

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2005

.....*13*.....

Elo Matsi

Osaühing T-Linnaprojekt

2004.a majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress: Nunne 8
10133 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10059833
Telefon: 6443538
Faks: 6443538
E-mail tiina@linnaprojekt.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2004. – 31.12.2004.

Sisukord

1. Tegevusaruanne	3
2. Raamatupidamise aastaaruanne	
2.1. Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
2.2. Bilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	6
2.4. Rahavoogude aruanne	7
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	8
2.6. Lisad	9
3. Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	11
4. Osanike nimekiri	12
5. Juhatuse allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele	13

30.06.2005

Tegevusaruanne

Osahing T-Linnaprojekt peamine tegevusala on arhitektuur-ehituslik projekteerimine, sh arhitektuurajaloolised teadusuuringud, projekteerimine ja linnaplaneerimine, arhitektuuripärandi kaitsmisega seotud tööde teaduslik metoodiline juhendamine, konsulteerimine ja ekspertiiside tegemine.

2004. aastal oli OÜ T-Linnaprojekti realiseerimise netokäive 1468,3 tuh krooni. Tööd on teostatud Eesti Vabariigi objektidel.

Põhilised objektid on Tallinnas muinsuskaitse all olevates piirkondades ja objektidel. Suuremad ja olulisemad projektid tehti objektidele:

Rüütli 24 kinnistu hoonete restaureerimise projekt;

Narva mnt 24 puithoone restaureerimisprojekt;

Suur-Kloostri 2 hoone rekonstrueerimise projekt;

Tegevuslitsents: 171/96-K Arhitektuurimälestiste ja muinsuskaitsealade ehitiste konserveerimise, restaureerimise ja remondi projektide koostamine. Sama, üldehituslik konserveerimine, restaureerimine ja remont.

Tegevuslitsents: EP 100 59 833-0001 Arhitektuur-ehituslik projekteerimine. Ehitusjärelvalve.

Osahingus töötab põhikohaga 5 töötajat ning töötasu koos sots.kindlustusega oli 915,2 tuh kr s.h tegevjuhi töötasu moodustas 2004a 226,0 tuh.kr.

2005a. plaanis on projekteerida endiselt Tallinnas, kuid ka teistel kaitsealuste piirkondade objektidel.

Investeeritakse arhitektide täiendõppesse ja infotehnoloogiasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 8 osaühing T-Linnaprojekt 2004.a. raamatupidamise aastaaruande ja deklareerib:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuses esimees


Tiina Linna

30.06.2005.a.

Bilanss
(kroonides)

Lisa nr. 31.12.2003 3 0.31.12.2004
2005

Varad

Käibevara

Raha ja pangakontod 113841 45034

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved 4 30492 52746

Nõuded ostjate vastu kokku 30492 52746

Laenud 13000 50000

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded 1 815 815

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud 22807 2444

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku 23622 3259

Käibevara kokku 180955 151039

Põhivara

Materiaalne põhivara

Muu inventar 2 459078 459078

Akumuleeritud põhivara kulum -242271 -273191

Materiaalne põhivara kokku 216807 185887

Varad kokku 397762 336926

Kohustused ja Omakapital

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

Pikaajaliste liisingkohustuste maksmine järgmisel perioodil 25000 2947

Ostjate ettemaksed

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved 3 71309 84708

Võlad hankijatele kokku 71309 84708

Maksuvõlad 1 65153 53573

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele 62134 40125

Viitvõlad kokku 62134 40125

Lühiajalised kohustused kokku 223596 181353

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised liisingkohutused

Omakapital

Osakapital 40000 40000

Reservid 10000 10000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum /kahjum 87310 124166

Aruandeaasta kasum 36856 -18593

Omakapital kokku 174166 155573

Kohustused ja omakapital kokku 397762 336926

Kasumiaruanne
(kroonides)
SKEEM 2

	2003.a.	2004.
Realiseerimise netokäive	2312292	1468263
Realiseeritud toodete kulud	2234320	1489001
Brutokasum/kahjum	77972	-20738
Muud äritulud		7690
Muud ärikulud (lisa 4)	20060	
Ärikasum/kahjum	57912	-13048
Finantstulud (intressid)	5531	48
Finantskulud (viivised)	3877	5593
Dividendid	22710	
Kasum/majandustegevusest	36856	-18593
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	36856	-18593

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

30.06.2005

2004.a. 2003.a.

Rahavood äritegevusest

Kahjum	-18593	36856
Põhivarade kulum	30920	42762
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-38891	38476
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-42243	74401
Ettevõtte tulumaksu muutus		
	-68807	192495

Rahavood investeerimisest

Materiaalse põhivara soetus	-126311
-----------------------------	---------

Rahavood kokku

	-68807	66184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113841	47657
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68807	66184
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	45034	113841

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste a. kahjum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2003.	40000.-	10000.-	87310.-	36856.-	124166.-
Aruandeaasta Kasum/Kahjum				-18593	-18593.-
31.12.2004.	40000.-	10000.-	124166.-	-18593.-	155573.-

30.06.2005 **Lisa 1**

Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuvõlad koosnevad alljärgnevatest maksudest:

Käibemaks	7339.-
Sotsiaalmaks	27137.-
Üksikisiku tulumaks	17561.-
Töötuskindlustus	1233.-
Kogumispension	303.-
Kokku	53573.-

Tulumaksu ettemaks - 815.-

Lisa 2

Materiaalne põhivara

(kroonides)

Põhivaraks loetakse üle 8000.- ja üle ühe aasta kasutusega varad. Varad, mille soetusmaksumus on alla 8000.-, kuid kestvusiga on üle aasta, kantakse 100 %-liselt kuluks. Amortisatsioonimäär on 10 % ning amortisatsioon arvestatakse lineaarselt.

Põhivara 2004.a. ei soetatud.

Seisuga 01.01.2005.a on liisingkohustus 2004.a. 2947.-

Põhivarade seis on järgmine soetusmaksumuses:

			Jääkväärtus
Arvuti	1996	97333.-	
Arvuti	1998	20217.-	
Paljundusmasin Canon	1996	32450.-	
Tarkvara CAD (proj.)	1999	45150.-	7526.-
Miniseade	1999	7220.-	1203.-
Kaugusmõõtja	2001	8898.-	4004.-
Toshiba arvuti	2002	18645.-	10876.-
Canon arvuti	2002	36085.-	21049.-
Arvuti	2002	66769.-	33757.-
Arvuti Pentium 4	2003	28644.-	24518.-
Arvuti Canon Power	2003	5594.-	4661.-
Canon Bj-S4500	2003	5254.-	2678.-
Pentium 4	2003	12636.-	8845.-
Tarkvara Arhcad	2003	54281.-	48853.-
Monitor Samsung	2003	19902.-	16917.-
Kokku:		459078.-	185887.-

Teostatud inventuur 31.12.2004.a. seisuga, mis vastas pearaamatu andmetega.

Jääkmaksumus 31.12.2003.a. oli 216808.-

31.12.2004.a. oli 185887.-

Lühiajalised kohustused

Hankijatele tasumata arved
(kroonides)

Hankijatele tasumata arved on summas 84707,45 mille maksetähtajad olid alles ees (tasuti 2005a.).

s.h. O/Ü Estkonsult	72720.-
Baltram	776,10
AS Komprojekt	8850.-
Eden Spring Est	316,25
EMT	2045,10

Tuludesse on kantud rohkem laekunud 3540.-

Lisa 4

Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

Ostjatelt laekumata arved on 52746.- kr.

s.h.

Hr.Roomand Gaston	12390.- arve nr. 07. jaan.2004.a.
NT Kaubanduse AS	37996.- arve nr. 42, nov.2004.a.
Nippon Foundation OÜ	2360.- arve nr. 48, dets.2004.a.

3 0. ud. 2005

Majandusaasta kasumijaotamise aruanne

2004.a. majandustegevuse kahjum oli 18593.- kr. Seisuga 31.12.2004.a jaotamata kasum on 105573.-. Kasum investeeritakse projekteerimise täiustamiseks ja IT kaasajastamiseks.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2005

Osanike nimekiri

.....

Osaühing T-Linnaprojekt reg, nr. 10059833

Osaühingu ainuomanik:

Tiina Linna 44602070252

Elukoht Tallinn, Lõokese 12

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2005

Juhatuse allkiri 2004.a. majandusaasta aruandele.

O/Ü T-Linnaprojekt 2004.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse
esimehe Tiina Linna poolt

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Tiina Linna', is written over a horizontal line.

30.06.2005.a.