

**OÜ RAMATEL PUIT**  
**Tallinn**

**2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                                                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | P. Kerese 31-13<br>Tallinn 11212, Harjumaa<br>Eesti Vabariik                                   |
| Registrikood:               | 10603567                                                                                       |
| Telefon:                    | 372 5 093 152                                                                                  |
| Põhitegevusala:             | <i>Kokkupandavate puitehitiste ja nende<br/>elementide tootmine<br/>kood EMTAK järgi 41201</i> |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2008-31.12.2008                                                                          |

## Sisukord

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....                                     |    |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                  |    |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                    |    |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                                |    |
| Bilanss.....                                                                         |    |
| Kasumiaruanne [SKEEM 1].....                                                         |    |
| Rahavooguse aruanne.....                                                             | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                              | 0  |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 0  |
| Lisa 2    Raha.....                                                                  | 10 |
| Lisa 3    Nõuded ja ettemaksed.....                                                  | 10 |
| Lisa 4    Maksud.....                                                                |    |
| .....                                                                                | 10 |
| Lisa 5    Materiaalne põhivara.....                                                  | 11 |
| Lisa 6    Osakapital.....                                                            | 11 |
| Lisa 7    Müügitulu.....                                                             | 11 |
| Lisa 8    Tehingud seotud osapooltega.....                                           | 11 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....                                        | 12 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....                   | 13 |

## **ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

Ramatel Puit OÜ peamiseks tegevusalaks on kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide toomine.

Töölepinguid on sõlmitud nelja töötajaga.

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | P. Kerese 31-13<br>Tallinn 11212, Harjumaa<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.      | 10603567                                                     |
| Telefon:             | 372 5 093 152                                                |

## **TEGEVUSARUANNE**

Ramatel Puit OÜ põhitegevuseks on palk- ja karkassmajade ehitus ning metsamaterjali ümbertöötlus ehitustoorikuks. Töölepingud on sõlmitud viie töötajaga kellele maksti töötasu majandusaasta jooksul kokku -122355.- Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei ole arvestatud. 2008a jooksul põhivara ei ole soetatud. 2008.a kujunes küllalt raskeks, mida võib seletada majanduslangusega ja pideva konkurentsi kasvuga. Otsime uusi ja huvitavaid võimalusi stabiilseks arenguks. Püüame leida koostööpartnereid ka väljaspool Eesti Vabariiki.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE** **Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

---

Juhatus kinnitab Ramatel Puit OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Firma on jätkuvalt tegutsev ettevõtte .

---

Juhatuse liige  
Kuldar Tamm

Tallinn, 12. märts 2009

**Bilanss**  
(kroonides)

---

|                                                      | Lisa nr | 31.12.2007     | 31.12.2008     |
|------------------------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                                         |         |                |                |
| <b>Käibevara</b>                                     |         |                |                |
| Raha                                                 | 2       | 670853         | 6443           |
| Nõuded ostjatele                                     | 3,4     | 326980         | 160367         |
| Maksu ettemaksed                                     |         | 0              | 3549           |
| Ettemaksed tarnijatele                               |         | 6000           | 0              |
| Laenunõue                                            |         | 529310         | 241416         |
| Varud                                                |         |                |                |
| -materjal                                            |         | 1784024        | 2450735        |
| -seadmed                                             |         | 169492         | 169492         |
| <b>Käibevara kokku</b>                               |         | <b>3486659</b> | <b>3032002</b> |
| <b>Põhivara</b>                                      |         |                |                |
| Materiaalne põhivara                                 | 5       | 376115         | 345311         |
| <b>Põhivara kokku</b>                                |         | <b>376115</b>  | <b>345311</b>  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                   |         | <b>3862774</b> | <b>3377313</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                      |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                       |         |                |                |
| Konverteeritavad laenukohustused                     |         | 444638         | 206220         |
| Konverteeritava laenukohustuse lühiajal.intressivõlg |         | 0              | 3589           |
| Võlad tarnijatele                                    |         | 365093         | 156565         |
| Maksunõuded                                          | 4       | 64292          | 6276           |
| Võlad töövõtjatele                                   |         | 17361          | 0              |
| Muud lühiajalised võlad                              |         | 0              | 62502          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                 |         | <b>891384</b>  | <b>435152</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                       |         |                |                |
| Pikaajalised konverteeritavad laenukohustused        |         | 49326          | 317740         |
| Laenuvõlad                                           |         | 800000         | 634500         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                 |         | <b>849326</b>  | <b>952240</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                              |         | <b>1740710</b> | <b>1387392</b> |
| <b>Omakapital</b>                                    |         |                |                |
| Osakapital                                           | 6       | 132000         | 132000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                  |         | 2490368        | 1934687        |
| Kohustuslik reservfond                               |         | 55377          | 55377          |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)                         |         | -555681        | -132143        |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                              |         | <b>2122064</b> | <b>1989921</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>                |         | <b>3862774</b> | <b>3377313</b> |

**Kasumiaruanne** [SKEEM 1]  
(kroonides)

|                                              | Lisa nr | 2007           | 2008           |
|----------------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                    | 7       | 3879776        | 2260363        |
| Muud äritulud                                |         | 62768          | 0              |
| Kaubad, toore, materjal                      |         | -1658942       | -1601522       |
| Mitmesugused tegevuskulud                    |         | -2610842       | -501540        |
| Tööjõu kulud                                 |         |                |                |
| Palgakulu                                    |         | -193946        | -122355        |
| Sotsiaalmaks                                 |         | -64002         | -40377         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus            | 5       | -42588         | -30804         |
| <b>Ärikasum(-kahjum)</b>                     |         | <b>-627776</b> | <b>-36235</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                |         |                |                |
| Intressikulud                                |         | -51373         | -260831        |
| Intressitulud                                |         | 128517         | 164923         |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>          |         | <b>77144</b>   | <b>-95908</b>  |
| <b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b> |         | <b>-550632</b> | <b>-132143</b> |
| Tulumaks                                     |         | -5049          | 0              |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>      |         | <b>-555681</b> | <b>-132143</b> |

# RAHAVOOGUDE ARUANNE

2008 .a.kroonides

Rahavood äritegevusest

Käibekapital äritegevusest – käibekapitali muutus = neto  
(v.a.raha ja pangakontod)

|         |   |        |   |         |
|---------|---|--------|---|---------|
| -101339 | - | 563071 | = | -664410 |
|---------|---|--------|---|---------|

• Rahavood investeerimistegevusest

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 0 | - | 0 | = | 0 |
|---|---|---|---|---|

|                               |   |                |
|-------------------------------|---|----------------|
| • RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS | = | <b>-664410</b> |
|-------------------------------|---|----------------|

• Käibekapital äritegevusest

Puhaskasum -132143

Põhivara amortisatsioon 30804

---

|       |         |
|-------|---------|
| Kokku | -101339 |
|-------|---------|

• Käibekapitali muutus

Nõuded ostjatele -166613

Maksude ettemaksed 3549

Ettemaks tarnijatele -6000

Laenunõue -287894

Varud 666711

---

|       |        |
|-------|--------|
| Kokku | 209753 |
|-------|--------|

Konverteeritavad laenukohustused 238418

Konverteeritavate laenukohustuste intressivõlg -3589

Võlad tarnijatele 208528

Maksunõuded 58016

Võlad töövõtjatele 17361

Muud lühiajalised võlad -62502

Pikaajalised konvert.laenukohustused -268414

Laenuvõlad 165500

---

|       |        |
|-------|--------|
| Kokku | 353318 |
|-------|--------|

KOKKU RAHAVOOGUDE

MUUTUS KÄIBEKAPITALI

MUUTUSTEST **563071**

---



**Omakapitali muutuste aruanne**  
( kroonides)

|                                 | Osa-<br>kapital | Eelmiste per.<br>kasum<br>/kahjum | Kohustusl<br>ik<br>reservkap<br>ital | Aruande per.<br>kasum/<br>kahjum | <b>Kokku</b> |
|---------------------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | 132000          | 4251473                           | 55377                                | -1743205                         | 2695645      |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | 132000          | 2490368                           | 55377                                | -555681                          | 2122064      |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | 132000          | 1934687                           | 55377                                | -132143                          | 1989921      |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

#### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt Laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000.- krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| - masinad, seadmed    | 13,00 % |
| - inventar            | 30,00 % |
| - ehitised, rahatised | 15,00 % |

#### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

### Lisa 2 Raha

|                   | 31.12.2007    | 31.12.2008  |
|-------------------|---------------|-------------|
| Sularaha kassas   | 670705        | 0           |
| Pangakontod       | 148           | 6443        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>670853</b> | <b>6443</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

|                                             | 31.12.2007     | 31.12.2008    |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Nõuded ostjatele                            | 326980         | 160367        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4) | 0              | 3549          |
| Ettemaksed tarnijatele                      | 6000           | 0             |
| Laenunõue                                   | 529310         | 241416        |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>1159290</b> | <b>405332</b> |

### Lisa 4 Maksud

#### Maksuliik

|                     | 31.12.2008 |             |
|---------------------|------------|-------------|
|                     | Ettemaks   | Maksuvõlg   |
| Käibemaks           | 3549       | 0           |
| Üksikisiku tulumaks |            | 103         |
| Töötuskindlustus    |            | 51          |
| Pensionikindlustus  |            | 62          |
| Sotsiaalmaks        |            | 6060        |
| <b>Kokku</b>        |            | <b>6276</b> |

### Lisa 5 Materiaalne põhivara

---

|                                 | Masinad<br>ja<br>seadmed | Inventar     | Ehitised,<br>rajatised | <b>Kokku</b>  |
|---------------------------------|--------------------------|--------------|------------------------|---------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> |                          |              |                        |               |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>279406</b>            | <b>72463</b> | <b>12000</b>           | <b>363869</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>109788</b>            | <b>33606</b> | <b>12000</b>           | <b>155394</b> |

#### **2007. a toimunud muutused**

|                     |         |        |        |                |
|---------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Soetatud põhivara   | 108508  | 10000  | 225000 | <b>343508</b>  |
| Realiseeritud       | 15200   | 0      | 65000  | <b>80200</b>   |
| Amortisatsioonikulu | -206791 | -44271 | 0      | <b>-251062</b> |

#### **Saldo seisuga 31.12.2007**

|                       |               |              |               |               |
|-----------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>Soetusmaksumus</b> | <b>372714</b> | <b>82463</b> | <b>172000</b> | <b>627177</b> |
| Akumuleeritud kulum   | -206791       | -44271       | 0             | -251062       |
| <b>Jääkmaksumus</b>   | <b>165923</b> | <b>38192</b> | <b>172000</b> | <b>376115</b> |

#### **2008. a toimunud muutused**

|                     |        |       |   |              |
|---------------------|--------|-------|---|--------------|
| Amortisatsioonikulu | -25224 | -5580 | 0 | <b>30804</b> |
|---------------------|--------|-------|---|--------------|

#### **Saldo seisuga 31.12.2008**

|                       |               |              |               |               |
|-----------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>Soetusmaksumus</b> | <b>372714</b> | <b>82463</b> | <b>172000</b> | <b>627177</b> |
| Akumuleeritud kulum   | -232016       | -49850       | 0             | -281866       |
| <b>Jääkmaksumus</b>   | <b>140698</b> | <b>32613</b> | <b>172000</b> | <b>345311</b> |

#### **Lisa 6 Osakapital**

|                        | 31.12.2007 | <b>31.12.2008</b> |
|------------------------|------------|-------------------|
| Osakapital (kroonides) | 132000     | 132000            |
| Kuldar Tamm            | 100%       | 100%              |
| ’a                     | 1000       | 1000              |

#### **Lisa 7 Müügitulu**

müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2007       | <b>2008</b> |
|--------------|------------|-------------|
| Eesti        | 100%       | 100%        |
| <b>Kokku</b> | <b>100</b> | <b>100</b>  |

müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| <b>EMTAK</b> | <b>Tegevusala</b>                                        | 2007       | <b>2006</b> |
|--------------|----------------------------------------------------------|------------|-------------|
| 41201        | Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine | 100 %      | 100%        |
|              | <b>Kokku</b>                                             | <b>100</b> | <b>100</b>  |

#### **Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega**

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Toimunud tehinguid seotud osapooltega : Firma osanik andis firmale laenu summas 280000.-mis on aruandeaastal osaliselt ka tasutud.

## **MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku :

|    |                                                                          |         |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| 1. | aruandeaasta kahjum                                                      | 132143  | krooni |
| 2. | kohustuslikku reservkapitali kandeid mitte teha                          | 0       | krooni |
| 3. | eelmiste perioodide jaotamata kasum                                      | 1934687 | krooni |
| 3. | katta aruandeperioodi kahjum eelmiste perioodide kasumist summas         | 132143  | krooni |
| 4. | kanda edasi järgmisse perioodi jaotamata kasumit summas                  | 1802544 | krooni |
| 5. | Juhatus teeb ettepaneku maksta välja 2009.aasta jooksul dividende summas | 200000  | krooni |

---

## **Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele**

OÜ Ramatel Puit 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine

12.märts 2009

**Kuldar Tamm**

Juhatuse liige

---

---

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi                  | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
| 10603567     | Osaühing RAMATEL<br>PUIT | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu                   |
|-----------------------|------------------------|
| Elektronposti aadress | ramatelpuit@hotmail.ee |
| Telefon               | +372 50 931 52         |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht /<br>Asukoht | Osade summaarne<br>nimiväärtus<br>(kroonides) |
|----------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------------|
| Kuldar Tamm    | 37405060281     | Tallinn              | 132000                                        |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK<br>kood | Müügitulu<br>(EEK) | Müügitulu<br>% | Põhi-<br>tegevusala |
|-----------------------------------|---------------|--------------------|----------------|---------------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201         | 2260363            | 100.00         | Jah                 |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Osaühing RAMATEL PUIT (registrikood: 10603567) 01.01.2008 - 31.12.2008  
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kuldar Tamm (Juhatuses liige) - kinnitanud 19.06.2009