

30-06-2005

ANNE LALLORG

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

AS SISUSTAJA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10181407
Aadress:	Kalda 7b, Tallinn 11625
Telefon:	6 502 300
Faks:	6 502 301
Elektronpost	sisustaja@sisustaja.ee
Interneti kodulehekülg	www.sisustaja.ee
Põhitegevusala:	Hulgikaubandus
Tegevjuht:	Simmo Põllu
Audiitorkontroll:	Eva Veinberg- Rimess MRI OÜ
Aruandele lisatavate dokumentide loetelu:	Audiitori järeldusotsus Kasumijaotus otsus Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Tallinna Linnakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

SISUKORD

Sisukord	2
AS Sisustaja 2004 majandusaasta tegvusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Lõpetamata lepingud	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6. Kapitalirent.....	13
Lisa 7. Kasutusrent.....	13
Lisa 8. Võlakohustused	13
Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara.....	14
Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 11. Müügitulu	14
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 14. Tulumaks	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	18

AS SISUSTAJA 2004 MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

30-06-2005

AS Sisustaja põhitegevusalaks on kaubandusliku külmatehnika, kauplusesisustuse, kaupluseseadmete ja -tarvikute müük, paigaldus ja hooldus ning tehnoloogiline projekteerimine. Peamisteks klientideks on toidu- ja esmatarbekaupade jae- ja hulgimüügi ettevõtted, aga ka toiduainetetööstus.

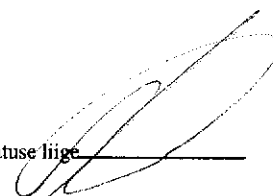
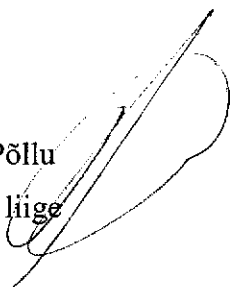
2004.a. iseloomustas investeeringute kasv võrreldes 2003.a. kaubandusliku inventari ja külmseadmete osas. Majandusaasta tervikuna kujunes AS Sisustajale edukaks, muuhulgas õnnestus realiseerida seni suurim Eesti jaekaubanduslik külmasüsteem Rimi Ülemiste hüpermarketis.

2004.a. realiseerimise netokäibeks kujunes 48,42 miljonit krooni ning puhaskasumiks 3,041 milj krooni. Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 22 inimest. Töötajate palgakulud aastal 2004 olid 2,882 miljonit krooni. Juhatuse palgad ja tasud oli 384 000 krooni.

2005.a. jätkub klientide konsolideerumine toidu- ja esmatarbekaupade jaeturul, mistõttu on oodata konkurentsi tugevnemist. 2005.a. pannakse suuremat rõhku arendustegevusele, et püsida konkurentsis ning kasvatada klientide rahulolu.

Simmo Põllu

Juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registritekond
SISSE TULNUD

30-06-2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

AS Sisustaja juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

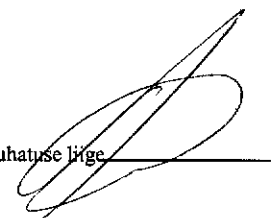
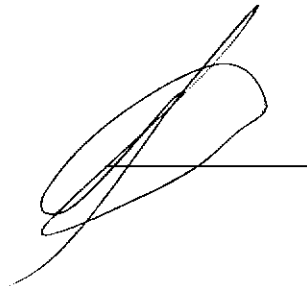
Juhatuse hinnangul on AS Sisustaja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.04.2005.a

Simmo Põllu

juhatuse liige



30-06-2005

BILANSS

kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	6 652 155	855 868
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	1 417 538	881 521
Ostjate tasumata summad		1 433 142	882 604
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-15 604	-1 083
Muud nõuded		15 323	12 047
Muud lühiajalised nõuded		15 323	12 047
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	Lisa 3	6 610	1 362 756
Intressid		6 610	151
Muud viitlaekumised			1 362 605
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		138 068	507 145
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 10	9 141	383 610
Tulevaste perioodide kulud		128 927	123 535
Varud	Lisa 4	2 657 095	2 474 549
Tooraine ja materjal		270 494	327 782
Ostetud kaubad müügiks		2 293 736	2 069 617
Ettemaksed hankijatele		92 865	77 150

KÄIBEVARA KOKKU		10 886 789	6 093 886
------------------------	--	-------------------	------------------

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	38 125
Muud pikaajalised nõuded		0	38 125
Materiaalne põhivara	Lisa 5	712 978	220 785
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 270 701	695 494
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		249 994	201 552
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-807 717	-676 261

PÕHIVARA KOKKU		712 978	258 910
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		11 599 767	6 352 796
---------------------	--	-------------------	------------------

30-06-2005

PASSIVA

31.12.2004 31.12.2003

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused		150 395	18 220
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 6	150 395	18 220
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		137 649	39 040
Võlad tarnijatele		4 524 243	2 122 900
Mitmesugused võlad		4 298	5 786
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolid.grupi ettevõtj-le	Lisa 13	4 298	4 049
Muud mitmesugused võlad		0	1 737
Maksuvõlad	Lisa 10	496 688	562 287
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		627 230	1 225 211
Võlad töövõtjatele		577 084	189 409
Dividendivõlad		0	888 000
Muud viitvõlad		50 146	147 802
Lühiajalised eraldised	Lisa 12	168 000	100 000
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		0	126 135
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 108 503	4 199 579
Pikaajalised võlakohustused		296 136	0
Kapitalirendikohustused	Lisa 6	296 136	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		296 136	0

KOHUSTUSED KOKKU	6 404 639	4 199 579
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses	460 000	460 000
Reservid	92 000	92 000
Kohustuslik reservkapital	92 000	92 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 601 217	2 400 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 041 911	-799 566

KOKKU OMAKAPITAL	5 195 128	2 153 217
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	11 599 767	6 352 796
----------------------	-------------------	------------------

30-06-2005

KASUMIARUANNE SKEEM 1

..... kroonides

		31.12.2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 11	48 420 429	26 543 618
Muud äritulud		23 930	35 851
ÄRITULUD KOKKU		48 444 359	26 579 469
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		38 468 020	20 203 181
Mitmesugused tegevuskulud		2 360 763	2 291 495
Tööjõukulud		4 362 001	3 967 035
palgakulu		3 266 703	2 971 562
sotsiaalmaksud		1 095 298	995 473
Kulum		168 355	87 815
põhivara kulum ja väärtuse langus		168 355	87 815
Muud äriikulud		25 562	28 780
ÄRIKULUD KOKKU		45 384 701	26 578 306
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		3 059 658	1 163
FINANTSTULUD JA -KULUD		-17 747	-20 729
intressikulud		-20 759	-5 003
muud finantstulud ja -kulud		3 012	-15 726
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		3 041 911	-19 566
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		3 041 911	-19 566
Tulumaks		0	780 000
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		3 041 911	-799 566

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

30-06-2005

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.03	460 000	92 000	601 829	4 018 954	5 172 783
Makstud dividendid				-2 220 000	
Eelmise perioodi kasum			1 798 954	-1 798 954	
2002.a. kasum				-799 566	
Seisuga 31.12.03	460 000	92 000	2 400 783	-799 566	2 153 217
Seisuga 01.01.04	460 000	92 000	2 400 783	-799 566	2 153 217
Eelmise perioodi kasum			-799 566	799 566	
2004.a. kasum				3 041 911	
Seisuga 31.12.04	460 000	92 000	1 601 217	3 041 911	5 195 128

Vastavalt AS Sisustaja põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.600.000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 460 tükki.

2004. aastal uusi aktsiaid ei emitteeritud.

2004.a. maksti 888 000 kr dividende 2002.a. eest.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

30.06.2005

kroonides

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	3 059 658	1 163
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	168 355	87 815
Muud finantskulud		-19 955
Kasum põhivara müügist	-1 586	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	3 226 427	69 023
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-536 017	3 531 689
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-3 276	-6 231
Viitlaekumised(+/-)	1 356 146	-1 362 605
Varud (+/-)	-182 546	105 005
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	731 233	20 549
Maksuvõlad (+/-)	246 401	-266 875
Võlgnevus hankijatele (+/-)	2 401 343	-4 330 330
Mitmesugused võlad (+/-)	-1 488	-28 348
Ostjate ettemaksed (+/-)	98 609	-53 134
Viitvõlad (+/-)	33 990	-510 739
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+/-)	-126 135	126 135
Põhitegevuse genereeritud raha	7 244 687	-2 705 861
Intressimaksed	-20 759	-5 448
Makstud tulumaks	-312 000	-468 000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	6 911 928	-3 179 309
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-48 444	-60 185
Põhivara müük	67 186	0
Antud lühiajalist laenu		-10 000
Tagastatud lühiajalist laenu		5 000
Intresside laekumised	3 012	4 094
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	21 754	-61 091
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-888 000	-1 332 000
Kapitalirendimaksed tasumine	-249 395	-65 447
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-1 137 395	-1 397 447
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	5 796 287	-4 637 847
RAHA ALGJÄÄK	855 868	5 493 715
RAHA LÖPPJÄÄK	6 652 155	855 868

30-06-2005

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 7500 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	20-35% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	15% aastas
- tööriistad ja inventar	30-35% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist on kajastatud

vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansi päeval. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

30-06-2005

Lõpetamata lepingu tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingutegelikud kulud koosnevad lepingu otse- ja üldkuludest

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahe bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Sisustaja moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	11 792	2 450
Pangakontod EEK	6 640 363	853 418
Kokku	6 652 155	855 868

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 417 538 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 15 604 krooni. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 15 604 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid ei laekunud, lootusetuks tunnistati nõudeid 1 083 krooni.

Lisa 3. Lõpetamata lepingud

30.06.2005

	2004	2003
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud	0	1 965 705
ja nende vastav kasum		
Laekunud ettemaksud	0	729 235
Tulude korrigeerimine kokku	0	1 236 470
Tulude suurenemine	0	1 362 605
Tulude vähenemine	0	126 135
Tulude korrigeerimine kokku	0	1 236 470

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingutepuhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansis real Muud viitlaekumised.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijale esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansis real Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud

Lisa 4. Varud

Varud on inventeeritud seisuga 31.12.2004. Varusid alla ei hinnatud.

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	695 494	201 552	897 046
Soetamine	677 705	48 444	726 149
sh kapitalirendiga	677 708	0	677 708
Müük (-)	-102 500	0	-102 500
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 270 699	249 996	1 520 695
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	484 567	191 694	676 261
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	160 839	7 516	168 355
Müüdud põhivara kulum (-)	-36 899	0	-36 899
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	608 507	199 210	807 717
Jääkmaksumus 31.12.2003	210 927	9 858	220 785
Jääkmaksumus 31.12.2004	662 192	50 786	712 978

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Sisustaja raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 601 000 krooni. 31.12.2003 seisuga oli see summa 515 000 krooni.

Lisa 6. Kapitalirent

AS Sisustaja rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

30-06-2005

	Masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2004	677 707	
Soetusmaksumus 31.12.2003	85600	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2004	586 609	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	22 043	
Kulum 2004.a.	-91 098	
	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendivõlgnevus	446 531	18 220
sh tähtajaga kuni 1 aasta	150 395	18 220
1-5 aastat	296 136	0
	2 004	2 003
Aruandeperioodil tasutud maksed	249 395	65 447
Intressimäär, %	5,9-8,99%	8,5-8,99%
Aruandeperioodi intressikulu	20 457	4 366

Lisa 7. Kasutusrent

AS Sisustaja rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
2004.a maksed	636 200
2003.a maksed	369 197

Kasutusrendil oli 4 kaubabussi ja 5 sõiduauto

Lisa 8. Võlakohustused

Sampo pangast on AS Sisustaja käsutuses arvelduskrediit limiidiga 1 milj. krooni intressiga 6,5% kasutatavast summast, 2% kasutamata osast ja lõpptähtajaga 21.10.2005.

31.12.2004 seisuga arvelduskrediiti kasutatud ei ole.

Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara

30.06.2005

Sampo Panga arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud notariaalne kommertsipandi leping summas 2,1 milj. krooni vallasvarale.

Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	278 519	383 610	0
Sotsiaalmaks	0	179 808	0	159 792
Isiku tulumaks	0	31 966	0	79 522
Erisoodustuse tulumaks	0	3 514	0	3 514
Töötuskindlustus	0	2 670	0	5 597
Pensionikindlustus	0	211	0	1 862
Intressid	9141	0	0	0
Dividendi tulumaksu kohustus	0	0	0	312 000
Kokku	9141	496 668	383 610	562 287

Lisa 11. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Kaupade müük	42 793 210	88,4%	22 015 942	82,9%
Teenused	5 627 219	11,6%	4 527 676	17,1%
Kokku	48 420 429	100%	26 543 618	100%

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused

Kaupade realiseerimisel annab AS Sisustaja müüdavatele seadmetele garantii 1 aastaks ja Linde AG Külmseadmetele 2 aastat. Antavad kaubagarantiid on tagatud hankijate poolt. Lisaks on moodustatud ka garantiireserv AS Sisustaja poolt tehtavatele töödele summas 168 000 krooni.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

30-06-2005

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondlased ja nendega seotud firmad.

AS Sisustaja tehingud teenuste ja kaupade osas 2004.a seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid	Antud	Tagastatud
	laenu	laenu	laenu	laenu
OÜ Kalda Kinnisvara (konsolideerimisgrupi ettevõtja)	406 070	1050		
Tex- Trade OÜ (konsolideerimisgrupi ettevõtja)		1701		
AS Sisustaja oma töötajad				5 000
	406 070	2 751		5 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2004	31.12.2003
AS Sisustaja töötajad	15 323	5 083
Lühiajalised kohustused	31.12.2004	31.12.2003
OÜ Kalda Kinnisvara	4 298	4 049

Lisa 14. Tulumaks

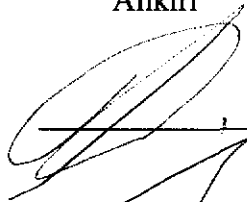
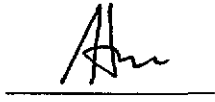
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 4,643 milj. krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1,114 milj. krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 3,529 milj. krooni.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Sisustaja majandusaasta aruanne
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

AS-i Sisustaja juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "25" mai 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Simmo Põllu	juhatuse liige	
Peeter Luik	nõukogu esimees	
Mart Ostrat	nõukogu liige	
Arvo Heinmaa	nõukogu liige	

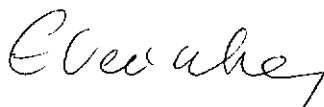
Audiitori järeldusotsus**AS Sisustaja aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Sisustaja 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 11.599.767 krooni ja finantstulemuseks 3.041.911 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sisustaja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 04.05.2005.a.



Eva Veinberg
Vannutatud audiitor

30-06-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Sisustaja 2004.a. majandusaasta puhaskasum 3 041 911 krooni.

AS Sisustaja juhatus teeb ettepaneku aktsionäride üldkoosolekule jaotada 2004.a. puhaskasum alljärgnevalt:

dividendideks	1 800 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 241 911 krooni.