

Hansab Group OÜ

2008.a. konsolideeritud majandusaasta aruanne

Ärinimi: Hansab Group OÜ

Äriregistri kood: 11148680

Aadress: Keesise 11, Tallinn 11415

Telefon: 6059800

Faks: 6059839

E-mail: group@hansab.ee

Kodulehekülg: www.hansab.com

Audiitorkontroll: Rimess OÜ

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008 - 31.12.2008

Põhitegevusala: panga ja turvatehnika müük, hooldus, remont ja rent

Tegevjuht: Aigar Urva

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

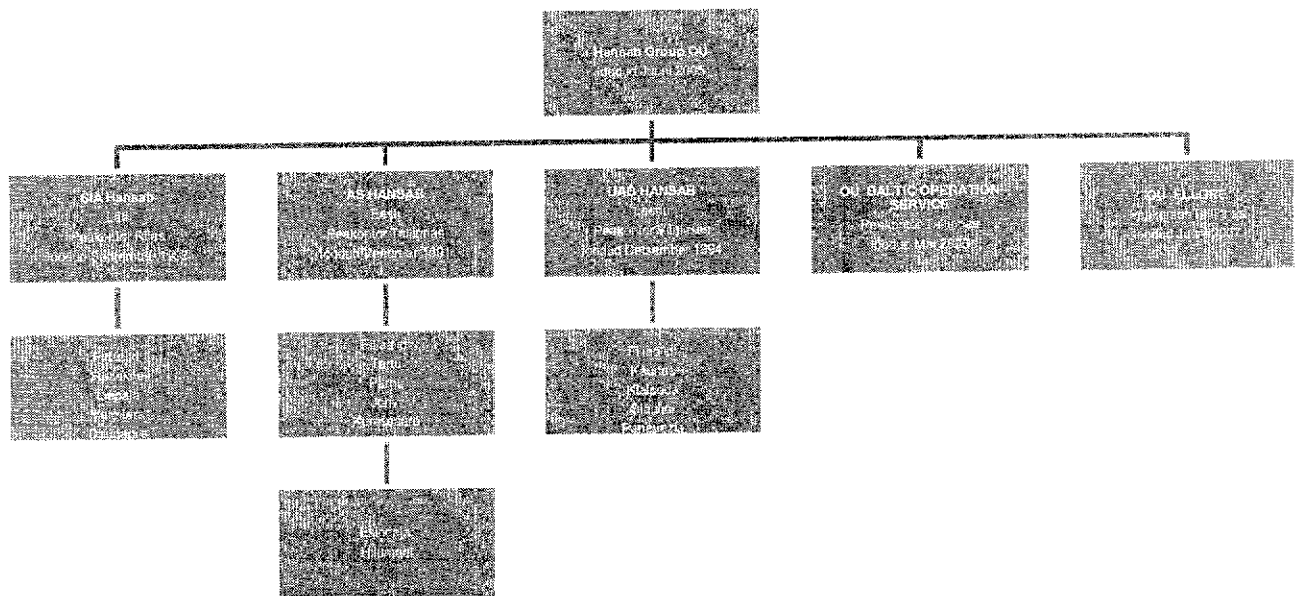
- audiitori järeldusotsus
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri
- müügitulu tegevusalade lõikes.

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
2008.a. Raamatupidamise aastaaruanne	9
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	9
KONSOLIDEERITUD BILANSS	10
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	12
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	13
Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	14
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	19
Lisa 1. Raha	19
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	19
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	19
Lisa 4. Ettemaksed	20
Lisa 5. Varud	20
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	20
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine	21
Lisa 8. Rendiarvestus	22
Lisa 9. Laenukohustused	23
Lisa 10. Saadud ettemaksed	25
Lisa 11. Maksusaldod	25
Lisa 12. Muud võlad	25
Lisa 13. Laenu tagatised	26
Lisa 14. Omakapital	26
Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes	26
Lisa 16. Tulumaks	27
Lisa 17. Intressitulud - kulud	27
Lisa 18. Muud äritulud - kulud	27
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	28
Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused	28
Lisa 21. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta.	29
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	33

Tegevusaruanne

Hansab Group OÜ moodustati 20.06.2005 aastal, eesmärgiga teostada Hansab grupi ettevõtete üldjuhtimist, äriarendust ning ettevõtete põhiprotsesside koordineerimist. 2007-nda aasta juunis asutati Ellore OÜ millest 51% kuulub Hansab Groupile ja 49 % Lorestore OÜ-le. Tema tegevusvaldkonnaks on riistvaraga sotud tarkvaralahenduste väljatöötamine, müük ja hooldamine Balti riikides. Teised tütarettevõtted kuuluvad 100% -lt Hansab Group OÜ-le.



Hansab Group OÜ poolt juhitavateks valdkondadeks on: äriarendus (strateegia arendus, strateegiline turundus, toote ja teenuse arendus), tarnijate haldamine ja grupi sisene tugi (tehniline know-how, tarnelogistika, lepingute juhtimine), kvaliteedijuhtimine, pindlik finantsjuhtimine üle Baltikumi (finantseerimislahendused, suurte investeeringute koordineerimine ja juhtimine, likviidsuse optimeerimine), personalijuhtimine, sisekontrolli teostamine. Lisaks koordineeritakse Grupi tasemel ka müügi- ja hooldustegevust ning logistikat.

Grupi ettevõtetes töötab kokku 146 inimest ning nendest 2/3 on seotud seadmete hooldusega.

Hansab grupi ettevõtted on kujunenud juhtivaks turva- ja pangatehnikat pakkuvaks ja hooldavaks kontserniks Balti riikides. Meie tegevuse eesmärgiks on pakkuda klientidele kvaliteetseid ja usaldusväärseid komplekslahendusi väärtuste kaitsmiseks ja käsitlemiseks.

Müügitegevus jaguneb järgnevalt:

- turvatooted – seifid, läbipääsusüsteemid jne
- rahakäsitlustehnika – rahalugejad, sorteerijad, pakkijad jne.
- finants ja maksesüsteemid – ATMid, POS terminalid, kassalahendused jne.
- automaatsed süsteemid – järjekorra-, parkimisautomaadid, müügi ja taaraautomaadid jne.
- kaardid- ja CD lahendused – panga-, kliendikaardid ja nende töötlemisega seotud seadmed.

Müügijärgne tegevus jaguneb:

- tehniline konsulteerimine
- seadmete paigaldus
- laiendatud garantii
- hooldus ja remont
- transport ja logistika
- ladustamine
- kulumaterjalidega varustamine
- asendusseadmete baas

Hoolduslepingutega pakume:

- kulude planeerimist
- perioodilist aruandlust
- hooldusgraafiku planeerimist
- kiiret reageerimist väljakutsetele
- reageerimist väljaspool tööaega
- telefonituge (*help desk*)
- varuosade olemasolu
- pikendatud garantiid
- madalamaid haldamiskulusid
- seadmete monitooringuteenust

Tarnime kaupu rohkem kui 60 erinevalt ettevõttelt, pakkudes tooteid maailma vastava ala juhtivatelt tootjatelt nagu NCR, Gunnebo Grupp, Q-Matic, Vasco, De La Rue, Scan Coin, Ingenico, Silaff jne. Meie tooted vastavad rahvusvahelistele kvaliteedinõuetele. Hansabi tehniline personal on saanud tootjapoolse koolituse ning omavad vastavaid sertifikaate.

Firma toodete ja teenuste põhilisteks klientideks on pangad ja finantsorganisatsioonid, sotsiaal- ja riigiettevõtted, jaemüüjad, turva- ja inkassatsiooniettevõtted, tootmisettevõtted jm.

Hansab Grupi ettevõtetest omavad ISO 9001:2000 sertifikaati AS Hansab, SIA Hansab ja UAB Hansab ning nad on edukalt auditeeritud sertifitseerimisfirmade poolt. Lisaks omavad kõik tütarettevõtted erinevaid tunnistusi ja sertifikaate tarnijatelt ja teistelt koostööpartneritelt.



Majandustulemused

Maailma majanduse seisu halvenemine ja ebasõbralik finantskeskkond on mõjutanud negatiivselt kõiki Balti riike. Jätkuv majanduslangus ei ole jättnud mõju avaldamata ka Hansab grupi ettevõtetele.

Müügitulu	2008.a.	2007.a.
AS Hansab	83 517 524	127 575 783
SIA Hansab	78 413 874	86 168 805
UAB Hansab	86 622 697	73 741 565
Baltic Operation Services OÜ	2 359 516	391 728
Ellore OÜ	23 816 538	1 289 525
Hansab Group OÜ	734 207	0
Kokku	275 464 356	289 167 406

Võrreldes 2007. aastaga kahanes Hansab Group OÜ konsolideeritud müügitulu 2008 aastal 4,7%. Hansabi Grupp OÜ konsolideeritud netokäibeks kujunes 275,5 miljonit EEK-i ning konsolideeritud puhaskasumiks 2,4 miljonit EEK-i. Kasumiga lõpetasid aruandeaasta AS Hansab, UAB Hansab ja Ellore OÜ. Hansab Group OÜ bilansimaht oli seisuga 31.12.08 150,5 miljonit EEK-i, suurenedes võrreldes 2007 aastaga 17,2 miljonit EEK-i.

Hansab Group OÜ finantsnäitajad:

Maksevõime näitajad	2008.a.	2007.a.
Maksevõime kordaja	1,12	1,19
Likviidsuskordaja	0,57	0,62

Rentaabluse suhtarvud (%)

Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	4,2	29,3
Varade puhasrentaablus (ROA)	1,7	12,8
Käibe puhasrentaablus	0,9	5,4

Maksevõime kordaja	= Käibevara/Lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	= (Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	= Puhaskasum/Keskmine omakapital*100%
Varade puhasrentaablus (ROA)	=Puhaskasum/Keskmine varade maht*100%
Käibe puhasrentaablus	=Puhaskasum/Netokäive*100%

Võtmeprotsessideks ettevõtetes oli 2008. aastal arvatud kliendisuhete haldus ja protsessipõhine töökorraldus teenindusüksuses. Selles valdkonnas toimusid mitmed tegevused, mis võimaldasid tagada firmade jätkusuutlikkuse ning arengu. Tähelepanu all oli tehnilise koolituse korraldamine ja tugiteenused. Jätkus Pan-Balti tasandil tegevuste koordineerimine (teenindus, tehniline tugi, müük, logistika jne.). Erilist tähelepanu pöörati müügi- ja hooldusprotsesside koordineerimisele. Arendati edasi taaraautomaatide müügi ja paigaldusprojekte. Edukaks kujunes POS makseterminalide arendus ja müük. Firma teenuste portfelli lisandusid uued teenused, laiendati remonditeenuste mahtusid ning jätkati teeninduslepingute halduse põhimõtete juurutamist.

Müügialased eesmärgid – eesmärgiks oli keskenduda uute arendusprojekti läbinud seadmete ning hoolduslepingute müügile. Hoolduslepingute müüki võib pidada rahuldavaks, enamjaolt sõlmitakse seadmete hoolduslepingud juba toote müügi faasis. Järjest rohkem pakutakse klientidele tehniliselt keerulisemaid lahendusi, mis vajavad firmapoolset teenindust ka müügijärgsel perioodil. Keskenduti võtmekliendi halduse protsesside juurutamisele.

Hooldusalased eesmärgid – hoolduses saavutati märksõnadeks said 2008. aastal teeninduskvaliteedi tõstmine läbi parendatud treeninguprogrammide. Alustati hoolduse protsessipõhist juhtimist vastavalt ITIL põhimõtetele. Majandustarkvara Navision Attain hooldusmooduli täiustamine ning arendamine loob järjest paremaid võimalusi juhtimisaruannete koostamiseks, protsessi analüüsiks ning seeläbi kogu teenindusprotsessi efektiivsuse kasvuks. Jätkati teenindustasemete halduse (SLA) põhimõtete kasutamist hoolduslepingute pakkumisel ja täitmisel.

Arendusalased eesmärgid - mitmed uued ärimudelid jõudsid lansseerimisfaasi (nt. biomeetrilised isiku tuvastamise ja läbipääsu süsteemid, videovalve lahendused jne.), rakendati uusi ideid ning tootetäiustusi. Varasemast rohkem tähelepanu pöörati äriarendusele ning strateegiate ülevaatamisele ja täiendamisele. Osaleti mitmetel rahvusvahelistel messidel, mille käigus saadi ideid tulevikus rakendamiseks.

Turundus – keskenduti kliendisuhete halduse (CRM ja KAM) põhimõtete juurutamisele. Jätkati majandustarkvara Navisioni Atteini CRM mooduli rakendustöödega. Jätkus firma turunduskontseptsiooni ellurakendamine, viidi läbi kliendiüritusi ja huvigruppidele suunatud turundustegevust. Koos partneritega korraldati mitmeid seminare ning tootetutvustusi, mis leidsid nii klientide heakskiitu kui ka pressis kajastamist. Avaldati üle kolmekümne firmat või tegevusvaldkonda puudutavat artiklit ajakirjanduses. Toetati ka piirkondliku äritegevuse arendamist.

Finantsalased eesmärgid - tegeleti põhiliselt süsteemi täiendamise ning parendamisega, mis olid olulised firmade tegevuse hindamisel. Töötati välja ja juurutati rida finants- ja raamatupidamisalaseid juhendmaterjale, mis olid vajalikud grupi ettevõtete töö koordineerimiseks ning raamatupidamisarvestuse ühtlustamiseks. Grupp on deklareerinud konservatiivse finantspoliitika, mida suudeti järgida ka 2008. aastal. Juurutatud on aruandevormid, mis annavad hea ülevaate firmade tegevusest ning tõhustavad kontrolli finantside liikumise üle grupis tervikuna. Erilist rõhku pöörati kulude optimeerimisele ja kokkuhoiule.

Personalialased eesmärgid - sügisel läbiviidud rahuloluuuring näitas häid tulemusi. Kõigis Hansab Groupi ettevõtetes jäi töötajate rahuloluindeks praktiliselt samale tasemele kui eelneval aastal. Keskmine töötajate rahuloluindeks oli 3,9 (5 palli skaalal). Jätkuvalt on läbi viidud treeningprogramme meeskonnatöö tugevdamiseks, mis on tulnud kasuks organisatsiooni hea sisekliima säilitamisel. Juurutati uus motivatsioonisüsteem töötajatele. Aitamaks koolilõpetajatel kohanduda töökeskkonda ja ka leidmaks võimalikke potentsiaalseid töötajaid oleme aidanud korraldada erinevatel koolidel õpilaste praktikaid Hansabis. Samuti oleme juhendanud keskkooliõpilasi nn. "töövarjupäeval".

Juhtimine – täiustati juhtimisprotsesse ning viidi koostöös Deloitte Touche juhtimiskonsultantidega Visiooni, Missiooni ning strateegiate ülevaatus. Firma igapäevaseks juhtimismeetodiks on integreeritud juhtimine, kus ISO 9001:2000 kvaliteedijuhtimissüsteemiga on ühendatud Eesti Juhtimiskvaliteedi konkursil kasutatav

täiuslikkuse mudel ning teised kaasaegsed juhtimismeetodid. Kontserni tasandil vastuvõetavad otsused arutatakse läbi ja kinnitatakse üle kahe kuu toimuvatel koosolekutel, millest võtavad osa Hansab Group OÜ töötajad ning tütarettevõtete tegevjuhid. Tütarettevõtetes võtab otsuseid vastu firma juhtkond kuhu kuuluvad kõikide allüksuste juhid (müük/turundus, teenindus, finants). Igapäevast tööd koordineerib tegevjuht.

Klientide rahulolu uuring näitas, et meiega ollakse rahul, sest hinne 5 punkti süsteemis oli 4,33.

Olulisemad sündmused

- Visiooni, Missiooni, strateegia ja poliitika ülevaatamine – mais ja septembris 2008
- Kliendiküsitluse läbiviimine - 2008 sügis
- Kogu senise teenindusprotsessi edasiarendamine, ITIL ja SLA rakendamine
- Lätis uue büroohoone ehituse ettevalmistamine.
- Uue motivatsioonisüsteemi juurutamine.
- Saavutati läbimurre taara vastuvõtu automaatide müügis ning opereerimises.
- Eesti Turvaettevõtete Liidu poolt omistati Tunnustatud Turvalahendus 2008 aasta tiitel Eesti Piirivalveameti poolt tellitud ja AS-i Hansab poolt teostatud portatiivsele biomeetriliste andmete kontrollimissüsteemi rakendusele.

Organisatsioon ja personal

Aasta jooksul loodi uusi töökohti ning võeti tööle uusi inimesi. 2008. aasta lõpus oli kontsernis tööl 150 inimest, 2007 aasta lõpus 146 inimest. AS-is Hansab töötas 54, SIA Hansabis 42, UAB Hansabis 43, Baltic Operation Services 4, Ellores 1 ja Hansab Groupis 6 inimest.

Firmade töötajad osalesid regulaarselt erinevatel sise- ja väliskoolitustel. Viidi läbi mitmeid ühisüritusi ja seminare, et tugevdada töötajatevahelisi sidemeid ning soodustada mitteformaalset suhtlemist.

Juhatuste ja nõukogu liikmetele maksti 2008 aastal töötasu 2 789 022 EEK. Kogu grupi töötajate töötasu aruandeperioodil oli 44 512 255 EEK-i ning keskmine töötajate arv oli 148.

Ühiskond

Arendamiseks ja propageerimaks sporti toetati Eesti murdmaasuusatamise koondist. Populariseerimaks rattasporti ja suurendamiseks meeskonnatunnet loodi 2005 aastal oma jalgrattavõistkond kes osaleb edukalt ELIONI CUP-il ning kaasa on löödud ka Swedbanki tervisejooksul. Lähtuvalt oma missioonist on meie töötajad Eestis olnud erinevate projektide konsulteerijaks koos Turvaettevõtete Liiduga (ETEL). Koostöö eesmärgiks on olnud ühiskonnas turvalisust puudutavate nõuete ühtlustamine ning standardiseerimine. Alates 2004. aastast on AS Hansab toetanud Inju lastekodu, korraldades neile mitmesuguseid üritusi.



2009.aasta plaanidest

2009.aastal keskendub Hansab Group OÜ strateegia ning arendustegevuse täiustamisele ning ülebaltlilise juhtimistöö koordineerimisele. Võtmeprotsessiks on arvatud müük. 2009.aasta peamiseks eesmärgiks on jätkuvalt saavutatud positsiooni kindlustamine ning teenuste osakaalu suurendamine.

Eesmärgid:

Peamised tegevuseesmärgid 2009. aastaks on:

- Strateegiate ülevaatus (kaks korda aastas)
- Äriarenduse töö tõhustamine ülebaltlilisel tasandil
- KAM printsiipide rakendamine müügitegevuses
- CRM mooduli edasiarendamine kogu kontsernis
- Teeninduse protsessipõhise juhtimise (ITIL protsessi)juurutamine ning ISO 20000 sertifitseerimine.
- Uute toodete ja teenuste arendamine ning müük uutele kliendi sektoritele.
- Tütarfirma asutamine Ukrainas.
- AS-I Hansab jagunemiskava teostamine.

Aigar Urva
Juhatuse esimees



2008.a. Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 9-33 toodud Hansab Group OÜ konsolideeritud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse, Raamatupidamise toimikonna juhendite (RTJ) ning hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. emaettevõtte ja kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Aigar Urva
Juhatusesimees



Tallinnas, 27.märtsil 2009.a.



KONSOLIDEERITUD BILANSS

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	1	14 564 059	8 244 407
Nõuded ostjate vastu	2	16 758 657	21 215 589
Muud lühiajalised nõuded	3	3 900 709	3 033 213
Ettemaksed	4,11	2 923 103	624 919
Varud	5	37 052 429	30 267 436
KÄIBEVARA KOKKU		75 198 957	63 385 564
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	6 969 643	7 776 387
Materiaalne põhivara	7	68 369 899	62 139 501
PÕHIVARA KOKKU		75 339 542	69 915 888
VARAD KOKKU		150 538 499	133 301 452
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8,9	28 685 810	21 679 463
Saadud ettemaksed.	10	5 084 098	2 521 741
Võlad tarnijatele		23 335 349	19 050 370
Maksuvõlad	11	5 857 760	7 223 430
Muud võlad	12	4 450 133	2 975 690
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		67 413 150	53 450 694
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	9	28 037 643	20 850 863
Pikaajalised eraldised		0	73 885
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		28 037 643	20 924 748
KOHUSTUSED KOKKU		95 450 793	74 375 442
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		1 422 691	329 882
Osakapital	14	40 000	40 000
Ülekurss		45 000	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	16	52 372 670	43 116 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16	1 323 377	15 385 017
Realiseerimata kursivahe		-116 032	9 698
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		53 665 015	58 596 128
OMAKAPITAL KOKKU		55 087 706	58 926 010
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		150 538 499	133 301 452

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

	Lisa	2008.a.	2007.a.
Äritulud			
Müügitulu	15	275 464 356	289 167 406
Muud äritulud	18	501 856	884 825
Kokku äritulud		275 966 212	290 052 231
Ärikulud			
Kaubad, materjal ja teenused		-169 310 032	-186 660 073
Tegevuskulud		-35 610 182	-30 642 359
Tööjõukulud		-57 800 991	-48 510 582
<i>Palgakulu</i>		-44 512 255	-37 248 981
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-13 288 736	-11 261 601
Põhivara kulum	7	-5 464 955	-3 212 772
Muud ärikulud	18	-1 261 547	-613 531
Kokku ärikulud		-269 447 707	-269 639 317
Ärikasum		6 518 506	20 412 914
Finantstulud-kulud			
Muud intressi- ja finantstulud ja kulud	17	-2 633 608	-1 668 475
Kokku finantstulud-kulud		-2 633 608	-1 668 475
Kasum majandustegevusest		3 884 897	18 744 439
Tulumaks	16	1 468 711	3 049 140
Aruandeaasta puhaskasum		2 416 186	15 695 299
s.h. omanikele kuuluv kasum		1 323 377	15 385 017
vähemusosaluse kasum		1 092 809	310 282

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008.a.	2007.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	6 518 506	20 412 914
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum	5 464 955	3 212 772
Kahjum põhivara mahakandmisest ja väärtuse langus	5	1 068
Kasum põhivara müügist	-46 656	-57 915
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	11 936 810	23 568 839
Nõuded ostjate vastu (+/-)	4 456 932	-8 538 955
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-53 076	-21 355
Varud (+/-)	-6 784 993	-222 168
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-703 315	120 927
Maksuvõlad (+/-)	-853 890	-270 043
Võlgnevus hankijatele (+/-)	4 284 979	-3 470 836
Ostjate ettemaksed (+/-)	2 562 357	413 072
Viitvõlad (+/-)	145 683	818 352
Kapitalirendi nõude muutus	-55 593	-3 198 004
Pikaajalise eraldise muutus	-73 885	73 885
Põhitegevuse genereeritud raha	14 862 009	9 273 714
Intressimaksed	-3 413 792	-2 312 458
Intressitulu kapitalirendist	691 877	566 752
Makstud tulumaks	-3 599 834	-2 688 224
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	8 540 260	4 839 784
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-11 945 426	-19 475 548
Põhivara müük	64 604	305 752
Vähemusosaluse poolt sissemakstud osakapital	0	19 600
Intresside laekumised	92 511	77 230
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-11 788 311	-19 072 966
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Arvelduskrediidi jäägi vähenemine(-),suurenemine(+)	4 497 314	7 175 558
Laenu võtmine	0	12 046 117
Raha saamine müügi tagasirendi tehingutelt	19 234 731	2 398 010
Laenude tagasimaksmine	-6 249 466	-6 841 115
Kapitalirendimaksete tasumine	-3 178 399	-1 485 678
Dividendide maksmine	-4 800 000	-5 000 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	9 504 180	8 292 892
Valuutakursside muutuse mõju	63 523	24 149
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	6 319 652	-5 916 141
RAHA ALGJÄÄK	8 244 407	14 160 548
RAHA LÖPPJÄÄK	14 564 059	8 244 407

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital

Osa- kapital	Ülekurss	Eelmiste peroodide jaotamata kasum/ kahjum	Aruande- aasta kasum	Realisee- rimata kursivahed	Emaettev. omanikele kuuluv omakapital kokku	Vähemus osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	45 000	31 809 140	16 307 273	2 708	48 204 121	48 204 121
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			16 307 273	-16 307 273			0
Makstud dividendid			-5 000 000		-5 000 000		-5 000 000
Realiseerimata kursivahe				6 990	6 990		6 990
Aruandeperioodi puhaskasum				15 385 017	15 385 017	310 282	15 695 299
Äriühendus						19 600	19 600
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	45 000	43 116 413	15 385 017	9 698	58 596 128	58 926 010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			15 385 017	-15 385 017		0	0
Makstud dividendid			-6 128 760		-6 128 760		-6 128 760
Realiseerimata kursivahe				-125 730	-125 730		-125 730
Aruandeperioodi puhaskasum				1 323 377	1 323 377	1 092 809	2 416 186
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	45 000	52 372 670	1 323 377	-116 032	53 665 015	55 087 706

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

2008.a. aasta aruanne on koostatud lähtuvalt tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiibist v.a. juhul kui konkreetse vara kohta ei ole arvestuspõhimõtte all viidatud teisiti. Raamatupidamisarvestust peetakse ja 2008.a. emaettevõtte ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse (EAS), Raamatupidamise Toimkonna juhendite (RTJ) ning hea raamatupidamise tavaga. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele valuutale. Eesti kroon on seotud euroga 1 EUR – 15,64664 EEK.

Konsolideerimis põhimõtted

Konsolideerimisel kajastatakse emaettevõtet ja tütaretevõtjaid kui ühtset majandusüksust. Ema- ja tütaretevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt Ema- ja tütaretevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud

2008.a. konsolideeritud raamatupidamisaruandes kajastuvad AS-i Hansab, SIA Hansabi, UAB Hansabi, Baltic Operation Services OÜ, Ellore OÜ ja Hansab Group OÜ raamatupidamisaruanded.

Välismaal tegutsevate tütaretevõtjate konsolideerimisel on nende aruanded välisvaluutast Eesti kroonidesse ümber arvestatud; seejuures vara ja kohustuste kirjed on ümber hinnatud Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel, omakapitali tehingud toimumise päeva kursiga, tulud ja kulud perioodi kaalutud keskmise kursiga. Eesti kroonidesse hindamisel tekkinud kursivahe kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütaretevõttesse soetusmaksumuses.

Tütaretevõtja

Tütaretevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütaretevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütaretevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütaretevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete puhul kajastatakse soetust korrigeeritud ostumeetodil, st. omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Juhul kui finantsvarade väärtus on langenud, hinnatakse nad alla nende kaetavale väärtusele.



Põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	15 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5-4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt

omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määra on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Puhkustasude kohustus

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja

kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtjate kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ning Eesti ettevõtte dividendide tulumaks.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades (Lisa 16).

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Reservid

Omakapitalis kajastuvad reservid koosnevad äriseadustest tulenevatest kohustuslikest eraldistest, mis on moodustatud ettevõtte eelnevate perioodide kasumite arvelt. Reservkapital Eestis asuvate ettevõtete puhul ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Seotud osapooled

Hansab Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhatuse ja nõukogu liikmeid
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi
- d) ettevõtte töötajaid
- e) tütarettevõtjaid

Riskid

Intressirisk

Intressirisk tuleneb ujuva intressimääraga võlakohustustest. Pangalaenu intressid on seotud EURIBOR-iga, EURIBOR-I muutmine ja pankade keskmiste turuintressimäärade muutmine mõjutab kontserni intressikuluseid.

Valuutarisk

Kontserni tegevus toimub Eesti kroonides, Läti lätides ning Leedu lätides. Leedu liti seoti 2002.aastal euroga. Riskid kontserni tuludele ja kuludele on seotud Läti liti kursimuutustega. Valuutariski maandamiseks sõlmitakse olulised välislepingud eurodes. Valuutariskide maandamiseks kasutatakse ka finantsinstrumente (forward).

Krediidirisk

Krediidirisk väljendab potentsiaalset kahju, mis tekib juhul, kui vastaspool ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi. Krediidiriskide vähendamiseks jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini. Vabu rahalisi vahendeid hoitakse põhiliselt Hansapangas ja SEB grupi pankades. Juhtkonna hinnangul ei ole kontsernil olulisi krediidiriske.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Eesti krooni kontod ja kassa	9 304 727	3 507 002
Valuutakontod ja kassa	5 211 513	4 714 528
Raha teel	47 819	22 877
Kokku	14 564 059	8 244 407

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ostjatelt laekumata arved	16 618 844	21 188 289
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-75 355
Viitlaekumised	139 813	102 577
Kokku	16 758 657	21 215 589

Ostjad on enamus arveid tasunud 2009. aasta 2 esimese kuu jooksul. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hinnanguliselt ebatõenäoliselt laekuvaid arveid seisuga 31.12.2008 ei ole.

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Kapitalirendi nõue	3 742 163	2 927 743
Muud lühiajalised nõuded	158 546	105 470
Kokku	3 900 709	3 033 213

Kapitalirendi lühiajalise nõude all kajastatakse AS-i Hansab ja UAB Hansabi poolt renditavate seadmete eest saadaolevat nõuet klientidelt, mis kuulub igakuuliste arvete alusel tasumisele 2009. aastal.

Muud lühiajalised nõuded 158 546 EEK koosneb avanssidest aruandvatele isikutele ja kinnipidamistest palkadelt ning arveldustest.

Lisa 4. Ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded (Lisa 11)	1 603 422	147 305
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 319 681	477 614
Kokku	2 923 103	624 919

Muudes ettemakstud tulevaste perioodide kuludes on kajastatud ettemaksed perioodiliste väljaannete, ruumide rentide, kindlustusmaksete, kasutusrendi, litsentside jm. eest.

Lisa 5. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud kaubad müügiks	34 935 670	29 391 394
Ettemaksud hankijatele	2 116 759	876 041
Kokku	37 052 429	30 267 435

	31.12.2008	31.12.2007
Kaupade ja tagavaraosade mahakandmine	283 469	258 963
Kaupade ja tagavaraosade allahindamine	793 362	1 009 486
Kokku	1 076 831	1 268 449

Aastainventuuride alusel kanti maha kaupu ja tagavaraosad AS-is Hansab ja UAB Hansabis summas 283 469 EEK (2007.a. 258 963 EEK). 10% hinnati alla üle ühe aasta mitteliikunud kaubad ja tagavaraosad, 20% üle kahe aasta mitteliikunud kaubad ja tagavaraosad ning 40 % üle kolme aasta seisnud kaubad ja tagavaraosad.

Seisuga 31.12.2008 on AS-i Hansab laos vastutaval hoiul Hansapanga 12 sularahaautomaati (müügihinnas 5,6 milj. EEK), millede paigaldus toimub 2009 aasta jooksul.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajaline kapitalirendi nõue	6 867 636	7 626 463
Mitmesugused pikaajalised nõuded	102 007	149 924
Kokku	6 969 643	7 776 387

Kapitalirendi pikaajalise nõude all kajastatakse AS-i Hansab ja UAB Hansabi poolt renditavate seadmete eest saadaolevat nõuet klientidelt, mis kuulub igakuuliste arvete alusel tasumisele aastatel 2010-2014. Mitmesugused pikaajalised nõuded on ettemaksed kasutusrendi lepingute alusel liisingufirmadele, mis tulevad tasaarvlemisele 2010-2014.

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad, seadmed ja muu inventar	Maa ja ehitised	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	12 893 524	30 237 584	14 834 118	57 965 226
Soetamine	3 719 050		15 756 499	19 475 549
Müük (-)	-342 379	0	0	-342 379
Mahakandmine (-)	-2 563 981	0	0	-2 563 981
Ümberklassifitseerimine	-75 721	26 949 592	-26 949 592	-75 721
Kursimuutuste mõju	-3 139	-13 633	0	-16 772
Soetusmaksumus 31.12.2007	13 627 354	57 173 543	3 641 025	74 441 922
Soetamine	10 859 274	0	1 086 152	11 945 426
Müük (-)	-569 698	0	0	-569 698
Mahakandmine (-)	-703 395	0	0	-703 395
Kursimuutuste mõju	-68 412	-207 150	0	-275 562
Soetusmaksumus 31.12.2008	23 145 123	56 966 393	4 727 177	84 838 693
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	9 017 283	2 765 105	0	11 782 388
Aruandeaastal arvestatud kulum(+)	1 966 992	1 245 780	0	3 212 772
Müüdud põhivara kulum (-)	-94 542	0	0	-94 542
Mahakantud põhivara kulum (-)	-2 562 913	0	0	-2 562 913
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum	-35 673	0	0	-35 673
Kursimuutuste mõju	389	0	0	389
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	8 291 536	4 010 885	0	12 302 421
Aruandeaastal arvestatud kulum(+)	2 696 228	2 768 727	0	5 464 955
Müüdud põhivara kulum (-)	-551 602	0	0	-551 602
Mahakantud põhivara kulum (-)	-703 395	0	0	-703 395
Kursimuutuste mõju	-43 585	0	0	-43 585
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	9 689 182	6 779 612	0	16 468 794
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 876 241	27 472 479	14 834 118	46 182 838
Jääkmaksumus 31.12.2007	5 335 818	53 162 658	3 641 025	62 139 501
Jääkmaksumus 31.12.2008	13 455 941	50 186 781	4 727 177	68 369 899

Maa ja ehitiste all on kajastatud AS-i Hansab büroohoone koos maaga (valminud 2004. aastal), ehitise jääkmaksumus 9 282 772 EEK ja maa maksumus 1 975 900 EEK-i, UAB Hansabi poolt 2005. aastal ostetud maa, maksumusega 1 032 838 EEK, millel valmis 2007 aastal büroohoone, mille jääkmaksumuseks on 24 699 647 EEK-i ning SIA Hansabi poolt 2006. aastal ostetud maa maksumusega 13 195 624 EEK uue kontorihoone ehitamiseks. Ehitus on kavandatud aastateks 2009-2011. Lõpetamata ehituse all on kajastatud UAB Hansabi poolt ostetud lisahoone ning sellele tehtud kulutused 4 727 177 EEK. 2008.a. soetas Baltic Operation Services taara vastuvõtu automaate 9 844 836 EEK-i eest, mis on kajastatud masinate, seadmete ja muu inventari all.

Lisa 8. Rendarvestus

Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel renditakse sõiduvahendeid, mille eest on tasutud kasutusrenti järgmistele liisingufirmadele.

	2008	2007
Hansa Liising	370 752	247 311
Balti Autoliising	1 192 123	2 513 806
Rentacar	81 695	71 387
Avis	132 986	381 490
SEB Ühisliising	807 725	118 000
ALD Automotive SIA	2 285 023	1 255 653
Sampo liising	499 024	167 833
Vilnius Pank Liising	0	217 874
Litideal Liising	76 579	159 163
Europcar (Merrilman)	669 840	0
Danske Bank Eesti Fil.	27 893	0
Kokku	6 143 640	5 132 517

Kapitalirent

Seadmete renditehingud on kajastatud müügi-tagasirendi tehingutena. Seadmed on müüdnud liisingufirmadele ning seejärel renditud kapitalirendi tingimustel tagasi. Müüdnud seadmete müügihind on võetud arvele kohustusena. Realiseerimiskasumit ei ole kajastatud. Tagasirenditud seadmete bilansiline maksumus on sama, kui seadmete bilansiline maksumus enne müügi-tagasirendi tehingut. Seadmete kasutusrendi lepingud on sõlmitud neljaks kuni viieks aastaks.

Kapitalirendi lepingud nii Eestis, Lätis kui Leedus on sõlmitud Hansa-Liisingu, SEB Ühispannaga ja 3STEP OÜ-ga.

	31.12.2008	31.12.2007
Kapitalirendi võlgnevus	19 439 625	3 383 887
s.h. müügi-tagasirendi tehingud	17 253 055	2 600 118
Tähtajaga kuni 1 aasta	4 589 864	1 393 817
s.h. müügi-tagasirendi tehingud	4 586 277	1 357 515
Tähtajaga kuni 1-5 aastat	14 849 761	1 990 070
s.h. müügi-tagasirendi tehingud	13 929 972	1 987 017
Aruandeperioodil tasutud maksed	3 178 399	1 485 678
Intressimäär %	6,5-7,9%	6,5-7,9%
Aruandeperioodi intressikulu	750 682	138 396
 Soetusmaksumus	 23 207 632	 5 625 224
Jääkmaksumus	22 199 102	5 452 622

Kapitalirendi tingimustel soetatud seadmed (rahakäsitlustehnika, järjekorra süsteemid, taara vastuvõtu automaadid jne.) renditakse edasi kapitalirendi tingimustel.

Liisinglepingute intressiks SIA Hansabil on RIGIBOR+2,59%, UAB Hansabil 5,5% ja AS-il Hansab 7,9%. Liisinglepingud on sõlmitud kohalikes valuutades (AS-is Hansab EEK, SIA Hansabis LVL ning UAB Hansabis LTL).

Lisa 9. Laenukohustused

Lühiajalised laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	12 080 814	7 583 501
Swedbank	2 272 360	3 683 265
SEB	3 538 674	
Nordea	6 269 780	3 900 236
Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed (Lisa 8)	4 589 864	1 393 818
Pikaajalise laenu tagasimaksed	12 015 132	12 702 144
SEB	1 800 000	1 800 000
Danske Bank	3 781 105	3 781 105
Vilniuse Linnavalitsus	91 810	91 810
Aizkraukles Banka	6 342 217	7 029 229
Kokku	28 685 810	29 262 964

Tagastamise tähtaeg	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo 31.12.2008	Intressimäär	Löpptähta
2008.a.					
Arvelduskrediit					
SIA Hansab	6 269 780	0	6 269 780	3 kuu RIGIBOR+1,8%	20
UAB Hansab	4 105 933	0	4 105 933	Vilior+2,3%	20
Baltic Operation Services	423 198	0	423 198	7,85%	20
Hansab Group OÜ	1 281 903	0	1 281 903	7,85%	20
Kokku	12 080 814	0	12 080 814		
Pikaajalise liisingukoh.tagasim.					
AS Hansab	3 439 085	13 603 182	17 042 267	6,9%-7,9%	20
SIA Hansab	3 138		3 138	7%	20
UAB Hansab	1 147 641	1 246 579	2 394 220	5,67%	20
Kokku	4 589 864	14 849 761	19 439 625		
Pangalaen					
AS Hansab (SEB Ühispank)	1 800 000	2 326 895	4 126 895	Euribor+1,55%	20
SIA Hansab (Aizkrauskles Bankas)	6 342 217		6 342 217	6,40%	20
UAB Hansab (Danske Bank)	3 781 105	10 401 947	14 183 052	LIBOR+4,3%	20
UAB Hansab laen Vilniuse LV	91 810	459 040	550 850	2%	20
Kokku	12 015 132	13 187 882	25 203 014		
Võlakohustused kokku	28 685 810	28 037 643	56 723 453		

Tagastamise tähtaeg	Lühiajaline 12 kuu jooksul	Pikaajaline 1-5 aasta jooksul	Saldo 31.12.2007	Intressimäär	Lõpptähta
2007.a.					
Arvelduskrediit					
SIA Hansab	3 900 236	0	3 900 236	3 kuu RIGIBOR+1,8%	20
UAB Hansab	2 914 254	0	2 914 254	Vilbor+2,3%	20
Baltic Operation Services	475 426	0	475 426	7,85%	20
Hansab Group OÜ	293 585	0	293 585	7,85%	20
Kokku	7 583 501	0	7 583 501		
Pikaajalise liisingukoh.tagasim.					
AS Hansab	729 103	1 660 227	2 389 330	6,9%-7,9%	20
SIA Hansab	36 302	3 053	39 355	7%	20
UAB Hansab	628 413	326 790	955 203	5,67%	20
Kokku	1 393 818	1 990 070	3 383 888		
Pangalaen					
AS Hansab (SEB Ühispank)	1 800 000	4 126 895	5 926 895	Euribor+1,55%	20
SIA Hansab (Aizkraukles Bank)	7 029 229	0	7 029 229	6,40%	20
UAB Hansab (Sampo Pank)	3 781 105	14 183 052	17 964 157	LIBOR+4,3%	20
UAB Hansab laen Vilniuse LV	91 810	550 846	642 656	2%	20
Kokku	12 702 144	18 860 793	31 562 937		
Võlakohustused kokku	21 679 463	20 850 863	42 530 326		

Arvelduskrediit - AS-i Hansab arvelduskrediidi limiit Swedbangast 5 000 000 krooni, aastaintress 7% ning kohustistasu 1%. Seisuga 31.12.2008 arvelduskrediiti kasutatud ei olnud. SIA Hansabi arvelduskrediidi limiit Nordea Pangas Lätis on 343 000 LVL (7 579 511 EEK), intress 3 kuu RIGIBOR+1,8%, aasta lõpuks oli arvelduskrediiti kasutatud 283 730 LVL (6 269 780 EEK).

UAB Hansabi arvelduskrediidi limiit SEB pangast Leedus 400 000 LTL (1 812 632 EEK) intress VILIBOR +2%, ning Swedbank-ist 200 000 LTL (906 316 EEK) intress EURIBOR+2%. Krediidilimiidi suuruseke SEB pangas Leedus on 750 000 LTL (3 398 685 EEK), intress VILIBOR+2%. Aasta lõpu seisuga oli arvelduskrediiti kasutatud 906 071 LTL (4 105 933 EEK).

Baltic Operation Services OÜ arvelduskrediidi limiit Hansapangas on 500 000 EEK, aastaintress 7,85% ning kohustistasu 1%. Seisuga 1.01.2009 oli arvelduskrediiti kasutatud 423 198 EEK).

Hansab Group OÜ arvelduskrediidi limiit 1 500 000 EEK, aastaintress 7,85% ning kohustistasu 1%, aasta lõpuks oli kasutatud 1 281 903 EEK.

Pangalaen - Laen SEB Ühispank on võetud AS-i Hansab hoone ehituse finantseerimiseks. Laenu intressiks on Ühispanka Eesti krooni laenude baasintress +1,55% aastas. Laenu põhiosa tagasimaksmine algas mais 2004.

UAB Hansab laen on võetud 2005-2007 aastal Danske pangast büroohoone ehituseks Vilniuses. Vilniuse Linnavalitsusest on saadud pikaajaline laen büroohoone alla jääva maa jaoks.

SIA Hansab võttis 2006. aastal laenu maa ostuks AS-ist Aizkraukles Banka.

Lisa 10. Saadud ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate ettemaksed	5 084 098	2 521 741
Kokku	5 084 098	2 521 741

Bilansis on ostjate ettemaksed kajastatud ilma käibemaksuta.

Lisa 11. Maksusaldod

Maksude ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	1 546 952	0
Käibemaks	51 811	41 044
Sotsiaalmaks	4 526	80 490
Kohalikud maksud	133	25 771
Kokku	1 603 422	147 305

Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	22 825	528 654
Käibemaks	3 436 252	3 804 055
Sotsiaalmaksukohustus	1 562 438	1 460 770
Kinnipeetud tulumaks	707 462	891 243
Töötuskindlustusmaks	23 029	25 864
Kogumispensionimaks	43 431	53 023
Muud kohalikud maksud	62 323	459 821
Kokku	5 857 760	7 223 430

Lisa 12. Muud võlad

Võlad töövõtjale	31.12.2008	31.12.2007
Puhkustasude reserv	1 299 843	1 230 868
Detsembri palk	1 726 963	1 592 592
Kokku	3 026 806	2 823 460
Muud viitvõlad	94 567	152 230
Dividendivõlg	1 328 760	0
Kokku	4 450 133	2 975 690

Lisa 13. Laenutagatised

Swedbangaga sõlmitud arvelduskrediidi lepingu nr 99-010600-KT, 09.09.1999, summas 5 000 000 krooni alusel on AS Hansab kohustatud hoidma oma kontode jääke, debitoorset võlgnevust, kaubavarusid soetusmaksumuses ja põhivahendeid kokku 5 500 000 krooni (kandeotsus K1939811 29.10.1997, K19398/2 01.11.99). SIA Hansabis on vastav kohustus 390 000 LVL (8 618 103 EEK) ja UAB Hansabis 1 800 000 LTL (8 156 844 EEK).

Eesti SEB Ühispanngast võetud laenu tagatiseks on ehitatud AS-i Hansab büroohoone, aadressil Keevise 11, mille jääkmaksumus 31.12.2008 on 9 282 772 (ilma maa maksumuseta). UAB Hansabi laen on võetud 2007 aastal Danske pangast Vilniuses valminud büroohoone ehituseks. Ehitise jääkmaksumuseks (ilma maata) on 24 699 647 EEK. SIA Hansabi laenu tagatiseks on ostetud maa Riias, millele 2009-2010 aastal hakatakse ehitama büroohoonet.

Lisa 14. Omakapital

Osad.

Osaühingu osakapitaliks seisuga 31.12.2008 on 40 000 EEK, mis on jagatud kolmeks osaks:

OU AU Invest	18 000 EEK
Aigar Urva	16 000 EEK
Tombach Consulting OÜ	6 000 EEK

Põhikirjajärgselt võib osakapitali ilma põhikirja muutmata suurendada 160 000 Eesti kroonini. Kõigi emiteeritud osade eest on tasutud.

Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes

	2008	2007
Tegevusalad		
Kaupade müük	201 470 825	234 815 654
Seadmete hooldus	66 378 079	47 970 825
Seadmete rent	5 222 512	5 831 695
Teenuste müük	381 000	326 957
Pandipakendite käitlemine	1 815 494	0
Muud	196 446	222 275
Kokku	275 464 356	289 167 406
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	110 723 295	128 565 934
Läti	76 225 853	82 185 180
Leedu	81 932 940	72 948 507
Teised EL maad	5 922 030	3 868 507
Muud maad	660 238	1 599 278
Kokku	275 464 356	289 167 406

Tütarettevõtted on realiseerinud oma kaupu ja teenuseid põhiliselt oma turul.

Lisa 16. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades realiseerumata kursivahet) seisuga 31.12.2008 moodustas 53 580 015 EEK (31.12.2007.a. 58 511 128 EEK) Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 11 251 803 EEK (31.12.2007.a. 12 287 336 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 42 328 212 EEK (31.12.2007.a. 46 223 792 EEK).

Kasumiaruandes näidatud tulumaks 1 468 711 EEK jaguneb järgmiselt:

AS Hansab 797 468 EEK (tulumaks 21%)
UAB Hansab 744 539 EEK (tulumaks 15%)
SIA Hansab -73 296 EEK (tulumaks 15%)

2007.aastal oli tulumaksu kulu 3 049 140 EEK, mis jagunes järgmiselt:

AS Hansab 846 154 EEK (tulumaks 22%)
UAB Hansab 1 496 337 EEK (tulumaks 18%)
SIA Hansab 706 649 EEK (tulumaks 15%)

Lisa 17. Intressitulud - kulud

	2008	2007
Saadud rendiseadmete intressid	691 877	566 752
Saadud laenuelt	581	1 261
Saadud pangalt	91 930	72 844
Valuutakursi muutuste tulu	0	3 127
Makstud pangalaenu intressid	-1 915 700	-1 850 848
Makstud liisinguintressid	-747 391	-138 395
Arvelduskrediidi intressid	-750 701	-323 147
Valuutakursi muutuste kulu	-4 204	-69
Kokku	-2 633 608	-1 668 475

Lisa 18. Muud äritulud - kulud

	2008	2007
Muud äritulud		
Tulu põhivara müügist	46 656	56 847
Kasum valuutakursi muutusest	87 417	0
Kindlustuselt saadud hüvitis	15 861	113 290
Muud äritulud	351 922	714 688
Muud äritulud kokku	501 856	884 825

Muud ärikulud

Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	5	0
Makstud trahvid ja viivised	335 026	98 559
Kahjum valuutakursi muutustest	0	38 296
Liikmemaksud	52 782	46 957
Lepingutasud ja panga garantii	207 414	107 931
Transpordil varguse kahju	0	57 152
Muud ärikulud (kingitused, annetused)	666 320	264 636
Muud ärikulud kokku	1 261 547	613 531

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Kaupade ja teenuste müügil seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindu. AS Hansab on ostnud OÜ-lt Miterassa (seotud nõukogu liikmega) kaupu ja teenuseid summas 5 695 EEK (2007.a. 163 608 EEK) ja müünud summas 5 850 EEK (2007.a. 2 172 EEK).

Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused

13. veebruaril 2009.a. asutati tütarfirma Ukrainas, mis kuulub 100% OÜ-le Hansab Group (aktsiakapital 9091 USD).
- 03.märtsil 2009.a. allkirjastati AS-i Hansab jagunemiskava ning edastati avaldamiseks Ametlikele Teadaannetele. Omandatavateks ühinguteks on jaotuskava alusel koheselt asutatavad osaühingud OÜ Hansab Kinnisvara ja OÜ Hansab Invest. Omandavate ühingute ainuaktsionäriks saab Hansab Group OÜ.
- AS Hansab on sõlminud AS-iga SEB Pank alljärgnevad laenulepingud:
09.02.2009.a.sõlmitud laenuleping nr.2009001720, laenu kogusumma 13 000 000 (kolmteist miljonit) krooni. Tagastamise tähtaeg 09.02.2014.a.
10.02.2009.a. sõlmitud laenuleping nr.2009001737, laenu kogusumma 11 700 000 (üksteist miljonit seitsesada tuhat) krooni. Tagastamise tähtaeg 10.08.2009.a.

Lisa 21. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta.

Emaettevõtja kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud emaettevõtja eraldiseisvad põhjaruanded, millede avalikustamine on nõutud Raamatupidamise seadusega.

BILANSS

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
KÄIBEVARA		
Raha	39 584	39 804
Nõuded tütarettevõtetele	1 650 888	840 000
Ettemaksed	70 230	39 149
KÄIBEVARA KOKKU	1 760 702	918 953
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	47 682 497	46 192 296
Materiaalne põhivara	0	3 818
PÕHIVARA KOKKU	47 682 497	46 196 114
VARAD KOKKU	49 443 199	47 115 067
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 281 903	293 585
Võlad tarnijatele	20 224	19 244
Maksuvõlad	237 847	211 513
Muud võlad	1 500 496	144 417
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 040 470	668 759
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused	20 950 000	19 524 433
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	20 950 000	19 524 433
KOHUSTUSED KOKKU	23 990 470	20 193 192
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Ülekurss	45 000	45 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 708 115	24 474 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 659 614	2 362 453
OMAKAPITAL KOKKU	25 452 729	26 921 875
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	49 443 199	47 115 067

Kasumiaruanne

	2008.a.	2007.a.
Äritulud		
Müügitulu	7 005 365	4 897 294
Kokku äritulud	7 005 365	4 897 294
Ärikulud		
Kaubad ja teenused	-712 182	0
Tegevuskulud	-3 846 950	-3 836 831
Tööjõukulud	-3 216 997	-3 092 836
Palgakulu	-2 416 277	-2 321 506
Sotsiaalmaksud	-800 720	-771 330
Põhivara kulum	-3 818	-9 557
Muud ärikulud	-21 697	-21 978
Kokku ärikulud	-7 801 644	6 961 202
Ärikasum	-796 279	-2 063 908
Finantstulud-kulud		
Saadud dividendid tütarettevõtetelt	6 051 087	4 955 587
Muud intressi-ja finantstulud ja kulud	-595 194	-529 226
Kokku finantstulud-kulud	5 455 893	4 426 361
Kasum majandustegevusest	4 659 614	2 362 453
Aruandeaasta puhaskasum	4 659 614	2 362 453

RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	31.12.2008	31.12.2007
Ärikasum	-796 279	-2 063 908
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	3 818	9 557
Intresside maksmine	-705 535	-557 594
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-1 497 996	-2 611 945
Ostjate arvete muutus	0	1 444
Ettemaksete muutus	-16 282	54 344
Muude võlgade muutus	-9 040	-290 402
Maksuvõlgade muutus	26 334	-51 460
Viitvõlgade muutus	36 359	-88 988
Hankijate arvete muutus	980	-12 722
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSESEST	-1 459 645	-2 999 729
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Tütartarvide osakapitali suurendamine	-5 000	-20 400
Ülekurss tütartarvita osakapitali suurendamiseks	-1 500 000	0
Intresside laekumine	110 341	28 368
Dividendide saamine tütartettevõtetele	5 581 689	4 955 587
Laenu andmine tütartarvita	-341 490	-640 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	3 845 540	4 323 555
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine tütartarvita	1 425 567	2 900 000
Dividendide maksmine	-4 800 000	-5 000 000
Arvelduskrediidi jäägi muutus	988 318	293 585
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-2 386 115	-1 806 415
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-220	-482 589
RAHA ALGJÄÄK	39 804	522 393
RAHA LÖPPJÄÄK	39 584	39 804

KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL

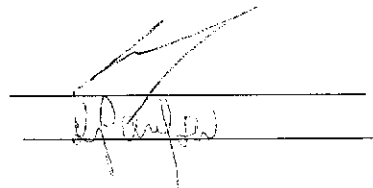
	Osa- kapital	Ülekurss	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	45 000	29 474 422	29 559 422
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-46 148 640
Valitsevamõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				64 793 339
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006	40 000	45 000	29 474 422	48 204 121
Aruandeperioodi puhaskasum			2 362 453	2 362 453
Dividendid			-5 000 000	-5 000 000
Saldo 31.12.2007	40 000	45 000	26 836 875	26 921 875
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-46 169 040
Valitsevamõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				77 843 293
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2007	40 000	45 000	26 836 875	58 596 128
Aruandeperioodi puhaskasum			4 659 614	4 659 614
Dividendid			-6 128 760	-6 128 760
Saldo 31.12.2008	40 000	45 000	25 367 729	25 452 729
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-47 674 040
Valitsevamõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				75 886 326
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2008	40 000	45 000	25 367 729	53 665 015

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Hansab Group OÜ juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 27. märtsil 2009.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Hansab Group OÜ juhatuse liikmed.

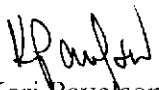
Aigar Urva
Kari Pavelson

juhatuse esimees
juhatuse liige

Handwritten signature of Aigar Urva, the Chairman of the Board, over two horizontal lines.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile (EEK)

Tegevusalad	2 008	2 007
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	6 271 157	4 897 294
46511 Arvutite, arvuti tarkvara hulgimüük	734 208	0
Müügitulu kokku	7 005 365	4 897 294


Kari Pavelson
Juhatuse liige

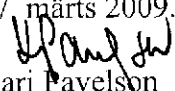
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Hansab Group OÜ juhatuse esimees Aigar Urva teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.a aasta kasum 1 323 377 EEK alljärgnevalt:

Netodividendideks	2 000 000 EEK
s.h. eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	676 623 EEK

Pärast kasumi jaotamist jääb eelmiste perioodide jaotamata kasumiks 51 696 047 EEK.

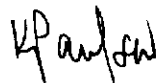
27. märts 2009.a.


Kari Pavelson
Juhatuse liige

Hansab Group OÜ osanike nimekiri

27.märts 2009.a.

	<i>Osaniku ärinimi või ees- ja perekonnanimi, isikukood või registrikood</i>	<i>Osaniku aadress</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>	<i>Osalus %</i>
1	Aigar Urva, isikukood 35703280269	Lauri tee 43, Tallinn	16 000	40
2	Tombach Consulting OÜ, registrikood 11302750	Keevise 11, Tallinn	6 000	15
3	OÜ AU Invest, registrikood 11141347	Lauri tee 43, Tallinn	18 000	45



Kari Pavelson
Juhatuse liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Hansab Group OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Hansab Group OÜ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 9 kuni 32, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektses koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Hansab Group OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 27. märts 2009



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor



Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor