

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Tavex

registrikood: 10029944

kinnistu nimi: Pruksi farm

küla: Saarepõllu küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79014

telefon: +372 5072153

e-posti aadress: info@tavexeesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 7 Bioloogilised varad	17
Lisa 8 Kapitalirent	18
Lisa 9 Kasutusrent	20
Lisa 10 Laenukohustised	21
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 13 Eraldised	23
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 15 Osakapital	24
Lisa 16 Müügitulu	25
Lisa 17 Muud äritulud	25
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 20 Tööjõukulud	27
Lisa 21 Muud ärikulud	27
Lisa 22 Intressitulud	27
Lisa 23 Intressikulud	27
Lisa 24 Tulumaks	28
Lisa 25 Tingimuslikud kohustised ja varad	28
Lisa 26 Seotud osapooled	28
Aruande allkirjad	31
Vandeaudiitori aruanne	32

2020 aasta tegevusaruanne.

Tavex OÜ põhitegevusalaks on toorpiima tootmine, piimakarjakasvatus (EMTAK 01411) selle tarbeks teraviljakasvatus (EMTAK 01111) ning heintaimkasvatus (EMTAK 01199).

Kinnistus olevaid maid on 31.12.2020 aasta seisuga kokku 1028,07 ha, sellest põllumaad 833,53 ha, looduslikud rohumaad 49,00 ha ja metsamaad 91,27 ha muud maad (ehitiste, rajatiste ja teede, kraavide all) 51,27 ha. Oma põllumaa ja rendimaa võimaldavad tegeleda kõige efektiivsemalt veisekasvatusega, kuna mullastiku koostise ja niiskusežiimi poolest sobib osa maast hästi rohumaadeks.

Tavex OÜ-s töötas seisuga 31.12.2020.a. 28 inimest. Juhatuse liikmele tema kohustuste täitmise eest töötasu ei maksta.

31.12.2020 aasta seisuga oli 519 lüpsilehma, lehmik-noorkarja 515 pead, pullvasikaid 25 pead ja pull 1 pea. Aasta jooksul poegis 168 mullikat seega esimese laktatsiooni lehma lüpsab karjas 168 pead. Karjast läks välja mitmel põhjusel 170 lehma (müük lihaks 132 pead, hukkus 38 pead). Tiineid mullikaid läks tõumüüki 22 pead, muudel põhjustel läks karjast välja 29 mullikat (müük lihaks 14 pead, hukkus 15 pead) pead.

Piimatoodang lehma kohta suurenes 2020 aastal, jõudluskontrolli andmetel on 10 768 kg (01.12.20 andmete põhjal). Piima toodeti kokku 5 642 668 kg, sellest müüdi AS Farmi Piimatööstusele 5 521 190 kg ja oma tarbeks vasikatele ja muu kulu 121 478 kg seega 97,8 % toodetud piimast läks müüki. Praakpiima kogus peab vähenema 2021 aastal.

Lehmade poegimisvahemik oli 379 päeva, lehmade tiinestumine esimesest seemendusest peale poegimist oli 39,6 %, aeg poegimisest esimese seemenduseni karjas lühenes 63 -le päevale keskmiselt. 2021 aastal tuleb veelgi parandada seemendustulemusi; tiinestumist esimesest seemendusest, seemendamist tuleb alustada peale poegimist varem ja avastada süsteemselt indlemist õigeaegselt. 2019 aasta jaanuaris asus tööle kõrgharidusega loomakasvatusjuht, 2020 aastal suurenes väljalüps lehma kohta ja püstitatud eesmärgid said suures osas täidetud. Teeme koostööd veterinaararstidega, et kari võimalikult optimaalse ajaga tiineks saada, ostsime vähem sisse seemendusteenust kuna seemendusega tegeles loomakasvatusjuht. 2020 aastal tegeles lüpsikarja taastootmisega ja selle valdkonna probleemidega meid teenindav vet. arst ja peamiselt loomakasvatusjuht.

Loomakasvatases 2020 aastal on juhtimine olnud rahuldav, loomakasvatusjuht on tegelenud Tavex OÜ peamiselt karja taastootmisega mis on ka õnnestunud, püütud on parandada eelnevate tegevuste lünki. Iga juht seadistab juhtimist enda arusaamiste ja oskuste järgi. Söötmise korraldamisega tegeles loomakasvatusjuht, loomasöötade varumisega ja taimekasvatusega tegeles juhataja. Kahjuks lahkus aasta lõpust loomakasvatusjuht Tavex OÜ-st suurematele väljakutsetele. Mehaanik-mehhanisaator korraldab põllumajandusmasinate, farmiseadmete tehnilist teenindamist ja juhendab ehitus-, remonditöid, korraldab, jälgib töö- ja tuleohutuse nõuete täitmist tööjuhtidel tööloikudes, analüüsib töökeskkonda ja teostab sisekontrolli.

Majandusaasta tähtsamad sündmused 2020 aastal olid järgmised:

1.Jätkasime töötajatele elamistingimuste parandamist (korterite remont Tiigi 1-7,1-9,1-8, 1-3)

2.2020.a. tehtud investeeringud tööde ohutumaks, ökonoomsemaks ja kvaliteetsemaks teostamiseks:

- Ostetud maaüksus Vormitu põld 3,68 ha
- Ostetud maaüksus Kolgu 3,26 ha
- Ostetud maaüksus Voore 4,60 ha
- Ostetud maaüksus Kõrbja-Põllu 33,17 ha
- Ostetud maaüksus Otsa 8,43 ha
- Ostetud maaüksus Madise 8,17 ha
- Reoveemahuti 20 m3 2 tk soetamine
- Farmi taguse parkla asfalteerimine
- Lägahoidla ringtee kõvakatte alla viimine
- Pruki parklad ja teed
- Lokuta viljaait-seinte kõrgenduste ehitus ladu 1 ja ladu 2
- Madise elamu+õuema 0,48 ha ostmine
- Pruki uue lägamahuti ehitamine Nr 3
- Fendt 310 S4 Vario soetamine
- Fendt 724 Vario soetamine
- Tüükultivaator Farmet soetamine
- Kasutatud maisikülvik Quivogne Prosem K/8 soetamine
- Vösaniiduk M2000 1/2 soetamine
- Imur Eurovac 53 200 l kuivati ja ladude puhastamiseks soetatud
- Maaparandus-uuendamine 2017 lõpetatud

3.2020.a. pooleliolevad projektid- lõpetada 2021 aastal

- Maaparandus 2019 omaosalus (Saare3, Puismaa talu1, Oinamurru 1 ja 2)
- Maaparandus 2019 Selja Sepa talu 1
- Pruki lägamahuti kate-projekt- investeerimistoetuse taotlus esitatud PRIA-le

Leian, et 2020 aasta on kordaläinud, sest firma tegi palju vajalikke investeeringuid tootmisesse ja lõpetas majandusaasta kasumiga.

Peamised **finantssuhtarvud** majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamismetoodika:

	2020	2019
Maksevõime üldine tase : käibevara / lühiajalised kohustused	1,90	1,31
Likviidsussuhe: käibevara-varud/ lühiajalised kohustused	0,60	0,42
Võõrkapitali ja omakapitali suhe: võõrkapital/omakapital	0,22	0,25
Käiberentaablus:puhaskasum/müügitulu*100%	23,77%	17,82%
Varade tulukus ROA: puhaskasum/varad*100%	8,01%	6,12%

2021. aasta plaanid:

1. Analüüsida ettevõtte tootmistegevust väga põhjalikult (kuidas võimalikult efektiivsemalt töötada, hoides kokku kulusid). Koostada tööloikudes (loomakasvatus, taimekasvatus, mobiilse ja statsionaarse tehnikapargi) abinõudeplaani 2021 aastaks.
2. Püüda luua ühtne firma juhtiv ja koostööd tegev spetsialistide meeskond .
3. Parandada töötajatel töö- ja olmetingimusi töökohal, korterites sanitaarremont.
4. Viia sisse E-agronoom põlluraamatu pidamiseks interneti keskkonnas.
5. Ehitada Pruksi Farmikompleksile silohoidla mahutavusega 2600 m³ silode hoiustamiseks.
6. Jätkata maisi kasvatust siloks umbkaudu 100-l hektaril.
7. Arendada edasi ja kaasajastada vastavalt nõuetele veiste poegimise pidamistingimused ja vasikate pidamine, arvestades töömugavust ja tulemuslikkust.
8. Farmikompleksi silohoidlate põrandate betoneerimine, silomahlade ja vihmavee kogumine, ärajuhtimine kogumismahutisse 20m³ väljaehitamise lõpetamine.
9. Pruksi 408 kohalises laudas vahetada lehmade lamamisasemetel 2 ja 4 sektoris matid välja.
10. Moodustada kaasomandis oleva teraviljakuivati baasil Tavex OÜ ja Antera OÜ osalusega ühisfirma OÜ Lokuta Teravili.
11. Asfalteerida Pruksi farmikompleksis hoiuplats söötade hoidmiseks.
12. Võimalusel osta meie maakasutuse piirkonnast juurde põllumaad kui peamist tootmisvahendit.

Kokkuvõtteks- 2021 aastal on eesmärgiks parendada: põllumaad kui peamise tootmisvahendi kvaliteeti jätkates maaparandustöödega, töötajatele töökeskkonda, loomade pidamistingimusi ja lõpetada aasta kasumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	119 678	72 400	2
Nõuded ja ettemaksed	216 630	197 655	3
Varud	671 237	555 560	5
Bioloogilised varad	52 755	29 250	7
Kokku käibevarad	1 060 300	854 865	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	25 240	40 779	3
Materiaalsed põhivarad	3 750 520	3 510 815	6
Bioloogilised varad	1 006 854	976 576	7
Kokku põhivarad	4 782 614	4 528 170	
Kokku varad	5 842 914	5 383 035	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	295 026	394 478	8,10
Võlad ja ettemaksed	252 489	242 679	11
Eraldised	10 694	13 333	13
Kokku lühiajalised kohustised	558 209	650 490	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	500 460	416 436	8,10
Kokku pikaajalised kohustised	500 460	416 436	
Kokku kohustised	1 058 669	1 066 926	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	15
Kohustuslik reservkapital	1 011	1 011	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 311 264	3 981 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 136	329 695	
Kokku omakapital	4 784 245	4 316 109	
Kokku kohustised ja omakapital	5 842 914	5 383 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 969 632	1 849 681	16
Muud äritulud	400 414	266 482	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	127 223	106 114	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	52 383	90 123	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	6 898	-8 115	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 070 552	-987 501	18
Mitmesugused tegevuskulud	-127 993	-108 182	19
Tööjõukulud	-610 388	-600 353	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-263 029	-257 355	6
Muud ärikulud	-279	-146	21
Ärikasum (kahjum)	484 309	350 748	
Intressitulud	141	311	22
Intressikulud	-17 235	-14 445	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	467 215	336 614	
Tulumaks	921	-6 919	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 136	329 695	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	484 309	350 748	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	263 029	257 355	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-31 390	59 394	6,7
Muud korrigeerimised	-241 598	-273 854	7
Kokku korrigeerimised	-9 959	42 895	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 271	-16 003	3
Varude muutus	-139 182	-66 232	5,7
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	20 365	7 289	11
Kokku rahavood äritegevusest	350 262	318 697	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-551 909	-356 322	6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	383 888	18 376	6
Laekunud bioloogiliste varade müügist	99 227	115 062	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	26 770	0	6,14
Antud laenud	-1 100	-5 000	3
Antud laenude tagasimaksed	2 935	5 665	3
Laekunud intressid	141	311	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 048	-221 908	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	214 662	163 365	10
Saadud laenude tagasimaksed	-117 648	-49 412	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-330 442	-150 938	8,10
Makstud intressid	-17 235	-14 445	23
Makstud dividendid	-10 555	-11 667	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 718	-2 336	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-262 936	-65 433	
Kokku rahavood	47 278	31 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 400	41 044	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 278	31 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	119 678	72 400	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	3 834	1 011	4 011 569	4 016 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	329 695	329 695
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
31.12.2019	3 834	1 011	4 311 264	4 316 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	468 136	468 136
31.12.2020	3 834	1 011	4 779 400	4 784 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tavex OÜ majandusaasta aruanne 01.01.2020 kuni 31.12.2020.a. on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutatakse soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Tavex OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse Lisa nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud, mille väärtust ei ole usaldusväärselt hinnatav on kajastatud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui Tavex OÜ omanduses on rohkem kui 20 % sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostjate maksevõime kohta.

Nõudes ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kui esineb nõudeid, mis on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani siis kajastatakse need Lisas real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed all on kajastatud nõuded isikutele, PRIA-le, antud laenud, ettemaksed, tulevaste perioodide kulud.

Varud

Tooraine ja materjal on arvele võetud soetusmaksumuses. Valmistoodang ja ebaküpsed bioloogilised varad võetakse arvele õiglases väärtuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset ja loomset organismi, millest saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse hindamise aluseks on võetud samalaadsete varade turuhind, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine.

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 750 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle aasta, kuid mille

soetusmaksumus on alla 750 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest millel on erinevad kasulikud eluead võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 750 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	5-33
Masinad, seadmed	5-20
Muu inventar	5-20
Arvuti	5

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena. Kõik ülejäänud kohustised on lühiajalised.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustiseks avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustistena. Eraldistes kajastatakse väljamaksmata dividendide tulumaksu kohustis.

Sihtfinantseerimine

Netomeetod.

Materiaalse põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit -võetakse sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

1. ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused ja
2. sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes kohustistena.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

*olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale

*müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle

*tulu müügitehingutest saab usaldusväärselt mõõta

*tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

*tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustiste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistel otsustel. Tavex OÜ seotud osapoolteks on:

*seotud ettevõtted

*omanikud

*olulise osalusega omanike lähedased

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	281	82
Arvelduskontod	119 397	72 318
Kokku raha	119 678	72 400

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	198 037	198 037	0
Ostjatelt laekumata arved	198 037	198 037	0
Muud nõuded	5 251	2 001	3 250
Laenunõuded	5 250	2 000	3 250
Intressinõuded	1	1	0
Ettemaksed	38 582	16 592	21 990
Tulevaste perioodide kulud	3 054	3 054	0
Muud makstud ettemaksed	35 528	13 538	21 990
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 870	216 630	25 240

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 614	177 614	0
Ostjatelt laekumata arved	177 614	177 614	0
Muud nõuded	8 085	2 835	5 250
Laenunõuded	8 085	2 835	5 250
Ettemaksed	52 735	17 206	35 529
Tulevaste perioodide kulud	3 668	3 668	0
Muud makstud ettemaksed	49 067	13 538	35 529
Kokku nõuded ja ettemaksed	238 434	197 655	40 779

2020.a.

Antud laenu 1 100 eurot.

Antud laenude tagasimaksed 2 935 eurot.

2019.a.

Antud laenu 5 000 eurot.

Antud laenude tagasimaksed 5 665 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 058	11 485
Üksikisiku tulumaks	13 688	11 505
Sotsiaalmaks	24 823	22 300
Kohustuslik kogumispension	1 196	1 093
Töötuskindlustusmaksed	1 814	1 684
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	979	937
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 558	49 004

Seisuga 31.12.2020

Deklareeritud

Käibemaks 10 058

Üksikisiku tulumaks 9 179

Sotsiaalmaks 15 134

Kohustuslik kogumispension 757

Töötuskindlustusmaks 1 127

Vee erikasutustasu 448

Saastetasu 531

Deklareerimata

Üksikisiku tulumaks 4 509

Sotsiaalmaks 9 689

Kohustuslik kogumispension 439

Töötuskindlustusmaks 687

Seisuga 31.12.2019

Deklareeritud

Käibemaks 11 485

Üksikisiku tulumaks 6 812

Sotsiaalmaks 12 183

Kohustuslik kogumispension 607

Töötuskindlustusmaks 929

Vee erikasutustasu 422

Saastetasu 515

Deklareerimata

Üksikisiku tulumaks 4 693

Sotsiaalmaks 10 117

Kohustuslik kogumispension 486

Töötuskindlustusmaks 755

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	62 353	80 797
Diiselmootori eriotstarbeline	2 724	8 610
Diiselmootori hele	4 428	307
Heinaseemned	0	1 750
Maisi ja rapsitooted	12 903	16 558
Teravili	229	0
Silolisandid	1 666	5 360
Taimekaitsevahendid	5 009	6 500
Väetised	25 776	23 163
Õlid, määrdeained	1 800	1 542
Kivisüsi	446	214
Küttepuid	160	100
Kile, võrk	7 212	8 357
Mineraalsööt	0	4 017
Piimaasendaja	0	2 580
Desovahendid	0	270
Maisiseeme	0	1 139
Vasikastarter	0	330
Lõpetamata toodang	17 334	10 436
Sügiskünn	17 334	10 436
Valmistoodang	591 550	464 327
Teravili	151 825	140 751
Põldhein	13 143	20 738
Põhk	19 568	26 471
Silo	377 829	259 315
Põlduba	1 996	0
Heinaseeme	0	570
Põldhernes	27 189	16 482
Kokku varud	671 237	555 560

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018										
Soetusmaksumus	1 009 006	1 257 636	866	2 846 603	2 847 469	126 691	27 252	0	27 252	5 268 054
Akumuleeritud kulum	0	-458 253	-722	-1 353 188	-1 353 910	-37 397	0	0		-1 849 560
Jääkmaksumus	1 009 006	799 383	144	1 493 415	1 493 559	89 294	27 252	0	27 252	3 418 494
Ostud ja parendused	34 208	77 146	0	43 925	43 925	767	184 394	15 882	200 276	356 322
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	34 208	0					0	10 132	10 132	44 340
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		77 146					0	0	0	77 146
Muud ostud ja parendused			0	43 925	43 925	767	184 394	5 750	190 144	234 836
Amortisatsioonikulu	0	-54 367	-144	-196 554	-196 698	-6 290	0	0	0	-257 355
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 280	0	0	-3 666	-3 666	0	0	0	0	-4 946
Ümberliigitamised	10 132	169 910	0	6 905	6 905	0	-176 815	-10 132	-186 947	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	10 132	0	0	0	0	0	0	-10 132	-10 132	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	169 910	0	6 905	6 905	0	-176 815	0	-176 815	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	-1 700	0	-1 700	-1 700
31.12.2019										
Soetusmaksumus	1 052 066	1 504 692	866	2 856 407	2 857 273	127 458	33 131	5 750	38 881	5 580 370
Akumuleeritud kulum	0	-512 620	-866	-1 512 382	-1 513 248	-43 687	0	0	0	-2 069 555
Jääkmaksumus	1 052 066	992 072	0	1 344 025	1 344 025	83 771	33 131	5 750	38 881	3 510 815
Ostud ja parendused	213 738	127 758	0	234 760	234 760	2 608	158 465	32 580	191 045	769 909
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	213 738	127 758								341 496
Muud ostud ja parendused			0	234 760	234 760	2 608	158 465	32 580	191 045	428 413
Amortisatsioonikulu	0	-66 089	0	-188 818	-188 818	-8 122	0	0		-263 029
Müügid (jääkmaksumuses)	-44 589	-3 487	0	-192 329	-192 329	0				-240 405
Ümberliigitamised	0	104 080	0	38 330	38 330	41 366	-145 446	-38 330	-183 776	
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	38 330	38 330	0	0	-38 330	-38 330	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	104 080	0	0		41 366	-145 446	0	-145 446	
Muud muutused							-26 770		-26 770	-26 770
31.12.2020										
Soetusmaksumus	1 221 215	1 731 382	866	2 841 989	2 842 855	171 431	19 380	0	19 380	5 986 263
Akumuleeritud kulum	0	-577 048	-866	-1 606 021	-1 606 887	-51 808	0	0		-2 235 743
Jääkmaksumus	1 221 215	1 154 334	0	1 235 968	1 235 968	119 623	19 380	0	19 380	3 750 520

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	177 009	3 676
Ehitised	4 500	0
Masinad ja seadmed	202 379	14 700
Muud masinad ja seadmed	202 379	14 700
Kokku	383 888	18 376

2020.a.

Põhivara soetamisel tegelikult tasutud summa 551 909 eurot.

Liisinguga soetatud põhivara 218 000 eurot.

Kasum põhivara müügist 143 750 eurot.

Kahjum põhivara müügist 267 eurot.

Real muutuste on kajastatud PRIA-lt sihtfinantseerimisest laekunud 26 770 eurot.

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	2 355	24 440	26 795
Müügid	-19 974	0	-19 974
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-24 440	-24 440
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	22 224	26 099	48 323
Muud muutused	-1 454	0	-1 454
31.12.2019	3 151	26 099	29 250
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-778	0	-778
Soetused	1 400	0	1 400
Müügid	-24 323	0	-24 323
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-26 099	-26 099
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 768	49 149	74 917
Muud muutused	-1 612	0	-1 612
31.12.2020	3 606	49 149	52 755

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2018	888 908	0	888 908
Müügid	-187 886	0	-187 886
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	305 410	0	305 410
Muud muutused	-29 856	0	-29 856
31.12.2019	976 576	0	976 576
Müügid	-211 320	0	-211 320
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	294 440	0	294 440
Muud muutused	-52 842	0	-52 842
31.12.2020	1 006 854	0	1 006 854

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2020	2019
Loomsed varad	99 227	115 062
Kokku	99 227	115 062

2020.a.

Kahjum bioloogilise põhivara müügist 112 093 eurot.

2019.a.

Kahjum bioloogilise põhivara müügist 72 824 eurot.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Taganiiduk	5 546	5 546	0	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.11.2020
Fendt 828	66 354	66 354	0	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.09.2021
Teraviljakombain	65 278	23 147	42 131	6 kuu euribor+1,5%	euro	30.01.2022
Läгатank Peecon	49 075	11 515	37 560	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.04.2023
Rohusöödakäru MW12S	17 478	6 896	10 582	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.06.2023
Kuivati Grintek Tornado	67 517	50 308	17 209	6 kuu euribor+3,9 %	euro	28.04.2022
Fendt 310 S4 Vario	36 530	8 488	28 042	6 kuu euribor+2%	euro	01.02.2025
Fendt 724 Vario	105 168	15 333	89 835	6 kuu euribor+2,2%	euro	10.07.2025
Kapitalirendikohustised kokku	412 946	187 587	225 359			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ford Ranger 3.2	1 137	1 137	0	6 kuu euribor+1,8%	euro	30.03.2020
Kuivati Grintek Tornado	249 615	249 615	0	6 kuu euribor+1,8%	euro	28.04.2020
Pöttinger Jumbo 8010L	7 708	7 708	0	3 kuu euribor+1,85%	euro	01.11.2020
Taganiiduk	13 741	8 195	5 546	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.11.2020
Fendt 828	80 480	14 126	66 354	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.09.2021
Teraviljakombain	88 080	22 802	65 278	6 kuu euribor+1,5%	euro	30.01.2022
Läгатank Peecon	60 379	11 304	49 075	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.04.2023
Rohusöödakäru MW12S	24 248	6 770	17 478	6 kuu euribor+1,8%	euro	01.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	525 388	321 657	203 731			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	721 850	888 109
Kokku	721 850	888 109

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	70 445	70 543	19
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	51 972	51 192	
1-5 aasta jooksul	237 908	289 880	

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB 2007017721	10 091	7 680	2 411	0	3,034%	euro	27.04.2022	
SEB 2011017764	7 669	7 669	0	0	6 kuu euribor+1,99%	euro	28.08.2021	
SEB 2017008706	74 092	20 677	53 415	0	6 kuu euribor+2,2%	euro	28.06.2022	
SEB 2019016075	120 854	32 960	87 894	0	6 kuu euribor+2,2%	euro	06.08.2024	
SEB2020006831	169 834	38 453	131 381	0	6 kuu euribor+2,6%	euro	10.05.2025	
Pikaajalised laenud kokku	382 540	107 439	275 101	0				
Kapitalirendikohustised kokku	412 946	187 587	225 359					8
Laenukohustised kokku	795 486	295 026	500 460	0				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB 2007017721	17 771	7 680	10 091	0	3,034%	euro	27.04.2022	
SEB 2011017764	19 173	11 504	7 669	0	6 kuu euribor+1,99%	euro	28.08.2021	
SEB 2017008706	94 768	20 677	74 091	0	6 kuu euribor+2,2%	euro	28.06.2022	
SEB 2019016075	153 814	32 960	120 854	0	6 kuu euribor+2,2%	euro	06.08.2024	
Pikaajalised laenud kokku	285 526	72 821	212 705	0				
Kapitalirendikohustised kokku	525 388	321 657	203 731					8
Laenukohustised kokku	810 914	394 478	416 436	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	1 052 066	1 052 066
Ehitised	990 240	819 093
Masinad ja seadmed	721 850	888 109
Kokku	2 764 156	2 759 268

2020.a.

Laenude tagatiseks on täiendavalt kommertspant vallasvarale 166 170 eurot.

saadud:

Kapitalirendid 218 000 eurot.

Pangalaen 185 467 eurot.

Muud laenud 29 195 eurot.

Arvelduslaen 454 888 eurot

tasutud:

Kapitalirendid 330 442 eurot.

Pangalaenud 88 453 eurot.

Muud laenud 29 195 eurot.

Arvelduslaen 454 888 eurot.

2019.a.

Laenude tagatiseks on täiendavalt kommertsipant vallasvarale 166 170 eurot.

saadud:

Pangalaenud 163 365 eurot.

Kapitalirendid 0 eurot.

tasutud:

Pangalaenud 49 412 eurot.

Kapitalirendid 150 938 eurot

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	103 247	103 247	
Võlad töövõtjatele	53 906	53 906	12
Maksuvõlad	52 558	52 558	4
Muud võlad	42 778	42 778	
Dividendivõlad	42 778	42 778	
Kokku võlad ja ettemaksed	252 489	252 489	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88 184	88 184	
Võlad töövõtjatele	52 158	52 158	12
Maksuvõlad	49 004	49 004	4
Muud võlad	53 333	53 333	
Dividendivõlad	53 333	53 333	
Kokku võlad ja ettemaksed	242 679	242 679	

2020.a. makstud

Dividendid 10 555 eurot

Dividendide tulumaks 1 718 eurot

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	22 984	24 081
Puhkusetasude kohustis	30 599	27 693
Töötasust kinnipeetud täitehded	323	384
Kokku võlad töövõtjatele	53 906	52 158

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Väljamaksmata dividendide tulumaks	8 750	6 919	-2 336	13 333
Kokku eraldised	8 750	6 919	-2 336	13 333
Sealhulgas:				
Lühiajalised	8 750	6 919	-2 336	13 333
Maksueraldis	8 750	6 919	-2 336	13 333
	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Väljamaksmata dividendide tulumaks	13 333	-921	-1 718	10 694
Kokku eraldised	13 333	-921	-1 718	10 694
Sealhulgas:				
Lühiajalised	13 333	-921	-1 718	10 694
Maksueraldis	13 333	-921	-1 718	10 694

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Ühtne pindalatoetus	0	0	96 192	0	96 192	0	0	0
Loomade heaolutoetus	0	0	13 654	0	13 654	0	0	0
Keskkonna majandamise toetus	0	0	50 936	0	50 936	0	0	0
Rohestamise otsetoetus	0	0	44 409	0	44 409	0	0	0
Põllukultuuride üleminekutoetus	0	0	5 331	0	5 331	0	0	0
Veise kasvatamise täiendav otsetoetus	0	0	5 460	0	5 460	0	0	0
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	0	37 070	0	37 070	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	253 052	0	253 052	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	253 052	0	253 052	0	0	0

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Maaparandus Selja-Sepa talu1	0	0	26 770	0	0	26 770	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	26 770	0	0	26 770	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Ühtne pindalatoetus	0	0	113 201	0	113 201	0	0	0
Loomade heaolutoetus	0	0	13 864	0	13 864	0	0	0
Keskkonna majandamise toetus	0	0	49 863	-95	49 768	0	0	0
Rohestamise otsetoetus	0	0	51 885	0	51 885	0	0	0
Põllukultuuride üleminekutoetus	0	0	3 082	0	3 082	0	0	0
Veise kasvatamise täiendav otsetoetus	0	0	3 011	0	3 011	0	0	0
Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	0	21 059	0	21 059	0	0	0
Natuura 2000 erametsamaale	0	0	794	0	794	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	256 759	-95	256 664	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	283 529	-95	256 664	26 770	0	0

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 916 490	1 825 016
Leedu	53 142	24 665
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 969 632	1 849 681
Kokku müügitulu	1 969 632	1 849 681
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 683 986	1 627 934
Põhikari	61 366	71 579
Pullid	14 826	20 681
Lehmikud	37 861	43 483
Teravili	18 114	0
Metallijäätmed	1 046	428
Teravilja sorteerimine	11 113	0
Hakkpuit	31 185	2 538
Teravilja kuivatamine	29 610	34 501
Enda korterite rendile andmine	3 181	3 044
Raieõiguse müük	4 441	11 192
Muud müügid	7 028	5 535
Traktoritööd	65 875	28 766
Kokku müügitulu	1 969 632	1 849 681

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	143 750	13 430	6
Tulu sihtfinantseerimisest	256 664	253 052	14
Kokku muud äritulud	400 414	266 482	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	73 978	64 101
Energia	34 967	37 019
Elektrienergia	34 967	37 019
Maarent	11 560	7 339
Masinate korrashoid	81 169	69 052
Ravimid	37 633	25 931
Seadmete korrashoid	38 515	46 488
Seemenduskulud	10 246	8 951
Seemned	34 018	19 102
Söödad	420 729	364 032
Vetteenused	19 803	18 509
Väetised,taimekaitsevahendid	102 000	95 477
Muud materjalid	69 205	69 927
Diiselmootor, bensiin	83 468	101 267
Muud	53 261	60 306
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 070 552	987 501

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Maarent	3 721	3 859	
Mitmesugused bürookulud	760	1 014	
Koolituskulud	164	99	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 435	1 694	
Kindlustused	15 632	15 647	
Telefonikulu	1 301	1 781	
Tööriided,- jalanõud	2 687	2 484	
Kasutusrendikulud	70 445	70 543	9
Muud	31 848	11 061	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 993	108 182	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	462 392	452 842
Sotsiaalmaksud	144 327	143 919
Töötuskindlustusmaksud	3 669	3 592
Kokku tööjõukulud	610 388	600 353
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	27	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	27

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	267	0	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	12	104	
Maksuametile viivised	0	42	
Kokku muud ärikulud	279	146	

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	1	0
Intressitulu laenudelt	140	311
Kokku intressitulud	141	311

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	7 830	4 221
Intressikulu kapitalirendilt	9 405	10 224
Kokku intressikulud	17 235	14 445

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	-921	30 000	6 919
Eesti	0	-921	30 000	6 919
Kokku	0	-921	30 000	6 919

Tulumaksu korrigeerimine seoses soodustus tulumaksu määra rakendamisega.

Lisa 25 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 823 520	3 449 011
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	955 880	862 253
Kokku tingimuslikud kohustised	4 779 400	4 311 264

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Klient 1	25 000	25 000	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Klient 5	4 195	4 195	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	845	61 827	7 367	56 621
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 380	0	1 344	0

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	134 275	251 919

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	30 273	35 069

2020.a.

Klient 1

Laenud:

Saadud laenu 25 000,00 19.08.20

Tagasimakse 25 000,00 26.08.20

Müügid:

Kaup 972,00

Teenus 60 855,00

Põhivara 251 919,00

Ostud:

Kaup 845,00

Põhivara 104 040,00

Klient 2

Ostud:

Teenus 872,00

Klient 3

Ostud:

Teenus 508,00

Klient 4

Ostud:

Põhivara 30 235,00

Klient 5

Saadud laenu 4 195,00 19.10.20

Tagasimaks 4 195,00 04.11.20

2019.a.

Klient 1

Müügid:

Teenus 56 621

Ostud:

Kaup 7 187

Klient 2
Ostud:
Teenus 872
Klient 3
Ostud:
Teenus 472
Klient 4
Ostud:
Teenus 180

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2021

Osaühing Tavex (registrikood: 10029944) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR KOKK	Juhatuse liige	25.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tavex osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Tavex raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 30.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasse puutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Tavex finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, 72214, Järva maakond

25.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tavex (registrikood: 10029944) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	25.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 311 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 136
Kokku	4 779 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 779 400
Kokku	4 779 400

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 311 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 136
Kokku	4 779 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 779 400
Kokku	4 779 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1683986	85.50%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	114053	5.79%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4861345
Faks	+372 4861345
Mobiiltelefon	+372 5072153
E-posti aadress	info@tavexeesti.ee