

Jaan Järve Paigaldus OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Jaan Järve Paigaldus OÜ
Äriregistri kood	10951736
Aadress	Tammetalu tee 9 Allika küla Saue vald 76401 Harjumaa
Telefon	372 5 157 889
Fax	372 6 546 046
Elektronpost	hillejarve@gmail.com
Põhitegevusala	ehituspuusepatoodete paigaldus (43321)
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Jaan Järve
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri 3. Müügitulu EMTAKi järgi

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Raha	15
Lisa 3. Netorealiseerimise käive.....	15
Lisa 4. Nõuded ostjatele.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 6. Kapitalirent	16
Lisa 7. Võlad tarnijatele.....	17
Lisa 8. Maksud	17
Lisa 9. Võlad töövõtjatele.....	17
Lisa 10. Muud äritulud	18
Lisa 11. Ärikulud	18
Lisa 12. Omakapital.....	19
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 14. Bilansipäeva järgsed sündmused	19
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Üle 10% häälte omavate osanike nimekiri	22
Müügitulu EMTAKi järgi.....	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Jaan Järve Paigaldus OÜ põhitegevusalaks on katusakende ja nende tarvikute paigaldus.

Ettevõtte tulemusi mõjutasid järgmised tegurid:

- ☐ ülemaailmne majanduskriis
- ☐ kriis kohalikus kinnisvara ja ehitussektoris;
- ☐ osutatud teenuste kõrge kvaliteet;
- ☐ partnerluse sünergia.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal moodustas Jaan Järve Paigaldus OÜ põhitegevuse müügitulu 1 193 tuh. krooni. Müük Eestis moodustas põhitegevuse müügitulust 100 %.

Jaan Järve Paigaldus OÜ muud tulud olid EASi toetusena 23 tuh. krooni.

Jaan Järve Paigaldus OÜ ärikulud moodustasid 1 391 tuh krooni, s.h. kaupade ja teenuste kulu 860 tuh. krooni, muud tegevuskulud 54 tuh. krooni, tööjõu kulud 398 tuh. Krooni ja põhivarade kulum 80 tuh. krooni. Ärikasumiks kujunes -175 tuh. krooni. Finantskulud olid 7 tuh krooni ja erakorralised tulud 17 tuh, krooni. Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum oli -165 tuh krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulu (tuh kr)	1 193
Ärikasumi määr %	-15%
Puhaskasum (tuh kr)	-165
Tegevustulukus	-14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,08
ROA	-71%
ROE	-412,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- ☐ Tegevustulukus e. puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud. Järgneval aastal ettevõtte plaanib teenuste ja toodete arenduse investeeringuid.

Personal

Jaan Järve Paigaldus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat (I poolaastal 2 töötajat, II poolaastal 2 töötajat). Ettevõtte otsesed tööjõukulud moodustasid 378401 tuh. krooni. Otsesed tööjõukulud vähenesid 6% asemel. Täiendavalt maksti juhatuse liikme tasu 20 tuh. krooni. Personalikulud kahanesisid aastaga 11%. 2008.a. personalikulude osakaal müügitulust oli 33,4%, 2007.a. vastav näitaja oli 26,3%. 2009.a. personalikulude kasvu ei planeerita.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jaan Järve Paigaldus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on vähendada personalikulude osakaalu müügitulus 9-10% ehk viia personalikulude osakaal müügitulust alla 25%. Palgataseme säilimisel peaks müügitulu ületama 1 592 tuh. krooni. Võrreldes 2008.aastaga peaks müügitulu suurenema 33%. Vastav müügitulu maht moodustaks 2007.aasta müügitulu mahust 94%.

Jaan Järve

juhatuse esimees

.....

31.01.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Koostatud 01.01.2008 – 31.12. 2008.a. majandusaasta kohta

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes kroonides.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Jaan Järve Paigaldus OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Jaan Järve Paigaldus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.01.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Jaan Järve Paigaldus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Aastaaruande koostamispäev 31.01.2009

Jaan Järve	juhatuse esimees		31.01.2009
------------	------------------	-------	------------

Hille Järve	juhatuse liige		31.01.2009
-------------	----------------	-------	------------

Bilanss**VARAD**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	76	267
Nõuded ja ettemaksud	4	9	19
Käibevara kokku		85	286
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		147	227
Põhivara kokku		147	227
VARAD KOKKU		232	513

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	6	54	51
<i>Kokku</i>		54	51
Võlad ja ettemaksud			
<i>Võlad tarnijatele</i>	7	17	47
<i>Maksuvõlad</i>	8	8	20
<i>Võlad töövõtjatele</i>	9	0	0
<i>Kokku</i>		25	67
Lühiajalised kohustused kokku		79	118
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	6	59	112
<i>Tulevaste perioodide tulud</i>	10	54	78
Pikaajalised kohustused kokku		113	190
Kohustused kokku		192	308
OMAKAPITAL			
Osakapital	12	40	40
Kohustuslik reservkapital	12	4	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12	161	205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12	-165	-44
Omakapital kokku		40	205
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		232	513

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu	3	1 193	1 697
Muud äritulud	10	23	23
Kokku		1 216	1 720
Kaubad, materjal, teenused	11	860	1 158
Mitmesugused tegevuskulud	11	53	57
Tööjõu kulud	11	398	447
Kulum	5	80	92
Muud ärikulud	11	0	0
Ärikasum		-175	-34
Finantstulud ja –kulud			
<i>Intressikulud</i>	6	-7	-10
Kokku finantstulud ja – kulud		-7	-10
Erakorralised tulud		17	0
Kasum enne maksustamist		-165	-44
ARUANDEAASTA KASUM		-165	-44

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-175	-34
Korrigeerimised			
Eelmiste perioodide tulem	5	0	-128
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	80	92
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4	10	1
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6,7,8,9	-39	34
Makstud intressid ja erakorralised tulud	6	10	-10
Kokku rahavood äritegevusest		-114	-45
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-54	-51
EAS stardiabi	10	-23	-23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-77	-74
RAHAVOOD KOKKU		-191	-119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		267	386
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-191	-119
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		76	267

**OMAKAPITALI MUUTUSTE
ARUANNE**

(tuhandetes kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40	2	333	377
Dividendide väljamaks			-128	-128
Aruandeperioodi kahjum	-	-	-44	-44
Saldo 31.12.2007	40	4	161	205
Aruandeperioodi kahjum	-	-	-165	-165
Saldo 31.12.2008	40	21	-4	40

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Jaan Järve Paigaldus OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Jaan Järve Paigaldus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Jaan Järve Paigaldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused.

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest, investeerimis- ja finantseerimistegevusest kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud kaupade ja teenuste kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Nõuded ostjate vastu saldo aruandeaasta lõpuks puudub.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, parendamise ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või

neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade ja teenuste kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	8 %	12,5 aastat
<u>Masinad ja seadmed:</u>		
Laoinventar ja –seadmed	8-10%	10-12,5 aastat
Transpordivahendid (sõidu- ja veoautod, haagised)	10-20%	5-10 aastat
Tõstukid ja muu laotehnika	15-25%	4-6 aastat
<u>Muu materiaalne põhivara:</u>		
Kontorimööbel , kontoritehnika ja muu sisseseade	20%	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast, mistõttu on määratud vahemik, mille alusel saab vaadelda igat objekti eraldiseisvana ning määrata talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused on lisatud põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara liikumine on esitatud lisas 6.

Immateriaalset põhivara (litsensid, kaubamärgid, arenguväljaminekud jms) ettevõttes arvel ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud.

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasel väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitali- ja kasutusrent on eraldi lühi- ja pikaajaliste kohustustena esitatud lisas 7.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused.

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad.

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi finantstulu ja –kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse jaotamata kasumi vähendamisenä dividendide väljakuulutamise perioodil,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

2008.aasta majandusaastal ettevõtte dividende ei maksnud.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud siis, kui olulised hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on olnud võimalik usaldusväärselt mõõta ehk siis tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides kui kaupade realiseerimisega ja teenuste osutamisega kaasnenud kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on kajastatud ettevõtte aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruande koostamisel on rakendatud otsemeetodit arvestades brutosummadena kõiki põhilisi äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriaid.

Tehingud seotud osapooltega

2008.aastal teostatud tehingud seotud osapooltega on esitatud lisas 13.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha (tuh. kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	11	26
Raha pangakontodel	65	241
Raha kokku	76	267
Kokku vaba raha	76	267

Lisa 3. Netorealiseerimise käive (tuh. kroonides)

	2008	2007
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspuusepatoodete paigaldus	1 193	1 697
Kokku müügitulu tegevusalade lõikes	1 193	1 697
	2008	2007
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti	1 193	1 697
Müügitulu Eesti ettevõtetele kokku	1 193	1 697
Kokku müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	1 193	1 697

Lisa 4. Nõuded ostjatele (tuh. kroonides)

1. Nõuded Eesti juriidilistele isikutele				
Nimi	Reg.kood	Aadress	Nõude summa	Nõude tekkimise periood 2008.a.
Anneove OÜ	10304327	Õle 11a-10 Tallinn	6	20.08.-31.12.
Kossutähed OÜ	10419119	Tungla 15-4 Tallinn	2	12.11.-31.12.
Kokku nõudeid Eesti juriidilistele isikutele			8	
Nõuded ostjatele saldo			31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arveid			8	19
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid: Avante Ehitus OÜ			0	0
SALDO			8	19
2. Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõudeid			0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara (tuh.kroonides)

	Transpodi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu Materiaalne Põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2007	441	20	0	441
Väljaminekud (-)	-	-	-	-
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	441	20	0	441
Akumuleeritud kulum seisuga 01.01.2007	-221	-13	0	-233
aruandeperioodi kulum	-74	-6	0	-80
väljaläinud kulum (+)	-	-	-	-
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-295	-19	0	-313
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 01.01.2007	220	7	0	227
seisuga 31.12.2008	146	1	0	147

Lisa 6. Kapitalirent (tuh. kroonides)

Ettevõtte poolt 15.12.2004 **kapitalirendi** korras soetatud sõiduauto soetusmaksumuseks on **441 tuh. krooni**; maksetähtaeg 15.12.2010.

Kapitalirendi kohustus		
Kohustus seisuga 31.12.2008	112	
sh makseperiood kuni 1 aasta		53
sh makseperiood 1-5 aastat		59
Aruandeperioodi põhiosa maksed ja intress		
põhiosa	51	
intress	7	
Alusvaluuta	EEK	
Maksetähtajad	1 kord kuus	
Keskmine intressimäär	5,5%	

Lisa 7. Võlad tarnijatele (tuh. kroonides)

Maksetähtaja ületanud võlgnevusi seisuga 31.12.2008 ettevõttel ei ole.

Tarnija	Teenuse või kauba kirjeldus	Makse- tähtaeg	Arve summa
Neste Eesti AS	10167511 Mootorikütused dets 2008	15.01.2008	6
Rautakesko AS	10026621 Põhimaterjalid dets 2008	18.01.2008	8
Salva Kindlustuse AS	10284984 Kindlustus dets 2008	11.01.2008	3
Kokku võlad tarnijatele			17

Võrdluseks: Seisuga 31.12.2007 oli võlgnevus tarnijatele summas 47 tuhat krooni, millest maksetähtaja ületanud võlgnevused puudusid

Lisa 8. Maksud (tuh. kroonides)

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	2	1
Palkadelt arvestatud sotsiaalmaks	4	12
Üksikisiku tulumaks	2	6
Kohustuslik kogumispension, jm.	0	1
Kokku maksud	8	20

Lisa 9. Võlad töövõtjatele (tuh. kroonides)

	31.12.08	31.12.07
<i>Võlad töötajatele</i>		
Puhkusekohustus	0	0
Võlad töötajatele	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

Lisa 10. Muud äritulud (tuh. kroonides)

	2008	2007
Muud äritulud	0	0
Kindlustushüvitised	0	0
EASi toetus*	23	23
Kokku muud äritulud	23	23

* 2008.aastal moodustusid muud äritulud EASi toetusest summas 23 tuhat krooni.

Lisa 11. Ärikulud (tuh. kroonides)

	2008	2007
Kaubad, toore, materjal, teenused, s.h.		
Põhimaterjalid	691	1 013
Abimaterjalid	29	39
Mootori- ja ahjukütused	71	63
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	8 596	1 158
Mitmesugused tegevuskulud, s.h.		
Teenused	41	34
Telefoni ja sidekulud	11	18
Mitmesugused tegevuskulud kokku	54	57
Tööjõukulud, s.h.		
Palk, preemiad, lisatasud, puhkusekohustus	298	335
Sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustus	99	112
Tööjõukulud kokku	397	447
Põhivara kulum kokku	80	92
Muud		
Lootusetud debitoorsed võlad (vt lisa 4)	0	0
Muud kokku	0	0
Kokku ärikulud	1 391	1 754

Lisa 12. Omakapital (tuh. kroonides)

Omakapital s.h.	2008	2007
Osakapital		
Osakapital, 1 osa	40	40
Reservkapital	4	4
Jaotamata kasum	-4	161
Omakapital kokku	40	205

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008.a. moodustas -3 464 krooni. (31. detsember 2007.a. 161 404 krooni). Bilansipäeva seisuga ei ole võimalik omanikule dividende välja maksta. 2007.a. maksti dividende 100 000 krooni, millega kaasnes tulumaks 28 205 krooni. 2008.a. omanik teostas sissemakse summas 17 233 krooni, et likvideerida omakapitali puudujääk.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osahingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Seotud osapoolteks 2008.aasta aastaaruandes on juhatuse liige.

Osapoole nimi	Seose iseloom
Jaan Järve	Juhatuse liige, osanik
Hille Järve	Juhatuse liige

Müügitehinguid seotud osapooltega 2008.aastal ei teostatud.

Bilansipäeva seisuga 31.12.2008 nõudeid seotud osapoolte vastu ei olnud.

Lisa 14. Bilansipäeva järgsed sündmused

Bilansipäeva ja majandusaasta aruande vahelisel perioodil kohustusi ja nõudeid ei selgunud. Hilisemal kohustuste ja nõuete selgumisel võetakse need arvele bilansipäevale järgneval aruandlusperioodil.

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Jaan Järve Paigaldus OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Jaan Järve	juhatuse esimees		31.01.2009.a.
Hille Järve	juhatuse liige		31.01.2009.a

Reservide ja kasumi/kahjumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	161 404
2008. aasta puhaskasum	-164 868

Kokku jaotamata kasum/kahjum seisuga 31.12.2008: -3 464

Juhatus teeb ettepaneku reservidest mitte kahjumit katta.

Jaotamata kasumi/kahjumi jääk peale juhatuse ettepanekut -3 464

Jaan Järve juhatuse esimees 31.01.2009.a.

Üle 10% osalust omavate osanike nimekiri

Jaan Järve Paigaldus OÜ üle 10% osalust omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (31.01.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Jaan Järve

Isiku- või registrikood:	36405270243
Aadress:	Tammetalu tee 9 Allika küla Saue vald Harjumaa
Osaluse %:	100%
Osa nimiväärtus:	40 000
Osa omandamise aeg:	2004

2008.a. müügitulu EMTAKI järgi tuhandetes kroonides.

	Tegevusvaldkond	EMTAKi kood	Summa
1.	Ehituspuusepatoodete paigaldus	43321	1 193
2.	Kokku		1 193

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10951736	Osaühing Jaan Järve Paigaldus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	jaanjarve@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5157889

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Jaan Järve	36405270243	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	1193000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Jaan Järve Paigaldus (registrikood: 10951736) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Jaan Järve (Juhatuse liige) - kinnitanud 21.06.2009