

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AS Esraven

registrikood: 10175114

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 238

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11624

telefon: +372 6140409, +372 6140200

faks: +372 6140222

e-posti aadress: info@esraven.ee

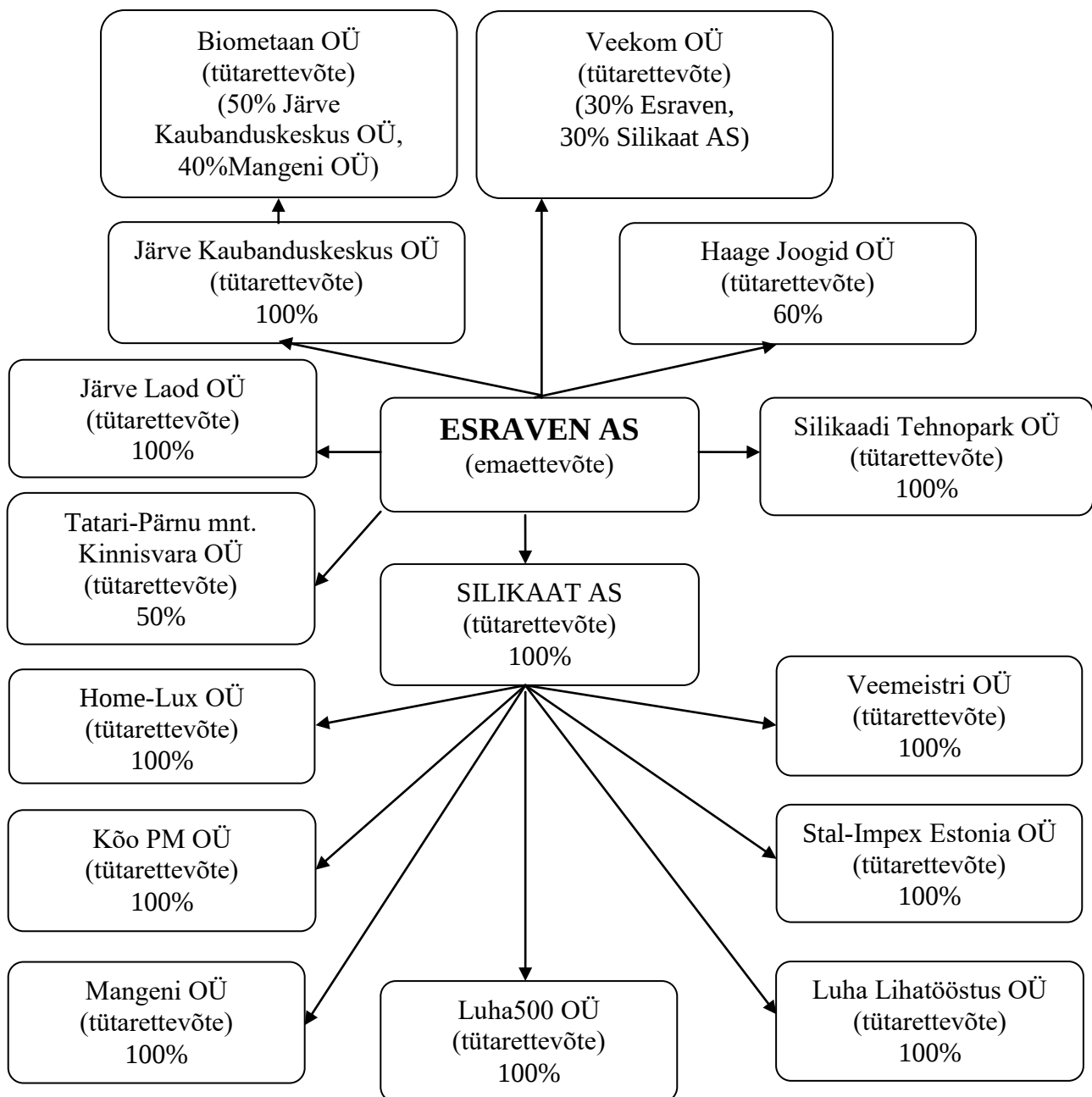
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 5 Varud	18
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	19
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	19
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	20
Lisa 10 Muud nõuded	21
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	22
Lisa 12 Materiaalne põhivara	23
Lisa 13 Bioloogilised varad	23
Lisa 14 Immateriaalne põhivara	25
Lisa 15 Kapitalirent	25
Lisa 16 Laenukohustused	27
Lisa 17 Võlad ja ettemaksed	29
Lisa 18 Võlad tarnijatele	29
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	30
Lisa 20 Aktsiakapital	30
Lisa 21 Müügitulu	31
Lisa 22 Muud äritulud	31
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	32
Lisa 24 Tööjõukulud	32
Lisa 25 Muud ärikulud	32
Lisa 26 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	33
Lisa 27 Intressikulud	33
Lisa 28 Seotud osapooled	33
Lisa 29 Konsolideerimata bilanss	35
Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne	36
Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	36
Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	37
Aruande allkirjad	38
Vandeaudiitori aruanne	39

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS ESRAVEN 2015 a. konsolideeritud majandusaasta aruanne kajastab järgmiste ettevõtete majandustulemusi:



2015.a. kontserni konsolideeritud müügitulu kokku oli 17.2 mln eurot ja puhaskasumiks kujunes 4.55 mln eurot. Kontserni töötajate keskmine arv 2015.a. oli 127 ja kontsernipalgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 2.59 mln eurot.

Peamisedfinantssuhtarvud:

	2015	2014
Müügitulu (tuh.eur)	17 204	16 721
Tulu kasv	2.89%	3.92%
Puhaskasum (tuh.eur)	4 550	4 222
Kasumi kasv	7.75%	5,10%
Puhasrentaablus	26.447%	25,25%
Lühiajalistekohustustekattekordaja	1.88	2,31
ROA	0.01%	6,78%
ROE	0.01%	9,15%

Suhtarvudearvutamiselkasutatudvalemid:

Käibekasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/ müügitulu 2014 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014)/ puhaskasum 2014 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Emaettevõtte

Seoses 2010.aastal vastu võetud otsusega sulgeda ehitusmaterjalide kauplus AS Esraven aruandeaasta netokäive kokku oli 0 eurot. AS Esraven kasumiks kujunes 203 tuh. eurot.

AS Esraven juhatuse koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele 2015.aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatuse liige soodustusi saanud ei ole. 2015 a. ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

Tütarettevõtjad

- Silikaat AS

AS Silikaat põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide tootmine ja kinnisvara hooldamine.

Kokku müügitulu 2015 aastal 4 980 tuh. eurot, käive vähenes võrreldes 2014a. 2,7%.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 432 tuh. eurot.

2015.aastal on juhatuse liikmele makstud 11,85 tuh. eurot. Keskmine töötajate arv 2015 aruandeaastal oli 40.

- Kõo Agro OÜ

Kõo Agro OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine ning teenuste osutamine. 2015 a. kujunes Kõo Agro OÜ müügitulaks 1,64 mln. eurot, suurenedes aastaga 11,56 %. Kõo Agro OÜ kasumiks kujunes 2015.aastal 374,2 tuh. eurot (2014.a. kasum 319,1 tuh. eurot). 2015.aastal on juhatuse liikmele makstud 15 tuh. eurot. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 23 töötajat.

- Mangeni PM OÜ

Mangeni PM OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine (piimatootmine). 2015 a. kujunes Mangeni PM OÜ müügituluks 2,98 mln eurot, suurenedes aastaga 9,9 %. Mangeni PM OÜ kahjumiks kujunes 2015.aastal 484,5 tuh. eurot (2014 a. kasum 277,1 tuh. eurot).

2015.aastal on juhatuse liikmele makstud 23,8 tuh. eurot. Töötajate keskmine arv 2015 aruandeaastal oli 36.

- Home-Lux OÜ

Home-Lux OÜ põhitegevusalaks on jaekaubandus- erinevate sisustuskaupade müük. Seoses üldise majanduslangusega on eksklusiivsete sisustuskaupade nõudlus endiselt väike. Ettevõtte lõpetas senise tootevalikuga jaekaubandusliku tegevuse 2011. aastal. 2015. aastal majandustegevust ei toimunud, ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

- Veemeistri OÜ (endine SilikaatKinnisvara OÜ, Silikaat SPV1)

2015 aastal peamiseks majandustegevuseks oli AS Silikaat ja OÜ Key kinnisvara haldus.

2015.aastal toimus veetehase laiendus. Ettevõtte müügitulu oli 2015. aastal 24,5 tuhat eurot (2014. aastal 24,9 tuhat eurot) ning kahjum 13 tuhat eurot (2014. aastal oli kahjum 3 tuhat eurot).

Veemeistri OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel 2015.aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatusel liige soodustusi saanud ei ole. 2014.a. ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

- Stal-Impex Eestonia OÜ

2015 a. tegevust ei toimunud. Stal-Impex Eestonia OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel 2014.aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatusel liige soodustusi saanud ei ole. 2015.a. ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

- Luha 500 OÜ

Ettevõtte alustas tegevust 2005.a. Key Ehituskaubad OÜ nime all. Ettevõtte on tegelenud äristrateegia ja kaubamärkide väljatöötamisega eesmärgiga luua naturaalse mineraalvee villimise tehas. OÜ Luha 500 põhitegevusalaks on tootmisüksuse käivitamine, ehitamine ja müügikanalite ettevalmistamine. Silikaat AS omandas 100% Luha 500 OÜ osaluse juunis 2013. Luha 500 OÜ 2014. aasta kahjum oli 7,2 tuhat eurot (2014. aasta kahjum oli 5,2 tuhat eurot).

- Luha Lihatööstus OÜ

Oktoobrist 2012.a. alates kuulub emaettevõtjale 100% ettevõtte osadest. Silikaat AS omandas 100% Luha Lihatööstus OÜ osaluse märtsis 2013. OÜ Luha Lihatööstus põhitegevusalaks on liha säilitamine ja töötlemine. Ettevõtte müügitulu 2015 .a. 1,07 mln eurot. Luha Lihatööstus OÜ 2015. aasta kahjum oli 375,49 tuh. eurot.

OÜ Luha Lihatööstus juhatus koosneb 1 liikmest. Aruandeaastal juhatusel liikmele tasu ei arvestanud. Töötajate keskmine arv 2015. aastal oli 24.

- Järve Laod OÜ

28.09.2011.a. asutatud ettevõtte põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Kokku müügitulu 2015 aastal 172,5 tuh. eurot, suurenes aastaga 32%.

OÜ Järve Laod juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel 2015. aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatusel liige soodustusi saanud ei ole. 2015.a. ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

- Silikaadi Tehnopark OÜ

29.12.2011.a. asutatud ettevõtte põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Aktiivset tegevust alustas 2012.aasta algusest. Kokku müügitulu 2015. aastal 543,5 tuhat eurot, suurenedes aastaga 0,2%. Aruandeperioodi kahjumiks kujunes 20 tuhat eurot.

OÜ Silikaadi Tehnopark juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmele 2015.aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatuse liige soodustusi saanud ei ole. 2015.a. ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat ja töötasu ei makstud.

- Järve Kaubanduskeskus OÜ

28.09.2011 asutatud ettevõtte põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Tegevust alustas 2012.aasta algusest. Kokku müügitulu 2015. aastal 7,89 mln.eurot, suurenedes aastaga 1%.

OÜ Järve Kaubanduskeskus juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmetele 2015.aastal on tasutud 21 tuhat juhatuse liikme tasu. Aruandeaastal juhatuse liiged soodustusi saanud ei ole. Töötajate keskmine arv 2015 aastal oli 2.

- Biometaan OÜ

28.07.2013.a. kolme Eesti ettevõtja poolt (s.h. Järve Kaubanduskeskus OÜ 50% ja Mangeni PM OÜ 40%) asutatud ettevõtte eesmärgiks on hakata tootma Eestis innovatiivset sõidukite taastuvkütust- biometaani, mida saadakse biogaasi puhastamisel. 2013.a. koostati Siimani biometaani tootmisjaama analüüsi, võeti rahvusvahelisi biometaani tootmise tehnoloogiate hinnapakumisi, mille alusel koostati äriplaan ja taotlus AS-le Keskkonnainvesteeringute Keskus investeeringutoetuse saamiseks.

Ettevõtte taotlus AS-le Keskkonnainvesteeringute Keskus investeeringutoetuse saamiseks rahuldati 2014.a. aasta alguses. 2016.aasta suvel alustatakse biometaani tootmishoone ehitamisega. Tootmisega on plaanitud alustada 2017.aastal.

- Veekom OÜ

2013.a. maikuusomandati 30% ettevõtte osadest, lisaks eelnevale 30%-lisele osalusele, millega OÜ Veekom muutus tütarettevõtjaks. Maikuust 2013. alates kuulub emaettevõtjale 30% ettevõtte osadest ja 30% Silikaat AS-le. OÜ Veekom loodi 26.04.2011.a. eesmärgiga soetada kinnisvara ja osutada renditeenust. 31.12.2015.a. seisuga aktiivset majandustegevust ettevõttes ei toimunud.

OÜ Veekom juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2015.aastal tasusid ei makstud ning aruandeaastal juhatuse liige soodustusi saanud ei ole.

- Haage Joogid OÜ

Osaühing on loodud 10.05.2012.a. Haage Joogid põhitegevusalaks on alkoholivaba joogi, mineralvee ja muu villitud vee tootmine. Aruandeaasra netokäive oli kokku 110,09 tuhat eurot, kahjumiks kujunes 74,26 tuhat eurot.

OÜ Haage Joogid töötajate arv 2015.a. oli 2 ja firma palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 49,8 tuhat eurot. Äriühingu juhatus koosneb 1 liikmest. 2015.aastal on juhatuse liikmele makstud 18 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 354 490	3 685 888	2
Finantsinvesteeringud	200 000	1 208 324	3
Nõuded ja ettemaksed	3 043 939	8 324 331	4
Varud	2 450 180	2 576 672	5
Bioloogilised varad	1 849	1 481	13
Kokku käibevara	10 050 458	15 796 696	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 507 966	3 401 104	7.8
Finantsinvesteeringud	5 021 471	3 219 971	9
Nõuded ja ettemaksed	9 695 548	2 783 991	4
Kinnisvarainvesteeringud	16 263 138	16 714 319	11
Materiaalne põhivara	19 147 015	18 926 700	12
Bioloogilised varad	2 116 974	1 443 065	13
Immateriaalne põhivara	327	1 012	14
Kokku põhivara	55 752 439	46 490 162	
Kokku varad	65 802 897	62 286 858	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	715 333	736 394	16
Võlad ja ettemaksed	4 634 254	5 924 969	17
Kokku lühiajalised kohustused	5 349 587	6 661 363	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 443 148	9 290 340	16
Võlad ja ettemaksed	305 131	173 433	17
Kokku pikaajalised kohustused	9 748 279	9 463 773	
Kokku kohustused	15 097 866	16 125 136	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	64 000	64 000	20
Kohustuslik reservkapital	56 306	56 306	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 999 743	41 777 430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 549 582	4 222 313	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	50 669 631	46 120 049	
Vähemusesalus	35 400	41 673	

Kokku omakapital	50 705 031	46 161 722	
Kokku kohustused ja omakapital	65 802 897	62 286 858	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	17 204 132	16 720 617	21
Muud äritulud	563 694	574 754	22
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	74 620	186 418	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-184 101	274 388	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 918 202	-7 056 906	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 558 242	-1 540 441	23
Tööjõukulud	-2 592 728	-2 233 317	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 561 386	-2 426 491	
Muud ärikulud	-8 112	-14 267	25
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 019 675	4 484 755	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	105 613	-709 391	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	539 043	536 464	26
Intressikulud	-145 518	-119 376	27
Muud finantstulud ja -kulud	-6	-42 392	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 518 807	4 150 060	
Tulumaks	0	46 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 518 807	4 196 832	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	4 549 582	4 222 313	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-30 775	-25 481	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 019 675	4 484 755	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 561 386	2 426 491	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-35 956	-100 345	
Muud korrigeerimised	-74 620	-186 417	
Kokku korrigeerimised	2 450 810	2 139 729	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-246 839	-175 313	
Varude muutus	126 492	-617 714	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	297 731	99 623	
Makstud intressid	-146 142	-121 621	
Makstud ettevõtte tulumaks	-175 000	0	
Kokku rahavood äritegevusest	6 326 727	5 809 459	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 448 336	-7 631 709	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	107 551	101 140	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-599 657	-48 696	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-498 272	-66 268	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	60 874	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	8 379	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 250	-2 026 500	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	154 798	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 801 500	-908 324	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 008 324	199 028	
Antud laenud	-6 671 000	-11 320 809	
Antud laenude tagasimaksed	5 362 097	6 116 465	
Laekunud intressid	248 805	427 976	
Laekunud dividendid	224 384	113 034	
Muud laekumised investeerimistegevusest	28 882	9 437	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 039 972	-14 811 175	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 822 000	8 346 360	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 537 259	-1 676 320	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-223 394	-157 340	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	500	0	
Makstud dividendid	-700 000	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	20 000	34 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-618 153	6 546 700	
Kokku rahavood	668 602	-2 455 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 685 888	6 140 904	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	668 602	-2 455 016	

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 354 490	3 685 888	2
--	-----------	-----------	---

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2013	64 000	56 306	41 777 430	-846	41 896 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 222 313	-25 481	4 196 832
Muutused muudest omanike sissemaksetest				68 000	68 000
31.12.2014	64 000	56 306	45 999 743	41 673	46 161 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 549 582	-30 775	4 518 807
Muutused muudest omanike sissemaksetest				24 502	24 502
31.12.2015	64 000	56 306	50 549 325	35 400	50 705 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kontserni 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2015 muudeti ettevõttes kehtinud arvestuspõhimõtteid kinnisvarainvesteeringutega seotud kulude kajastamisel. Andmete võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud alljärgnevat 2014 aasta kasumiaruande kirjeid:

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 135 160	-97 064	-2 232 224
Mitmesugused tegevuskulud	-986 105	97 064	-889 041

Konsolideeritud aruande koostamine

AS ESRAVEN on koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruande.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtte osalus tütarettevõttes, kontserni kuuluvate ettevõtete omavahelised omandisuhted, tehingutest tekkinud nõuded, kohustused ning sisekäibed.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas ning kuni 3 kuulise tähtajaga pangadeposiite.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Antud laenu hinnati individuaalselt konservatiivsuse printsiibi alusel lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on näidatud tootmisomahinnas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida kontsern hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil s.o. analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel on kasutatud lineaarset meetodit. amortisatsioonimäär ehitistel on 3% kuni 10%. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Amortisatsioon aastas

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 2-3 %

Masinad ja seadmed 4-20 %

Transpordivahendid 10-20%

Muu materiaalne põhivara 5-30 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest,

mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara allahindlusi. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

-Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

-Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud, dividenditulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kui info selle kohta avalikustatakse lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste

majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevust tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi

kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	4 053	3 470
Arvelduskontod	4 350 437	3 682 418
Kokku raha	4 354 490	3 685 888

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2013	50 000	503 616	0	553 616
Soetamine		200 000	708 324	908 324
Müük müügihinnas või lunastamine		-199 029		-199 029
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-50 000	-4 587		-54 587
31.12.2014	0	500 000	708 324	1 208 324
Müük müügihinnas või lunastamine		-300 000	-708 324	-1 008 324
31.12.2015	0	200 000	0	200 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 670 811	1 670 811	
Ostjatelt laekumata arved	1 743 031	1 743 031	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-72 220	-72 220	
Nõuded seotud osapoolte vastu	282 844	282 844	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 988	33 988	
Muud nõuded	10 328 294	698 867	9 629 427
Laenunõuded	10 094 794	465 367	9 629 427
Intressinõuded	233 500	233 500	
Ettemaksed	109 875	43 754	66 121
Tulevaste perioodide kulud	109 227	43 106	66 121
Muud makstud ettemaksed	648	648	
Muud nõuded	313 675	313 675	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 739 487	3 043 939	9 695 548

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 730 137	1 638 615	91 522
Ostjatelt laekumata arved	1 798 417	1 706 895	91 522
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-68 280	-68 280	
Nõuded seotud osapoolte vastu	53 136	53 136	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	113 686	113 686	
Muud nõuded	8 953 536	6 341 379	2 612 157
Laenunõuded	8 785 892	6 173 735	2 612 157
Intressinõuded	167 644	167 644	
Ettemaksed	88 814	35 088	53 726
Tulevaste perioodide kulud	88 789	35 063	53 726
Muud makstud ettemaksed	25	25	
Muud nõuded	169 013	142 427	26 586
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 108 322	8 324 331	2 783 991

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	798 911	666 845
Lõpetamata toodang	161 943	158 856
Valmistoodang	338 194	362 764
Müügiks ostetud kaubad	232 434	234 298
Ettemaksed varude eest	150	11 596
Põllumajandustoodang	918 548	1 142 313
Kokku varud	2 450 180	2 576 672

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 657	212 697	107 579	191 643
Üksikisiku tulumaks		50 935		41 548
Erisoodustuse tulumaks		1 180		15
Sotsiaalmaks		94 903		74 951
Kohustuslik kogumispension		4 105		3 161
Töötuskindlustusmaksed		6 064		5 743
Aktiisimaks		4 642		4 624
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		34 766		64 770
Ettemaksukonto jääk	31 331		6 107	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 988	409 292	113 686	386 455

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10070192	Mangeni PM OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100
10070214	Kõo Agro OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100
11161373	Home-Lux OÜ	Eesti	Kaupade ost ja müük	100	100
11948162	Stal Impex Estonia OÜ	Eesti	Metalli ost ja müük	100	100
10394460	Veemeistri OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
10022296	Silikaat AS	Eesti	Ehitusmaterjalide tootmine	100	100
12168437	Järve Kaubanduskeskus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
12161257	Silikaadi Tehnopark OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
12170807	Järve Laod OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100
11560328	Luha Lihatoöstus OÜ	Eesti	Liha säilitamine ja töötlemine	100	100
11196710	Luha 500 OÜ	Eesti	Veekogumine, -töötlus ja -varustus	100	100
12511591	Biometaan OÜ	Eesti	Biometaan tootmine	90	90
12281458	Haage Joogid OÜ	Eesti	Alkoholivaba joogi-, mineraalvee- ja vollitud vee tootmine	60	60
12096519	Veekom OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	60	60

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12417099	Eften SPV11 OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	50	50
40103753430	Blaumana Centrs SIA	Läti	Kinnisvara haldus	50	50
12865099	Tatari-Pärnu mnt.Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Eften SPV11 OÜ	2 481 763		0	2 481 763
Blaumana Centrs SIA	919 341		104 387	1 023 728
Tatari-Pärnu mnt.Kinnisvara OÜ	0	1 250	1 225	2 475
Kokku	3 401 104	1 250	105 612	3 507 966

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Tatari-Pärnu mnt.Kinnisvara OÜ	50	12.06.2016	1 250

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	3 306 690	3 306 690
Müük müügihinnas või lunastamine	-86 719	-86 719
31.12.2014	3 219 971	3 219 971
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	3 219 971	3 219 971
Soetamine	1 801 500	1 801 500
31.12.2015	5 021 471	5 021 471

Lisa 10 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	10 094 794	465 367	9 629 427			
Muud laenud	391 905	362 867	29 038	5-10%	EUR	2016-2017
Laenud sidus- e/v-le	2 570 000		2 570 000	2%	EUR	2017
Laenud seotud osapooltele	7 132 889	102 500	7 030 389	1,75-2,5%	EUR	2016-2018
Intressinõuded	233 500	233 500				
Seotud osapoolte vastu	230 751	230 751				
Muud intressinõuded	2 749	2 749				
Kokku muud nõuded	10 328 294	698 867	9 629 427			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	8 785 892	6 173 735	2 612 157			
Muud laenud	415 503	323 735	91 768	5-10%	EUR	2015-2017
Laenud sidus- e/v-le	5 850 000	5 850 000		2-3%	EUR	2015-2017
Laenud seotud osapooltele	2 520 389	0	2 520 389	1,75-2%	EUR	2017-2018
Intressinõuded	167 644	167 644				
Kokku muud nõuded	8 953 536	6 341 379	2 612 157			

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 991 804	25 789 935	27 781 739
Akumuleeritud kulum		-10 550 814	-10 550 814
Jääkmaksumus	1 991 804	15 239 121	17 230 925
Ostud ja parendused		147 522	147 522
Müügid	-428	-1 604	-2 032
Amortisatsioonikulu		-1 324 837	-1 324 837
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-7 150	-7 150
Ümberklassifitseerimised	208 681	461 210	669 891
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 200 057	26 463 578	28 663 635
Akumuleeritud kulum		-11 949 316	-11 949 316
Jääkmaksumus	2 200 057	14 514 262	16 714 319
Ostud ja parendused		512 272	512 272
Amortisatsioonikulu		-1 307 570	-1 307 570
Ümberklassifitseerimised		344 117	344 117
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 200 057	27 319 967	29 520 024
Akumuleeritud kulum	0	-13 256 886	-13 256 886
Jääkmaksumus	2 200 057	14 063 081	16 263 138

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 006 309	6 762 301
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 624 278	-1 574 002
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	0	60 874

Lisa 12 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014								
Soetusmaksumus	2 288 937	5 889 289	10 143 529	10 143 529	394 619	8 206 019	8 206 019	26 922 393
Akumuleeritud kulum	0	-2 388 306	-5 280 860	-5 280 860	-326 527			-7 995 693
Jääkmaksumus	2 288 937	3 500 983	4 862 669	4 862 669	68 092	8 206 019	8 206 019	18 926 700
Ostud ja parendused	138 305	93 102	378 567	378 567	5 884	1 305 048	1 305 048	1 920 906
Amortisatsioonikulu		-394 486	-781 381	-781 381	-77 262			-1 253 129
Müügid	-952	-43	-102 350	-102 350				-103 345
Ümberklassifitseerimised	1 233	5 690 134	21 000	21 000	1 606 315	-7 662 799	-7 662 799	-344 117
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	1 233	5 690 134	21 000	21 000	1 606 315	-7 318 682	-7 318 682	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega						-344 117	-344 117	-344 117
31.12.2015								
Soetusmaksumus	2 427 523	11 598 369	10 047 283	10 047 283	1 963 894	1 848 268	1 848 268	27 885 337
Akumuleeritud kulum		-2 708 679	-5 668 778	-5 668 778	-360 865			-8 738 322
Jääkmaksumus	2 427 523	8 889 690	4 378 505	4 378 505	1 603 029	1 848 268	1 848 268	19 147 015

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015
Maa	6 000
Ehitised	5 000
Masinad ja seadmed	128 301
Transpordivahendid	9 167
Muud masinad ja seadmed	119 134
Kokku	139 301

Lisa 13 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2013	855		855
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	16 224		16 224
Müügid	-28 502		-28 502
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 190		13 190
Muud muutused	-286		-286
31.12.2014	1 481		1 481
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	25 184		25 184
Müügid	-41 497		-41 497
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 344		18 344
Muud muutused	-1 663		-1 663
31.12.2015	1 849		1 849
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2013	1 023 793	184 785	1 208 578
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	23 050		23 050
Soetused	48 696		48 696
Müügid	-232 527		-232 527
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	422 335		422 335
Muud muutused	-27 067		-27 067
31.12.2014	1 258 280	184 785	1 443 065
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 950	84 061	119 011
Soetused	599 657		599 657
Müügid	-477 510		-477 510
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	506 820		506 820
Muud muutused	-74 069		-74 069
31.12.2015	1 848 128	268 846	2 116 974

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2015	2014
Loomsed varad	185 825	121 748
Kokku	185 825	121 748

Lisa 14 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 199	9 199
Akumuleeritud kulum	-6 821	-6 821
Jääkmaksumus	2 378	2 378
Amortisatsioonikulu	-1 366	-1 366
31.12.2014		
Soetusmaksumus	9 199	9 199
Akumuleeritud kulum	-8 187	-8 187
Jääkmaksumus	1 012	1 012
Amortisatsioonikulu	-685	-685
31.12.2015		
Soetusmaksumus	9 199	9 199
Akumuleeritud kulum	-8 872	-8 872
Jääkmaksumus	327	327

Lisa 15 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	707 364	165 386	541 978	3kuu euribor+1.6%	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	707 364	165 386	541 978			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	804 394	150 196	654 198	3kuu euribor+1.6%	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	804 394	150 196	654 198			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	805 230	887 295
Kokku	805 230	887 295

Lisa 16 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen	6 897 084	494 052	6 403 032		1kuu euribor+1%	EUR	21.04.2019
Aatrium Sisustuskaubamaja AS	1 287 000		1 287 000		2,5-3%	EUR	2017-2018
Silikaat Kinnisvara AS	350 000		350 000		2,5-3%	EUR	2020
Key OÜ	700 000		700 000		2%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	9 234 084	494 052	8 740 032				
Kapitalirendikohustused kokku	707 364	165 386	541 978				
Muud laenukohustused							
Maa erastamine Harju	131 058	52 423	78 635		10%	EUR	10.01.2018
Maa erastamine Viljandi	85 975	3 472	13 101	69 402	5%	EUR	2015-2053
Muud laenukohustused kokku	217 033	55 895	91 736	69 402			
Laenukohustused kokku	10 158 481	715 333	9 373 746	69 402			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen	7 382 343	483 234	6 899 109		1kuu euribor+1%	EUR	21.04.2019
Aatrium Sisustuskaubamaja AS	1 217 000	47 000	1 170 000		2.5-3%	EUR	2015-2017
Silikaat Kinnisvara AS	350 000		350 000		2.5-3%	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	8 949 343	530 234	8 419 109				
Kapitalirendikohustused kokku	804 394	150 196	654 198				
Muud laenukohustused							
Maa erastamine Harju	183 481	52 423	131 058		10%	EUR	10.01.2018
Maa erastamine Viljandi	89 516	3 541	13 494	72 481	5%	EUR	2015-2053
Muud laenukohustused kokku	272 997	55 964	144 552	72 481			
Laenukohustused kokku	10 026 734	736 394	9 217 859	72 481			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	1 338 874	1 338 874

Ehitised	8 783 706	9 691 866
Muud varad	4 488	4 400
Kokku	10 127 068	11 035 140

OÜ Järve Kaubanduskeskus

SEB pangast saadud laenude tagatiseks on kinnistu asukohaga Pärnu mnt.234,238. Pangalaenude tagatiseks on seatud hüpoteegid kinnistutele summas 7 700 000 eurot, kõrvalnõuetega 9 691 866 eurot. Kinnistute bilansilised maksumused seisuga 31.12.2015 on 9 053 238 eurot.

OÜ Silikaadi Tehnopak

Erastatavate maadele on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 786 350 eurot, kõrvalnõuetega 78 611 eurot. Maade bilansiline maksumus on seisuga 31.12.2015 on 885 560 eurot.

Põllumajandusettevõtted

Erastatavate maadele on seatud hüpoteek Viljandi Maavalitsuse kasuks summas 2 936 587 eurot. Maade bilansiline maksumus on seisuga 31.12.2015 on 183 782 eurot.

AS SEB Liising ja põllumajandusettevõtete vahel 2014.aastal sõlmitud kapitalirendilepingute tagatiseks on Silikaat AS-i garantii summas 864 374 eurot. Seisuga 31.12.2015 on kohustuste jääk 707 364 eurot ja vara bilansiline jääkmaksumus 805 230 eurot.

Nordea Finance Estonia As ja Kõo Agro OÜ vahel 2014 ja 2015 aastal sõlmitud põllumajandustehnika kasutusrendilepingute tagatiseks on Silikaat AS-i käendus summas 551 652 eurot. Kohustuste jääk seisuga 31.12.2015 on 363 414 eurot (2014.aastal 420 567 eurot).

Lisa 17 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	738 513	738 513		
Võlad töövõtjatele	219 820	219 820		
Maksuvõlad	409 292	409 292		
Muud võlad	2 303 508	2 303 508		
Intressivõlad	1 528	1 528		
Dividendivõlad	2 255 989	2 255 989		
Muud viitvõlad	45 991	45 991		
Saadud ettemaksed	269 261	92 418	106 105	70 738
Tulevaste perioodide tulud	206 369	29 526	106 105	70 738
Muud saadud ettemaksed	62 892	62 892		
Dividendide tulumaks	563 996	563 996		
Muud	434 995	306 707	121 760	6 528
Kokku võlad ja ettemaksed	4 939 385	4 634 254	227 865	77 266

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 351 547	1 351 547		
Võlad töövõtjatele	178 508	178 508		
Maksuvõlad	386 455	386 455		
Muud võlad	2 995 303	2 995 303		
Intressivõlad	2 146	2 146		
Dividendivõlad	2 955 989	2 955 989		
Muud viitvõlad	37 168	37 168		
Saadud ettemaksed	34 576	34 576		
Muud saadud ettemaksed	34 576	34 576		
Dividendide tulumaks	738 997	738 997		
Muud	413 016	239 583	173 433	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 098 402	5 924 969	173 433	

Lisa 18 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Seotud osapooled	16 542	12 713
Muud tarnijad	721 971	1 338 834
Kokku võlad tarnijatele	738 513	1 351 547

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	40 439 460	36 799 794
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	10 109 865	9 199 949
Kokku tingimuslikud kohustused	50 549 325	45 999 743

Lisa 20 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	64 000	64 000
Aktsiate arv (tk)	20	20
Aktsiate nimiväärtus	3 200	3 200

Seisuga 31.12.2015 koosneb AS Esraven aktsiakapital 20 aktsiast nimiväärtusega 3 200 eurot.

2015. aastal maksti välja 700 000 eurot dividende. Väljamaksmata dividendid seisuga 31.12.2015 summas 2 255 989 eurot on kajastatud bilansireal „Muud võlad”.

Lisa 21 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 054 966	16 569 345
Läti	2 758	4 473
Rootsi	75 337	72 460
Soome	70 035	73 807
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 036	532
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 204 132	16 720 617
Kokku müügitulu	17 204 132	16 720 617
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kruusa ja liivakarjäärade tegevus	2 605 594	2 620 899
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	7 006 309	6 762 301
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	586 065	592 815
Piimakarjakasvatus	3 228 726	2 823 446
Mörditootmine	64 007	58 718
Elektrienergia müük	1 323 368	1 405 866
Taimekasvatus	720 016	499 031
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	352 169	413 698
Liha töötlemine ja säilitamine	1 069 259	1 379 245
Alkoholivaba joogi, mineraalvee ja muu villitud vee tootmine	107 880	142 773
Muu	140 739	21 825
Kokku müügitulu	17 204 132	16 720 617

Lisa 22 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	58 842
Kasum materiaalse põhivara müügist	37 494	41 503
Trahvid, viivised ja hüvitised	438	6 928
Saadud toetused	476 147	442 920
Muud	49 615	24 561
Kokku muud äritulud	563 694	574 754

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-19 761	-6 223
Energia	-23 781	-21 798
Elektrienergia	-4 680	-4 817
Soojusenergia	-604	-2 643
Kütus	-18 497	-14 338
Mitmesugused bürookulud	-19 782	-7 850
Riiklikud ja kohalikud maksud	-172 640	-117 011
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-45 463	-11 131
Reklaam	-51 811	-39 219
Hooldus- ja remondikulud	-189 436	-226 907
KV inv.arengukulud	-286 800	-280 800
Juhtimisteenud üld.	-428 544	-332 400
Muud	-320 224	-497 102
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 558 242	-1 540 441

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 956 068	1 668 804
Sotsiaalmaksud	636 660	564 513
Kokku tööjõukulud	2 592 728	2 233 317
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	127	122

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 538	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	350
Muud	5 387	12 385
Liitude liikmemaks	1 180	1 532
Kokku muud ärikulud	8 112	14 267

Lisa 26 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	0	-4 587
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	118 771	-50 000
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	105 613	113 034
Intressitulud	314 659	478 017
Intressitulu hoiustelt	5 598	1 190
Intressitulu võlakirjadelt	35 005	23 994
Intressitulu laenudelt	273 598	452 207
Muud intressitulud	458	626
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	539 043	536 464

Lisa 27 Intressikulud (eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-126 607	-109 038
Intressikulu kapitalirendilt	-18 556	-6 667
Muud intressikulud	-355	-3 671
Kokku intressikulud	-145 518	-119 376

Lisa 28 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	2 327 718	9 889 000	3 019 989	12 528 000
Sidusettevõtjad	2 749 914	0	6 013 050	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 266 570	1 961 375	2 575 611	1 626 880
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000			

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad			6 300		2 796 000	5 435 000
Sidusettevõtjad			1 620 000			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 314 309	1 149 717	4 849 000	436 500	822 000	52 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	789	2 175	200 000			
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad			64 000		11 302 000	2 943 000
Sidusettevõtjad			9 675 000	4 875 726		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 288 266	739 407	400 000	291 254	147 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	89 601	88 117

AS Esraven konsolideerimisgrupi SEB pangas olevad arvelduskontod kuuluvad AS Silikaat Grupi kontsernikontode koosseisu. Vastavalt kontsernikontode lepingutele vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seisuga 31.12.2015.a. pankade ees võlgnevust ei olnud.

Aasta keskmine intressimäär kontsernikontodel hoitud vabadele vahenditele oli 0,01% ning rahaliste vahendite kasutamise eest 2%.

Konsolideerimisgrupi nõukogu ja juhatuse liikmetele maksti 2015.a. tasu 89 601 eurot (2014.aastal 88 117 eurot).

Aastal 2015 Esraven AS-i poolt tütarettevõtetele saadud intressituluks on 1429 eurot (2014.aastal 74 eurot) ja intressikuluks 279 679 eurot (2014.aastal 269 360). Sidusettevõtetele saadud 2015.aastal intressitulu 134 972 eurot (2014.aastal 292 488 eurot).

Tegev- ja kõrgema juhtkonna kaudu seotud ettevõtete intressitulu aastal 2015.a. on 95 254 eurot ja intressikuluks 55 641 eurot (2014.a. intressitulu 31 894 eurot, intressikulu 49 371 eurot).

Lisa 29 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 939	54 878
Finantsinvesteeringud	200 000	500 000
Nõuded ja ettemaksed	2 740 305	9 270 746
Kokku käibevara	2 942 244	9 825 624
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 197 229	4 055 162
Finantsinvesteeringud	4 951 981	3 151 981
Nõuded ja ettemaksed	3 545 471	970 175
Kokku põhivara	12 694 681	8 177 318
Kokku varad	15 636 925	18 002 942
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 250 000	922 000
Võlad ja ettemaksed	2 256 021	2 956 005
Kokku lühiajalised kohustused	4 506 021	3 878 005
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 976 000	13 173 000
Kokku pikaajalised kohustused	9 976 000	13 173 000
Kokku kohustused	14 482 021	17 051 005
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	64 000	64 000
Kohustuslik reservkapital	56 306	56 306
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	831 631	1 570 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 967	-739 149
Kokku omakapital	1 154 904	951 937
Kokku kohustused ja omakapital	15 636 925	18 002 942

Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	510	1 446
Mitmesugused tegevuskulud	-8 809	-11 061
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 299	-9 615
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	104 818	-752 367
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	441 769	341 546
Intressikulud	-335 321	-318 713
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202 967	-739 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 967	-739 149

Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 299	-9 615
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 229	35
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	-910
Makstud intressid	-335 321	-318 713
Kokku rahavood äritegevusest	-344 833	-329 203
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-36 000	-63 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1 801 250	-2 026 500
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	86 719
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-200 000
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	300 000	199 028
Antud laenud	-1 626 300	-10 941 000
Antud laenude tagasimaksed	4 900 964	4 581 926
Laekunud intressid	199 096	120 049
Laekunud dividendid	924 384	113 034
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 860 894	-8 129 744
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 372 000	11 849 000
Saadud laenude tagasimaksed	-5 241 000	-3 343 000
Makstud dividendid	-700 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 569 000	8 506 000
Kokku rahavood	-52 939	47 053
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 878	7 825
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52 939	47 053
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 939	54 878

Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	64 000	56 306	1 570 780	1 691 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-739 149	-739 149
31.12.2014	64 000	56 306	831 631	951 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)			202 967	202 967
31.12.2015	64 000	56 306	1 034 598	1 154 904

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2016

AS Esraven (registrikood: 10175114) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KUNMAN	Juhatuse liige	04.07.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Esraven osanikule

Oleme auditeerinud AS Esraven konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 7 kuni 37.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Esraven konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaia

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

04.07.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Esraven (registrikood: 10175114) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	04.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 999 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 549 582
Kokku	50 549 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 549 325
Kokku	50 549 325

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 999 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 549 582
Kokku	50 549 325
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 549 325
Kokku	50 549 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140200
Telefon	+372 6140409
Faks	+372 6140222
E-posti aadress	info@esraven.ee