

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Tipp-Partner

registrikood: 10111261

tänava/talu nimi, F.R.Kreutzwaldi 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10120

telefon: +372 6601220, +372 5019235; +372 5624417

faks: +372 6601271

e-posti aadress: partner@tipp-partner.ee

veebilehe aadress: www.tipp-partner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	17

Tegevusaruanne

OÜ Tipp–Partner on eesti kapitalil põhinev rahvusvaheliselt tegutsev ettevõte, mis asutati 1996.aastal. OÜ Tipp–Partner tegeleb kosmeetika – ja esmatarbekaupade, massaažiõlide, hügeenitarvete ning raviasutuste , apteegi ja ilusalongide mööbli ja tarvikute ning muude kulutoodete hulgimüügiga Eestis.

Suurimad tarnijad olid 2012.a. Sisma S.P.A., RAUE GbmH , Loyer OY, Cosimed GmbH, Bio-Rom Cosmetics s.r.o

Püsikliendid võib jaotada järgnevatesse kategooriatesse: kauplused , apteegid, ilu- ja massazisalongid, haiglad, sanatooriumid ning teised raviasutused.

Suurimad kliendid 2012 aastal olid Tallinna Kaubamaja AS, Prisma Peremarket AS, Tradehouse OÜ, M.I.Massaazikool OÜ, Fysioline Eesti OÜ.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Keskmine töötajate arv 2012a.oli 2 töötajat ja palkade kogusumma moodustas 8670 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab Tipp-Partner OÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finants-seisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ Tipp-Partner on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	167 246	511
Finantsinvesteeringud	0	23 245
Nõuded ja ettemaksed	5 756	7 273
Varud	69 069	63 990
Kokku käibevara	242 071	95 019
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 869	356 030
Kokku põhivara	2 869	356 030
Kokku varad	244 940	451 049
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	257 004
Võlad ja ettemaksed	21 957	44 713
Kokku lühiajalised kohustused	21 957	301 717
Kokku kohustused	21 957	301 717
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 212	141 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 651	-19 892
Kokku omakapital	222 983	149 332
Kokku kohustused ja omakapital	244 940	451 049

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	125 820	152 334
Muud äritulud	142 957	314
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 518	-101 400
Mitmesugused tegevuskulud	-61 596	-37 828
Tööjõukulud	-8 670	-8 481
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 944	-11 223
Muud ärikulud	-2 711	-2 709
Ärikasum (kahjum)	106 338	-8 993
Finantstulud ja -kulud	-32 687	-10 899
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 651	-19 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 651	-19 892

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	106 338	-8 993
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 944	11 223
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-142 867	-167
Kokku korrigeerimised	-133 923	11 056
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 517	2 940
Varude muutus	-5 079	-8 278
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 756	184 715
Kokku rahavood äritegevusest	-53 903	181 440
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	490 000	167
Kokku rahavood investeerimistegevusest	490 000	167
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-257 004	-171 004
Makstud intressid	-12 358	-10 899
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	-1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-269 362	-181 904
Kokku rahavood	166 735	-297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	511	808
Raha ja raha ekvivalentide muutus	166 735	-297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167 246	511

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 556	141 104	169 225
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-1	0	-19 892	-19 893
31.12.2011	25 564	2 556	121 212	149 332
Emiteeritud osakapital			73 651	73 651
31.12.2012	25 564	2 556	194 863	222 983

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte 2012. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatu EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamis põhimõtted.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa, arvelduskonto ning lühiajaliste pangadepositide saldosid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas

Valuutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses kajastatud ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Kõik välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste saldod, laekumisele ning tasumisele kuuluvad rahalised nõuded ja kohustused s.h. ostjate laekumata arved, võlgnevus hankijatele on ümberhinnatud bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanga kursiga. Ümberhindamisest tulenev kasum/kahjum on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügiõigust puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring)

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil

Varud

Varud

Materjalid ja kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud veo ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Materjalide ja kaupade hindamisel rakendatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivarasid amortiseeritakse lineaarselt nende eeldatava kasuliku tööea jooksul. Amortisatsiooni normiks on 20%aastas.Ehitiste amortisatsiooni normiks on 2,5% aastas.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga
 Litsentsid , patendid 20% 5 aastat
 Firmaväärtus 20% 5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulud

Tulude kajastamine

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul realiseeritud kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on arve esitamine ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	4 794	7 031
Kokku nõuded ostjate vastu	4 794	7 031

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0
Käibemaks		-211	9 922
Üksikisiku tulumaks		174	1 027
Erisoodustuse tulumaks		280	
Sotsiaalmaks		635	2 466
Kohustuslik kogumispension		29	25
Töötuskindlustusmaksed		73	271
Maamaks			272
Intress		4 920	6 479
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	211	5 900	20 462

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2010	12 782	12 782
31.12.2011	12 782	12 782
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-12 782	-12 782
31.12.2012	0	0

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0			
Intressinõuded	0			
Kokku muud nõuded	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 782			
Intressinõuded	10 463			
Kokku muud nõuded	23 245			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	69 069	63 990
Kokku varud	69 069	63 990

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	420 801	13 087			13 087	433 888
Akumuleeritud kulum	-54 354	-12 281			-12 281	-66 635
Jääkmaksumus	366 447	806			806	367 253
Amortisatsioonikulu	-10 524	-699			-699	-11 223
31.12.2011						
Soetusmaksumus	420 801	13 087			13 087	433 888
Akumuleeritud kulum	-64 878	-12 980			-12 980	-77 858
Jääkmaksumus	355 923	107			107	356 030
Ostud ja parendused			1 583	1 333	2 916	2 916
Amortisatsioonikulu	-8 790	-106	-26	-22	-154	-8 944
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-2 237			-2 237	-2 237
Müügid	-420 801					-420 801
Ümberklassifitseerimised	73 668	2 237			2 237	75 905
31.12.2012						
Soetusmaksumus	0	10 850	1 583	1 333	13 766	13 766
Akumuleeritud kulum	0	-10 849	-26	-22	-10 897	-10 897
Jääkmaksumus	0	1	1 557	1 311	2 869	2 869

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Ehitised	490 000	
Masinad ja seadmed		167
Transpordivahendid		167
Kokku	490 000	167

2012.aastal müüdi äripind müügihinnaga 490 000 eurot. 2012.aastal osteti inventari summas 2916 eurot.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-19 173	-19 173
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	19 173	19 173
Akumuleeritud kulum	-19 173	-19 173
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	19 173	19 173
Mahakandmised	-19 173	-19 173
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Immateriaalse varana on arvel 2003.aastal ostetud Clinians toodete kaubamärgi ainuesindusõigus Eesti Vabariigis. 2012.aastal kanti antud toodete kaubamärgi ainuesindusõigus ettevõtte bilansist maha.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen ainuosanikule	0			
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	0			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen ainuosanikult	86 000	86 000		
Lühiajalised laenud kokku	86 000	86 000		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	171 004	171 004		
Pikaajalised laenud kokku	171 004	171 004		
Laenukohustused kokku	257 004	257 004		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 946	14 946		
Võlad töövõtjatele	1 111	1 111		
Maksuvõlad	5 900	5 900		
Kokku võlad ja ettemaksed	21 957	21 957		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	22 158	22 158		
Võlad töövõtjatele	1 027	1 027		
Maksuvõlad	20 462	20 462		
Muud võlad	1 066	1 066		
Muud viitvõlad	1 066	1 066		
Kokku võlad ja ettemaksed	44 713	44 713		

Muude viitvõlgade all näidatakse krediitkaardiga tasutud arvete summa, mis pangavarvelt tasutakse 10.01 2012.a.

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	14 946	22 158
Kokku võlad tarnijatele	14 946	22 158

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	500	479
Puhkusetasude kohustus	611	548
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	1 111	1 027

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	25 564	25 564

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	873	48
Eesti	124 947	150 959
Itaalia	0	1 250
Läti	0	77
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	125 820	152 334
Kokku müügitulu	125 820	152 334
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46451 Ilutooted	46 792	60 459
46462 Massashilauad	12 280	6 498
46451 Sisma vatitooted	26 340	35 203
46451 Massaashiõlid	18 068	21 061
53201 Muu posti-ja kullerteenus	2 003	1 199
46462 Meditsiinimööbel	20 337	27 914
68201 Renditulu	0	0
Kokku müügitulu	125 820	152 334

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	142 867	167
Kasum tasumata arvetest	90	147
Aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulud	0	0
Kokku muud äritulud	142 957	314

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	0	318
Üür ja rent	7 000	0
Energia	6 164	5 074
Elektrienergia	763	1 040
Soojusenergia	2 147	1 704
Kütus	3 254	2 330
Mitmesugused bürookulud	15 117	7 217
Lähetuskulud	1 594	4 610
Reklaamikulud	1 822	2 915
Jooksev remont ja sisustus	13 129	4 785
Transpordikulu	2 538	3 795
Kommunaalkulud	2 398	2 604
Autokulud	2 034	2 921
Muud	9 800	3 589
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61 596	37 828

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 453	6 310
Sotsiaalmaksud	2 217	2 171
Kokku tööjõukulud	8 670	8 481
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	100	141
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 611	2 110
Faktooringu komisjonitasud	0	0
Eelmiste aruandeperioodide kulu	0	0
Muud	0	458
Kokku muud ärikulud	2 711	2 709

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-7 750	-10 899
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-100	-141
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 850	-11 040

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2013

osaühing Tipp-Partner (registrikood: 10111261) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN LUUS	Juhatuse liige	16.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 651
Kokku	194 863
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Aruandeaasta kasum jäetakse ettevõtte järgmiste perioodide tarbeks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	91200	72.48%	Jah
Meditasiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgimüük	46462	32617	25.92%	Ei
Muu posti- ja kulleriteenistus	53201	2003	1.59%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Luus	36912260295	Vana-Lõuna tn 39-35, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6601220
Faks	+372 6601271
Mobiiltelefon	+372 5019235; +372 5624417
E-posti aadress	partner@tipp-partner.ee
Veebilehe aadress	www.tipp-partner.ee