

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: ***Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA***

registrikood: 10181965

tänaval talu nimi, Suur-Sõjamäe 48D
maja ja korteri number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber:

telefon: +372 6212007
faks: +372 6007866
e-posti aadress: info@tesa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA põhitegevusalaks on tulekahju häire- ja valvesignalisatsiooniseadmete paigaldus ja tehniline hooldus, samuti aktiivse tulekustutussüsteemide paigaldus, hooldus ja enda kinnisvara rendile andmine.

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA majandustegevust iseloomustas 2010. aastal tegevusmahu oluline vähendamine. Aruandeaastal oli müüdud kinnisvarainvesteering.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA põhieesmärkideks turuosa säilitamine ja tegevusmahu suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	157 013	41 456	2
Nõuded ja ettemaksed	110 711	322 271	3
Varud	43 255	405 874	6
Kokku käibevara	310 979	769 601	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 060 000	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	0	3 724 053	7
Materiaalne põhivara	13 238	3 978	8
Kokku põhivara	3 073 238	3 728 031	
Kokku varad	3 384 217	4 497 632	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	170 000	9
Võlad ja ettemaksed	261 848	314 570	10
Kokku lühiajalised kohustused	261 848	484 570	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	985 808	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	985 808	
Kokku kohustused	261 848	1 470 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	361 200	361 200	12
Kohustuslik reservkapital	36 120	36 120	
Muud reservid	260 044	260 044	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 369 890	2 227 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 115	142 297	
Kokku omakapital	3 122 369	3 027 254	
Kokku kohustused ja omakapital	3 384 217	4 497 632	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 527 104	3 388 615	13
Muud äritulud	265 627	30 061	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-328 590	-1 637 792	15
Mitmesugused tegevuskulud	-829 491	-865 784	16
Tööjõukulud	-496 610	-706 370	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 761	-4 174	8
Muud ärikulud	-6 033	-985	18
Ärikasum (-kahjum)	128 246	203 571	
Finantstulud ja -kulud	-33 131	-61 274	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 115	142 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 115	142 297	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	128 246	203 571	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 761	4 174	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-233 789	0	
Kokku korrigeerimised	-230 028	4 174	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	211 562	91 420	
Varude muutus	62 620	-6 697	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 722	-26 728	
Makstud intressid	-33 144	-61 298	
Kokku rahavood äritegevusest	86 534	204 442	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 021	0	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-32 159	-20 080	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	4 290 000	0	7
Antud laenud	-3 060 000	0	
Laekunud intressid	11	24	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 184 831	-20 056	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 155 808	-164 322	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 155 808	-164 322	
Kokku rahavood	115 557	20 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 456	21 392	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 557	20 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	157 013	41 456	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	361 200	36 120	260 044	2 227 593	2 884 957
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				142 297	142 297
31.12.2009	361 200	36 120	260 044	2 369 890	3 027 254
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				95 115	95 115
31.12.2010	361 200	36 120	260 044	2 465 005	3 122 369

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 001 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel

aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse ning olulise osaluselga eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	73 801	19 530
Arvelduskontod	83 212	21 926
Kokku raha	157 013	41 456

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	83 489	198 320	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 558	1	5
Muud nõuded	3 081 424	0	4
Laenunõuded	3 081 424	0	
Ettemaksed	4 240	7 500	
Muud lühiajalised nõuded	0	116 450	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 170 711	322 271	

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 081 424	21 424	3 060 000	
Kokku muud nõuded	3 081 424	21 424	3 060 000	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0	0	
Kokku muud nõuded	0	0	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		21
Käibemaks	387	0	0	19 619
Üksikisiku tulumaks		9 337		11 323
Sotsiaalmaks		24 166		43 131
Kohustuslik kogumispension		474		90
Töötuskindlustusmaksed		2 486		7 285
Ettemaksukonto jääk	1 171		1	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 558	36 463	1	81 469

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	43 255	99 874
Lõpetamata toodang	0	300 000
Müügiks ostetud kaubad	0	6 000
Kokku varud	43 255	405 874

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	3 703 973	3 703 973
Jääkmaksumus	3 703 973	3 703 973
Ostud ja parendused	20 080	20 080
31.12.2009		
Soetusmaksumus	3 724 053	3 724 053
Jääkmaksumus	3 724 053	3 724 053
Ostud ja parendused	32 159	32 159
Müügid	-3 756 212	-3 756 212
31.12.2010		
Jääkmaksumus	0	0

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	416 075	611 908

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	21 475	4 766	26 241	28 834	55 075
Akumuleeritud kulum	-14 467	-3 963	-18 430	-28 493	-46 923
Jääkmaksumus	7 008	803	7 811	341	8 152
Amortisatsioonikulu	-3 456	-377	-3 833	-341	-4 174
31.12.2009					
Soetusmaksumus	21 475	4 766	26 241	28 834	55 075
Akumuleeritud kulum	-17 923	-4 340	-22 263	-28 834	-51 097
Jääkmaksumus	3 552	426	3 978	0	3 978
Ostud ja parendused	13 021		13 021		13 021
Muud ostud ja parendused	13 021		13 021		13 021
Amortisatsioonikulu	-3 438	-323	-3 761		-3 761
31.12.2010					
Soetusmaksumus	34 496	3 776	38 272	28 834	67 106
Akumuleeritud kulum	-21 361	-3 673	-25 034	-28 834	-53 868
Jääkmaksumus	13 135	103	13 238	0	13 238

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pangalaen	0	0	0	
Laenukohustused kokku	0	0	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	1 155 808	170 000	985 808	
Pikaajalised laenud kokku	1 155 808	170 000	985 808	
Laenukohustused kokku	1 155 808	170 000	985 808	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	135 151	124 564	
Võlad töövõtjatele	63 798	101 738	
Maksuvõlad	36 463	81 469	5
Muud võlad	26 304	6 799	
Dividendivõlad	2 562	2 562	
Muud viitvõlad	23 742	4 237	
Saadud ettemaksed	132	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	261 848	314 570	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 947 354	1 872 213
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	517 651	497 677
Kokku tingimuslikud kohustused	2 465 005	2 369 890

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	361 200	361 200
Osade arv (tk)	48	48
Osade nimiväärtus		
23 osad - 700.- krooni igaüks;		
10 osad - 1400.- krooni igaüks;		
1 osa - 2100.- krooni;		
1 osa - 2800.- krooni;		
7 osad - 3500.- krooni igaüks;		
1 osa - 4200.- krooni;		
2 osad - 7000.- krooni igaüks;		
1 osa - 14000.- krooni;		
1 osa - 135800.- krooni;		
1 osa - 133700.- krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 527 104	3 388 615
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 527 104	3 388 615
Kokku müügitulu	1 527 104	3 388 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elektrijuhtmete- ja seadmete paigaldus	327 470	1 459 629
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgemüük	3 636	35 085
Enda - või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	678 035	881 963
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	0	399 476
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	517 963	612 462
Kokku müügitulu	1 527 104	3 388 615

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	233 789	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	31 838	233
Muud	0	29 828
Kokku muud äritulud	265 627	30 061

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	328 590	1 197 792
Alltöövõtutööd	0	440 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	328 590	1 637 792

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	253 416	82 768
Energia	230 964	327 940
Elektrienergia	115 208	161 873
Soojusenergia	24 413	41 035
Kütus	91 343	125 032
Mitmesugused bürookulud	111 198	96 918
Lähetuskulud	15 384	2 500
Koolituskulud	3 440	2 790
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 578	12 578
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	37 118	180 806
Vara kindlustus	41 736	48 535
Jooksev remont	91 257	73 749
Raamatupidamisteenused	32 400	37 200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	829 491	865 784

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	352 153	519 169
Sotsiaalmaksud	144 457	187 201
Kokku tööjõukulud	496 610	706 370
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	8

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 033	985
Kokku muud ärikulud	6 033	985

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	11	24
Intressitulu hoiustelt	11	24
Intressikulud	-33 142	-61 298
Intressikulu laenudelt	-33 142	-61 298
Kokku finantstulud ja -kulud	-33 131	-61 274

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	73 254	109 970

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing TESA SPETSAUTOMAATIKA (registrikood: 10181965) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR OBIRALKO	Juhatuse liige	30.06.2011
VADIM NEKLESSA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 369 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 115
Kokku	2 465 005
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	678035	44.40%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	517963	33.92%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	327470	21.44%	Ei
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	3636	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljudmilla Rudneva	45602270288	K.Kärberi tn 36-46, Eesti	700 EEK
Stanislav Malõgin	12.01.1946	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Igor Kolesnik	36208130240	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Ivanov	18.06.1969	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Oleg Belik	08.07.1964	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Sergei Basalõga	36405050359	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Juri Maksimov	34905010412	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Aleksejev	17.05.1954	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
German Jerin	33509280256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Erkki Org	03.01.1966	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Võpsu	13.05.1950	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Indrek Lee	34908152744	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	700 EEK
Aleksandr Kutserov	11.11.1969	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Tamara Kimmelman	09.10.1953	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Igor Volter	19.01.1960		700 EEK
Nikolai Tsezin	35806050363	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Vladimir Ivanov	15.03.1943	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Viktor Filin	08.08.1949	Jõhvi vallasisene linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Variksoo	36008152232	Jõhvi vallasisene linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Igor Shurõgin	20.11.1951	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Viktor Zelenski	04.07.1953	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Villu Uibo	22.07.1966	Tallinn, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Kaido Tillmann	19.06.1966	Eesti	700 EEK
Natalija Arfanova	09.10.1962	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Igor Sajov	36407090277	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Georgi Karki	34809290306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Berezin	05.01.1953	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Sorokin	17.09.1935	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1400 EEK
Igor Nikolajev	02.05.1945	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Tatjana Moskvina	06.02.1947	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Sergei Krjakvin	12.04.1958	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nadežda Steklova	44803190231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Nikolai Sobakin	34607090279	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1400 EEK
Valeri Dmitrijev	34902160263	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2100 EEK
Anatoli Sustrov	36206010232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EEK
Andres Leppik	36101142235	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	3500 EEK
Dmitri Tkatsenko	35501302241	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	3500 EEK
Vladislav Urzumtsev	26.11.1946	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Vladimir Birjukov	35404060239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Rein Vessmann	33902042721	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Oleg Kuznetšik	22.05.1939	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK
Aleksandr Malofejev	35504270294	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3500 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Remish	35201070247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4200 EEK
Pavel Beilinson	32708310256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7000 EEK
Avinir Stsastnõi	34807220265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	7000 EEK
Arnold Kimask	34908210271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Vadim Neklessa	36103240280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	133700 EEK
Aleksandr Obiralko	36008070310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	135800 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6212007
Faks	+372 6007866
E-posti aadress	info@tesa.ee