

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Staadioni Hotell

registrikood: 10104611

tänavatänu nimi: Staadioni tn.

maja ja korteri number: 4

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93815

telefon: +372 4533556

faks: +372 4533546

e-posti aadress: staadioni@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Staadioni Hotell põhitegevuseks on majutusteenuste osutamine. Lisaks sellele tegeletakse turistide teenindamise ja toitlustamisega Eesti Vabariigis.

2017.aasta jooksul ei ole ettevõtte elus muutusi olnud. Järgnevatel majandusaastatel loodetakse jätkata sama tegevusega edasi, st. pakkuda turistidele parimat teenindust nii majutuse kui ka toitlustamisega. Kujunenud majandusolukorras püütakse tulla toime ja jätkata tegevust. Täiendatud on müügikanaleid, parandsime pakutava hommikusöögi taset, laiendades valikut.

2018 aastaks broneeringute seisu järgi on loota ligilähedaselt sarnast täituvust kui 2017.aastal. Otsime ka võimalusi kulude optimeerimiseks, ehk on tööjõukulud üks võimalustest.

Staadioni Hotell osaühing loodi 1994.aastal.

Staadioni Hotell oü on moodustatud kolme füüsilise isiku ettevõtteks. Juhatused liikmed kinnitavad Staadioni Hotell OÜ jätkusuutlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 277	15 006	
Nõuded ja ettemaksed	191	261	2
Varud	253	0	
Kokku käibevarad	8 721	15 267	
Kokku varad	8 721	15 267	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 159	2 182	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 159	2 182	
Kokku kohustised	1 159	2 182	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 273	15 653	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 523	-5 380	
Kokku omakapital	7 562	13 085	
Kokku kohustised ja omakapital	8 721	15 267	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	75 367	72 639	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 944	-21 058	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 200	-15 286	
Tööjõukulud	-42 747	-41 676	6
Ärikasum (kahjum)	-5 524	-5 381	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 523	-5 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 523	-5 380	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Staadioni Hotell 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Staadioni Hotell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte peab seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid. Seotud osapooltega ei ole maksustatavaid tehinguid 2017.a. toimunud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	191	191	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	191	191	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	261	261	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	261	261	

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	212	212
Maksuvõlad	947	947
Kokku võlad ja ettemaksed	1 159	1 159
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	317	317
Maksuvõlad	1 581	1 581
Muud võlad	284	284
Muud viitvõlad	284	284
Kokku võlad ja ettemaksed	2 182	2 182

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	97		123	
Üksikisiku tulumaks		317		592
Sotsiaalmaks		594		912
Kohustuslik kogumispension		36		36
Töötuskindlustusmaksed				41
Ettemaksukonto jääk	94		138	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	191	947	261	1 581

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 367	72 639
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 367	72 639
Kokku müügitulu	75 367	72 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	75 367	72 639
Kokku müügitulu	75 367	72 639

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	33 102	33 212
Sotsiaalmaksud	9 645	8 464
Kokku tööjõukulud	42 747	41 676
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2018

osaühing Staadioni Hotell (registrikood: 10104611) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN PÄRN	Juhatuse liige	06.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 523
Kokku	4 750

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 523
Kokku	4 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	75367	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Pärn	35106050222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Merike Pärn	45105190226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Ivo Nõukas	36305150024	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533556
Faks	+372 4533546
E-posti aadress	staadioni@tt.ee