

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Järva Haldus

registrikood: 10117967

tänav Paide tee 5

alevik: Koeru alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

telefon: +372 3846052

e-posti aadress: info@jarvahaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Muud võlad	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 16 Aktsiakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Intressikulud	20
Lisa 23 Intressitulud	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Lisa 26 Tegevuse jätkuvus	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

2019. aasta 01.aprillist ühinesid aktsiaseltsiga Järva Haldus teised Järva valla kommunaalettevõtted - osaühingud Imavere Soojus, Järva-Jaani Teenus ja Albu Teenus. Ühinedes tekkis ühtse struktuuriga äriühing, mis võimaldas laiendada teenuste osutamist ühtsetel alustel ning tagada kommunaalteenuste järjepidev ja kaasaegne osutamine läbi investeerimisvõimekuse suurenemise ja tööjõu spetsialiseerumise.

Aruandeperioodil jätkas ettevõtte oma põhilistel tegevusaladel, milleks on soojatootmine, vee- ja kanalisatsiooni teenuste osutamine ning erinevate teenuste osutamine ettevõtetele ja eraisikutele.

AS Järva Haldus 2023. aasta müügitulu oli 1 402,0 tuh eurot, millest 939,0 tuh eurot moodustas auru- ja konditsioneeritud õhuga varustamine. Kanalisatsiooniteenusest ja heitveekäitlusest teenis AS Järva Haldus müügitulu 217,9 tuh eurot ning veekogumisest, veetöötlustest ja veevarustusest 129,7 tuh eurot.

2024. aasta käibeks prognoosime 1637,5 tuh eurot tulu. Suurenemist prognoosime eelkõige vee- ja kanalisatsiooniteenuse hinnatõusu arvelt.

2023. investeerimisvõimalused olid tagasihoidlikud: liisime teleskooplaaduri maksumusega 72,0 tuh eurot ja ostime neliveolise kaubiku maksumusega 48,0 tuh eur veemajanduse spetsialisti töö tarbeks.

AS Järva Haldus keskendub teenustele, mille pakkumiseks on olemas vajalik kompetents, taristu ja tehnika. Aasta jooksul on panustatud vastavalt võimalustele kaasaegsete töövahendite hankimisele, samuti on personal varustatud ilmastikutingimustele vastava tööriietusega. Töötajate motiveerimiseks vormistati kõigile töötajatele tööandja kindlustuspakett.

SA KIK-ist saadud laenulepingu eritingimuste kohaselt peab laenuperioodi jooksul olema võlateeninduse kattekordaja 1,25. Käesoleval aastal on vee- ja kanalisatsiooniteenuse tulem positiivne ning seega on laenulepingu tingimused on täidetud.

Aruandeaasta esimeses pooles koostasime taotluse Konkurentsiametile, et ühtlustada vee- ja kanalisatsiooniteenuse hinnad kõigis piirkondades, kus AS Järva Haldus ÜVK teenust pakub. Alates 01. augustist kooskõlastas Konkurentsiamet veeteenuse hinnaks 1,75 ja kanalisatsiooniteenuse hinnaks 3,23 eur m3 eest. Probleemiks jääb, et varasemad investeeringud ÜVK taristu arendusse on teostatud suures osas sihtfinantseeringutega SA KIK ja KOV toel, mille tõttu ei ole võimalik suuremat osa ÜVK taristu amortisatsioonist lülitada ÜVK teenuse hinda. Tegemist on üle-eestilise probleemiga, sest hetkel kehtivad juhendid ei luba toetusena saadud põhivara kulumit teenuse hinda arvestada.

Tähtsamad majandusnäitajad	2023	2022
Likviidsus (likviidsed varad/lüh. ajalised kohustused)	0,2	0,12
Lühiajaline maksevõime (käibevara/lüh. ajalised koh.)	0,9	1,01
Kohustuste osakaal varadest %	9,5	9,74
Laenukohustuste osakaal varadest	6,97	6,88
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu*100)%	-11,2	-38,85
Puhasrentaablus % (puhaskasum/müügitulu*100)%	-13,27	-40,09

Seisuga 31.12.2023 ületasid majandusüksuse lühiajalised kohustused 39 846 käibevara euro võrra.

Juhtkond on analüüsinud tekkinud olukorda ja negatiivsete finantsnäitajate tekkimise põhjuseid:

1. Varasemad investeeringud ÜVK taristu arendusse on teostatud suures osas sihtfinantseeringutega SA KIK ja KOV toel, mille tõttu ei ole võimalik suuremat osa ÜVK taristu amortisatsioonist lülitada ÜVK teenuse hinda.

2. ÜVK teenuse osutamise sisendhindade mõningane kasv.

3. ÜVK hinnad olid piirkonniti erinevad ja olime sunnitud müüma teenust kuni 31.juulini 2023.a alla omahinna. Alates 01. augustist kooskõlastas Konkurentsiamet veeteenuse hinnaks 1,75 ja kanalisatsiooniteenuse hinnaks 3,23 eur m3 eest.

Aasta lõpus esinenud käibekapitali puudujääk **ei tekitanud** juhtkonna hinnangul märkimisväärset kahtlust majandusüksuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Olukorda on aidanud parandada vee- ja kanalisatsiooniteenuse hindade tõstmine. Samas on kooskõlastatud jooksvalt soojahinnad ja kaugkütte müügihinnad katavad tegelikud kulud koos marginaaliga. Seega võib öelda, et juhtkonna arvates on probleemid lahenenud aastaaruande koostamise perioodil ja 2024. aastaks prognoosime oluliselt paremaid majandusnäitajaid. Rakendatud meetmed parandavad olukorda ja aitavad ettevõtet kaasa tegutseda jätkuvalt vähemalt 12 kuud peale raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva. Juhtkond on seisukohal, et Majandusüksus on jätkuvalt tegutsev.

Käesolevaga kinnitab tegevjuhtkond, et ülaltoodud plaanid ja tegevused on antud asjaoludel teostatavad ja nende plaanide ja tegevuste tulemus parandaks olukorda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 284	35 843	2
Nõuded ja ettemaksed	260 587	257 206	3
Varud	24 733	18 437	5
Kokku käibevarad	364 604	311 486	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 748 816	8 012 094	7
Immateriaalsed põhivarad	38 383	56 098	8
Kokku põhivarad	7 787 199	8 068 192	
Kokku varad	8 151 803	8 379 678	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	197 496	68 340	10
Võlad ja ettemaksed	206 954	239 709	11
Kokku lühiajalised kohustised	404 450	308 049	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	370 318	508 469	10
Kokku pikaajalised kohustised	370 318	508 469	
Kokku kohustised	774 768	816 518	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	53 548	53 548	16
Ülekurs	284 859	284 859	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 224 753	7 648 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-186 125	-424 102	
Kokku omakapital	7 377 035	7 563 160	
Kokku kohustised ja omakapital	8 151 803	8 379 678	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 401 966	1 057 807	17
Muud äritulud	62 222	16 613	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-919 198	-794 692	19
Mitmesugused tegevuskulud	-23 036	-43 909	20
Tööjõukulud	-286 716	-265 698	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-392 831	-381 083	7,8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-157 593	-410 962	
Intressitulud	131	19	23
Intressikulud	-28 663	-13 159	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-186 125	-424 102	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-186 125	-424 102	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	147 238	139 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-38 887	-284 468	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Järva Haldus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruandeskeemi nr 1.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja aruande lisades kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramatul kasuliku elueaga vara [materiaalne põhivara (maa)] ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust, kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Põhivara tundva eksperdi hinnangul võib määrata konkreetsele põhivara objektile konkreetse kasuliku eluea.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Masinad, seadmed, transpordivahendid	10-20%
Muu amortiseeruv põhivara	10-50%
Hooned, rajatised	1-10%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk,

kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Tuludes ja kuludes kajastatakse toetusi jälgides tekkepõhisuse printsiipi. Kasutatakse bruto meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldusest kajastatakse teenuse kättesaadavaks muutumisest kliendile.

AS Koeru Kommunaal (lähtuvalt oma ettevõtte tootmise iseloomust) võtab arvele müügitulu aruandekuu lõpul [auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine; veekogumine, -töötlus ja varustus; kanalisatsioon ja heitveekäitlus ning elamu- ja kommunaalmajanduse haldus (kinnitatud majanduskavade järgi)].

Kulud

Kulud kajastatakse aruandes tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Seotud osapooled

AS Järva Haldus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid kuupäeva 31.detsembri 2023.a ja aruande kuupäeva vahemikul, mis on seotud aruandeperioodil seotud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	735	111
Arvelduskontod	78 549	35 732
Kokku raha	79 284	35 843

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	260 358	260 358	
Ostjatelt laekumata arved	273 882	273 882	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 524	-13 524	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	229	229	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	260 587	260 587	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	246 343	246 343	
Ostjatelt laekumata arved	261 613	261 613	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 270	-15 270	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 158	1 158	6
Saamata kulude sihtfin	9 705	9 705	
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 206	257 206	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	273 881	261 613
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 524	-15 270
Kokku nõuded ostjate vastu	260 357	246 343

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	24 733	18 437
Tooraine ja materjal	24 733	18 437
Kokku varud	24 733	18 437

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	208	12 987	1 125	9 774
Üksikisiku tulumaks		3 662		2 735
Sotsiaalmaks		6 497		5 150
Kohustuslik kogumispension		218		165
Töötuskindlustusmaksed		368		289
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 684		4 325
Ettemaksukonto jääk	21		33	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	229	27 416	1 158	22 438

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021								
Soetusmaksumus	19 613	9 824 678	163 485	1 368 445	1 531 930	63 530	3 000	11 442 751
Akumuleeritud kulum		-2 643 066	-47 172	-539 727	-586 899	-17 075		-3 247 040
Jääkmaksumus	19 613	7 181 612	116 313	828 718	945 031	46 455	3 000	8 195 711
Ostud ja parendused						935	84 843	85 778
Amortisatsioonikulu		-259 113	-15 466	-79 001	-94 467	-6 942		-360 522
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 847	-2 847			-2 847
Ümberliigitamised		32 927		33 126	33 126		-66 053	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		32 927		33 126	33 126		-66 053	
Muud muutused		63 255		30 719	30 719			93 974
31.12.2022								
Soetusmaksumus	19 613	9 920 860	163 485	1 425 594	1 589 079	64 465	21 790	11 615 807
Akumuleeritud kulum		-2 902 179	-62 638	-614 879	-677 517	-24 017		-3 603 713
Jääkmaksumus	19 613	7 018 681	100 847	810 715	911 562	40 448	21 790	8 012 094
Ostud ja parendused			120 000		120 000			120 000
Amortisatsioonikulu		-259 323	-22 229	-78 441	-100 670	-7 601		-367 594
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-7 521		-7 521			-7 521
Müügid (jääkmaksumuses)	-533	-7 630						-8 163
31.12.2023								
Soetusmaksumus	19 080	9 902 339	264 736	1 409 208	1 673 944	64 465	21 790	11 681 618
Akumuleeritud kulum		-3 150 611	-73 639	-676 934	-750 573	-31 618		-3 932 802
Jääkmaksumus	19 080	6 751 728	191 097	732 274	923 371	32 847	21 790	7 748 816

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	21 000	0
Masinad ja seadmed	5 000	3 000
Kokku	26 000	3 000

see moodustab nüüd 10 000 eurot. Jaanuaris 2023 kanti sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid bilansist välja, kajastades nende jääkväärtuse summas 5334 eurot amortisatsioonikuluna.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	177 152	177 152
Akumuleeritud kulum	-103 338	-103 338
Jääkmaksumus	73 814	73 814
Amortisatsioonikulu	-17 716	-17 716
31.12.2022		
Soetusmaksumus	177 152	177 152
Akumuleeritud kulum	-121 054	-121 054
Jääkmaksumus	56 098	56 098
Amortisatsioonikulu	-17 715	-17 715
31.12.2023		
Soetusmaksumus	177 152	177 152
Akumuleeritud kulum	-138 769	-138 769
Jääkmaksumus	38 383	38 383

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	4 348	2 150	2 198	6,045% (6 kuu EURIBOR 3,895% + 2,15%)	eur	2025
SEB Liising AS	4 348	2 150	2 198	6,045%(6 kuu EURIBOR+2,15%)	eur	2025
SEB Liising AS	6 950	1 665	5 285	5,774% (6 kuu EURIBOR 3,874% + 1,90%)	eur	2026
SEB Liising AS	14 302	3 210	11 092	5,753% (EURIBOR 3 kuud 3,903% + 1,85%)	eur	2026
SEB Liising AS	59 194	8 623	50 571	5,733% (EURIBOR 3 kuud 3,933% + 1,80%)	eur	2028
Kapitalirendikohustised kokku	89 142	17 798	71 344			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	6 452	2 104	4 348	2,15% (6 kuu EURIBOR -0,518% + 2,15%)2,15%	eur	2025
SEB Liising AS	6 452	2 104	4 348	2,15% (6 kuu EURIBOR -0,518% + 2,15%)2,15%	eur	2025
SEB Liising AS	8 583	1 633	6 950	6 kuu EURIBOR -0,519% + 1,90%)	eur	2026
SEB Liising AS	17 453	3 151	14 302	6 kuu EURIBOR -0,519% + 1,90%)	eur	2026
Kapitalirendikohustised kokku	38 940	8 992	29 948			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	96 599	50 752
Kokku	96 599	50 752

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskonnainvesteeringute Keskus	44 448	7 408	37 040		6 kuu EURIBOR +1,509	eur	2029
Swedbank 1	11 097	11 097			6 kuu EURIBOR+2,7	eur	2024
Swedbank 2	32 479	3 652	28 827		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2025
Swedbank 3	132 664	132 664			6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2024
Swedbank 4	127 764	15 821	111 943		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2026
Swedbank 5	130 220	9 056	121 164		EURIBOR	eur	2026
Pikaajalised laenud kokku	478 672	179 698	298 974				
Kapitalirendikohustised kokku	89 142	17 798	71 344				
Laenukohustised kokku	567 814	197 496	370 318				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskonnainvesteeringute Keskus	51 856	7 408	29 632	14 816	6 kuu EURIBOR +1,509	eur	2029
Swedbank 1	23 767	12 821	10 946		6 kuu EURIBOR+2,7	eur	2024
Swedbank 2	36 038	3 559	32 479		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2024
Swedbank 3	143 797	11 133	132 664		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2025
Swedbank 4	143 298	15 534	127 764		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2026
Swedbank 5	139 113	8 893	130 220		6 kuu EURIBOR+1,850%	eur	2026
Pikaajalised laenud kokku	537 869	59 348	463 705	14 816			
Kapitalirendikohustised kokku	38 940	8 992	29 948				
Laenukohustised kokku	576 809	68 340	493 653	14 816			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	3 751	3 751
Muud varad	888 774	911 563
Kokku	892 525	915 314

Swedbank AS-sist saadud laenude tagatiseks on järgmised varad:

1. Kommertsipant Laenusaja vallasvarale summas 364 604 eur
2. Hüpoteek kinnistule Katlamaja (Imavere küla soojuse 1, 1a, 2a)
3. Hüpoteek kinnistule Aruküla katlamaja (Koeru Aru 1)
4. Hüpoteek kinnistule Sõpruse katlamaja (Koeru Tuule tee3).

SA KIK-ist saadud laenu tagatiseks on I jrk hüpoteek kinnistule Paide tee 33 Koerus summas 215 000 eurot. Laenulepingu eritingimuste kohaselt peab laenuperioodi jooksul olema võlateeninduse kattekordaja vähemalt 1,25. Käesoleval aastal on lisatingumus täidetud.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	134 636	134 636	
Võlad töövõtjatele	30 030	30 030	12
Maksuvõlad	27 416	27 416	6
Muud võlad	14 872	14 872	
Muud viitvõlad	14 872	14 872	
Kokku võlad ja ettemaksed	206 954	206 954	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	177 844	177 844	
Võlad töövõtjatele	28 435	28 435	12
Maksuvõlad	22 438	22 438	6
Saadud ettemaksed	10 992	10 992	
Muud saadud ettemaksed	10 992	10 992	
Kokku võlad ja ettemaksed	239 709	239 709	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	13 877	14 235
Puhkusetasude kohustis	6 410	5 122
Deklareerimata sotsiaalmaksu kohustis	5 720	5 613
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	3 137	3 014
Deklareerimata kinnipeetud töötuskindlustusmaks	288	287
Deklareerimata kinnipeetud kogumispension	170	164
Võlad majanduskulude eest	428	0
Kokku võlad töövõtjatele	30 030	28 435

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	14 872	14 872
Kokku muud võlad	14 872	14 872

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 865 523	6 020 628
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 173 105	1 204 125
Kokku tingimuslikud kohustised	7 038 628	7 224 753

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kaugkütte kompensatsioon	9 705
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 705
Kokku sihtfinantseerimine	9 705
Kajastatud kasumiaruandes	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kaugkütte kompensatsioon	35 891
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	35 891
Kokku sihtfinantseerimine	35 891

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	53 548	53 548
Aktsiate arv (tk)	838	838
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 401 966	1 057 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 401 966	1 057 807
Kokku müügitulu	1 401 966	1 057 807
Müügitulu tegevusalade lõikes		
auru- ja konditsioneeritud õhuga varustamine	939 021	695 629
veekogumine, -töötlus ja varustus	129 667	103 046
kanalisatsioon ja heitveekäitlus	217 892	165 435
kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	3 347	2 886
Teenustööd	111 426	81 685
Tulu elektrienergia müügist	613	9 126
Kokku müügitulu	1 401 966	1 057 807

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	17 838	3 000
Tulu sihtfinantseerimisest	35 891	8 087
Muud	8 493	5 526
Kokku muud äritulud	62 222	16 613

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-590 046	-454 047
Energia	-126 200	-148 157
Elektrienergia	-90 619	-120 138
Soojusenergia	-3 104	0
Kütus	-32 477	-28 019
Transpordikulud	0	-413
Üür ja rent	0	-4 428
Muud sisseostetud teenused	-179 837	-167 372
Riiklikud maksud	-23 115	-20 275
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-919 198	-794 692

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-14 444	-21 539
Lähetuskulud	-259	0
Koolituskulud	-1 652	-2 261
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 927	-2 107
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 754	579
Muud	0	-18 581
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-23 036	-43 909

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-212 191	-196 199
Sotsiaalmaksud	-70 125	-65 107
Töötuskindlustusmaks	0	0
Muud	-4 400	-4 392
Kokku tööjõukulud	-286 716	-265 698
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-25 762	-12 215
Intressikulu kapitalirendilt	-2 901	-944
Kokku intressikulud	-28 663	-13 159

Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	131	19
Kokku intressitulud	131	19

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeetevõtja nimetus	Järva vald
Riik, kus aruandekohustustlase emaeetevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	99 640	98 550
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 028	1 922
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 716	3 323
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 384	103 795

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	459 251	334 434
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 623	5 990
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 612	13 503
Kokku müüdnud	485 486	353 927

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	1 680	2 259
Kokku ostetud	1 680	2 259

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	52 479	40 406

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2024.aastal rekonstrueerib Maanteeamet Koeru alevikus maantee Ringtee nr25 Mäeküla-Koeru-Kapu teelõigu. Tööde käigus on otstarbekas AS Järva Haldusel teemaa all paiknevad vee- ja kanalisatsioonitrassid uuendada. Tööde finitseerimiseks on sõlmitud AS Swedbangaga laenuleping summas 220 000 eur. kasutuselevõtmisega kuni 30.06.24.

Samas Refinantseeriti laen L17-015043-JI ja liideti laenuga L19-088287-JI. Uus laenusumma 162 676,75. Sel aastal tasutakse põhiosa 12 450 eur.

Lisa 26 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2023 ületasid majandusüksuse lühiajalised kohustused 39 846 käibevara euro võrra.

Juhtkond on analüüsinud tekkinud olukorda ja negatiivsete finantsnäitajate tekkimise põhjuseid:

1. Varasemad investeeringud ÜVK taristu arendusse on teostatud suures osas sihtfinantseeringutega SA KIK ja KOV toel, mille tõttu ei ole võimalik suuremat osa ÜVK taristu amortisatsioonist lülitada ÜVK teenuse hinda.
2. ÜVK teenuse osutamise sisendhindade mõningane kasv.
3. ÜVK hinnad olid piirkonniti erinevad ja olime sunnitud müüma teenust kuni 31.juulini 2023.a alla omahinna. Alates 01. augustist kooskõlastas Konkurentsiamet veeteenuse hinnaks 1,75 ja kanalisatsiooniteenuse hinnaks 3,23 eur m3 eest.

Aasta lõpus esinenud käibekapitali puudujääk ei tekitanud juhtkonna hinnangul märkimisväärset kahtlust majandusüksuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Olukorda on aidanud parandada vee- ja kanalisatsiooniteenuse hindade tõstmine. Samas on kooskõlastatud jooksvalt soojahinnad ja kaugkütte müügihinnad katavad tegelikud kulud koos marginaaliga. Seega võib öelda, et juhtkonna arvates on probleemid lahenenud aastaaruande koostamise perioodil ja 2024. aastaks prognoosime oluliselt paremaid majandusnäitajaid. . Rakendatud meetmed parandavad olukorda ja aitavad ettevõtet kaasa tegutseda jätkuvalt vähemalt 12 kuud peale raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva. Juhtkond on seisukohal, et Majandusüksus on jätkuvalt tegutsev.

Käesolevaga kinnitab tegevjuhtkond, et ülaltoodud plaanid ja tegevused on antud asjaoludel teostatavad ja nende plaanide ja tegevuste tulemus parandaks olukorda.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2024

AS Järva Haldus (registrikood: 10117967) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREAS SAPAS	Juhatuse liige	06.05.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Järva Haldus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Järva Haldus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

06.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Järva Haldus (registrikood: 10117967) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	06.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 224 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-186 125
Kokku	7 038 628
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	7 038 628
Kokku	7 038 628

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 224 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-186 125
Kokku	7 038 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	929021	66.27%	Jah
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	217892	15.54%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	129667	9.25%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	125386	8.94%	Ei