

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing TE Ehitus

registrikood: 10119564

tänava/talu nimi, A.H.Tammsaare 18
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80015

telefon: +372 5539016, +372 4425533

e-posti aadress: tiu@tulbi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

OÜ TE Ehitus põhitegevusalaks on rõivast jaemüük.									
Ettevõtte kauplus asub Tallinna vanalinnas, Väike-Karja 7, kus müüakse Norra kvaliteetrõivabrändi Haust Collection									
rõivaid.									
Töötajaid on ettevõttes keskmiselt kolm inimest. Nende töötasu koos maksudega moodustas 2011. aastal 12136.-euro									
Juhatuse liikmetele 2011. aastal juhatuse liikme tasu ei arvestatud.									
2012. aastal on plaanis jätkata valitud tegevusaladega ning avada Haust Collectioni esinduspood ka Pärnus.									

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ TE Ehitus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande							
koostamise eest ja kinnitab, et:							
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses							
Eesti hea raamatupidamistavaga;							
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ TE Ehitus finantsseisundit,							
majandustulemust ja rahavoogusid;							

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	224	1 250
Nõuded ja ettemaksed	1 278	1 278
Varud	72 690	64 722
Kokku käibevara	74 192	67 250
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 821	5 652
Immateriaalne põhivara	300	300
Kokku põhivara	4 121	5 952
Kokku varad	78 313	73 202
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 613	9 147
Kokku lühiajalised kohustused	7 613	9 147
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	65 494	59 744
Kokku pikaajalised kohustused	65 494	59 744
Kokku kohustused	73 107	68 891
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 576	2 576
Kohustuslik reservkapital	0	172
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 895	1 563
Kokku omakapital	5 206	4 311
Kokku kohustused ja omakapital	78 313	73 202

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	106 723	95 815
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 783	-52 481
Mitmesugused tegevuskulud	-50 526	-31 500
Tööjõukulud	-12 136	-8 042
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 831	-1 832
Muud ärikulud	-3 552	-398
Ärikasum (kahjum)	1 895	1 562
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 895	1 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 895	1 562

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 895	1 562
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 831	1 832
Kokku korrigeerimised	1 831	1 832
Varude muutus	-7 968	-15 794
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 966	5 634
Kokku rahavood äritegevusest	4 724	-6 766
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 225	9 222
Saadud laenude tagasimaksed	-8 975	-2 569
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 750	6 653
Kokku rahavood	-1 026	-113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 250	1 363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 026	-113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	224	1 250

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 576			2 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 563	1 563
Muutused reservides		172		172
31.12.2010	2 576	172	1 563	4 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 895	1 895
Muutused reservides		-172	-828	-1 000
31.12.2011	2 576		2 630	5 206

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TE Ehitus 2011. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ TE Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640.-euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
	5

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 551	1 439
Üksikisiku tulumaks	156	64
Sotsiaalmaks	504	389
Kohustuslik kogumispension	9	14
Töötuskindlustusmaksed	156	37
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	228	240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 604	2 183

Lisa 3 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	1 278			1 278
Kokku ettemaksed	1 278			1 278
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud makstud ettemaksed	1 278			1 278
Kokku ettemaksed	1 278			1 278

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	72 690	64 722
Kokku varud	72 690	64 722

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	8 695	8 695
Akumuleeritud kulum	-1 304	-1 304
Jääkmaksumus	7 391	7 391
Amortisatsioonikulu	-1 739	-1 739
31.12.2010		
Jääkmaksumus	5 652	5 652
Amortisatsioonikulu	-1 831	-1 831
31.12.2011		
Jääkmaksumus	3 821	3 821

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	462	462
Akumuleeritud kulum	-69	-69
Jääkmaksumus	393	393
Amortisatsioonikulu	-93	-93
31.12.2010		
Jääkmaksumus	300	300
31.12.2011		
Jääkmaksumus	300	300

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	3 241	1 004
Võlad töövõtjatele	540	354
Maksuvõlad	3 604	2 183
Muud võlad	228	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 613	3 541

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 723	92 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	106 723	92 936
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	2 879
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	2 879
Kokku müügitulu	106 723	95 815
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Realisatsioon kaupluses	106 723	85 229
Realisatsioon kohvikus	0	8 473
Remonditeenused ja internetimüük	0	2 113
Kokku müügitulu	106 723	95 815

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Omanike loobumine laenuõudest	
Rahaline toetus ettevõttele	

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 658	-5 543
Sotsiaalmaksud	3 478	-1 997
Kokku tööjõukulud	12 136	-7 540
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing TE Ehitus (registrikood: 10119564) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU ENDRIKSON	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 895
Kokku	2 630
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük	47711	106723	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Endrikson	48605254217	A.H.Tammsaare pst. 18, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2576 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425533
Mobiiltelefon	+372 5539016
E-posti aadress	tiiu@tulbi.ee