

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing T- Linnaprojekt

registrikood: 10059833

tänavatänu nimi, Nunne tn 11b - 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6443538

faks: +372 6443538

e-posti aadress: tiina@linnaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing T-Linnaprojekti peamine tegevusala on arhitektuur-ehituslik projekteerimine, s.h.arhitektuur-ajaloolised teadusuuringud, projekteerimine, arhitektuuripärandi kaitsmisega seotud tööde teaduslik metoodiline juhendamine, konsulteerimine ja ekspertiiside tegemine.

2011.a. oli OÜ T-Linnaprojekti realiseerimise netokäive 116319 eurot. Tööd on teostatud Eesti Vabariigi objektidel.

Põhilised objektid on Tallinnas muinsuskaitse all olevates piirkondades ja objektidel. Suuremad ja olulisemad tööd olid 2011.a. OÜ Hansaait poolt tellitud Sauna t 10 kinnistu aidahoonete restaureerimiseks ja õuehoonete taastamise ehitusprojekt ja Vääna mõisa tallihoonete kompleksi kulturikeskuseks kohandamise projekt tööd

Osaühingus töötas aasta lõpuks 1 töötaja ning töötasu koos sotskindlustusega oli 11 104 eurot.

2012.a. on plaanis projekteerida Tallinnas või vabariigis teistel, peamiselt arhitektuurimälestiste objektide restaureerimisel.

Majandustegevusala tegevusluba: MTR EP, EJ 10059833

Muinsuskaitseline tegevusluba: E160/2004 kehtivusega tähtajatu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestumeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	11 599	4 344
Nõuded ja ettemaksed	2 545	2 017
Kokku käibevara	14 144	6 361
Põhivara		
Materiaalne põhivara	8 032	10 218
Kokku põhivara	8 032	10 218
Kokku varad	22 176	16 579
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 722	3 302
Kokku lühiajalised kohustused	2 722	3 302
Kokku kohustused	2 722	3 302
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 082	5 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 177	4 539
Kokku omakapital	19 454	13 277
Kokku kohustused ja omakapital	22 176	16 579

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	116 319	72 640
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-107 091	-68 256
Brutokasum (-kahjum)	9 228	4 384
Äri kasum (kahjum)	9 228	4 384
Finantstulud ja -kulud	-3 051	155
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 177	4 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 177	4 539

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 228	4 384
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 186	2 420
Kokku korrigeerimised	2 186	2 420
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-528	4 578
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-580	-1 525
Laekunud intressid	2	30
Makstud intressid	-53	0
Muud rahavood äritegevusest	0	125
Kokku rahavood äritegevusest	10 255	10 012
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-639
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-639
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-3 000	-4 793
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 275
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 000	-6 068
Kokku rahavood	7 255	3 305
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 344	1 039
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 255	3 305
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 599	4 344

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	639	11 611	14 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 539	4 539
Makstud dividendid			-6 068	-6 068
31.12.2010	2 556	639	10 082	13 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 177	9 177
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2011	2 556	639	16 259	19 454

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ T-Linnaprojekti 2011.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaha. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mis täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ T-Linnaprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi eelmise aruandega informatsiooni esitusviisis ei ole

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat sularaha arvelduskonto jääke

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ehk sidusettevõtjaid ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara osaühing ei oma.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara inventuur on teostatud seisuga 31.12.2011.a.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Rendid

Rendilevõetud ruumid on kuludesse kantud tegelike rendi ja halduskulude maksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Maksude kajastamisel näidatakse maksud tööjõule, käibemaks ja tulumaks dividendidelt eraldi.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 639 eurot

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 349	10 426
Sotsiaalmaksud	2 755	3 440
Kokku tööjõukulud	11 104	13 866
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

	2011	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0

Seotud osapooli ei ole

Aruande digitaalallkirjad

osaühing T- Linnaprojekt (registrikood: 10059833) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINNA	Juhatuse liige	14.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 177
Kokku	16 259
Jaotamine	
Dividendideks	12 658
Kokku	12 658

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 177
Kokku	16 259
Jaotamine	
Dividendideks	12 658
Kokku	12 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	116319	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Linna	44602070252		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6443538
Faks	+372 6443538
E-posti aadress	tiina@linnaprojekt.ee