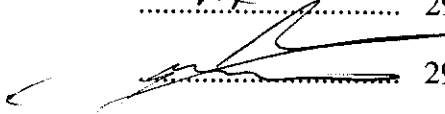
Maksevõime kordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

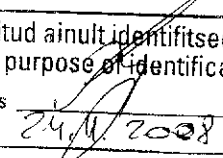
Likviidsuskordaja = Likviidsed varad / Lühiajalised kohustused

Sandu Huban juhatuse liige

Indrek Gusev juhatuse liige


..... 29.10.2008


..... 29.10.2008

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials 
Kuupäev/date 24.11.2008
HLB Expertus Audit

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Supergate juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 29.10.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Supergate jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

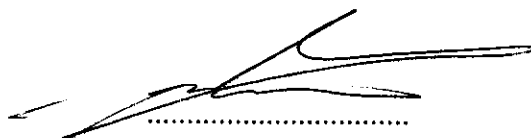
Sandu Huban

juhatuse liige



Indrek Gusev

juhatuse liige

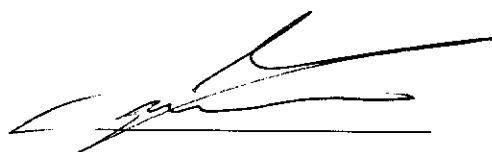


Tallinn, 29.10.2008.a.

BILANSS

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha	1	1 076 990	1 572 099
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	12 417 555	12 980 683
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	2	-292 432	-292 432
Muud lühiajalised nõuded		139 047	114 220
Intressid		5 128	49 201
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	362 721	140 261
Ettemaksed teenuste eest		89 705	71 111
Kokku		12 721 724	13 063 044
Varud	6	5 960 607	7 136 086
KÄIBEVARA KOKKU		19 759 321	21 771 229
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	5;14	26 148	39 833
Kokku		26 148	39 833
Materiaalne põhivara	7		
Maa		1 486 800	1 070 200
Ehitised		22 794 692	18 878 018
Masinad ja seadmed		26 493 577	17 379 436
Muu materiaalne põhivara		282 547	143 479
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		22 485 605	9 611 118
Kokku		73 543 221	47 082 251
PÕHIVARA KOKKU		73 569 369	47 122 084
AKTIVA KOKKU		93 328 690	68 893 313

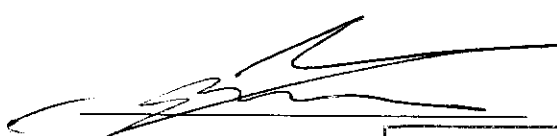
Indrek Gusev



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks.	
Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	24.11.2008
HLB Expertus Audit	

PASSIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8;9;14		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		16 900 000	7 856 024
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		5 700 695	5 323 038
Kokku		22 600 695	13 179 062
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		11 454 839	9 682 241
Võlad töövõtjatele		769 282	519 108
Maksuvõlad	3	472 767	763 201
Intressivõlad		1 109 327	908 525
Dividendivõlad		4 000 000	2 000 000
Muud võlad		1 739 575	94 060
Saadud ettemaksed		225 602	51 986
Kokku		19 771 392	14 019 121
Lühiajalised eraldised	18	1 063 291	564 103
Lühiajalised kohustused kokku		43 435 378	27 762 286
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8;9;14		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		29 774 953	22 878 511
Kokku		29 774 953	22 878 511
Muud pikaajalised võlad		3 958 590	3 958 590
Pikaajalised kohustused kokku		33 733 543	26 837 101
KOHUSTUSED KOKKU		77 168 921	54 599 387
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus	17	2 671 672	660 169
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Ülekurss (aazio)		2 343 246	2 343 246
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		7 246 511	1 985 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 854 340	9 260 851
OMAKAPITAL KOKKU		16 159 769	14 293 926
PASSIVA KOKKU		93 328 690	68 893 313

Indrek Gusev

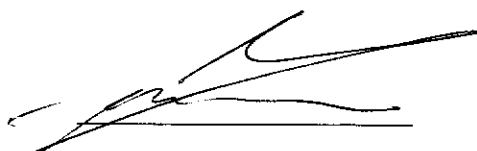


Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks.
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

	Lisa	2 007	2 006
Äritulud			
Müügitulu	10	93 234 336	87 627 130
Muud äritulud	12	189 552	555 823
Kokku äritulud		93 423 888	88 182 953
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	68 666 773	62 419 709
Mitmesuguse tegevuskulud		3 712 968	4 810 748
Tööjõukulud		6 915 719	4 573 661
Palgakulu		5 237 256	3 459 912
Sotsiaalmaksud		1 678 463	1 113 749
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 181 314	2 926 735
Muud ärikulud	13	90 417	412 618
Kokku ärikulud		83 567 191	75 143 471
Ärikasum (-kahjum)		9 856 697	13 039 482
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		2 732 399	2 090 326
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		26 850	111 566
Muud finantstulud ja -kulud		-1 584 514	-1 080 567
Kokku finantstulud ja -kulud		-4 290 063	-3 059 327
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		5 566 634	9 980 155
Vähemusosalus	17	649 003	155 201
Tulumaks	18	1 063 291	564 103
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 854 340	9 260 851

Indrek Gusev



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		9 856 697	13 039 482
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	4 181 314	2 926 735
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-84 630	-238 026
Muud ärikulud võlakohustuste kustutamise			
Nõuded ostjate vastu (+/-)	2	563 128	-6 790 106
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		-24 828	2 093
Varud (+/-)	6	1 175 480	-234 100
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		-18 594	-46 786
Maksuvõlad (+/-)	3	-1 076 997	467 300
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		1 772 599	7 956 563
Mitmesugused võlad (+/-)		0	
Ostjate ettemaksed (+/-)		201 226	51 893
Viitvõlad (+/-)		289 019	144 483
Makstud intressid		-2 115 670	-2 468 526
Kokku rahavood äritegevusest		14 718 744	14 811 005

Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-32 173 112	-34 533 882
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7	529 663	12 753 984
Muude finantsinvesteeringute müük			
Antud laenud	5	-105 000	-18 000
Antud laenude tagasimaksed	5	98 050	48 823
Saadud intressid		56 223	7 631
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-31 594 176	-21 741 444

Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali sissemaks		1 362 500	500 000
Saadud laenud	8	30 134 783	49 106 415
Saadud laenude tagasimaksed	8	-11 526 867	-40 848 206
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-1 183 411	-930 360
Makstud ostupremiad		-433 532	-364 770
Makstud dividendid		-2 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		16 353 473	7 463 079

Rahavood kokku		-521 959	532 640
-----------------------	--	-----------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 572 099	927 893
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-521 959	532 640
Valuutakursside muutuste mõju	26 850	111 566
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 076 990	1 572 099

Indrek Gusev

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osa- kapital	Ülekurs	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta puhaskasum	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	0			1 639 024		1 679 024
Aruandeperioodi puhaskasum					2 406 171		2 406 171
Reservkapitali suurendamine			4 000		-4 000		0
Vähemusosalus						-511 440	-511 440
Ülekurs		2 343 246					2 343 246
Eelmiste perioodide kasum				134 633	-1 635 024		-1 500 391
Saldo 31.12.2004	40 000	2 343 246	4 000	134 633	2 406 171	-511 440	4 416 610
Aruandeperioodi puhaskasum					4 444 856	4 968	4 449 824
Vähemusosalus						511 440	511 440
Makstud dividendid				-3 000 000			-3 000 000
Eelmiste perioodide kasum				2 406 171	-2 406 171		0
Saldo 31.12.2005	40 000	2 343 246	4 000	-459 196	4 444 856	4 968	6 377 874
Aruandeperioodi puhaskasum					9 260 851	660 169	9 921 020
Vähemusosalus						-4 968	-4 968
Välja kuulutatud dividendid				-2 000 000			-2 000 000
Eelmiste perioodide kasum				4 444 856	-4 444 856		0
Saldo 31.12.2006	40 000	2 343 246	4 000	1 985 660	9 260 851	660 169	14 293 926
Aruandeperioodi puhaskasum					3 854 340	2 671 672	6 526 012
Vähemusosalus						-660 169	-660 169
Välja kuulutatud dividendid				-4 000 000			-4 000 000
Eelmiste perioodide kasum				9 260 851	-9 260 851		0
Saldo 31.12.2007	40 000	2 343 246	4 000	7 246 511	3 854 340	2 671 672	16 159 769

OÜ Supergate miinimumkapitaliks on 40 000 krooni ja maksimumkapitaliks 160 000 krooni.

Indrek Gusev



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<i>[Signature]</i>
Kuupäev/date	26.11.2008
HLB Expertus Audit	

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Supergate 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Supergate kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

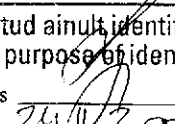
Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Indrek Gusev



Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks. Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	24/11/2008
HLB Expertus Audit	

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Ramatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 29.10.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Indrek Gusev



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	178 703	176 890
Pangakontod EEK	651 929	178 217
Valuutakontod pangas	246 358	1 216 992
Kokku	1 076 990	1 572 099

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

	31.12.2007	31.12.2006
Aegumata	10 687 647	10 657 792
Ületanud alla 1 kuu	1 202 820	1 952 467
Ületanud 1-3 kuud	103 136	77 993
Ületanud 3 kuud- 1a	131 520	
Ületanud üle 1a	292 432	292 431
Kokku	12 417 555	12 980 683

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2007	31.12.2006
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	292 432	540 519
perioodi alguses		
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid		248 087
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	292 432	292 432
perioodi lõpuks		

Lisa 3. Maksenõuded ja -kohustused.

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	362 619	207 263	140 261	586 104
Üksikisiku tulumaks		89 932		56 704
Sotsiaalmaks		162 714		108 500
Töötuskindlustusmakse		3 985		2 819
Kogumispensionimakse		6 893		5 049
Ettevõtte tulumaks		1 954		2 063
Raskeveokimaks				1 775
Maksuseaduse alusel intressid	102	26		187
Kokku	362 721	472 767	140 261	763 201

Indrek Gusev

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed/initials

Kuupäev/date

HLB Expertus Audit

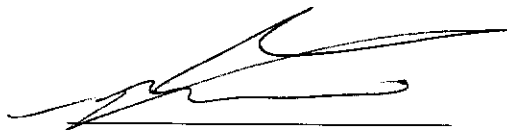
Lisa 4. Tütaretevõtete osad emaettevõtja aruandes

Estplast Tootmine OÜ	
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Vahtpolüstireeni soojustusplaate tootmine ja müük
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	375
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	375
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	18 750
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	19 125
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	15 000
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	34 125
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	6 750
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	40 875
Osalus % 31.12.2003	0
Osalus % 31.12.2004	75
Osalus % 31.12.2005	75
Osalus % 31.12.2006	75
Osalus % 31.12.2006	75
Soetusmaksumus 31.12.2003	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	37 500
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 912 500
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 412 500
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	4 087 500
Soetusmaksumus 31.12.2007	7 500 000

Tütaretevõtte omakapital.

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	10 000 000	4 550 000
Aažio	3 124 328	3 124 328
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	-5 033 652	-5 654 458
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 596 010	620 806
Omakapital kokku	10 686 686	2 640 676

Indrek Gusev



Lisa 5. Antud laenud

	2007	2006
Laenujääk aasta alguses	153 917	184 740
Antud laenud	105 000	18 000
Laekunud	98 049	48 823
Laenujääk aasta lõpus	160 867	153 917
<i>s.h. pikaajaline osa</i>	<i>26 148</i>	<i>39 833</i>
Keskmine intressimäär (%)	5,00	3,50
Alusvaluuta	EEK	EEK

Lisa 6. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	5 960 607	7 099 562
Ettemaksed tarnijatele		36 524
Kokku	5 960 607	7 136 086

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	1 070 200	19 629 566	21 585 804	256 171	9 611 118	52 152 859
Soetused ja parendused	416 600	4 370 683	13 068 037	235 043	12 874 487	30 548 250
<i>sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest</i>	<i>416 600</i>	<i>4 072 460</i>	<i>2 676 210</i>	<i>59 576</i>		<i>7 224 846</i>
<i>sh lisandunud kapitalirendiga</i>			<i>9 016 023</i>			<i>9 016 023</i>
Müük ja mahakandmised		0	-634 737	-20 000	0	-654 737
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 486 800	24 000 249	34 019 104	471 214	22 485 605	82 462 972
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		751 547	4 206 368	112 692		5 070 607
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		454 010	3 638 329	88 975		4 181 314
Müük ja mahakandmised		0	-319 170	-13 000		-332 170
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007		1 205 557	7 525 527	188 667	0	8 919 751
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 070 200	18 878 019	17 379 436	143 479	9 611 118	47 082 252
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 486 800	22 794 692	26 493 577	282 547	22 485 605	73 543 221

Uue tootmishoone ehitamiseks ja seadmete ostmiseks oli võetud pikaajaline laen. 2007. aasta intressikulud kapitaliseeriti hoone soetusmaksumusse summas 111 764,00 (2006.a. 47 345,00) krooni ja seadmete soetusmaksumusse summas 91 227,00 (2006.a. 24 500,00) krooni.

Indrek Gusev



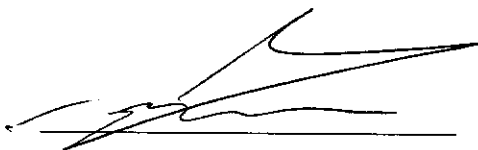
Lisa 8. Võlakohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised pangalaenud	16 900 000	7 856 024
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järg.perioodil	5 700 695	4 385 351
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed järg.perioodil		937 687
Muud võlakohustused	0	0
Kokku lühiajalised võlakohustused	22 600 695	13 179 062
Pikaajalised pangalaenud	23 372 155	21 055 992
Pikaajalised liisingukohustused	6 402 798	1 822 519
Muud pikaajalise võlakohustused	3 958 590	3 958 590
Kokku pikaajalised kohustused	33 733 543	26 837 101
Võlakohustused kokku	56 334 238	40 016 163

Pangalaenude ja liisingute tingimused ja tagasimaksegraafikud:

Kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Pangalaenud ja liising	52 375 648	2009, 2016	5,9-6,6%	EUR, EEK	Laenutagatiseks on:
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	22 600 695				1) Hüpotek
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	21 661 001				2) Kommertspant
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	8 113 952				3) Osad
					4) Garantii
Laenud emattevõttelt	8 251 990	2012 - 2016	5%	EUR	
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	8 251 990			EEK	
Muud pikaajalised laenud	3 958 590	2015	5%	EUR	
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	3 958 590				

Indrek Gusev



Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed	Transpordivahendid	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	6 633 210	1 693 180	8 326 390
sh makseperiood alla 1 aasta	1 280 977	642 615	1 923 592
sh makseperiood 1-5 aastat	5 352 233	1 050 565	6 402 798
sh makseperiood üle 5 aasta			0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	336 315	894 596	1 230 911
Aruandeperioodil makstud intressid	84 327	116 885	201 212
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,00%	5,55%	

Kontserni ettevõtte on kapitalirendi tingimustel rentinud mitmeid transpordivahendeid.

Aruandeaastal tütarettevõtjal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 80 198 krooni (2006.a. 21 557 krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

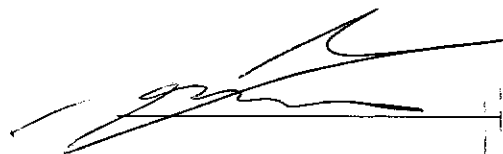
	sõiduautod	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	152 377	152 377
1-5 aastat	263 223	263 223
üle 5 aasta		0

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Finantsteenused EMTAK 66191	2 909 800	9 810 418
Tooraine müük		3 935 128
Ehitusmaterjalide tootmine ja müük EMTAK 22211	90 324 536	73 881 584
Kokku	93 234 336	87 627 130

Piirkond	2007	2006
Eesti	80 735 371	66 849 137
Venemaa	2 909 800	13 745 546
Läti	729 396	1 447 114
Leedu	665 924	
Soome	8 193 845	5 585 333
Kokku	93 234 336	87 627 130

Indrek Gusev



Lisa 11. Kaubad, toore materjal ja teenused

	2007	2006
Tooreaine ja materjal	65 849 411	60 169 518
Elekter ja küte	606 786	537 639
Maagaas	1 107 641	809 099
Vesi ja kanalisatsioon	34 132	54 831
Kütus veoautodele	1 066 543	843 522
Muud teenused	2 260	5 100
	68 666 773	62 419 709

Lisa 12. Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	84 631	238 026
Kaubavedu	44 999	24 439
Kasum valuuta võlgnevuste ümberarvestamisest	975	219
Saadud viivised	26 250	
Muu käive	32 697	293 139
Kokku muud äritulud	189 552	555 823

Lisa 13. Muud ärikulud

	2007	2006
Masukorralduse seaduse alusel makstud intressid	3 562	3 111
Kahjum valuutakursi muutustest		385 264
Tasutud leppetrahvid	1 043	2 512
Maamaks	28 249	17 123
Muud ärikulud	18 079	4 608
Annetused	7 991	
Eelmiste aastate kulud	31 493	
Kokku muud ärikulud	90 417	412 618

Indrek Gusev



 Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/initials

Kuupäev/date

HLB Expertus Audit

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
OÜ Estplast Tootmine	75%		8 251 990	8 251 990
Kokku nõuded		0	8 251 990	8 251 990

Lisa 15. Potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31.12.2007 on OÜ Supergate jaotamata kasum 11 100 851 krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 331 179 krooni. Netodividendidena oleks võimalik osanikule välja maksta 8 769 672 krooni.

Lisa 16. Panditud vara

Tütaretevõtte Estplast Tootmine OÜ poolt 2002-2007.a. saadud pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on:

- kinnistu asukohaga Maardu linn, Altmetsa tee 10/1, hüpoteek summas 25 000 000 krooni;
- kinnistud asukohaga Maardu linn, Altmetsa tee 10/1 ja Altmetsa 10/2, ühishüpoteek summas 15 000 000 krooni;
- tootmisseedmed ja varud, kommerts pant summas 15 000 000 krooni.

Lisa 17. Vähemusosa

	2007	2006
Osakapital nimiväärtuses	2 500 000	1 137 500
Ülekurss (aazio)	781 082	781 082
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 258 413	-1 413 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649 003	155 202
Kokku	2 671 672	660 169

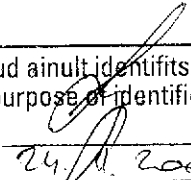
Lisa 18. Lühiajalised eraldised

2007.aastal on üldkoosoleku poolt osanikule kuulutatud netodividende summas 4 000 000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine summas 1 063 291 krooni.

Indrek Gusev



initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
initialled for purpose of identification only

Initsiaalid/initials 

Kuupäev/date 24.11.2008

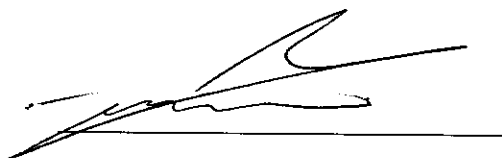
HLD Expertus Audit

Lisa 19. Emaettevõtte aruanded

BILANSS

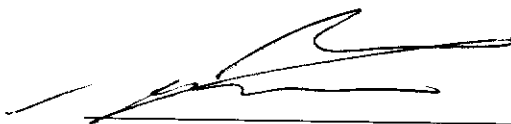
AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		406 135	831 977
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		292 432	3 061 880
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	2	-292 432	-292 432
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	14	0	1 800 000
Intressid		623 537	252 330
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		328 205	136 543
Ettemaksed teenuste eest		2 619	5 280
Kokku		954 361	4 963 601
Käibevara kokku		1 360 496	5 795 578
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	4	7 500 000	3 412 500
Pikaajalised nõuded	14	8 251 990	8 516 650
Kokku		15 751 990	11 929 150
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		1 192 364	369 204
Kokku		1 192 364	369 204
Põhivara kokku		16 944 354	12 298 354
AKTIVA KOKKU		18 304 850	18 093 932

Indrek Gusev



PASSIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil			146 247
Kokku		0	146 247
Võlad ja ettemaksed			
Võlad töövõtjatele		6 074	6 012
Maksuvõlad		2 619	2 680
Intressivõlad		259 084	280 831
Dividendivõlad		4 000 000	2 000 000
Muud võlad		699	699
Saadud ettemaksed			27 610
Kokku		4 268 476	2 317 832
Lühiajalised eraldised	18	1 063 291	564 103
Lühiajalised kohustused kokku		5 331 767	3 028 182
Kohustused kokku		5 331 767	3 028 182
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		11 021 750	6 226 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 907 333	8 795 246
Omakapital kokku		12 973 083	15 065 750
PASSIVA KOKKU		18 304 850	18 093 932

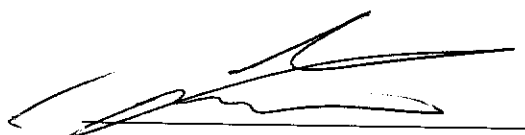
Indrek Gusev



KASUMIARUANNE

Äritulud	Lisad	2 007	2 006
Müügitulu		2 909 800	9 810 418
Muud äritulud		57 553	457 363
Kokku äritulud		2 967 353	10 267 781
Ärikulud			
Mitmesuguse tegevuskulud		173 487	278 877
Tööjõukulud		33 654	33 434
Palgakulu		25 262	25 164
Sotsiaalmaksud		8 392	8 270
Põhivara kulum ja väärtuse langus		253 290	206 478
Muud ärikulud			386 716
Kokku ärikulud		460 431	905 505
Ärikasum (-kahjum)		2 506 922	9 362 276
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		2 374	28 159
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		21 271	25 232
Muud finantstulud ja -kulud		444 805	
Kokku finantstulud ja -kulud		463 702	-2 927
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 970 624	9 359 349
Tulumaks	18	1 063 291	564 103
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 907 333	8 795 246

Indrek Gusev



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2 506 922	9 362 276
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	253 290	206 478
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-56 578	-209 276
Nõuded ostjate vastu (+/-)	2 769 448	-2 769 448
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	2 661	328
Maksuvõlad (+/-)	-755 826	-32 814
Ostjate ettemaksed (+/-)		27 610
Viitvõlad (+/-)	62	-1 600
Makstud intressid	-24 121	-234 667
Kokku rahavood äritegevusest	4 695 858	6 348 887
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 375 805	-10 408 324
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	355 933	10 530 864
Tütarettevõtete soetus	-2 022 840	
Antud laenud		-5 711 650
Saadud intressid	45 988	2 063
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 996 724	-5 587 047
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		8 370 931
Saadud laenude tagasimaksed		-8 370 931
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-146 247	-241 300
Makstud dividendid	-2 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 146 247	-241 300
Rahavood kokku	-447 113	520 540
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	831 977	286 205
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-447 113	520 540
Valuutakursside muutuste mõju	21 271	25 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	406 135	831 977

Indrek Gusev



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	0	0	0	0	0
Eelmiste perioodide kasum					
Osakapital	40 000				40 000
Aruandeperioodi puhaskasum				1 639 024	1 639 024
Saldo 31.12.2003	40 000			1 639 024	1 679 024
Aruandeperioodi puhaskasum				4 820 847	4 820 847
Reservkapitali suurendamine		4 000		-4 000	0
Eelmiste perioodide kasum			1 639 024	-1 639 024	0
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	1 639 024	4 816 847	6 499 871
Aruandeperioodi puhaskasum				4 770 633	4 770 633
Makstud dividendid			-3 000 000		-3 000 000
Eelmiste perioodide kasum			4 816 848	-4 816 848	0
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	3 455 872	4 770 632	8 270 504
Aruandeperioodi puhaskasum				8 795 246	8 795 246
Välja kuulutatud dividendid			-2 000 000		-2 000 000
Eelmiste perioodide kasum			4 770 632	-4 770 632	0
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	6 226 504	8 795 246	15 065 750
Aruandeperioodi puhaskasum				1 907 333	1 907 333
Välja kuulutatud dividendid			-4 000 000		-4 000 000
Eelmiste perioodide kasum			8 795 246	-8 795 246	0
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	11 021 750	1 907 333	12 973 083

Indrek Gusev

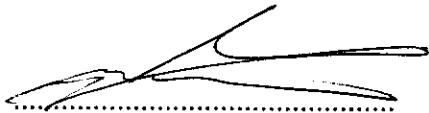


Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 246 511
2007. aasta puhaskasum	3 854 340

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 11 100 851

Sandu Huban	juhatuse liige		29.10.2008
-------------	----------------	--	------------

Indrek Gusev	juhatuse liige		29.10.2008
--------------	----------------	---	------------

Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Supergate juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Supergate osanikud on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Supergate majandusaasta aruanne 2007 on kinnitatud osanike poolt 29.10.2008.a.

Juhatus:

Sandu Huban juhatuse liige

Indrek Gusev juhatuse liige



**Osaühing Supergate osanike nimekiri
seisuga 29.10.2008.a.**

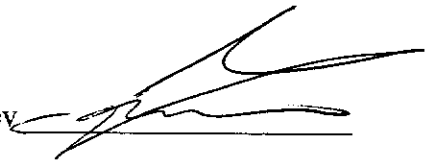
Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
Indrek Gusev	37307282721	Tartu	20 000
Sandu Huban	36802172729	Tartu	20 000

Osa iga 100 krooni annab ühe hääle.

Sandu Huban



Indrek Gusev





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ SUPERGATE osanikele.

Oleme auditeerinud **OÜ Supergate kontserni** aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 24, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Supergate kontserni** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 24. novembril 2008. a.

Rein Randmets
Vannutud audiitor