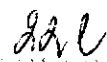


03.12.2005



Liane Adamson

KONTROLLITUD

**AS ETK LEIB  
TALLINN**

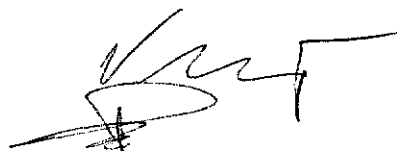
**2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                            |                                             |
|----------------------------|---------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:       | Kalda 7c<br>11625 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.            | 10080750                                    |
| Telefon:                   | Paide 38 49 260                             |
| Faks:                      | Paide 38 49 281                             |
| E-mail:                    | eestipagar@eestipagar.ee                    |
| Audiitor:                  | Rimess MRI OÜ                               |
| Aruandeaasta algus ja lõpp | 01.01.2004- 31.12.2004                      |

03.10.2005

**Sisukord**

|                                                                                             |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                                                        | 3  |
| Juhatuse deklaratsioon .....                                                                | 4  |
| Bilanss .....                                                                               | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne .....                                                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused ..... | 9  |
| Lisa 1 Raha ja pangakontod .....                                                            | 12 |
| Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed .....                                                   | 12 |
| Lisa 3 Maksud .....                                                                         | 12 |
| Lisa 4 Varud ja müügiloote varad .....                                                      | 13 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara .....                                                           | 13 |
| Lisa 6 Immateriaalne põhivara .....                                                         | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent .....                                                                   | 14 |
| Lisa 8 Kasutusrent .....                                                                    | 15 |
| Lisa 9 Võlakohustused .....                                                                 | 15 |
| Lisa 10 Viitvõlad .....                                                                     | 16 |
| Lisa 11 Aktsiakapital .....                                                                 | 16 |
| Lisa 12 Müügitulu .....                                                                     | 16 |
| Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud .....                                                | 16 |
| Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad .....                                           | 17 |
| Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega .....                                                   | 17 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS .....                                                               | 18 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                              | 19 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele .....                     | 20 |



juhatuse liikmed

00-4-2005

**TEGEVUSARUANNE**

**AS ETK Leib peamiseks tegevusalaks on pagari-ja kondiitritoodete tootmine ja turustamine. Ettevõtte turustab oma toodangut Eesti Vabariigis.**

2004 aastal oli AS ETK Leib müügikäive 152,1 miljonit krooni. Toodete põhisortiment 2004.aastal oluliselt ei muutunud.

2004. aastal investeeriti tootmislikku põhivarasse 23 milj. krooni.

2004.aastal oli AS-i ETK Leib keskmine töötajate arv 409 töötajat ning töäjõukulu oli 38,4 milj. krooni, sh. juhatuse ja nõukogu tasud koos sotsiaalmaksudega 1,2 milj.krooni ja koondamistasud 2,6 milj.krooni.

**I Organisatsiooni struktuuri muutmine.**

2004 aasta jooksul toimusid järgmised olulised ümberkorraldused:

- Keila müügilao tegevus lõpetati.
- Valga tehase ja Laagri küpsetuspunkti tootmistegevus lõpetati.
- Müüdi Jõgeva, Keila, Valga tehaste kinnistud, Vastseliina ehitised.
- Koondati 134 töötajat.
- Toodi turule uus kaubamärk "Eesti Pagar", vahetati tootepakendid.
- Tootmismahud jagati Võru ja Paide tehaste vahel.

**II Koolitus.**

2004.a. jooksul osalesid meistrid, tehnoloogid toiduhügieenikoolitustel, erialastel täienduskoolitustel. Erialaseid täienduskoolitusi korraldati ka müügitöötajatele.

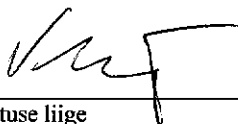
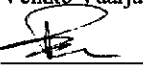
**III Perspektiivid.**

2005.a. eelarves on planeeritud saavutada aastakäive 172,2 miljonit krooni ning kasum 5,1 miljonit krooni.

2005.a. majandusaasta põhieesmärgiks on tõsta toodete kvaliteedi stabiilsust, säilitada AS ETK Leib toodete turuosa Eesti pagaritoodete turul.

Külmatoodete tootmise alustamine Võrus.

AS ETK Leib tugevateks külgedeks võib pidada pikaajalisi töökogemusi oma tegevusvaldkonnas, toodete populaarsust pagaritoodete turul.

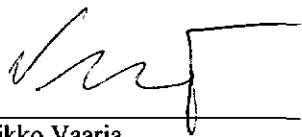
  
Juhatuses liige  
Veikko Vaarja  
Juhatuses liige  
Ivar Pukspuu

03.03.2005

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatuse deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 17 esitatud AS ETK Leib 2004 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS ETK Leib finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.2005.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS ETK Leib on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

  
Veikko Vaarja  
Juhatuse liige  
Ivar Pukspuu  
Juhatuse liige

07.01.05

**Bilanss (kroonides)**

|                                             | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> | <b>Lisa nr.</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>VARAD</b>                                |                   |                   |                 |
| <b>Käibevara</b>                            |                   |                   |                 |
| Raha ja pangakontod                         | 4 703 152         | 1 060 207         | 1               |
| Nõuded ostjate vastu                        | 7 112 561         | 5 767 609         |                 |
| Muud nõuded                                 | 965               | 7 064             |                 |
| Viitlaekumised ja ettemaksed                | 159 041           | 205 668           | 2, 3, 8         |
| Varud ja müügiootel varad                   | 5 396 896         | 5 242 209         | 4, 14           |
| <b>Käibevara kokku</b>                      | <b>17 372 615</b> | <b>12 282 757</b> |                 |
| <b>Põhivara</b>                             |                   |                   |                 |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded            | 115 890           |                   | 8               |
| Materiaalne põhivara                        | 43 165 873        | 45 180 130        | 5               |
| Immateriaalne põhivara                      | 22 304            | 156 252           | 6               |
| <b>Põhivara kokku</b>                       | <b>43 304 067</b> | <b>45 336 382</b> |                 |
| <b>VARAD KOKKU</b>                          | <b>60 676 682</b> | <b>57 619 139</b> |                 |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>             |                   |                   |                 |
| <b>Kohustused</b>                           |                   |                   |                 |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>              |                   |                   |                 |
| Võlakohustused                              | 6 419 899         | 11 440 625        | 9               |
| Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest | 5 906             | 24 703            |                 |
| Võlad tarnijatele                           | 20 192 063        | 12 517 424        |                 |
| Maksuvõlad                                  | 2 513 142         | 3 624 165         | 3               |
| Viitvõlad                                   | 2 952 131         | 2 972 624         | 10              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>        | <b>32 083 141</b> | <b>30 579 541</b> |                 |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>              |                   |                   |                 |
| Pikaajalised võlakohustused                 | 17 773 846        | 7 389 329         | 9               |
| Muud pikaajalised võlad                     |                   | 357 845           | 9               |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>        | <b>17 773 846</b> | <b>7 747 174</b>  |                 |
| <b>Kohustused kokku</b>                     | <b>49 856 987</b> | <b>38 326 715</b> |                 |
| <b>Omakapital</b>                           |                   |                   |                 |
| Aktsiakapital                               | 21 730 000        | 21 730 000        | 11              |
| Kohustuslik reservkapital                   | 2 500 000         | 2 500 000         |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum         | -4 937 576        | -5 822 040        |                 |
| Aruandeaasta kasum                          | -8 472 729        | 884 464           |                 |
| <b>Omakapital kokku</b>                     | <b>10 819 695</b> | <b>19 292 424</b> |                 |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>       | <b>60 676 682</b> | <b>57 619 139</b> |                 |



juhatuse liikmed

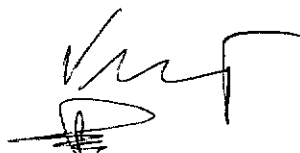
05.01.2005

**Kasumiaruanne**

(kroonides)

**SKEEM 1**

|                                                      | 2004.a            | 2003.a.           | Lisa nr. |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Äritulud</b>                                      |                   |                   |          |
| Müügitulu                                            | 152 051 422       | 144 067 783       | 12       |
| Muud äritulud                                        | 1 415 822         | 545 989           | 13       |
| <b>Ärikulud</b>                                      |                   |                   |          |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 4 202             | -2 230            |          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | 99 800 713        | 85 149 918        |          |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | 12 370 800        | 8 403 946         |          |
| Tööjõukulud                                          |                   |                   |          |
| Palgakulu                                            | 28 778 116        | 29 848 609        |          |
| Sotsiaalmaksud                                       | 9 619 219         | 9 990 020         |          |
| Tööjõu kulud kokku                                   | 38 397 335        | 39 838 629        |          |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum          | 5 340 761         | 4 422 876         | 5, 6     |
| Allahindlus                                          |                   | 2 000 000         |          |
| Põhivara kulum kokku                                 | 5 340 761         | 6 422 876         |          |
| Muud ärikulud                                        | 5 059 063         | 2 320 434         | 13       |
| <b>Ärikasum</b>                                      | <b>-7 505 630</b> | <b>2 480 199</b>  |          |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                        |                   |                   |          |
| Intressikulud                                        | -967 099          | -1 596 304        |          |
| Muud finantstulud ja -kulud                          |                   | 569               |          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                  | <b>-967 099</b>   | <b>-1 595 735</b> |          |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>                      | <b>-8 472 729</b> | <b>884 464</b>    |          |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                   | <b>-8 472 729</b> | <b>884 464</b>    |          |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                            | <b>-8 472 729</b> | <b>884 464</b>    |          |

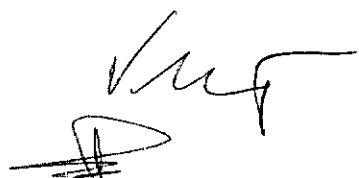


juhatuse liikmed

**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                   | <b>2004.a</b>     | <b>2003.a.</b>    | <b>Lisa nr.</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                   |                   |                 |
| Ärikasum                                          | -7 505 630        | 2 480 199         |                 |
| <u>Korrigeerimised:</u>                           |                   |                   |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 5 340 761         | 6 422 876         | 5, 6            |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest | 4 649 804         | 1 407 231         | 13              |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                | -1 408 116        | 518 392           |                 |
| Varude muutus                                     | -211 484          | -169 641          |                 |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | 6 538 249         | -4 167 913        |                 |
| Makstud intressid                                 | -924 222          | -1 593 444        |                 |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>6 479 362</b>  | <b>4 897 700</b>  |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                   |                   |                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | -22 999 349       | -3 063 943        | 5, 6            |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük        | 14 799 144        | 665 066           |                 |
| Saadud intressid                                  |                   | 569               |                 |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-8 200 205</b> | <b>-2 398 308</b> |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                   |                   |                 |
| Saadud laenud                                     | 9 999 970         | 148 225           |                 |
| Laekumised müügi-tagasirendi tehingutest          | 13 183 924        |                   |                 |
| Laenude tagasimaksed                              | -16 093 131       | -3 402 538        |                 |
| Kapitalirendi maksete tagasimaksed                | -1 345 080        | -109 252          |                 |
| Maa järelmaksu tagastus                           | -381 895          |                   |                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>5 363 788</b>  | <b>-3 363 565</b> | 9               |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>3 642 945</b>  | <b>-864 173</b>   |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>1 060 207</b>  | <b>1 924 380</b>  |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>3 642 945</b>  | <b>-864 173</b>   |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>4 703 152</b>  | <b>1 060 207</b>  | 1               |



juhatuse liikmed

**Omakapitali muutuste aruanne**  
 (kroonides)

|                                    | Aktiikapital      | Reservid         | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>kasum/kahjum | Kokku             |
|------------------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>31.12.2002</b>                  | <b>21 730 000</b> | <b>2 500 000</b> | <b>-5 823 094</b>                      | <b>1 055</b>                 | <b>18 407 961</b> |
| 2002.a.<br>puhaskasumi<br>jagamine | 0                 | 0                | 1 055                                  | -1 055                       | 0                 |
| Aruandeaasta<br>kasum              | 0                 | 0                | 0                                      | 884 464                      | <b>884 464</b>    |
| <b>31.12.2003</b>                  | <b>21 730 000</b> | <b>2 500 000</b> | <b>-5 822 040</b>                      | <b>884 464</b>               | <b>19 292 424</b> |
| <b>31.12.2003</b>                  | <b>21 730 000</b> | <b>2 500 000</b> | <b>-5 822 040</b>                      | <b>884 464</b>               | <b>19 292 424</b> |
| 2003.a.<br>puhaskasumi<br>jagamine | 0                 | 0                | 884 464                                | -884 464                     | 0                 |
| Aruandeaasta<br>kasum              | 0                 | 0                | 0                                      | -8 472 729                   | <b>-8 472 729</b> |
| <b>31.12.2004</b>                  | <b>21 730 000</b> | <b>2 500 000</b> | <b>-4 937 576</b>                      | <b>-8 472 729</b>            | <b>10 819 695</b> |

  
 juhatuse liikmed



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i ETK Leib 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS ETK Leib kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

#### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.



juhatuse liikmed

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |                                          |         |
|------------------------------------------|---------|
| • Ehitised ja rajatised                  | 1,5-3%  |
| • Tootmiseseadmed                        | 10-20%  |
| • Muud masinad ja seadmed                | 10-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

Maad ei amortiseerita.

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- |                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| Arenguväljaminekud                   | 20% |
| Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. | 20% |
| Firmaväärtus                         | 20% |

Asutamiseväljaminekuid ei kapitaliseerita.

Ettevõtete ühendamisel tekkinud positiivse firmaväärtuse amortisatsioon kajastatakse analoogiliselt teiste immateriaalsete põhivarade amortisatsiooniga kasumiaruande real "põhivara kulum ja väärtuse langus".

#### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena ja potentsiaalsete kohustustena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimine aeg või summa pole kindlad.

Selliseid kohustusi juhtkonna hinnangul 2004. aasta lõpuks ei ole.

#### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.



juhatuse liikmed

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia-või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia-või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

  
juhatuse liikmed

**Lisa 1 Raha ja pangakontod**

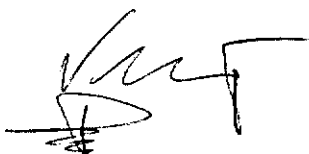
|                                  | <u>31.12. 2004</u> | <u>31.12. 2003</u> |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Sularaha kassades                | 42 873             | 89 438             |
| Pangakontod                      | 4 660 279          | 970 769            |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>4 703 152</b>   | <b>1 060 207</b>   |

**Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed**

|                                           | <u>31.12. 2004</u> | <u>31.12. 2003</u> |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Maksude ettemaksed (lisa3)                | 11 117             | 35 282             |
| Ettemakstud tulev.perioodide kulud        |                    |                    |
| - kasutusrendi ettemaksed                 | 55 937             | 51 022             |
| - kindlustused                            | 21 447             | 48 331             |
| - ajakirjanduse väljaanded                | 6 696              | 16 667             |
| - elektri võimsustasu                     | 40 320             | 34 560             |
| - muud ettemaksed                         | 23 524             | 19 806             |
| <b>Viitlaekumised ja ettemaksed kokku</b> | <b>159 041</b>     | <b>205 668</b>     |

**Lisa 3 Maksud**

| <b>Maksuliik</b>               | <b>31.12. 2004</b> |                  | <b>31.12. 2003</b> |                  |
|--------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|                                | <b>Ettemaks</b>    | <b>Maksuvõlg</b> | <b>Ettemaks</b>    | <b>Maksuvõlg</b> |
| Ettevõtte tulumaks             | 2 093              | 37 253           | 30 397             | 60 060           |
| Käibemaks                      | 866                | 303 181          | 0                  | 754 394          |
| Tulevaste perioodide käibemaks | 8 158              |                  | 4 885              |                  |
| Üksikisiku tulumaks            | 0                  | 732 844          | 0                  | 1 013 770        |
| Sotsiaalmaks                   | 0                  | 1 333 110        | 9                  | 1 684 376        |
| Töötuskindlustus               | 0                  | 56 145           | 0                  | 66 820           |
| Kogumispension                 |                    | 45 010           |                    | 33 933           |
| Erisoodustuse tulumaks         | 0                  | 5 599            | 0                  | 10 812           |
| <b>Kokku</b>                   | <b>11 117</b>      | <b>2 513 142</b> | <b>35 282</b>      | <b>3 624 165</b> |



juhatuse liikmed

**Lisa 4 Varud ja müügiotel varad**

|                                       | 31.12. 2004      | 31.12.2003       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                  | 5 263 995        | 5 155 432        |
| Valmistoodang                         | 132 074          | 29 153           |
| Ettemaksed tarnijatele                | 827              | 57 624           |
| <b>Varud ja müügiotel varad kokku</b> | <b>5 396 896</b> | <b>5 242 209</b> |

2004.aastal varusid allahinnatud ei ole.

Käibevahendid s.h. ka varud on panditud kohustuste katteks, mille kohta info lisas 14.

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

|                                       | Maa ja<br>ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>inventar<br>ja<br>sisseseade | Lõpetama-<br>ta ehitus | Ettemaksed<br>materiaalse<br>põhivara<br>eest | KOKKU             |
|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 1.12.2003</b>       | <b>42 629 654</b>  | <b>34 867 502</b>     | <b>5 192 407</b>                    | <b>671 274</b>         | <b>87 286</b>                                 | <b>83 448 123</b> |
| Soetamine                             | 3 321 373          | 18 605 956            | 134 831                             | 282 800                | 654 389                                       | 22 999 349        |
| Ümberklassifitseerimine               | -324 044           | 349 945               | 61 385                              |                        | -87 286                                       | 0                 |
| Müük ja mahakandmine                  | -21 515 100        | -11 348 647           | -1 347 771                          | -671 274               |                                               | -34 882 792       |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>      | <b>24 111 883</b>  | <b>42 474 756</b>     | <b>4 040 852</b>                    | <b>282 800</b>         | <b>654 389</b>                                | <b>71 564 680</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003</b> | <b>11 932 736</b>  | <b>22 717 728</b>     | <b>3 617 529</b>                    | <b>0</b>               | <b>0</b>                                      | <b>38 267 993</b> |
| Arvestatud kulum                      | 602 380            | 3 977 932             | 629 051                             | 0                      | 0                                             | 5 209 363         |
| Müüdud ja mahakantud põhivara kulum   | -6 031 906         | -7 987 861            | -1 058 782                          | 0                      | 0                                             | -15 078 549       |
| Ümberklassifitseerimine               | -128 462           | 139 694               | -11 232                             | 0                      | 0                                             | 0                 |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2004</b> | <b>6 374 748</b>   | <b>18 847 493</b>     | <b>3 176 566</b>                    | <b>0</b>               | <b>0</b>                                      | <b>28 398 807</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>        | <b>30 696 918</b>  | <b>12 149 774</b>     | <b>1 574 878</b>                    | <b>671 274</b>         | <b>87 286</b>                                 | <b>45 180 130</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>        | <b>17 737 135</b>  | <b>23 627 263</b>     | <b>864 286</b>                      | <b>282 800</b>         | <b>654 389</b>                                | <b>43 165 873</b> |



juhatuse liikmed

13.12.2005

**Lisa 6 Immateriaalne põhivara**

|                                       | Ostetud patendid,<br>litsentsid, kaubamärgid | Firmaväärtus   | KOKKU            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Seotusmaksumus 31.12.2003</b>      | <b>635 632</b>                               | <b>538 946</b> | <b>1 174 578</b> |
| Maha kantud ja müüdud                 | 78 585                                       |                | 78 585           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>      | <b>557 047</b>                               | <b>538 946</b> | <b>1 095 993</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003</b> | <b>587 183</b>                               | <b>431 142</b> | <b>1 018 325</b> |
| Aasta jooksul arvestatud kulum        | 23 614                                       | 107 784        | 131 398          |
| Maha kantud ja müüdud vara kulum      | -76 034                                      |                | -76 034          |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2004</b> | <b>534 763</b>                               | <b>538 926</b> | <b>1 073 689</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2003</b>         | <b>48 448</b>                                | <b>107 804</b> | <b>156 252</b>   |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2004</b>         | <b>22 284</b>                                | <b>20</b>      | <b>22 304</b>    |

**Lisa 7 Kapitalirent**

Kapitalirendile on võetud 2004.a. masinad ja seadmed:

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Soetatud 2004.aastal</b>   | <b>11 172 817</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>    | <b>332 646</b>    |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2004</b> | <b>10 840 171</b> |

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon lisas 9



juhatuse liikmed

**Lisa 8 Kasutusrent**

AS ETK Leib on võtnud kasutusrendile kaubikud ja sõidua autod.

Tasutud 2004.a. kasutusrendimakseid kokku 533 331 krooni;

2003.a. - 619 296 krooni.

Järgmiste perioodide kasutusrendimakseid bilansis 171 827 krooni:

s.h. kuni 1 aasta 55 937 krooni

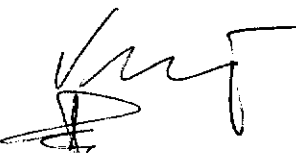
1-5 aastat 115 890 krooni

**Lisa 9 Võlakohustused****31.12.2003**

|                                                                 | <b>Laenu<br/>saldo</b> | <b>sh.<br/>pikaajaline<br/>osa</b> | <b>sh.<br/>lühiaajaline<br/>osa</b> | <b>Maksetähtaeg</b> | <b>Intressimäär</b> |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Investeeringislaen                                              | 7 716 529              | 5 361 054                          | 2 355 475                           | 09.03.2007          | Euribor+4 %         |
| Investeeringislaen                                              | 4 083 305              | 1 749 965                          | 2 333 340                           | 10.06.2005          | Euribor+4 %         |
| Arvelduslaen                                                    | 148 225                |                                    | 148 225                             | 2004                | 12-12,8%            |
| Mittekonverteeritavad<br>võlakohustused<br>(Järelmaks maa eest) | 381 895                | 278 310                            | 103 585                             | 1997-2007           |                     |
| Pikajalised laenud<br>(omanikelt)                               | 6 500 000              |                                    | 6 500 000                           | 2003-2004           | 8%                  |
| Muud pikaajalised<br>kohustused                                 | 357 845                | 357 845                            |                                     |                     |                     |
| <b>Kokku</b>                                                    | <b>19 187 799</b>      | <b>7 747 174</b>                   | <b>11 440 625</b>                   |                     |                     |

**31.12.2004**

|                          | <b>Laenu<br/>saldo</b>               | <b>sh.<br/>pikaajaline<br/>osa</b> | <b>sh.<br/>lühiaajaline<br/>osa</b> | <b>Maksetähtaeg</b> | <b>Intressimäär%</b>          |
|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Investeeringislaen       | 12 354 899                           | 9 503 771                          | 2 851 128                           | 09.04.2009          | 6 kuu Euribor<br>+1,95%       |
| Arvelduslaen             | kasutatud ei ole<br>limiit 1 000 000 |                                    |                                     | 30.04.2005          | 5,5%                          |
| Kapitalirendi kohustused | 11 838 846                           | 8 270 075                          | 3 568 771                           | 22.01.2008          | 4,135; 4,156;<br>4,156; 4,137 |
| <b>Kokku</b>             | <b>24 193 745</b>                    | <b>17 773 846</b>                  | <b>6 419 899</b>                    |                     |                               |



juhatuse liikmed

**Lisa 10 Viitvõlad**

|                        | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad töövõtjatele     | 2 906 394         | 2 966 428         |
| Intressivõlad          | 45 737            | 2 860             |
| Muud viitvõlad         |                   | 3 336             |
| <b>Viitvõlad kokku</b> | <b>2 952 131</b>  | <b>2 972 624</b>  |

**Lisa 11 Aktsiakapital**

Aktsiakapital üldsummas 21 730 000 krooni jaguneb 2 173 lihtaktsiaks nimiväärtusega 10 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 5 900. 2004.a. uusi lihtaktsiaid väljastatud ei ole.

2004. aastal ei ole aktsionäridele välja kuulutatud ega välja makstud dividende.

**Lisa 12 Müügitulu**

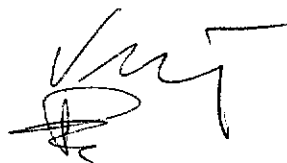
AS ETK Leib müüs toodangut Eesti Vabariigis. 2004.aastal oli käive 152,1 miljonit krooni ja 2003.aastal 144,1 miljonit krooni  
Müügitulu jagunes toodete gruppide lõikes alljärgnevalt (milj.krooni):

|              | <b>2004</b>  | <b>2003</b>  |
|--------------|--------------|--------------|
| Leivatooted  | 68,4         | 61,8         |
| Saiatooted   | 66,8         | 60,4         |
| Muud tooted  | 16,9         | 21,9         |
| <b>Kokku</b> | <b>152,1</b> | <b>144,1</b> |

**Lisa 13 Muud äritulud ja muud ärikulud**

Kasumiaruandes on kajastatud muud äritulud summas 1 415 822 krooni. Sealhulgas kasum õiguste müügist (tordiretseptid Golden Sierra-le) 1 000 000 krooni; saadud boonused, viivised, hüvitised 364 360 krooni; eelmiste perioodide tulud 51 462 krooni.

Kasumiaruandes on kajastatud muud ärikulud summas 5 059 063 krooni. Sealhulgas kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest 4 649 803 krooni; eelmiste perioodide kulud 139 452 krooni, viivised 71 948 krooni, erialaliituste liikmemaksud 64 446 krooni; saastemaksud, aktsiate hooldustasud, kingitused maksudega jm. 133414 krooni.





**Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad**

AS ETK Leib poolt saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistule asukohaga Pikk 17, Võru summas 5 800 000 krooni,  
Kinnistu raamatupidamislik jääkväärtus summas 7 640 025 krooni.
2. Hüpoteek kinnistule asukohaga Tööstuse 34, Paide summas 11 000 000 krooni.  
Kinnistu raamatupidamislik jääkväärtus summas 10 097 113 krooni.
3. ETK Leib vallasvarale summas 5 000 000 krooni kommertsant,  
Vallasvara raamatupidamislik väärtus 34 895 871 krooni.

**Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega – aktsionäridega**

| <b>Lühiajalised nõuded</b> | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> | <b>Müüdud kaubad 2004</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| Järva TÜ                   | 531 373           | 413 419           | 19 088 899                |
| Võru TÜ                    | 125 813           | 65 879            | 9 132 300                 |
| Antsa TÜ                   | 55 980            | 69 338            | 3 824 966                 |
| Viljandi TÜ                | 177 675           | 175 000           | 7 654 748                 |
| Haapsalu TÜ                | 43 545            | 33 048            | 1 480 879                 |
| Hiumaa TÜ                  | 0                 | 0                 | 125 933                   |
| Jõgeva MÜ                  | 182 330           | 209 757           | 3 770 597                 |
| Kokku                      | 1 116 716         | 966 441           | 45 078 322                |

| <b>Lühiajalised kohustused</b> | <b>31.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> | <b>Ostetud<br/>kaubad,teenused<br/>2004</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| Järva TÜ                       | 166 632           | 238 477           | 2 377 776                                   |
| Võru TÜ                        | 42 388            | 117 296           | 1 190 349                                   |
| Antsla TÜ                      | 19 807            | 6 467             | 224 451                                     |
| Viljandi TÜ                    | 17 709            | 33                | 63 323                                      |
| Haapsalu TÜ                    |                   | 167               | 1 423                                       |
| Jõgeva TÜ                      | 1 383             | 6 840             | 16 093                                      |
| Vallerton OÜ                   | 0                 | 0                 | 2 900 000                                   |
| Kokku                          | 247 919           | 369 280           | 6 773 415                                   |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Vallerton OÜ – emaettevõtte aktsiaosalusega 69,81%, ülejäänud – väikeaktsionärid aktsiaosalusega 30,19%.

RIMESS MRI OÜ  
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13  
10134 Tallinn  
Tel: +372 612 0420  
Fax: +372 612 0421

E-mail: [rimesse@rimess.ee](mailto:rimesse@rimess.ee)  
Internet: [www.rimess.ee](http://www.rimess.ee)

Reg. nr 10384467  
KMKR nr. EE100086678

## **AS ETK Leib aktsionäridele audiitori järeldusotsus**

Oleme kontrollinud AS ETK Leib 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

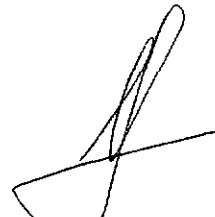
Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 60.676.682 krooni ja finantstulemuseks 8.472.729 krooni kahjumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS ETK Leib majandusaasta tulemit ja rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tegemata märkuseid raamatupidamise aastaaruandele tervikuna, juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid 14,7 miljoni krooni võrra. Samuti viitame ettevõtte omakapitalile, mis on väiksem kui pool aktsiakapitalist ning sellest tulenevalt juhime tähelepanu Äriseadustiku §301-le.

Tallinnas, 31. märtsil 2005.a.



**Mati Nõmmiste**  
Vannutatud audiitor

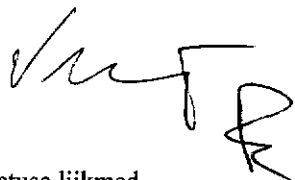


**Janno Greenbaum**  
Vannutatud audiitor

## **MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

AS ETK Leib 2004 aasta kahjum on 8 472 729 krooni.

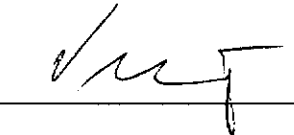
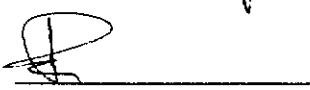
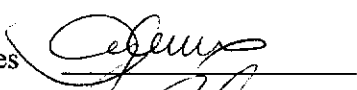
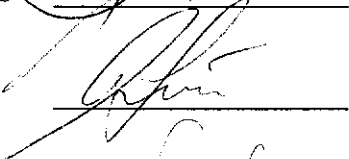
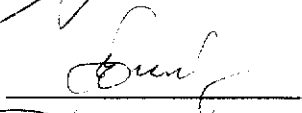
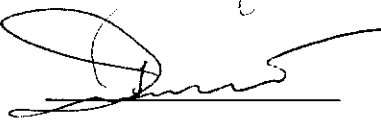
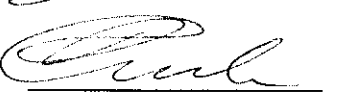
2004 majandusaasta kahjum kanda eelnevate majandusaastate tulemite vähendamiseks.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'V. T. R.', located at the bottom left of the page.

09.12.2005

**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

|                  |                 |                                                                                      |            |
|------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Veikko Vaarja    | juhatuse liige  |    | 12/04/2005 |
| Ivar Pukspuu     | juhatuse liige  |    | 12/04/2005 |
| Tõnu Uibopuu     | nõukogu esimees |    | 29.04.2005 |
| Margus Mehine    | nõukogu liige   |   | 27.04.2005 |
| Elmo Suiste      | nõukogu liige   |   | 27.04.2005 |
| Roman Provotorov | nõukogu liige   |  | 27.04.2005 |
| Priit Aule       | nõukogu liige   |  | 27.04.2005 |

RIMESS MRI OÜ  
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13  
10134 Tallinn  
Tel: +372 612 0420  
Fax: +372 612 0421

E-mail: [riness@riness.ee](mailto:riness@riness.ee)  
Internet: [www.riness.ee](http://www.riness.ee)

Reg. nr 10384467  
KMKR nr. EE100086678

## **AS ETK Leib aktsionäridele audiitori järeldusotsus**

Oleme kontrollinud AS ETK Leib 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

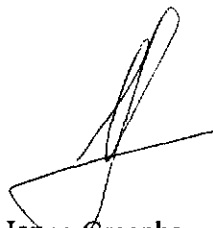
Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 60.676.682 krooni ja finantstulemuseks 8.472.729 krooni kahjumit, kajastab õigesti ja õiglaselt AS ETK Leib majandusaasta tulemit ja rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tegemata märkuseid raamatupidamise aastaaruandele tervikuna, juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid 14,7 miljoni krooni võrra. Samuti viitame ettevõtte omakapitalile, mis on väiksem kui pool aktsiakapitalist ning sellest tulenevalt juhime tähelepanu Äriseadustiku §301-le.

Tallinnas, 31. märtsil 2005.a.



Mati Nõmmiste  
Vannutatud audiitor

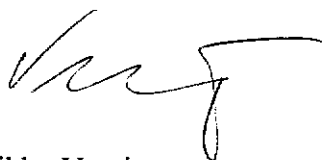


Janno Greenbaum  
Vannutatud audiitor

20.04.2005

**ÜLE 10% OSALUSEGA AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.**

Vallerton OÜ reg.nr. 10969541  
Järva TÜ reg.nr. 10097762



Veikko Vaarja  
juhatuse liige