

**AS EESTI GAAS**

**MAJANDUSAASTA ARUANNE 2011**

**Majandusaasta aruanne**

Ärinimi	AS EESTI GAAS
Äriregistri kood	10178905
Aadress	Liivalaia 9, Tallinn 10118
Telefon	372 6 303 004
Fax	372 6 313 070
Elektronpost	<a href="mailto:info@gaas.ee">info@gaas.ee</a>
Kodulehekülg	<a href="http://www.gaas.ee">www.gaas.ee</a>
Põhitegevusala	Maagaasi import ja müük
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2011
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2011
Juhatuse esimees, tegevjuht	Tiit Kullerkupp
Audiitor	KPMG Baltics OÜ

## Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 4. Mitmesugused nõuded	17
Lisa 5. Ettemaksed	17
Lisa 6. Varud	17
Lisa 7. Põhivara	18
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	20
Lisa 9. Maksuvõlad	20
Lisa 10. Laenukohustused ja eraldised	21
Lisa 11. Omakapital	22
Lisa 12. Müügitulu	23
Lisa 13. Muud äritulud	23
Lisa 14. Kaubad, toore, materjal, teenused	24
Lisa 15. Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 16. Muud ärikulud	24
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	25
Lisa 18. Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	26
Lisa 19. Tütarettevõtted	30
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2011.a. majandusaasta aruandele	31
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	32
Kasumi jaotamise ettepanek	33
Tegevusalade loetelu	34



## ASi E E S T I G A A S

### 2011. majandusaasta tegevusaruanne

ASi Eesti Gaas 2011. majandusaasta müügitulu moodustas 198,4 mln eurot. Maagaasi müüdi 2011. aastal majanduslanguse tingimustes 630,8 mln m<sup>3</sup>, võrdluseks sellele eelnenud aastal 701,9 mln m<sup>3</sup>.

Seoses Eesti liitumisega euroalaga, osutus vajalikuks Eesti kroonides väljendatud aktsiakapital konverteerida eurodeks. Aktsionäride 2011. aasta aprillis toimunud korralisel üldkoosolekul otsustati aktsiaseltsi põhikirja teha vastavad muudatused, mille kohaselt A liiki aktsiate nimiväärtuseks on 10 eurot, B liiki aktsiate nimiväärtuseks on 10 euro senti ning aktsiakapitali suurus on 9 919 086,50 eurot.

Seisuga 31.12.2011. aastal oli aktsiaseltsil 42,3 tuhat klienti, sealhulgas 40,8 tuhat kodutarbijat. Majandusaasta maagaasi müügikogusest müüdi 55,6 mln m<sup>3</sup> kodutarbijatele ja 575,2 mln m<sup>3</sup>, vabatarbijatele.

Aruandeaastal ühendati maagaasivõrguga 196 uut klienti, mis on kolmandiku võrra rohkem kui mullu, prognoositava aastase tarbimisega kuni 2,4 mln m<sup>3</sup>.

ASi Eesti Gaas bilansimaht moodustas seisuga 31. detsember 2011.a 185,0 mln eurot.

Kogu aktiiv moodustas põhivara seisuga 31. detsember 2011.a 118,7 mln eurot, kasvades aruandeaastal 1,1 mln euro võrra. Põhivara suurenes põhiliselt seoses uute objektide käikurakendamisega.

Käibevara oli aruandeaasta lõpus 66,2 mln eurot, suurenedes võrreldes aasta alguse seisuga 23,7 mln euro võrra seoses maagaasi varu ostuga Läti maa-alusesse mahutisse.

Raha jääk pangakontodel seisuga 31. detsember 2011.a oli 5,8 mln eurot.

Kohustused seisuga 31. detsember 2011.a moodustasid kokku 64,6 mln eurot, suurenedes võrreldes aasta alguse seisuga 20,7 mln euro võrra.

Aktsiaseltsi 2011. majandusaasta puhaskasum oli 11,9 mln eurot ning käibe rentaabluse näitaja 6,0 %.

Omakapital 31. detsembri 2011.a seisuga oli 120,4 mln eurot. Võrreldes eelneva majandusaasta lõpuga, kasvas omakapital majandustegevusest 4,0 mln eurot.

AS-is Eesti Gaas töötas majandusaastal keskmiselt 83 töötajat.




AS Eesti Gaas teostas 2011. aastal reaalinvesteeringuid kokku 6,8 mln euro eest. Ehitustegevusse, sealhulgas uute tarbijate jaoks gaasitorustike ehitamist finantseeris aktsiaselts 1,2 mln eurot ning põhivara rekonstrueerimist ja renoveerimist 4,7 mln euro ulatuses.

Tütaraktsiaseltsi ASi EG Võrguteenus põhitegevuseks on maagaasivõrgu kaudu maagaasi ülekande ja jaotusteenuse müük, gaasivarustussüsteemide hooldamine ja renoveerimine ning gaasivõrgu arendamine. Ettevõttes töötas 2011. majandusaastal keskmiselt 156 töötajat, müügitulu oli 15,3 mln eurot.

Tütaraktsiaseltsi ASi EG Ehitus põhitegevuseks on ehitusjuhtimine ja projekteerimine, gaasivõrkude ehitamine ja renoveerimine, küttesüsteemide ehitamine, gaasiseadmete vahetamine ning hooldamine. Ettevõttes töötas 2011. majandusaastal keskmiselt 54 töötajat, müügitulu oli 9,1 mln eurot.

Aktsiaseltsi 2011. a. raamatupidamise aastaaruandes on esitatud ASi Eesti Gaas ja tütarettevõtete konsolideeritud näitajad ja aruande lisades on esitatud emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded.

ASi Eesti Gaas peamisteks eesmärkideks 2012. aastal on laiendada maagaasi kasutamist autokütusena, leida võimalusi maagaasi kasutamiseks väikeenergeetikas ning säilitada oma klientide huvi maagaasi kui energeetiliselt efektiivse ja loodussõbraliku kütuse vastu.

Juhatusesimees	Tiit Kullerkupp		16.02.2011
Juhatuseliige	Raul Kotov		16.02.2011
Juhatuseliige	Sergey Zagrebaylov		16.02.2011

**KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****KONSOLIDEERITUD BILANSS**

(tuhandetes eurodes)

<b>VARAD</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>Lisa</b>
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha ja pangakontod	6 250	5 672	2
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	31 615	37 731	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-527	-1 059	
Kokku nõuded ostjate vastu	31 088	36 672	3
Mitmesugused nõuded	12	17	4
Ettemaksed	67	52	5
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	30 013	1 338	
Lõpetamata objektid	602	326	
Ettemaksed tarnijatele	1	21	
Kokku varud	30 616	1 685	6
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>68 033</b>	<b>44 098</b>	
<b>PÕHIVARA</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	58	58	7
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	156 816	151 852	
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)	15 441	14 576	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	150	146	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-55367	-49 734	
Lõpetamata ehitised	1 288	565	
Kokku materiaalne põhivara	118 328	117 405	7
Immateriaalne põhivara			
IT süsteemid	467	348	7
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>118 853</b>	<b>117 811</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>186 886</b>	<b>161 909</b>	



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev...16.02.2012...  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

(tuhandetes eurodes)

<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>Lisa</b>
<b>KOHUSTUSED</b>			
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Laenukohustused			
Lühiajalised pangalaenud	42 383	3 500	10
Lühiajalised kapitalirendikohustused	44	43	8
Kokku laenukohustused	42 427	3 543	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	450	219	
Võlad tarnijatele	11 087	28 521	
Muud lühiajalised võlad	213	379	
Maksuvõlad	6 227	7 577	9
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	708	761	
Intressivõlad	54	1	
Muud viitvõlad	1	1	
Kokku viitvõlad	763	763	
Lühiajalised eraldised	37	37	10
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	1525	1 206	
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>62 729</b>	<b>42 245</b>	
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Pikaajalised kapitalirendikohustused	30	74	8
Pikaajalised eraldised	681	541	10
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	1 544	1 423	
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>2 255</b>	<b>2 038</b>	
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>64 984</b>	<b>44 283</b>	
<b>OMAKAPITAL</b>			11
Aktsiakapital nimiväärtuses	9 919	9 919	
Ülekurss	4 857	4 857	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	992	992	
Muud reservid	58	58	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	52 255	45 547	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest	41 610	44 203	
Aruandeaasta kasum	12 211	12 050	
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>121 902</b>	<b>117 626</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>186 886</b>	<b>161 909</b>	



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 16.02.2012...  
 Signature/allkiri... [Signature]...  
 KPMG, Tallinn

**KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE**

(tuhandetes eurodes)

	2011	2010	Lisa
<b>ÄRITULUD</b>			
Müügitulu	195 118	195 454	12
Muud äritulud	45	43	13
<b>Kokku äritulud</b>	<b>195 163</b>	<b>195 497</b>	
<b>ÄRIKULUD</b>			
Lõpetamata toodangu jääkide muutus	-276	-178	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-5 272	-5 577	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	170 052	171 456	14
Mitmesugused tegevuskulud	2 156	2 056	15
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	5 613	5 277	
b) sotsiaalmaksud	1 883	1 773	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 250	6 675	7
Muud ärikulud	92	105	16
<b>Kokku ärikulud</b>	<b>180 498</b>	<b>181 587</b>	
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>14 665</b>	<b>13 910</b>	
<b>FINANTSTULUD ja -KULUD</b>			
a) intressikulud	378	218	
b) muud finantstulud ja -kulud	33	45	
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-345</b>	<b>-173</b>	
<b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>14 320</b>	<b>13 737</b>	
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>14 320</b>	<b>13 737</b>	
Tulumaks	2 109	1 687	
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>12 211</b>	<b>12 050</b>	



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...16.02.2012

Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn



**KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(tuhandetes eurodes)

<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>Lisa</b>
Ärikasum	14 665	13 910	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 250	6 675	7
Kasum(-), kahjum põhivara müügist	-24	-29	
Kahjum põhivara mahakandmisest	5	2	
Eraldiste moodustamine	171	77	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	5 573	-8 926	
Varude muutus	-28 930	36 679	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-18 383	8 721	
Saadud intressid	42	71	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 109	-1 687	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-22 740</b>	<b>55 493</b>	
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>			
Põhivara soetus	-7 306	-7 973	
Põhivara müük	53	39	
<b>Kokku rahavood investeerimistevõtmisest</b>	<b>-7 253</b>	<b>-7 934</b>	
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>			
Saadud laenud	45 883	3 500	10
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	-44 065	10
Makstud intressid	-334	-335	
Kapitalirendi põhiosa maksed	-43	-54	8
Makstud dividendid	-7 935	-6 348	
<b>Kokku rahavood finantseerimistevõtmisest</b>	<b>30 571</b>	<b>-47 302</b>	
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>578</b>	<b>257</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 672	5 415	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	578	257	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>6 250</b>	<b>5 672</b>	



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev...16...02...2012  
 Signature/allkiri...  
 KPMG, Tallinn

**KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

(tuhandetes eurodes)

	Aktsia- kapital	Üle- kurss	Kohustuslik reserv kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Jaotamata kasum torustike ümb- hindlusest	Kokku
<b>Saldo 31.12.2009</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>49 302</b>	<b>46 796</b>	<b>111 924</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	12 050	-	12 050
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-6 348	-	-6 348
Jaotamata kasumi torustike ümb- hindlusest korrigeerimine	-	-	-	-	+2 593	-2 593	-
<b>Saldo 31.12.2010</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>57 597</b>	<b>44 203</b>	<b>117 626</b>
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-	12 211	-	12 211
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-7 935	-	-7 935
Jaotamata kasumi torustike ümb- hindlusest korrigeerimine	-	-	-	-	+2 593	-2 593	-
<b>Saldo 31.12.2011</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>64 466</b>	<b>41 610</b>	<b>121 902</b>



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev...16.02.2012

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

## KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS Eesti Gaas 2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Eesti Gaas konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Eesti Gaas koos oma tütarettevõtetega moodustab AS Eesti Gaas kontserni. Vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele on raamatupidamise aastaaruandes esitatud AS Eesti Gaas ja tema tütarettevõtete konsolideeritud näitajad. Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded on esitatud aruande lisades (vt lisa 18).

#### Arvestus- ja esitusviisi muutused

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurs on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

#### Äriühenduste kajastamine

Kõiki sõltumatute osapoolte vahel toimuvaid äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Äriühenduse käigus omandatud varad ja kohustused ehk omandatud netovara võetakse arvele õiglasel väärtuses.

#### Konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on kontserni kuuluvate ettevõtete finantsnäitajad konsolideeritud rida-realt meetodil. Kontserni kuuluvate ettevõtete omavahelised tehingud, nendest tekkinud realiseerumata kasumid ja kahjumid ning omavahelised nõuded ja kohustused on täielikult elimineeritud. Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on konsolideeritud aastaaruandes kajastatud samades arvestuspõhimõtetest lähtuvalt.

Altkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 16.02.2012  
Signature/allkiri... Jof  
KPMG, Tallinn

## Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ja millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt raha kassas ja pankades ning pangadeposiidid).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

## Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt nõuete laekumise tõenäosusest. Nõuete allahindamise aluseks on maksetähtaegadest mittekinnipidamine, võlgniku pankrot või olulised makseraskused. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded ostjate vastu, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning kajastatud bilansis miinusmärgiga bilansireal "ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäolistelt laekuvate nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

## Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest.

Materjalide, kaupade ja varuosade kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Gaasivarud kajastatakse kuludes FIFO meetodil.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

## Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid. Pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Väärtuse vähenemisest tulenevad kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Soetusmaksumuse meetodil on kajastatud ka investeeringud tütarettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes (vt lisa 18).



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16.02.2012

Signature/allkiri... [Handwritten Signature]

KPCC, Tallinn

## Põhivarad

Põhivaradeks on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus üle 700 euro, v.a. gaasimõõtjad ja korrektorid, mis loetakse põhivaraks olenemata maksumusest. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmise hetkel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara kulud kapitaliseeritakse soetusmaksumuses, mis koosneb kasumiaruande kulukirjetesse lülitatud tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes selle eeldatavast kasulikust elueast. Põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	120 – 600 kuud
Masinad ja seadmed	40 – 120 kuud
Transpordivahendid	48 – 60 kuud
Inventar	40 – 60 kuud
Immateriaalne põhivara	60 kuud

Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara soetusmaksumusele, kui need vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuluna.

Põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes ridadel “muud äritulud” või “muud ärikulud”.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16.02.2012

Signature/allkiri... JOJ

KPMG, Tallinn

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara objektid, mis tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis müügiotel põhivarana. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Nimetatud varad kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses, lähtudes sellest kumb on madalam.

## Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

### *Ettevõtte kui rendileandja*

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse rendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt muu ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

### *Ettevõtte kui rentnik*

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad rendimaksud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu ettevõtte enda poolt soetatud sama tüüpi vara.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi juhul kui tal on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine on tõenäoline ning kohustuse summat on võimalik usaldusväärsetl mõõta. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud

Initialled for identification purposes only.  
Allkirjastatud identitseerimiseks  
Date/kuupäev... 16.02.2012  
Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn

väljamaksete diskonteeritud nüüdisväärtuse summas, kui diskonteerimise mõju on oluline. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse iga bilansipäeva seisuga.

Potentsiaalsete kohustustena klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suurust ei saa usaldusväärset hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustuse ja kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil.

Võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud lisas 11.

### Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse valmidusastme meetodil, mille kohaselt teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Ehituslepingute valmidusastme leidmisel tuginetakse tellijaga kooskõlastatud tehtud tööde ülevaatuse tulemustele. Tehtud tööd, mille osas tellijaga tehtud tööde vastuvõttu kinnitatud ei ole, kajastatakse varude koosseisus kirjel „lõpetamata objektid“.

Uute liituvate gaasitarbijate poolt makstud liitumistasud kajastatakse tuluna viie aasta jooksul, mis on perioodiks, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Arve väljastamisel kajastatakse liitumistasu summad bilansis nõuetena ostjate vastu ja muude lühiajaliste võlgadena. Raha laekumisel kajastatakse 1/5 liitumistasu summast kasumiaruandes tuluna ning ülejäänud 4/5 bilansis tulevaste perioodide tuluna ja kasumiaruandes tuluna eeloleval neljal majandusaastal. Bilansis jagatakse klientidelt laekunud liitumistasud vastavalt tuludes kajastamisele lühi- ja pikaajaliseks kirjetel „muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud“.

Intressitulu kajastatakse tuluna nõudeõiguse tekkimisel.

Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tekkepõhisuse ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Erandina kajastatakse viivisenõudeid kassapõhise printsiibi järgi, kuna nende laekumine on ebakindel.

### Välisvaluutapõhised tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingud kajastatakse raamatupidamises eurodes tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse

Date/kuupäev... 16.02.2012  
Signature/allkiri... J. J. J.  
KPMG, Tallinn

bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

### **Puhkusetasu reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpu seisuga. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning võetakse bilansis arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

### **Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Eesti Gaas käsitleb konsolideeritud aruande seisukohalt seotud osapooltena üle 10% osalusega emaettevõtte aktsionäre, emaettevõtte tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ning emaettevõtte tegevjuhtkonnas ja kõrgemas juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel perioodil, kuid mis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju kajastatakse aruandeaasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning mittekorrigeerivad sündmused avalikustatakse aastaaruande lisades.



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev. 16.02.2012

Signature/allkiri. J. J. J.

KPMG, Tallinn




**LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD**  
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassades	9	2
Arvelduskontod	76	49
Deposiidid	6 165	5 621
Kokku raha ja pangakontod	6 250	5 672

**LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU**  
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjate tasumata arved maagaasi eest	30 677	36 669
muud laekumata arved	938	1 062
Kokku ostjate tasumata arved	31 615	37 731
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-527	-1 059
Kokku nõuded ostjate vastu	31 088	36 672
<u>Ebatõenäoliselt laekuvad arved 31.12.2009</u>		-1 396
Ajavahemikul 01.01.2010 – 31.12.2010:		
- lootusetuks tunnistatud nõuded		147
- täiendavalt kuluks kantud ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud summad		-479
- laekunud varem ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud summad		669
<u>Ebatõenäoliselt laekuvad arved 31.12.2010</u>		-1 059
Ajavahemikul 01.01.2011 – 31.12.2011:		
- lootusetuks tunnistatud nõuded		128
- täiendavalt kuluks kantud ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud summad		-122
- laekunud varem ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud summad		526
<u>Ebatõenäoliselt laekuvad arved 31.12.2011</u>		-527



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 16.02.2012  
 Signature/allkiri... J. P. P.  
 KPMG, Tallinn

**LISA 4. MITMESUGUSED NÕUDED**  
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Laenud töötajatele	11	13
Muud lühiajalised nõuded	1	4
Kokku muud nõuded	12	17

**LISA 5. ETTEMAKSED**  
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
IT teenuse ettemaks	34	35
Kindlustuskulude ettemaks	9	7
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	24	10
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	67	52

**LISA 6. VARUD**  
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Maagaasi varu Lätis asuvas hoidlas	28 831	0
Gaasivõrgu materjalid ja varuosad	616	782
Muud kaubad ja materjalid	566	556
Lõpetamata objektid	602	326
Ettemaksed tarnijatele	1	21
Kokku	30 616	1 685

Kogu maagaas, mis on kajastatud bilansikirjel „varud”, asub Läti maagaasi hoidlas ning on vastutaval hoiul AS Latvijas Gaze käes.



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 16. 02. 2012  
 Signature/allkiri... [Signature]  
 KPMG, Tallinn

## LISA 7. PÕHIVARA

(tuhandetes eurodes)

### Materiaalne põhivara

	Maa ja hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muud	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>					
Soetusmaksumus 31.12.2009	5 463	139 132	14 279	147	159 021
Soetused ja parendused	63	7 577	1 059	2	8 701
Väljaminekud	0	-383	-762	-3	-1 148
Soetusmaksumus 31.12.2010	5 526	146 326	14 576	146	166 574
Soetused ja parendused	72	4 898	1 386	7	6 363
Väljaminekud	0	-6	-521	-3	-530
Soetusmaksumus 31.12.2011	5 598	151 218	15 441	150	172 407
<b>Akumuleeritud kulum</b>					
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	1 562	32 740	10 080	125	44 507
Aruandeperioodi kulum	135	5 077	1 137	15	6 364
Väljaminekud	0	-383	-751	-3	-1 137
Akumuleeritud kulum 31.12.2010	1 697	37 434	10 466	137	49 734
Aruandeperioodi kulum	137	4 901	1 077	13	6 128
Väljaminekud	0	-5	-487	-3	-495
Akumuleeritud kulum 31.12.2011	1 834	42 330	11 056	147	55 367
<b>Lõpetamata ehitus- ja rekonstrueerimistööd</b>					
Jääk seisuga 31.12.2009	10	1 445	0	0	1 455
Teostatud ehitus- ja parendustöid	60	6 768	641	0	7 469
Valminud ehitus- ja parendustööd	-63	-7 656	-640	0	-8 359
Jääk seisuga 31.12.2010	7	557	1	0	565
Teostatud ehitus- ja parendustöid	66	5 608	952	0	6 626
Valminud ehitus- ja parendustööd	-72	-4 898	-933	0	-5 903
Jääk seisuga 31.12.2011	1	1 267	20	0	1 288
<b>Ettemaksed põhivara eest</b>					
Jääk seisuga 31.12.2009	0	71	0	0	71
Tehtud ettemaksed	0	393	0	0	393
Soetused ettemaksetest	0	-464	0	0	-464
Jääk seisuga 31.12.2010	0	0	0	0	0
Tehtud ettemaksed	0	0	0	0	0
Soetused ettemaksetest	0	0	0	0	0
Jääk seisuga 31.12.2011	0	0	0	0	0
<b>Jääkväärtus</b>					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	3 911	107 908	4 199	22	116 040
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	3 836	109 449	4 111	9	117 405
Jääkväärtus seisuga 31.12.2011	3 765	110 555	4 405	10	118 328

Info only for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16.02.2012

Signature/allkiri... [Signature]

KPMG, Tallinn

**Immateriaalne põhivara**

(tuhandetes eurodes)

**IT-süsteemid, arvutiprogrammid, arenguväljaminekud****Soetusmaksumus**

Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	2 063
Soetused	395
Väljaminekud	-2
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2010	2 456
Soetused	241
Väljaminekud	-2
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2011	2 695

**Akumuleeritud kulum**

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	1 799
Aruandeperioodi kulum	311
Väljaminekud	-2
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010	2 108
Aruandeperioodi kulum	122
Väljaminekud	-2
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2011	2 228

**Jääkväärtus**

Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	264
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	348
Jääkväärtus seisuga 31.12.2011	467

**Muud aktsiad ja väärtpaberid**

Bilansikirjel „pikaajalised finantsinvesteeringud” on kajastatud 12 Rocca al Mare Suurhalli AS aktsiat väärtusega 58 tuhat eurot.



Initialed for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev.....16.02.2012  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

**LISA 8. KAPITALI- JA KASUTUSRENT***Ettevõtte kui rentnik*

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras transpordivahendeid, mis on kajastatud bilansikirjel „masinad ja seadmed”. Kapitalirendilepingute alusvaluuta on EUR ja aastane intressimäär on 6 kuu Euribor, millele lisandub 0,6-0,9%.

Kasutusrendi korras on renditud transpordivahendeid ning ruume ettevõtte reklaami- ja töötajate koolitusürituste korraldamiseks.

**Kapitalirent**

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumus	Jääkmaksumus 31.12.2011	2011. majandusaasta rendimaksed	2012. majandusaasta rendimaksed	Järgmise 1-5 aasta rendimaksed
280	75	43	45	30

**Kasutusrent**

(tuhandetes eurodes)

	2011. majandusaasta rendikulu	2012. majandusaasta rendikulu	Järgmise 1-5 aasta rendikulu
Transpordivahendid	77	66	105

*Ettevõtte kui rendileandja*

Aruandeaastal saadi AS-le Eesti Gaas kuuluvate hoonete osalisest väljarentimisest kasutusrendi tingimustel renditulu 69 tuhat eurot. Juhtkonna hinnangul ei kujune järgmiste perioodide aastane renditulu võrreldes 2011. aastaga väiksemaks.

**LISA 9. MAKSUVÕLAD**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Käibemaks	4 807	5 959
Maagaasi aktsiis	1 114	1 332
Üksikisiku tulumaks	101	92
Sotsiaalmaks	178	168
Töötuskindlustusmakse	18	17
Kogumispensionimakse	5	3
Tulumaks erisoodustustelt	4	6
Kokku	6 227	7 577

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev. 16.02.2012  
 Signature/allkiri. [Handwritten Signature]  
 KPMG Tallinn

**LISA 10. LAENUKOHUSTUSED JA ERALDISED**  
(tuhandetes eurodes)

**Pangalaenud**

Limiid	Limidi kasutamise tähtaeg	Intress aastas	Alusvaluuta	Tagasimaksimise tähtaeg	Saldo 31.12.09	Laenu saamine	Laenu tagastus	Saldo 31.12.10
SEB Pank, korduvkasutusega laen, käibevahendite finantseerimine								
7 000	17.12.13	1 kuu Euribor +0,43%	EUR	12 kuud	0	3 500	0	3 500
Kokku 2010					0	3500	0	3500
Limiid	Limidi kasutamise tähtaeg	Intress aastas	Alusvaluuta	Tagasimaksimise tähtaeg	Saldo 31.12.10	Laenu saamine	Laenu tagastus	Saldo 31.12.11
SEB Pank, korduvkasutusega laen, käibevahendite finantseerimine								
7 000	17.12.13	1 kuu Euribor +0,43%	EUR	12 kuud	3 500	9 400	7 000	5 900
SEB Pank, maagaasi soetamine Läti hoidlasse								
36 483	24.04.12	1 kuu Euribor +0,4%	EUR	24.04.12	0	36 483	0	36 483
Kokku 2011					3 500	45 883	7 000	42 383

2011. majandusaastal sõlmiti AS SEB Pangaga laenuleping maagaasi ostu finantseerimiseks Läti hoidlasse.

**Lühi- ja pikaajalised eraldised**

Seisuga 31.12.2011 ja 31.12.2010 bilansis kajastatud töölepingujärgsete eraldiste lühiajaline osa 31 tuhat eurot on 2012. aastal väljamakstav ja 2011. aastal väljamakstud pensionikohustus ning 6 tuhat eurot on eraldis tulenevalt ehituslepingutest. Pikaajalistest eraldistest moodustavad pensionikohustus 122 tuhat eurot (2010. aastal 122 tuhat eurot) ja lahkumiskompensatsioon 559 tuhat eurot (2010. aastal 419 tuhat eurot). Pikaajalised eraldised on esitatud diskonteerimata väärtuses, kuna diskonteerimise mõju on ebaoluline.



Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 16.02.2012...  
Signature/allkiri... J...  
K...C, ...

## LISA 11. OMAKAPITAL

### Aktsiakapital

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris AS Eesti Gaas sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse üleminekukursiga  $15,6466 = 1 \text{ EUR}$  ning aktsiakapitaliks sai 9 919 tuhat eurot, mis jagunes 4 338 544 lihtaktsiaks ning millised on ka väljastatud. Vastavalt AS Eesti Gaas üldkoosoleku otsusele muudeti aruandeaastal aktsiaseltsi põhikirja ning AS-i aktsiakapitaliks jäi 9 919 tuhat eurot, mis jaguneb A ja B liiki nimelisteks aktsiateks. Seejuures B liiki aktsiate nimiväärtuste summa ei või olla suurem kui 28 protsenti aktsiakapitalist.

A liiki aktsiate arv oli enne arvestusliku väärtuse muutmist 112 944 ja ühe aktsia nimiväärtus 63,91 eurot (1000 Eesti krooni). Peale arvestusliku väärtuse muutmist on aktsiate arv 721 843 ning ühe aktsia nimiväärtus 10 eurot. Iga aktsia annab tema omanikule aktsionäride üldkoosolekul sada häält. Aktsiate võõrandamisel on teistel A liiki aktsionäridel ostueesõigus.

B liiki aktsiate arv oli enne arvestusliku väärtuse muutmist 4 225 600 ja ühe aktsia nimiväärtus 0,64 eurot (10 Eesti krooni). Peale arvestusliku väärtuse muutmist on aktsiate arv 27 006 565 ning ühe aktsia nimiväärtus 0,1 eurot. Iga aktsia annab tema omanikule aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle. B liiki aktsiad on vabalt võõrandatavad.

Aktsiaraamatut peetakse elektrooniliselt AS Eesti Väärtpaberikeskuses.

Aktsiakapitali üldsumma 9 919 tuhat eurot jaguneb nii aasta alguse kui aasta lõpu seisuga:

- A liiki aktsiad nimiväärtuses 7 218 tuhat eurot, mis moodustab AS-i aktsiakapitalist 72,77%;
- B liiki aktsiad nimiväärtuses 2 701 tuhat eurot, mis moodustab AS-i aktsiakapitalist 27,23%.

### Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustiku nõuetele. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Kohustuslik reservkapital moodustab nii majandusaasta algul kui ka 31.12.2011 seisuga 992 tuhat eurot, s.o. 1/10 aktsiakapitalist. Eraldisi puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali majandusaastal ei tehtud.

### Kasumi jaotamine

Juhatus on 2011. aasta kasumi jaotamise ettepanekus näinud ette dividendide maksmise summas 7 853 tuhat eurot, millega kaasneb tulumaksukohustus summas 2 088 tuhat eurot.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16. Od. 2012

Signature/allkiri... J. J. J.

KPMG, Tallinn

Arvestamata bilansikirjel „eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest” kajastatud, moodustub jaotamata kasum 64 466 tuhat eurot. Sellise jaotamata kasumi juures oleks võimalik netodividendidena välja maksta 50 928 tuhat eurot, mille väljamaksmisel kaasneks tulumaksukohustus 13 538 tuhat eurot.

### Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest

Seisuga 31.12.2004 teostati 1995. aastal või varem soetatud maagaasitorustike ümberhindlus, mille tulemus kajastati omakapitali kirjel „eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest” 2010. ja 2011. aastal on vastavalt kasumi jaotamise ettepanekutele sellelt bilansikirjelt kantud bilansikirjele „eelmiste perioodide jaotamata kasum” 2 593 tuhat eurot. See summa peegeldab seisuga 31.12.2004 ümberhinnatud maagaasitorustike bilansilisel maksumusel põhineva amortisatsiooni ja enne ümberhindlust esialgsel soetusmaksumusel põhineva amortisatsiooni erinevust.

### LISA 12. MÜÜGITULU

(tuhandetes eurodes)

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2011	2010
Maagaasi müük	175 070	176 385
Maagaasi võrguteenuse müük	12 219	13 474
Ehitusteenuse müük	4 823	2 458
Liitumistasud	1 267	1 838
Gaasiseadmete ja muu kauba müük	210	124
Muud teenused	1 529	1 175
Kokku	195 118	195 454

99,4 % müügituludest on saadud Eesti Vabariigis.

### LISA 13. MUUD ÄRITULUD

(tuhandetes eurodes)

	2011	2010
Saadud trahvid ja viivised	14	7
Kasum põhivara müügist	24	29
Muud tulud	7	7
Kokku	45	43

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16.02.2012

Signature/allkiri... J. J. J.

K. P. O. O. O.



**LISA 14. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED**  
(tuhandetes eurodes)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Maagaas	160 443	163 887
Muud kaubad, materjalid ja teenused	8 827	6 820
Kütused ja energia	782	749
Kokku	170 052	171 456

**LISA 15. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**

(tuhandetes eurodes)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Reklaamikulud	154	138
Kantselei- ja sidekulud	327	360
Maksud ja lõivud	106	93
Töölaliste lähetuste ja koolituskulud	147	159
Hoonete remondi-, valve- ja ekspluatatsioonikulud	505	534
Transpordi hoolduse ja veeteenuste kulud	112	105
Kindlustuskulud	77	82
Ostetud gaasivõrgu- hooldusteenused	30	71
Laenude kulud ja pangateenused	49	33
IT alased teenused	260	218
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu	-23	-168
Muud kulud	412	431
Kokku	2 156	2 056

**LISA 16. MUUD ÄRIKULUD**

(tuhandetes eurodes)

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Makstud viivised	7	0
Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	5	2
Netokahjum valuutakursi muutustest	0	38
Tasutud liikmemaksud ja annetused	55	43
Muud kulud	25	22
Kokku	92	105



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 16. 02. 2012  
 Signature/allkiri...  
 KPMG, Tallinn

**LISA 17. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA**  
(tuhandetes eurodes)

Seotud osapooltega on aruandeaastal teostatud järgmised tehingud:

Ostutehingud	Sisu	2011	2010	Saldo	
				31.12.2011	31.12.2010
OAO Gazprom	Maagaas	166 776	113 276	9 943	27 829
Itera Latvia	Maagaas	20 265	11 012	0	0

Müügitehingud	Sisu	2011	2010	Saldo	
				31.12.2011	31.12.2010
OAO Gazprom	Teenus	900	818	47	34
E ON Ruhrgas International AG	Teenus	10	10	1	1

Juhatus ja nõukogu liikmete arvestatud tasud aruandeaastal moodustasid 730 tuhat eurot (2010. aastal 681 tuhat eurot) ja arvelduste saldo seisuga 31.12.2011 oli 37 tuhat eurot (31.12.2010 seisuga 33 tuhat eurot).

Kontserni töötajate keskmine arv 2011. aastal oli 293 töötajat ja 2010. aastal 292 töötajat.



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 16. 02. 2012  
 Signature/alkiri... [Handwritten Signature]  
 KPMG, Tallinn

**LISA 18. EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA PÕHIARUANDED****EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA BILANSS**

(tuhandetes eurodes)

<b>VARAD</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
<b>KÄIBEVARA</b>		
Raha- ja pangakontod	5 835	5 146
Nõuded ostjate vastu	30 261	36 229
Mitmesugused nõuded ja viitlaekumised	1 277	1 153
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	35	35
Varud	28 831	0
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>66 239</b>	<b>42 563</b>
<b>PÕHIVARA</b>		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 522	1 522
Materiaalne põhivara	116 759	115 825
Immateriaalne põhivara	453	328
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>118 734</b>	<b>117 675</b>
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>184 973</b>	<b>160 238</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>		
<b>KOHUSTUSED</b>		
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>		
Võlakohustused	42 383	3 500
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	239	219
Võlad tarnijatele	10 412	28 197
Muud lühiajalised võlad	3 052	3 168
Maksuvõlad	4 449	5 341
Viitvõlad	393	354
Lühiajalised eraldised	31	31
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	1 525	1 206
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>62 484</b>	<b>42 016</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>		
Pikaajalised eraldised	553	413
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	1 544	1 423
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>2 097</b>	<b>1 836</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>64 581</b>	<b>43 852</b>
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aktiivkapital nimiväärtuses	9 919	9 919
Ülekurss	4 857	4 857
Reservid	1 050	1 050
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	51 015	45 177
Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest	41 610	44 203
Aruandeaasta kasum	11 941	11 180
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>120 392</b>	<b>116 386</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>184 973</b>	<b>160 238</b>

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.02.2012.....

Signature/allkiri..........

KPMG Tallinn

**EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA KASUMIARUANNE**

(tuhandetes eurodes)

	2011	2010
<b>ÄRITULUD</b>		
Müügitulu	198 375	200 602
Muud äritulud	26	18
<b>Kokku äritulud</b>	<b>198 401</b>	<b>200 620</b>
<b>ÄRIKULUD</b>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	173 391	177 456
Mitmesugused tegevuskulud	1 657	1 033
Tööjõu kulud		
a) palgakulu	2 357	2 129
b) sotsiaalmaksud	780	703
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 784	6 197
Muud ärikulud	76	94
<b>Kokku ärikulud</b>	<b>184 045</b>	<b>187 612</b>
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>14 356</b>	<b>13 008</b>
<b>FINANTSTULUD ja -KULUD</b>		
a) intressikulud	376	216
b) muud finantstulud ja -kulud	70	75
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-306</b>	<b>-141</b>
<b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>14 050</b>	<b>12 867</b>
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>14 050</b>	<b>12 867</b>
Tulumaks	2 109	1 687
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>11 941</b>	<b>11 180</b>



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.02.2012.....

Signature/allkiri.....JOS.....

KPMG, Tallinn

**EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(tuhandetes eurodes)

	2011	2010
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		
Ärikasum	14 356	13 008
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 784	6 197
Kasum(-), kahjum põhivara müügist	-6	-6
Kahjum põhivara mahakandmisest	4	1
Eraldiste moodustamine	171	30
Äritegevusega seotud nõuete muutus	5 844	-6 888
Varude muutus	-28 831	36 994
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-18 318	7 609
Saadud intressid	79	102
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 109	-1 687
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-23 026</b>	<b>55 360</b>
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Põhivara soetus	-6 906	-7 518
Põhivara müük	5	7
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-6 901</b>	<b>-7 511</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>		
Saadud laenud	45 883	3 500
Saadud laenude tagasimaksed	-7 000	-44 065
Makstud intressid	-332	-332
Makstud dividendid	-7 935	-6 348
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>30 616</b>	<b>-47 245</b>
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>689</b>	<b>604</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 146	4 542
Raha ja raha ekvivalentide muutus	689	604
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>5 835</b>	<b>5 146</b>



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.. 16. 02. 2012

Signature/allkiri.. J. J. J.

K. K. K., Tallinn

## EMAETTEVÖTTE KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	Aksia- kapital	Üle- kurss	Kohustuslik reserv kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Jaotamata kasum torustike ümber- hindlusest	Kokku
<b>Saldo 31.12.2009</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>48 932</b>	<b>46 796</b>	<b>111 554</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	11 180	-	11 180
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-6 348	-	-6 348
Jaotamata kasumi torustike ümberhindlusest korrigeerimine	-	-	-	-	+2 593	-2 593	-
<b>Saldo 31.12.2010</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>56 357</b>	<b>44 203</b>	<b>116 386</b>
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-	11 941	-	11 941
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-7 935	-	-7 935
Jaotamata kasumi torustike ümberhindlusest korrigeerimine	-	-	-	-	+2 593	-2 593	-
<b>Saldo 31.12.2011</b>	<b>9 919</b>	<b>4 857</b>	<b>992</b>	<b>58</b>	<b>62 956</b>	<b>41 610</b>	<b>120 392</b>

Seisuga 31.12.2011 moodustas AS Eesti Gaas korrigeeritud konsolideerimata omakapital 121 902 tuhat eurot. Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on võrdne AS Eesti Gaas konsolideerimata omakapitaliga, millest on lahutatud AS Eesti Gaas bilansis kajastatud tütarettevõtete bilansiline väärtus ning millele on liidetud osaluste väärtus tütarettevõtetes arvestatuna kapitaliosaluse meetodil.



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 16.02.2012...

Signature/allkiri... J. J. J.

KPMG, Tallinn

**LISA 19. TÜTARETTEVÕTTED**

Aruandeaastal omas AS Eesti Gaas kaht Eesti Vabariigis asuvat 100%-st tütarettevõtet: AS EG Ehitus ja AS EG Võrguteenus. Seoses Eesti ühinemisega eurotsooniga 1. jaanuarist 2011 ja Eesti krooni (EEK) asendamisega euroga (EUR) on aruandeaastal muudetud tütarettevõtete põhikirjad. Muudatuse järgi on ühe aktsia nimiväärtuseks nii AS EG Ehitusel kui AS EG Võrguteenusel 10 eurot.

**Tütarettevõtete aktsiad ja osad**

	EG Ehitus AS	EG Võrguteenus AS
Põhitegevusala	Gaasi-, vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	Maagaasivõrgu kaudu ülekande ja jaotamise teenuste müük
Aktsiate arv 31.12.2010	10 400	12 500
Aktsiate arv 31.12.2011	66 468	79 889
Osalus 31.12.2010	100%	100%
Osalus 31.12.2011	100%	100%

**Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2011**  
(tuhandetes eurodes)

	EG Ehitus AS	EG Võrguteenus AS
Aktsiakapital	665	799
Ülekurss	3	-
Kohustuslik reservkapital	35	80
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	33	1 089
Aruandeaasta kasum	0	270
<b>Omakapital kokku</b>	<b>736</b>	<b>2 238</b>
Emaettevõtte osa omakapitalist	100%	100%



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

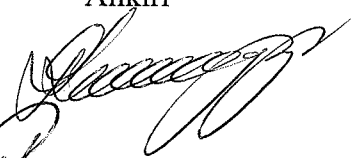



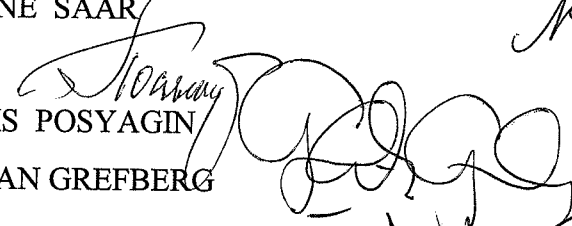

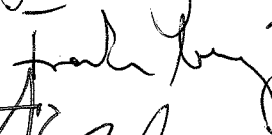





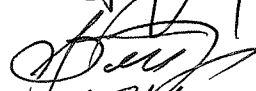

Date/kuupäev... 16.02.2012

Signature/allkiri... J. J. J.

K. J. J.

## Juhatus ja nõukogu allkirjad 2011. a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2011. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus</u>			
Juhatusesimees	TIIT KULLERKUPP	16.02.2012	
Juhatuseliige	RAUL KOTOV	16.02.2012	
Juhatuseliige	SERGEY ZAGREBAYLOV	16.02.2012	
<u>Nõukogu</u>			
Nõukoguesimees	AARNE SAAR		
Nõukoguesimehe asetäitja	BORIS POSYAGIN		
Nõukoguliige	HÅKAN GREFBERG		
Nõukoguliige	PETER FRANKENBERG		
Nõukoguliige	UWE FIP		
Nõukoguliige	MARIO NULLMEIER		
Nõukoguliige	ALEKSANDER MIKHEEV		
Nõukoguliige	SEPPO AHO		
Nõukoguliige	JURY BEZZUBOV		
Nõukoguliige	JURIS SAVICKIS		
Nõukoguliige	GEORGY FOKIN		





KPMG Baltics OÜ  
Narva mnt 5,  
Tallinn 10117  
Estonia

Telephone +372 6 268 700  
Fax +372 6 268 777  
Internet www.kpmg.ee

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Eesti Gaas aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Eesti Gaas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2011, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 30.

### Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Eesti Gaas konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 16. veebruar 2012

Taivo Eppner  
Vandeauditiitor, number 167

KPMG Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.  
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

**Kasumi jaotamise ettepanek**(tuhandetes  
eurodes)sh.  
AS Eesti Gaas

Eelmiste perioodide jaotamata kasum majandustegevusest 31.12.2011	52 255	51 015
Maagaasitorustike ümberhindlusest tulenev eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2011	41 610	41 610
2011. aasta puhaskasum	12 211	11 941
Juhatus teeb ettepaneku:		
maagaasitorustike ümberhindluse jaotamata kasumist eelmiste perioodide jaotamata kasumisse kantav osa	2 593	2 593
aktsionäridele väljamakstav kasumiosa	7 853	7 853

Juhatusesimees

Tiit Kullerkupp

16.02.2012

Juhatuseliige

Raul Kotov

16.02.2012

Juhatuseliige


Sergey Zagrebaylov

16.02.2012

**Tegevusalade loetelu**

(tuhandetes eurodes)	
<u>Tegevusala</u>	<u>2011</u>
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu (35231)	175 241
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu (35221)	12 219
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent (77399)	8 180
Liitumistasud	1 267
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	442
<u>Muud teenused</u>	<u>1 026</u>
<u>Kokku</u>	<u>198 375</u>

Kavandatavad tegevusalad 2012. aastal on samad.



## Aruande elektrooniline edastamine

aktsiaselts Eesti Gaas (registrikood: 10178905) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Piret Press	Notar	26.06.2012