

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Tarantino

registrikood: 10117695

tänav, Ravi tn 14

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 5030125, +372 6311465

e-posti aadress: jaan.reimand@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Muud võlad	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing TARANTINO asutati 1995.aastal ja põhitegevuseks oli hulgimüük. Kõrvaltegevusena lisandus 2002. aastal arvuti- ja internetiteenuste osutamine ning alates 2015 aastast ärikinnisvara üüri- ja haldusteenus. 2019.a. moodustas ärikinnisvara üürimine ja haldus kogu ettevõtte tegevusmahu.

Majandusaastal 2019 töötas osaühingus TARANTINO üks töötaja, kelleks oli juhatuse liige ning talle töötasu ei makstud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 067	1 377	2
Nõuded ja ettemaksed	2 208	4 067	
Kokku käibevarad	6 275	5 444	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	394 782	408 070	5
Kokku põhivarad	394 782	408 070	
Kokku varad	401 057	413 514	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 293	2 786	6,7
Võlad ja ettemaksed	6 862	6 771	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	8 155	9 557	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 374	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 374	
Kokku kohustised	8 155	10 931	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 365	415 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 681	-17 090	
Kokku omakapital	392 902	402 583	
Kokku kohustised ja omakapital	401 057	413 514	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	14 108	7 861
Muud äritulud	336	700
Mitmesugused tegevuskulud	-10 733	-9 145
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 288	-16 320
Ärikasum (kahjum)	-9 577	-16 904
Muud finantstulud ja -kulud	-104	-186
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 681	-17 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 681	-17 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tarantino 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamist peetakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil.

OÜ Tarantino kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja deposiitarvete jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara hind kujundatakse hindamisprotseduuri alusel lähtudes kinnisvaraturul olevatest võrreldavate objektide hindadest. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatakse mõõdukalt amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on üle 640 € ja kasutusiga üle 1 aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest.

Põhivara amortiseeritakse valdavalt lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 1.jaanuar 2015 maksumääraga 20/80 väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Tarantino aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	300	300
Arvelduskontod	3 767	1 077
Kokku raha	4 067	1 377

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	2 208	4 067
muud ettemaksed	332	356
Maksude ettemaksed	1 089	2 585
ostjatelt laekumata arved	787	1 126
Kokku nõuded ostjate vastu	2 208	4 067

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 089	64	2 585	153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 089	64	2 585	153

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	648 875	5 524	57 706	712 105
Akumuleeritud kulum	-275 900	-368	-11 447	-287 715
Jääkmaksumus	372 975	5 156	46 259	424 390
Amortisatsioonikulu	-8 628	-1 104	-6 588	-16 320
31.12.2018				
Soetusmaksumus	648 875	5 524	57 706	712 105
Akumuleeritud kulum	-284 528	-1 472	-18 035	-304 035
Jääkmaksumus	364 347	4 052	39 671	408 070
Amortisatsioonikulu	-5 628	-1 104	-6 556	-13 288
31.12.2019				
Soetusmaksumus	422 712	5 524	57 706	485 942
Akumuleeritud kulum	-63 993	-2 576	-24 591	-91 160
Jääkmaksumus	358 719	2 948	33 115	394 782

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Sõiduauto	1 293	1 293	0	15.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	1 293	1 293		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Sõiduauto	3 160	1 786	1 374	15.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	3 160	1 786	1 374	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	1 293	1 293		
Laenukohustised kokku	1 293	1 293		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 000	1 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000		
Kapitalirendikohustised kokku	3 160	1 786	1 374	
Laenukohustised kokku	4 160	2 786	1 374	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Puhkusetasude reserv	284	284
Kokku võlad töövõtjatele	284	284

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019
Dividendivõlad	4 000
Muud viitvõlad	2 514
Kokku muud võlad	6 514
	31.12.2018
Dividendivõlad	4 000
Muud viitvõlad	2 334
Kokku muud võlad	6 334

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 108	7 861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 108	7 861
Kokku müügitulu	14 108	7 861
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	0	600
Muu kinnisvarahaldus või haidusega seotud tegevused	14 108	7 261
Kokku müügitulu	14 108	7 861

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	432	623

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 946	0	7 397

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2020

Osaühing Tarantino (registrikood: 10117695) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN REIMAND	Juhatuse liige	25.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	398 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 681
Kokku	388 684

Osanik on otsustanud täiendavaid dividende mitte maksta

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14108	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Reimand	35902200278	Eesti	3835 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311465
Mobiiltelefon	+372 5030125
E-posti aadress	jaan.reimand@eesti.ee