

22-06-2005

17
Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE
2004.a

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01. jaanuar 2004
31. detsember 2004

Ärinimi:

OÜ SIPRO

Äriregistri kood:

10029878

Aadress:

Männiku tee 123/3
Tallinn 11216

Põhitegevusala:

Ehitusprojekteerimine
Ruumide üürile andmine

Tel/faks:

(372) 655 9241, (372)55 31 132

Tegevjuht:

Julia Garmaš

Lisatud dokumendid:

Osanike nimekiri

22-06-2005

SISUKORD

Lk

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused, arvestuspõhimõtted.....	9-11
Lisa 2. Raha ja pangakonto.....	11
Lisa 3. Nõuded.....	11
Lisa 4. Varud.....	11
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud.....	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 7. Maksuvõlad, ettemaksed.....	12
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused.....	13
Lisa 9. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	13
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafilistepiirkondade lõikes.....	13
Lisa 11. Kaupade kulud ja muud tegevuskulud.....	13
Lisa 12. Muud äritulud.....	14
Lisa 13. Muud ärikulud.....	14
Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele.....	16

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22 -06- 2005

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Sipro on kantud äriregistrisse 26.08.2002.a. AS Sipro baasil ümberkujundamisega. OÜ Sipro jätkas majandustegevust ning 2004.aastani oli põhitegevuseks ehitusprojekteerimine ja tehingud kinnisvaraga (üürileandmine).

2004 aastal realiseerimise netokäive kasv oli 127,3% võrreldes 2003 aastaga. Tähelepanu pöörduti eelkõige ärihoone renoveerimisele ja ehitusprojektitöödele, mille kasv 2004 aastal saavutati 227% võrreldes 2003 aastaga.

Tehtud investeeringutest ärihoonesse olulisem katla toru vahetamine, katuse remont, osa aknade vahetamine ja muud.

2005.a. tegevus jätkub samas suunas, samuti jätkub hoonete renoveerimine. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 359 380 krooni, sealhulgas juhatuse liikmetele 65 967 krooni.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 4,4 inimest.

2004 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Alkiri.....
OÜ Sipro 2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

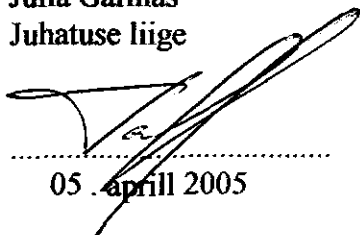
Juhatusdeklaratsioon 2004.a. raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Sipro juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidavustavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing Sipro finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

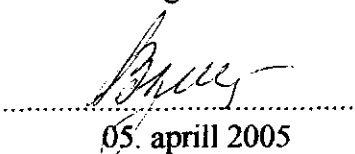
Osaühing Sipro on edaspidises tegevuses jätkusuuteline.

Julia Garmaš
Juhatuseliige



05. aprill 2005

Valentina Vzglijadova
Juhatuseliige



05. aprill 2005

Allkiri.....
OÜ Sipro 2004. majandusaasta aruanne

22-06-2005

BILANSS 31.12.2004.a. SEISUGA

<i>kroonides</i>	2004	<i>korrigeeritud</i> 2003
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakonto (2)	147 464	178 335
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved (3)	41 689	32 166
Ettemaksed, kokku:	3 569	4 024
Maksude ettemaksed	5	52
Tulevaste perioodide kulud	3 564	3 972
Varud		
Tooraine ja materjal (4)	10 627	6 695
Käibevara kokku:	203 349	221 220
Kinnisvarainvesteeringud (5)	10 787	11 028
Materiaalne põhivara (6)		
Maa	144 013	144 013
Ehitised	343 233	358 885
Masinad ja seadmed	134 005	112 008
Muu inventar	2 094	4 560
Kokku materiaalne põhivara:	623 345	619 466
Põhivara kokku: (4)	634 132	630 494
VARAD KOKKU:	837 481	851 714
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		
Ostjate ettemaksed toodete eest	25 840	16 949
Võlad tarnijatele		
Tarnijatele tasumata arved	33 809	28 290
Maksuvõlad		
Maksuvõlad (7)	9 496	459
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele (9)	92 277	85 812
Muud viitvõlad	7 365	7 320
Viitvõlad kokku:	99 642	93 132
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12 749	12 749
Kohustused kokku:	181 536	151 579
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	130 000	130 000
Kohustuslik reservkapital	13 000	13 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	467 435	523 400
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	45 510	33 735
Omakapital kokku: (8)	655 945	700 135
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:	837 481	851 714

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

KASUMIARUANNE 2004.a. (skeem 1)

<i>kroonides</i>		<i>.....korrigeeritud.....</i>
	2004	2003
Müügitulu (10)	892 772	701 509
Muud äritulud (12)	6 219	90 343
Kaubad, toore, materjal ja teenused (11)	320 240	277 300
Mitmesugused tegevuskulud (11)	8 292	25 568
Tööjõu kulud	489 412	419 683
s.h. Palgakulu	366 897	314 661
Sotsiaalmaksud	122 515	105 022
Kulum	32 714	32 912
s.h.kinnisvarainvesteeringu kulum	240	241
Muud ärikulud (13)	3 064	3 036
Ärikasum (-kahjum)	45 269	33 353
Finantstulud- ja kulud		
Muud intressi ja finantstulud	241	382
Intressikulud	0	0
Finantstulud- ja kulud kokku:	241	382
Kasum enne tulumaksustamist (-kahjum)	45 510	33 735
Aruandeaastapuhaskasum	45 510	33 735

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22 -06- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod (kroonides)	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	45 269	33 353
Korrigeerimised(+/-)		
Materiaalse põhivara kulum (5,6)	32 714	32 912
Kasum põhivara müügist (12)	0	-82 967
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	77 983	-16 702
Käibekapitali muutus (Algbilanss - Lõppbilanss)		0
Nõuded ostjate vastu	-9 523	25 342
Ettemakstud maksud	47	-52
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	408	-2 535
Varud	-3 932	-3 245
Lühiajaliste kohustuste muutus(Lõppsaldo-Algsaldo)		
Ostjate ettemaksed	8 891	-6 051
Võlad hankijatele	5 520	-6 105
Maksuvõlad	9 036	-3 510
Võlad töövõtjatele	6 465	-2 649
Muud viitvõlad	45	390
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	12 749
Kokku rahavood äritegevusest:	94 940	-2 368
 Rahavood investeerimistegevusest		
Maa soetamismaksu juurdemaks (6)	0	-798
Põhivara soetamine	-36 352	0
Põhivara müük (m/h) (6,12)	0	100 000
Intresside laekumine	241	382
Kokku rahavood investeeringutest:	-36 111	99 584
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Dividendid	-89 700	-52 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest:	-89 700	-52 000
 RAHAVOOD KOKKU:	-30 871	45 216
 Raha algjääk	178 335	133 119
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-30 871	45 216
Raha lõppjääk	147 464	178 335

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE*kroonides*

	Osa kapital nimiväärtuses	Reservkapital	Eelmiste aastate kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003	130 000	22 157	176 748	389 495	718 400
2002.a. kasum			389 495	-389 495	
Reservkapitali vähendamine		-9 157	9 157		
Makstud dividendid			-52 000		-52 000
2003.a. kasum				33 735	33 735
Seisuga 31.12.2003	130 000	13 000	523 400	33 735	700 135

	Osakapital nimiväärtuses	Reservkapital	Eelmiste aastate kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	130 000	13 000	523 400	33 735	700 135
2003.a. kasum			33 735	-33 735	
Välja - kuulutatud dividendid			-89 700		-89 700
2003.a. kasum				45 510	45 510
Seisuga 31.12.2004	130 000	13 000	467 435	45 510	655 945

Vastavalt OÜ Sipro põhikirjale on miinimumkapitali suuruseks 40 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 160 000 krooni.

Osa väiksem nimiväärtus on 100 krooni. Emiteeritud osade arv 41.

2004.a. aastal uusi osasid ei emiteeritud.

2004.a. maksti dividendide 1997-1999.a. kasumist 89 700 krooni.

Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist (13 000 krooni).

Osakapitali nimiväärtus seisuga 31.12.2004.a. on 130 000 krooni.

Allkiri.....
OÜ Sipro 2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused, arvestuspõhimõtted**

OÜ Sipro 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava põhinõudest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Sipro kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete muutus

Seoses uue Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 6 *Kinnisvarainvesteeringud* jõustumisega alates 01.01.2003.a. on kajastatud eraldi asuv kinnistu (maa, hoone), mida ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses bilansireal *Kinnisvarainvesteeringud*.

Kinnisvarainvesteering on võetud arvele seisuga 01.01.2003.a. jääkmaksumuses, s.o. soetusmaksumus miinus akkumuleeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringuobjektid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse ka edaspidi analoogselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akkumuleeritud kulum)

Vastavalt arvestuspõhimõtete muutusele on kasumiaruandes sarnastest tehingutest tekkinud kommunaalmaksete tulud ja kulud saldeeritud.

Realiseerimise müügitulust ja kuludest realt. Kaubad, toore, materjal ja teenused –on mahaarvatud:

	2004	2003
Vesi ja kanalisatsioon	10 207	6601
Elekter	40 583	23 729
Telefonikulud	75 242	66 980
Kokku:	126 310	97 310

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansis välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud aruandeaasta kuluna kasumiaruandes *Kaubad, toore, materjalid*.

Allkiri.....
OÜ Sipro 2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või rendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvara objekte amortiseeritakse lineaarsel meetodil

- hoone 3%

Kinnisvara investeering kajastatakse bilansis soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum.

Kui kinnisvarainvesteeringu objektile on tehtud parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis ei loo võimet majanduslikku kasu saamiseks, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4 000 krooni.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Hoone rekonstrueerimisväljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad aasta amortisatsiooninormid:

- hooned 3 %
- masinad ja seadmed 3-20 %
- muu inventar 10-20%

Väheolulise maksumusega objektid kantakse soetamisel kuludesse, kuid nende arvestust peetakse bilansiväliselt ja nende allesolekut kontrollitakse kord aastas enne aastaaruande koostamist.

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis ei loo võimet majanduslikku kasu saamiseks, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Maksuvõlad

Maksuvõlgades on näidatud töötajatele väljamakstud palgast kinnipeetud tulumaks ja sellelt palgasummalt arvestatud sotsmaks ja töötukindlustusmaks 0,5%. Väljamaksmata palkade tulu-, sots- ja töötukindlustusmaks 0,5% on näidatud bilansireal *Võlad töövõtjatele*.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rendileandja (kasutusrendi korral)

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna kasumiaruande kirjel *Müügitulu*.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali suurus vastavalt ettevõtte põhikirjale peab olema 1/10 osakapitalist.

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

Tulude arvestus

Toodangu müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt toodangu omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Tulu renditeenustest kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Selliselt on korrigeeritud ka 2003.a. rahavood äritegevusest.

Investeeringutegevuse ja finantstegevuse rahavood on koostatud otsemeetodil.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.detsembri 2004.a. ja aruande koostamise 31.03.2005.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakonto

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	23 722	8 224
Pangakontod EEK	123 742	170 111
Kokku	147 464 krooni	178 335 krooni

Lisa 3. Nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 41 689 krooni detsembrikuu nõuded,

s.h. aegumata nõuded mille tähtaeg on saabumata 38 643 krooni ja nõue on arvel

1 kuu 3 046 krooni. Bilansi koostamise jooksul kõik nõuded on laekunud.

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Ostjatel ettemaks 30 491 krooni, mille pealt on makstud käibemaks 4 651 krooni, bilansiline ettemaks 25 840 krooni.

Lisa 4. Varud

Varude lõppjäägi hindamisel rakendatakse FIFO-metodit. Aasta inventuuride tulemusel varude mahakandmist, allahindlust ei tehtud. Materjalide, tooraine varud võetakse arvele soetusmaksumuses, kuludesse kandmine FIFO meetodil.

	31.12.2004	31.12.2003
Ahjukütus	10 627	6 695

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

Seisuga 01.01.2004.a.	11 028
Aruandeaasta kulum	241
Saldo 31.12.2004.a.	10 787

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

Seisuga 01.01.2004.a. on osaühingul üks kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastav hoonestatud maatükk kaasomandis..

22.-06-2005

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad seadmed	Inventar	Kokku
<i>Soetusmaksumus</i>					
Korrigeeritud Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	144 013	521 726	165 291	12 327	843 357
Soetused ja parendused			36 352		36 352
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	144 013	521 726	201 643	12 327	879 709
<i>Akumuleeritud kulum ja allahindlus</i>					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003		-162 841	-53 283	-7 767	-223 891
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		-15 652	-14 355	-2 466	-32 473
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		-178 493	-67 638	-10 233	-256 364
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	144 013	358 885	112 008	4 560	619 466
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	144 013	343 233	134 005	2 094	623 345

Lisa 7. Maksunõuded ja kohustused

Bilansis näidatud maksuvõlad koos intressidega on:

	31.12.2004		31.12.2003	
	nõue	kohustus	nõue	kohustus
- käibemaks	0	9 495	0	453
- k/m intress	4	0	51	0
- töötukindlustusmaks		0	0	3
- erisoodustuse sotsmaks	0	0	0	0
- erisoodustuse tulumaks	0	1	0	0
- maamaks intress	0	0	0	3
- sotsmaksu intress	1	0	1	0
Kokku	5	9 496	52	459

Aruandeaastal arvestatud ettevõtte tulumaksu erisoodustustelt 1 krooni .

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a. moodustab 512 945 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena oleks 123 107 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 388 838 krooni.

Lisa 9. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.

<i>kroonides</i>	2004	2003
Võlad töövõtjatele	92 277	85 812
Muud viitvõlad (deponeeritud maksed osanikele	7 365	7 320
Viitvõlad kokku:	99 642	93 132
Tulevaste perioodide ettemakstud rendi tulu (deposiit)	12 749	12 749

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Projekteerimistööd	419 750	184 787
Üürimaks ja teenused	473 022	516 722
Kokku:	892 772	701 509

Toodang on realiseeritud 100% Eesti Vabariigis

Lisa 11. Kaupade kulud ja muud tegevuskulud

	2004	2003
1. Kaubad, toore, materjalid ja teenused		
Materjalid	196 461	196 966
Teenused	123 779	80 334
s.h. elekter	7 279	9 271
vesi ja kanalisatsioon	1 606	2 371
telefonikulud	16 093	15 550
Kokku:	320 240	277 300
2. Muud tegevuskulud		
Erisoodustused	1	778
Panga teenused	1 212	1 119
Lootusetu laekumised	0	11 506
Audiitori tasu	5 000	3 000
Riigilõiv	0	6 127
Autokindlustus	2 079	2 038
Juriidiline teenindamine	0	1 000
Kokku:	8 292	25 568

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22 -06- 2005

Lisa 12. Muud äritulud

	2004	2003
Kasum põhivara müügist	0	82 967
Saadud viivised lepingute mittetäitmisel	6 217	3 174
Muud tulud	2	4 202
Kokku:	6 219	90 343

Lisa13. Muud ärikulud

	2004	2003
Maamaks	3 016	3 018
Viivised	48	18
Kokku:	3 064	3 036

Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused
Bilansipäevajärgseid sündmusi ei toimunud.

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. alguseks.....	557 135
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel.....	-89 700
2004.a. puhaskasum.....	45 510
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004.....	512 945
Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendina jaotamiseks	39 000
Tulumaks..24/76.....	12 316
Jaotamata kasumi jääk peale aruandeaasta kasumi kinnitamist.....	461 629

Allkiri.....
OÜ Sipro2004 majandusaasta aruanne

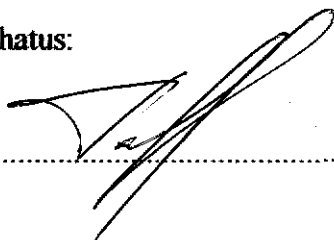
22 -06- 2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

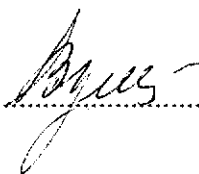
OÜ Sipro juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Sipro 2004.a. majandusaasta aruanne ja kasumi jaotamise ettepanekuga on kinnitatud osanike koosolekul 19.aprillil 2005.a. ning millele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed:

Juhatus:



Juhatuses liige Julia Garmaš



Juhatuses liige Valentina Vzgljadova

Allkiri.....
OÜ Sipro 2004 majandusaasta aruanne

22-06-2005

OÜ Sipro äriregistrikood 10029878

Osanike nimekiri 2004.a. aastaaruande kinnitamise seisuga

Nr.	Isikukood	Perekonnanimi	Aadress	Osanike osad nimiväärtuses kr.
1		2	3	7
1	45711200306	Merle Aleksandrova	Õismäe tee 111-25 13515 Tallinn	200
2	43408230258	Nadezda Belova	Õismäe tee 49-57 13512 Tallinn	200
3	35306180255	Mihhail Bojarinov	Lembitu 8-10 10114 Tallinn	200
4	4610316	Olga Bondareva	Kauba 3-11 11312 Tallinn	100
5	46501120285	Lilia Bolmatova	Lastekodu 15/17-24 10920 Tallinn	100
6	3311031	Jevgeni Berkman	Mahtra 54-68 13812 Tallinn	200
7	46104230224	Ljudmila Dzemesjuk	Kivila 34-139 13814 Tallinn	200
8		Svetlana Demjanets	Valdeku 105-115 11213 Tallinn	100
9	33606230318	Aleksandr Dombrovski	Nõmme tee 54-7 13416 Tallinn	100
10	33707260293	Anatoli Erbe	Sõle 37a-50 10317 Tallinn	500
11	44209090301	Svetlana Greinoman	Koidu 75/77-8 10139 Tallinn	200
12	32406250226	Herbert Gailan	Vilde tee 132-24 12613 Tallinn	300
13	3510615	Igor Kokovihhin	Kuramaa 13-16 Tallinn	200
14	4520419	Alla Kostõleva	Ehitajate tee 119-55 13517 Tallinn	200
15	34805100229	Ivan Kolodeznikov	Tüve 14/16-2 13418 Tallinn	12600
16	4400128	Raisa Kolesnik	Pärnu mnt. 453v-67 10916 Tallinn	100
17	43505010242	Maie Kolt	J.Sütiste 58-52 13420 Tallinn	500
18	33110160293	Feliks Kipper	Läänemere 36-14 13914 Tallinn	1700
19	43512220272	Svetlana Kutuzova	Pärnu mnt. 478-2 10913 Tallinn	100
20	33612140227	Tõnis Laar	Jaama 3-3 11615 Tallinn	200
21	44207200249	Liisu Liimand	Õismäe tee 135-19 13518 Tallinn	200
22	3610825	Sergei Lukin	Kraavi 40-2 11215 Tallinn	100
23	4600430	Valeria Makarõševa	Pae 68/78-40 13621 Tallinn	100
24	4630529	Irene Malastsenko	Sõle 48-229 10318 Tallinn	100
25	3360911	Gennadi Maršnjov	Narva mnt. 16-27 10120 Tallinn	200
26	45609250243	Tatjana Nikolaškina	Ümera 54-50 13816 Tallinn	200
27	4551021	Nina Paddubskaja	Sõpruse pst. 212-10 13422 Tallinn	100
28	43710290229	Alla Pärna	Saku alev Metsa 7 75501 Harju maak.	300
29	43412020290	Maret Piel	P.Kerese 31-5 11212 Tallinn	500
30	33511040268	Gabriel Piel	J.Sütiste 39-13 13411 Tallinn	200
31	4620914	Marina Rostovtseva	Liiva 18-3 11622 Tallinn	100
32	33501040335	Kalju Sipp	P.Kerese 31-7 11212 Tallinn	300
33	43903090278	Tamara Soroka	Õismäe tee 55-40 13512 Tallinn	200
34	44608140321	Ljudmila Silina	Paasiku 28-80 13916 Tallinn	200
35	4601205	Tatjana Tšerbakova	Liivalaja 32-29 10118 Tallinn	200
36	43410160292	Raissa Sevardalkina	Lembitu 8-117 10114 Tallinn	3300
37	36107120225	Pavel Jurusov	Sõle 9-5 10614 Tallinn	200
38	44510110240	Tiin Karjel (Vanaveski)	Villardi 26-8 10122 Tallinn	200
39	43105030244	Valentina Vzglijadova	Risti 2-44 11624 Tallinn	103200
40	43708300241	Tiia Väli	Kõrgepinge 31-74 10617 Tallinn	900
41	46207070245	Julia Garmaš	Risti 2b-15 11624 Tallinn	1200
		Kokku, kr.		130000

OÜ Sipro juhatuse liigid:

Julia Garmaš.....

Valentina Vzglijadova.....

OÜ Sipro majandusaasta aruanne

