

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing "Teket AP"

registrikood: 10126920

tänavanimi: Ringtee tn.

maja number: 26

linn: Tartu linn

vald: Tartu

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 5252598

e-posti aadress: teket.ap@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Teket AP põhitegevusalaks on ehitustegevus. Suurema osa tööde mahust moodustab põrandatele kattematerjalide paigaldamine.

OÜ Teket AP 2022. aasta müügitulu oli 893 267 eurot.

Järgneval majandusaastal on kavas jätkata ettevõtte äritegevust samades valdkondades.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	263 255	140 287	
Nõuded ja ettemaksed	101 183	37 857	2
Varud	61 026	131 507	
Kokku käibevarad	425 464	309 651	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 378	13 140	4
Kokku põhivarad	6 378	13 140	
Kokku varad	431 842	322 791	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	79 220	54 517	5
Kokku lühiajalised kohustised	79 220	54 517	
Kokku kohustised	79 220	54 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 779	339 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814	-78 723	
Kokku omakapital	352 622	268 274	
Kokku kohustised ja omakapital	431 842	322 791	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	893 267	545 516	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-611 652	-449 427	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 411	-46 342	
Tööjõukulud	-106 752	-107 669	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 762	-18 216	4
Muud ärikulud	-2 342	-2 597	
Ärikasum (kahjum)	99 348	-78 735	
Intressitulud	18	12	
Intressikulud	-17	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 349	-78 723	
Tulumaks	-2 535	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814	-78 723	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teket AP raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava teabe hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ja koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid (kassas olev sularaha ja arvelduskontode jäägid) kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 EUR

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavast netosummast. Alates 01.01.2019 on regulaarselt väljamakstavate dividendide maksumääraks 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Teket AP OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele ja seotud

osapoolteks loetakse:

1. Omanikke.
2. Tegevjuhtkonda ning nende lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 837	94 837	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 346	6 346	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 183	101 183	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 635	32 635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 222	5 222	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 857	37 857	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	20 660		
Üksikisiku tulumaks	0	2 996	0	2 359
Erisoodustuse tulumaks	0	2 609	0	74
Sotsiaalmaks	0	5 214	0	4 368
Kohustuslik kogumispension	0	187	0	252
Töötuskindlustusmaksed	0	355	0	305
Ettemaksukonto jääk	6 346		5 222	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 346	32 021	5 222	7 358

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	152 516	1 332	153 848	831	154 679
Akumuleeritud kulum	-121 160	-1 332	-122 492	-831	-123 323
Jääkmaksumus	31 356	0	31 356	0	31 356
Amortisatsioonikulu	-18 216	0	-18 216	0	-18 216
31.12.2021					
Soetusmaksumus	152 516	1 332	153 848	831	154 679
Akumuleeritud kulum	-139 376	-1 332	-140 708	-831	-141 539
Jääkmaksumus	13 140	0	13 140	0	13 140
Amortisatsioonikulu	-6 762	0	-6 762	0	-6 762
31.12.2022					
Soetusmaksumus	152 516	0	152 516	0	152 516
Akumuleeritud kulum	-146 138	0	-146 138	0	-146 138
Jääkmaksumus	6 378	0	6 378	0	6 378

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 273	37 273	
Võlad töövõtjatele	4 687	4 687	
Maksuvõlad	32 021	32 021	3
Muud võlad	5 239	5 239	
Kokku võlad ja ettemaksed	79 220	79 220	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 509	41 509	
Võlad töövõtjatele	4 291	4 291	
Maksuvõlad	7 358	7 358	3
Muud võlad	1 359	1 359	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 517	54 517	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	893 267	545 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	893 267	545 516
Kokku müügitulu	893 267	545 516
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	893 267	545 516
Kokku müügitulu	893 267	545 516

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-79 984	-82 335
Sotsiaalmaksud	-26 768	-25 334
Kokku tööjõukulud	-106 752	-107 669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 908	13 369

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Osaühing "Teket AP" (registrikood: 10126920) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PUNG	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 814
Kokku	345 593
Jaotamine	
Kokku	345 593

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	893267	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Pung	36411292714	Eesti	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252598
E-posti aadress	teket.ap@gmail.com