

OÜ Puhastusimport

2008.aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	Puhastustarvete import, eksport, hulgimüük, seadmete rent
Aadress	Kadaka tee 3, Tallinn 10162
Registrikood	10382882
Telefon	6519082
Fax	6519081
E-post	info@puhastusimport.ee
Koduleht	www.puhastusimport.ee
Tegevjuht	Martin Lill
Audiitor	A.Kangust & Partnerid OÜ
Aruandeaasta algus	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp	31.12.2008
Majandusaasta aruandele Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri
EMTAK	46901

SISUKORD

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 2. Maksud.....	14
Lisa 3. Ettemaksed.....	14
Lisa 4. Varud.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Kapitalirent.....	16
Lisa 7. Kasutusrent.....	16
Lisa 8. Muud tingimuslikud kohustused.....	16
Lisa 9. Omakapital.....	17
Lisa 10. Müügitulu.....	17
Lisa 11. Müüdud kaupade kulu.....	17
Lisa 12. Muud äritulud.....	18
Lisa 13. Muud ärikulud.....	18
Lisa 14. Tegevuskulud.....	18
Lisa 15. Finantstulud ja -kulud.....	18
Lisa 16. Tütarettevõtte.....	19
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 18. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS.....	23
MÜÜGITULU JAOTUS.....	24
OSANIKE NIMEKIRI.....	25

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Puhastusimport on esimene puhastustoodete spetsialist Eestis. AS Puhastusimport oli Eesti-Soome erakapitalil baseeruv puhastustoodete maaletooja ja turustaja, mis alustas tegevust 1994 aastal.

01.03.2006 on äriregistrisse kantud AS-I Puhastusimport ümberkujundamine OÜ-ks.

OÜ Puhastusimport juhatus on üheliikmeline. Juhatuse esindajaks on Martin Lill.

OÜ Puhastusimpordi emaettevõtteks on alates 10.augustist 2006.a. Pro Fan Invest OÜ, millel on 100% osalus.

Ettevõtte strategiaks on keskenduda tegevusele, milles meie ja tarnijate oskused, teadmised ning kogemused aitavad klientidel saavutada kõige kvaliteetsema ja efektiivsema tulemuse puhastustöödel. Lai toodete sortiment, kompetentne ja professionaalne meeskond puhastustoodete tundmisel, klientide teenindamisel ning koolitusel ja nõustamisel on alus turuliidri positsiooni hoidmisel.

2008. aastal jätkus OÜ Puhastusimport traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Puhastusimport müügitulu 55,6 mln krooni. mis on 5,3 % rohkem kui 2007. aastal.

93,2 % müügituludest moodustab Eesti sisene müük ja 6,8 % müügituludest on seotud müügiga EU riikidesse, Läti ja Leedu Vabariiki.

Toote sortiment 2008. aastal ei muutunud võrreldes 2007. aastaga.

2008 investeeriti kontsernisiseselt Läti ja Leedu ettevõtetesse 992 295 krooni. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 3,2 mln krooni.

Personal

Töötajate tasu koos maksudega oli 7,5 mln. krooni, millest 400 000 krooni maksti ettevõtte juhatajale (ilma sotsiaalmaksuta).

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	55 610	52 784(korrigeeritud)
Käibe kasv %	5,3	17,4
Brutokasumi määr %	6,1	4,1
Puhaskasum (tuh kr)	3 230	1 994
Kasumi kasv%	62	-41,4
Puhasrentaablus	5,8	3,8

juhatuse liige.....
allkiri

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,3	2,1
ROA	17,3	13,6
ROE	28,1	23,4

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%)=(müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007*100

*Brutokasumi määr(%)=brutokasum/müügitulu*100

*Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2008-puhaskasum2007)/puhaskasum2007*100

*Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

*ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

Puhastusimport OÜ omab tütarettevõtet MTÜ SK Puhastusimport CC, mille põhitegevuseks on curling'u propageerimine ja arendamine tervisespordi vormidest kuni võistlusspordini Eestis.

2009 aasta olulisem tegevusplaan ja arengusuund

- olla tuntuim puhastustoodete turustaja Eestis
- olla parima rentaabluusega puhastustoodete turustaja
- säilitada saavutatud käibe kasv
- arendada infosüsteeme(kodulehekülje arendamine, e-tellimuskeskuse täiustamine)

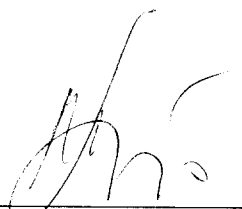
juhatuse liige.....
allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

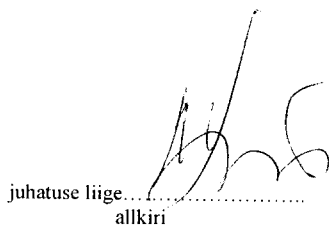
OÜ Puhastusimport juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 toodud 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhastusimport OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Puhastusimport on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees
(Martin Lill)

Tallinn, 25. mai 2009.a.



juhatuse liige.....
allkiri

Allkirjastatud identiteetseerimärk /
Initialed for identification only
Kuupäev/date 29.05.2009
Allkiri/signature
A.Kangro & Partners

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	709 109	1 418 076	
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	8 946 920	5 668 020	1
<i>Muud nõuded</i>	105 202	7 100	
<i>Ettemaksed</i>	136 362	156 682	3
<i>Nõuded kokku</i>	9 188 484	5 831 802	
Varud	6 577 604	5 724 690	4
Ettemaks hankijale	28 160	0	
Käibevara kokku	16 503 357	12 974 568	
Põhivara			
Pikaajaline finantsinvest.	1 858 966	866 671	18
Materiaalne põhivara	340 391	800 657	5
Põhivara kokku	2 199 357	1 667 328	
AKTIVA (vara)KOKKU	18 702 714	14 641 896	
PASSIVA(kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Pikaajalise kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	24 478	94 982	6
Võlg tarnijatele	5 050 570	4 511 329	
Ostjate ettemaksed	116 428	21 012	
Muud võlad	268 000	0	
Maksuvõlad	1 170 575	959 948	2
Võlad töövõtjatele	568 070	505 914	
Lühiajalised kohustused kokku	7 198 121	6 093 185	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirendi võlgnevus	0	24 478	6
Kohustused kokku	7 198 121	6 117 663	
Omakapital			
Aktsiakapital/Osakapital	120 000	120 000	9
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 114 233	6 362 724	
Aruandeaasta kasum	3 230 360	2 001 509	
Omakapital kokku	11 504 593	8 524 233	
PASSIVA KOKKU	18 702 714	14 641 896	

juhatuse liige.....
allkiri

Alkiri ja aadressid identifitseerimiseks

Initialled for identification

Kauplemiseaasta.....29.05.2009

Alkiri ja aadressid identifitseerimiseks

Alkiri ja aadressid identifitseerimiseks

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	55 610 041	52 784 285	10
Muud äritulud	745 240	131 840	12
Äritulud kokku	56 355 281	52 916 125	
Ärikulud			
Kaubad, materjal ja teenused	-38 093 778	-35 706 775	11
Mitmesugused tegevuskulud	-6 335 061	-6 394 783	14
Tööjõukulud			
Palgakulu	-5 637 558	-5 888 436	
Sotsiaalmaksud	-1 857 642	-1 781 960	
Tööjõukulud kokku	-7 495 200	-7 670 396	
Põhivara kulum	-802 278	-873 629	5
Muud ärikulud	-242 697	-24 275	13
Ärikulud kokku	-52 969 014	-50 669 858	
Ärikasum	3 386 267	2 246 267	
Finantstulud ja -kulud	-89 451	-75 527	15
Kasum enne tulumaksu	3 296 816	2 170 740	
Tulumaks	-66 456	-169 231	
Kasum majandustegevusest	3 230 360	2 001 509	
Aruandeaasta kasum	3 230 360	2 001 509	

juhatuse liige.....
allkiri

Allkirjestaati identifitseerimis- ja

Initialled for identification and

Numbered 29.05.2009

ARUANDE AASTA 2008

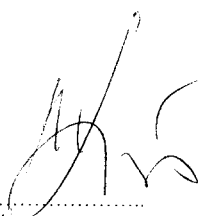
A. Puhastusimport OÜ

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

(kaudne meetod)

	2008	2007 Lisa nr.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 386 267	2 246 267
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	802 278	873 629 5
Kasum põhivara müügist/mahakandmine	-414 624	-52 402
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-3 258 586	-594 682
Varude muutus	-881 074	-1 283 888
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 175 446	1 772 199
Makstud intressid	-187 553	-110 525
Dividendide tulumaks	-66 456	-169 231
Kokku rahavood äritegevusest	555 698	2 681 367
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1 081 888	-857 376 5
Materiaalse põhivara müük	1 154 500	150 638 5
Saadud intressid	0	34 998
Antud laenud	-992 295	-866 671
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-919 683	-1 538 411
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi tagasimaksed	-94 982	-90 466
Makstud dividendid	-250 000	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-344 982	-690 466
Rahavood kokku	708 967	452 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 418 076	965 586
Raha ja raha ekvivalentide muutus	708 967	452 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	709 109	1 418 076

 juhatuse liige.....
 allkiri



 Allkirjastatud ja tõestatud.....
 Isiklikel ja avalikel.....
 Kuupäev..... 29.05.2009
 Allkiri/Signatuur.....
 A. Harg, juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2006	120 000	40 000	6 962 724	7 122 724
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 001 509	2 001 509
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2007	120 000	40 000	8 364 233	8 524 233
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	3 230 360	3 230 360
Makstud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2008	120 000	40 000	11 344 593	11 504 593

Täiendav info osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

juhatuse liige.....
allkiri

Allkirjastatud identiteet.....
 Initialed for identification.....
 Kuupäev/date..... 29.05.2009
 Allkiri/signature.....
 A. Kerga / A. Kerga

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Puhastusimport OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2008.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Puhastusimport OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsembril 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

juhatuse liige.....
allkiri

Allkirjastatud identiteet.....
Initialed for identification.....
Kontrollitud.....
Allkirjastatud.....
A. Kõrrevald 20.12.2008

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast. Muud varude soetamisega otseselt seotud kulud (transport, kindlustus jne.) kantakse otse kuludesse.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Tütarettevõtja

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll üle 50% tütaretevõtja osadest või muul moel kontrollib tütaretevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannet ei koostata, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte Pro Fan Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse kahaneva jäägi meetodit, amortisatsiooninormiga 40% aastas. Kasutusrendile antud koristusmasinatele kasutatakse proportsionaalset meetodit perioodiga 1,5 aastat.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kapitali – ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kus on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendi kajastamine rentnikuna.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja kuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale.

Intressitulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik

juhatuse liige
allkiri

29.05.2009

usaldusväärselt hinnata.

Masinate renditulu-rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Korrigeerimised

Alates 2008.a. oleme muutnud müügitulu kajastamist kasumiaruandes. Müügitulus ei kajastata enam koolituste läbiviimisega seotud tulusid. Koolitustulud kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

	2007.a. kasumiaruandes	2007.a. korrigeeritud	Muutus
Müügitulu	52 850 000	52 784 285	-65 715
<u>Muud äritulud</u>	<u>66 125</u>	<u>131 840</u>	<u>65 715</u>
Äritulud kokku	52 916 125	52 916 125	0

2008.a. aruandes on kasutatud andmete esitamisel veergu "korrigeeritud"

juhatuse liige
allkiri

Allkirjastatud identiteet
Initialed for identification
Koopide/ids
allkiri/initials
Allkirje/initials

29.05.2009

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu
 (kroonides)

Nõuded ostjate vastu	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata summad	9 173 216	5 675 704
Ebatõenäoliselt laekuvad	-226 296	-7 684
Kokku ostjate tasumata summad	8 946 920	5 668 020

Ebatõenäoliselt laekuvad summad	31.12.2008	31.12.2007
Perioodi jooksul ebatõenäoliselt kantud summad	218 611	7 684
Perioodi jooksul laekunud		
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	226 296	7 684

Lisa 2. Maksud
 (kroonides)

Maksu liik	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	Maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	14 427	0	37 083
Käibemaks	0	601 276	0	378 988
Üksikisiku tulumaks	0	166 401	0	169 654
Sotsiaalmaks	0	365 641	0	351 392
Töötuskindlustus	0	7 710	0	6 460
Kogumispensionimaks	0	15 120	0	16 371
Kokku	0	1 170 575	0	959 948

Lisa 3. Ettemaksed
 (kroonides)

Ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Kindlustusmaksed	116 377	108 031
Perioodika	10 045	12 719
Muud	9 940	35 932
KOKKU	136 362	156 682

 juhatuse liige.....
 allkiri

 Allkirjastatud identiteet
 Initialed for identification only
 Kuupäev/Date 29.01.2009
 Allkiri/signature
 A.Kergut & Partners Ltd

Lisa 4. Varud
(kroonides)

OÜ Puhastusimport varud koosnevad üksnes müügiks ostetud kaupadest.
Varud on inventeeritud seisuga 30.11.2008.a.

	31.12.2008	31.12.2007	muutus
Ostetud kaubad müügiks	6 577 604	5 724 690	852 914

Suuremad kaubavarud tootegruppide lõikes on :

Koristusvahendid	1,7 milj krooni
Puhastusmasinad	1,6 milj krooni
Hügieenitooted	1,1 milj krooni

Olulisi varude allahindlusi teostatud ei ole.

Lisa 5. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Autod	Muu inventar	Koristus- masinad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	474 375	529 452	1 187 920	2 191 747
Akumuleeritud kulum	-324 267	-267 218	-799 605	-1 391 090
<u>Jääkmaksumus 31.12.2007</u>	150 108	262 234	388 315	800 657
2008.a.toimunud muutused				
Soetatud 2008a.	956 842	0	125 046	1 081 888
Müüdud 2008a.	-925 528	0	-158 501	-1 084 029
Maha kantud s.h. müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	-38 636	-90 232	-128 868
	243 377	38 636	191 008	473 021
Amortisatsioonikulu 2008	-300 166	-92 471	-409 641	-802 278
Soetusmaksumus 31.12.2008	505 689	490 816	1 064 233	2 060 738
Akumuleeritud kulum	-381 056	-321 053	-1 018 238	-1 720 347
<u>Jääkmaksumus 31.12.2008</u>	124 633	169 763	45 995	340 391

juhatuse liige.....
allkiri

Alldisustatud identifitseerimis- ja
initsiaalid on identifitseeritud
Kaupsew/Date 29.01.2009
Allkiri/signature
A.Kangroo Ltd. / A.Kangroo Ltd.

Lisa 6. Kapitalirent

(kroonides)

OÜ Puhastusimport rentis kapitalirendi korras kahte kaubaautot.

Soetusmaksumus 196 494 krooni.

Maksetähtaeg 30.03.2009.a.

Aastaintress 4,88%.

	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	196 494	196 494
Akumuleeritud kulum	-115 109	-74 251
s.h 2008a.	40 858	61 370
Jääkväärtus	81 385	122 243

	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi võlgnevus	24 478	119 460
sh maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	24 478	94 982
üle 1 aasta	0	24 478

Lisa 7. Kasutusrent

(kroonides)

Puhastusimport OÜ tasus 2008.aastal ruumide ja autode kasutusrendimakseid kokku 1 887 139 krooni (2007.a. 1 470 082 krooni). Mittekatkestatavate kasutusrendilepingute eeldatavad maksed 2009.aastal on 1 500 000 krooni.

Puhastusimport OÜ alustas 2006.a. koristusmasinate rentimist kasutusrendi tingimustel

Renditulu 2008.a. oli 723 560 krooni ja 2007.a. 702 210 krooni

Mittekatkestatavate kasutusrendilepingute eeldatavad tulud 2009. aastal on 500 000 krooni.

Lisa 8. Muud tingimuslikud kohustused

(kroonides)

Alates 2004.aastast müüb ettevõtte Hansa Liisingule vastavalt tellimustele puhastusmasinaid. Müügiga kaasneb lisatingimus, et lepinguperioodi lõpus ostab ettevõtte masinad tagasi. 2008 aastal osteti masinaid tagasi 252 072 krooni eest.

2006.a. müüdi masinaid tagasiostukohustusega 2009.a. summas 113 975 krooni.

2007.a. müüdi masinaid tagasiostukohustusega 2010.a. summas 26 985 krooni.

2008.a. müüdi masinaid tagasiostukohustusega 2011.a. summas 255 824 krooni. Juhtkonna hinnangul pole tõenäoline, et antud kohustus täitub täismahus, kuna rentnikud ostavad masinad ise välja.

juhatuse liige.....
allkiri

Arvestatud lihtsõnaga
Tallinn, 29.05.2009
Allkiri

Lisa 9. Omakapital

Puhastusimport OÜ-l on üks osa ja osa iga 100 krooni annab ühe hääle. Seisuga 31.12.2008.a.on OÜ Puhastusimport osakapitali suurus 120 000 krooni.

2008.aastal maksti välja dividende 250 000 krooni eest. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 66 456 krooni. Muid muutusi omakapitalis toimunud ei ole.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustab 11,344 miljonit krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2,382 miljonit krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 8,962 miljonit krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008. a.

Lisa 10. Müügitulu

(kroonides)

OÜ Puhastusimport müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008	2007 (korrigeeritud)
KOKKU	55 610 041	52 784 285
s.h Eestisse	51 079 623	47 546 330
s.h renditulu	723 560	702 210
s. h Leedu Vabariiki	1 554 660	1 945 208
s.h Läti Vabariiki	2 252 198	2 590 537

Kogu müük toimus Eestis.

OÜ Puhastusimport põhitegevusala EMTKi järgi - 46901(hulgimüük)

Kogu müügi moodustas puhastustarvikute ja masinate müük ja renditulu.

Müügitulu tootegruppide lõikes:

Koristusvahendid 16,3 milj.

Hügieenitooted 13,040 milj

Puhastusmasinad 10,2 milj.

Puhastusained 7,734 milj

Lisa 11. Müüdud kaupade kulu

(kroonides)

	2008	2007
Ostetud kaubad	- 37 275 879	- 34 821 349
Transpordikulud	- 817 899	-885 426
KOKKU	-38 093 778	-35 706 775

juhatuse liige
allkirj

A. Puhastusimport OÜ juhatuse liige

A. Puhastusimport OÜ juhatuse liige

A. Puhastusimport OÜ juhatuse liige

A. Puhastusimport OÜ juhatuse liige

A. Puhastusimport OÜ juhatuse liige

Lisa 12. Muud äritulud

(kroonides)

	2008	2007 (korregeeritud)
Kasum valuutakursi muutustest	2 637	9 063
Koolitustulud	95 762	65 715
Muud tulud	73 144	4 660
Kasum põhivaramüügist	573 697	52 402
Kokku äritulud	745 240	131 840

Lisa 13. Muud ärikulud

(kroonides)

	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutustest	-10 980	-18 928
Muud	- 231 717	-5 348
Kokku ärikulud	-242 697	-24 275

Lisa 14. Tegevuskulud

(kroonides)

Mitmesugused tegevuskulud	2008	2007
Kauba müügikulud	-524 315	-530 928
Halduskulud	-1 651 313	-1 141 925
Kontorikulud	-776 215	-507 114
Ostetud teenused	-458 232	-652 670
Koolituskulud	-162 366	-312 737
Autokulud	-1 445 368	-1 465 441
Muud kulud	-1 317 252	-1 783 968
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-6 335 061	-6 394 783

juhatuse liige

allkiri

Allkirjastatud isikud (Signatories)

Initials for Identification

Keskajav/Date

Allkiri/Signature

Allkirjastatud isikud (Signatories)

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud
(kroonides)

	2008	2007
Intressitulud	98 102	34 998
Intressikulud	-187 553	-110 525
Kokku Finantstulud/kulud	-89 451	-75 527

Lisa 16. Tütarettevõtte
(kroonides)

Ettevõtte osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukoha -maa	Osalus%		Ettevõtte osa netovarast	
		2008.a	2007.a.	2008. a	2007.a.
MTÜ SK Puhastusimport CC	Eesti	100%	100%	29 245	-7 742

Tütarettevõtte osad pole börsil noteeritud. Tütarettevõtte bilansiline väärtus on 0 krooni. Konsolideeritud aruannet pole koostatud, sest Puhastusimport OÜ emattevõtte Pro Fan Invest OÜ koostas konsolideeritud aruande.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Puhastusimport on aruande aasta jooksul müünud seotud osapooltega firmadele kaupa:

OÜ Arenaria 139 080 krooni eest
 Profiks Latvia SIA . 1 234 798 krooni eest 55 879 LVL
 UAB Profiks 1 554 660 krooni eest 343 073 LTL

Nõude saldo(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Arenaria OÜ	0	199 434
Profiks Latvia SIA	1 727 684 78 184 LVL	454 788 20 257 LVL
UAB Profiks	1 550 674 342 194 LTL	482 619 106 201 LTL

2008.a. on hinnatud OÜ Arenaria võla 199 434 krooni ebatõenäoliselt laekuvaks. Juhatus on seisukohal, et antud nõue kuulub tulevikus laekumisele.

 juhatuse liige
 allkiri

Allkirjastatud ja datitud

Initialed and dated

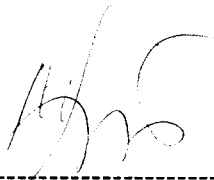
Kandideeritud

Abikandideeritud

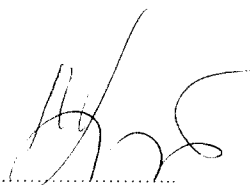
Allkirjastatud ja datitud

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Puhastusimport 2008.majandusaasta aruande on kinnitanud juhatuse liige
Martin Lill 2009.aasta otsusega, allkirjastamine *15.mai* 2009.a.



Juhatuse esimees
Martin Lill

juhatuse liige 
allkiri

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Puhastusimport osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 – 20 esitatud OÜ Puhastusimport raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse vastutus on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle vastutuse hulka kuulub muuhulgas asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine, kasutusele võtmine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori vastutus

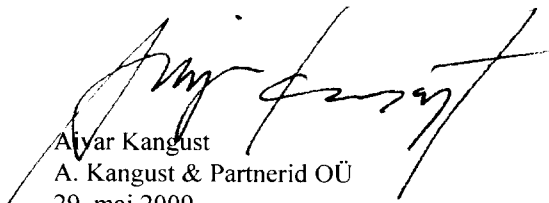
Meie vastutus on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me täidame eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel võtab audiitor riskihinnangutes arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, mitte aga eesmärgiga avaldada arvamust sisekontrollisüsteemi tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Puhastusimport finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning siis lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



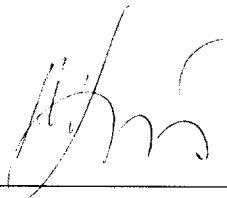
Aivar Kangust
A. Kangust & Partnerid OÜ
29. mai 2009
Tallinn

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb OÜ Puhastusimport üldkoosolekule ettepaneku jagada 2008. aasta puhaskasum summas 3 230 360 krooni alljärgnevalt:

Kanda puhaskasum jaotamata kasumisse .

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikule jaotamata kasumist dividende summas 1 000 000 krooni.



Martin Lill
Juhatuse esimees

25. mai 2009.a.

juhatuse liige.....
allkiri

OÜ Puhastusimport aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**2008**

46901 Spetsialiseerimata hulgikaubandus (Koristusvahendite, tarvikute hulgimüük)	54 886 480 EEK
--	----------------

<u>77399 Muude määramata seadmete rent</u>	<u>723 560 EEK</u>
KOKKU	55 610 041 EEK

juhatuse liige.....
allkiri

OÜ Puhastusimport osanike nimekiri

Osanik	osalus	registrikood	aadress
1.Pro Fan Invest OÜ	100%	11281947	Eesti Vabariik, Saue, Samblajuure 1-4

juhatuse liige.....
allkiri