

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing T- Linnaprojekt

registrikood: 10059833

tänavatänu nimi, Nunne tn 11b - 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6443538

faks: +372 6443538

e-posti aadress: tiina@linnaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing T-Linnaprojekti peamine tegevusala on arhitektuur-ehituslik projekteerimine, sh arhitektuur-ajaloolised teadusuuringud, projekteerimine, arhitektuuripärandi kaitsmisega seotud tööde teaduslik metoodiline juhendamine, konsulteerimine ja ekspertiiside tegemine.

2012.a. oli OÜ T-Linnaprojekti realiseerimise netokäive 59682 eurot. Tööd on teostatud Eesti Vabariigi objektidel.

Osaühingus töötas 1 töötaja.

2013.a. on plaanis jätkata sama suunda.

Majandustegevusala tegevusluba MTR EP, EJ 10059833

Muinsuskaitsealine tegevusluba E160/2004 kehtivusega tähtajatu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestumeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	19 731	11 599
Nõuded ja ettemaksed	3 269	2 545
Kokku käibevara	23 000	14 144
Põhivara		
Materiaalne põhivara	6 518	8 032
Kokku põhivara	6 518	8 032
Kokku varad	29 518	22 176
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 334	2 722
Kokku lühiajalised kohustused	13 334	2 722
Kokku kohustused	13 334	2 722
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 600	10 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 389	6 177
Kokku omakapital	16 184	19 454
Kokku kohustused ja omakapital	29 518	22 176

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	59 682	116 319
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-52 374	-107 091
Brutokasum (-kahjum)	7 308	9 228
Äri kasum (kahjum)	7 308	9 228
Finantstulud ja -kulud	2 081	-3 051
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 389	6 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 389	6 177

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 308	9 228
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 030	2 186
Kokku korrigeerimised	2 030	2 186
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-724	-528
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 612	-580
Laekunud intressid	8	2
Makstud intressid	0	-53
Muud rahavood äritegevusest	2 073	0
Kokku rahavood äritegevusest	21 307	10 255
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-516	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-516	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-12 659	-3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 659	-3 000
Kokku rahavood	8 132	7 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 599	4 344
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 132	7 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 731	11 599

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	639	10 082	13 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 177	9 177
Makstud dividendid			-3 000	-3 000
31.12.2011	2 556	639	16 259	19 454
Emiteeritud osakapital			9 389	9 389
Makstud dividendid			-12 659	-12 659
31.12.2012	2 556	639	12 989	16 184

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ T-Linnaprojekti 2012.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaha. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mis täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. OÜ T-Linnaprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi eelmise aruandega informatsiooni esitusviisis ei ole

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat sularaha arvelduskonto jääke

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ehk sidusettevõtjaid ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara osaühing ei oma.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara inventuur on teostatud seisuga 31.12.2012.a.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Rendid

Rendilevõetud ruumid on kuludesse kantud tegelike rendi ja halduskulude maksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Maksude kajastamisel näidatakse maksud tööjõule, käibemaks ja tulumaks dividendidelt eraldi.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 639 eurot

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 774	8 349
Sotsiaalmaksud	3 225	2 755
Kokku tööjõukulud	12 999	11 104
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	0	0
2011	Ostud		Müügid			
Emaettevõtja	0		0			

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2013

osaühing T- Linnaprojekt (registrikood: 10059833) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINNA	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 389
Kokku	12 989
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 389
Kokku	12 989
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	59682	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Linna	44602070252		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6443538
Faks	+372 6443538
E-posti aadress	tiina@linnaprojekt.ee