

OÜ WALDRAND ÕIGUSBÜROO

2008. a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:	Mõtuse 10a 10619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11057129
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Telefon:	+372 6716 222
Faks:	+372 6716 508
E-mail:	info@lepinguabi.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu.....	12
Lisa 7 Tegevuskulud	12
Lisa 8 Muud ärikulud	13
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 10 Omakapital	13
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE OTSUS	14
Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	14
JUHATUSE KINNITUS 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

TEGEVUSARUANNE

Waldrand Õigusbüroo OÜ põhitegevuseks on õigusteenuse osutamine klientidega sõlmitud õigusabilepingute alusel, s.h. juriidiliste dokumentide koostamine ning isikute esindamine I ja II astme kohtutes.

2009. aastal jätkus Microlink Eesti AS õiguslane teenindamine, mis tagab äriühingu jätkusuutliku arengu.

Ka edaspidi on näha ette büroo majandustegevuse jätkumist samas valdkonnas.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele maksti 2008 aastal juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga summas 96 tuhat krooni.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2008	Suhtarv 31.12.2007
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmise omakapital	1,07	1,70
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,45	0,85
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,31	1,08
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	5,95	12,86
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	3,21	10,37

Juhataja
(TÖNU METSÄÄR)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud Waldrand Õigusbüroo OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. WALDRAND ÕIGUSBÜROO OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja
(TÖNU METSÄÄR)

Tallinn, 10. jaanuaril 2009.a.

BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	324 802	397 421
Nõuded ja ettemaksud	3	80 941	44 240
Käibevara kokku		405 743	441 661
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	124 132	166 367
Põhivara kokku		124 132	166 367
VARAD KOKKU		529 875	608 028
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	126 518	42 584
Lühiajalised kohustused kokku		126 518	42 584
KOHUSTUSED KOKKU		126 518	42 584
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 835	4 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		120 609	6 236
Aruandeaasta kasum		237 913	514 373
OMAKAPITAL KOKKU	10	403 357	565 444
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		529 875	608 028

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	6	894 320	906 733
Muud äritulud		677	0
Äritulud kokku		894 997	906 733
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 310	-29 338
Mitmesugused tegevuskulud	7	-350 204	-158 924
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-72 000	-53 606
Sotsiaalmaksud		-23 760	-17 689
Tööjõu kulud kokku		-95 760	-71 295
Kulum			
Põhivara kulum	4	-42 235	-22 967
Kulum kokku		-42 235	-22 967
Muud ärikulud	8	-61 825	-36 011
Ärikulud kokku		-551 334	-318 535
Ärikasum		343 663	588 198
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		579	739
Finantstulud kokku		579	739
Finantskulud			
Intressikulud		0	-13
Finantskulud kokku		0	-13
Kasum enne tulumaksustamist		344 242	588 924
Tulumaks		-106 329	-74 551
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		237 913	514 373

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 835	-145 933	435 979	334 881
2006a. puhaskasumi jagamine	0	0	435 979	-435 979	0
Dividendide väljamaks	0	0	-220 000	0	-220 000
Div tulumaksukulu	0	0	-63 810	0	-63 810
Aruandeaasta kasum	0	0	0	514 373	514 373
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 835	6 236	514 373	565 444
2007a. puhaskasumi jagamine	0	0	514 373	-514 373	0
Dividendide väljamaks	0	0	-400 000	0	-400 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	237 913	237 913
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 835	120 609	237 913	403 357

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 10.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		343 663	588 198
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	4	42 235	22 967
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	0
Valuutakursi muutus			
Äritegevusega seotud nõuete muutus	3	-36 701	24 241
Varude muutus		0	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	5	24 634	-14 265
Saadud intressid		579	739
Makstud intressid		0	-13
Kokku rahavood äritegevusest		374 410	621 867
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	0	-152 111
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-152 111
Rahavood finantseerimistegevusest			
Väljamakstud dividendid		-340 700	-264 300
Makstud dividendide tulumaks		-106 329	-74 551
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-447 029	-338 851
Rahavood kokku		-72 619	130 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	397 421	266 516
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-72 619	130 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	324 802	397 421

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Waldrand Õigusbüroo OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontol ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuluse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalsete põhivarade kasutusead on gruppide lõikes järgmised:

Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavooguseid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenu) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital ettevõtte kasumist, suunates selleks iga-aastaselt vähemalt 1/20 aruandeperioodi kasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007.a. kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006.a. kehtis 23/77) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	75 658	67 772
Pangakontod	249 144	329 649
Kokku	324 802	397 421

Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksud

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	78 641	41 300
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 300	2 940
Kokku	80 941	44 240

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus				
31.12.2006	0	144 616	72 143	216 759
Soetamine 2007	108 897	0	43 214	152 111
Soetusmaksumus				
31.12.2007	108 897	144 616	115 357	368 870
Soetusmaksumus				
31.12.2008	108 897	144 616	115 357	368 870
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2006	0	-118 585	-60 951	-179 536
Arvestatud kulum 2007	-5 445	-8 677	-8 845	-22 967
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2007	-5 445	-127 262	-69 796	-202 503
Arvestatud kulum 2008	-21 779	-8 677	-11 779	-42 235
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2008	-27 224	-135 939	-81 575	-244 738
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	26 031	11 192	37 223
Jääkmaksumus				
31.12.2007	103 452	17 354	45 561	166 367
Jääkmaksumus				
31.12.2008	81 673	8 677	33 782	124 132

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	3 127	3 777
Maksuvõlad	19 841	22 922
Võlad töövõtjatele	23 170	15 885
Dividendivõlad	59 300	0
Potentsialane dividendi tulumaks	21 080	0
Kokku	126 518	42 584

Lisa 6 Müügitulu

Waldrand OÜ osutab õigusteenuseid Eesti piires, valdavalt Tallinnas ja Harjumaal.

	2008	2007
Õigusteenused	894 320	906 733
KOKKU	894 320	906 733

Lisa 7 Tegevuskulud

	2008	2007
Kommunaalkulud	182 542	57 649
Inventar	50 292	2 406
Transpordikulud	72 558	50 321
Kontorikulud	15 085	9 100
Side- ja pangateenused	23 135	38 788
Lähetuskulud	2 728	0
Konsultatsiooniteenused	3 559	0
Muud kulud	305	660
KOKKU	350 204	158 924

Lisa 8 Muud ärikulud

	2008	2007
Tulu- ja sotsimaks erisoodustustelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	20 076	16 920
Esindus- ja reklaamikulud	15 063	1 695
Raamatupidamisteenus	26 600	13 350
Muud ärikulud	86	4 046
KOKKU	61 825	36 011

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Waldrand Õigusbüroo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Waldrand Õigusbüroo omanik on Tõnu Metsäär, kes on Eesti Vabariigi kodanik.

OÜ's Waldrand Õigusbüroo ei ole tehtud allahindlusi nõuetele eespool nimetatud osapoolte vastu.

Juhatajale on makstud 2008. aastal juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga 96 tuhat krooni, 2007. aastal 73 tuhat krooni. Renti bürooruumide kasutamise eest on aruandeaastal makstud brutosummas 182 tuhat krooni ja 2007. aastal 77 tuhat krooni.

Juhatajale ei ole antud 2008. ja 2007. aastal muid soodustusi ega tehtud allahindlusi.

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus kr.	40 000	40 000
Aktiakapital	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 359 tuhat krooni (seisuga 31.12.2007.a. 521 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79), netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 284 tuhat krooni (seisuga 31.12.2008.a. 412 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 75 tuhat krooni (seisuga 31.12.2007.a. 109 tuhat krooni).

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE OTSUS

Waldrand Õigusbüroo OÜ ainuosanik otsustab maksta 2008.aasta majandusaasta kasumi arvelt dividendidena välja 350 tuhat krooni.

Omakapitali struktuur peale kasumi jaotamist:

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 835	120 609	237 913	403 357
2008a. puhaskasumi jagamine	0	0	237 913	-237 913	0
Dividendide väljamaksmiseks	0	0	-350 000	0	-350 000
Saldo peale 2008 kasumi jagamist	40 000	4 835	8 522	0	53 357

Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Õigusteenused (EMTAK 69102)	894 320
KOKKU	894 320

JUHATUSE KINNITUS 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

WALDRAND ÕIGUSBÜROO OÜ 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku 10. jaanuari 2009.a.otsusega, allkirjastamine 10. jaanuaril 2009.a.

Juhatuse liige
(TÕNU METSÄÄR)

OSANIKE NIMEKIRI
Waldrand Õigusbüroo OÜ

Osanik	Elukoht	Isikukood	Osade arv	Osa nimiväärtus
Tõnu Metsäär	Vahtriku tee 1-19, Tallinn	37108100295	1	40 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10057129	Osaühing Waldrand Õigusbüroo	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@lepinguabi.ee
Faks	+372 6716508
Mobiiltelefon	+372 5659041
Telefon	+372 6716222

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tõnu Metsäär	37108100295	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	894320	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Waldrand Õigusbüroo (registrikood: 10057129) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnu Metsäär (Juhatus liige) - kinnitanud 25.06.2009