

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD

05.05.2003
MONIKA PAUMIN
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2002.a.
majandusaasta algus

31. detsember 2002.a.
majandusaasta lõpp

OÜ TAK EHITUS

<u>Registrinumber:</u>	10177159
<u>Reg. aadress:</u>	Mõdriku Vinni vald Lääne-Virumaa
<u>Tegevjuht:</u>	Andres Tamm OÜ esimees
<u>Põhitegevusala:</u>	ehitus
<u>Telefon:</u>	032 53083
<u>Audiitorkontroll:</u>	Maie Rumm

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

1. Juhatuse deklaratsioon	3
2. Tegevusaruanne	4
3. Raamatupidamise aastaaruanne	5
4. Majandusaasta kasumijaotus	11
5. Audiitori järeldusotsus	14



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ T.A.K. Ehitus juhatus on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

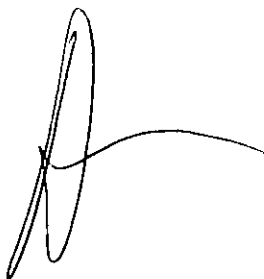
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ T.A.K. Ehitus vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil (01.01.2003 kuni 02.05.2003).

Juhatus hinnangul on OÜ T.A.K. Ehitus jätkuvalt tegutsev osaühing.

OÜ juhatuse esimees:

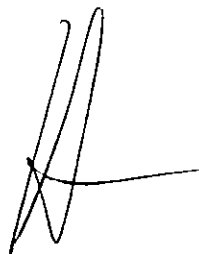
Andres Tamm
21.04.2003



2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ T.A.K. EHITUS põhitegevus on ehitustegevus, siseviimistlus ning vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitamine.

Tegevjuhi töötasu oli 42000 krooni. Juhatuse liikmetele liikmeksoleku eest töötasu ei maksta. Keskmine töötajate arv 2002.a. oli 7 inimest ning nende töötasude kogusumma oli 270916 krooni.



RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31. detsember 2002.a.

(kroonides komakohata)

AKTIVA

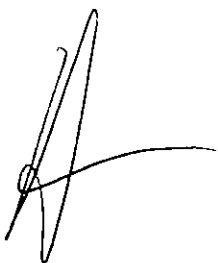
	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	453 364	463 979
2. Tellijatelt laekumata arved	81 308	4 248
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12 213	9 045
4. Maksude ettemaksed	2 400	-
Käibevara kokku	549 285	477 272
Põhivara		
5. Materiaalne põhivara		
5.1. Ehitised	80 000	80 000
5.2. Maa	18 569	18 569
5.3. Masinad ja seadmed	2 772 559	2 100 225
5.4. Akumuleeritud põhivara kulum	-1 352 250	-1 111 724
Põhivara kokku	1 518 878	1 087 070
AKTIVA KOKKU	2 068 163	1 564 342

PASSIVA

Kohustused

6. Lühiajalised kohustused		
6.1. Tagatiseta võlakohustused	192 000	192 000
6.2 Kapitalirent	119 322	-
7. Hankijatele tasumata arved	46 692	51 441
8. Maksuvõlad	22 686	68 478
Lühiajalised kohustused kokku	380 700	311 919
9. Pikaajalised kohustused		
9.1. Kapitalirent	296 086	-
Omakapital osaühingus		
10. Osakapital nimiväärtuses	40 600	40 600
11. Kohustuslik reservkapital	4 060	4 060
12. Eelmiste perioodide jaotama kasum	1 207 763	1 026 910
13. Jooksva aasta kasum	138 954	180 853
Omakapital kokku	1 346 717	1 252 423
PASSIVA KOKKU	2 068 163	1 564 342

OÜ juhatuse esimees:



KASUMIARUANNE
(kroonides komakohata)

ÄRITULUD

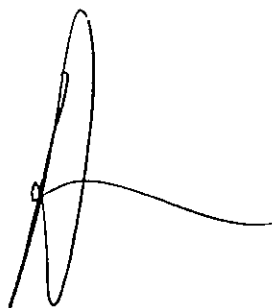
	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
1. Realiseerimise netokäive	3 252 564	3 468 997
2. Muu äritulu		
2.1. Kasum põhivara müügilt	128 299	-
2.2. Pankrotistunud pangalt raha tagasisaamine	21 658	-
Ärikulud		
3. Kaubad, materjal, küte ja teenused	1 788 188	2 447 744
4. Mitmesugused tegevuskulud	606 576	87 105
5. Tööjõu kulud		
5.1. Palgakulu	272 861	225 487
5.2. Sotsiaalmaksud	95 405	77 088
5.3. Erisoodustuse tulumaks	4 212	2 112
5.4. Töötuskindlustusmaks	1 367	-
Tööjõu kulud kokku	373 845	304 687
6. Maamaks	566	504
7. Kulum		
Põhivara kulum	470 575	407 737
8. Muud kulud		
8.1. Lootusetud nõuded	4 248	-
Ärikulud kokku	3 243 998	3 247 777
Ärikasum	158 523	221 220
9. Finantstulud		
9.1. Muud intressi- ja finantstulud	1 037	2 638
10. Finantskulud		
10.1. Valuutakursi muutusest	-	21
10.2. Liisingu intressi kulud	20 606	42 984
Kasum majandustegevusest	138 954	180 853
Aruandeaasta puhaskasum	138 954	180 853

OÜ juhatuse esimees:

RAHAVOOGUDE ARUANNE

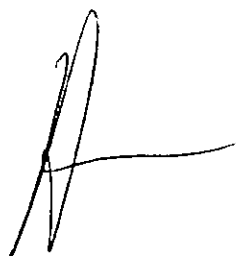
		2002.a.	2001.a.
A. Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum	+	138 954	+ 180 853
Põhivara amortisatsioon	+	470 575	+ 407 737
Käibevara jääkide muutusest	-	82 628	+ 71 041
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	+	68 781	- 175 662
Kasum põhivara müügist	-	128 299	-
KOKKU	+	467 383	+ 483 969
B. Rahavoog investeeringutest			
Põhivara müügist	+	254 237	-
Põhivara soetamine	-	1 028 321	- 264 332
Pikaajalised finantsinvesteeringud	+	296 086	- 203 073
KOKKU	-	477 998	- 467 405
Rahajäägi muutus	-	10 615	+ 16 564
A. Äritegevusest	Raha allikad	Raha kasutamine	Neto rahavoog
	+ 609 529	+ 142 146	+ 467 383
B. Investeeringis- tegevusest	+ 254 237	+ 732 235	- 477 998
KOKKU	+ 863 766	+ 874 381	- 10 615

OÜ juhatuse esimees:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakute Arv tk.		Osa- kapital		Aažio		Kohustuslik reservkapital		Eelmiste aastate jaotamata kasum	
	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001
Aasta Alguses	1	1	40600	40600	-	-	4060	4060	1207763	1026910
Aruande- Aastal Jaotatav Kasum									138954	180853
Aasta Lõpus	1	1	40600	40600	-	-	4060	4060	1346717	1207763



LISA 1

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Kasutatud arvestusmeetodid on koostatud Eesti kroonides, kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Materiaalne põhivara alates 5000 EEK

Kasutusajaga üle 1 aasta

Amortisatsiooni normid:

Hooned, rajatised ja mööbel	10%
Masinad, seadmed, majandusinventar, arvutustehnika ja transpordivahendid	20%

LISA 2

NÕUDED OSTJATE VASTU

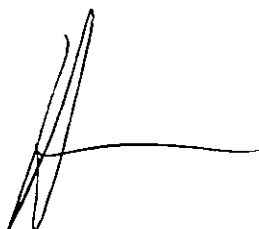
2002.a. kanti lootusetuks võlaks OÜ Eritontex arve nr. 64 09.06.2000.a. alusel summas 4248 EEK vee- ja kanalisatsioonitrassi ehitamine. Keelduvad osalisest tasumisest, põhjusega.

LISA 3

PÕHIVARA LIIKUMISE ARUANNE 2002.a.

Põhivara Nimetus	Aasta alguseks	Sissetulek kokku	Sellest uued	Väljaminek kokku	Aasta lõpus	Jääk- maksum
1. Hooned ja rajatised	80 000	-	-	-	80 000	27 998
2. Maa	18 569	-	-	-	18 569	18 569
3. Masinad ja seadmed	340 747	137 135	137 135	-	477 882	229 630
4. Majandusinventar arvutustehnika	47 624	16 949	16 949	-	64 573	38 347
5. Transpordivahendid ja masinad	1 711 854	874 237	770 000	355 987	2 230 104	1 208 294
Kokku	2 198 794	1 028 321	924 084	355 987	2 871 128	1 522 838

OÜ juhatuse esimees:



LISA 4

KAPITALIRENT

Soetusmaksumus	770 000
Akumuleeritud kulum	154 000
Kulum 2002.a.	76 998
Aruandeperioodi maksed	354 592
Keskmine intressimäär	9%
Aruandeperioodi intressikulu	20 606
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2002.a.	415 408
Järgmise aruandeaasta maksud (intressita)	119 322
Lepingu lõpptähtaeg	30.11.2006.a.

LISA 5

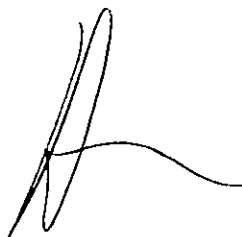
MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.02. ettemaks võlg	Aruandeaastal arvestatud tasutud	Jääk 31.12.02. ettemaks võlg
1. Üksikisiku tulumaks	- 8 925	47 025 48 591	- 7 359
2. Sotsiaalmaks	- 14 301	90 053 90 458	- 13 896
3. Erisoodustuse tulumaks	- 176	4 212 4 037	- 351
4. Erisoodustuse sotsiaalmaks	- 223	5 352 5 129	- 446
5. Käibemaks	- 44 853	631 224 678 477	2 400 -
6. Töötuskindlus	- -	4 112 3 478	- 634
KOKKU	- 68 478	781 978 830 170	2 400 22 686

LISA 6

NETO REALISEERIMISKÄIVE

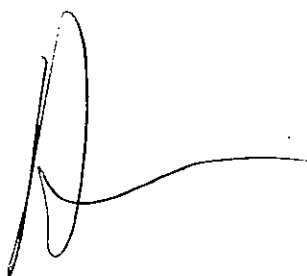
Riigid	Realiseerimise netokäive	ehitus	Sealhulgas muu kauba müük	teenused
Eesti	3 252 564	3 228 869	-	23 695



2002. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk:	1207763
2001.a. aruandeaasta kasum:	138954
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk:	1346717

OÜ juhatuse esimees:

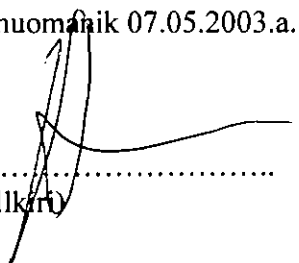
A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'R' followed by a horizontal line extending to the right.

OÜ T.A.K. EHITUS 2002.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

2002.a. majandusaruande kinnitas ainuomalt 07.05.2003.a.:

ANDRES TAMM
(nimi)


.....
(allkiri)

07.mai 2003
(kuupäev)

OÜ T.A.K. Ehitus omanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud OÜ T.A.K. Ehitus 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga.

Nimetatud ceskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aruandes ei sisaldu olulisi vigu.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitlusaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansimahuks 2 068 163 krooni ja finantstulemuseks 138 954 krooni kasumit kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ T.A.K. Ehitus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit.

Rakveres, 5.mai 2003.a.

Maie Rumm



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor

Tunnistus nr.183

OÜ T.A.K. EHTUS OSANIKE NIMEKIRI seisuga 01.06.2003.a.

	Elukoht	isikukood	osa nimiväärtus
ANDRES TAMM	Vinni vald	363111152383	40600

OÜ juhatuse esimees:

