

LÄBI VAADATUD

17-05-2004

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2003.a.
majandusaasta algus

31. detsember 2003.a.
majandusaasta lõpp

OÜ TAK EHITUS

Registrinumber:

10177159

Reg. aadress:

Mõdriku
Vinni vald
Lääne-Virumaa

Tegevjuht:

Andres Tamm
OÜ juhatuse esimees

Põhitegevusala:

ehitus

Telefon:

32 53083; 5025390

Audiitorkontroll:

Maie Rumm

MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

1. Juhatuse deklaratsioon	3
2. Tegevusaruanne	4
3. Raamatupidamise aastaaruanne	5
4. Majandusaasta kasumijaotus	11
5. Audiitori järeldusotsus	14

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ T.A.K. Ehitus juhatuse on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

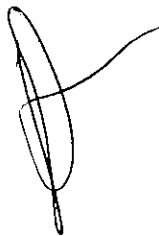
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ T.A.K. Ehitus vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2004 kuni 02.05.2004).

Juhatus hinnangul on OÜ T.A.K. Ehitus jätkuvalt tegutsev osaühing.

OÜ juhatuse esimees:

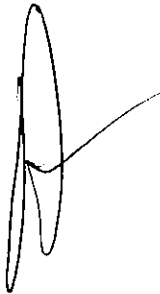
Andres Tamm
21.04.2004



2003. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ T.A.K. EHITUS põhitegevus on ehitustegevus, siseviimistlus ning vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitamine.

Tegevjuhi töötasu oli 42000 krooni. Juhatuse liikmetele liikmeksoleku eest töötasu ei maksta. Keskmine töötajate arv 2003.a. oli 8 inimest ning nende töötasude kogusumma oli 261712 krooni.



MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

BILANSS

AKTIVA

	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	603 322	453 364
2. Ostjatelt laekumata arved	324 526	81 308
2.1. Ebatõenäolised arved	-52 532	-
2.2. Nõuded ostjate vastu kokku	271 994	81 308
3. Tulevaste perioodide kulud	21 409	12 213
4. Maksude ettemaksed	-	2 400
Käibevara kokku	896 725	549 285
Põhivara		
5. Materiaalne põhivara		
5.1. Ehitised	80 000	80 000
5.2. Maa	18 569	18 569
5.3. Masinad ja seadmed	4 226 343	2 772 559
5.4. Akumuleeritud põhivara		
kulum	-1 642 462	-1 352 250
Põhivara kokku	2 682 450	1 518 878
AKTIVA KOKKU	3 579 175	2 068 163

PASSIVA

Kohustused

6. Lühiajalised kohustused		
6.1. Tagatiseta võlakohustused	127 000	192 000
6.2 Kapitalirent	188 610	119 322
7. Hankijatele tasumata arved	138 778	46 692
8. Maksuvõlad	99 737	22 686
9. Töötasu võlg	15 211	-
Lühiajalised kohustused kokku	569 336	380 700
10. Pikaajalised kohustused		
10.1. Kapitalirent	501 878	296 086
Omakapital osaühingus		
11. Osakapital nimiväärtuses	40 600	40 600
12. Kohustuslik reservkapital	4 060	4 060
13. Eelmiste perioodide jaotama kasum	1 346 717	1 207 763
14. Aruandeaasta kasum	1 116 584	138 954
Omakapital kokku	2 507 961	1 391 377
PASSIVA KOKKU	3 579 175	2 068 163

OÜ juhatuse esimees:



KASUMIARUANNE (kroonides)

ÄRITULUD

	<u>2003</u>	<u>2002</u>
1. Realiseerimise netokäive	4 716 614	3 252 564
2. Muu äritulu		
2.1. Kasum põhivara müügilt	52 769	128 299
2.2. Pankrotistunud pangalt raha tagasisaamine	-	21 658

ÄRIKULUD

3. Kaubad, materjal, küte ja teenused	1 870 125	1 788 188
4. Mitmesugused tegevuskulud	686 139	610 824
5. Tööjõu kulud		
5.1. Palgakulu	301 767	272 861
5.2. Sotsiaalmaksud	110 299	95 405
5.3. Erisoodustuse tulumaks	8 436	4 212
5.4. Töötuskindlustusmaks	1 521	1 367
Tööjõu kulud kokku	422 023	373 845
6. Maamaks	566	566
7. Kulum		
Põhivara kulum	618 384	470 575
8. Muud kulud		
8.1. Sponsorkulud	8 000	-
8.2. Koolitus	13 510	-
Ärikulud kokku	3 618 747	3 243 998
Ärikasum	1 150 636	158 523

9. Finantstulud

9.1. Muud intressi- ja finantstulud	429	1 037
9.2. Rahaturufondi ja osakulutulu	2 948	-

10. Finantskulud

10.1. Liisingu intressi kulud	37 429	20 606
-------------------------------	--------	--------

Kasum majandustegevusest	1 116 584	138 954
---------------------------------	------------------	----------------

Aruandeaasta puhaskasum	1 116 584	138 954
--------------------------------	------------------	----------------

OÜ juhatuse esimees:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

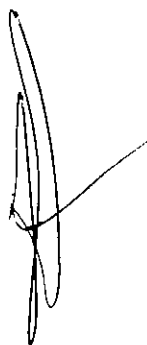
	2003.a.	2002.a.	
A. Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum	+ 1 116 584	+ 138 954	
Põhivara amortisatsioon	+ 618 384	+ 470 575	
Käibevara jääkide muutusest	- 197 482	+ 82 628	
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	+ 188 636	+ 68 781	
Kasum põhivara müügist	- 52 769	- 128 299	
KOKKU	+ 1 673 353	+ 467 383	
B. Rahavoog investeerimistegevusest			
Põhivara müügist	+ 76 271	+ 254 237	
Põhivara soetamine	- 1 805 458	- 1 028 321	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	+ 205 792	+ 296 086	
KOKKU	- 1 523 395	- 477 998	
Rahajäägi muutus	+ 149 958	- 10 615	
A. Äritegevusest	Raha allikad	Raha kasutamine	Neto rahavoog
	+ 1 734 968	+ 61 615	+ 1 673 353
B. Investeermis-			
tegevusest	+ 76 271	+ 1 599 666	- 1 523 395
KOKKU	+ 1 811 239	+ 1 661 281	+ 149 958

OÜ juhatuse esimees:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakute Arv tk.		Osa- kapital		Kohustuslik reservkapital		Eelmiste aastate jaotamata kasum	
	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002
Aasta								
Alguses	1	1	40 600	40 600	4 060	4 060	1346 717	1 207 763
Aruande- Aastal Jaotatav Kasum							1 116 584	138 954
Aasta Lõpus	1	1	40 600	40 600	4 060	4 060	2 463 301	1 346 717



LISA 1

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Kasutatud arvestusmeetodid on koostatud Eesti kroonides, kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Materiaalne põhivara alates 5000 EEK

Kasutusajaga üle 1 aasta

Amortisatsiooni normid:

Hooned, rajatised ja mööbel	10%
Masinad, seadmed, majandusinventar, arvutustehnika ja transpordivahendid	20%

2003. aastal kantud kuluks ebatõenäoline laekumine. AS Scanforest arve nr.84 02.12.2002.a. summas 52 532 EEK, seoses firma pankrotistumisega. Nõudeavaldus on esitatud pankrotihaldurile.

LISA 2

PÕHIVARA LIIKUMISE ARUANNE 2003.a.

Põhivara Nimetus	Aasta alguseks	Sissetulek kokku sellest uued	Väljaminek kokku	Aasta lõpus	Jääk- maksum
1. Hooned ja rajatised	80 000	-	-	80 000	19 998
2. Maa	18 569	-	-	18 569	18 569
3. Masinad ja seadmed	477 882	112 993	112 993	582 691	240 538
4. Majandusinventar arvutustehnika	64 573	10 347	10 347	52 720	42 594
5. Transpordivahendid ja masinad	2 230 104	1 682 118	652 118	3 590 932	2 360 751
Kokku	2 871 128	1 872 376	842 376	4 324 912	2 682 450

OÜ juhatuse esimees:



LISA 3

KAPITALIRENT

Soetusmaksumus	946 864
Akumuleeritud kulum	189 373
Kulum 2003.a.	73 717
Aruandeperioodi maksed	256 376
Keskmine intressimäär	7 %
Aruandeperioodi intressikulu	37 429
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2003.a.	690 488
Järgmise aruandeaasta maksud (intressita)	188 610
Lepingu lõpptähtaeg	30.09.2008.a..

LISA 4

MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

Maksuliik	Jääk 01.01.03. ettemaks võlg		Aruandeaastal arvestatud tasutud		Jääk 31.12.03. ettemaks võlg	
1. Üksikisiku tulumaks	-	7 359	49 418	47 645	-	9 132
2. Sotsiaalmaks	-	13 896	99 595	92 431	-	21 060
3. Erisoodustuse tulumaks	-	351	8 436	8 084	-	703
4. Erisoodustuse sotsiaalmaks	-	446	10 704	10 258	-	892
5. Käibemaks	2 400	-	862 720	793 634	-	66 686
6. Töötuskindlus	-	634	4 546	4 199	-	981
7. Kohustuslik pensionikindlustus	-	-	983	700	-	283
KOKKU	2 400	22 686	1 036 402	956 951	-	99 737

LISA 5

NETO REALISEERIMISKÄIVE

Riigid	Realiseerimise netokäive ehitus		Sealhulgas muu kauba müük	teenused
Eesti	4 716 614	4 466 565	93 894	156 155

2003. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk:	1 346 717
2003.a. aruandeaasta kasum:	1 116 584
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk:	2 463 301

OÜ juhatuse esimees:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'R' or 'N' shape with a long horizontal stroke extending to the right.

OÜ T.A.K. EHITUS 2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

2003.a. majandusaruande kinnitas ainuomanik 07.05.2004.a.:

ANDRES TAMM
(nimi)

.....
(allkiri)

07.mai 2004
(kuupäev)

OÜ T.A.K. EHITUS osanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud OÜ T.A.K. EHITUS 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aruandes ei sisaldu olulisi vigu.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ T.A.K. EHITUS finantsseisundit seisuga 31.detsember 2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Rakveres, 4. mail 2004.a.

Maie Rumm 
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.183

OÜ T.A.K. EHITUS OSANIKE NIMEKIRI seisuga 01.06.2004.a.

	Elukoht	isikukood	osa nimiväärtus
ANDRES TAMM	Vinni vald	363111152383	40600

OÜ juhatuse esimees:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'V' shape with a horizontal stroke extending to the right.