

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Tiitsat

registrikood: 10117105

tänavatalu nimi, Vana-Lõuna 39-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10134

telefon: +372 5230275, +372 6571782, +372 6420558

e-posti aadress: tonu@tiitsat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	11
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Muud ärikulud	15
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 21 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE 2012

OÜ Tiitsat põhitegevuseks oli ja on veterinaarpreparaatide import ja hulgimüük. 2012. aastal vähenes veterinaarpreparaatide realiseerimise kogumaht võrreldes 2011. aastaga 147037 eurot ehk rohkem kui kolm korda. Oleme kahel viimasel aastal meeleheitlikult püüdnud jõuda püsiva koostööni Hispaania Barcelona ravimitehastega. Vaatamata nendepoolsele sõbralikule suhtumisele ja nende poolt võimaldatud meie töötaja kordvale stažeerimisele nende ettevõtetes, pole nad siiani alustanud oma toodete registreerimist Eesti Veterinaarravimite registrisse. Siiski on nad tänaseks andnud nõusoleku müüa Eestisse Ravimiameti ühekordse impordiloo alusel mõningaid tooteid, kuid maailmamajanduse olukorra ja eriti seakasvatuse raske olukorra tõttu püüavad seakasvatustevõtted ravimite kasutamise pealt maksimaalselt kokku hoida. Protsessi venimise põhjuseks on väga ranged nõuded ravimite registreerimisel. Loomulikult ka asjaolu, et Eestis pole oodata suurt käivet, kuna konkurents Eesti veterinaarravimite turul on väga tihe. Sellest hoolimata tegutseme loodetava koostöö nimel Hispaania suunal edasi. Kestab koostöö saksa tehase IDT Biologikaga, kuid nende kaupa läheb Eestis ainult ühele seakasvatustevõttele. Kahjuks peatas see ettevõtte kokkuhoiu eesmärgil selle toote kasutamise.

2012. a. kogukäibest toimus 99,7% Eesti Vabariigis ning vaid 0,3% moodustas käive teistele EL riikidele. .

Majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2012. a. jätkati hobusefarmi rajamist Äksi Tabivere vallas Jõgeva Maakonnas.

OÜ Tiitsat juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele on makstud tasu 2280 eurot, töötajate töötasu üldsumma oli 5188 eurot ning keskmine töötajate arv kaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TEGEVUSARUANNE 2012

OÜ Tiitsat põhitegevuseks oli ja on veterinaarpreparaatide import ja hulgimüük. 2012. aastal vähenes veterinaarpreparaatide realiseerimise kogumaht võrreldes 2011. aastaga 147037 eurot ehk rohkem kui kolm korda. Oleme kahel viimasel aastal meeleheitlikult püüdnud jõuda püsiva koostööni Hispaania Barcelona ravimitehastega. Vaatamata nendepoolsele sõbralikule suhtumisele ja nende poolt võimaldatud meie töötaja korduvale stažeerimisele nende ettevõtetes, pole nad siiani alustanud oma toodete registreerimist Eesti Veterinaarravimite registrisse. Siiski on nad tänaseks andnud nõusoleku müüa Eestisse Ravimiameti ühekordse impordiloo alusel mõningaid tooteid, kuid maailmamajanduse olukorra ja eriti seakasvatuse raske olukorra tõttu püüavad seakasvatuse ettevõtted ravimite kasutamise pealt maksimaalselt kokku hoida. Protsessi venimise põhjuseks on väga ranged nõuded ravimite registreerimisel. Loomulikult ka asjaolu, et Eestis pole oodata suurt käivet, kuna konkurents Eesti veterinaarravimite turul on väga tihe. Sellest hoolimata tegutseme loodetava koostöö nimel Hispaania suunal edasi. Kestab koostöö saksa tehase IDT Biologikaga, kuid nende kaupa läheb Eestis ainult ühele seakasvatuse ettevõttele. Kahjuks peatas see ettevõtte kokkuhoiu eesmärgil selle toote kasutamise.

2012.a. kogukäibest toimus 99,7% Eesti Vabariigis ning vaid 0,3% moodustas käive teistele EL riikidele. .

Majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2012.a. jätkati hobusefarmi rajamist Äksi Tabivere vallas Jõgeva Maakonnas.

OÜ Tiitsat juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele on makstud tasu 2280 eurot, töötajate töötasu üldsumma oli 5188 eurot ning keskmine töötajate arv kaks.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	224 058	369 052	2
Finantsinvesteeringud	16 270	14 055	3
Nõuded ja ettemaksed	66 808	65 861	4,5,6
Varud	2 696	3 012	7
Kokku käibevara	309 832	451 980	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	280 710	300 655	8
Bioloogilised varad	6 713	6 513	9
Kokku põhivara	287 423	307 168	
Kokku varad	597 255	759 148	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	355 439	494 424	10,11,12
Kokku lühiajalised kohustused	355 439	494 424	
Kokku kohustused	355 439	494 424	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 912	193 308	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 352	68 604	
Kokku omakapital	241 816	264 724	
Kokku kohustused ja omakapital	597 255	759 148	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	77 205	217 441	14
Muud äritulud	1 626	2 770	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 680	-119 146	16
Mitmesugused tegevuskulud	-9 005	-8 131	17
Tööjõukulud	-10 014	-12 238	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 945	-19 956	8
Muud ärikulud	-99	-136	19
Ärikasum (kahjum)	-34 912	60 604	
Finantstulud ja -kulud	4 560	8 000	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 352	68 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 352	68 604	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-34 912	60 604	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 945	19 956	
Muud korrigeerimised	145 924	25 331	
Kokku korrigeerimised	165 869	45 287	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-947	-25 368	
Varude muutus	314	-837	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-138 985	-24 463	
Muud rahavood äritegevusest	1 521	-12 273	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 140	42 950	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	9 403	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	9 403	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 426	1 237	
Makstud dividendid	-139 280	-7 487	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-137 854	-6 250	
Kokku rahavood	-144 994	46 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	369 052	322 949	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-144 994	46 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	224 058	369 052	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	193 308	196 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)			68 604	68 604
31.12.2011	2 556	256	261 912	264 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 352	-30 352
Muutused muudest omanike sissemaksetest	7 444			7 444
31.12.2012	10 000	256	231 560	241 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga juhindudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Arvestuspõhimõtetes võrreldes eelmise aastaga muudatusi ei ole toimunud. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	668	145
Arvelduskontod	173 329	21 270
Tähtajalised hoiused	50 061	347 637
Kokku raha	224 058	369 052

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	23 666	23 666
Müük müügihinnas või lunastamine	-9 403	-9 403
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-208	-208
31.12.2011	14 055	14 055
Kajastatud õiglasest väärtuses	14 055	14 055
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 215	2 215
31.12.2012	16 270	16 270
Kajastatud õiglasest väärtuses	16 270	16 270

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse tehingupäeva/väärtuspäeva meetodit.

Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	6 154	252
Kokku nõuded ostjate vastu	6 154	252

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	21	0	181	
Üksikisiku tulumaks		28		53
Erisoodustuse tulumaks		31 649		1 221
Sotsiaalmaks		166		269
Kohustuslik kogumispension		6		4
Töötuskindlustusmaksed		12		23
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	410	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	31 861	591	1 570

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	58 468	0	58 468	
Intressinõuded	2 138	2 138	0	
Kokku muud nõuded	60 606	2 138	58 468	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	60 167	3 343	56 824	
Intressinõuded	1 938	1 938		
Kokku muud nõuded	62 105	5 281	56 824	

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 696	3 012
Kokku varud	2 696	3 012

Seisuga 31.12.2012 on varudena arvel summas 2697 eurot hobustele varutud silo ja heina. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	54 670	252 611	40 985	2 535	32 367	75 887	383 168
Akumuleeritud kulum		-28 748	-20 772	-1 022	-12 015	-33 809	-62 557
Jääkmaksumus	54 670	223 863	20 213	1 513	20 352	42 078	320 611
Amortisatsioonikulu	0	-7 716	-8 196	-408	-3 636	-12 240	-19 956
31.12.2011							
Soetusmaksumus	54 670	252 611	40 985	2 535	32 367	75 887	383 168
Akumuleeritud kulum		-36 464	-28 968	-1 430	-15 651	-46 049	-82 513
Jääkmaksumus	54 670	216 147	12 017	1 105	16 716	29 838	300 655
Amortisatsioonikulu		-7 716	-8 196	-408	-3 625	-12 229	-19 945
31.12.2012							
Soetusmaksumus	54 670	252 611	40 985	2 535	30 450	73 970	381 251
Akumuleeritud kulum		-44 180	-37 164	-1 838	-17 359	-56 361	-100 541
Jääkmaksumus	54 670	208 431	3 821	697	13 091	17 609	280 710

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetusmaksumusega varad kantakse kuludesse nende soetamisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid 3%; masinatele 12,5-26%; muu inventar ja IT seadmed 30-40%.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	5 113	5 113
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 400	1 400
31.12.2011	6 513	6 513
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	200	200
31.12.2012	6 713	6 713

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	8 309	8 309
Akumuleeritud kulum	-8 309	-8 309
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	8 309	8 309
Akumuleeritud kulum	-8 309	-8 309
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 154	4 154
Akumuleeritud kulum	-4 154	-4 154
Jääkmaksumus	0	0

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. 2012.a. bioloogilise vara õiglase väärtus suurenes 200 eurot.

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	1 622	2 023
Kokku võlad tarnijatele	1 622	2 023

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	580	580
Kokku võlad töövõtjatele	580	580

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	320 125		320 125	
Dividendivõlad	320 125		320 125	
Kokku muud võlad	320 125		320 125	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	490 251		490 251	
Kokku muud võlad	490 251		490 251	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	10 000	2 556
Osade arv (tk)	2	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 948	217 441
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	257	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 205	217 441
Kokku müügitulu	77 205	217 441
Müügitulu tegevusalade lõikes		
veterinaartpreparaatide müük	68 288	215 325
muud müügid	8 917	2 116
Kokku müügitulu	77 205	217 441

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	200	1 400
Tulu sihtfinantseerimisest	1 426	1 237
kindlustushüvitis	0	133
Kokku muud äritulud	1 626	2 770

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	30 677	25 241
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 247	84 653
Energia	6 733	8 198
Elektrienergia	1 510	1 748
Soojusenergia	1 320	1 531
Kütus	3 903	4 919
Transpordikulud	2 555	250
Maarent	197	258
Üür ja rent	271	546
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	74 680	119 146

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	3 880	4 411
Lähetuskulud	2 225	2 166
Riiklikud ja kohalikud maksud	670	527
Muud	2 230	1 027
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 005	8 131

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	7 468	9 130
Sotsiaalmaksud	2 546	3 108
Kokku tööjõukulud	10 014	12 238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2
Muud	99	134
Kokku muud ärikulud	99	136

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	2 215	-445
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 215	-445
Intressitulud	1 818	2 664
Intressitulu hoiustelt	1 618	2 308
Intressitulu laenudelt	200	356
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	527	5 781
Kokku finantstulud ja -kulud	4 560	8 000

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 962	1 251	59 051	0

2012	Müügid	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 425
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 668	2 468

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing Tiitsat (registrikood: 10117105) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU OSTRAT	Juhatuse esimees	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 352
Kokku	231 560
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 560
Kokku	231 560

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 352
Kokku	231 560
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	46461	68288	88.45%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	8917	11.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristiina Ostrat	48501210299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7444 EUR
Tõnu Ostrat	34805310324	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6571782
Telefon	+372 6420558
Mobiiltelefon	+372 5230275
E-posti aadress	tonu@tiitsat.ee