

ANDMED VASTAVAD
ARVUTI ANDMETELE

20-02-2004
Imbi Hunt

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-11-2003

16
.....
Anne Mazurenko

10116057

AS AUMA EXPO 2001 MAJANDUSAASTA ARUANNE

05 -11- 2003

AS AUMA EXPO 2001 MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

2001 TEGEVUSARUANNE	2 lk.
2001 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3 - 14 lk.
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD	3 lk.
BILANSS	4 - 5 lk.
KASUMIARUANNE	6 lk.
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7 lk.
AASTAARUANDE LISAD	8 - 14 lk.

05-11-2003

2001 TEGEVUSARUANNE

2001. aastal moodustas AS Auma Expo käive 31.430.667 krooni, mis oli 18% enam kui eelneval aastal. Kogu käibest hõlmas 88% erinevate põrandakatete müük ning 12% põrandatega seotud paigaldus-, viimistlus-, hooldusvahendite müük ja teenused. Põrandakatete müük 27.624.110 krooni oli 22% suurem kui 2000. Aastal.

Võttes aluseks tarnijad, moodustas 70% käibest Forbo grupi ettevõtete toodete müük, mille osas on AS Auma Expo ainuesindaja Eesti Vabariigis.

AS Auma Expo kaupade nomenklatuuri moodustasid 2001. aasta lõpuks:

- Forbo (pvc- ja linoleumpõrandakatted, parkett, liimid),
- Polyflor (pvc-põrandakatted),
- Esco (plaatvaipkatted),
- Desso (rullvaipkatted),
- Rikett (pvc-plaatpõrandakatted),
- Duuri (põrandaliistud ja põrandate paigaldusvahendid),
- Butchers (põrandate hooldusvahendid),
- Bergvik (tõstetavad põrandad),
- Ardex Skandinavia (põrandate tasandussegud),
- Zenoprotect (põrandamatid),
- RS Office (põrandakaitsematid).

Uutest toodetest, mida valmistati ette turustamiseks alates 2001. aastast, on oluliseimad Cunera eksklusiivsed põrandakatted villast, kookosest, mererohust, sisalist ning paberist.

AS Auma Expo olulisemad projektid olid 2001. aastal: Kreenholmi õmblustsehh Narvas, Kaitseväe kasarmu ja söökla Tapal, Kaitsejõudude peastaap Tallinnas, Jämejala haigla Viljandimaal, Lõuna Keskus Tartus, Saku Suurhall Tallinnas, Tartu Ülikooli peahoone jt.

2001. aastal investeeriti kokku 2.448.415 krooni, millest 1.027.354 krooni moodustas uue kontori- ja laohoone ehitusremonditööd, 511.759 krooni uue hoone sisustusega seotud investeeringud, 710.197 krooni uute sõiduautode soetamine ning 199.105 krooni teised investeeringud.

AS Auma Expo keskmine töötajate arv 2001. aastal oli 20, palgakulu kokku moodustas 3.830.000 krooni sh. tegevdirektori tasu koos sotsiaalmaksudega 583.382 krooni.

05 -11- 2003

2001 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Ettevõte: AS Auma Expo

Aadress: Pärnu mnt.139E/3, 11317 Tallinn

Telefon: 372 655 8244

Faks: 372 655 6122

Äriregistri nr: 10116057

Peamine tegevusala: ehitusmaterjalide hulgimüük

Audiitor: Rein Esko

Juhatuse poolne kinnitus lehekülgedel 3 - 13 toodud AS Auma Expo 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ja täielikkuse kohta:

Arvi Mägin

juhatuse esimees

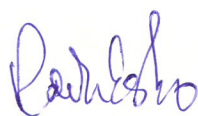
Toomas Talumaa

juhatuse liige

05-11-2003

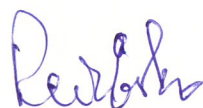
AUMA EXPO
RAAMATUPIDAMISBILANSS
(kroonides)

AKTIVA	31/12/2001	31/12/2000
1.Raha ja pangakontod	122 353	414 566
2.Nõuded ostjate vastu	2 482 319	2 963 612
- Ostjatelt laekumata arved	2 486 252	3 003 815
- Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 933	-40 203
3.Mitmesugused nõuded	337 788	1 157 920
- Muud lühiajalised nõuded	337 788	1 157 920
4.Viitlaekumised	0	9 307
- Intressid	0	9 307
5.Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	372 379	251 163
- Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 577	128 486
- Muud makstud tulevaste perioodide kulud	211 802	122 677
6.Varud	6 450 478	3 565 601
- Ostetud kaubad müügiks	6 450 478	3 565 601
KÄIBEVARA KOKKU	9 765 317	8 362 169
7.Materiaalne põhivara	3 617 556	2 335 952
- Masinad ja seadmed	2 575 040	1 996 631
- Muu inventar	3 975 519	2 321 181
- Akumuleeritud põhivara kulum	-2 933 003	-1 981 860
PÕHIVARA KOKKU	3 617 556	2 335 952
VARAD KOKKU	13 382 874	10 698 121

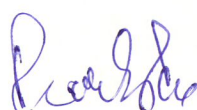


05 -11- 2003

AUMA EXPO		
RAAMATUPIDAMISBILANSS		
(kroonides)		
PASSIVA	31/12/2001	31/12/2000
8.Võlakohustused	2 114 443	2 008 497
- Tagatiseta võlakohustused	459 246	275 367
- Lühiajalised laenud krediidasutustelt	1 480 197	1 545 630
- Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	175 000	187 500
9.Ostjate ettemaksed kaupade eest	77 322	54 226
10.Võlad hankijatele	8 917 942	6 325 846
- Hankijatele tasumata arved	8 917 942	6 325 846
11.Maksuvõlad	428 498	334 578
12.Viitvõlad	253 874	220 516
- Võlad töövõtjatele	245 186	217 476
- Muud viitvõlad	8 688	3 040
LÜHIAJALISED VÕLAD KOKKU	11 792 079	8 943 662
13.Pikaajalised võlakohustused	710 517	504 090
- Mittekonverteeritavad võlakohustused	710 517	329 090
- Pikaajalised laenud krediidasutustelt	0	175 000
- Edasilükkunud tulumaksukohustus	0	0
14.Aktsiakapital	1 500 000	1 500 000
15.Reservid	75 000	75 000
- Kohustuslik reservkapital	75 000	75 000
16.Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-324 632	-229 059
17.Aruandeaasta kasum	-370 090	-95 572
OMAKAPITAL KOKKU	880 278	1 250 368
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	13 382 874	10 698 121



AUMA EXPO KASUMIARUANNE (kroonides)			05-11-2003	
	2001	2000		
1.Realiseerimise netokäive	31 430 667	26 531 445		
2.Realiseeritud kaupade kulu	22 104 394	19 138 147		
BRUTOKASUM	9 326 273	7 393 298		
3.Turustuskulud	646 562	461 627		
4.Üldhalduskulud	8 045 247	6 277 167		
5.Muud äritulud	142 231	287 633		
6.Muud ärikulud	325 275	472 885		
ÄRIKASUM	451 419	469 251		
7.Finantstulud	4 675	2 940		
- intressi- ja finantstulud	4 675	2 940		
8.Finantskulud	426 185	361 427		
- intressikulud	328 559	274 982		
- muud finantskulud	97 625	86 446		
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	29 910	110 763		
9.Erakorralised kulud	400 000	206 335		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-370 090	-95 572		



05 -11- 2003

AUMA EXPO RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)		
	2001	2 000
Ärikasum	451 419	469 251
Korrigeerimine arvestades põhivara kulumit	1 055 371	771 418
Korrigeerimine arvestades kasumit/kahjumit põhivara müügist ja mahakandmisest	-36 018	-14 168
Makstud intressid	-328 559	-274 982
Nõuete saldo muutus	786 416	-1 801 245
Varude saldo muutus	-2 884 877	-1 237 422
Kohustuste muutus	3 020 483	3 387 480
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	2 064 235	1 300 333
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	-2 448 415	-1 284 338
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	147 458	227 542
Kapitalirendiga soetatud põhivara	1 210 238	447 966
Antud laenud	-40 400	-195 500
Antud laenude tagasimaksed	43 500	167 800
Muude finantsinvesteeringute soetus	-97 625	-86 446
Saadud intressid	4 675	2 940
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST	-1 180 569	-720 035
Aktsiakapitali suurendamine	0	500 000
Saadud laenud	459 567	861 221
Laenude tagasimaksed	-712 500	-937 500
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-922 945	-700 124
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	-1 175 878	-276 403
RAHAVOOG KOKKU	-292 213	303 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	414 566	110 670
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 353	414 566

Paula

05 -11- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

AS Auma Expo 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes ettevõtte kassas olevat sularaha ning ettevõtte pangakontodel olevaid nõudmiseni deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete (üle kuue kuu kuni ühe aasta vanused) katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded (tähtaeg on ületanud ühe aasta ja enam) on maha kantud.

Varud

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Kuna arvel oli vaid 2.grupi põhivara, siis selle amortiseerimisel on arvestatud ühtset kasulikku tööiga 5 aastat ja kasutatud lineaarset meetodit. Põhivara miinimum maksumuseks oli 5000 krooni, väiksema maksumusega varad on kantud koheselt kuludesse.



05 -11- 2003

Rendiarvestus

Kasutusrendina on kajastatud renditehingud kõigil juhtudel, kui on täidetud mõlemad järgnevad tingimused: a) rentnik saab ühepoolset rendisuhte lõpetada, ilma et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist, b) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kui antud tingimused pole täidetud, on kajastatud renti kapitalirendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara on bilansis arvele võetud rendimaksete miinimumsumma ajaldatud väärtuses. Rendi maksed on kajastatud bilansis lühi- ja pikaajaliste võlakohustuste all, intress on kantud tekkepõhiselt kulusse. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara on amortiseeritud vastavalt nende kasulikule tööeale, analoogselt teiste põhivaradega.

Kasutusrendi tingimustel soetatud vara rendi puhul on kajastatud rendimaksed perioodi kuluna. Vara arvele pole võetud, amortisatsiooni kasutusrendi tingimustel renditud põhivahenditelt pole arvestatud.

Edasilükkunud tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Tulude arvestus

Müük on kajastatud raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluuta-tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31/12/2001 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluuta-tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

05 -11- 2003

2. Maksud

2001. aasta eest arvestati kokku intresse maksuvõlgadelt 89.896 krooni.

Maksude ettemaksed ja võlgnevused (kroonides)	31/12/2001		31/12/2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	0	237 629	0	79 858
Käibemaks	160 577	0	80 366	0
Üksikisiku tulumaks	0	97 553	0	145 102
Ettevõtte tulumaks	0	0	48 120	0
Erisoodustuste tulumaks	0	44 109	0	19 673
Töötuskindlustusmaks	0	1 567	0	0
Intressid	0	47 640	0	89 945
Kokku maksud	160 577	428 498	128 486	334 578

3. Varud

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse ei ole varusid 2001. aastal alla hinnatud. Kaubavarude suuruseks oli 2001. aasta lõpus 6.450.478 krooni.

4. Põhivara

Põhivarad (tuh. kroonides)	Soetus- maksum. 31/12/00	Akum. kulum 31/12/00	Ostetud soet.hinnas 2001	Müüdud ja mahakantud soet.hinnas 2001	Soetus- maksum. 31/12/01	Kulum 2001	Akum. kulum 31/12/01
1 Kontor ja ladu	1 179	443	1 271	0	2 450	328	771
sh. kontori ja lao remont	853	399	1 027	0	1 880	239	638
sh. mööbel	326	44	244	0	569	89	133
2 Arvutid ja tarkvara	711	247	190	0	901	158	405
sh. arvutustehnika	335	154	157	0	492	81	235
sh. tarkvara	376	93	33	0	409	77	170
3 Sõidukid	1 595	843	710	216	2 089	495	1 144
4 Laotehnika	402	148	222	0	624	107	255
5 Sidevahendid	128	75	9	0	137	21	96
6 Kontoritehnika ja inventar	304	227	46	0	349	58	263
sh. kontoritehnika	103	103	0	0	103	22	103
sh. muu inventar	200	124	46	0	246	35	160
KOKKU	4 318	1 982	2 448	216	6 551	1 167	2 933

05 -11- 2003

5. Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara soetusmaksumus moodustas 2001. aasta lõpul 1.988.290 krooni ehk 30% kogu põhivarast. Aruandeperioodil tehti kapitalirendi makseid kokku 922.945 krooni ning kasutusrendimakseid tehti samal perioodil 732.544 krooni eest. Pikaajaline kapitalirendi kohustus hõlmas endas 11 lepingut, mille tähtajad jäävad vahemikku 15/04/2003 kuni 30/10/2005.

Kapitalirendi struktuur (kroonides)	Soetus- maksumus	Akum. kulum 31/12/01	Kulum 2001	2002 kohustus	Pikaajaline kohustus	Keskm. intressi- määr
Ümberarvestatud kasutusrent	1 318 249	454 751	215 204	238 957	599 376	10,53%
sh. Nissan Maxima 3.0	330 085	286 054	66 012	81 339	0	12,00%
sh. Toyota Corolla 1.4	163 248	6 996	6 996	19 778	116 974	9,90%
sh. Mitsubishi Galant 2.0	151 695	34 645	31 980	25 191	81 060	10,50%
sh. Opel Astra 1.4 (992)	137 119	15 946	15 946	21 615	91 576	9,90%
sh. Opel Astra 1.4 (993)	137 119	15 946	15 946	21 615	91 576	9,90%
sh. Opel Astra 1.4 (823)	136 356	26 532	26 532	22 467	81 516	9,90%
sh. Opel Astra 1.4 (824)	136 356	26 532	26 532	22 467	81 516	9,90%
sh. Renault Clio 1.4	126 271	42 100	25 260	24 485	55 158	10,25%
Kapitalirent	670 041	117 824	92 327	220 288	111 140	11,00%
sh. Yale ERP 16 töstük	170 000	59 493	33 996	45 536	16 321	11,00%
sh. kontorimööbel (Standard)	206 059	24 038	24 038	72 013	39 074	11,00%
sh. vaheseinad jm. (Metus Est)	169 285	19 747	19 747	59 161	32 100	11,00%
sh. laosisustus (Metkall)	124 697	14 546	14 546	43 578	23 645	11,00%
Kokku kapitalirent	1 988 290	572 575	307 531	459 245	710 516	10,69%

6. Võetud laenud ja arvelduskrediit

31/12/2001 seisuga oli AS-I Auma Expo võetud kaks lühiajalist laenu (mõlemad Hansapangast):

1) Lühiajalise laenu (tähtajaga 17/04/2002) 2002. aasta kohustus moodustas 175.000 krooni. Intressi määr oli 10% aastas.

2) Arvelduskrediidi lepingu tähtaega on käesolevaks hetkeks pikendatud 07/11/2002-ni. Arvelduskrediidi limiidist 1.900.000 krooni oli 31/12/2001 kasutusel 1.480.197 krooni. Intressi määr on 10% aastas.

Reidsh

05 -11- 2003

Krediidi ja laenude tagatiseks olid ettevõtte varad vastavalt sõlmitud kom-
mertspandi lepingule kolme miljoni krooni väärtuses ning Arvi Mägin-i ja Urve
Iher-i käendused.

7. Omakapital

Aktiikapital üldsummas 1.500.000 krooni jaguneb 15.000 aktiaks 100
kroonise nimiväärtusega. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate
arv on 40.000. Aruandeaasta jooksul aktiikapital suurus ei muutunud.
Kohustuslik reservkapitali fond moodustas aasta lõpus kokku 75.000 krooni.
Arvestades eelnevate perioodide kahjumit 324.632 krooni ning aruandeaasta
kahjumit 370.090 krooni moodustas omakapital kokku 31/12/2001 seisuga
880.278 krooni.

8. Realiseerimise netokäive

2001. aasta netokäibest moodustas 30.552.188 krooni (97,2%) ehitus-
materjalide müük Eestis, 454.568 krooni (1,4%) kaupade ja teenuste eksport
ning 423.911 krooni (1,3%) teenuste osutamine Eestis.

9. Tehingud seotud osapooltega

AS-i Auma Expo töötajatega sooritati ostu-müügitehinguid 2001. aastal
kogusummas 4.168 krooni. Sellest summast moodustas 1.000 krooni krooni
amortiseerunud arvuti müük ja 3.168 krooni kauba müük töötajatele. Ettevõtte
juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes AS-i Auma Expo oma töötajatega
kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Töötajatega sõlmitud
laenulepingute jääk oli seisuga 31/12/2001 66.600 krooni . Kõikides
laenulepingutes (4 lep.) kasutati intressimäära 8%.

10. Välisvaluutas fikseeritud nõuded, kohustused ja varad

Seisuga 31/12/2001 oli AS-I Auma Expo välisvaluutas fikseeritud vaid
kohustused tarnijate ees.

05 -11- 2003

Välisvaluutas fikseeritud kohustused 31/12/2001				
Tarnijad	saldo valuutas	valuuta	valuutakurss	saldo eesti kroonides
Ardex Skandinavia AS	48 421	DKK	2,103061	101 832
Desso BV	21 753	NLG	7,100136	154 446
Duuri OY	104 623	FIM	2,631576	275 324
Duuri OY	11 225	EUR	15,646640	175 633
Duuri OY kokku				450 957
Esco BV	23 615	NLG	7,100136	167 671
Forbo Erfurt GMBH	48 877	DEM	8,000000	391 014
Forbo Krommenie BV	117 474	EUR	15,646640	1 838 067
Forbo Nairn LTD	17 770	NLG	7,100136	126 171
Forbo Novilon BV	23 505	EUR	15,646640	367 777
Forbo Project Vinyl AB	151 551	EUR	15,646640	2 371 264
Polyflor LTD	76 587	DEM	8,000000	612 698
Rikett AS	17 931	EUR	15,646640	280 566
RS Office Products GMBH	313	EUR	15,646640	4 890
Zenoprotect BV	1 714	NLG	7,100136	12 171
Zenoprotect BV	883	EUR	15,646640	13 821
Zenoprotect BV kokku				25 992

Loob

05 -11- 2003

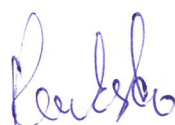
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

AS Auma Expo juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku katta 2001. aasta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Eelmiste perioodide kahjum seisuga 31/12/2000 - -324.632 krooni

2001. aasta kahjum - -370.090 krooni

Kogunenud kahjumi jääk - -694.722 krooni



05 -11- 2003

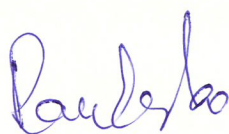
Audiitori järeldusotsus AS Auma Expo aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Auma Expo 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemuseks **370 090** krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 **13 382 874** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **AS Auma Expo** majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Tallinnas, 20.juuni 2002.a.



Rein Esko
Vannutatud audiitor

toimik nr. 457