

AS

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2001

12.06.18/98
SH

Ärinimi: OÜ TEKET AP
Aadress: Ringtee 26
Tartu 51013
Telefon: (250)52598
Registrikood: 10126920

2000.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2000.a. ja lõppes 31.detsembril 2000.a.

Põhitegevusala: Ehitustegevus
Tegevjuht: Andrus Pung
Auditor: Enre Oru

04-07-2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.....

OÜ Teket AP juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Teket AP kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Teket AP üldkoosolek 24.aprillil 2001.aastal.

Tartus, 24.aprillil 2001.a.

Juhataja:
Andrus Pung



04-07-2001

.....

2000. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Teket AP põhitegevusalaks on ehitustegevus. Suurema osa tööde mahust moodustab põrandatele kattematerjalide paigaldamine.

2000.aasta neto realiseerimiskäive oli 3 743 543 krooni. Sellest suurema osa 3 023 679 krooni ehk 81% moodustasid põrandate ehitustööd. 2000.aastal teostati ka teisi üldehitustöid 719 864 krooni ulatuses, mis moodustab 19% kogukäibest. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samades valdkondades.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 11 ning nende palkade kogusumma oli 287 569 krooni. Juhatuse liikmeid eraldi ei tasustatud.

04-07-2001

.....

2000. AASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.aasta lõpus	127883
2000.aasta aruandeaasta kasum	89428
Dividendidena jaotamiseks	127883
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.aasta majandusaasta aruande kinnitamist	89428

OÜ TEKET AP RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31.12.2000.a.

TARTU MAAKOHUS
 REGISTRIOSAKOND
 SISSE TULNUD

04-07-2001

	31.12.2000	31.12.1999.....
AKTIVA		
1 Raha ja pangakontod	362655	272757
3 Nõuded ostjate vastu (15)		
Ostjatelt laekumata arved	112386	252804
5 Viitlaekumised		
Intressid	2290	3993
6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (12)	3	7088
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	17729	13731
KOKKU p.6	17732	20819
7 Varud (3)		
Tooraine ja materjal	52706	16104
Ostetud kaubad müügiks	0	40000
Ettemaksed hankijatele	4880	1160
KOKKU p.7	57586	57264
KÄIBEVARA KOKKU	552649	607637
9 Materiaalne põhivara (4)		
Masinad ja seadmed	573973	553189
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	38742	50314
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-443958	-352851
KOKKU p.9	168757	250652
PÕHIVARA KOKKU	168757	250652
AKTIVA KOKKU	721406	858289
PASSIVA		
11 Võlakohustused (5)		
Tagatiseta võlakohustused	0	61812
13 Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	119691	209937
15 Maksuvõlad (12)	28743	27686
16 Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	40661	40971
Dividendivõlad	205000	230000
KOKKU p.16	245661	270971
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	394095	570406
22 Osakapital nimiväärtuses (10)	100000	100000
26 Reservid		
Kohustuslik reservkapital	10000	10000
27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	127883	97088
28 Aruandeaasta kasum	89428	80795
OMAKAPITAL KOKKU	327311	287883
PASSIVA KOKKU	721406	858289

04-07-2001

OÜ TEKET AP KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2000.a.

	2000	1999
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive (13)	3743543	3931589
4. Muud äritulud	1699	1
KOKKU ÄRITULUD	3745242	3931590
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	2327096	1858093
6. Mitmesugused tegevuskulud	836148	1533791
7. Tööjõu kulud	383057	312673
a) palgakulu	288013	233525
b) sotsiaalmaksud	95044	79148
8. Kulum		116169
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	105195	
9. Muud ärikulud	2765	3984
KOKKU ÄRIKULUD	3654261	3824710
Ärikasum	90981	106880
10. Finantstulud		3993
e) muud intressi- ja finantstulud	2290	
11. Finantskulud		12290
c) intressikulud (5)	3843	
Kasum enne tulumaksustamist	89428	98583
14. Tulumaks	0	17788
Aruandeaasta puhaskasum	89428	80795

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

04-07-2001

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja soovitused. Aastaaruande koostamisel ei ole muudetud varem kasutatud arvestusmeetodeid.

LISA 2. Aktsiad ja väärtpaberid.

OÜ Teket AP ei ole teostanud tehinguid aktsiate ja väärtpaberitega.

LISA 3. Varud.

Varudes on kajastatud ehitusmaterjalide varud summas 52706 krooni. 2000.aastal on realiseeritud müügiks soetatud põhivara summas 40000 krooni. Hankijatele on tehtud ettemakseid 4880 krooni ulatuses.

LISA 4. Põhivara.

	Aasta algul		Aasta jooksul		Maha- kantud	Aasta lõpuks	
	Soetus- maksumus	Kulum	Soetamine	Kulum		Soetus- maksumus	Kulum
Masinaid ja seadmed	553189	318170	23300	97777	2516	573973	413431
Muu inventar	50314	34681	0	7418	11572	38742	30527
Kokku	603503	352851	23300	105195	14088	612715	443958

Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Masinate ja seadmete ning muu inventari amortisatsiooninorm aastaks on 20%. Põhivara objektid, mille soetusmaksumus on alla 15000 krooni, kantakse ostmisel kuludesse. Bilansipäeva seisuga põhivarade allahindlust ei ole teostatud. 2000.aastal on ostetud põrandalihvija GOLIA soetusmaksumusega 23300 krooni. 2000.aastal on kantud maha amortiseerunud põhivara 14088 krooni ulatuses.

LISA 5. Kapitalirent.

Kapitalirendi tingimustel on 1997.aastal soetatud kaubabuss maksumusega 231163 krooni. Kapitalirendimakseid tasutakse üks kord kuus ja arvestatud intressimäär on 12%. 2000.aastal on tasutud kapitalirendimakseid 61812 krooni ulatuses. Rendilepinguga kaasnevad intressikulud 3843 krooni kajastuvad kasumiaruande kirjel *Finantskulud* alapunktis *intressikulud*.

Võlgnevuse jääk aasta algul		Rendimaksud	Intress	Võlgnevuse jääk aasta lõpul	TARTU MAAKOHUS KRIOSAKOND SISSE TULNUD
1997		43843	3963	187320	04-07-2001
1998	187320	59012	19840	128308	
1999	128308	66496	12290	61812	
2000	61812	61812	3843		

LISA 6. Antud pikaajalised laenud.

OÜ Teket AP ei ole andnud laene.

LISA 7. Laenu tagatis ja panditud vara.

OÜ Teket AP ei kasuta seisuga 31.12.2000.a. laenu ja selle tõttu ei ole antud tagatise ega panditud oma vara.

LISA 8. Potentsiaalsed kohustused.

OÜ Teket AP ei oma seisuga 31.12.2000.a. potentsiaalseid kohustusi.

LISA 9. Pikaajalised kohustused.

OÜ Teket AP ei oma seisuga 31.12.2000.a. pikaajalisi võlakohustusi.

LISA 10. Osakapital osafühingus.

Osakapital nimiväärtuses seisuga 31.12.2000.a. on 100000 krooni üks osa. Aruandeaastal maksti välja dividende 75000 krooni.

LISA 12. Arvestatud ja makstud maksud.

	Saldo aasta algul		Aasta jooksul		Saldo aasta lõpul	
	Deebet	Kreedit	Arvestatud	Tasutud	Deebet	Kreedit
Käibemaks		8119	104753	106500		6372
Isiku tulumaks		4360	49271	48977		4654
Sotsiaalmaks		14843	97573	100076		12340
Ettevõtte tulumaks	7085			7085		
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt			7313	1936		5377
KOKKU	7085	27322	258910	264574		28743

Maksuviivised:	Saldo aasta algul		Arvestatud	Tasutud	Saldo aasta lõpul	
	Deebet	Kreedit			Deebet	Kreedit
Käibemaks		2				2
Üksikisiku tulumaks		364	1	365		
Sotsiaalmaks		1				1
Ettevõtte tulumaks						
Erisoodustuse tulumaks						
KOKKU		3	1	365	3	

04-07-2001

LISA 13. Neto realiseerimiskäive.

2000.aasta neto realiseerimiskäive oli 3743543 krooni, mille moodustab ehitus-remonttööd Eesti Vabariigis.

.....

LISA 14. Bilansivälised kohustused ja varad.

OÜ Teket AP ei oma bilansiväliseid kohustusi ja varasid.

LISA 15. Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu on 112386 krooni eest. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud lähtudes arvete laekumise tõenäosusest. 1998.aasta aastaaruande koostamisel on kuludesse kantud lootusetuid võlgnevusi 18803 krooni ulatuses, 1999.aastal 2655 krooni ulatuses ja 2000.aastal 2413 krooni ulatuses. Kokku on lootusetuid võlgnevusi 23871 krooni.

01.01.2001-12.12.2001

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000	1999
A RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
1. Puhaskasum	89428	80795
2. Põhivara amortisatsioon	105195	116169
3. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus:		
Nõuded ostjate vastu	140418	-214135
Viitlaekumised	1703	-3993
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3087	-5005
Varud	-322	13137
4. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus:		
Võlakohustused	-61812	1165
Võlad hankijatele	-90246	206901
Maksuvõlad	1057	17250
Viitvõlad	-25310	62490
KOKKU RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	163198	274774
B RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST		
1. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-23300	-64325
KOKKU RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-23300	-64325
C RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
1. Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus	0	-67661
2. Omakapitali muutus (dividendid väljamaksmiseks)	-50000	-50000
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	-50000	-117661
KOKKU ETTEVOTTE RAHAVOOG (A+B+C)	89898	92788
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2000	272757	179969
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2000	362655	272757
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	89898	92788

04-07-2001

.....

OÜ TEKET AP OSANIKE NIMEKIRI

1. Andrus Pung

isikukood: 36411292714

elukoht: Hermannini 14 – 2
Tartu

osa suurus: 100000 krooni

ACCEP7 OÜ

reg.nr. 10039606

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2001

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ TEKET AP osanikele.

Olen kontrollinud OÜ TEKET AP (reg.kood 10126920) 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks 89'428.krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 721'406.krooni (omakapital 327'311.krooni), kajastab olulises osas õigesti OÜ TEKET AP majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Tartus, 11.04.2001.a.



Enre Oru
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr.344)