

341184  
Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
19-06-2009

.....KRISTEL LEN.....

## Osaühing LTRV

### 2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Püü 6/1-5, Tallinn, 11311  
Äriregistri kood: 10067554  
Telefon: +372 627 47 00  
E-post: napal@napal.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- osanike nimekiri;
- müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).

**SISUKORD**

|                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED .....                                       | 3  |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                     | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                       | 5  |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....                                  | 5  |
| BILANSS .....                                                                           | 6  |
| KASUMIARUANNE (skeem 1).....                                                            | 7  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE .....                                                               | 8  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                                                       | 9  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....                                                | 10 |
| LISA 1    RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD<br>ARVESTUSPÕHIMÕTTED..... | 10 |
| LISA 2    RAHA.....                                                                     | 12 |
| LISA 3    LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD .....                             | 12 |
| LISA 4    NÕUDED JA ETTEMAKSED .....                                                    | 12 |
| LISA 5    MAKSUD.....                                                                   | 12 |
| LISA 6    MATERIAALNE PÕHIVARA.....                                                     | 13 |
| LISA 7    LAENUKOHUSTUSED.....                                                          | 13 |
| LISA 8    VÕLAD JA ETTEMAKSED .....                                                     | 14 |
| LISA 9    MUUD VÕLAD .....                                                              | 14 |
| LISA 10   OMAKAPITAL .....                                                              | 14 |
| LISA 11   MÜÜGITULU.....                                                                | 15 |
| LISA 12   TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....                                              | 16 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                                           | 17 |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....                                | 18 |

## ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing LTRV peamiseks tegevusalaks on soojatootmiseks vajalike seadmete ja tarvikute vahendus ning renditud kinnisvara üürile andmine

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Püü 6/1-5<br>Tallinn, 11311<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.      | 10067554                                      |
| Telefon:             | +372 627 47 00                                |
| E-mail:              | napal@napal.ee                                |



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

**TEGEVUSARUANNE**

LTRV OÜ põhilisteks tegevusaladeks 2008.a. olid soojatootmiseks vajalike seadmete ja tarvikute vahendus ning renditud kinnisvara üürile andmine.

LTRV OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele pole 2008.a makstud tasusid.

LTRV OÜ-l oli 2008. aastal 1 töötaja. Kokku maksti palka 3 300 EEK.

2008.a. müügitulu oli kokku 273 297 krooni.

Tallinnas, "12". jaanuar 2009

  
\_\_\_\_\_  
Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud osaühing LTRV 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing LTRV on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

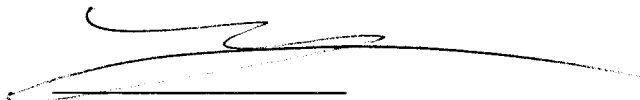
“16” jaanuar 2009



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere



Juhatuses liige  
Meelis Laanpere



Juhatuses liige  
Maanus Laanpere

**BILANSS**

(kroonides)

|                                       | Lisa nr | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|---------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>VARAD</b>                          |         |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                      |         |                  |                  |
| Raha                                  | 2       | 1 404 450        | 82 673           |
| Lühiajalised finantsinvesteeringud    | 3       | 0                | 940 858          |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 4,5     | 77 102           | 33 871           |
| <b>Käibevara kokku</b>                |         | <b>1 481 552</b> | <b>1 057 402</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |         |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                  | 6       | 0                | 8 436            |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |         | <b>0</b>         | <b>8 436</b>     |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |         | <b>1 481 552</b> | <b>1 065 838</b> |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>   |         |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |         |                  |                  |
| Laenukohustused                       | 7       | 0                | 257 393          |
| Võlad ja ettemaksed                   | 8,9     | 1 140 839        | 145 701          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |         | <b>1 140 839</b> | <b>403 094</b>   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |         | <b>1 140 839</b> | <b>403 094</b>   |
| <b>Omakapital</b>                     |         |                  |                  |
| Osakapital                            | 10      | 40 000           | 40 000           |
| Kohustuslik reservkapital             |         | 4 000            | 4 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |         | 618 744          | 461 881          |
| Aruandeaasta kasum                    |         | -322 031         | 156 863          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |         | <b>340 713</b>   | <b>662 744</b>   |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |         | <b>1 481 552</b> | <b>1 065 838</b> |

Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

**KASUMIARUANNE (skeem 1)**

(kroonides)

|                                                                        | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>     | <b>2007</b>    |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                                              | 11             | 273 297         | 314 973        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                    |                | -169 187        | -191 957       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                              |                | -56 813         | -66 835        |
| Tööjõu kulud                                                           |                |                 |                |
| Palgakulu                                                              |                | -3 300          | 0              |
| Sotsiaalmaks                                                           |                | -1 099          | 0              |
| Tööjõu kulud kokku                                                     |                | -4 399          | 0              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                      | 6              | -8 436          | -37 416        |
| Muud ärikskulud                                                        |                | -144            | -14            |
| <b>Äriksasum</b>                                                       |                | <b>29 919</b>   | <b>18 751</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                                          |                |                 |                |
| Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt |                | -356 843        | 135 167        |
| Muud finantstulud ja -kulud                                            |                | 4 893           | 1 322          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                                    |                | <b>-351 950</b> | <b>136 489</b> |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                                     |                | <b>-322 031</b> | <b>155 240</b> |
| Tulumaks                                                               |                | 0               | 1 623          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>                                         |                | <b>-322 031</b> | <b>156 863</b> |

Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kroonides)

|                                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>      | <b>2007</b>     |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                  |                 |
| Ärikasum                                              |                | 29 919           | 18 751          |
| Korrigeerimised:                                      |                |                  |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6              | 8 436            | 37 416          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 4              | 369              | -3 549          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 8              | 995 138          | -26 490         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                | <b>1 033 862</b> | <b>26 128</b>   |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                  |                 |
| Muude finantsinvesteeringute soetus                   |                | -339 944         | -2 144 488      |
| Muude finantsinvesteeringute müük                     |                | 923 959          | 2 665 435       |
| Antud laenud                                          |                | -50 600          | -2 000          |
| Antud laenude tagasimaksed                            |                | 7 000            | 0               |
| Saadud intressid                                      |                | 4 893            | 1 322           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                | <b>545 308</b>   | <b>520 269</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                  |                 |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 7              | -257 393         | -490 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |                | <b>-257 393</b>  | <b>-490 000</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |                | <b>1 321 777</b> | <b>56 397</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |                | <b>82 673</b>    | <b>26 276</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |                | <b>1 321 777</b> | <b>56 397</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2              | <b>1 404 450</b> | <b>82 673</b>   |



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(kroonides)

|                                 | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku           |
|---------------------------------|---------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>461 881</b>                | <b>505 881</b>  |
| 2007 puhaskasum                 | 0             | 0                            | 156 863                       | <b>156 863</b>  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>618 744</b>                | <b>662 744</b>  |
| Aruandeperioodi kahjum          | 0             | 0                            | -322 031                      | <b>-322 031</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>296 713</b>                | <b>340 713</b>  |

Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

LTRV OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Inventar 3 aastat

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

#### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

LTRV OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;  
juhatuse liikmeid;  
eelpool loetletud isikute lähikondlasi  
nendega seotud ettevõtteid

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressimüügi arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

## LISA 2 RAHA

|                   | 31.12.2008       | 31.12.2007    |
|-------------------|------------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 10 058           | 0             |
| Pangakontod       | 1 394 392        | 82 673        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>1 404 450</b> | <b>82 673</b> |

## LISA 3 LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

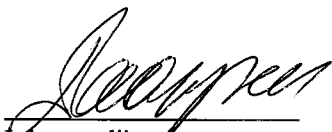
|                                                 | 31.12.2008 | 31.12.2007     |
|-------------------------------------------------|------------|----------------|
| <b>Lühiajalised finantsinvesteeringud</b>       |            |                |
| Fondiosakud                                     | 0          | 940 858        |
| <b>Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku</b> | <b>0</b>   | <b>940 858</b> |

## LISA 4 NÕUDED JA ETTEMAKSED

|                                             | 31.12.2008    | 31.12.2007    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 26 402        | 22 073        |
| <i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>        | <i>26 402</i> | <i>22 073</i> |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5) | 0             | 4 673         |
| Muud lühiajalised nõuded                    | 50 600        | 7 000         |
| Ettemaksed teenuste eest                    | 100           | 125           |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>77 102</b> | <b>33 871</b> |

## LISA 5 MAKSUD

| Maksuliik           | 31.12.2008 |                | 31.12.2007   |            |
|---------------------|------------|----------------|--------------|------------|
|                     | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks     | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks  | 0          | 0              | 0            | 0          |
| Käibemaks           | 0          | 152 680        | 4 672        | 0          |
| Üksikisiku tulumaks | 0          | 0              | 1            | 0          |
| Ettevõtte tulumaks  | 0          | 0              | 0            | 129        |
| Maksuintressid      | 0          | 0              | 0            | 8          |
| <b>Kokku</b>        | <b>0</b>   | <b>152 680</b> | <b>4 673</b> | <b>137</b> |

  
 Juhatuses liige  
 Toomas Laanpere

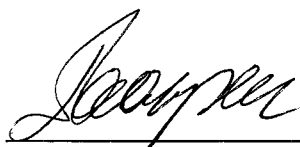
## LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

|                                  |  | Muu materiaalne põhivara |
|----------------------------------|--|--------------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>  |  |                          |
| Soetusmaksumus                   |  | 124 686                  |
| Akumuleeritud kulum              |  | -78 834                  |
| <b>Jääkmaksumus</b>              |  | <b>45 852</b>            |
| <b>2007. a toimunud muutused</b> |  |                          |
| Amortisatsioonikulu              |  | -37 416                  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>  |  |                          |
| Soetusmaksumus                   |  | 124 686                  |
| Akumuleeritud kulum              |  | -116 250                 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              |  | <b>8 436</b>             |
| <b>2008. a toimunud muutused</b> |  |                          |
| Amortisatsioonikulu              |  | -8 436                   |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>  |  |                          |
| Soetusmaksumus                   |  | 124 686                  |
| Akumuleeritud kulum              |  | -124 686                 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              |  | <b>0</b>                 |

## LISA 7 LAENUKOHUSTUSED

|                               | Saldo<br>31.12.2008 | Tagasi maksta     |                      | Tagasi-<br>makse<br>tähtaeg | Intressi-<br>määr |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------|
|                               |                     | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul |                             |                   |
| Lühiajalised laenud omanikelt | 0                   | 0                 | 0                    |                             | 0                 |
| <b>Kokku</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>          | <b>0</b>             |                             |                   |

|                               | Saldo<br>31.12.2007 | Tagasi maksta     |                      | Tagasi-<br>makse<br>tähtaeg | Intressi-<br>määr |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------|
|                               |                     | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul |                             |                   |
| Lühiajalised laenud omanikelt | 257 393             | 257 393           | 0                    | tähtajatu                   | 0                 |
| <b>Kokku</b>                  | <b>257 393</b>      | <b>257 393</b>    | <b>0</b>             |                             |                   |



Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

## LISA 8 VÕLAD JA ETTEMAKSED

|                                  | 31.12.2008       | 31.12.2007     |
|----------------------------------|------------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13               | 8 754          |
| Maksuvõlad (lisa 5)              | 152 680          | 137            |
| Muud võlad (lisa 9)              | 138 146          | 136 810        |
| Saadud ettemaksed                | 850 000          | 0              |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>1 140 839</b> | <b>145 701</b> |

## LISA 9 MUUD VÕLAD

|                           | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Dividendivõlad            | 100 000        | 100 000        |
| Dividendide tulumaksuvõlg | 26 582         | 26 582         |
| Võlg aruandvale isikule   | 11 564         | 10 228         |
| <b>Kokku</b>              | <b>138 146</b> | <b>136 810</b> |

## LISA 10 OMAKAPITAL

|            | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv  | 3          | 3          |

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 296 713 (31. detsember 2007: 618 744) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 234 403 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 62 310 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 488 808 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 129 936 krooni.



Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

## LISA 11 MÜÜGITULU

OÜ LTRV müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2008           | 2007           |
|--------------|----------------|----------------|
| Eesti        | 273 297        | 314 973        |
| <b>Kokku</b> | <b>273 297</b> | <b>314 973</b> |

OÜ LTRV müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| EMTAK        | Tegevusala                                              | 2008           | 2007           |
|--------------|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 46121        | Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine-             | 225 297        | 266 973        |
| 46191        | Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus- | 48 000         | 48 000         |
| <b>Kokku</b> |                                                         | <b>273 297</b> | <b>314 973</b> |

  
Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

## LISA 12 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

OÜ LTRV aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. espool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

|                                       | 2008         |               | 2007     |               |
|---------------------------------------|--------------|---------------|----------|---------------|
|                                       | Ostud        | Müügid        | Ostud    | Müügid        |
| Juhatuse liikmega seotud ettevõtted   | 470          | 80 335        | 0        | 84 310        |
| <b>Kaupade ost-müük kokku</b>         | <b>470</b>   | <b>80 335</b> | <b>0</b> | <b>84 310</b> |
|                                       |              |               |          |               |
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted | 2 000        | 0             | 0        | 0             |
| <b>Teenuste ost-müük kokku</b>        | <b>2 000</b> | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>      |

Saldod seotud osapooltega:

|                                       | 31.12.2008    | 31.12.2007     |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted | 50 000        | 7 000          |
| <b>Lühiajalised nõuded kokku</b>      | <b>50 000</b> | <b>7 000</b>   |
|                                       |               |                |
| Laen omanikult                        | 0             | 257 393        |
| <b>Laenukohustus kokku</b>            | <b>0</b>      | <b>257 393</b> |

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008.a nii nagu ka 2007.a moodustatud allahindluseid.

  
 Juhatuse liige  
 Toomas Laanpere

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Osaühing LTRV juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta kogukasum summas 296 713 krooni alljärgnevalt:

- |    |                   |                |
|----|-------------------|----------------|
| 1. | dividendideks -   | 215 750 krooni |
| 2. | jaotamata kasum – | 80 963 krooni. |

Seoses dividendide maksmisega tekib LTRV OÜ-l dividendide tulumaksu tasumise kohustus summas 57 351 krooni.



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

## JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

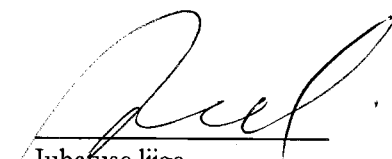
Juhatus on koostanud osaühing LTRV 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt

“12. jaanuar 2009 otsusega.



Juhatuses liige  
Toomas Laanpere

“12. jaanuar 2009



Juhatuses liige  
Meelis Laanpere

“12. jaanuar 2009



Juhatuses liige  
Maanus Laanpere

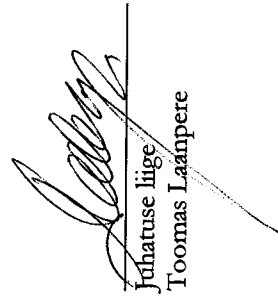
“12. jaanuar 2009

osatühing LTRV

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "12" . jaanuar 2009

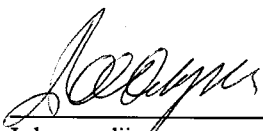
| Jrk<br>nr | Osaniku nimi, isiku- või registrikood | Aadress | Osa<br>väärtus   |
|-----------|---------------------------------------|---------|------------------|
| 1.        | Toomas Laanpere<br>34901140316        | TALLINN | 24 000.00 krooni |
| 2.        | Meelis Laanpere<br>37408200309        | TALLINN | 8 000 krooni     |
| 3.        | Maanus Laanpere<br>37808300338        | TALLINN | 8000 krooni      |

  
Juhatuse liige  
Toomas Laanpere

**MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES VASTAVALT EESTI MAJANDUSE  
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

Osaühing LTRV müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| <b>EMTAK</b> | <b>Tegevusala</b>                                         | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|--------------|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 46121        | Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine-               | 225 297        | 266 973        |
| 46191        | Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja<br>käitus- | 48 000         | 48 000         |
| <b>Kokku</b> |                                                           | <b>273 297</b> | <b>314 973</b> |

  
Juhatusel lähe  
Toomas Laanpere