

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** osühing "Tipe"

**registrikood:** 10039473

**tänavatalu nimi,** Puiestee 8  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Rõngu alevik

**vald:** Rõngu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 61001

**telefon:** +372 53430898

**e-posti aadress:** kaido@tipe.ee

## Sisukord

|   |    |
|---|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 4  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 11 |
| Lisa 6 Varud                                | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 10 Võlad tarnijatele                   | 13 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 12 Muud võlad                          | 14 |
| Lisa 13 Eraldised                           | 14 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 20 Finantstulud ja -kulud              | 16 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 16 |
| Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva       | 17 |

## Tegevusaruanne

OÜ Tipe tegeleb sõiduautode remondi, rehvide müügi ja paigaldusega, lisaks pakume riigisiseseid veoteenuseid ja juuksuriteenust. Veoteenuste käive on pidevalt languses, kuna tellimusi on vähe. Juuksuriteenuseid pakume aruandeaastal esimest aastat, selleks remonditi vastavad ruumid.

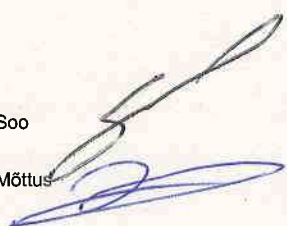
Seoses majanduslangusega on ka autoremontteenuste tellimine vähenenud.

2011.a osteti juurde veoauto ja traktorirehvide pink, samuti jätkati veoautode garaazi väljaehitust.

Firma annab tööd 7 inimesele.

OÜ Tipe on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Osanik: Kaido Soo



20.05.12

Osanik: Hellat Mõttus

20.05.12

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Tipe tegevjuhtkonda kuuluvad osanikud Kaido Soo ja Hellat Mõttus. Osanikud tegelevad ka 100% firma juhtimisega eraldi juhtkonda ei ole.

2011.a. investeeris põllutöömasinate rehvideadmetesse, et aidata rohkem kohalikke väikefirmasid rehvide remondis.

2012.a. tahaks alustada Rõngu remonditöökoja kapitalremondiga.

Osanik:Kaido Soo



Osanik: Hellat Mõttus



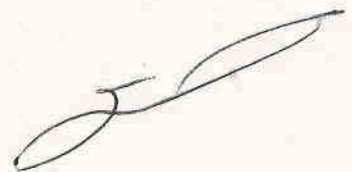
## Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|--|----------------|----------------|
| <b>Varad</b>                                 |                |                |
| <b>Käibevara</b>                             |                |                |
| Raha   | 8 997          | 4 365          |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 23 412         | 7 435          |
| Varud  | 6 633          | 2 313          |
| Müügiootel põhivara                          | 0              | 1 278          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>39 042</b>  | <b>15 391</b>  |
| <b>Põhivara</b>                              |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 9 124          | 0              |
| Materiaalne põhivara                         | 109 698        | 95 363         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>118 822</b> | <b>95 363</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>157 864</b> | <b>110 754</b> |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>              |                |                |
| <b>Kohustused</b>                            |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>               |                |                |
| Laenukohustused                              | 11 226         | 2 556          |
| Võlad ja ettemaksud                          | 37 535         | 20 958         |
| Eraldised                                    | 10 200         | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>58 961</b>  | <b>23 514</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>               |                |                |
| Laenukohustused                              | 16 561         | 15 251         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 16 000         | 21 817         |
| Eraldised                                    | 0              | 3 836          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>32 561</b>  | <b>40 904</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>91 522</b>  | <b>64 418</b>  |
| <b>Omakapital</b>                            |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391          | 6 391          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 12 431         | 12 431         |
| Muud reservid                                | 959            | 959            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 26 555         | 13 933         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 20 006         | 12 622         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>66 342</b>  | <b>46 336</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>157 864</b> | <b>110 754</b> |

**Kasumiaruanne**  
(eurodes)

|   | 2011          | 2010          |
|---|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 104 947       | 116 851       |
| Muud äritulud                               | 0             | 136           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -59 108       | -71 723       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 450        | -7 137        |
| Tööjõukulud                                 | -30 190       | -23 534       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -11 405       | -1 349        |
| Muud ärikulud                               | -1 520        | -687          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 274</b>  | <b>12 557</b> |
| Finants tulud ja -kulud                     | 18 732        | 65            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>20 006</b> | <b>12 622</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>20 006</b> | <b>12 622</b> |



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|  | 2011           | 2010          |
|--|----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |               |
| Ärikasum (kahjum)  | 1 274          | 12 557        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 11 405         | 1 349         |
| Muud korrigeerimised                                     | 18 732         | 65            |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>30 137</b>  | <b>1 414</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -15 977        | 1 422         |
| Varude muutus  | -3 042         | 5 738         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 27 104         | -17 720       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>39 496</b>  | <b>3 411</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -14 335        | 1 414         |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -9 124         | 1 593         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-23 459</b> | <b>3 007</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |               |
| Saadud laenud  | 20 551         | 4 048         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -15 703        | -8 964        |
| Kapitälirendi põhiosa tagasimaksed                       | -13 080        | -8 176        |
| Makstud intressid  | -3 173         | -1 580        |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 0              | 9 357         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-11 405</b> | <b>-5 315</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>4 632</b>   | <b>1 103</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>4 365</b>   | <b>3 262</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>4 632</b>   | <b>1 103</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>8 997</b>   | <b>4 365</b>  |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|--------|
| <b>31.12.2009</b>           | 6 391                       | 9 906                        | 959           | 16 458                      | 33 714 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 12 622                      | 12 622 |
| Muutused reservides         |                             | 2 525                        |               | -2 525                      |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 6 391                       | 12 431                       | 959           | 26 555                      | 46 336 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 20 006                      | 20 006 |
| <b>31.12.2011</b>           | 6 391                       | 12 431                       | 959           | 46 561                      | 66 342 |





## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Tipe põhitegevuseks on sõiduautode remont ja hooldus, rehvitööd, rehvide müük, see tegevusharu annab ka põhilise osa realiseerimise käibest. Tegeleme ka veoauto teenuste pakkumisega kuid selle tegevusala käive on olnud endiselt languses, Iluteenused tegutseb aruande aastast Rõngus, see oli siin ka esimene tegevusaasta ja firma juhtkond ei lootnudki saada sellest tegevusharust kasumit tähtis oli tulla ota otsaga kokku, kuid üle ootuste tuli juba esimesel aastal kasumit. Seega õigustas selle teenuse toomine kohapeale. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise meetodeid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva hea raamatupidamistavaga, Arvestuses on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. Seoses 01.januaril Eesti ühinemisega euroalaga on kõik kontode saldod arvestatud ümber eurodeks lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. OÜ Tipe kasutab kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud eurodes. OÜ Tipe osanikud võtavad aktiivselt osa igapäevasest tööprotsessist.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kasutatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemakse võetakse arvelel soetusmaksumuse, mis on nõude õiglane väärtus. Nõue eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud või kui nõue on muutunud ebatõenäoliseks. Ebatõenäoliseks muutunud võlad kantakse kahjumisse ja kui edaspidi juhtub ei nõue rahuldatakse võetakse aee arvele kasumina.

#### Varud

Varud on arvele võetud soetamise omahinnas millele on lisatud soetamisega lisandunud kulud. Bilansis on üleval varad vastavalt nende õiglasele väärtusele arvestades kumb on madalam kas soetusmaksumus või realiseerimismaksumus. Varudele allahindlusi ega mahakandmisi ei tehtud.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisanduvad kulud mis tekivad varude soetamisel ja nende viimisel kasutuskohta.

#### Kinnisvarainvesteeringud

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on üle 320 euro ja nende kasutuse iga on üle kahe aasta, Need varad mille kasutuseiga on alla kahe aasta ja maksumus alla 320 euro võetakse arvele väikevahendina ja nende kasutusele võtmisega kantakse need kuludesse. Arvestust nende kohta peetakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse sellest momendist alate kui materiaalne põhivara antakse eksploatatsiooni. Igale materiaalsele varale kehtestatakse amortisatsiooni norm.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses millele lisansuvad soetusega ja paigaldusega seotud kulud.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad             | 10             |
| Seadmed             | 5              |
| Ehitised            | 30             |

Kasulikuks elueaks on loetud aega millise aja jooksul on võimalik masinaid, seadmeid kasutada.

**Rendid**

OÜ Tipe rendib hooneid o rendiga, hoides hooned korras.

**Finantskohustused**

Finantskohustused võetakse arvele soetusmaksumuses. Finantskohustused jaotatakse lühiajalisteks ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mis kuuluvad täitmisele ühe aasta jooksul. Pikaajalised kohustused on kohustused, mille täitmine on pikema aja jooksul.

Aruandeaasta lõpul kantakse pikaajaliste kohustuste alt välja kohustused mis kuuluvad täitmisele järgmise aasta jooksul.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Iga aasta moodustatakse garantiifond müüdud teenuste ja kaupade osas millele on antud ettevõttepoolne garantiid. Bilansis on üleval kehtivad garantiid.

**Maksustamine**

Ettevõttes tulumaksu ei arvestata, kuna Eestis kehtivate seaduse alusel ei maksustata ettevõtte kasumit tulumaksuga vaid maksustatakse väljamakstavaid dividende. Sellega seoses ei ole ka ettevõttel tulumaksu kohustust.

**Seotud osapooled**

Ettevõttes ei ole seotud osapooli.

**Tulud**

Teenuste ja kaupade müügist tulenevad tulud kajastatakse kui kõik omandiga seotud õigused on üle läinud ostjale. Intressi ja viivise tulud võetakse arvele nende tekkimisel.

**Kulud**

Kuludesse kantakse materiaale soetusmaksumuses, mis lähevad kindla teenuse teostamiseks. Vajalikud materiaale kantakse kuludesse vastavalt nende kasutusele võtmisega.

**Kohustuslik reservkapital**

Kohustuslikku reservkapitali ei moodustaud.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 150          | 149          |
| Arvelduskontod    | 8 847        | 4 216        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 997</b> | <b>4 365</b> |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

|   | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|---|---------------|---------------|
| Ostjatele laekumata arved                             | 23 000        | 13 781        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | 0             | -6 346        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>23 000</b> | <b>7 435</b>  |
|   |               |               |
|   | 2011          | 2010          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |               |               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -6 346        | -6 152        |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 6 346         | 0             |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | 0             | -194          |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>0</b>      | <b>-6 346</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|   | 31.12.2011   |            | 31.12.2010 |            |
|---|--------------|------------|------------|------------|
|   | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 1 007        |            | 13         |            |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 206        |            | 90         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 667        |            | 455        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 14         |            |            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 89         |            | 53         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 412          |            | 46         |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 419</b> | <b>976</b> | <b>59</b>  | <b>598</b> |

### Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid ei ole.

### Lisa 6 Varud (eurodes)

|                        | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal   | 285          | 695          |
| Müügiks ostetud kaubad | 6 348        | 1 618        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>6 633</b> | <b>2 313</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

|   | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed | Kokku          |
|---|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|----------------|
| <b>31.12.2009</b>                           |                         |                                    |                               |                       |                         |  |                |
| Soetusmaksumus                              | 44 512                  | 2 171                              | 38 326                        | 85 009                | 20 744                  | 20 744                                   | 105 753        |
| Akumuleeritud kulum                         | -6 892                  | -51                                | -4 406                        | -11 349               |                         |  | -11 349        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>37 620</b>           | <b>2 120</b>                       | <b>33 920</b>                 | <b>73 660</b>         | <b>20 744</b>           | <b>20 744</b>                            | <b>94 404</b>  |
| Ostud ja parendused                         | 1 414                   |                                    |                               | 1 414                 | 1 593                   | 1 593                                    | 3 007          |
| Amortisatsioonikulu                         | -788                    | -51                                | -510                          | -1 349                |                         |  | -1 349         |
| Muud muutused                               |                         |                                    |                               |                       | -699                    | -699                                     | -699           |
| <b>31.12.2010</b>                           |                         |                                    |                               |                       |                         |  |                |
| Soetusmaksumus                              | 45 926                  | 2 171                              | 38 326                        | 86 423                | 22 337                  | 22 337                                   | 108 760        |
| Akumuleeritud kulum                         | -7 680                  | -102                               | -4 916                        | -12 698               | -699                    | -699                                     | -13 397        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>38 246</b>           | <b>2 069</b>                       | <b>33 410</b>                 | <b>73 725</b>         | <b>21 638</b>           | <b>21 638</b>                            | <b>95 363</b>  |
| Ostud ja parendused                         |                         |                                    | 14 335                        | 14 335                | 9 124                   | 9 124                                    | 23 459         |
| Uute ehitiste ost, uusehitus,<br>parendused |                         |                                    |                               |                       | 9 124                   | 9 124                                    | 9 124          |
| Muud ostud ja parendused                    |                         |                                    | 14 335                        | 14 335                |                         |  | 14 335         |
| Amortisatsioonikulu                         | -8 755                  | -85                                | -2 565                        | -11 405               |                         |  | -11 405        |
| Muud muutused                               |                         |                                    |                               |                       | 2 281                   | 2 281                                    | 2 281          |
| <b>31.12.2011</b>                           |                         |                                    |                               |                       |                         |  |                |
| Soetusmaksumus                              | 45 926                  | 2 171                              | 52 661                        | 100 758               | 33 742                  | 33 742                                   | 134 500        |
| Akumuleeritud kulum                         | -16 435                 | -187                               | -7 481                        | -24 103               | -699                    | -699                                     | -24 802        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                         | <b>29 491</b>           | <b>1 984</b>                       | <b>45 180</b>                 | <b>76 655</b>         | <b>33 043</b>           | <b>33 043</b>                            | <b>109 698</b> |

**Lisa 8 Laenukohustused**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud</b>       |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaen                        | 11 226     | 11 226                            |                        |             | 6,85         | EUR         | 31,12,2012  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 11 226     | 11 226                            |                        |             |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud</b>       |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaen                        | 16 561     |                                   | 16 561                 |             | 6,85         | EUR         | 31,12,2014  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 16 561     |                                   | 16 561                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 27 787     | 11 226                            | 16 561                 |             |              |             |             |
| <b>31.12.2010</b>                |            |                                   |                        |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud</b>       |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaen                        | 2 556      | 2 556                             |                        |             |              |             |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 2 556      | 2 556                             |                        |             |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud</b>       |            |                                   |                        |             |              |             |             |
| Pangalaenud                      | 15 251     |                                   | 15 251                 |             |              |             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 15 251     |                                   | 15 251                 |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 17 807     | 2 556                             | 15 251                 |             |              |             |             |

**Lisa 9 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 18 530        | 6 462         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 882         | 4 324         |
| Maksuvõlad                       | 976           | 598           |
| Muud võlad                       | 12            | 0             |
| Intressivõlad                    | 12            | 0             |
| Saadud ettemaksed                | 14 135        | 0             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>37 535</b> | <b>11 384</b> |

**Lisa 10 Võlad tarnijatele**

(eurodes)

|                                | 31.12.2011    | 31.12.2010   |
|--------------------------------|---------------|--------------|
| tarnijatele tasumata arved     | 18 530        | 6 462        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>18 530</b> | <b>6 462</b> |

**Lisa 11 Võlad töövõtjatele**

(eurodes)

|                                 | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 1 575        | 1 292        |
| Puhkusetasude kohustus          | 1 242        | 1 866        |
| töötasu                         | 1 065        | 1 166        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>3 882</b> | <b>4 324</b> |

**Lisa 12 Muud võlad**

(eurodes)

|                         | 31.12.2010   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              |
|-------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|
|                         |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>9 357</b> |                                   | <b>9 357</b>        |              |
|                         |              |                                   |                     |              |
|                         | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              |
|                         |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>9 600</b> |                                   |                     | <b>9 600</b> |

**Lisa 13 Eraldised**

(eurodes)

|                        | 31.12.2009   | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine    | 31.12.2010    |
|------------------------|--------------|---------------------------------|---------------|---------------|
| eraldis kohtulahendile | 2 237        |                                 | -2 237        | 0             |
| Antud garantiid        |              | 3 836                           |               | 3 836         |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>2 237</b> | <b>3 836</b>                    | <b>-2 237</b> | <b>3 836</b>  |
|                        |              |                                 |               |               |
|                        | 31.12.2010   | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine    | 31.12.2011    |
| antud garantiid        | 3 836        | 10 200                          | -3 836        | 10 200        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>3 836</b> | <b>10 200</b>                   | <b>-3 836</b> | <b>10 200</b> |

**Lisa 14 Osakapital**

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 6 391      | 6 391      |
| Osade arv (tk) | 1 000      | 1 000      |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|   | 2011           | 2010           |
|---|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 104 947        | 116 851        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>104 947</b> | <b>116 851</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>104 947</b> | <b>116 851</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Sõiduauto rehvide remont ja müük            | 54 251         | 63 739         |
| Sõiduauto remont                            | 38 146         | 36 301         |
| Veeteenused                                 | 10 120         | 14 999         |
| Juuksuriteenused                            | 2 430          | 1 812          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>104 947</b> | <b>116 851</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                 | 2011 | 2010       |
|---------------------------------|------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised  |      | 136        |
| Ebatõenäoliste arvete laekumine |      |            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>      |      | <b>136</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|  | 2011          | 2010          |
|--|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 10 104        | 15 055        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 39 494        | 43 935        |
| Energia  | 9 235         | 11 399        |
| Kütus  | 9 235         | 11 399        |
| Transpordikulud                                  | 275           | 1 334         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>59 108</b> | <b>71 723</b> |

### Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|   | 2011         | 2010         |
|---|--------------|--------------|
| Energia                                   | 1 325        | 2 990        |
| Elektrienergia                            | 1 325        | 1 618        |
| Soojusenergia                             | 0            | 799          |
| Kütus                                     | 0            | 573          |
| Mitmesugused bürookulud                   | 125          | 846          |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 0            | 809          |
| Lähetuskulud                              | 0            | 559          |
| Koolituskulud                             | 0            | 354          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0            | 195          |
| Muud                                      | 0            | 1 384        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 450</b> | <b>7 137</b> |

### Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|   | 2011          | 2010          |
|---|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 22 122        | 17 626        |
| Sotsiaalmaksud                                | 8 068         | 5 908         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>30 190</b> | <b>23 534</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 7             | 7             |

### Lisa 20 Finantstulud ja -kulud (eurodes)


|   | 2011          | 2010      |
|---|---------------|-----------|
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt | 0             | 1 645     |
| Intressikulud   | -1 921        | -1 580    |
| Intressikulu laenudelt                                  | -1 921        | -1 505    |
| Intressikulu kapitalirendilt                            | 0             | -75       |
| Muud finantstulud ja -kulud                             | 20 653        | 0         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                     | <b>18 732</b> | <b>65</b> |

### Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2011  | 2010  |
|---|-------|-------|
| Arvestatud tasu   | 1 579 | 3 157 |



## Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

A handwritten signature or mark in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

## Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing "Tipe" (registrikood: 10039473) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Kaido Soo      | Juhatuse liige | 27.06.2012            |
| Resolutsioon:  | Kaido Soo      |                       |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2011    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 26 555        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | 20 006        |
| <b>Kokku</b>   | <b>46 561</b> |
| Jaotamine  |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 46 561        |
| <b>Kokku</b>   | <b>46 561</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|  | 31.12.2011    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 26 555        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | 20 006        |
| <b>Kokku</b>   | <b>46 561</b> |
| Jaotamine  |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 46 561        |
| <b>Kokku</b>   | <b>46 561</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 45201      | 92397           | 88.04%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                | 49411      | 10120           | 9.64%       | Ei             |
| Juuksuri- ja muu iluteenindus     | 96021      | 2430            | 2.32%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht  | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--|---------------------------|
| Merle Soo      | 48005172758                         | 11, Pilka küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti              | 1278 EUR                  |
| Kaido Soo      | 37011142762                         | Võru maantee 7, Rõngu alevik, Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti | 2556 EUR                  |
| Hellat Mõttus  | 37511182728                         | Vana tänav 1, Rõngu alevik, Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti   | 2556 EUR                  |
| Innar Soo      | 37905032715                         | Anne tänav 90-12, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti             | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Mobiiltelefon   | +372 53430898 |
| E-posti aadress | kaido@tipe.ee |