

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Sirvos

registrikood: 10003711

tänavatalu nimi, A. H. Tammsaare pst 41
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80016

telefon: +372 4430922

faks: +372 4430922

e-posti aadress: sirvos@sirvos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Sirvos on köögi-, elutoa-, vannitoa- ja kontorimööbli müügi ja ruumide sisustusprojektide koostamisega tegelev Eesti erakapitalil põhinev väikeettevõtte.

2017 a. suurenes OÜ Sirvos netokäive võrreldes 2016 a. ca 18 % võrra.

2018 a. on OÜ Sirvos kavas jätkata senise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 246	61 185	
Nõuded ja ettemaksed	44 224	56 058	
Varud	18 127	18 127	
Kokku käibevarad	160 597	135 370	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	67 500	67 500	
Materiaalsed põhivarad	78 306	111 955	3
Kokku põhivarad	145 806	179 455	
Kokku varad	306 403	314 825	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 202	56 368	
Võlad ja ettemaksed	49 712	68 615	4
Kokku lühiajalised kohustised	90 914	124 983	
Kokku kohustised	90 914	124 983	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 030	150 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 647	36 859	
Kokku omakapital	215 489	189 842	
Kokku kohustised ja omakapital	306 403	314 825	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	817 184	667 639	5
Muud äritulud	6 011	9 498	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-645 773	-514 110	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 365	-45 149	
Tööjõukulud	-62 115	-67 939	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 245	-11 730	3
Muud ärikulud	-7 735	-16	
Ärikasum (kahjum)	26 962	38 193	
Intressikulud	-1 315	-1 334	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 647	36 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 647	36 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sirvos 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 544	2 469
Üksikisiku tulumaks		658	709
Sotsiaalmaks		1 311	1 443
Kohustuslik kogumispension		79	79
Töötuskindlustusmaksed		95	105
Ettemaksukonto jääk	5 541		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 541	4 687	4 805

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid			
31.12.2015					
Soetusmaksumus	70 673	93 543	93 543	2 212	166 428
Akumuleeritud kulum	-41 522	-52 594	-52 594	-2 028	-96 144
Jääkmaksumus	29 151	40 949	40 949	184	70 284
Ostud ja parendused		57 725	57 725		57 725
Muud ostud ja parendused		57 725	57 725		57 725
Amortisatsioonikulu	-3 534	-8 012	-8 012	-184	-11 730
Müügid		-4 324	-4 324		-4 324
31.12.2016					
Soetusmaksumus	70 673	99 383	99 383	2 212	172 268
Akumuleeritud kulum	-45 056	-13 045	-13 045	-2 212	-60 313
Jääkmaksumus	25 617	86 338	86 338	0	111 955
Amortisatsioonikulu	-3 534	-15 711	-15 711		-19 245
Müügid		-14 404	-14 404		-14 404
31.12.2017					
Soetusmaksumus	70 673	78 559	78 559	2 212	151 444
Akumuleeritud kulum	-48 590	-22 336	-22 336	-2 212	-73 138
Jääkmaksumus	22 083	56 223	56 223	0	78 306

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masina- ja seadmed	6 667	11 667
Transpordivahendid	6 667	11 667
Kokku	6 667	11 667

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 286	26 286	
Võlad töövõtjatele	6 085	6 085	
Maksuvõlad	4 687	4 687	2
Muud võlad	12 654	12 654	
Dividendivõlad	10 760	10 760	
Muud viitvõlad	1 894	1 894	
Kokku võlad ja ettemaksed	49 712	49 712	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 736	44 736	
Võlad töövõtjatele	6 085	6 085	
Maksuvõlad	4 805	4 805	2
Muud võlad	12 989	12 989	
Dividendivõlad	10 760	10 760	
Muud viitvõlad	2 229	2 229	
Kokku võlad ja ettemaksed	68 615	68 615	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	790 300	656 199
Soome	26 884	11 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	817 184	667 639
Kokku müügitulu	817 184	667 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kodusisustuse müük	817 184	667 639
Kokku müügitulu	817 184	667 639

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	46 460	50 784
Sotsiaalmaksud	15 655	17 155
Kokku tööjõukulud	62 115	67 939
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2017 a. ei makstud juhatuse liikme tasusid. Samuti ei tehtud olulisi soodustusi seotud isikutele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2018

Osaühing Sirvos (registrikood: 10003711) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI LUHT	Juhatuse liige	06.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 647
Kokku	212 677
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	212 677
Kokku	212 677

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	187 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 647
Kokku	212 677
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	212 677
Kokku	212 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	817184	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anneli Luht	46903174231	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4430922
Faks	+372 4430922
E-posti aadress	sirvos@sirvos.ee